

6  
22667390

## Motie Opkoopbescherming voor betaalbaar wonen

GEMEENTERAAD  
VERGADERING VAN  
10 NOV. 2022  
VERWORPEN

De gemeenteraad van Rotterdam, bijeen op dinsdag 8 en 10 november 2022 ter bespreking van de Begroting voor 2023

### Constateerende dat

- Om wonen betaalbaar te houden voor Rotterdammers door het vorig college in 16 wijken in Rotterdam opkoopbescherming is ingevoerd;
- In de begroting 2023 staat dat komende periode het budget voor het programma goed Huren en Verhuren gehalveerd wordt;
- Het college aangeeft dat deze budgethalvering eventuele uitbreiding van de opkoopbescherming uitsluit;

### Overwegende dat

- Woningen bedoeld zijn om in te wonen en niet voor beleggers;
- Uit veel wijken die nu nog geen opkoopbescherming kennen de roep is gehoord om deze alsnog in te voeren vanwege ongebreidelde aankoop van panden door beleggers;
- In de eerdere debatten over opkoopbescherming nagenoeg de hele raad riep om uitbreiding van opkoopbescherming over de gehele stad;
- Het daarom onbegrijpelijk is dat deze begroting elke uitbreiding onmogelijk maakt waarmee woningzoekenden buiten de 16 wijken vaak achter het net zullen blijven vissen;

### Verzoekt het college

- Uitbreiding van de opkoopbescherming mogelijk te maken door de halvering van het budget Goed huren en verhuren ongedaan te maken;
- Bij de Voorjaarsnota 2023 de beloofde evaluatie van de resultaten van de opkoopbescherming in de eerste 16 wijken en de wenselijke uitbreiding te delen met de raad;

En gaat over tot de orde van de dag.

Astrid Kockelkoren  
GroenLinks

Mieke Megawati Vlasblom  
BIJ1

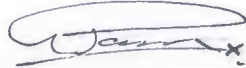
Ellen Verkoelen  
50Plus

Voor: Groenlinks, Bij1, 50plus, pvdA,  
Sp.volt, pudb, cda, ChristenUnie

6(2)



Co Engberts  
PvdA



Tjalling Vonk  
ChristenUnie