

Raadsmemo

Van : Wethouder H. Brinkman
Afdeling : Fysieke Leefomgeving (FL)
Betreft : Verkeersmemo ontsluiting de Slagen | Afdoening toezegging 430
Datum : 27 mei 2025
Registratie nr. : ADV200966888
Zaaknummer : Z/STH25/054232

Onderwerp

Verkeersontsluiting van de Slagen fase 3.

Doel

Met deze memo wordt tegemoet gekomen aan toezegging 430.

Toelichting

In de raadsvergadering van 18 maart 2025 heeft wethouder Brinkman de toezegging gedaan de raad nader te informeren op welke wijze de ontsluiting van de nieuwbouw van woonwijk De Slagen zal plaatsvinden voor gemotoriseerd verkeer en fietsverkeer. Dit memo bevat nadere informatie.

Bij de planvorming voor de ontsluiting is zoveel mogelijk rekening gehouden cq invulling gegeven aan de volgende moties:

- Motie **89**: Roept het college op samen met de ontwikkelaar een extra ontsluiting te realiseren van De Slagen fase 2, naast de reeds geplande ontsluitingen.
- Motie **120**: Roept het college op:
 - Op zeer korte termijn een nieuwe ontsluitingsweg aan te laten leggen vanaf De Slagen (fase 2) richting de Achthoevenweg.
 - De verbinding tussen fase 1 en fase 2 zó in te richten dat gemotoriseerde voertuigen gestimuleerd worden om fase 2 voornamelijk via de nieuwe ontsluitingsweg te bereiken.
 - De aanleg en ontwikkeling van de nieuwe ontsluitingsweg vóór te financieren en deze kosten, volgens afspraak, te verrekenen met de ontwikkelaar.



Figuur 1: ontsluitingsstructuur De Slagen 2

Ontsluiting fietsverkeer

Voor de ontsluiting van het fietsverkeer is in het plan een centrale vrijwel geheel vrijliggende fietsas in noord-zuidrichting opgenomen. Deze verbindt de nieuw te realiseren zuidelijke ontsluiting met de Van Andelweg. Parallel aan deze route loopt een vrijliggende fietsverbinding tussen de nieuw te realiseren rotonde van de zuidelijke ontsluitingsweg langs de Achthoevenweg tot de rotonde bij de Van Andelweg. Aan de andere zijde van de wijk ligt een fietsroute via de Staphorster Kerkweg. De dwarsverbindingen zijn de routes via de nieuwe zuidelijke ontsluitingsweg, de Van Andelweg en de woonstraten in de wijk. Deze worden verbonden met de Achthoevenweg en de Staphorster Kerkweg (zie figuur 1). Hierdoor ontstaat een mooi verdeeld netwerk waarbij aan alle kanten goed ontsloten kan worden.

Over de centrale waterpartij worden in totaal drie fietsverbindingen gerealiseerd die ook gelijkmatig verdeeld de mogelijkheid bieden voor langzaam verkeer om de noord-zuid georiënteerde centrale fietsas te verbinden. Deze zijn in figuur 2 aangegeven met A, B en C. Daarnaast is er een centraal gelegen extra fietsverbinding gemaakt naar de Achthoevenweg (D).



Figuur 2: Fietsverbindingen over water incl aansluiting op Achthoevenweg

Ontsluiting gemotoriseerd verkeer

Als basis voor de planvorming geldt het uitgangspunt dat alle nieuw te bouwen woningen in de definitieve situatie via de nieuw aan te leggen zuidelijke ontsluitingsweg worden afgewikkeld. De bestaande bebouwing ontsluit via de bestaande ontsluitingen (Van Andelweg).

De zuidelijke ontsluitingsweg inclusief de rotonde wordt zo spoedig mogelijk in definitieve vorm gerealiseerd conform het verzoek van de raad in motie 120. De meerkosten hiervan zijn nog punt van overleg met de ontwikkelaar.

Tijdelijke ontsluitingen

Om bouwverkeer en woonverkeer verschillende mogelijkheden te bieden het gebied te bereiken worden er twee tijdelijke ontsluitingen gerealiseerd. Deze zijn in figuur 3 weergegeven.



Figuur 3: Tijdelijke (bouw)ontsluitingen gemotoriseerd verkeer

Tijdelijke ontsluiting (nr. 1)

Deze ontsluiting maakt het tijdens de bouwfase mogelijk bouw- en bewonersverkeer te scheiden en biedt een toegang voor hulpdiensten vanaf de van Andelweg. Deze is ten behoeve van het realiseren van fase 1, het gebiedje achter het Pieter Zandcollege (geel gekleurde gebied). De exacte ligging van deze tijdelijke weg moet nog bepaald worden.

Deze tijdelijke verbinding zal op termijn komen te vervallen omdat dan via de zuidelijke ontsluitingsweg ontsloten kan worden. Met ontsluiting via de zuidelijke ontsluitingsweg wordt ook voorkomen dat teveel verkeer via de Van Andelweg ontsluit en daar teveel in conflict kan komen met de grote fietsersstromen (o.a. Pieter Zandschool).

Tijdelijke ontsluiting (nr. 2)

Deze ontsluiting maakt het mogelijk dat verkeer uit het blauw gearceerde gedeelte ook via de nieuwe zuidelijke ontsluitingsweg afgewikkeld kan worden. In de definitieve vormgeving zal de verbinding gemaakt worden zoals eerder in het schetsplan aangegeven (zie figuur 4).

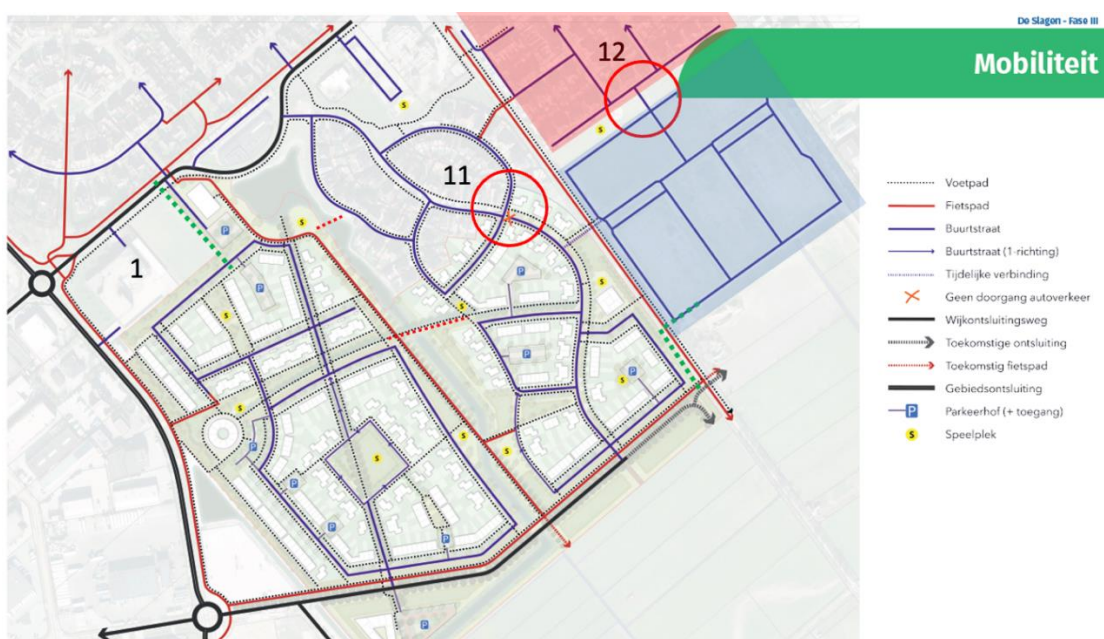


Figuur 4: ontsluiting volgens schetsplan

Definitieve ontsluitingen (nr. 11 en 12)

In het originele plan is een afsluiting voor gemotoriseerd verkeer opgenomen (nr.11). Deze blijft gehandhaafd; fietsverkeer kan wel passeren.

Daarnaast is er een koppeling met het noordelijke bestaande woongedeelte (verbinding tussen blauw en rood gekleurde gebiedje in figuur 5, bij nummer 12). Deze blijft gehandhaafd in twee richtingen maar de aansluiting wordt onaantrekkelijk gemaakt voor gemotoriseerd verkeer. De uitwerking hiervan moet nog plaatsvinden. Dit zou bijvoorbeeld kunnen door een (zeer) smalle verkeersluis met een sterke drempel waar verkeer maar in 1 richting kan passeren.



Figuur 5: verbindingen 11 en 12

Behandeladvies

Ter kennisgeving aannemen en toezegging 430 als afgehandeld beschouwen.

Vervolg

-

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken

Geen