ID 90

Amendement

(ex art. 70 Reglement van Orde gemeenteraad Heerenveen)

Uitsluiting opvang bij van der Valkhotel

Dit amendement hoort bij **:** TAM-Omgevingsplan Hotel Oranje Nassaulaan, Heerenveen

In de openbare vergadering van **:** 19 juni 2025

Dienen de volgende raadsleden een aanpassing van het voorstel in:

Ankie Speel, GBH Age Hartsuiker, HL

GBH HEERENVEEN LOKAAL

Stelt voor het voorgestelde besluit te wijzigen:

Een aanvulling op de planregels onder het artikel 'Horeca' toe te voegen, luidende:

"Het is niet toegestaan het gebouw of onderdelen daarvan te gebruiken voor opvang van asielzoekers, statushouders, alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV's) of andere vormen van maatschappelijke opvang."

Toelichting:

Met dit amendement wordt aan de planregels van het bestemmingsplan een expliciete bepaling toegevoegd waarmee wordt uitgesloten dat het hotel, of delen daarvan, gebruikt kan worden voor de opvang van asielzoekers, statushouders, alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV's) of andere vormen van maatschappelijke opvang. Deze planregel waarborgt dat het gebouw uitsluitend gebruikt mag worden voor toeristisch-recreatief verblijf, zoals oorspronkelijk bedoeld. Hiermee wordt een alternatieve invulling als opvanglocatie planologisch uitgesloten. Dit geeft duidelijkheid aan initiatiefnemer, inwoners en uitvoerende partijen.

Juridische onderbouwing:

- De gemeenteraad is bevoegd om via een TAM-IMRO (planregel op bestemmingsplanniveau) het gebruik van een gebouw juridisch te beperken tot specifieke functies;
- In dit geval is het gewenst om het toeristisch-recreatief karakter van het hotelgebied planologisch te borgen;
- Een uitsluitingsregel voorkomt ongewenste functieverandering en bestuursrechtelijke onduidelijkheid;
- Het voorkomt tevens dat via het omgevingsrecht of crisisnoodopvang opvang in het hotel gerealiseerd wordt, tenzij de raad daarvoor opnieuw een bestemmingswijziging vaststelt.

Besluit:

Een aanvulling op de planregels onder het artikel ‘Horeca’ toe te voegen, luidende:

“Het is niet toegestaan het gebouw of onderdelen daarvan te gebruiken voor opvang van asielzoekers, statushouders, alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV’s) of andere vormen van maatschappelijke opvang.”

Dit amendement is: Verworpen

Stemverhouding:
5 stemmen voor, raadsleden fractie(s): HL, GBH
24 stemmen tegen, raadsleden fractie(s): PvdA, CU, GL, FNP, VVD, CDA, D66, SP

de griffier,

Signed By: L. Roest - Jonkers
25/06/2025 10:46:17 CEST
ID: 89dd0641-a5d1-4b55-ae47-d258e3ed36a5
Auth: Scribble

L. Roest-Jonkers

de voorzitter,

Signed By: Fokkens - Kelder, Avine
25/06/2025 18:06:05 CEST
ID: 89dd0641-a5d1-4b55-ae47-d258e3ed36a5
Auth: Scribble

M.A. Fokkens-Kelder