KLEURENSTAAT

ONDERDEEL Nieuwbouw:	MATERIAAL	KLEUR
Plint	Beton	Grijs
Gevels	Staal felsplaat	Antraciet
Kozijnen	Aluminium	Zwart RAL 7021
Ramen en deuren	Aluminium	Zwart RAL 7021
Daklijsten	Staal felsplaat	Antraciet
Dakkapel	Staal felsplaat	Antraciet
Dakgoten	Staal felsplaat	Antraciet
Dakbedekking	Staal felsplaat	Antraciet

Nummer	Naam	Datum
BA-00	Voorblad	2023-07-26
BA-00a	Situatie	2023-07-26
BA-00b	Renvooi	2023-07-26
BA-01	Begane grond	2023-07-26
BA-02	1e Verdieping	2023-07-26
BA-10	Gevels	2023-07-26
BA-11	Gevels	2023-07-26
BA-20	Doorsneden	2023-07-26
BA-30-01	Dakrand detail voorgevel	2023-07-26
BA-30-02	Vloer/kozijn detail voorgevel	2023-07-26
BA-30-03	BG vloer/kozijn detail voorgevel	2023-07-26
BA-30-04	Nok detail	2023-07-26
BA-30-05	Goot detail	2023-07-26
BA-30-06	Vloer/kozijn detail zijgevel	2023-07-26
BA-30-07	BG vloer/kozijn detail zijgevel	2023-07-26
BA-50	BVO	2023-07-26
BA-51	GO	2023-07-26
BA-52	VG	2023-07-26

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Noordeinde 16
1521 PA Wormerveer
T: 075-6220441
E: info@hooyschuur.nl
W: www.hooyschuur.nl

Opdrachtgever: [redacted]

Project: Nieuwbouw Noordeinde 133
Landsmeer

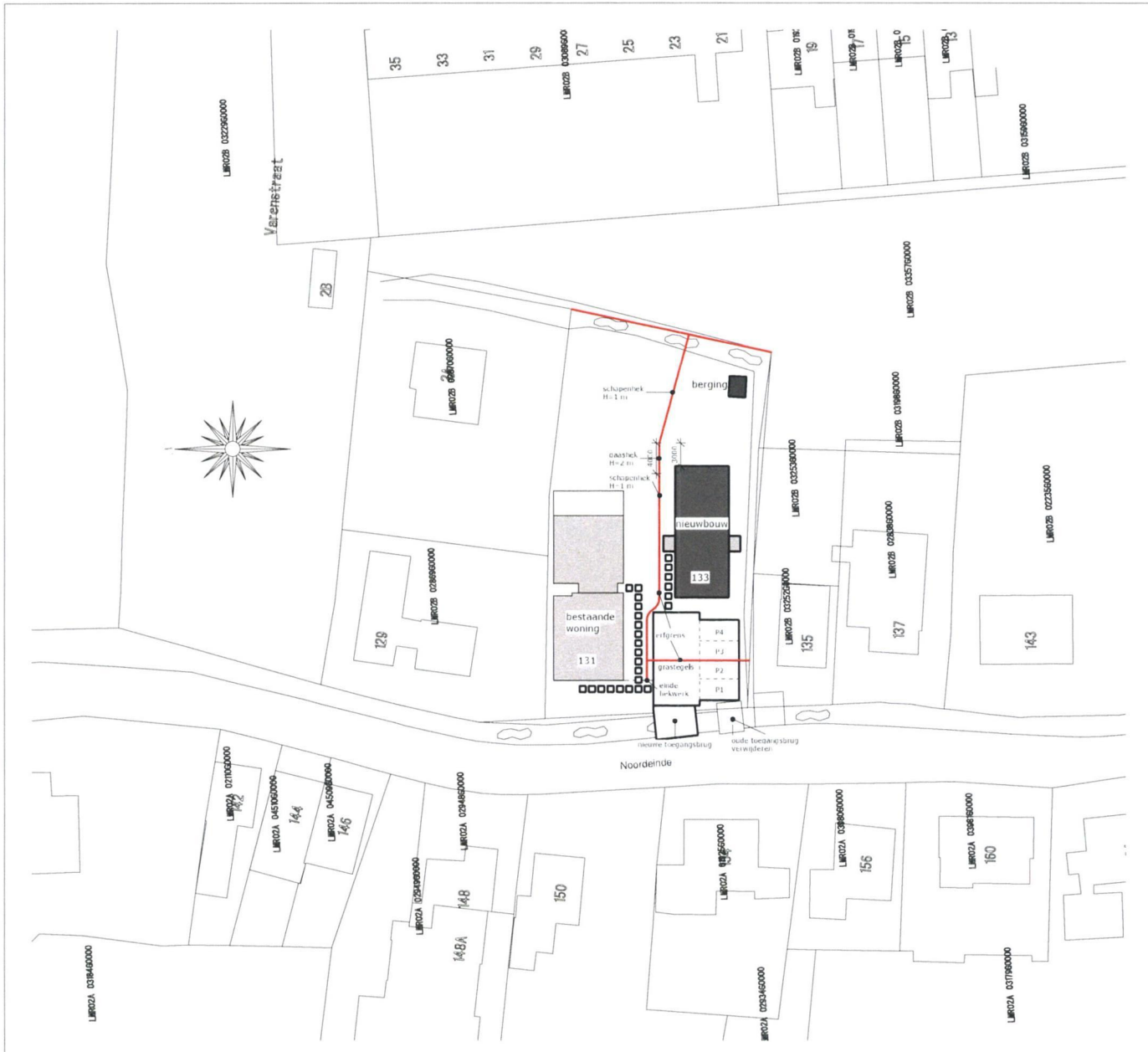
Onderdeel: Voorblad

Fase: Bouwaanvraag

Getekend: mb
Schaal:
Formaat: A3
Projectnr: 210301
Datum: 2023-07-26

Tekeningnummer: BA-00

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt



Situatie Nieuwbouw

Kadastrale gemeente: Landsmeer
Perceelnummer: 212
Sectie: B

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	Situatie Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 500	Tekeningnummer:	BA-00a
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt

Renvooi brandweer

Het gebouw omvat de volgende gebruiksfunctie(s):

Woonfunctie
b. Andere woonfunctie

(30) 30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068/C1:2011 of NEN-EN 13501-2.

De bouwconstructie bezit een brandwerendheid tot bezwijken van 60 minuten conform artikel 2.9, 2.10 en 2.11 van het bouwbesluit.

De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.e.a. conform de NEN 6069:2011 nl of de NEN-EN 1366 - 3 + 4. De brandwerendheid van de doorvoeringen wordt aangebracht door een daartoe gecertificeerd bedrijf.

De geeiste brandwerendheid van wanden, kolommen, balken ramen, deuren etc. is/wordt aangetoond door middel van een geldig rapport,welke is opgesteld door een instelling welke is aangewezen door de raad van accreditatie (RVA).

De isolatiematerialen van het dak(*) en gevel(*) is van een onbrandbare kwaliteit. Conform NEN 6064 of NEN-EN 13501-1.

De brandveiligheid en rookproductie van bouwmaterialen voldoen aan de bepaling conform afd 2.9 in het bouwbesluit en worden getoetst volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meetniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Het rookkanaal is uitgevoerd conform de NEN 6062.

In het pand zijn de volgende installaties aangebracht:

(RM) Eén of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555.

WTW Warmte terugwin installatie voor ventilatie

WP boiler Warmtepomp met boilervat

Ten behoeve van de luchtbehandeling- en ventilatie-installatie geeft hoofdstuk 13 van het boekwerk "Brandbeveiligingsinstallaties", van de Nederlandse Vereniging voor Brandweerzorg en Rampenbestrijding (NVBR) voldoende handvatten om aan de gestelde eis(en) te voldoen.

Ten behoeve de rook- en warmte-afvoerinstallatie geeft hoofdstuk 16 van het boekwerk "Brandbeveiligingsinstallaties", van de Nederlandse Vereniging voor Brandweerzorg en Rampenbestrijding (NVBR) voldoende handvatten om aan de gestelde eis(en) te voldoen. E.e.a. op basis van een opgesteld programma van eisen (PVE). Het programma van eisen dient door een PVE-opsteller te worden aangelever

Indien de ruimte(n) anders worden ingedeeld dan op de bouwvergunningstekening(en) nu is aangegeven, dienen er vooraf zo spoedig mogelijk tekeningen ter goedkeuring te worden voorgelegd.

Renvooi Bouwbesluit

Op het gebouw zijn de voorschriften van een nieuw te bouwen bouwwerk uit bouwbesluit 2012 van toepassing

De algemene sterkte van de bouwconstructie voldoet aan afdeling 2.1 van het bouwbesluit, de definitieve afmeting en dimensionering van de bouwconstructie conform opgave constructeur

De vloerafscheiding van de vloer, trap of hellingbaan voldoet aan afdeling 2.3 van het bouwbesluit

Voorzieningen ten behoeve van het overbruggen van hoogteverschillen voldoen aan afdeling 2.4 van het bouwbesluit

De inbraakwerendheid van ramen, deuren, kozijnen en vergelijkbare constructieonderdelen voldoet conform artikel 2.130 van het bouwbesluit aan weerstandsklasse 2 van de NEN 5096

Vlakglas met een dagmaat groter dan 150 mm waarvan de glaslijn zich lager dan 850 mm boven het vloerpeil bevindt voldoet aan de NEN 3569

Het karakteristieke lucht-geluidsniveauverschil en het gewogen contact-geluidniveau voldoen aan afdeling 3.4 van het bouwbesluit

De uitwendige scheidingsconstructie als bedoeld in afdeling 3.5 van het bouwbesluit is volgens de NEN 2778 waterdicht

Binnenwanden van de bad- en toiletruimte voldoen voor wat betreft wateropname aan afdeling 3.5 van het bouwbesluit

De luchtverversing en spuiventilatie voldoen conform de afdelingen 3.6 en 3.7 van het bouwbesluit aan de NEN 1087

De uitwendige scheidingsconstructie voldoet aan afdeling 3.10 van het bouwbesluit, zodat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan

De watervoorziening voldoet conform afdeling 6.3 van het bouwbesluit aan de NEN 1006

De afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater of hemelwater voldoet conform afdeling 6.4 van het bouwbesluit aan de NEN 3215 en wordt aangesloten op het gemeenteriool

De meterruimte en bijbehorende voorzieningen in een woonfunctie voldoen aan de NEN 2768

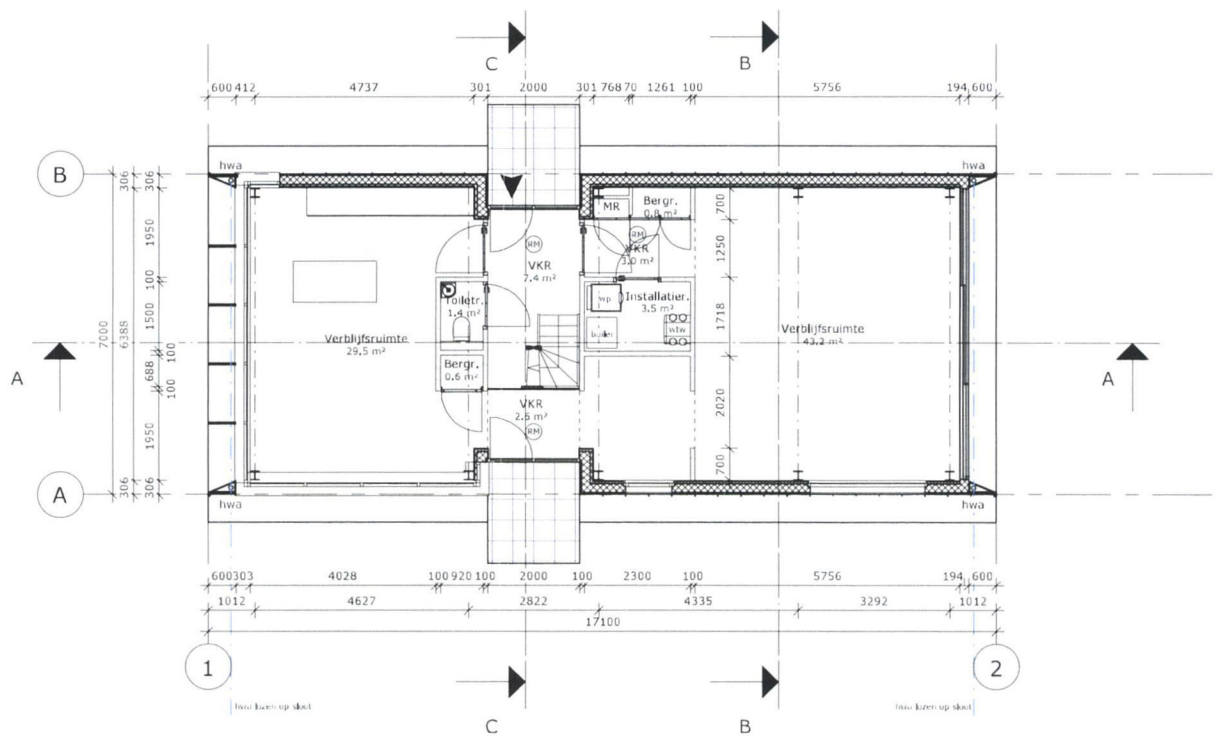
De elektriciteitsvoorziening voldoet conform artikel 6.8 van het bouwbesluit aan de veiligheidsvoorschriften van de NEN 1010 voor laagspanning

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	Renvooi Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 100	Tekeningnummer:	BA-00b
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt

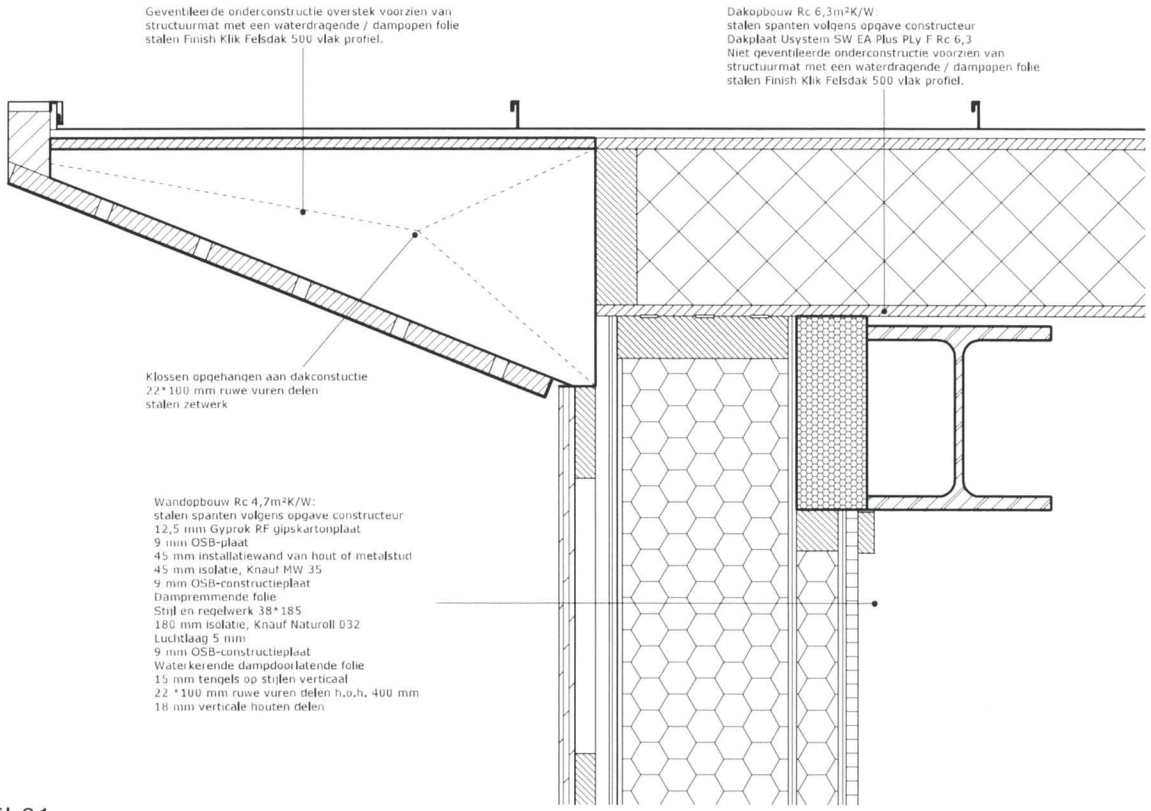


Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	Begane grond Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 100	Tekeningnummer:	BA-01
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt



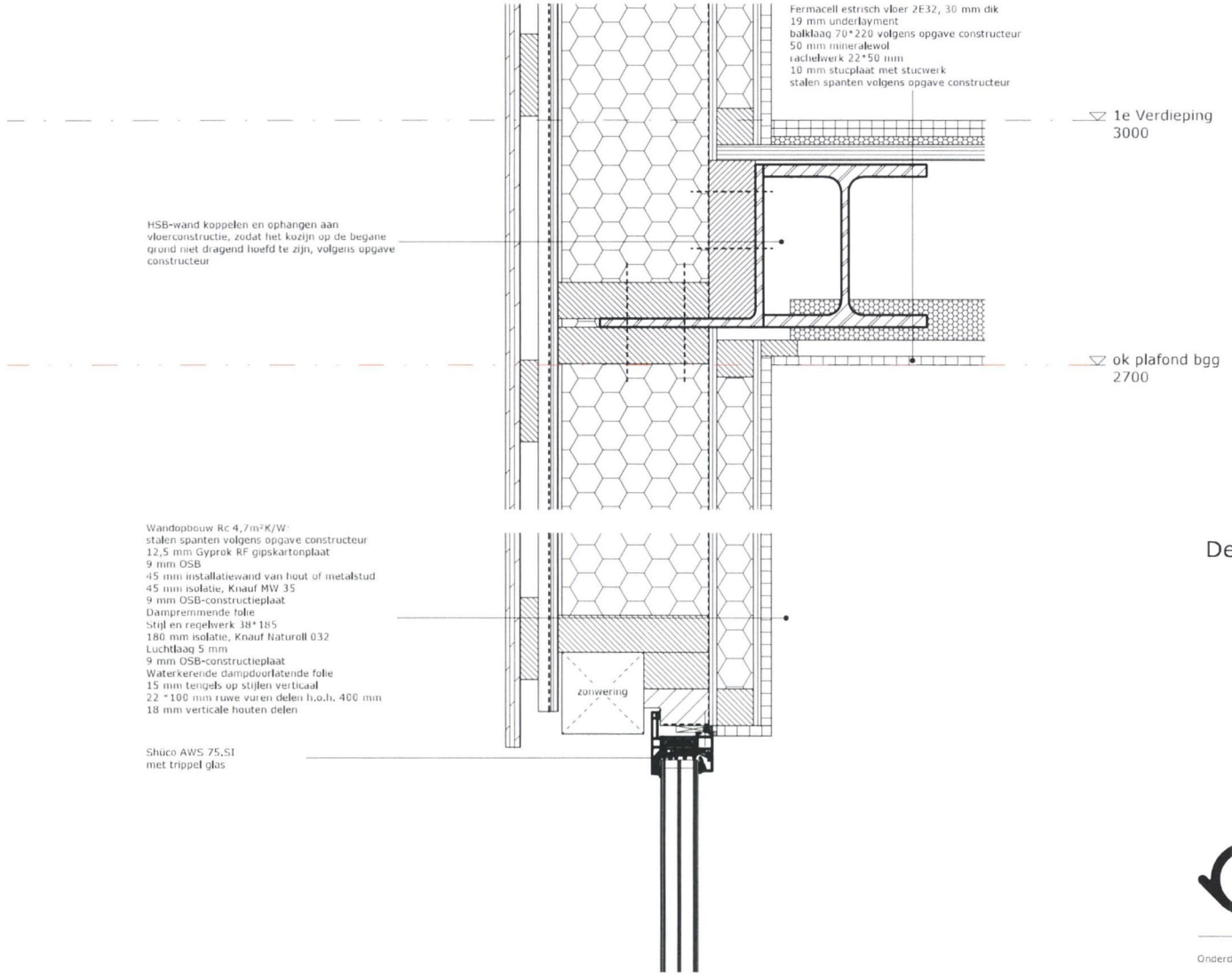
Detail 01

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	Dakrand detail voorgevel Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 5	Tekeningnummer:	BA-30-01
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt



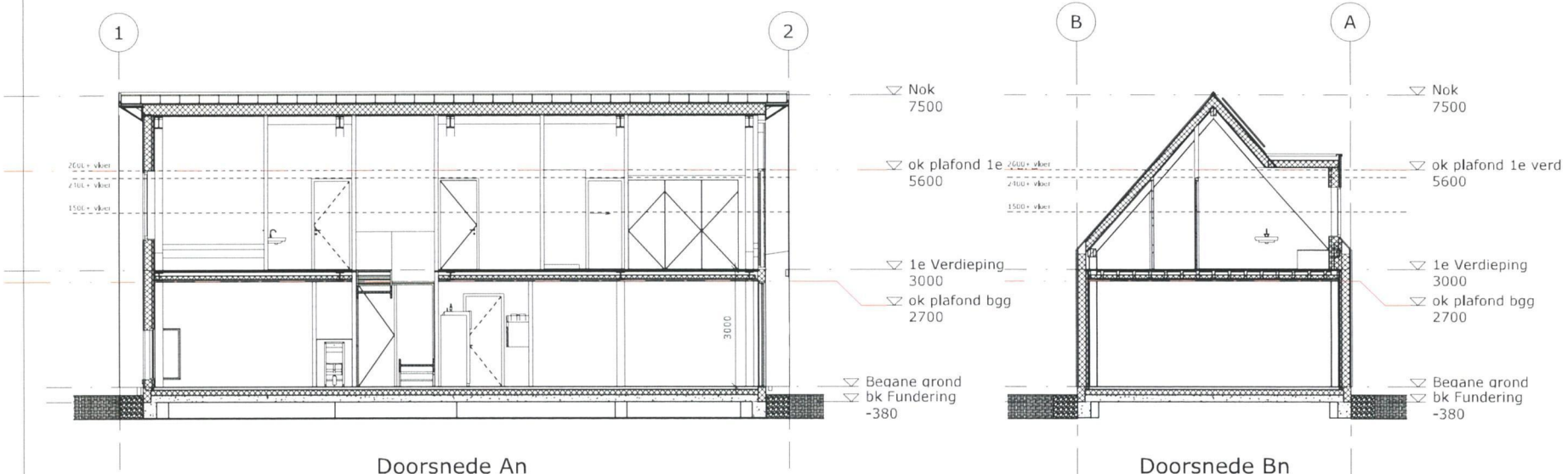
Detail 02

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

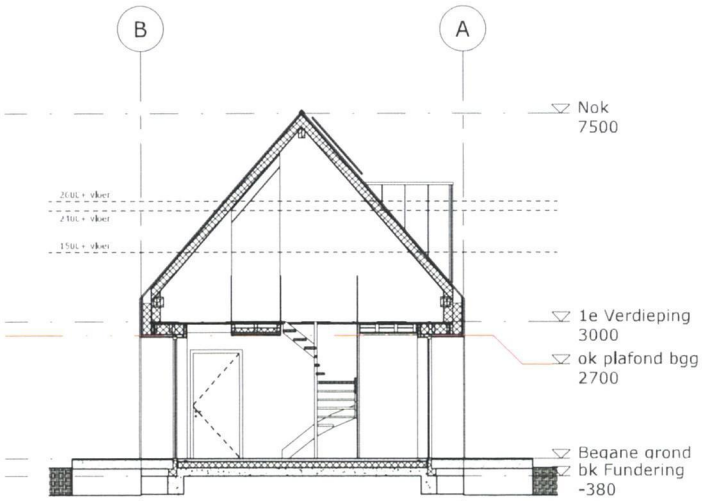
Onderdeel:	Vloer/kozijn detail voorgevel Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 5	Tekeningnummer:	BA-30-02
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt



Doorsnede An

Doorsnede Bn



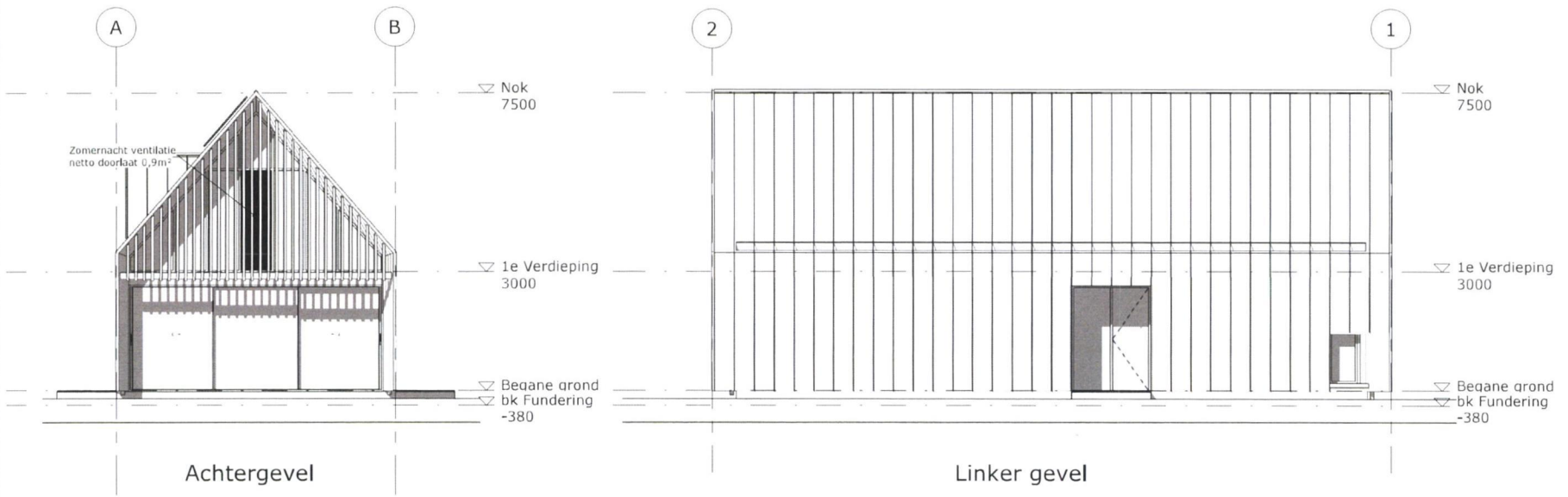
Doorsnede Cn

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	Doorsneden Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 100	Tekeningnummer:	BA-20
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt

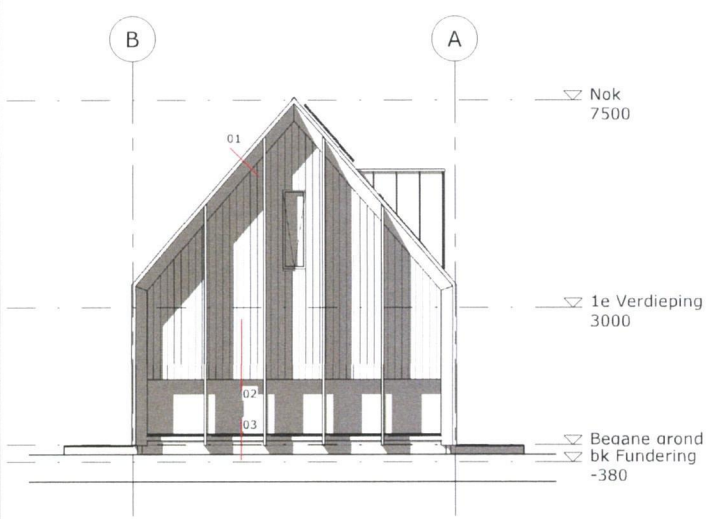


Hooyschuur
architecten & adviseurs

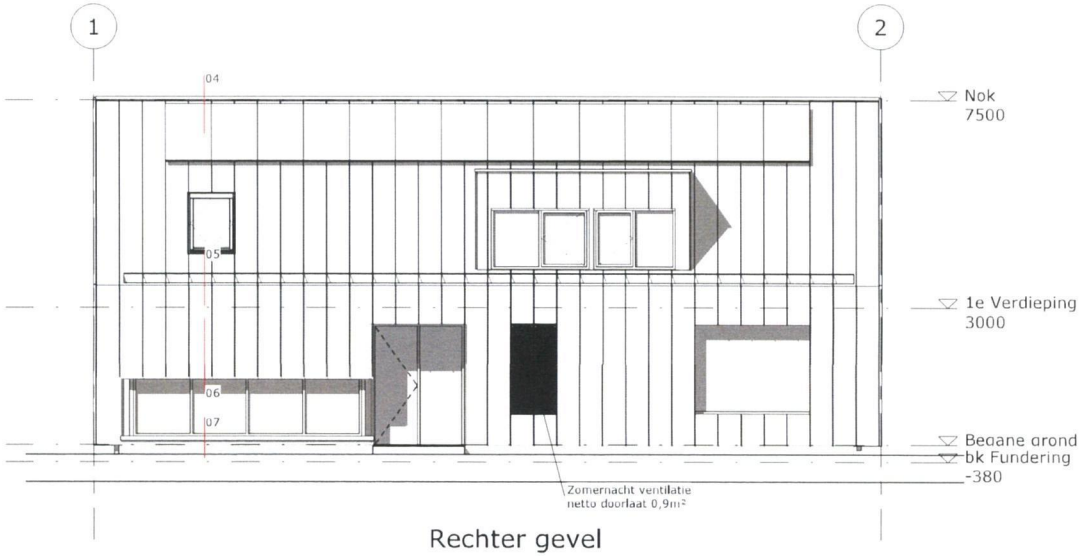
Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	Gevels Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 100	Tekeningnummer:	BA-11
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt



Voorgevel



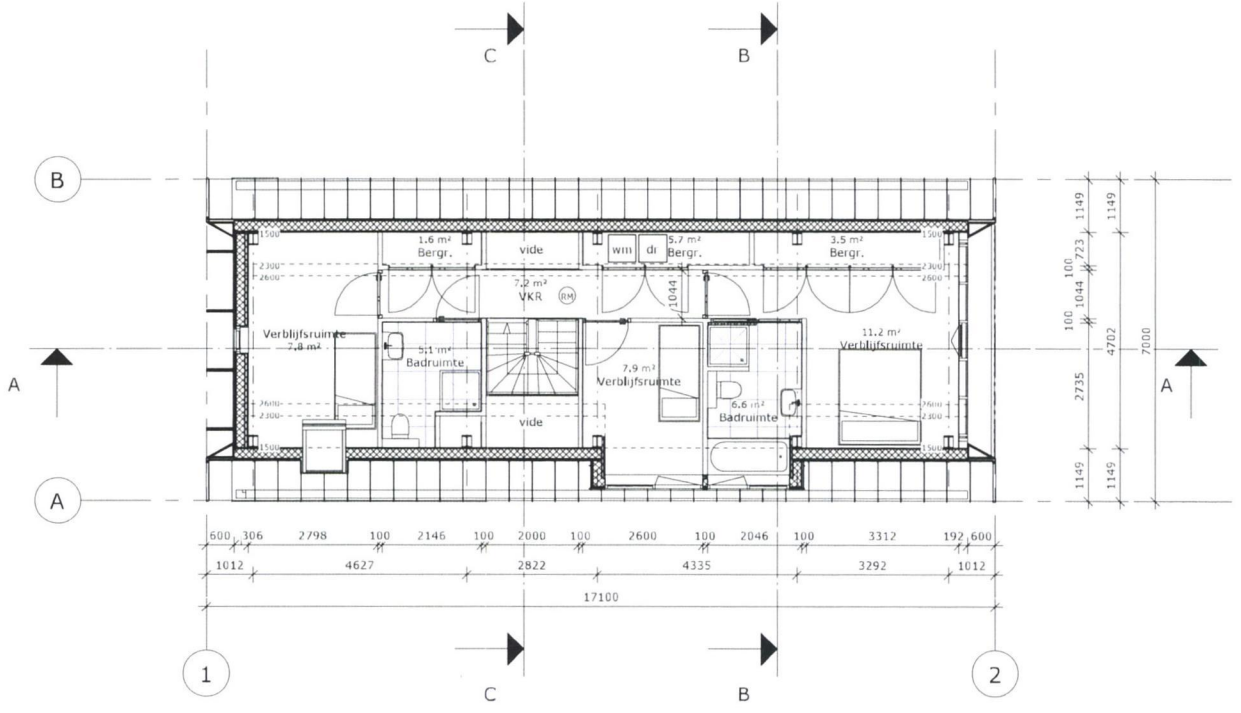
Rechter gevel

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	Gevels Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 100	Tekeningnummer:	BA-10
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt

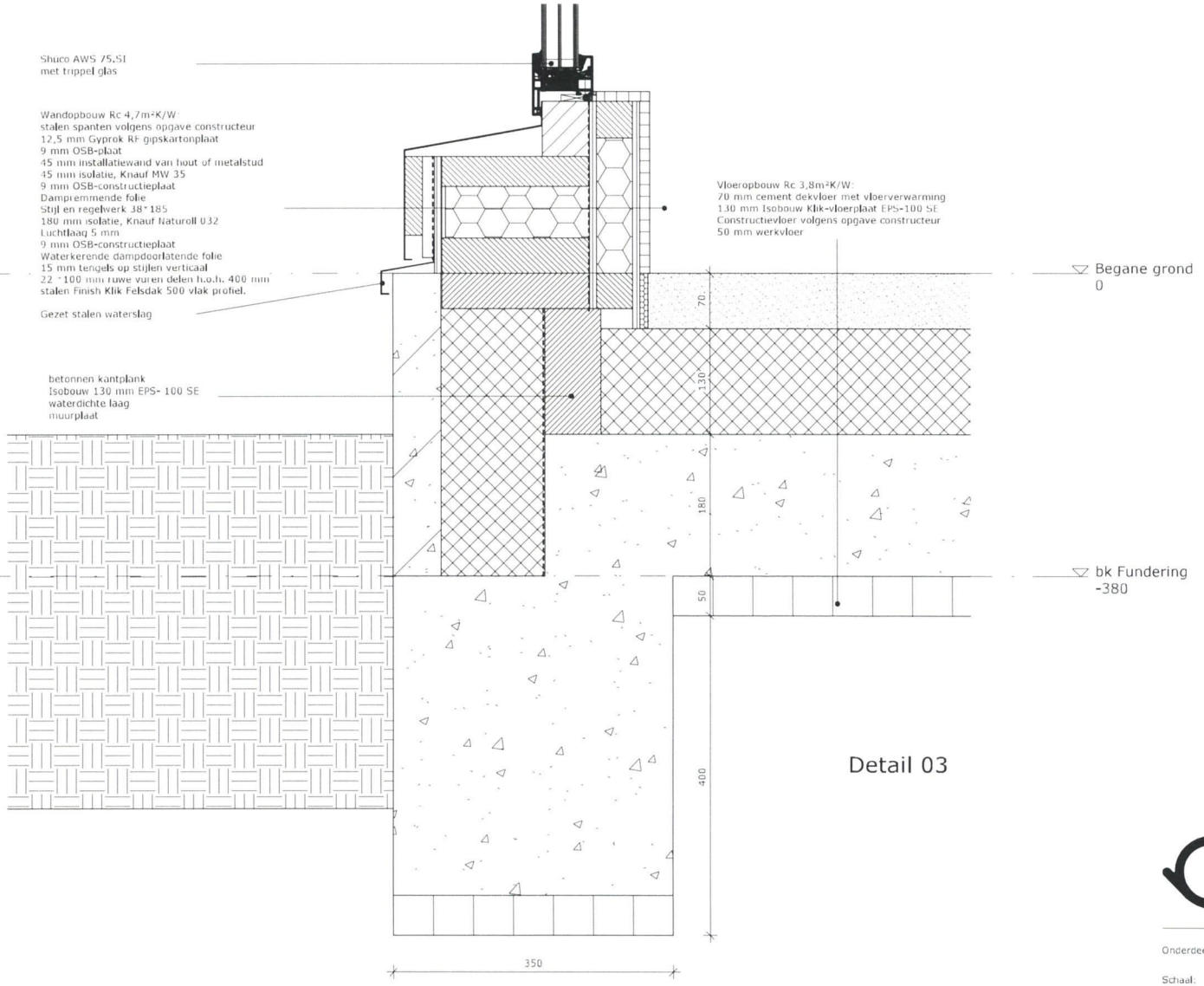


Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	1e Verdieping Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 100	Tekeningnummer:	
Getekend:	mb		BA-02
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt



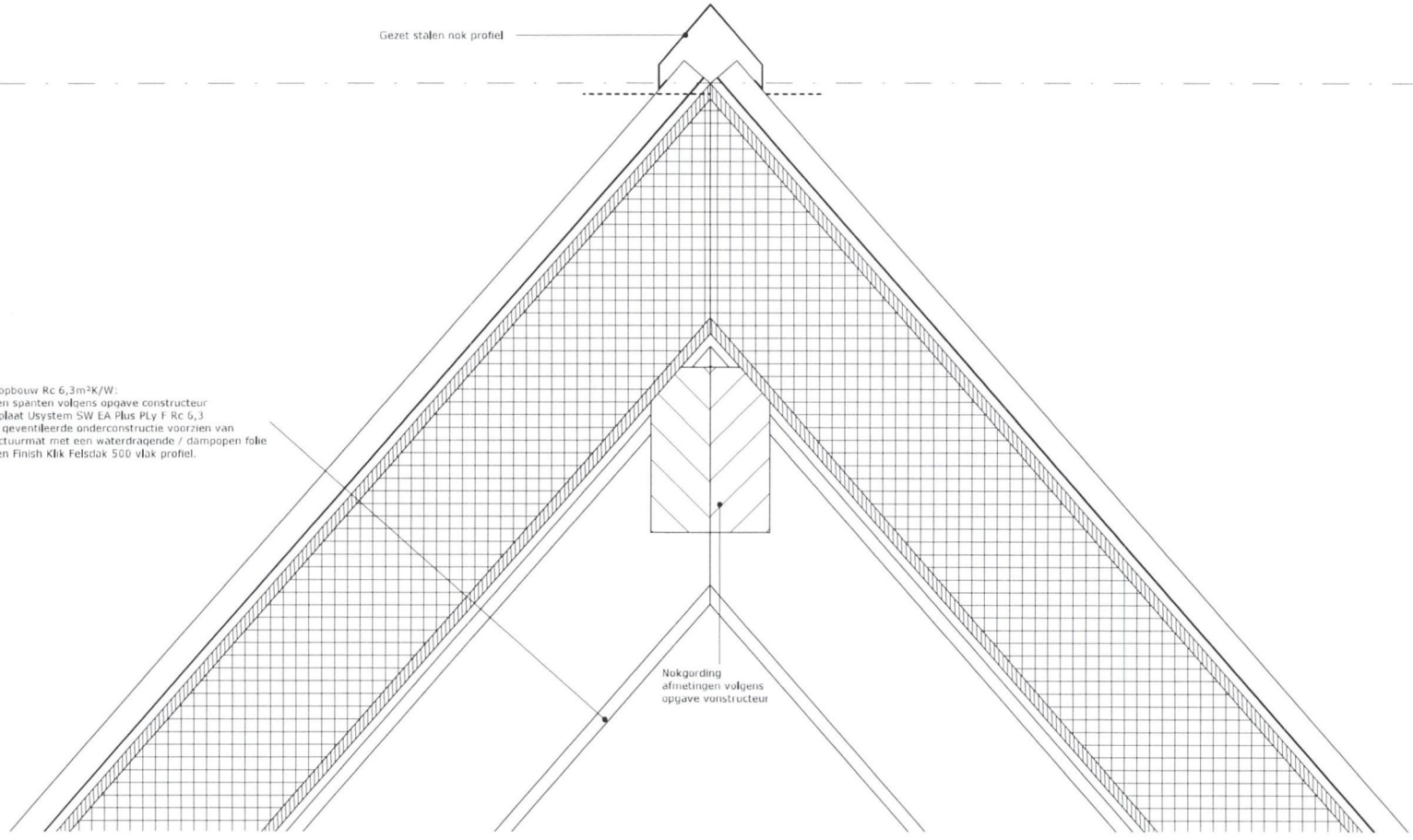
Detail 03

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	BG vloer/kozijn detail voorgevel Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 5	Tekeningnummer:	BA-30-03
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt



Detail 04

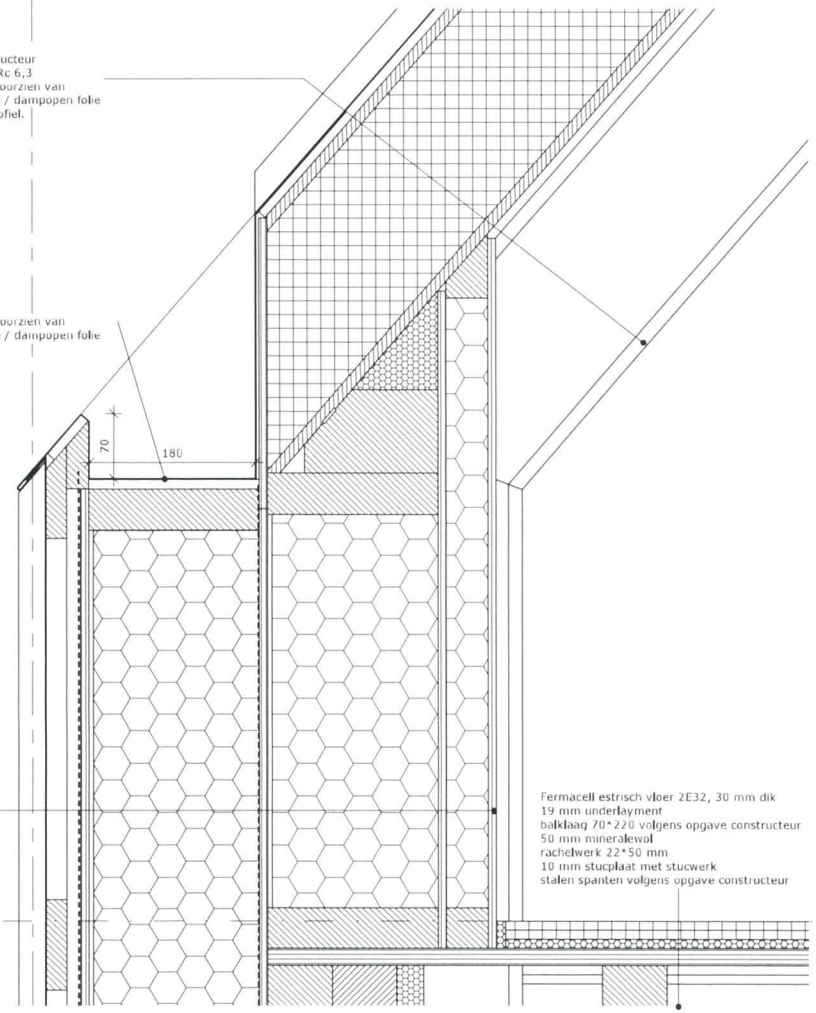
Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	Nok detail Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 5	Tekeningnummer:	BA-30-04
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt

B



Dakopbouw Rc 6,3m²K/W:
stalen spanten volgens opgave constructeur
Dakplaat Usystem SW EA Plus PLy F Rc 6,3
Niet geventileerde onderconstructie voorzien van
structuurmat met een waterdragende / dampopen folie
stalen Finish Klik Felsdak 500 vlak profiel.

Gezet stalen dakgoot
Niet geventileerde onderconstructie voorzien van
structuurmat met een waterdragende / dampopen folie

Wandopbouw Rc 4,7m²K/W:
stalen spanten volgens opgave constructeur
12,5 mm Gyprok RF gipskartonplaat
9 mm OSB-plaat
45 mm installatiewand van hout of metalstud
45 mm isolatie, Knauf MW 35
9 mm OSB-constructieplaat
Dampremmende folie
Stijl en regelwerk 38*185
180 mm isolatie, Knauf Naturoll 032
Luchtlaag 5 mm
9 mm OSB-constructieplaat
Waterkerende dampdoorlatende folie
15 mm tengels op stijlen verticaal
22 *100 mm ruwe vuren delen h.o.h. 400 mm
stalen Finish Klik Felsdak 500 vlak profiel.

Fermacell estrisch vloer 2E32, 30 mm dik
19 mm underlayment
balklaag 70*220 volgens opgave constructeur
50 mm mineralewol
rachelwerk 22*50 mm
10 mm stucplaat met stucwerk
stalen spanten volgens opgave constructeur

Detail 05

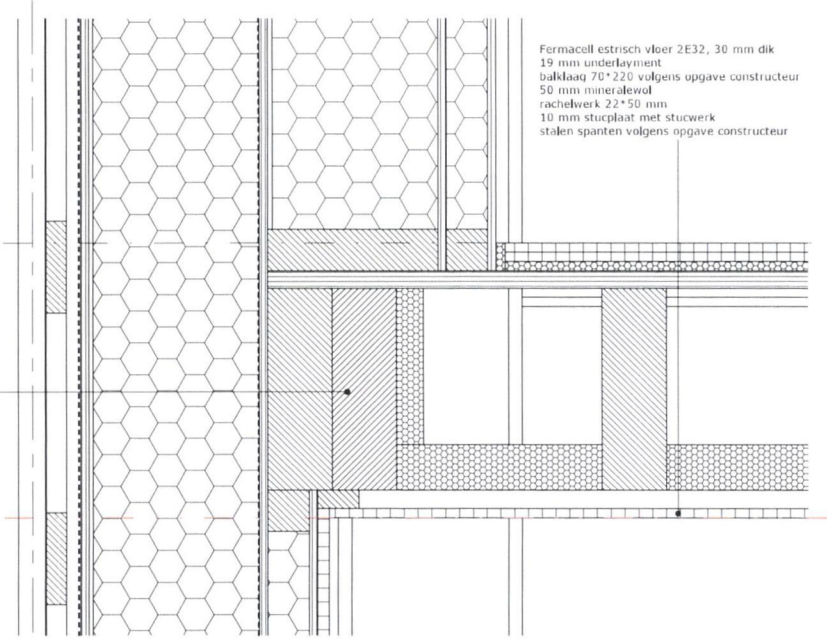
▽ 1e Verdieping
3000

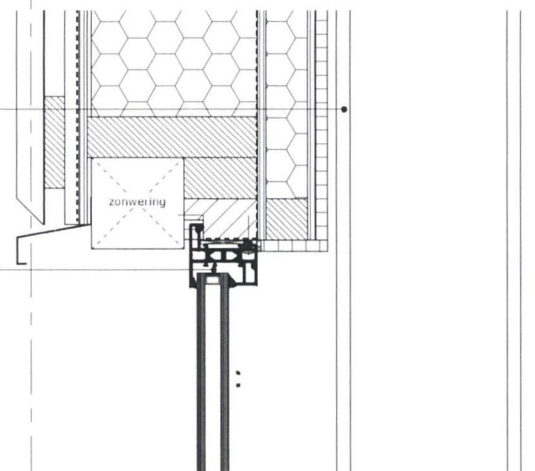
Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	Goot detail Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 5	Tekeningnummer:	
Getekend:	mb		BA-30-05
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt





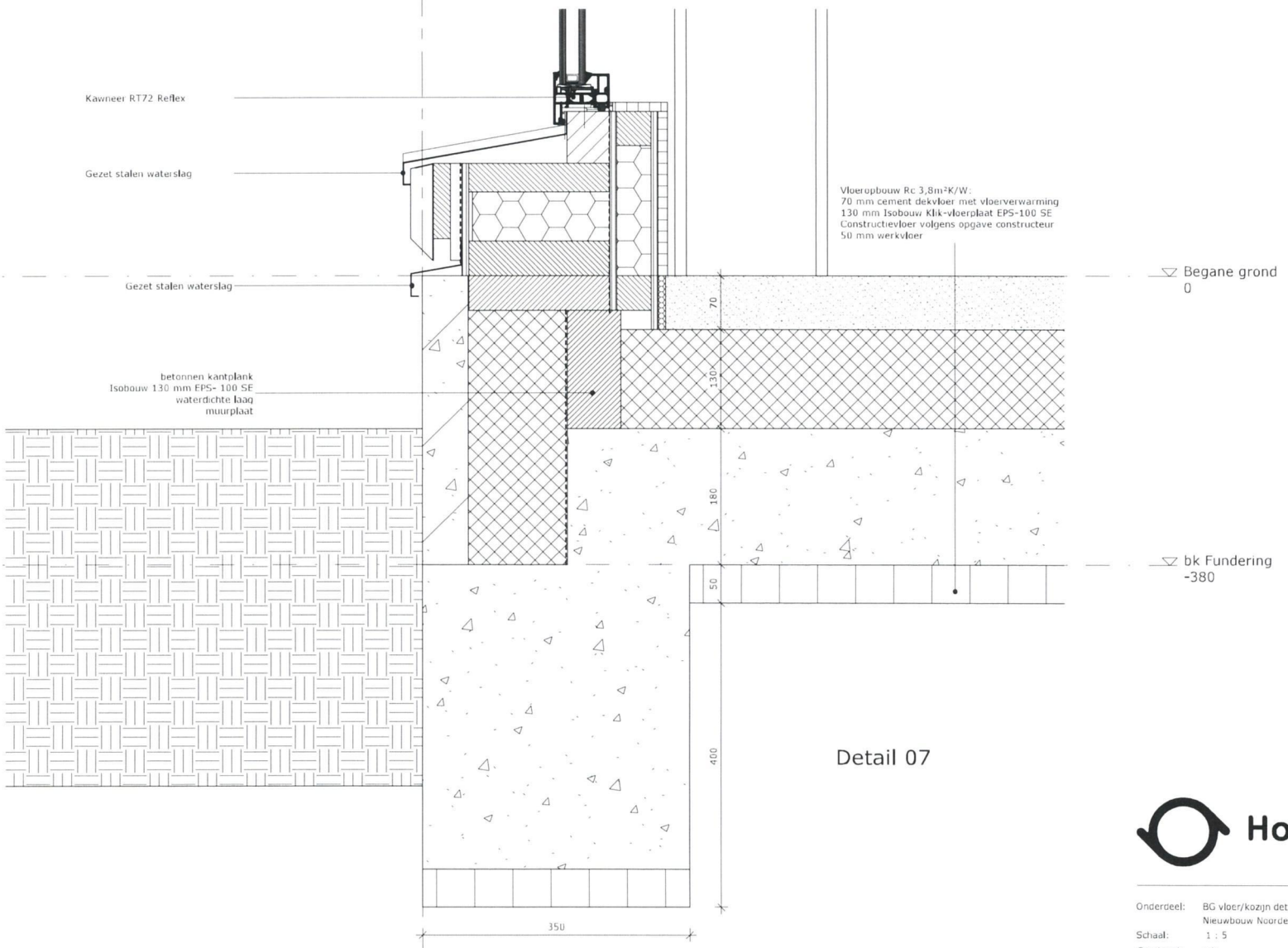
Detail 06

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	Vloer/kozijn detail zijgevel Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 5	Tekeningnummer:	BA-30-06
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt



Detail 07

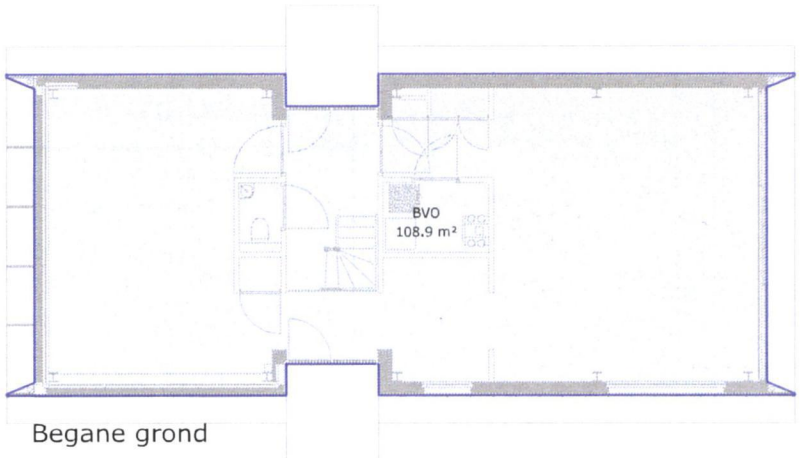
Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

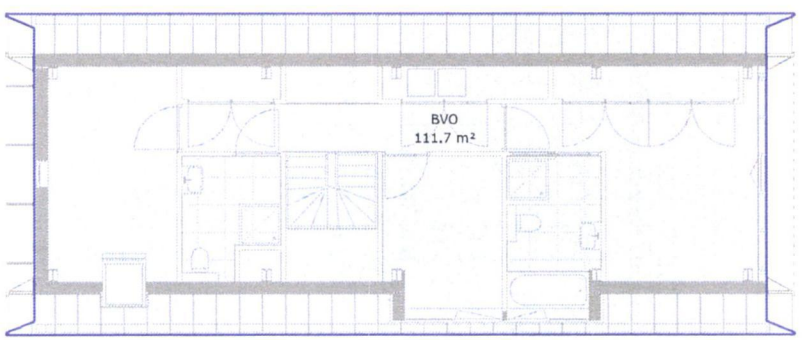
Onderdeel:	BG vloer/kozijn detail zijgevel Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 5	Tekeningnummer:	BA-30-07
Getekend:	mb		
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt

Begane grond	BVO	108.9 m²
1e Verdieping	BVO	111.7 m²
Totaal		220.7 m²



Begane grond



1e Verdieping

Verblijfsruimte	m²
Begane grond	54,8
	45,2
	9,4
	18,6
Verdieping	14,6
	11,0
	10,8
Totaal VR	164,4

Overige ruimten	m²
Begane grond	
Verkeersruimte	11,4
Toiletruimte	1,5
Bergruimte	1,1
Meterruimte	0,4
Installatieruimte	3,4
Bergruimte	10,8
Badruimte	3,5
Verdieping	
Verkeersruimte	4,1
Badruimte	6,2
Bergruimte	4,5
Verkeersruimte	2,4
Verkeersruimte	4,8
Totaal overige ruimten	54,1

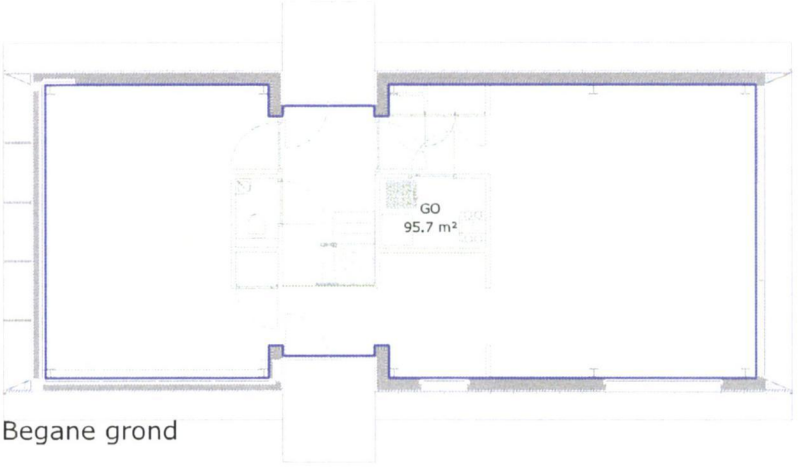
Alle ruimten zijn verwarmd.

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	BVO Nieuwbouw Noordeinde 133	Projectnummer:	210301
Schaal:	1 : 100	Tekeningnummer:	
Getekend:	bvv		BA-50
Datum:	2023-07-26		

Begane grond	GO	95.7 m²
1e Verdieping	GO	69.1 m²
Totaal		164.8 m²



Begane grond



1e Verdieping

Verblijfsruimte	m²
Begane grond	54,8
	45,2
	9,4
	18,6
Verdieping	14,6
	11,0
	10,8
Totaal VR	164,4

Overige ruimten	m²
Begane grond	
Verkeersruimte	11,4
Toiletruimte	1,5
Bergruimte	1,1
Meterruimte	0,4
Installatieruimte	3,4
Bergruimte	10,8
Badruimte	3,5
Verdieping	
Verkeersruimte	4,1
Badruimte	6,2
Bergruimte	4,5
Verkeersruimte	2,4
Verkeersruimte	4,8
Totaal overige ruimten	54,1

Alle ruimten zijn verwarmd.

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel: GO
Nieuwbouw Noordeinde 133
Schaal: 1 : 100
Getekend: bvv
Datum: 2023-07-26

Projectnummer: 210301
Tekeningnummer: BA-51

Begane grond	VG 01	43.4 m²
Begane grond	VG 02	29.5 m²
1e Verdieping	VG 03	9.2 m²
1e Verdieping	VG 04	7.9 m²
1e Verdieping	VG 05	7.8 m²
Totaal VG		97.8 m²



1e Verdieping



Begane grond

Verblijfsruimte	m²
Begane grond	43,4
	29,7
Verdieping	9,2
	7,9
	7,8
Totaal VR	98,0
Overige ruimten	m²
Begane grond	
Verkeersruimte	2,5
Toiletruimte	1,1
Bergruimte	0,6
Verkeersruimte	3,0
Meterruimte	0,3
Installatieruimte	3,4
Bergruimte	0,8
Verkeersruimte	7,4
Verdieping	
Verkeersruimte	7,3
Badruimte	6,4
Bergruimte	2,9
Bergruimte	2,6
Bergruimte	1,6
Badruimte	5,1
Totaal overige ruimten	45,0

Alle ruimten zijn verwarmd.

Hooyschuur
architecten & adviseurs

Maten in het werk te controleren

Onderdeel:	VG	Projectnummer:	
	Nieuwbouw Noordeinde 133		210301
Schaal:	1 : 100	Tekeningnummer:	
Getekend:	mb		BA-52
Datum:	2023-07-26		

Bestand: F:\210301 Noordeinde 131 Landsmeer\tekenwerk\Model\210301 Landsmeer nieuwbouw -BA R22.rvt