Raadsbesluit

GEWIJZIGD Raadsvoorstel Vestiging voorkeursrecht (Omgevingswet) Entree
2024-070041

De raad van de gemeente Zoetermeer;
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 mei 2024

besluit

1. Op grond van artikel 9.1 lid 1 onder c van de Omgevingswet het voorkeursrecht te vestigen op de navolgende percelen:
   a. Bredewater 22, kadastraal bekend gemeente Zoetermeer sectie E, nummer 2812 (geheel), ter grootte van 3.000m^2, in eigendom van Zoeterpark B.V.;
   b. Bredewater 16, kadastraal bekend gemeente Zoetermeer sectie E, nummer 2863 (geheel), ter grootte van 8.400m^2, in eigendom van Chadmin B.V.;
   c. Bredewater 4-6, kadastraal bekend gemeente Zoetermeer sectie E, nummer 6373 (geheel), ter grootte van 6.475m^2, in eigendom van Chadmin B.V.;
   d. Bredewater 8-14, kadastraal bekend gemeente Zoetermeer sectie E, nummer 6374 (geheel), ter grootte van 11.180m^2, in eigendom van Chadmin B.V.;

2. Dat aan deze percelen een niet-agrarische bestemming van wonen, werken en/of voorzieningen en openbare ruimte wordt toegedacht, allen nader uit werken. Het huidige gebruik wijkt af van de toegedachte bestemming.

3. Het besluit tot aanwijzing bekend te maken in het Gemeenteblad, het tijdig in te schrijven in de openbare registers en de eigenaren en beperkt gerechtigden (per aangetekende brief) in kennis te stellen van het besluit tot aanwijzing.

4. Het college op te dragen om de financiële consequenties van een eventuele aankoop op grond van dit voorkeursrecht, in enig jaar, zo spoedig mogelijk ter besluitvorming (inclusief een begrotingswijziging) aan de raad voor te leggen.

Over dit besluit geen referendum mogelijk te maken, omdat het een besluit betreft waartegen bezwaar of beroep openstaat. Dit besluit treedt in werking de dag na de bekendmaking daarvan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 24 juni 2024

de griffier,

drs. R. Blokland MCM

de voorzitter,

drs. M.J. Bezuijen