Raadsvoorstel Besluitvormend

Herbenoeming leden Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

aan:	de raad van de gemeente Teylingen
zaaknummer:	Z-21-197270
datum collegevergadering:	27 juli 2021
datum raadsvergadering:	23 september 2021
agendapunt:	0
portefeuillehouder:	Mevr. M.E.I Volten, wethouder
behandelend ambtenaar:	Joop Baak
e-mailadres:	J.Baak@hltsamen.nl

Wij stellen voor:

1. De heer ir. G.K. Tegelberg en de dames ir. C. M. de Kovel, ir. E.A.J. Boost en M.M. Franse MSc met ingang van 13 oktober 2021 voor 3 jaar te herbenoemen als onafhankelijk en deskundig lid c.q. vervanger in de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie).

Inleiding
Mevrouw ir. K. van de Vrande is per 1 januari 2021 herbenoemd als verantwoordelijk commissielid/gemandateerde in de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie).
De benoeming van de overige leden van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie) loopt op 13 oktober 2021 af.
Voorgesteld wordt de heer ir. G.K. Tegelberg en de dames ir. C.M. de Kovel, ir. E.A.J. Boost en M.M. Franse MSc vanaf 13 oktober 2021 voor 3 jaar te herbenoemen als onafhankelijk en deskundig lid c.q. vervanger in de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie).

Bestaand kader en context
De advisering over redelijke eisen van welstand is op grond van de Bouwverordening Teylingen 2018 (artikel 9.1 lid 1) opgedragen aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie), de leden daarvan worden voorgedragen door de Stichting Dorp Stad & Land te Rotterdam. Deze leden worden op grond van artikel 9.1 lid 5 van de Bouwverordening Teylingen 2018 door de gemeenteraad benoemd.

Een lid van een welstandscommissie kan voor een termijn van ten hoogste drie jaar worden benoemd in een welstandscommissie die in de betreffende gemeente werkzaam is. Zij kunnen eenmaal voor een termijn van ten hoogste drie jaar worden herbenoemd in dezelfde commissie. (Woningwet artikel 12b lid 4).

Beoogd effect
De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit adviseert het college op onafhankelijke wijze over de wettelijk verplichte welstandstoetsing bij de beoordeling van aanvragen om een omgevingsvergunning. Met dit raadsvoorstel wordt het functioneren van de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie) rechtmatig gecontinueerd en blijft de zorg voor de esthetische kwaliteit van de ruimtelijke (gebouwde) omgeving geborgd.

Argumenten
1. Dit is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
2. De herbenoeming van de heer ir. G.K. Tegelberg en de dames, ir. C.M. de Kovel, ir. E.A.J. Boost en M.M. Franse MSc is voorgedragen door de Stichting Dorp Stad & Land te Rotterdam.
3. De heer ir. G.K. Tegelberg en de dames ir. C.M. de Kovel, ir. E.A.J. Boost en M.M. Franse MSc zijn per 13 oktober 2018 benoemd in de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie). Deze benoeming loopt op 13 oktober 2021 af.
4. Hiermee blijft het functioneren van de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie) gewaarborgd. Tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet (waarschijnlijk 1 juli 2022) moet de huidige adviseringwijze van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit in stand blijven, door een herbenoeming voor 3 jaar, wordt ook in een eventueel verder uitstel van de Omgevingswet voorzien.

Kanttekeningen
Wanneer de herbenoemingen niet plaatsvinden, kan de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie) niet rechtmatig functioneren.

Door inwerkingtreding van de Omgevingswet (waarschijnlijk 1 juli 2022) vervalt de juridische basis waarop de huidige Commissie Ruimtelijke Kwaliteit functioneert van rechtswege. De zorg voor de omgevingskwaliteit wordt dan via een andere nog in te stellen commissie geborgd, hiervoor zijn voorstellen in voorbereiding welke later ter besluitvorming worden aangeboden.

Financiële consequenties
De kosten van de welstandsadvisering worden door middel van leges in rekening gebracht bij de aanvragers van een omgevingsvergunning. De herbenoemingen hebben geen consequenties voor de begroting.

Aanpak, uitvoering en participatie
De uitvoering van dit besluit ligt bij het domein Publieksservice, Team Vergunningen. Na het raadsbesluit wordt een benoemingsbesluit opgesteld. Dit zal samen met het raadsbesluit aan de Stichting Dorp Stad & Land c.q. de herbenoemde leden kenbaar worden gemaakt. De bewaking van de benoemingstermijnen wordt gekoppeld aan het benoemingsbesluit.

Duurzaamheid
De advisering door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit draagt bij aan een zorgvuldig vormgegeven en daardoor duurzame en ‘houdbare’ ruimtelijke omgeving.

Hillegom-Lisse-Teylingen (HLT)
Het benoemen van leden van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie) moet door de verschillende gemeenteraden voor de gemeenten afzonderlijk plaats vinden.

Urgentie
Om de continuïteit van het functioneren van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie) te borgen, is het van belang het besluit t.a.v. de herbenoemingen tijdig te nemen.

Evaluatie
N.v.t.

Bijlagen en achtergrondinformatie
1. Brief Stichting Dorp Stad & Land waarin voorgesteld wordt bovengenoemde leden te herbenoemen.

het college van burgemeester en wethouders,

Dhr. J.F.A. Tomassen	Carla G.J. Breuer
secretaris	burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Teylingen,

gelezen het voorstel van het college van 27 juli 2021 met als onderwerp Herbenoeming leden Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

gelet op de behandeling in de raadscommissie- en raadsvergadering,

gelet op artikel 108 van de Gemeentewet; Woningwet artikel 12b lid 4, Bouwverordening Teylingen 2018 artikel 9.1 lid 5;,

besluit:

De heer ir. G.K. Tegelberg en de dames ir. C. M. de Kovel, ir. E.A.J. Boost en M.M. Franse MSc met ingang van 13 oktober 2021 voor 3 jaar te herbenoemen als onafhankelijk en deskundig lid c.q. vervanger in de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie).

Aldus besloten in de raadsvergadering van 23 september 2021,

Digitaal ondertekend door Robert van Dijk
op 28-09-2021

Robert van Dijk
griffier

Digitaal ondertekend door Carla G.J. Breuer
op 29-09-2021

Carla G.J. Breuer
voorzitter