



GEMEENTERAAD
Vergadering van

17 JUNI 2021

AANGENOMEN

ChristenUnie

SGP

Rotterdam

Motie: Evalueren is leren van woningmarkt 010

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 17 juni 2021 ter bespreking van de Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021

Constaterende dat:

- Gemeenten op basis van de Huisvestingswet 2004 een verordening kunnen vaststellen om de samenstelling en voorraad van huur- en koopwoningen te reguleren;
- Rotterdam in haar verordening 2021 nieuwe instrumenten heeft opgenomen om onevenwichtige en ongewenste effecten op de woningmarkt te voorkomen;
- Het onderzoek Schaarste in de Rotterdamse woningmarkt hieraan ten grondslag ligt.

Overwegende dat:

- De instrumenten: het afstandscriterium, de aanwijzing van meerdere 0 quotum gebieden en de vergunningplicht vanaf 2 huurders, voor Rotterdam nieuw, experimenteel of een verscherping zijn van het beleid;
- Een plan, proces en effectevaluatie van de (on)gewenste effecten hiervan dan ook gewenst is.

Verzoekt het college:

- De effecten van genoemde instrumenten op de Rotterdamse woningmarkt grondig te evalueren;
- Hierover te rapporteren aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Robin de Roon
D66 Rotterdam

Chantal Zeegers
D66 Rotterdam

Tjalling Vonk
ChristenUnie-SGP Rotterdam

Tegen: pw.