

# De Gemeenteraad van Wijchen

---

## **25 147889 Beslisnota bestemmingsplan Spoorstraat- Herenstraat Wijchen**

Motie 1

### **Ontwikkel centrum met behoud van dorpskarakter**

#### **Motie van de fracties van Kernachtig Wijchen, CDA, VVD en GroenLinks**

Eerste indiener motie: Tim Klinkhamer

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering bijeen op 26 juni 2025.

De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging,

Constaterende, dat

- Wijchen een groeiambitie heeft naar 45.000 tot 50.000 inwoners waardoor de komende jaren meer gebouwd wordt;
- De vraag naar woningen nabij voorzieningen toeneemt;
- Inwoners het belangrijk vinden dat het dorpse karakter van Wijchen behouden blijft;

Overwegende, dat

- In de afgelopen jaren in het centrum van Wijchen diverse ruimtelijke ontwikkelingen hebben plaatsgevonden en er in

de komende jaren nog meer worden verwacht;

- Wijchen een bruisend centrum verdient met dorpse kwaliteit;
- Het van belang is om unieke en mooie dorpsgezichten, karakteristieke panden en andere waardevolle ruimtelijke elementen te beschermen;

Verzoekt het college

- Een visie op te stellen op doorontwikkeling van het centrum met ruimte voor groei en behoud van dorpse kwaliteit en Wijchens karakter;
- Indien nodig het beschermd dorpsgezicht te herijken;
- Dit voor het zomerreces 2026 aan de gemeenteraad aan te bieden.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van

Kernachtig Wijchen, Tim Klinkhamer

CDA, Björn Derksen

VVD, Ted ten Buren

GroenLinks, Pepijn Oomen