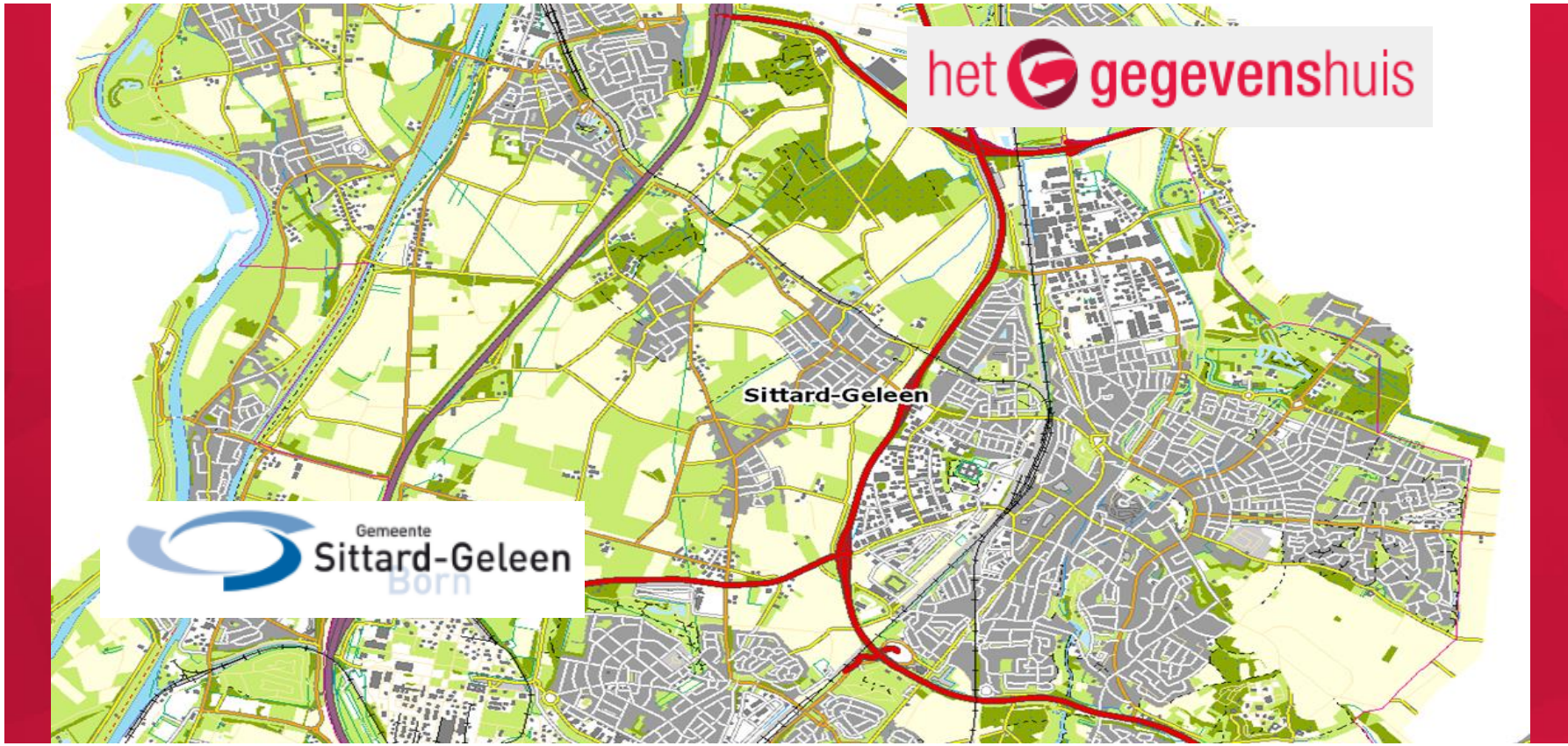
# Presentatie Raadsronde Sittard-Geleen

# September 2021



# INHOUD PRESENTATIE

1. Het Gegevenshuis
2. Diensten voor Sittard-Geleen
3. Missie en visie
4. WOZ en de SOR
5. Wat kan nu al?

het gegevenshuis

- ✓ Niet gebiedsgebonden openbaar lichaam met 10 deelnemers plus afnemers
- ✓ Kern: Integraal inwinnen/beheren/uitleveren van alle object- en ruimtegerelateerde
  (basis-)registraties en data -> administratief en geometrisch!
- ✓ DVO + productbladen met prestatie-indicatoren en verantwoording
- ✓ Van ontzorging naar meerwaarde voor gemeentelijk beleid, uitvoering en dienstverlening
- ✓ Transparant (zowel prestaties als financieel)



CERTIFICAAT

Certificaat
**KSC-K106077/01**

kiwa

| | | | |
|---|---|---|---|
| Uitgegeven | 2021-08-15 | Vervangt | - |
| Geldig tot | 2024-08-15 | Eerste uitgave | 2021-08-15 |

**ISO 9001**

Kiwa heeft vastgesteld dat het door

**Het Gegevenshuis**

gehanteerde kwaliteitsmanagementsysteem en de toepassing daarvan voldoen aan NEN-EN-ISO 9001:2015 voor het toepassingsgebied:

Het toepassingsgebied van het managementsysteem van Het Gegevenshuis omvat de dienstverlening aan deelnemers (tien gemeenten en één waterschap) en afnemers (overige overheden, bedrijven en particulieren) met betrekking tot:

Inwinnen, beheren, informeren over en toepassen innovaties van de wettelijke basisregistraties die Het Gegevenshuis voor de deelnemers uitvoert.
Dit zijn de Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG), de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT), Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (WKPB) en andere ruimtelijke (geografische) databases.
Daarnaast registreert en beheert Het Gegevenshuis objectgegevens ten behoeve van het beheer van de openbare ruimte (BOR) en adviseert daarover.

Ron Scheepers
Kiwa

*Dit certificaat bestaat uit 1 pagina.*
*Openbaarmaking van het certificaat is toegestaan.*

**Kiwa Nederland B.V.**
Sir Winston Churchilllaan 273
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK
Tel. 088 998 44 00
Fax 088 998 44 20
NL.Kiwa.info@Kiwa.com
www.kiwa.nl

**Onderneming**
Het Gegevenshuis
Emile Erensplein 55
6371 GH LANDGRAAF
Tel. 045-569 56 00
info@gegevenshuis.nl
www.gegevenshuis.nl
KVK 63720787



CERTIFICAAT

Certificaat
**ISMS-K106078/01**

kiwa

| | | | |
|---|---|---|---|
| Uitgegeven | 2021-08-15 | Vervangt | - |
| Geldig tot | 2024-08-15 | Eerste uitgave | 2021-08-15 |

**ISO/IEC 27001**

Kiwa heeft vastgesteld dat het door

**Het Gegevenshuis**

gehanteerde managementsysteem voor informatiebeveiliging en de toepassing daarvan voldoen aan NEN-EN-ISO/IEC 27001:2017 en de Verklaring van toepasselijkheid versie 2.0 d.d. 16-03-2021, voor het toepassingsgebied:

Het toepassingsgebied van het informatiebeveiligingssysteem omvat de beveiliging van alle informatie, data en informatiesystemen die bij het uitvoeren van de processen bij Het Gegevenshuis worden ingewonnen, gebruikt, verwerkt, gekoppeld, opgeslagen, verstrekt en uitgewisseld.

Het ontwikkelen en onderhouden van software of koppelingen gebeurt uitsluitend ten behoeve van de te leveren producten en diensten.

Ron Scheepers
Kiwa

*Dit certificaat bestaat uit 1 pagina.*
*Openbaarmaking van het certificaat is toegestaan.*

**Kiwa Nederland B.V.**
Sir Winston Churchilllaan 273
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK
Tel. 088 998 44 00
Fax 088 998 44 20
NL.Kiwa.info@Kiwa.com
www.kiwa.nl

**Onderneming**
Het Gegevenshuis
Emile Erensplein 55
6371 GH LANDGRAAF
Tel. 045-569 56 00
info@gegevenshuis.nl
www.gegevenshuis.nl
KVK 63720787

# Privacy- en informatiebeveiliging aantoonbaar geborgd

# Goed functionerend kwaliteits-managementsysteem

# Professionele en integrale benadering



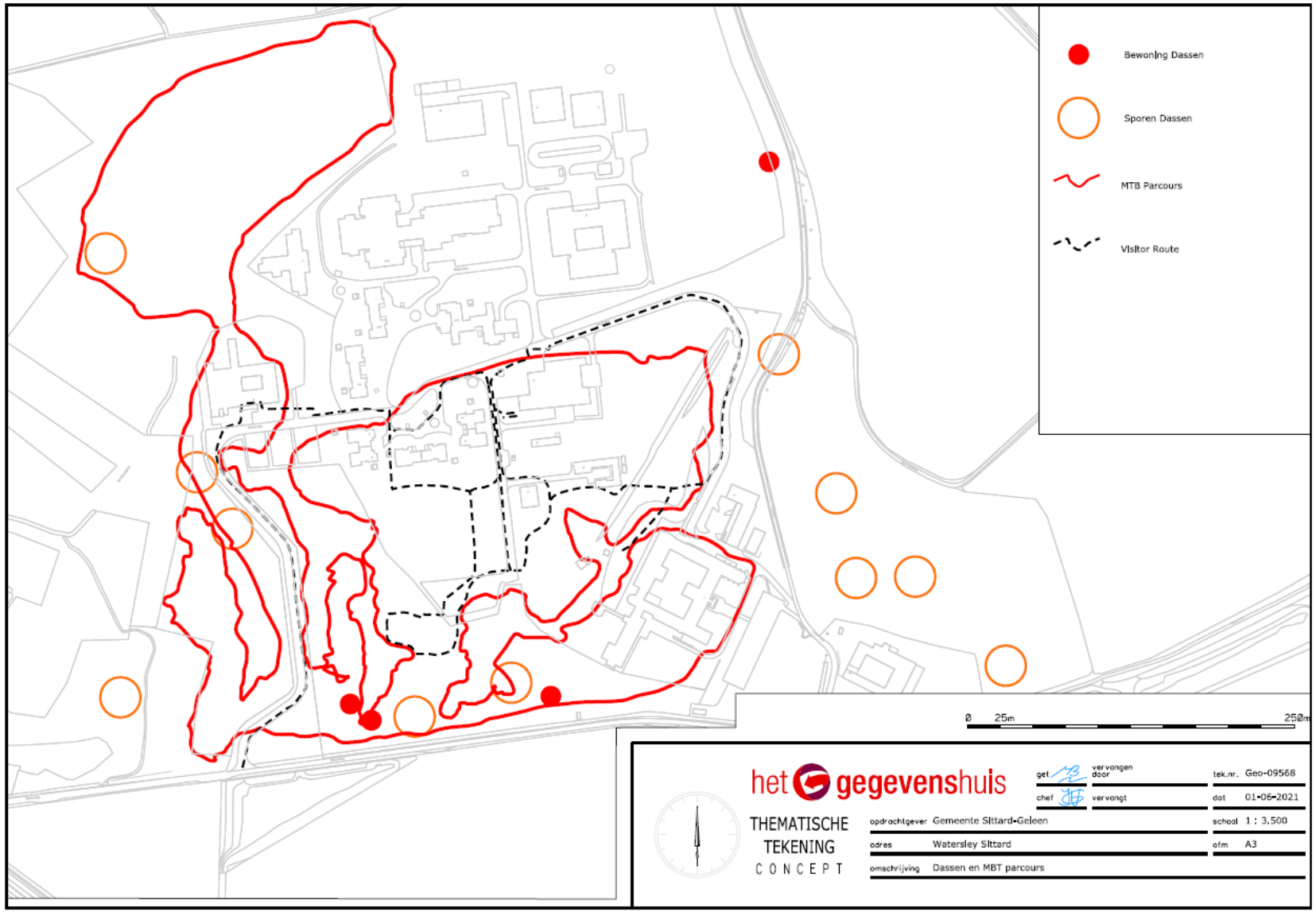





## Producten voor Sittard-Geleen

- ✓ Landmeten/inwinning
- ✓ Integraal beer BGT, BAG/WOZ
- ✓ Beheer Wkpb
- ✓ GIS-viewer met geo-info en thema’s
- ✓ Thematische tekeningen

Geo-09568 Dassen en MTB parcours.pdf - Adobe Acrobat Reader DC (32-bit)
Bestand Bewerken Beeld Ondertekenen Venster Help
Start Gereedschappen Geo-09568 Dassen...
1 / 1 100%



# MISSIE EN VISIE



## PIJLER GROEI

- Robuust en toekomstbestendig
- Door nieuwe deelnemers, producten, diensten
- Voordelen schaalvergroting

Schaalvergroting realiseren door:

- Bestuurlijke acquisitie: gesprekken met gemeenten in Limburg
- Promotiefilm
- Zichtbaarheid: in Limburg, landelijk en euregionaal

# MISSIE EN VISIE



## PIJLER INNOVATIE

- Nieuwste inwinningstechnieken (meetapparatuur, beeldmateriaal, laser, mutatiedetectie, pilot drone)
- Deelname landelijke pilots (straatkubus/sociaal domein, 3D-modellen en Omgevingswet, BIM, data gestuurd waarderen)

- Gebruik geo-data in andere domeinen / datagestuurd werken
- Ontwikkeling software BOR (in pilotfase)
- Project Digital Twin
- Voorsorteren op de Samenhangende Objecten Registratie

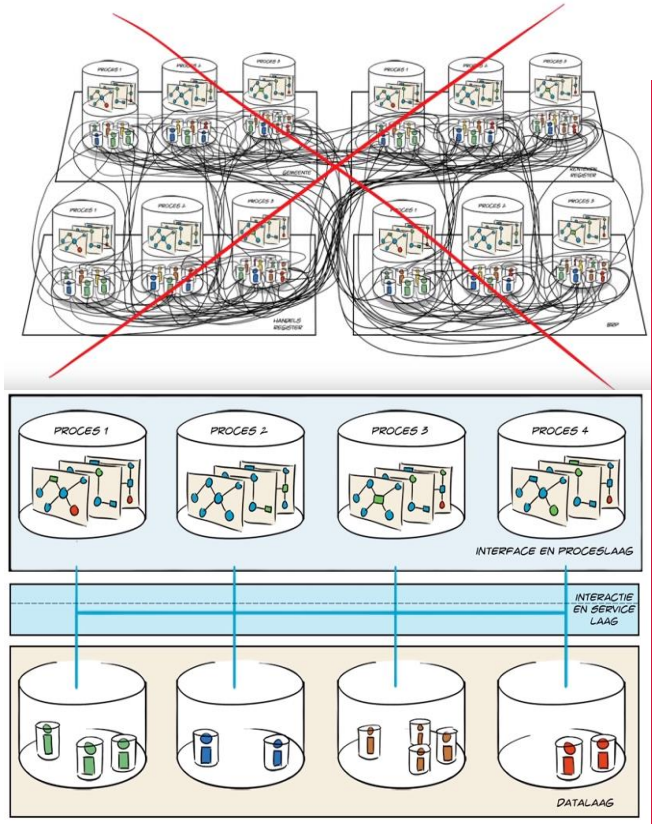
# SAMENHANGENDE OBJECTENREGISTRATIE




*Maatschappelijke uitdagingen in het ruimtelijk domein*

- Inzicht woningvoorraad, zonnepanelen, aardgasvrije wijken
- Integrale afweging op basis van wat er is, kan en mag op een bepaalde locatie
- Beter beleid op basis van (geo)data: match behoefte en voorzieningen in Sittard-Geleen
- Herstructurering, geschikte bouwlocaties, bouwen met behoud van groen, mobiliteit en econonomie

# VERSTERKEN FUNDAMENT

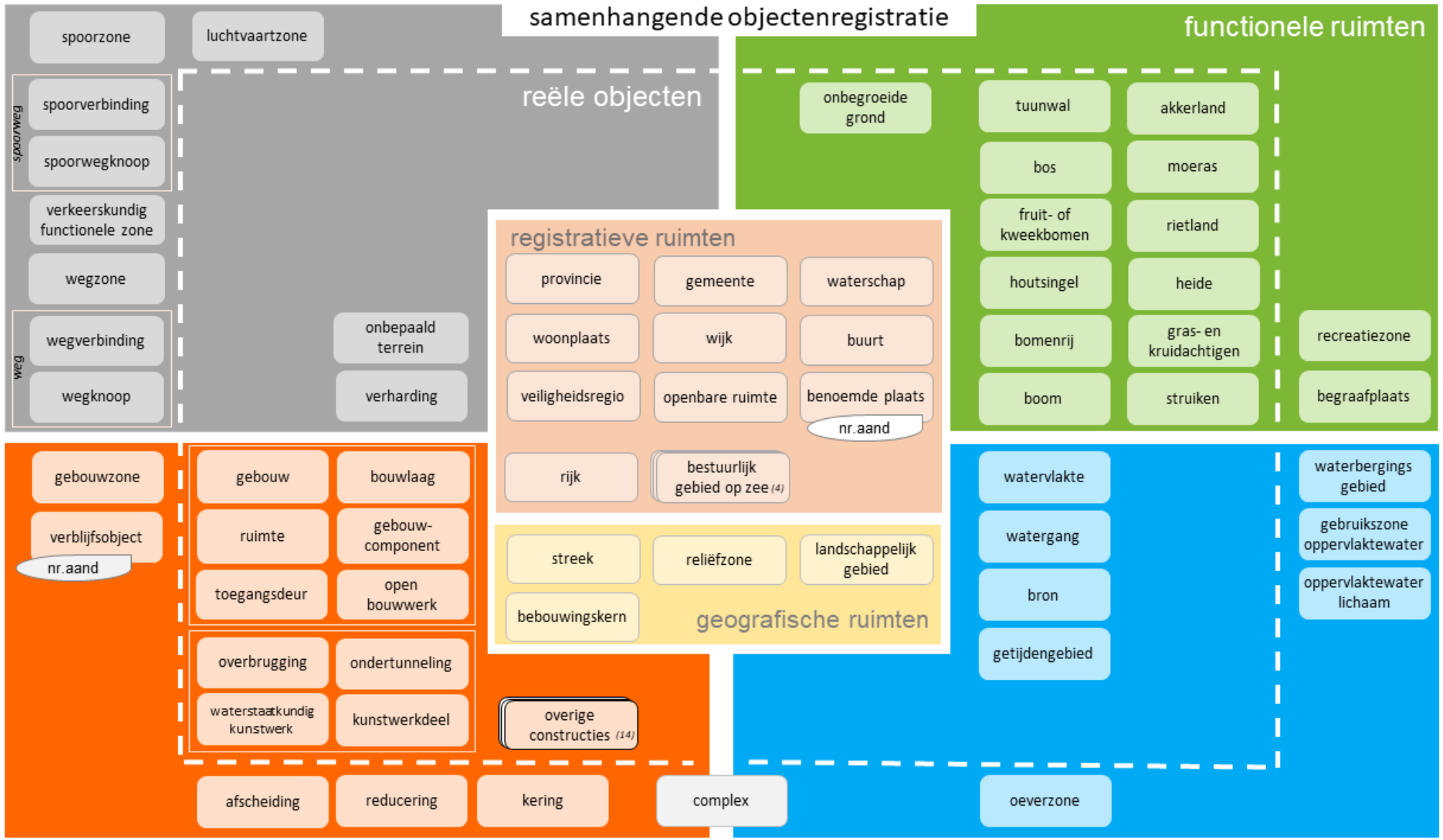



- Common Ground (project VNG): een nieuwe, toekomstgerichte informatievoorziening en eenvoudigere, foutgevoelige infrastructuur
- Groeien naar een driedimensionale samenhangende objectenregistratie

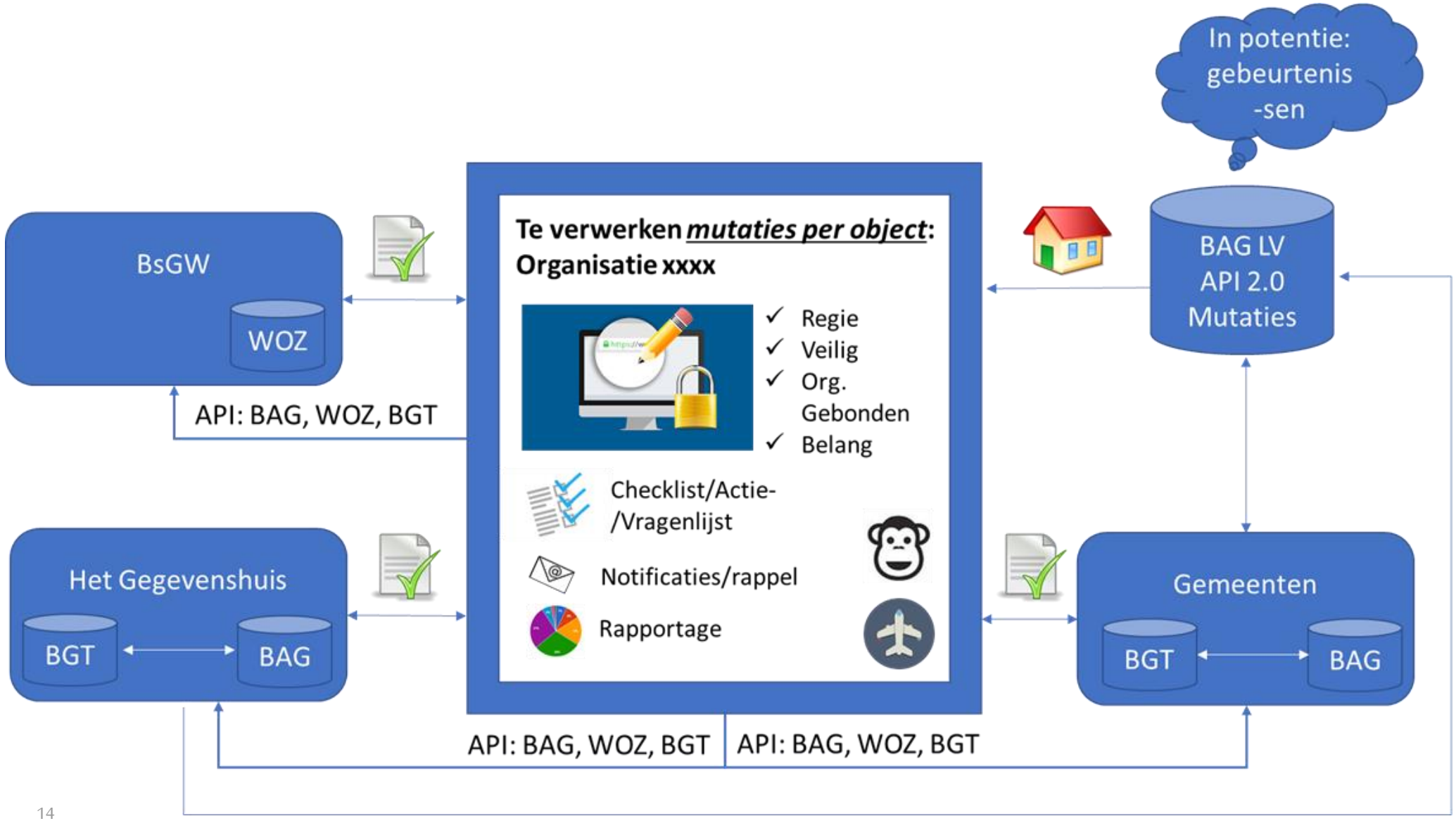


# Activiteiten in het kader van samenhangende objecten registratie (SOR)

| Reeds gestarte activiteiten | Toekomstige ontwikkelingen |
|---|---|
| Beeldmateriaal (gezamenlijke aanschaf) | Migratie verschillende systemen naar SOR |
| BAG-WOZ (oppervlakte van woningen synchroon) | Verzamelen aanvullende gegevens gebouwen |
| Haal Centraal (gegevens bevragen bij de bron) | Herschikken van grote aantallen gegevens |
| BAG-BGT (kwaliteit basisregistraties verbeteren) | Kwaliteitsverbeteringstrajecten |
| Omgevingswet (gegevens voorbereiden) | Opbouwen expertise driedimensionaal (3D) |
| | |


samenhangende objectenregistratie
reële objecten
spoorzone
luchtvaartzone
spoorweg
spoorverbinding
spoorwegknoop
verkeerskundig functionele zone
wegzone
weg
wegverbinding
wegknoop
onbepaald terrein
verharding
functionele ruimten
onbegroeide grond
tuunwal
akkerland
bos
moeras
fruit- of kweekbomen
rietland
houtsingel
heide
bomenrij
gras- en kruidachtigen
boom
struiken
recreatiezone
begraafplaats
registratieve ruimten
provincie
gemeente
waterschap
woonplaats
wijk
buurt
veiligheidsregio
openbare ruimte
benoemde plaats
nr.aand
rijk
bestuurlijk gebied op zee (4)
geografische ruimten
streek
reliëfzone
landschappelijk gebied
bebouwingskern
gebouwzone
verblijfsobject
nr.aand
gebouw
bouwlaag
ruimte
gebouw-component
toegangsdeur
open bouwwerk
overbrugging
ondertunneling
waterstaatkundig kunstwerk
kunstwerkdeel
overige constructies (14)
afscheiding
reducering
kering
complex
watervlakte
watergang
bron
getijdengebied
oeverzone
waterbergings gebied
gebruikszone oppervlaktewater
oppervlaktewater lichaam

- Intensieve samenwerking met BsGW: project, regieportaal en onderzoek SOR
- Waarderen op m2: algehele verbetering en afstemming van BGT, BAG en WOZ
- Bouwlaagnummer toevoegen t.b.v. genereren 3-D model uit basisregistraties
- Geometrie: kleinste WOZ deel-object is basis (toevoegen geometrie aan WOZ)
- Mutatiesignalering en kartering BGT-BAG-WOZ (alle bestanden worden vergeleken met behulp van ortho, true pixel, obliek en cyclorama)


In potentie: gebeurtenis -sen
BAG LV API 2.0 Mutaties
BsGW
WOZ
API: BAG, WOZ, BGT
Te verwerken mutaties per object:
Organisatie xxxx
✓ Regie
✓ Veilig
✓ Org. Gebonden
✓ Belang
Checklist/Actie-/Vragenlijst
Notificaties/rappel
Rapportage
Het Gegevenshuis
BGT
BAG
Gemeenten
BGT
BAG
API: BAG, WOZ, BGT
API: BAG, WOZ, BGT

# Regieportaal

- Samenwerken in één portaal
- Aanvulling op het huidige ICT-landschap/geen migraties
- Object staat centraal
- Mutaties uit WOZ, BAG en BGT is de basis
- Werkstromen door samenwerking en monitoring
- WOZ-objectenkaart
- Gebruik van eigen GIS-viewer
- Verschillensignalering en visualiseren in dashboard/portaal/werkvoorraad

# Project 3D Digital Twin

De 3D Digital Twin is een online digitale kopie van de werkelijkheid in 3D. Het geeft de fysieke wereld slim, vereenvoudigd en toegankelijk weer.



**Inwinnen**

Innovatieve methoden voor inwinnen geometrie

**Beheren**

Opbouw 3D datamodel

**Informeren**

Meerwaarde 3D voor lokale overheden (Omgevingswet, water, circulaire bouw)

# BORAS

Eigen,

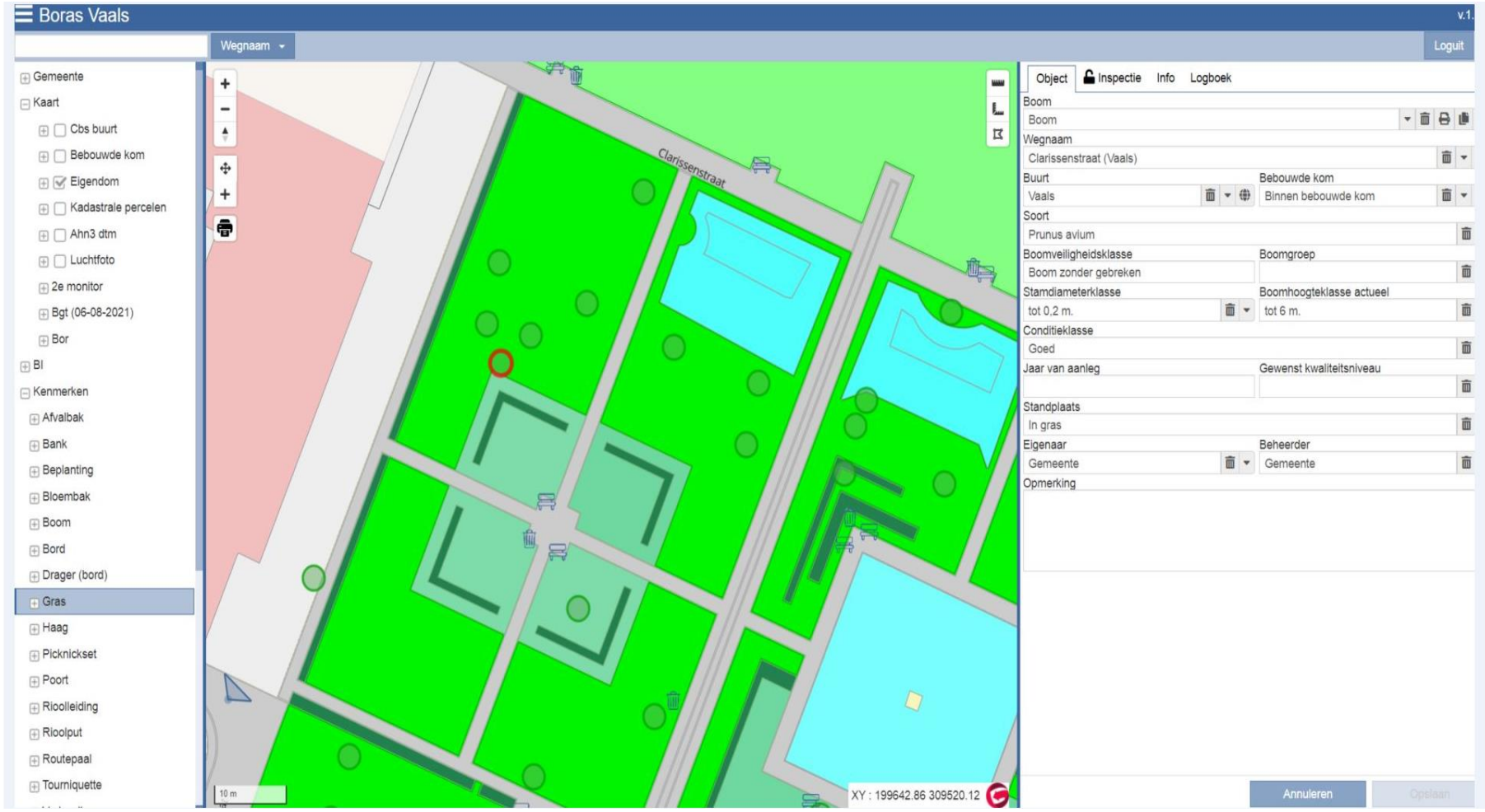
gebruiksvriendelijk

Administratief

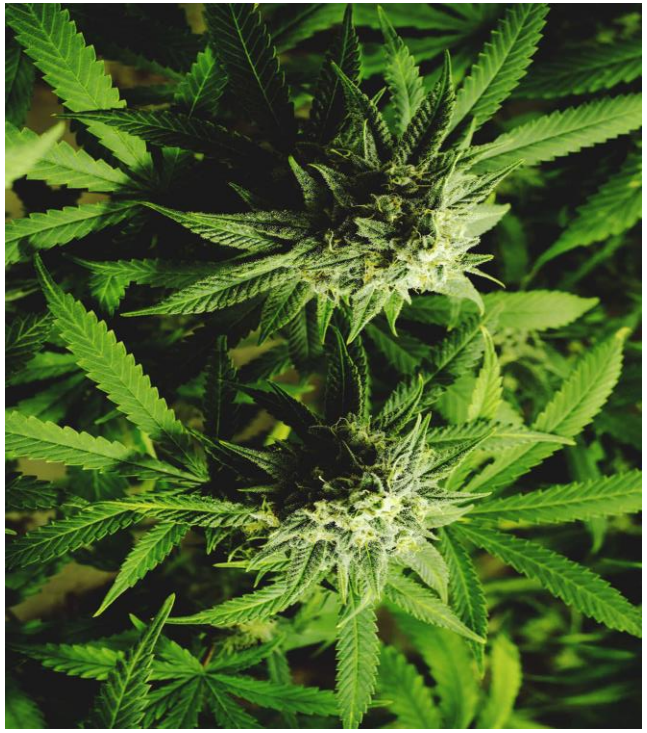
Systeem voor

beheer data

openbare ruimte





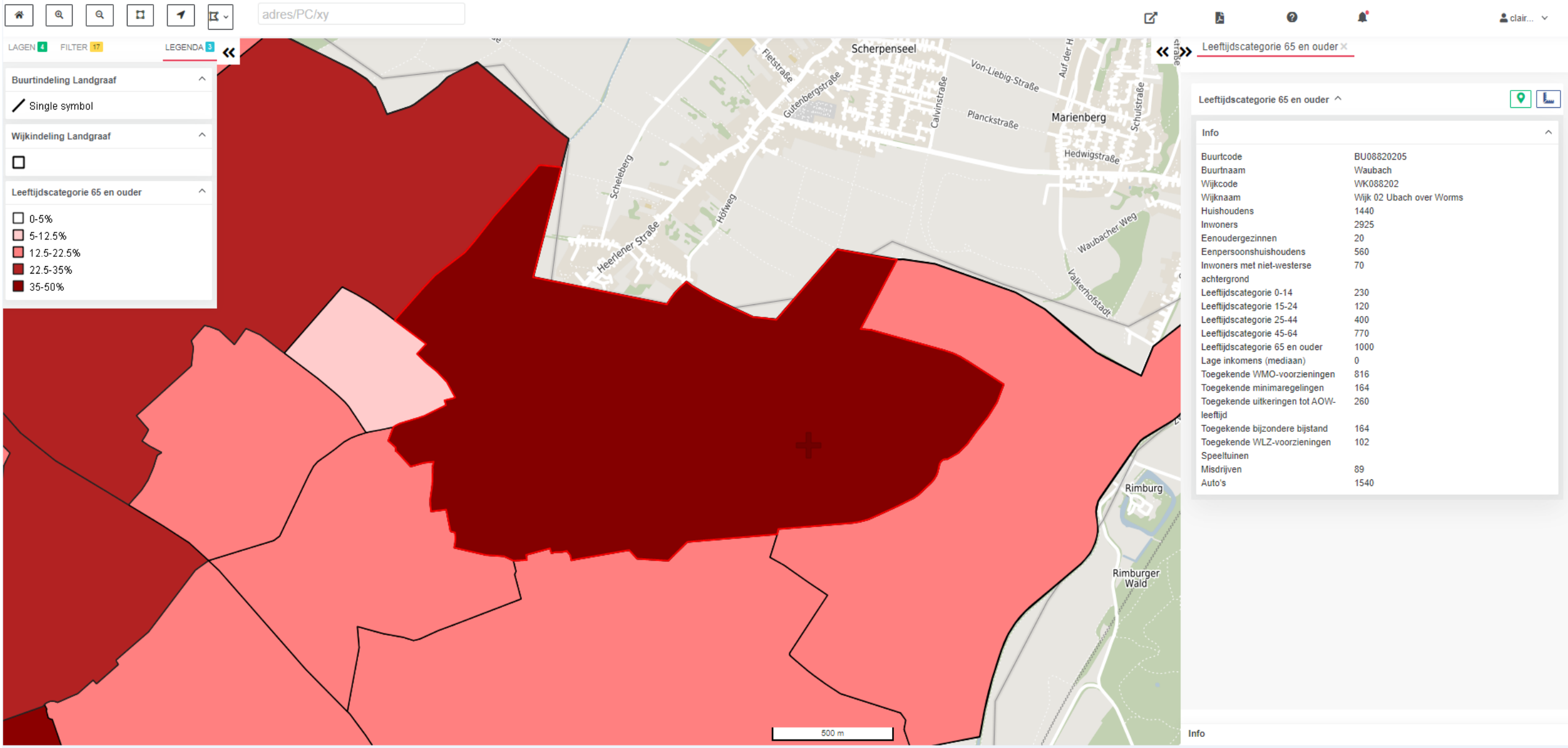


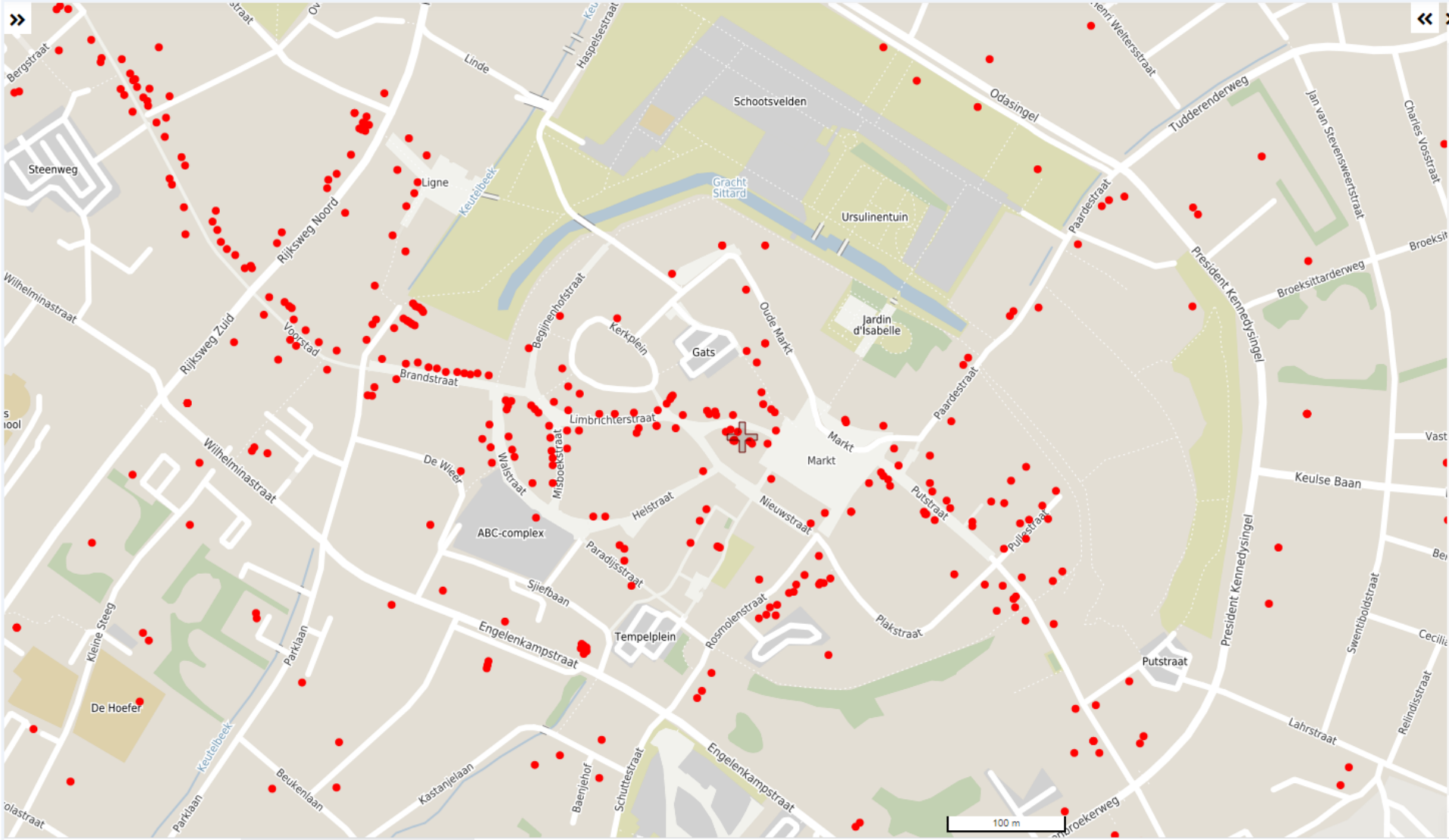
# Data op de kaart

Openbare orde en veiligheid & Sociaal Domein

Voorbeelden:

- Sociale Wijkkaart op basis van beleidsvragen: ruimtelijke kijk in het social domein
- Verkenning samenwerking politie, RIEC, OM, bestuur om ondermijnende criminaliteit tegen te gaan


adres/PC/xy
clair...
LAGEN 4
FILTER 17
LEGENDA 3
Buurtindeling Landgraaf
Single symbol
Wijkindeling Landgraaf
Leeftijdscategorie 65 en ouder
0-5%
5-12.5%
12.5-22.5%
22.5-35%
35-50%
Scherpenseel
Fietstraße
Gutenbergstraße
Calvinstraße
Von-Liebig-Straße
Auf der H
Planckstraße
Marienberg
Schulstraße
Hedwigstraße
Scheleberg
Heerlener Straße
Hofweg
Waubacher Weg
Valkerhofstadt
Rimburg
Rimburger Wald
500 m
Leeftijdscategorie 65 en ouder
Leeftijdscategorie 65 en ouder
Info
Buurtcode BU08820205
Buurtnaam Waubach
Wijkcode WK088202
Wijknaam Wijk 02 Ubach over Worms
Huishoudens 1440
Inwoners 2925
Eenoudergezinnen 20
Eenpersoonshuishoudens 560
Inwoners met niet-westerse achtergrond 70
Leeftijdscategorie 0-14 230
Leeftijdscategorie 15-24 120
Leeftijdscategorie 25-44 400
Leeftijdscategorie 45-64 770
Leeftijdscategorie 65 en ouder 1000
Lage inkomens (mediaan) 0
Toegekende WMO-voorzieningen 816
Toegekende minimaregelingen 164
Toegekende uitkeringen tot AOW-leeftijd 260
Toegekende bijzondere bijstand 164
Toegekende WLZ-voorzieningen 102
Speeltuinen
Misdrijven 89
Auto's 1540
Info




Leegstand actueel

Leegstand actueel

Leegstand actueel

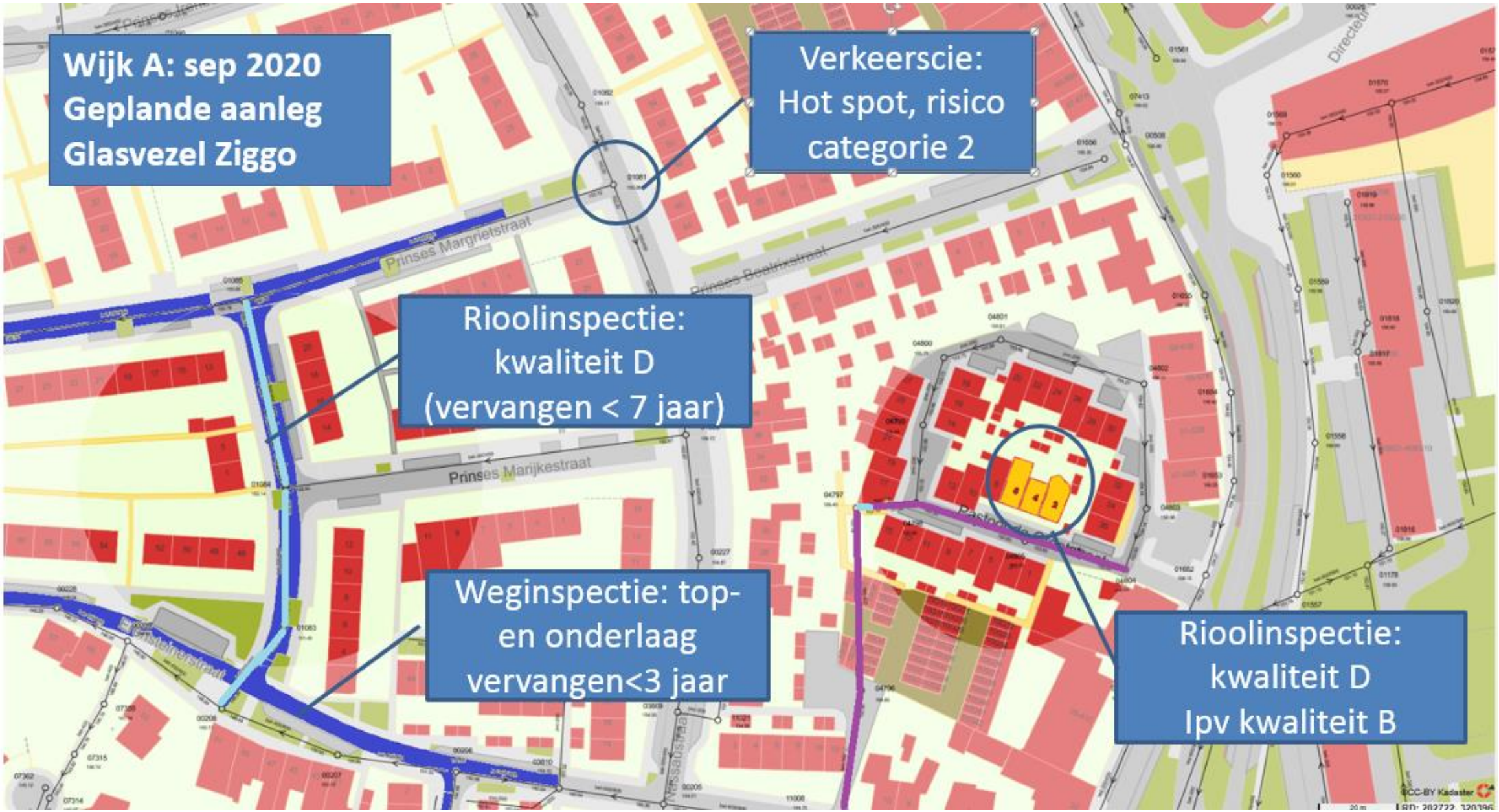
| | |
|---|---|
| Wozbelobjnr | 188340023528 |
| Adres | Molenbeekstraat 7E 6131 EG Sittard |
| Gemeentecode | GM1883 |
| Gemeente | Sittard-Geleen |
| Woonplaats | Sittard |
| Wijkcode | WK188301 |
| Wijk | Wijk 01 Sittard |
| Buurtcode | BU18830100 |
| Buurt | Sittard-Centrum |
| Categorie | Woning |
| WOZ gebruikscode | 1184 |
| WOZ gebruik | Portiekwoning |
| Verblijfsobjectnummer | 1883010000034912 |
| Bouwjaar | 1725 |
| Oppervlakte | 19 |
| Type eigenaar | onderneming |
| Corporatie | |
| Leegstand | Ja |
| Duur | Middellang |
| Maanden_leegstand | 15 |
| Kadastrale_aanduiding | STD00 F 1677 0000 |

Leegstand actueel

Leegstand actueel

| | |
|---|---|
| Wozbelobjnr | 188302723495 |
| Adres | Limbrichterstraat 10 6131 EC Sittard |
| Gemeentecode | GM1883 |
| Gemeente | Sittard-Geleen |
| Woonplaats | Sittard |
| Wijkcode | WK188301 |
| Wijk | Wijk 01 Sittard |
| Buurtcode | BU18830100 |
| Buurt | Sittard-Centrum |
| Categorie | Detailhandel |
| WOZ gebruikscode | 3111 |
| WOZ gebruik | Winkel |
| Verblijfsobjectnummer | 1883010000028748 |
| Bouwjaar | 1725 |

Info


Wijk A: sep 2020
Geplande aanleg
Glasvezel Ziggo
Verkeerscie:
Hot spot, risico
categorie 2
Rioolinspectie:
kwaliteit D
(vervangen < 7 jaar)
Weginspectie: top-
en onderlaag
vervangen<3 jaar
Rioolinspectie:
kwaliteit D
Ipv kwaliteit B
Prinses Margrietstraat
Prinses Marijkestraat
Prinses Beatrixstraat
Directeur
CC-BY Kadaster

# CONTACT



Bestuurlijk:

Voorzitter mr. R. de Boer,

burgemeester van

Simpelveld

bereikbaar via het

bestuurssecretariaat

Simpelveld

.

Ambtelijk: Directeur/secretaris

mr. J.M.M. (Sjef) Leenen MFM

sjef.leenen@gegevenshuis.nl

06-29087228

Plv. Directeur/secretaris

mr. I. (Ingrid) Vromen

ingrid.vromen@gegevenshuis.nl

06-41793256

# HET GEGEVENSHUIS NODIGT U GRAAG UIT

## ADRES

Emile Erensplein 55

6371 GH Landgraaf

## BEL ONS

(+31) 045 569 56 00

## VOLG ONS

www.gegevenshuis.nl

