

Vergadering		Stadsdeelcommissie Centrum	
Datum	Tijd	28 maart 2023	19.30 uur
Locatie		Kamer 51 Stadhuis	
Voorzitter		Barry Overink	
Secretaris		Fatima El Hafi	
Deelnemers vergadering		Joffrey Vogelzang (BBE), Jan de Lange (VVD) Linsey van der Veen (D66), Harold Busschers (PVV), Kevin Collins (PvdD), Linda Wissink (VOLT), Carma Woltjer (SP), Herman Brouwer (EA), Morgan Brejaart (FvD), Yara Hümmels (PvdA), Henri de Roode (CU), Jeroen Diepemaat (wethouder)	
Link om de vergadering terug te kijken		Stadsdeelcommissie Centrum dinsdag 28 maart 2023	

1. Opening en mededelingen

De voorzitter heet iedereen van harte welkom in deze vergadering. Bij uitzondering in de commissiekamer van het stadhuis. De commissie wil graag vaker op locatie vergaderen, tips voor locaties zijn van harte welkom.

Vaststellen agenda

De agenda is conform vastgesteld.

Kennisnemen van het verslag van de vergadering van 7 febr. 2022

De commissie heeft conform kennis genomen van het verslag.

Mededelingen

Wethouder Diepemaat:

Huiskamer van de stad: Huidige status is dat de aanbesteding loopt en de inschrijftermijn op 1 mei eindigt. Daarna is meer info te geven.

Inzameling afval huishoudens Binnenstad:

Op maandag 3 april start Twente Milieu met huisvuil inzamelen met behulp van bakfietsen en in diezelfde week worden de ondergrondse containers op het stadserf verwijderd. De communicatie en promotiecampagne is vorige week gestart en heeft inmiddels tot meer dan 700!! aanmeldingen geleid. In de stadsdeel commissie van Mei presenteren we de eerste ervaringen en inzichten.

Lijst aandachtspunten en toezeggingen.

Aanvullingen in de lijst is in iBabs gepubliceerd.

Ambitie Centrumkwadraat

- het Bestemmingsplan voor de Brammelerdwarsstraat gaat naar verwachting begin april naar het college;
- In mei starten de werkzaamheden aan de parkeergarage Stationsplein. De in- en uitritten worden gedraaid naar het westen, en het kantoorje wordt gesloopt.

- De aanbesteding voor de sloop Bölke is afgerond en gegund. In april worden de sloopwerkzaamheden opgestart met als doel dat het in het najaar bouwrijp wordt opgeleverd;
- VO Pakhuis voor de realisatie van 99 woningen door SJHT (Molenstraat zuidzijde) is goedgekeurd en we verwachten dat dit jaar de vergunningaanvraag wordt ingediend. Binnenkort gaan we de plannen presenteren aan de Stadsdeelcommissie.

Afvalinzameling Binnenstad

Bedrijfsafval

- Inmiddels zijn er z'n 75 bedrijven aangesloten en het aantal is groeiende.
- Er komt veel positieve feedback terug.
- In 1 geval is met een ondernemer gesproken over het vermoeden dat hij duurder uit is. Dit gaan we monitoren en evalueren.
- In de eerste maand zijn 570 klantcontacten geweest, is 172.000 liter afval opgehaald, zijn 361 routes met zware vrachtwagens vermeden, is 56% van het afval gescheiden opgehaald (44% rest).

Huishoudelijk afval

- De contracten tussen Inzamelhelden en Twente milieu zijn rond.
- Nieuwe manier van inzamelen start op maandag 3 april.
- Ondergrondse containers worden ook weggehaald in dezelfde week.
- Bewoners hebben inmiddels een eerste brief ontvangen.
- Vanaf 20 maart tot 31 maart gaan Inzamelhelden namens Twente Milieu met een promotieteam van 6 man huis aan huis om bewoners aan te sluiten en uitleg te geven.
- Op 3 april wordt op de oude markt een inloopbijeenkomst georganiseerd, waar inwoners terecht kunnen met vragen.
- Tot 28-03 (vandaag) zijn er al ruim 700 aanmeldingen ontvangen

In stadsdeel commissie van Mei geven we een update over de eerste ervaring en inzichten.

Ontwikkelingen De Kop

De gemeente is bezig na te denken over een aangepast ontwikkelplan en een ontwikkelstrategie. We verwachten hier eind dit jaar meer duidelijkheid over te hebben. Op ambtelijk niveau heeft een oriënterend gesprek plaatsgevonden met de woningcorporaties over mogelijke participatie in delen van het plan van De Kop. Dit wordt de komende tijd verder verkend.

Ontwikkeling voormalige locatie MST Haaksbergerstraat

Geen nieuws: als MST naar buiten treedt met de naam van de ontwikkelaar, zullen wij dit aan u meedelen.

Actieplan Binnenstad

De jaaragenda van het Actieplan binnenstad wordt een vast agendaonderdeel van de stadsdeelcommissie. Elke commissie behandelen we een of twee thema's uitgebreid.

Veiligheid Binnenstad

Tijdens de stadsdeelcommissie van 23 mei komen de acties en de voortgang vanuit Future Search uitgebreid op de agenda.

2. Rondvraag en spreekrecht

Yara Hümmels inz. bereikbaarheid MST voor medewerkers

Wethouder: Afgelopen jaren zijn er veel werkzaamheden geweest rondom het ziekenhuis. Daar is altijd goed en tijdig overleg met het ziekenhuis over gevoerd. Ondanks dat we het werk zo efficiënt mogelijk plannen en zo breed mogelijk communiceren leidt het helaas ook tot overlast en dat kan leiden tot stress en vervelende gevolgen. Wij gaan op korte termijn met het ziekenhuis in overleg om te kijken waar nu de zorg zit en of we daar een passende maatregelen voor kunnen bedenken. Het idee om particuliere auto's te voorzien van KAR systemen heeft niet onze voorkeur, omdat deze primair bedoeld zijn voor opvallende voertuigen (ambulances, enz.).

2.c. Informeel gesprek inzake parkeerdrukke

In gesprek met elkaar over de parkeerdrukke samen met dhr. Carelsen, buurtwoner Soendastraat en wijkraadslid Hogeland Noord Getfert Perik .

3. Informerend: stadsdeelagenda Centrum

Stadsdeelmanagement Centrum gaat in op de plannen voor 2023.

4. Bespreken raadsvoorstel: Raadsvoorstel Regeling duurzame mobiliteit.

Toelichting:

Enschede heeft een grote woningopgave, een groot deel van deze woningen zal worden gerealiseerd in de binnenstad en in het Centrumkwadraat. Het gebied Centrumkwadraat kenmerkt zich door hoge dichtheden nabij het station. Om te voorkomen auto's in de toekomst naar alle ontwikkelingen toe moeten rijden om te kunnen parkeren is de gemeente voornemens een centrale parkeergarage te realiseren nabij het station. Daarmee wordt voorkomen dat autoverkeer het gebied in moet en kunnen we straten en pleinen veel leefbaarder en duurzamer inrichten. Met deze nieuwe garage lossen we de parkeeropgave van ontwikkelaars op en zorgen we gelijktijdig voor voldoende parkeerplaatsen voor de binnenstad.

Ontwikkelaars willen we hieraan laten meebetalen, daarvoor is een Regeling Duurzame Mobiliteit nodig. In deze regeling storten de ontwikkelaars de bijdrage per parkeerplaats, waarmee de gemeente vervolgens mobiliteitsoplossingen realiseert. Dit kan zijn in een nieuwe garage maar bijvoorbeeld ook door het realiseren van een P&R aan de rand van de stad waardoor er parkeerruimte beschikbaar komt in bestaande garages rond de binnenstad.

Sprekers: Jan de Lange (VVD), Linda Wissink (Volt), Henri de Roode (CU), Morgan Brejaart (FvD), Herman Brouwer (EA), Carma Woltjer (SP), Yara Hümmels (PvdA), Harold Busschers (PVV).

Wethouder: gaat niet om parkeren voor ondernemers maar voor inwoners. Ondergronds is duur. Waar nu tegen aanlopen en zet ontwikkelingen in de binnenstad op slot. Daartegenover wil je wel parkeerplekken realiseren en de drukke wegnemen in de omgeving/wijken. Met deze regeling geef je een alternatief voor de ontwikkelaar om dit te realiseren.

Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als bespreekpunt door naar de raadsvergadering van 3 april 2023, FvD kondigt een amendement aan.

5. Informerend: Jaarplan Actieplan Binnenstad

De commissie is geïnformeerd over de plannen van het jaar 2023.

Wethouder licht toe, het Actieplan Binnenstad komt elke commissievergadering terug waarin 2 actiepunten worden toegelicht.

Deze avond wordt het jaarprogramma via de infographic toegelicht en het onderdeel “verbeteren toiletten en servicepunten”.

6. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering en dankt de aanwezigen. De volgende vergadering vindt plaats op 23 mei 2023.