Commissie Omgevingskwaliteit

november 2021



Wat is het?

De ‘Commissie Omgevingskwaliteit’ is een onafhankelijk adviesorgaan, dat adviezen uitbrengt aan het college op het gebied van kwaliteit van de fysieke leefomgeving.

Daarbij valt te denken aan: ruimtelijke kwaliteit, welstand en monumentenzorg

Staat los van de intake-/omgevingstafel, maar de secretaris is wel aangehaakt bij die tafels.



Aanleiding

- Onder de Omgevingswet gaan de regels die ten grondslag liggen aan de welstand- en monumentencommissies niet mee in het overgangsrecht » einde huidige commissies

- Daarvoor komt een nieuwe (verplichte) integrale commissie Omgevingskwaliteit in de plaats

- Handreiking en Modelverordening VNG



Hoe doen we het nu?

De Monumentencommissie adviseert bij plannen m.b.t. welstand en monumentenzorg.

Verbetering werkwijze in 2021:

- 2 wekelijks i.p.v. maandelijks
- Versnellen van verslaglegging en terugkoppeling
- Meer mensen in gesprek met de commissie

Rol commissie:

- In formele zin adviseren aan college
- In bredere zin ook meer naar burger staan en vanuit een vroeg stadium op weg helpen naar een goed eindresultaat
- Wanneer aanleiding bezoek op locatie met afvaardiging commissie



Wat is het verschil met nu?

- De Commissie Omgevingskwaliteit is breder in te zetten dan de huidige Monumentencommissie

- Integraal advies vanuit meer aangehaakte deskundigheidsgebieden



Wat is er te kiezen?

- Taken van de commissie
- Samenstelling en omvang van de commissie
- Gebruik rooster van aftreden
- Wijze van vastleggen in een verordening
- (Optioneel: integratie bomencommissie)



Wat is de behoefte vanuit werk aanbod?

Taken van de commissie

Uitgaande van een beleid neutrale overgang, is de behoefte voor planadvisering gelijk aan de huidige praktijk. Daarbij is behoefte aan deskundigheid op:

- Standaard: architectuur, stedenbouw, bouwhistorie, bouwkundige restauratie, plaatselijke (heemkundige) kennis en historische geografie (=huidige Monumentencommissie)
- Incidenteel: landschap* en archeologie*



Hoe kunnen we de commissie bemensen?

- Om te voorzien in de standaard benodigde deskundigheid kan de huidige Monumentencommissie opgaan in de nieuwe commissie. Voordeel: borging continuïteit, meenemen geheugen van de commissie.
- Leden die mee gaan, gaan mee voor de duur van hun huidige zittingstermijn. Daarna wordt opvolging weer geregeld vanuit de nieuwe verordening met een rooster van aftreden voor gefaseerde vervanging van leden.
- Zittingsduur is 4 jaar, max 1x te verlengen.
- Deskundigheid op landschap en archeologie werven met nieuw lid/leden. Kan op afroep worden georganiseerd.

<u>Alternatief:</u> starten met geheel nieuwe commissie. Kanttekening: mogelijk moeilijk alle deskundigheid te borgen, onhandig voor goed rooster van aftreden.



Integratie bomencommissie

- Nieuwe koers ten aanzien van bomenbeleid;
- Wijzigingen APV in december in raad;
- Advies door externe commissie bij complexe gevallen;
- Nadere uitwerking volgt.



Voorgestelde keuzes vanuit inhoud?

- Nu alleen de taken van welstands- en monumentenzorg (=monumentencommissie) overhevelen naar nieuwe commissie
- Discussie over uitbreiding van taken bewaren tot het Omgevingsplan
- Huidige leden monumentencommissie meenemen naar nieuwe commissie
- Systematiek met rooster van aftreden behouden
- Verordening opstellen o.b.v. VNG-model
- Integratie bomencommissie gelijktijdige behandelen met raadsvoorstel Commissie Omgevingskwaliteit



Werken in de geest van de Omgevingswet

Om de nieuwe Commissie Omgevingskwaliteit echt tot zijn recht te laten komen is werken in de geest van de Omgevingswet essentieel. Hoewel dat niet in de verordening is geborgd, is het wel belangrijk om hiervoor een aantal aandachtspunten te benoemen:

- Hoewel de commissie onafhankelijk en formele adviezen uitbrengt, voelt de commissie zich verbonden met de maatschappij;
- Waar mogelijk treed de commissie in overleg met initiatiefnemers;
- De commissie oordeelt niet alleen, maar staat ook naast de burger en probeert die op weg te helpen naar een goed eindresultaat;
- De commissie moet laagdrempelig te benaderen zijn.

