

Raadsbesluit

Bestemmingsplan 1 en opening grondexploitatie Beurskwartier

Beleidsveld	Stationsgebied
Organisatieonderdeel	Ontwikkelorganisatie Ruimte
Opsteller	Wim van Gelder/Aagje Loef
Zaaknummer	7566267
Jaargang en nummer	2021, nr. 129
Vergaderdatum Raad	25 november 2021
Geheim	Ja, een of meer bijlage(n)

De raad besluit:

1. Het vaststellingsrapport vast te stellen met daarin de beantwoording van de zienswijzen en het voorstel om wijzigingen in het bestemmingsplan Chw Beurskwartier 1 te verwerken.
2. Het bestemmingsplan Chw Beurskwartier 1 dat is vastgelegd in het digitale bestand NL.IMRO.0344.BPCHWBEURSKWARTIE1-VA01.gml met ondergrond NL.IMRO.0344.BPCHWBEURSKWARTIE1-VA01.dgn vast te stellen.
3. In de grondexploitatie op te nemen dat het woonprogramma van het Beurskwartier 1 bestaat uit 35% 'sociale huur' en 25% 'middensegment' en het woonprogramma van De Foreest uit ten minste 50% 'sociale huur'.
4. Een grondexploitatie Beurskwartier te openen voor het project Beurskwartier, en vervolgens bij het openen van de grondexploitatie Beurskwartier de reeds voor dit project verstrekte voorbereidingskredieten hiermee te verrekenen.
5. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de raad, gehouden op 25 november 2021.

De griffier,

De voorzitter,

Merel van Hall

Sharon A.M. Dijkma

Signed By: Dijkma, Sharon A.M. <s.dijkma@utrecht.nl>
05/12/2021 10:57:32 CET
ID: 51fb4a87-ab85-4e65-98e1-a8126897b958
Auth: Scribble



Signed By: van Hall, Merel <m.van.hall@utrecht.nl>
02/12/2021 15:17:39 CET
ID: 51fb4a87-ab85-4e65-98e1-a8126897b958
Auth: Scribble



