

Concept Besluitenlijst Gemeenteraad

Datum	22-05-2025
Tijd	20:00 - 23:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Wilma Delissen-van Tongerlo
Aanwezigen	W.P.M. (Bjorn) Aarts, J.J.C. Jack van Beek, Ineke Bergmans, Tessie Couturier- van Beek, Joris Geldens, B.A. Ben Groenen, R.F.H. Rick Groenen, P.C.H.J. (Peter) van Hoof, A. van der Hout, Twan Jansen, Tim Sonnenberg en Mark Verhoeven

1 Opening en loting

Notulen:

De voorzitter heet allen van harte welkom bij de raadsvergadering van donderdag 10 april 2025.

Er zijn geen berichten van verhindering ontvangen.

De loting wijst VVD aan als eerste spreker, daarna CDA dan LPB en tot slot GroenLinks-PvdA.

2 Vaststellen agenda

Notulen:

De raad stelt de agenda vast.

2.a Beëdiging commissielid LPB

Door de LPB fractie wordt een nieuw commissielid aangedragen. Het Presidium is gevraagd de geloofsbrieven van de commissieleden te beoordelen en daarvan verslag te doen in de raadsvergadering, zodat benoeming en beëdiging plaats kan vinden.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Mevrouw P.C. (Petra) Houbraken-Antonis te benoemen als commissielid voor de fractie LPB.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

2.b Aanwijzing interim-griffier

Wegens de afwezigheid van de griffier stelt de werkgeverscommissie voor mevr. H.L.M. van Leersum aan te wijzen als interim-griffier per 17 juni 2025.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Mevrouw H.L.M. van Leersum per 17 juni 2025 aan te wijzen als interim griffier.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

3 **Vragenhalfuurtje**

Notulen:

Mw. Couturier (CDA) vraagt zich af of er afspraken zijn met kermisexploitanten en of er minimaal een draaimolen moet zijn

Portefeuillehouder Delissen gaat dit na

Dhr. Heesters (CDA) heeft een vraag over de petitie in de Weebosch en vraagt zich af of er al concrete plannen zijn over de verkeerssituatie bij de Witrijtseweg, zoals een fietsverbinding.

Mw. Van Hees (GL-PvdA) vraagt over de continuïteit van de Kringloop in Bergeijk.

Portefeuillehouder Wijnen gaat na wat er speelt en komt in een technische beantwoording terug.

Dhr. Van Onna (GL-Pdva) is nieuwsgierig naar de regiodeal en de Pump Track Baan

Portefeuillehouder Kuijken zegt dat het college nu concreet aan de slag kan om het vorm te geven en houdt de raad op de hoogte over de ontwikkeling

4 **Mededelingen en ingekomen stukken**

Notulen:

De raad stelt de lijst met ingekomen stukken conform vast.

5 **Vaststellen besluitenlijst van 10 april 2025**

De raad wordt voorgesteld de concept besluitenlijst van de raadsvergadering van 10 april 2025 vast te stellen.

Notulen:

Er zijn geen opmerkingen.

De raad stelt de besluitenlijst van 10 april 2025 conform vast

6 **Lijst van aandachtspunten en toezeggingen**

- Toezegging dhr. Heesters inzake Communicatie rondom BORA
- Toezegging dhr. Groenen (CDA) inzake Uitvoeren quickscan t.b.v. woonbeleid
- Toezegging dhr. van der Hout (LPB) inzake Updates BORA opnemen in PPN vanaf 2025
- Toezegging Mevr. Couturier (CDA) en dhr. Verhoeven (LPB) inzake kadernota geldzorgen
- Toezegging gemeenteraad 30 januari inzake evaluatie nota grondbeleid.
- Toezegging inzake motie vreemd Verhoging inkomenstoelage.
- Toezegging dhr. Jansen (VVD) inzake evaluatie op beleid.
- Toezegging dhr. Groenen (CDA) inzake evaluatie Kunst en Cultuur beleid op raadsplanning.
- Toezegging begrotingsbehandeling 2024 - (later verwerkt) t.a.v. participatie motie en burgerpanel - BOB model

Notulen:

Er zijn geen opmerkingen over de lijst van aandachtspunten en toezeggingen.

7 **Hamerstukken**

7.a Aanvullend krediet uitbreiding buurthuis 't Sant

Het bestuur van 't Sant heeft uw gemeenteraad laten weten dat de eerder toegekende middelen niet voldoende zijn om de gewenste verbouwing te realiseren. Op 30 januari jl. nam uw raad daarom een motie aan met het verzoek om snel met een concreet voorstel voor extra financiering te komen. Dit voorstel geeft daar invulling aan.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Het reeds op 9 november 2023 door de gemeenteraad beschikbaar gestelde krediet ad € 140.000 voor de uitbreiding van buurthuis 't Sant op te hogen met een bedrag van € 125.000.
2. In lijn met de financiële verwerking van het eerder beschikbaar gestelde krediet ad € 140.000 worden de kapitaallasten ten laste gebracht van het begrotingsresultaat.
3. De begroting dienovereenkomstig te wijzigen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.b Ontwerp Programmabegroting 2026 GGD Brabant-Zuidoost

Het Algemeen Bestuur (AB) van de GGD Brabant-Zuidoost (GGD BZO) biedt u per brief de ontwerp Programmabegroting 2026 aan. Op grond van de Wet gemeenschappelijke regelingen krijgt u de gelegenheid om een zienswijze in te dienen op de ontwerp Programmabegroting 2026.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Geen zienswijze in te dienen op de ontwerp Programmabegroting 2026 GGD BZO

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.c Aanwijzing leden AB MRE

Met de nieuwe portefeuillevverdeling van het college van burgemeester en wethouders moeten vertegenwoordigers bij de verbonden partijen benoemd worden. De gemeenteraad benoemt het lid en plaatsvervangend lid van het Algemeen Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Wethouder M. van Dalen aan te wijzen als lid van het Algemeen Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven (MRE).
2. Het eerdere aanwijzingsbesluit voor leden van het Algemeen Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven in te trekken.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Burgemeester W.J.G Delissen-van Tongerlo aan te wijzen als plaatsvervangend lid van het Algemeen Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven (MRE).

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.d Zienswijze conceptbegroting MRE 2026

Het Dagelijks Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven (MRE) heeft de conceptbegroting 2026 MRE aangeboden. De begroting 2026 is de financiële uitwerking van het Samenwerkingsakkoord 2023-2026. De raad is uitgenodigd een zienswijze te geven op de conceptbegroting MRE 2026.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Een zienswijze in te brengen op de conceptbegroting MRE 2026 op de onderdelen: regionale basis op orde, keuzes en prioriteiten, een sterkere verbinding op Brainport Development en terughoudend financieel beleid.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.e Ontwerpbegroting ODZOB 2026 en meerjarenraming 2027 - 2029

De Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant heeft de ontwerpbegroting 2026 en meerjarenraming 2027- 2029 voorgelegd aan de gemeenteraden om deze in de gelegenheid te stellen zienswijzen hierover in te brengen. Er is kennisgenomen van de ontwerpbegroting 20206 en meerjarenraming 2027-2029 van de ODZOB en besloten om een zienswijze uit te brengen. In de vergadering van het DB van de ODZOB van 4 juli 2025 wordt een reactie nota vastgesteld. Na het zomerreces, op 11 september 2025, wordt de definitieve versie van de begroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029 aan het Algemeen Bestuur (AB) van de ODZOB ter besluitvorming voorgelegd.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029 van de ODZOB.
2. Een zienswijze uit te brengen op de ontwerpbegroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029 van de ODZOB.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

8 Bespreekstukken

8.a Nieuwbouw Kindcentrum-Oost

De gemeenteraad besloot op 26 september 2024 de Gebiedsvisie en uitgangspuntennotitie Kindcentrum-Oost vast te stellen. Daarmee werd het ruimtelijk kader voor de bouw van Kindcentrum-Oost, de gezamenlijke nieuwe huisvesting voor de te fuseren basisscholen Prinses Beatrix en De Zonnestein en kinderopvangfuncties, vastgelegd. Na het doorlopen van een aanbestedingsprocedure

is een architect geselecteerd en is het ontwerpproces gestart. Dit proces is inmiddels zover gevorderd dat een definitief krediet voor uitvoering van het project kan worden geraamd. Met dit voorstel kan de gemeenteraad besluiten over het beschikbaar stellen daarvan.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. De omvang van de kredieten voor de realisatie het kindcentrum inclusief de daarbij behorende buitenruimte vast te stellen op een totale omvang van € 9.000.000, opgebouwd als volgt:
 - a. Ten behoeve van de realisatie van de onderwijsruimte in het kindcentrum inclusief de daarbij behorende buitenruimte vast te stellen op € 6.110.000 en het bestaande krediet op de hogen met € 990.000;
 - b. Een krediet te voteren ten bedrage van € 2.245.000 voor de realisatie van de huisvesting van kinderopvangruimte in het kindcentrum inclusief de daarbij behorende buitenruimte;
 - c. Een krediet te voteren ten bedrage van € 645.000 voor:
 1. het opstellen van een onderbouwing dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan de leefomgeving, behorende bij een in te dienen aanvraag om omgevingsvergunning, inclusief legeskosten (geraamd €35.000);
 2. de voorbereiding en uitvoering van het bouw- en woonrijp maken van de openbare ruimte (geraamd € 610.000).
2. De afschrijvingstermijn van de kredieten als opgenomen onder beslispunt 1 in afwijking van de financiële verordening vaststellen op 30 jaar.
3. Structureel € 29.000 extra opnemen in de gemeentelijke begroting voor de exploitatielasten, inclusief onderhoudslasten) van de te realiseren kinderopvangruimte met ingang van 2028.
4. De structurele lasten voortkomende uit de huisvesting van de kinderopvangruimte te dekken uit te realiseren huurinkomen met ingang van 2028, geraamd € 110.000;
5. Een budget beschikbaar te stellen ten behoeve van de verplaatsing van de kinderboerderij naar de Lijnt, waarbij de entree en inrichting van het gebied rondom de kinderboerderij dusdanig wordt vormgegeven dat mogelijk latere ontwikkelingen zoals het beleefbaar maken van het voormalige kasteel Poortinc een plek kunnen krijgen, ten bedrage van € 425.000 voor:
 - a. Het opstellen van een onderbouwing dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan de leefomgeving, behorende bij een in te dienen aanvraag om omgevingsvergunning (geraamd € 25.000);
 - b. Een eenmalige bijdrage aan de Stichting Kinderboerderij Bergeijk (geraamd € 330.000) voor de realisatie van vervangende huisvesting;
 - c. Het bouwrijp maken van het perceel en de aanpassing van de inrichting van de aansluiting Lijnt-Prins Bernhardstraat ter verhoging van de verkeersveiligheid (geraamd 70.000).
6. Een incidenteel budget van € 12.000 in 2027 beschikbaar te stellen ter dekking van verhuiskosten van basisscholen De Zonnestein en Prinses Beatrix naar het nieuw te realiseren kindcentrum;
7. De boekwaarde van het bestaande gebouw van basisschool Prinses Beatrix in 2030 ter hoogte van € 764.000 af te boeken;
8. De begroting middels een begrotingswijziging te wijzigen overeenkomstig de beslispunten onder 1 tot en met 7.

Stemuitslag raadsvoorstel:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

Ieder jaar stelt Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost een begroting op waarin de plannen voor het volgende jaar worden beschreven. Dit gebeurt volgens de kaders die door het Algemeen Bestuur in een kadernota zijn meegegeven. Voordat een ontwerpbegroting aan het Algemeen Bestuur ter vaststelling wordt aangeboden, wordt deze aan uw raad voorgelegd, met het verzoek om geen zienswijze kenbaar te maken en de financiële gevolgen voor de gemeente Bergeijk te verwerken in de Begroting 2026-2029.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Geen zienswijze in te dienen op de financiële ontwikkeling van de Ontwerpbegroting Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost 2026 en dit aan de Veiligheidsregio kenbaar te maken.
2. De financiële gevolgen voor de gemeente Bergeijk te verwerken in de Begroting 2026-2029.

Stemuitslag raadsvoorstel:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

8.c

Subsidieverordening BERGEIJKGREEN Projectsubsidie

Sinds 2016 heeft de gemeente Bergeijk de BERGEIJKGREEN aanmoedigingsprijs, een prijsvraag voor duurzame ideeën. De prijs was een financiële tegemoetkoming van maximaal €1500 voor inwoners met een goed duurzaam idee.

We willen het budget nu beschikbaar stellen in de vorm van een projectsubsidie. Zo kunnen inwoners gedurende het hele jaar een duurzaam idee indienen voor de projectsubsidie, in plaats van maar eens in de twee jaar. Voor het oprichten van een BERGEIJKGREEN projectsubsidie, is het nodig dat de raad een subsidieverordening vaststelt.

Notulen:

Door dhr. Van der Hout (LPB) wordt het volgende amendement ingediend.

Amendement op grond van artikel 53 Reglement van Orde

Agendapunt 8c: Subsidieverordening BERGEIJKGREEN Projectsubsidie

Onderwerp : Aanvragen via de dorps/kernraden te laten lopen.

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 22 mei 2025, ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

artikel 8 in het raadsbesluit behorende bij het raadsvoorstel 'Subsidieverordening BERGEIJKGREEN Projectsubsidie' als volgt te wijzigen:

Artikel 8 Aanvraag

- a. De aanvraag voor deze subsidie loopt bij voorkeur via de dorps/kernraad.*
- b. De aanvraag voor deze subsidie wordt door de aanvrager ingediend bij het college met gebruikmaking van het daarvoor bestemde aanvraagformulier "Aanvraag BERGEIJKGREEN projectsubsidie".*
- c. De aanvragen worden behandeld in volgorde van binnenkomst van de complete aanvraag.*
- d. Als voor de activiteit waarvoor subsidie wordt aangevraagd een vergunning nodig is, wordt de aanvraag pas in behandeling genomen wanneer de vergunning is verleend. De gemeente ondersteunt hierin de aanvrager actief.*
- e. Indien de aanvraag niet voldoet aan de in deze verordening gestelde eisen wordt toepassing gegeven aan artikel 4:5 van de AWB. Gelijktijdig wordt contact opgenomen met de aanvrager om te bezien of alsnog voldaan kan worden aan het gestelde in de verordening.*

Namens de fractie van de LPB
Arjan van der Hout

Door dhr. Van Onna (GL-PvdA) wordt het volgende amendement ingediend.

Amendement op grond van artikel 53 Reglement van Orde

Agendapunt 8.c: Subsidieverordening BERGEIJKGREEN Projectsubsidie

Onderwerp: Hoogte subsidiebedrag

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 22 mei 2025,
Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

- in het raadsbesluit behorende bij het raadsvoorstel Subsidieverordening BERGEIJKGREEN Projectsubsidie artikel 6 te laten vervallen en de logische nummering van de artikelen in deze verordening te herstellen;
- de tekst van artikel 6, voorheen artikel 7, te vervangen door de volgende tekst:

Artikel 6 Subsidieplafond

a. Het subsidieplafond bedraagt €20.000 voor de periode 2025-2027, met een maximering van €5000 per aanvraag.

b. Bij de verdeling van het op grond van het in lid a beschikbare bedrag wordt er rekening gehouden met de volgorde van ontvangst van compleet ingediende aanvragen om subsidie, en wel op een zodanige wijze dat een eerder ingediende aanvraag voor een later ingediende aanvraag gaat;

Namens de Fractie van GroenLinks-PvdA Bergeijk

Edwin van Onna

Na beraadslaging brengt de voorzitter het als tweede ingediende amendement, dat het meest verstrekkend is, in stemming:

Stemuitslag amendement::

9 stemmen tegen (CDA, VVD)

8 stemmen voor (LPB, GL-PvdA)

Het amendement is verworpen.

Vervolgens brengt de voorzitter het als eerst ingediende amendement in stemming:

Stemuitslag amendement::

9 stemmen tegen (CDA, VVD)

8 stemmen voor (LPB, GL-PvdA)

Het amendement is verworpen.

Vervolgens brengt de voorzitter het raadsvoorstel in stemming.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. De subsidieverordening BERGEIJKGREEN Projectsubsidie gemeente Bergeijk vast te stellen.

Stemuitslag raadsvoorstel:

9 stemmen voor (CDA, VVD)

8 stemmen tegen (LPB, GL-PvdA)

Het voorstel is aangenomen.

8.d

Vereveningsfonds voor sociale woningbouw Woningbelang

Met dit raadsvoorstel wordt gevraagd om financiële middelen in te zetten om de woningcorporaties te ondersteunen bij de realisatie van extra sociale huurwoningen. Op 30 september 2021 heeft de raad al besloten om met een financiële bijdrage ondersteuning te bieden aan de woningcorporaties Woningbelang en WSZ voor overname van de woningen van Vestia. Deze middelen zijn toen gereserveerd in het Vereveningsfonds voor sociale huurwoningen. Nu worden ze aangewend door woningcorporatie Woningbelang voor de realisatie van 62 sociale huurwoningen in het project Hooge Berkt II.

Notulen:

Door dhr. Van der Hout (LPB) wordt het volgende amendement ingediend.

Amendement op grond van artikel 53 Reglement van Orde

Agendapunt 8d: Vereveningsfonds voor sociale woningbouw Woningbelang

Onderwerp : Correct toepassen Vereveningsfonds voor sociale woningbouw

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 22 mei 2025,
Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

beslispunt 2. van het raadsbesluit behorende bij het raadsvoorstel

‘Vereveningsfonds voor sociale woningbouw Woningbelang’ als volgt te wijzigen:

2. *Instemmen met het onttrekken van € 427.000,- uit de Bestemmingsreserve “Vereveningsfonds voor sociale woningbouw” ten behoeve van de realisatie van sociale huurwoningen in het project Hooge Berkt II door Woningbelang.*

Namens de fractie van de LPB,
Arjan van der Hout

Toelichting

Een tweetal citaten uit de Verordening:

Alleen partijen die voor eigen rekening en risico een grondexploitatie voeren kunnen aanspraak maken op een bijdrage uit het fonds. Het fonds is niet bedoeld om onrendabele toppen in een opstalexploitatie af te dekken, maar gederfde grondopbrengsten door een overmaat aan sociaal te compenseren.

De hoogte van de bijdrage berekenen we op basis van het vastgestelde volkshuisvestelijk beleid t.a.v. korting op de grondprijs voor sociale huurwoningen: max. € 70,-/m2. (in deze casus 70x100x61)

Vervolgens brengt de voorzitter het ingediende amendement in stemming:

Stemuitslag amendement::

9 stemmen tegen (CDA, VVD)

8 stemmen voor (LPB, GL-PvdA)

Het amendement is verworpen.

Vervolgens brengt de voorzitter het raadsvoorstel in stemming.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Goedkeuren van het door Woningbelang ingediende verzoek voor besteding van het 'vereveningsfonds voor sociale woningbouw' waarmee uitvoering wordt gegeven aan het raadsbesluit 'Ondersteuning overname woningbezit Vestia, d.d. 30 september 2021.
2. Instemmen met het onttrekken van € 404.000,- uit de Bestemmingsreserve 'Vereveningsfonds voor sociale woningbouw' ten behoeve van de realisatie van sociale huurwoningen in het project Hooge Berkt II door Woningbelang.
3. Dit voorstel middels een begrotingswijziging te verwerken in de begroting

Stemuitslag raadsvoorstel:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

9 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22:54 uur.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Bergeijk van 26 juni 2025

De gemeenteraad,

P. Franx
Plv. raadsgriffier

M. Verhoeven
Plv. raadsvoorzitter