

De raad van de gemeente Harderwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 oktober 2023,
collegevoorstelnummer h230328163;

overwegende

- dat het ontwerpbestemmingsplan "Drielanden - Groene Zoomweg 49" met ingang van 7 augustus 2023 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- dat tijdens deze termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen ten aanzien van het bestemmingsplan kenbaar te maken;
- dat dit op 4 augustus 2023 bekend is gemaakt in het Gemeenteblad;
- dat binnen de gestelde termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. In te stemmen met het document "Ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Drielanden – Groene Zoomweg 49";
2. Het bestemmingsplan "Drielanden – Groene Zoomweg 49", bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0243.BP00302-0002 met de bijbehorende bestanden, met de wijzigingen zoals verwoord in het document genoemd bij beslispoint 1 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp;
3. De Welstandsnota aan te vullen met het beeldkwaliteitsplan 'Brinken in de Zoom', d.d. 24 februari 2023, zoals bijgevoegd en opgenomen in bijlage 1 van de toelichting van het bestemmingsplan;
4. Bij het bestemmingsplan "Drielanden – Groene Zoomweg 49" geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente
Harderwijk in zijn openbare vergadering van
9 november 2023.



de heer J. Joon
voorzitter



de heer H.R. Lanning
raadsgriffier