AANBIEDINGSBRIEF TECHNISCHE VRAGEN

7.4 Start ontwerpfase Project 190, woningbouw Wethouder Trompersstraat Langeweg	Zaaknummer	: 184846
	BI-nummer	: 00958 TV

Aan de leden van de gemeenteraad,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk biedt u hierbij de beantwoording van de volgende technische vragen aan.

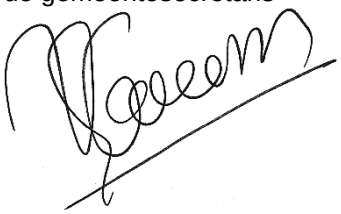
Vergadering	: Cie Fysieke infrastructuur
Vraagsteller	: J, Koevoets
Datum vergadering	: 14 januari 2021

Vraag:
Op blz 4 bij de tabel staat dat woonkwartier 9222 euro bijdraagt, is dat alleen voor de initiatief fase, zo ja, waarom dan niet bij de ontwerpfase. Of is dit bedrag een totale bijdrage voor zowel initiatief als ontwerpfase.

Antwoord:
In de (nu afgeronde) initiatieffase is afgesproken dat de gemeente het gebied zal ontwikkelen en dat Woonkwartier bouwrijpe gronden zal kopen, net als een particulier bouwrijpe grond zal kopen. In bouwrijpe grond zitten in beginsel alle kosten inbegrepen. Een verdere bijdrage is derhalve niet aan de orde.

De bijdrage is dus voor de initiatieffase omdat dit in het startdocument is afgesproken. Woonkwartier heeft daarbij niet bijgedragen aan het opstellen van de kostenraming (€ 3.000,-). De overige € 18.500,- zijn gedeeld). Een bijdrage aan de ontwerpfase is niet aan de orde omdat Woonkwartier bouwrijpe grond afneemt en de te maken kosten daarin verdisconteerd zijn.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Moerdijk d.d. 12 januari 2021
de gemeentesecretaris



ir. J.C. Slagboom