Project	**Bibliotheek Houten**
Projectnummer	**240092**
Onderdeel	**Kostenraming gebaseerd op huidige prijspeil**
Datum	**9-4-2024**
Opdrachtgever	**Gemeente Houten**
Gemaakt door	**GdR**
Versie	**2**

ADVISEURS

		Hoeveelheid Resultaats-verplichting	Een-heid	Prijs per eenheid		Totaalbedrag in euro	
1.00	**Voorbereidende werkzaamheden**						**€ 39.725,00**
1.01	opstellen werkplan en planning	1,00	st	€ 475,00		€ 475,00	
1.02	plaatsen van gekoppelde bouwhekken, incl huur	1,00	pst	€ 5.000,00		€ 5.000,00	
1.03	aanvoeren / huur schaftvoorzieningen en plaatsen W-tje Engineringskosten KP voor onderzoek, vergunningen, besteksfase, aanbestedingsfase en directievoering en	1,00	st	€ 3.500,00		€ 3.500,00	
1.04	toezicht	1,00	st	€ 29.000,00		€ 29.000,00	
1.05	aanvoeren benodigd materieel	1,00	pst	€ 1.750,00		€ 1.750,00	
2.00	**Asbestsanering**						**n.t.b.**
2.01	saneren asbesthoudende materialen,	1,00	pst	n.t.b.		n.t.b.	
3.00	**sloop tot maaiveld**						**€ 229.550,00**
3.01	slopen tot bovenkant funderingspaal	1.400,00	m^2	€ 135,00		€ 189.000,00	
	Uitwerking						
	kaalslag	*3.180,00*	*m^2*	*€ 11,50*	*€ 36.570,00*		
	Hout B	*175,00*	*t*	*€ 80,00*	*€ 14.000,00*		
	BSA	*45,00*	*t*	*€ 160,00*	*€ 7.200,00*		
	puin	*2.750,00*	*t*	*€ 9,50*	*€ 26.125,00*		
	hydr. kraan tbv sloop	*35,00*	*dgn*	*€ 1.100,00*	*€ 38.500,00*		
	hydr. kraan tbv sloop	*20,00*	*dgn*	*€ 1.000,00*	*€ 20.000,00*		
	hydr. kraan tbv ruimen puin	*10,00*	*dgn*	*€ 1.000,00*	*€ 10.000,00*		
	man als raper - stofbestrijding	*45,00*	*dgn*	*€ 840,00*	*€ 37.800,00*		
	opbrengst ferro-non ferro	*1,00*	*pst*	*€ 1.195,00-*	*€ 1.195,00-*		
					€ 189.000,00		
3.08	Aanvullende werkzaamheden	1,00	post	€ 40.550,00		€ 40.550,00	
	handmatig slopen demarcatie Bibliotheek en aangrenzend pand	*56,00*	*m*	*€ 125,00*	*€ 7.000,00*		
	stempelen / inzagen	*56,00*	*m*	*€ 250,00*	*€ 14.000,00*		
	bouwkundig dichtzetten gevel	*170,00*	*m^2*	*€ 115,00*	*€ 19.550,00*		
					€ 40.550,00		
4.00	**stofemmisie**						**€ 4.950,00**
4.01	stofbestrijding	9,00	wk	€ 550,00		€ 4.950,00	
5.00	**inmeten / inkorten heipalen**						**€ 10.000,00**
5.01	inmeten	1,00	post	€ 2.500,00		€ 2.500,00	
5.02	inkorten	1,00	post	€ 7.500,00		€ 7.500,00	
				subtotaal			€ 284.225,00
	uitvoeringskosten			5,00		%	€ 14.211,25
				subtotaal			€ 298.436,25
	Algemene kosten			6,00		%	€ 17.906,18
	Winst en risico			4,00		%	€ 11.937,45
	Totaalbedrag deze raming excl. B.T.W.						**€ 328.279,88**