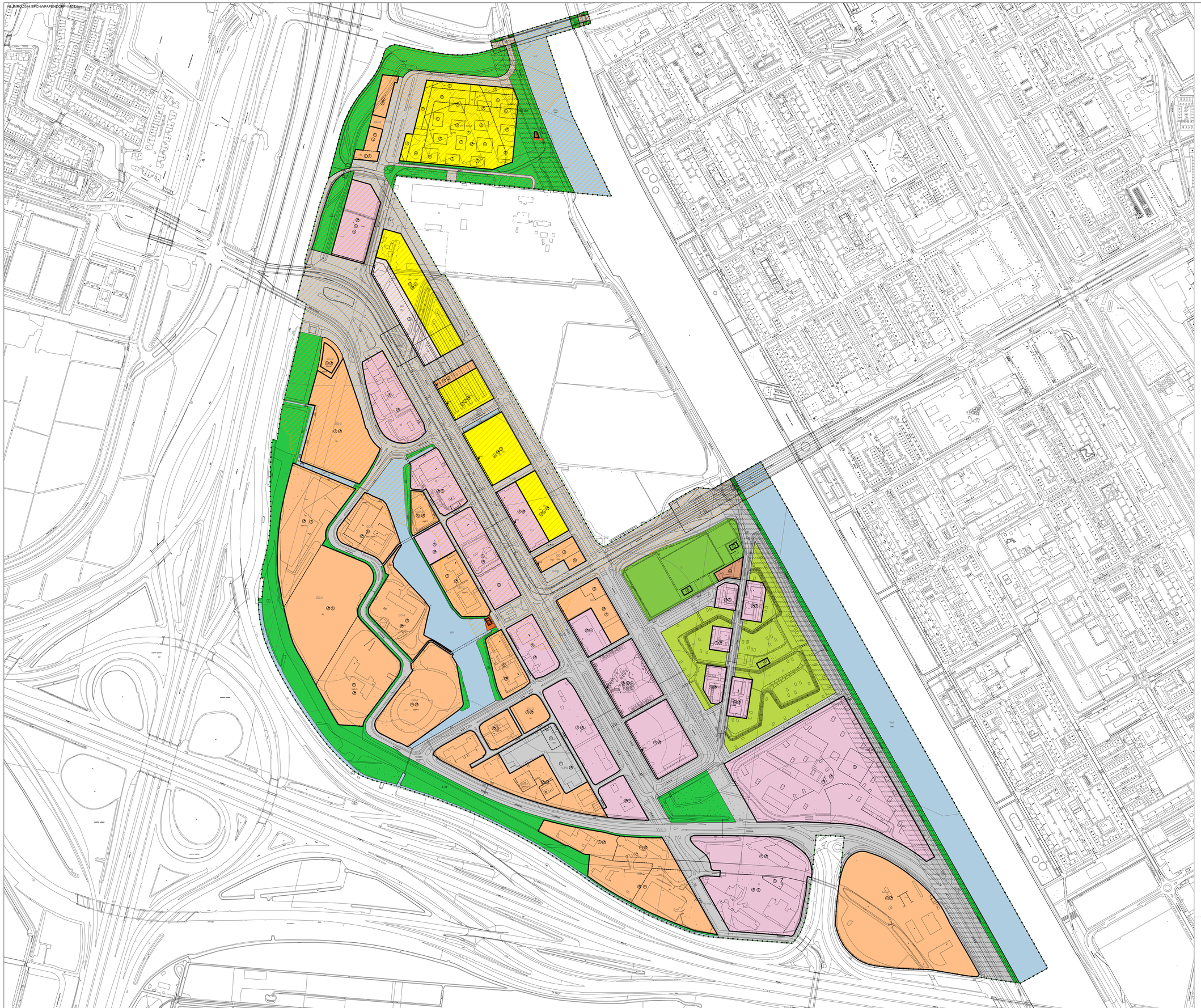
NL.IMRO.0344.BPCHWPAPENDORP-VA01.dgn



Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

- GD-1 Gemengd - 1
- GD-2 Gemengd - 2
- GD-3 Gemengd - 3
- G Groen
- H Horeca
- K Kantoor
- M Maatschappelijk
- MH Mobiliteitshub
- R Recreatie
- S Sport
- V Verkeer
- V-PG Verkeer - Parkeergarage
- V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-W Leiding - Water
- L-WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- av-3 overige zone - archeologische verwachting 3
- av-4 overige zone - archeologische verwachting 4
- av-5 overige zone - archeologische verwachting 5
- av-6 overige zone - archeologische verwachting 6
- bch overige zone - bebouwingscontour houtkap
- nvk overige zone - nieuwvestiging kantoren
- gid1 geluidzone - industrie 1
- gid2 geluidzone - industrie 2

Functieaanduidingen

- (br) brug
- (c) centrum
- (dh) detailhandel
- (dv) dienstverlening
- (k) kantoor
- (lav) langzaam verkeer
- (m) maatschappelijk
- (ov) openbaar vervoer
- (pg) parkeergarage
- (sb-bb) specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsbeëindiging
- (sgd-1) specifieke vorm van gemengd - 1
- (vw) vaarweg
- (wg) woongebied
- (zo) zend-ontvangstinstallatie

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [ond] onderdoorgang
- [sba-1] specifieke bouwaanduiding - 1
- [sba-2] specifieke bouwaanduiding - 2
- [sba-3] specifieke bouwaanduiding - 3
- [sba-4] specifieke bouwaanduiding - 4
- [sba-5] specifieke bouwaanduiding - 5

Maatvoeringsaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- 8 minimum bouwhoogte (m)
- 8 maximum bouwhoogte (m)
- 80 maximum bebouwingspercentage (%)

Bestemmingsplan
Chw bestemmingsplan Papendorp
Verbeelding BLAD 1

Hierbij horen de regels van Chw bestemmingsplan Papendorp

Plannaam	Planfase	Datum
Ontwerp	fase 1	18-08-2023
Vaststelling	fase 2	

Plannaam	Planfase	Datum
terinzage	fase 3	
onherroepelijk	fase 4	

De digitale versie van de verbeelding is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies.
Zie voor de digitale versie de websites http://www.ruimtelijkeplannen.nl en/of http://0344.ropubliceer.nl

identificatie (bro) van het plan (Bestemmingsnaam)	NL.IMRO.0344.BPCHWPAPENDORP-VA01.dgn
ordernummer	
wb	09_Leidsche Rijn
projectnaam(wb)	Chw BP Papendorp
suite/directory	NL.IMRO.0344...
schaal	1: 2500
pixelbeeld	
datum	13-12-2023
datum	

Gemeente Utrecht / Ontwikkelorganisatie Ruimte / Stadsplateau 1 / 3521 AZ / Postbus 8406 / 3503 RK / Utrecht / Tel. 030-2860000