4 oktober 2023

Technische vraag agendapunt 7 (integraal Huisvestingsplan)

In het voorstel voor besluitvorming rondom dit IHP staan voor het komende jaar een aantal concrete en noodzakelijke investeringen opgenomen met hoe deze worden gefinancierd.

Echter voor een aantal behoorlijk grote investeringen die wel in het IHP staan is dit (nog) niet aangegeven. Bijvoorbeeld de nieuwbouw van de Mariaschool in Den Hoorn.

Vraag: hoe wordt dit soort investeringen de komende jaren gefinancierd? Uit welk “potje” komt dit geld?

Antwoord

In de geheime bijlage 5 worden de benodigde investeringen per project genoemd. Deze bedragen zijn ramingen conform prijspijl 2024. Zoals in het IHP staat wordt van elke grote investering een businesscase gemaakt, die apart ter besluitvorming voorgelegd zal worden aan de gemeenteraad. Indien de gemeenteraad instemt zal voor de nodige investeringen de gemeente ook geld moeten lenen. De financiële lasten die volgen uit die investering zijn samengesteld uit rente van de lening maar ook de (rente) en afschrijving van de investering (de laatste vormen samen de kapitaallasten). Deze (voornamelijk kapitaal-)lasten zijn nog niet opgenomen in de begroting 2025-2028. Dit gebeurt zodra de gemeenteraad instemt met de businesscase. Bijvoorbeeld voor de investering Mariaschool zal waarschijnelijk gestart worden in 2026. In dat jaar zal dan geld geleend worden. De kapitaallasten van deze lening verschijnen dan in 2027 in de begroting (1 januari nadat de investering gereed is gemeld).