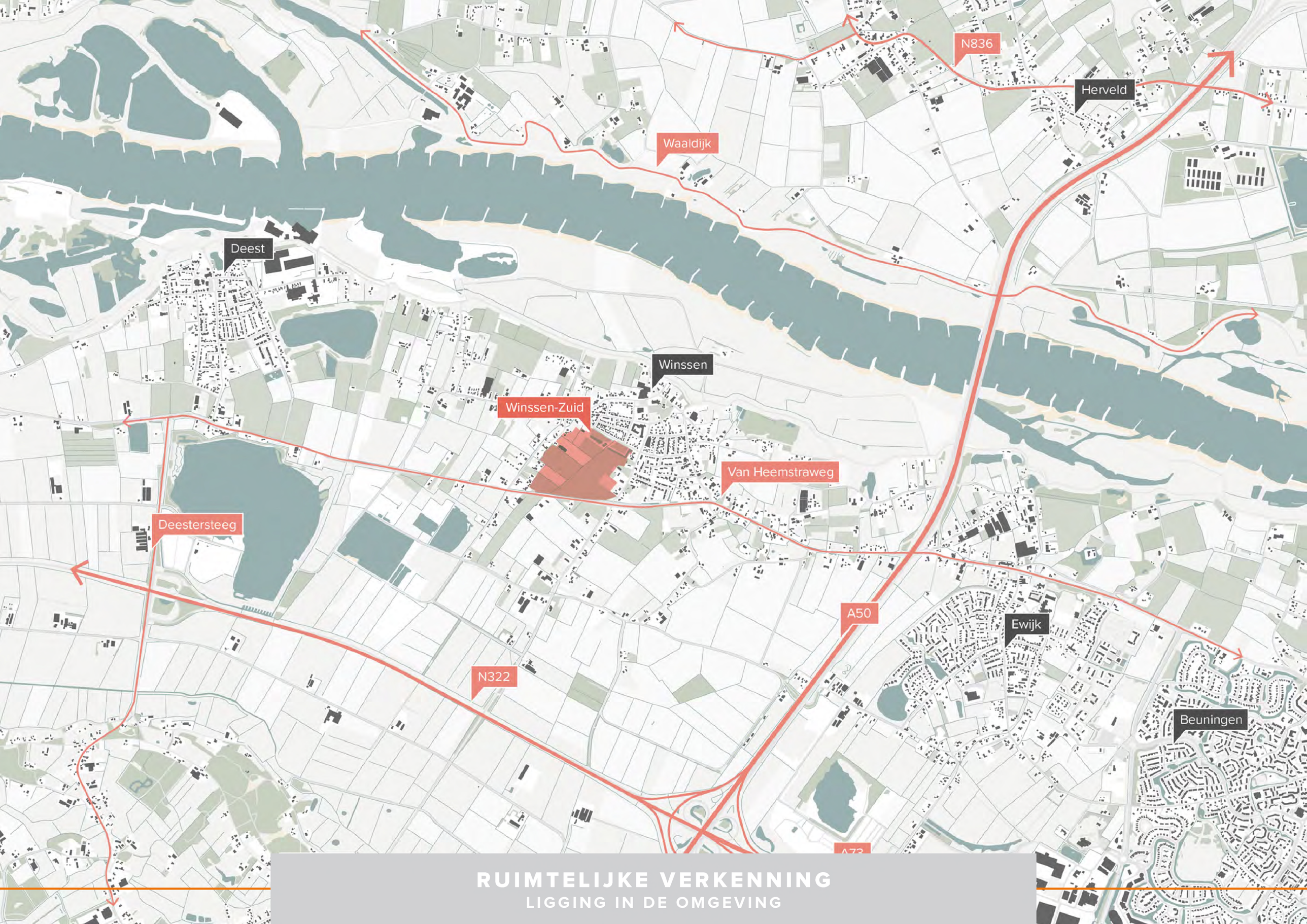


IMOSS

STEDENBOUW
LANDSCHAP
BUITENRUIMTE

# WINSSEN, STEDENBOUWKUNDIG PLAN WINSSEN-ZUID

12 JANUARI 23
20497-T




# RUIMTELIJKE VERKENNING

## LIGGING IN DE OMGEVING




# RUIMTELIJKE VERKENNING

## RECREATIEF NETWERK

# RUIIMTELIJKE VERKENNING

## HUIDIGE SITUATIE

# STEDENBOUWKUNDIGE VERKENNING

## LIGGING IN HET DORP



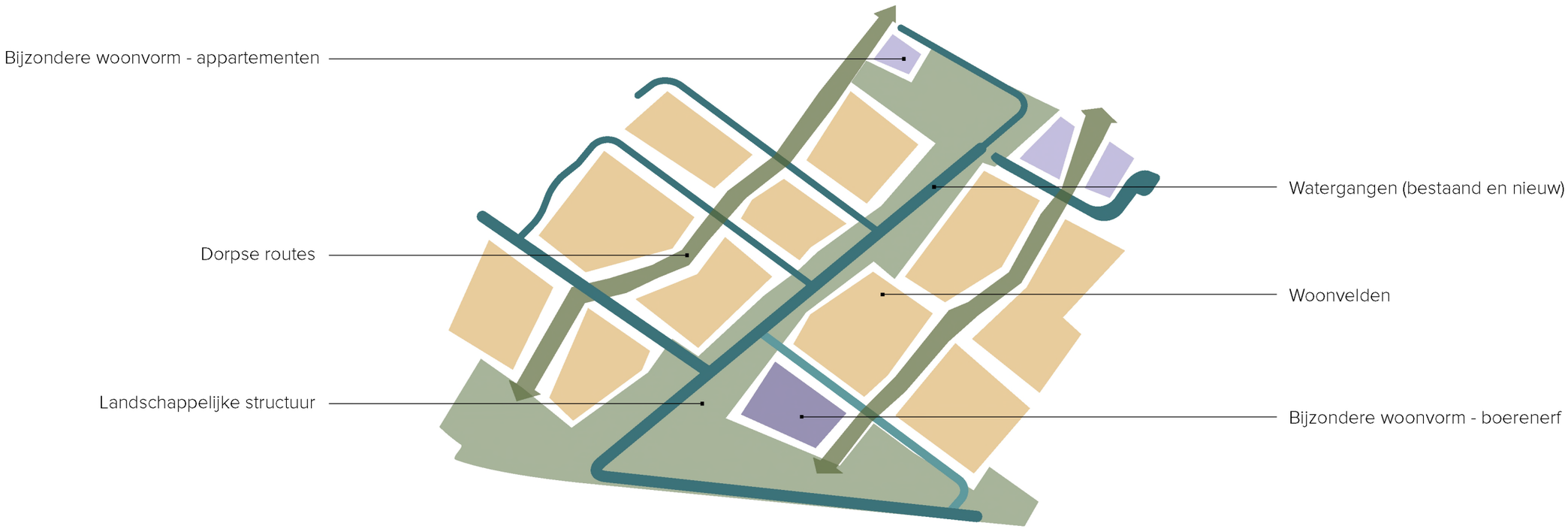
**Groen als drager**



**Mens en natuur op voorgrond**



**Klimaatadaptief**



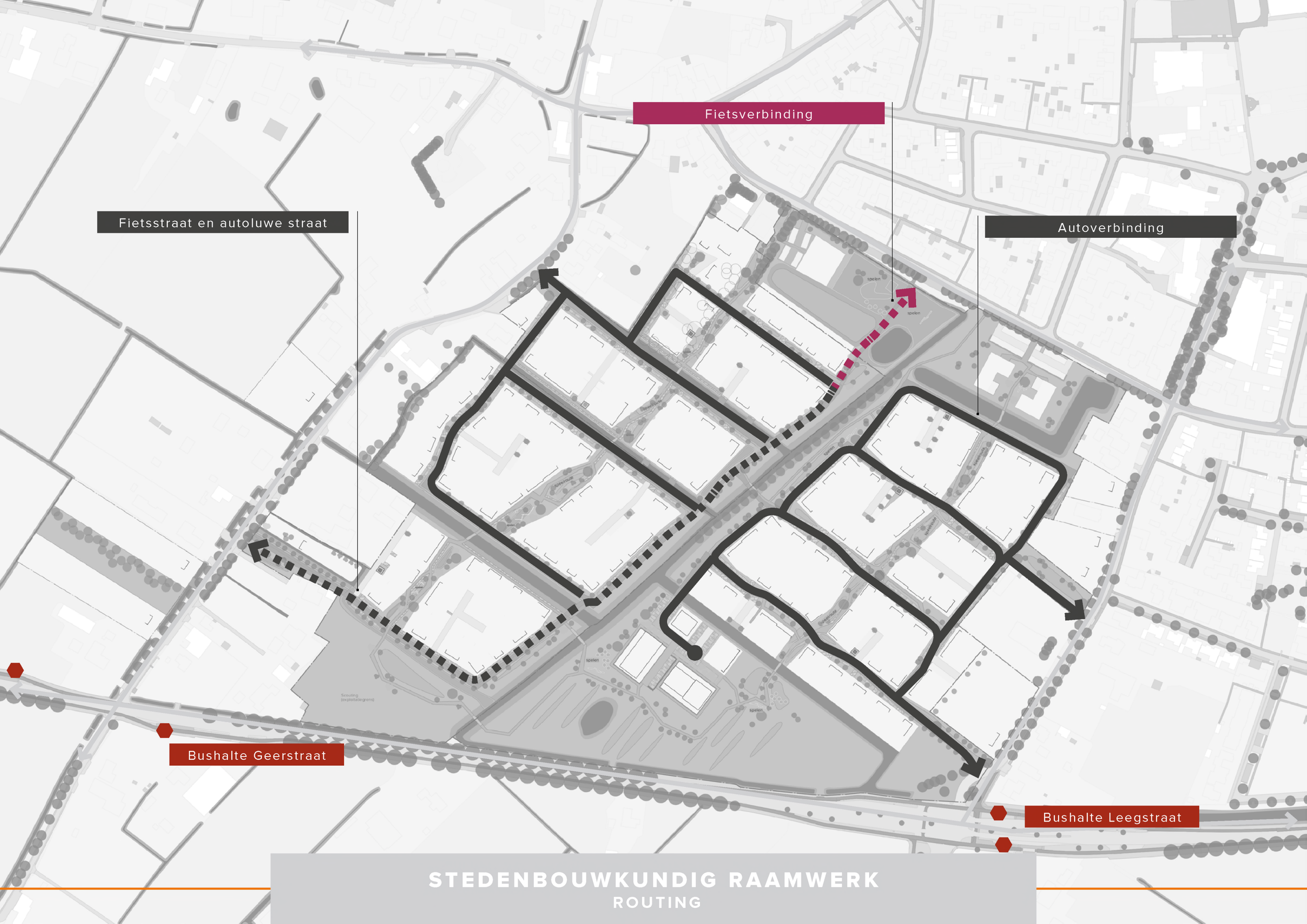



# STEDENBOUWKUNDIG RAAMWERK




# STEDENBOUWKUNDIG RAAMWERK

## GROEN EN BLAUW NETWERK




# STEDENBOUWKUNDIG RAAMWERK

## ROUTING

Fietsverbinding

Verbinding klompenpad

Spelen

Verbinding klompenpad

# STEDENBOUWKUNDIG RAAMWERK

## LANGZAAMVERKEERSROUTES


Centrale groen/blauw loper
De groene speelstraat
De groene leefstraatjes
De water leefstraatjes
Bijzondere woonsfeer

## WOONSFEREN




Centrale groen/blauw loper

## WOONSFEREN













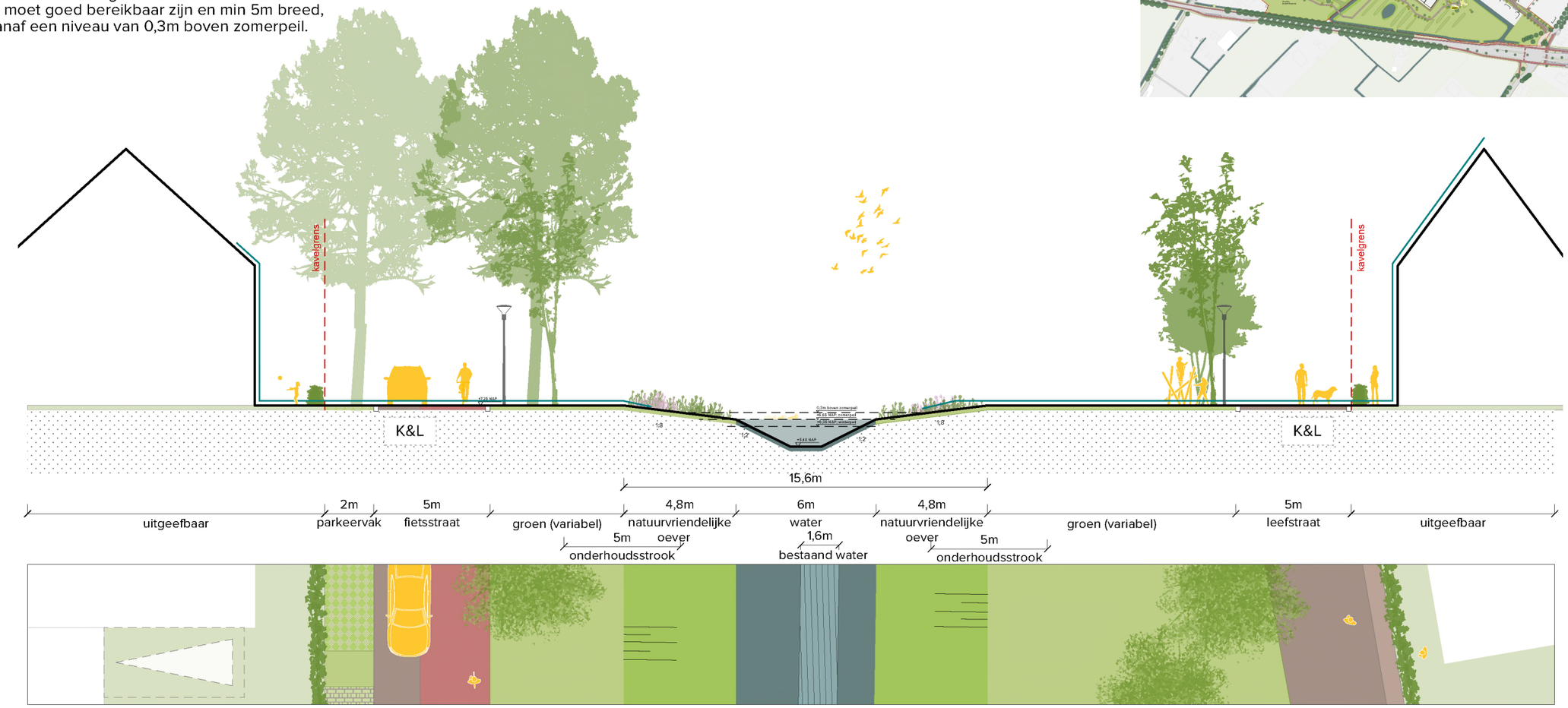


# SFEERBEELDEN

A watergang met natuurvriendelijke oever

- talud min. 1:2
- talud natuurvriendelijke oever 1:6
- bodembreedte min 0,70 meter
- min. waterdiepte van 1 meter onder zomerpeil of boezempeil
- min. 1 meter beschermingszone aan beide zijden
- Eenzijdig machinaal onderhoud mogelijk tot een bovenbreedte (van insteek tot insteek) van 8m, bredere watergangen moeten altijd tweezijdig onderhouden kunnen worden
- bij schuin bovenwatertalud van min 1:6 kan onderhoudsstrook worden gecombineerd met oever. Deze strook moet goed bereikbaar zijn en min 5m breed, gerekend vanaf een niveau van 0,3m boven zomerpeil.






# PROFIEL



Park en spelen



Water en natuurvriendelijke oever



Natuur en landschap




Centrale groen/blauw loper

# CENTRALE GROEN/BLAUW LOPER




De groene leefstraatjes

## WOONSFEREN







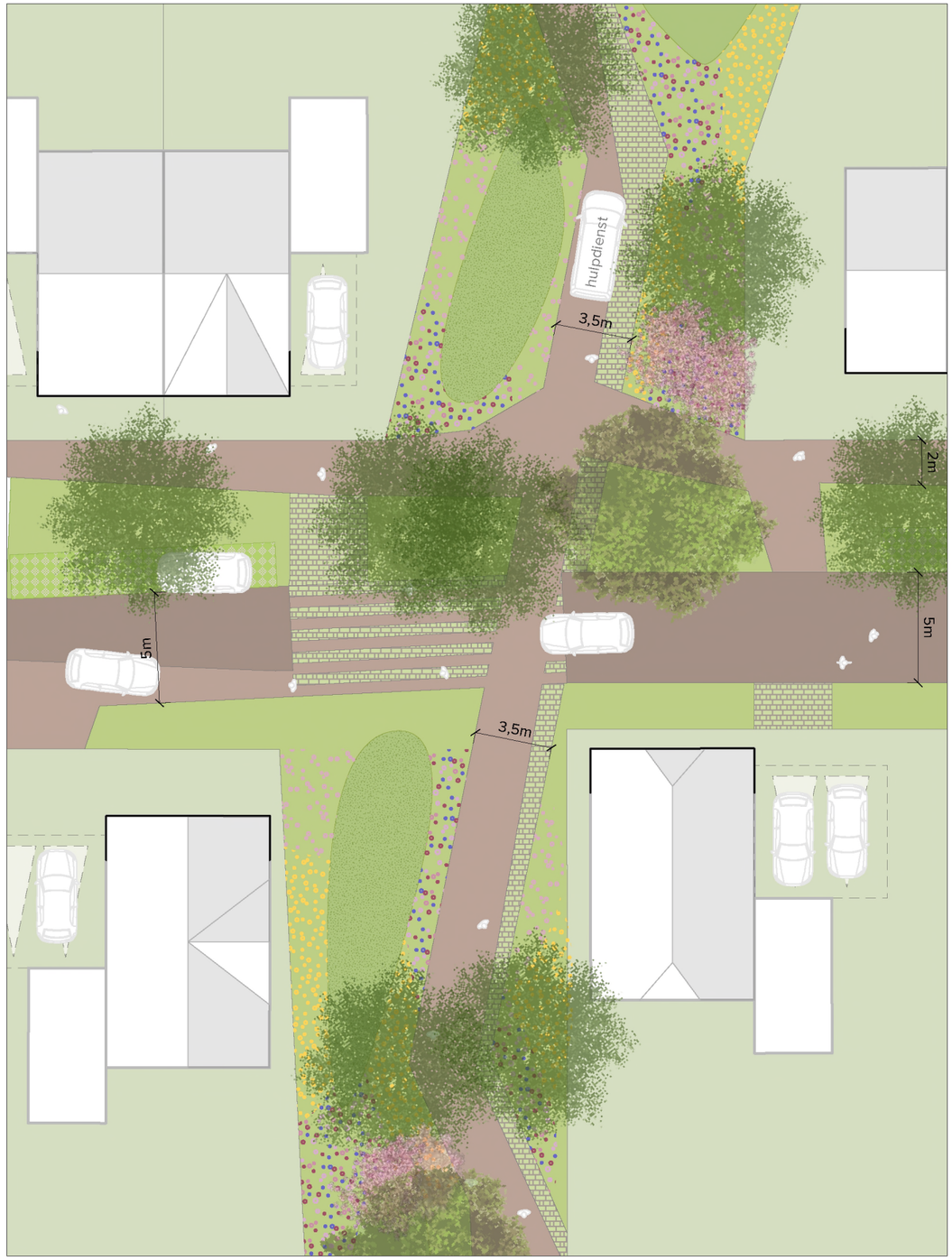




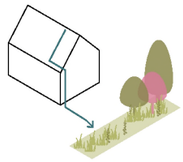




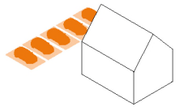
## SFEERBEELDEN



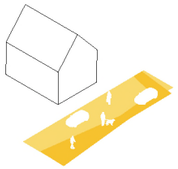


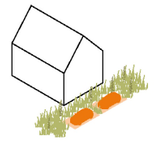
Groen voor de deur om hemelwater in op te vangen



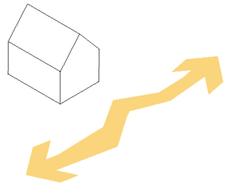
Parkeren op achterterrein



Leefstraat heeft dezelfde hoogte waardoor snel- en langzaamrijdend verkeer gelijk zijn



Parkeren in het groen destimuleren door beplanting toe te passen

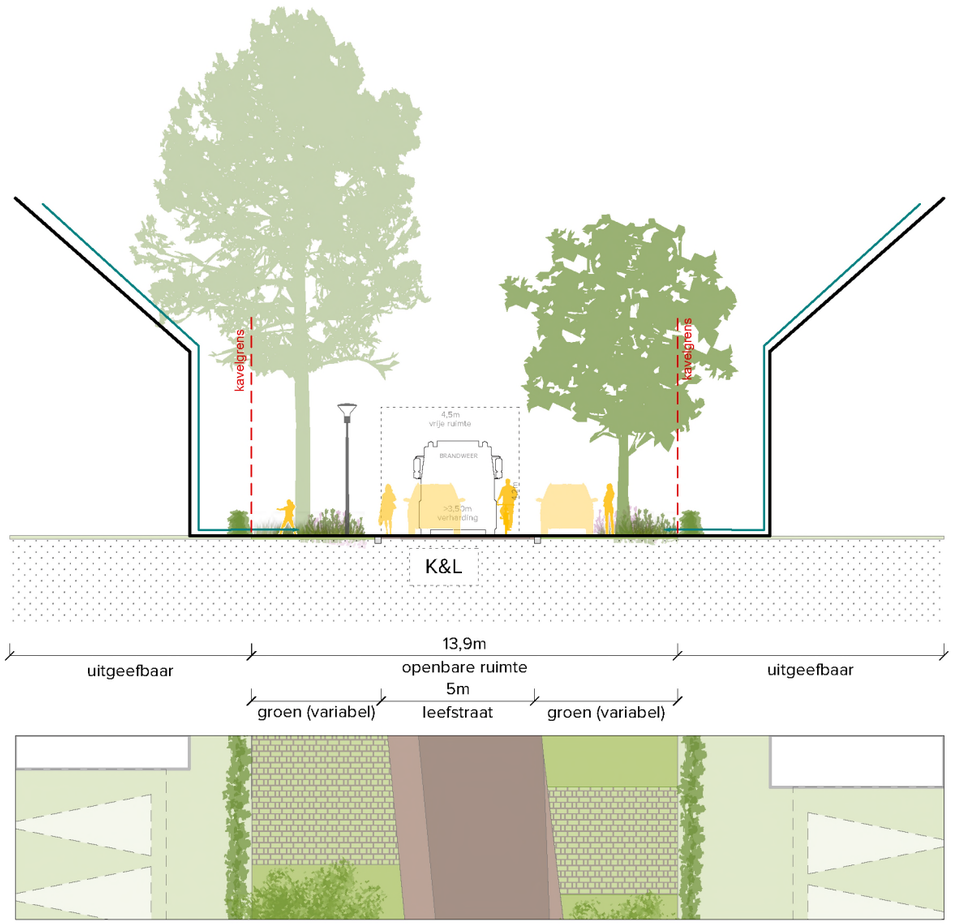


Wegen kronkelen door gebied

De groene leefstraatjes

## DETAIL EN PRINCIPES

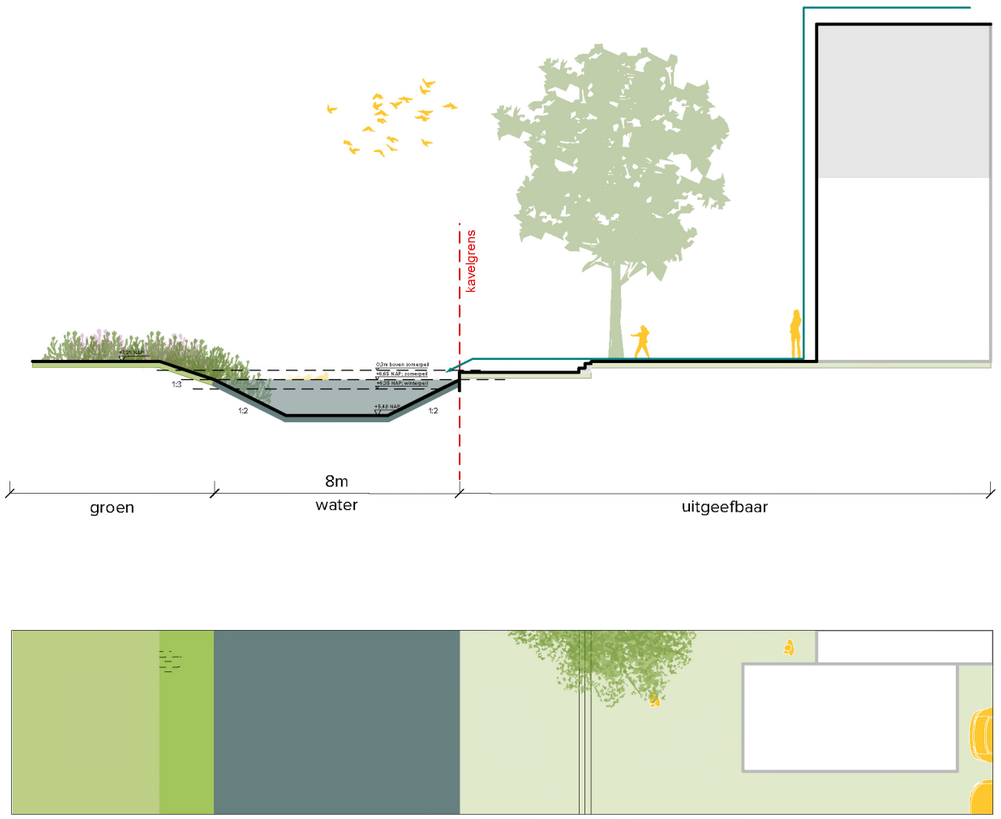



De groene leefstraatjes

## PROFIEL




De groene leefstraatjes

# PROFIEL LANGS WATER




De water leefstraatjes

# WOONSFEREN







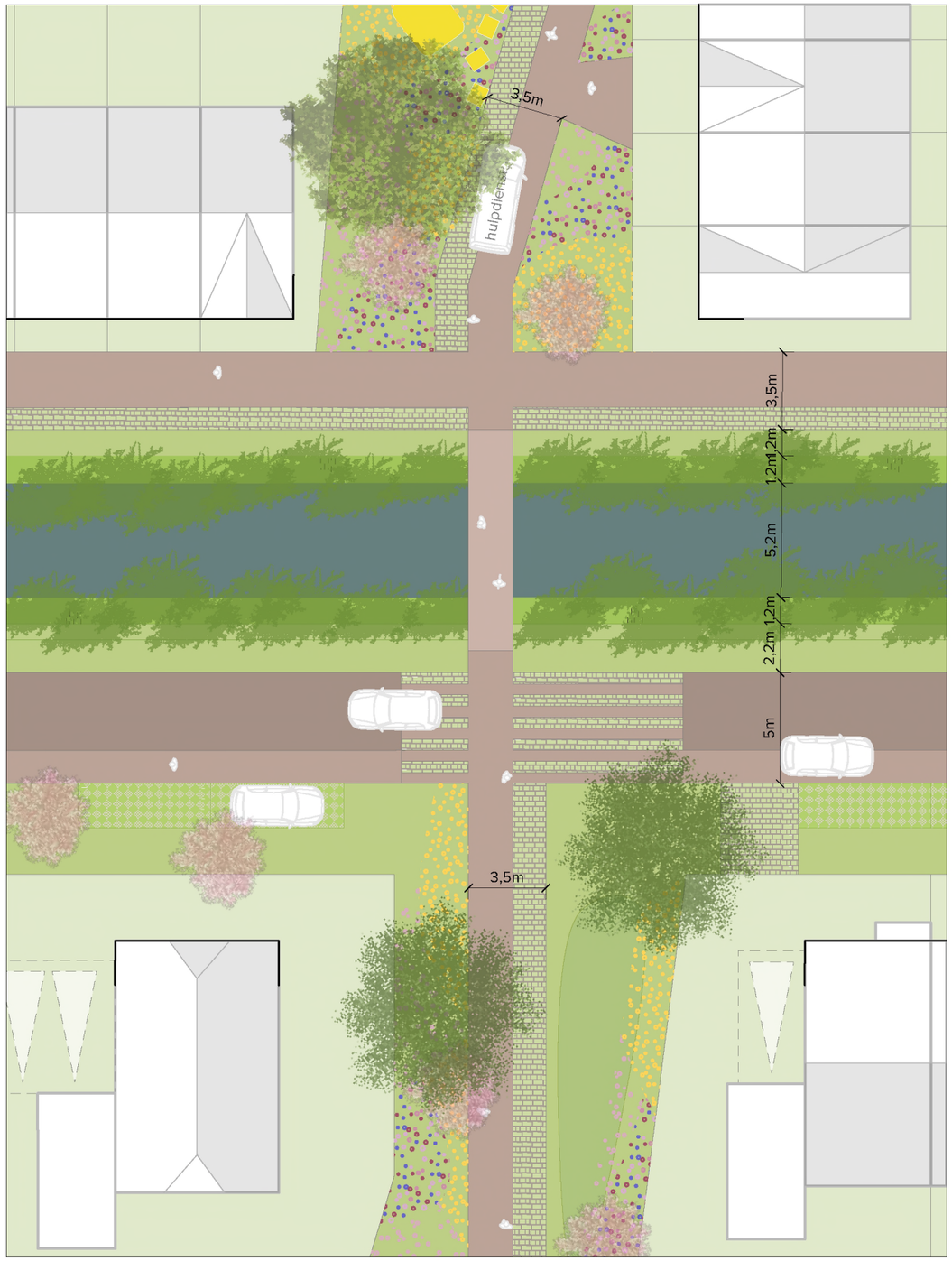




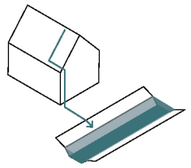


De water leefstraatjes

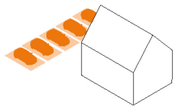
## SFEERBEELDEN



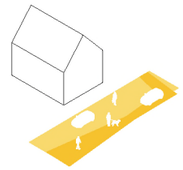


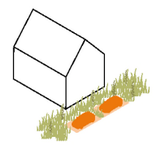
Water voor de deur om hemelwater in op te vangen



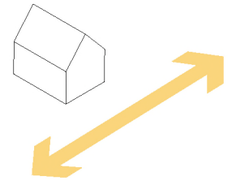
Parkeren op achterterrein



Leefstraat heeft dezelfde hoogte waardoor snel en langzaamrijdend verkeer gelijk zijn



Parkeren in het groen destimuleren door beplanting toe te passen



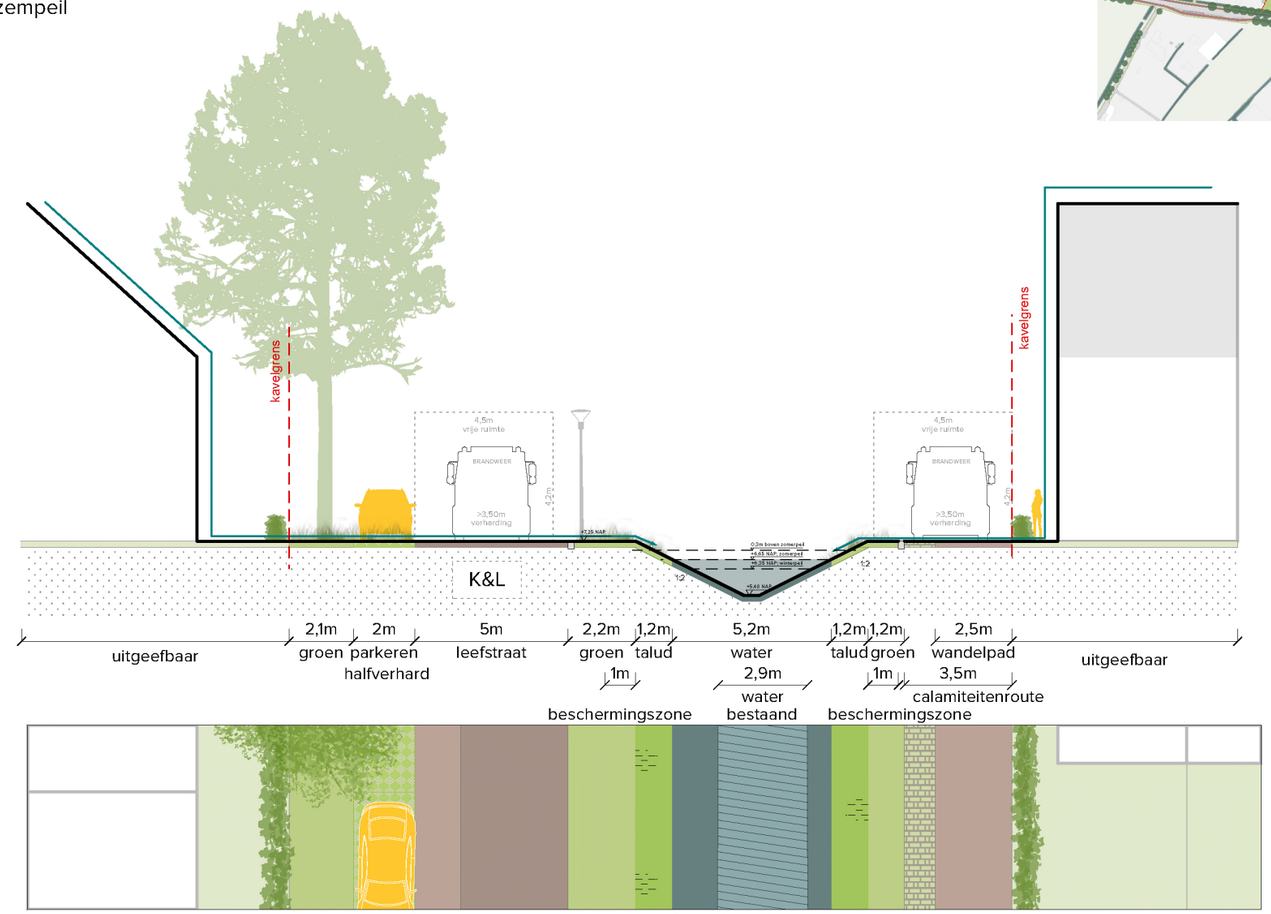
wegen in lange lijnen

De water leefstraatjes

## DETAIL EN PRINCIPE

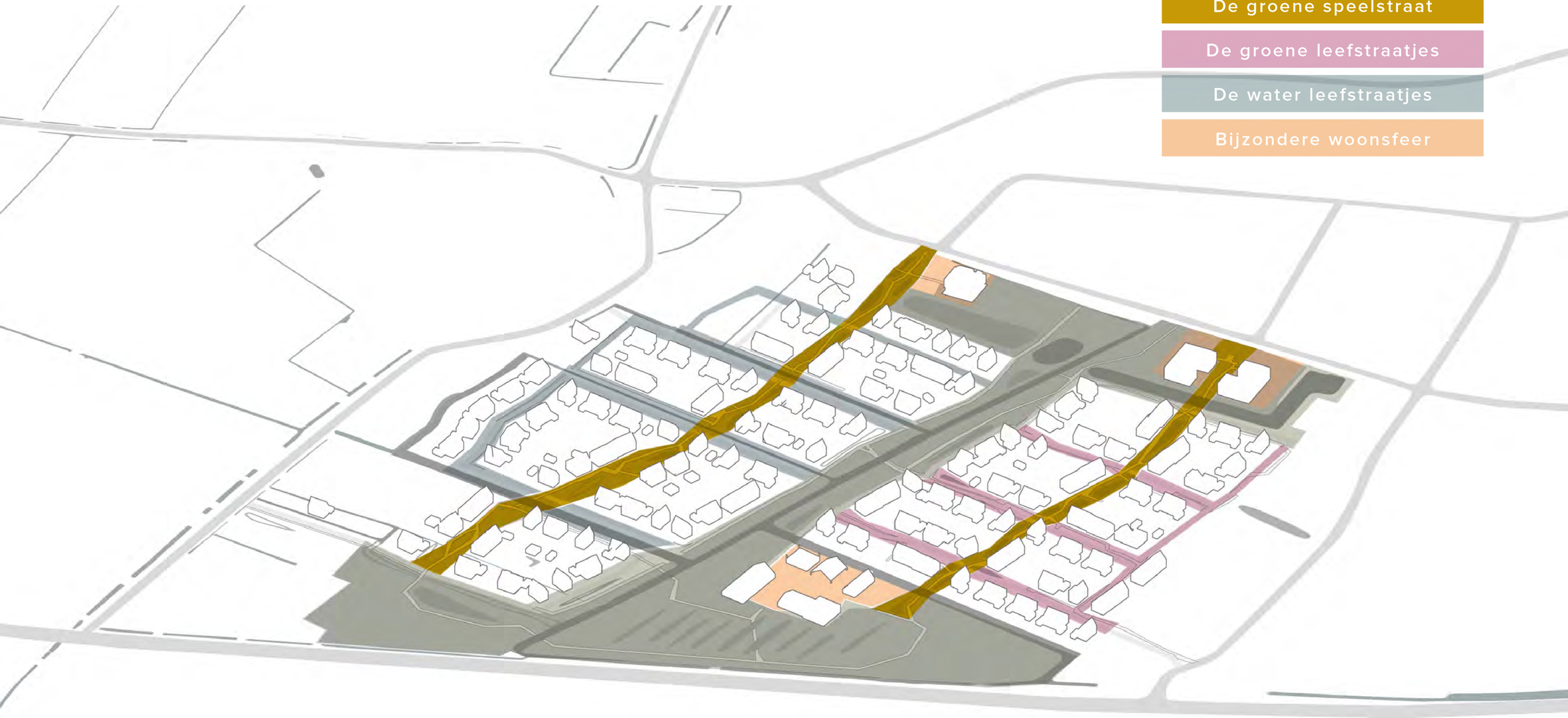
B watergang
- talud min. 1:2
- bodembreedte min 0,50 meter
- min. waterdiepte van 1 meter onder zomerpeil of boezempeil
- min. 1 meter beschermingszone aan beide zijdes




De water leefstraatjes

## PROFIEL




De groene speelstraat

# WOONSFEREN













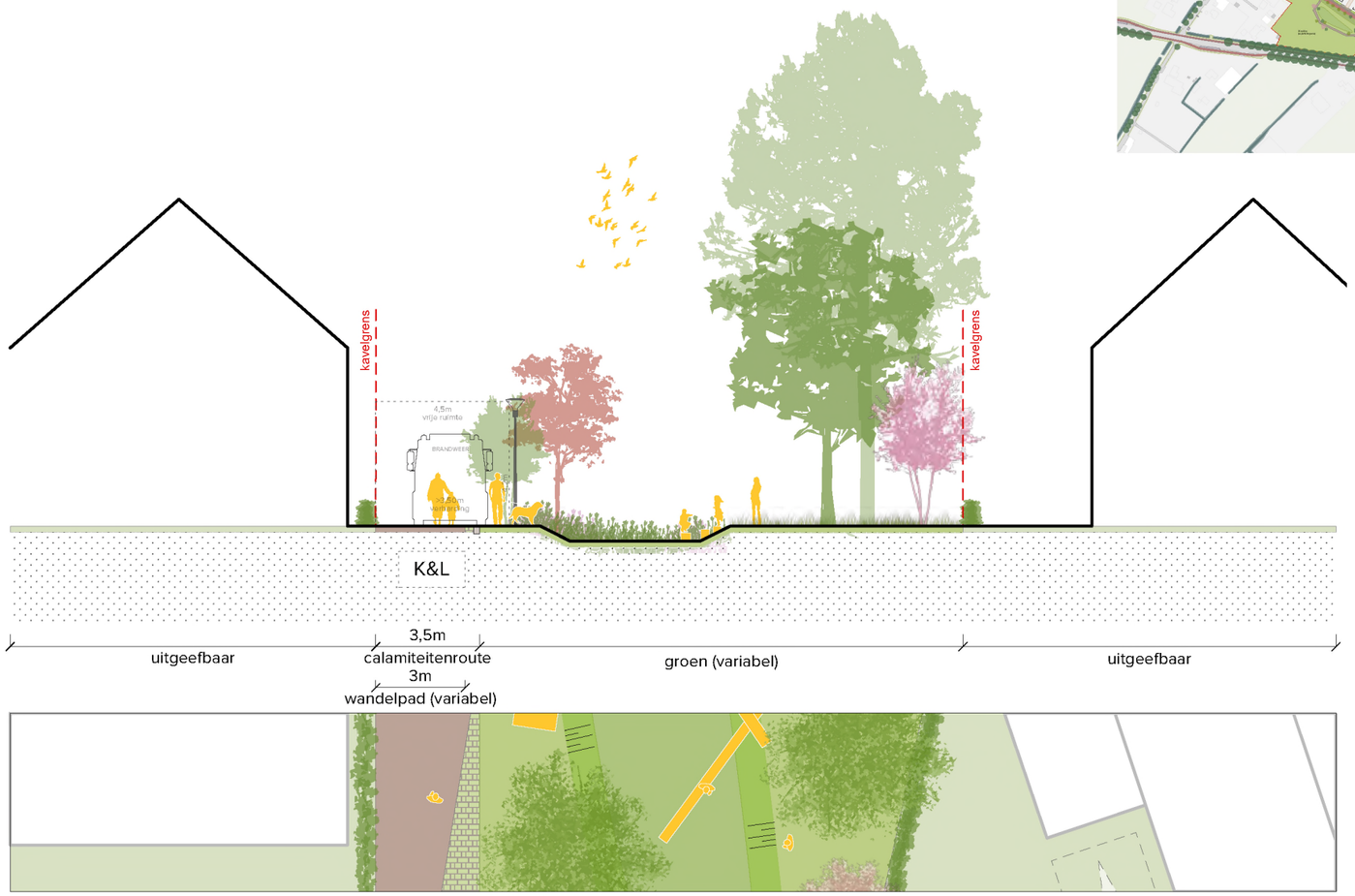


## SFEERBEELDEN

De groene speelstraat

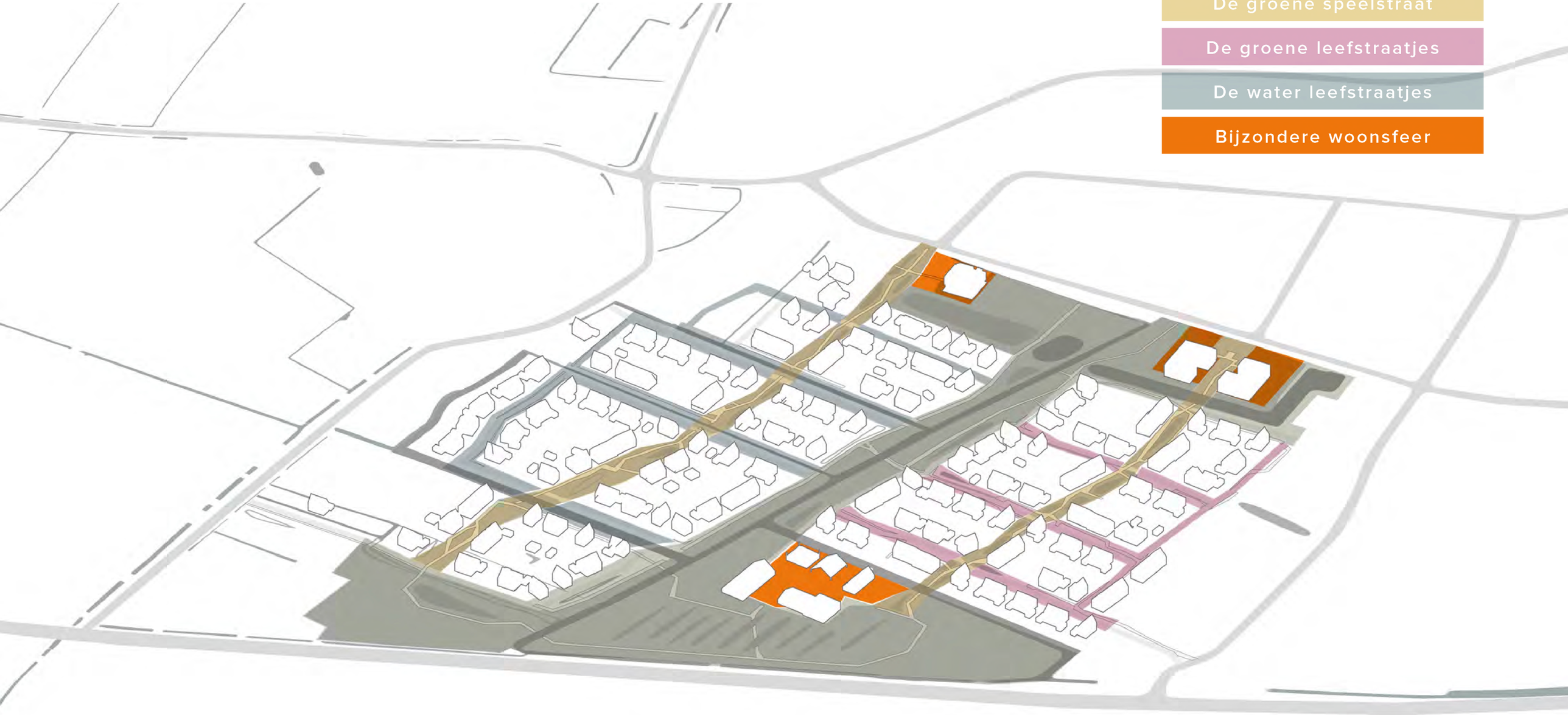
# IMPRESSIE




De groene speelstraat

# PROFIEL




Bijzondere woonsfeer

# WOONSFEREN











Bijzondere woonsfeer

## SFEERBEELDEN - BOERENERF




# WINSSEN-ZUID

## STRUCTUURKAART GEMEENTE




# WINSSEN-ZUID
## STRUCTUURKAART

# WINSSEN-ZUID

## STRUCTUURKAART MET STEDENBOUWKUNDIG PLAN OP EIGENDOM

# WINSSEN-ZUID

## STRUCTUURKAART MET STEDENBOUWKUNDIG PLAN OP EIGENDOM




# WINSSEN-ZUID
## VOGELVLUCHTSCHETS

IMOSS

STEDENBOUW
LANDSCHAP
BUITENRUIMTE

IMOSS
T 033 448 15 46

Soesterweg 300B
3812 BH Amersfoort

info@imoss.nl
www.imoss.nl