



Aan de gemeenteraad

Op 15 december 2023 stelde C. Engberts (PvdA) en A. Kockelkoren (GroenLinks) ons schriftelijke vragen over transformatievraagstuk Patershuis, Vreewijk/Hillesluis.

Inleidend wordt gesteld:

Wij hebben als PvdA Rotterdam en GroenLinks Rotterdam kennisgenomen van het artikel in het AD aangaande de informatiebijeenkomst die voor bewoners was georganiseerd over het project om een voormalig kloostercomplex aan de Dalweg om te bouwen tot woningen; in totaal zou dit plek moeten bieden aan 200 woningzoekenden, iets wat ons natuurlijk erg aanspreekt.

De transformatie van leegstaande panden kan een goede bijdrage leveren aan het toevoegen van woningen. Echter is betrokkenheid en een gedegen en concrete participatietraject voor bewoners bij dit soort projecten wel cruciaal voor het draagvlak, en dit dient dan ook zorgvuldig te gebeuren. Ik was ook een deel van die bijeenkomst aanwezig en ik herken het beeld dat daarin geschetst wordt. Inmiddels heeft de wijkraad Vreewijk het vertrouwen in de projectleider van de gemeente opgezegd. Wij stellen de wethouder daarom de volgende vragen:

Hieronder volgt de vraag en onze beantwoording:

Vraag 1:

Hoe kijkt u zelf terug op het gehele participatietraject in dit project tot en met nu?

Antwoord:

De transformatie van het kloostercomplex aan de Dalweg is een particulier initiatief. De Wijkraad is medio 2023 geïnformeerd over dit particuliere initiatief. Daarbij is een informatiebijeenkomst voor omwonenden in het vooruitzicht gesteld voor het moment van de vergunningaanvraag. Deze heeft 4 december jl. plaatsgevonden.



Deze bijeenkomst was bedoeld om de omwonenden te informeren en hun eventuele zorgen mee te nemen in het verdere verkenningproces. Door gebrekkige faciliteiten en voorbereiding is het doel niet bereikt. De vergunningaanvraag is nog niet ingezet.

Vraag 2:

Op welke manier gaat u zorgen voor een betere betrokkenheid en informatievoorziening van wijkraad, bewoners en andere belanghebbenden, waarin mensen vooraf betrokken en serieus genomen worden?

Vraag 3:

Op welke manier gaat u zich ervoor inspannen om het vertrouwen in dit project en de betrokkenheid van de gemeente hierin proberen terug te winnen?

Antwoord op vraag 2 en 3:

Er wordt een vervolgbijeenkomst georganiseerd, de datum hiervan is nog niet bekend. Tijdens deze bijeenkomst gaan we in op de invulling van de panden en hoe bewoners betrokken kunnen blijven bij de ontwikkeling. We gaan in gesprek met de wijkraad zodat ze maximaal betrokken zijn bij de ontwikkeling van dit transformatieproject.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

J.H. Meijer, L.s.

De burgemeester,

A. Aboutaleb