GEMEENTERAAD

VERSLAG

Vergadering		**Stadsdeelcommissie Noord**	
Datum	**Tijd**	16 april 2024	19.45 uur
Locatie		Demcon Headquarters	
Voorzitter		Hadassa Meijer	
Secretaris		Dogan Kosar	
Deelnemers vergadering		H. de Ruiter (BBE), T. ten Vergert (CDA), P. Oonk (PvdA), S. Helfrich (D66), A. Blömer (PVV), J. de Lange (VVD), F. van Limbeek (CU), K. van der Leij (SP), E. Mulder (GL), E. Kemp (Volt), K. Collins (PvdD), R. Nijenhuis (FvD), H. Brouwer (EA) Wethouder A. Kampman.	
Afwezig		-	

1. Opening en mededelingen

Voorzitter heet iedereen welkom en opent de vergadering. Voorzitter bedankt Demcon voor het beschikbaar stellen van de locatie voor deze vergadering.

Afmeldingen: R. Nijenhuis vervangt M. Brejaart (FvD), J. de Lange vervangt N. Workel (VVD)

a. Vaststelling agenda -> De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

b. De leden nemen kennis van het verslag van 16 april 2024.

2. Beeldvormend: **Stand van zaken Kennispark**

De commissie wordt geinformeerd over de stand van zaken en ontwikkelingen op het Kennispark.

De commissie wordt meegenomen in de stand van zaken door wethouder Diepemaat en Prof. dr. ing. Guus Rijnders.

3. Vaste agendapunten

a. Mededelingen stadsdeelwethouder & stadsdeelmanagement

Mededelingen Wethouder

1. Defensie

Defensie heeft meer ruimte nodig om te werken en te oefenen. Twente Airport is één van de locaties die in beeld is voor mogelijk gebruik als reserveluchthaven voor Defensie.
Daarom organiseert Defensie op 10 juni aanstaande een informatiebijeenkomst over de ruimtelijke behoefte in Overijssel.

De informatie die tijdens deze bijeenkomst wordt opgehaald wordt meegenomen in de Nationale Beleidsvisie Ruimte voor Defensie. Het kabinet neemt hierover in 2025 een besluit. De opgehaalde informatie wordt meegewogen bij de inbreng van Defensie voor de Nationale Nota Ruimte. Het nieuwe kabinet neemt hier in 2026 een besluit over.

De informatieavond vindt plaats op 10 juni 2024 in Zwolle. U kunt zich aanmelden voor deze bijeenkomst via onderstaande link.
Informatiebijeenkomst Nationaal Programma Ruimte voor Defensie | Gemeente Enschede

2. Gebiedsgericht Werken Wijkteams

Vanuit de hervormingsagenda is de landelijke opdracht gegeven aan de gemeente voor het gebiedsgericht werken van de wijkteams. In Enschede kiezen we ervoor om de gebieden waarin we werken aan te laten sluiten bij de structuur van de stadsdelen zodat een logisch geheel ontstaat'.
Het gebiedsgericht werken van de wijkteams is nu uitgerold.
Stadsdeel Noord is opgedeeld in drie gebieden. Het doel van deze ontwikkeling is om de wijkteams toekomstbestendig te organiseren. Voor de inwoner verandert er nu nog niets. De insteek is wel om het wijkteam zichtbaarder te laten zijn en een beter beeld te krijgen van alle mogelijkheden in de wijk. Dat is makkelijker omdat het gebied kleiner is.

Door gebiedsgericht te gaan werken wordt de betrokkenheid van het wijkteam bij het gebied groter en kunnen ze beter inspelen op de veranderende behoefte aan ondersteuning van de inwoners in Noord.

3. Hoogspanningskabel Tennet

Na een lange voorbereiding is netbeheerder Tennet eind 2023 gestart met de aanleg van een extra hoogspanningskabel tussen het elektriciteitsstation aan de van Heekstraat en het elektriciteitsstation aan de S.N. Menkostraat. De extra hoogspanningskabel is aangelegd om het netwerk in Enschede stabieler te maken.

De aanleg van deze kabel is voor het grootste deel uitgevoerd door ze onder de grond te boren. Hierdoor hoeven de straten niet allemaal opengemaakt te worden. Alleen op plekken waar de boringen bovengronds kwamen zijn de rijbanen afgesloten geweest. Zoals aan het Slagmanpad, de Lijsterstraat en Voortmansweg. Het meeste werk is nu klaar. Alle straten zijn weer begaanbaar en de aannemer is bezig met de laatste afrondende werkzaamheden.

Mededelingen Stadsdeelmanagement

1. **Nieuwe Wijkregisseur**

Er heeft een wisseling plaatsgevonden bij Stadsdeelmanagement. M. Slot heeft Stadsdeelmanagement verlaten. De onderlinge verwachtingen van de functie van wijkregisseur lagen te ver uit elkaar. We zijn erg blij te kunnen vertellen dat de opvolger al in de zaal zit. Per 1 juli zal onze

collega Angelo Sjardijn de functie van wijkregisseur in Twekkelerveld in gaan vullen. Mogelijk kent u hem al, Angelo hield zich tot nu toe bezig met het onderwijsbeleid voor onze gemeente.

2. **Vermaak in Noord**

Er was weer genoeg te doen de afgelopen weken in Noord. Een aantal dingen lichten wij eruit.
De Pinksterpretmarkt was zoals elk jaar een groot succes in Roombeek. Naast de bekende kleedjes en kraampjes, was er heel veel leuks te doen voor de kinderen. Zo werd er bijvoorbeeld gedanst en konden kinderen kunstwerken maken van zand.

Op 25 mei is het Dorpshuis in Lonneker officieel geopend na de verbouwing. Heel Lonneker was uitgerukt, van jong tot oud. Voorzitter van de Dorpsraad Matthie Kroezen hield een mooie speech waar de hele geschiedenis uit de doeken is gedaan. En begeleiding van de muziekvereniging maakte het geheel af. Een fris en opgeknapt Dorpshuis waar het dorp ook de schouders onder heeft gezet.

Afgelopen zaterdag werd de jaarlijkse voorjaarsmarkt bij kinderboerderij noord weer werd goed bezocht.
Er waren leuke activiteiten en kraampjes en bezoekers konden genieten van lokale producten en ambachtelijke lekkernijen. Kinderen hebben zich uitgeleefd op het springkussen konden op de foto met de dieren. Een erg geslaagde dag.

3. **Herdenking Vuurwerkramp**

Op 13 mei hebben we de Vuurwerkramp herdacht bij het monument. Voorafgaand en na afloop was er gelegenheid om koffie te drinken in het vernieuwde Huis van Verhalen in Prismare.
Het Huis van Verhalen bestiert vanaf nu het restaurant in Prismare. Het is een sociaal restaurant, gericht op ontmoeting, activering en waar mogelijk re-integratie. Zeker een bezoekje waard.

b. aandachtspunten en toezeggingenlijst

Lijst is bijgewerkt.

c. mededeling wijkraden, geen mededelingen

Matthie Kroeze, namens Dorpsraad Lonneker over Noodopvang Asielzoekers Vliegveld Twente.

Conclusie bijdrage:
De kool en de geit sparen zal niet gaan lukken, maar de casus biedt voldoende aanknopingspunten voor de gemeenteraad om voor zowel omwonenden als asielzoekers tot een bevredigende oplossing te komen. De verantwoordelijkheid neerleggen bij Dorpsraad en Noabers is echter geen onderdeel van de oplossing.

4. Rondvraag

Er zijn geen rondvragen ingediend.

Insprekers:

1. mw. Silvia Janse bij agendapunt 4 ‘Rondvraag’ over snelheidsbeperkende maatregelen bij het kruispunt Oldenzaalsestraat / Schouwinkstraat / Tichelweg.

Toezegging wethouder Kampman: opnieuw kijken naar de oversteekplaats over het desbetreffende kruispunt.

Beantwoording n.a.v. toezegging op 9 juli 2024:
U heeft ingesproken tijdens de stadsdeelcommissie van 4 juni 2024. Wethouder Kampman heeft uw vragen die avond beantwoord.
Hij heeft een toezegging gedaan om opnieuw te kijken naar de oversteekplaats over het desbetreffende kruispunt. Een aanpassing van de oversteekplaats is inmiddels doorgevoerd in het definitieve ontwerp. Er volgen geen andere aanpassingen, zoals de door u voorgestelde 30 km zone. Op basis van verkeerskundig onderzoek kan worden aangetoond dat we de veiligheid verbeteren op het kruispunt na de herinrichting. Er is aangegeven aan omwonenden om voor de zomer te communiceren over de planning. In deze communicatie wordt ook de informatie over het aangepaste ontwerp meegenomen. Dit gaat deze maand gebeuren. Hiermee is de toezegging afgehandeld.
Zoals tijdens de stadsdeelcommissie is aangegeven is ambtelijk gezien de gehele procedure afgerond. Het betreft een herinrichting van de straat en daarvoor is geen raadsbesluit nodig. Dit ontwerp is tot stand gekomen met behulp van participatie met omwonenden. Ambtelijk komt er dus geen vervolg en maken we ons klaar voor de uitvoeringsfase.

2. mw. Martine Brinks bij agendapunt 4 ‘Rondvraag’ over tijdelijke asielopvang op het Vliegveld Twenthe

5. Oordeelsvormend: **Projectafwijkingsbesluit (PAB) circulaire parkeergarage Capitool t.h.v. nummer 25**

Er is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een circulaire parkeergarage aan het Capitool, ter hoogte van nummer 25. De aanvraag past niet in het bestemmingsplan. Het college wil het bouwplan mogelijk maken omdat deze voorziening belangrijk is voor de ontwikkeling van het gebied tot “Tech-area”. De gemeenteraad wordt daarom verzocht de benodigde verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Toezegging wethouder Kampman:
- Stijlboek voor de openbare ruimte Kennispark wordt gedeeld met dhr. Collins (PvdD). Stijlboek is per mail gedeeld op 12 juni 2024
- Dhr. Helfrich (D66) over de keuze voor een PAB-procedure voor de parkeergarage van de HMO op Kennispark. Een korte toelichting over de keuze is per mail gedeeld met de commissie op 19 juni 2024.

De commissie adviseert het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de eerstvolgende

raadsvergadering.

6. Oordeelsvormend: Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Welnalaan 5"

Het bestemmingsplan beoogt het landhuis Welna om te zetten van een kantoorbestemming naar een woonbestemming. Tegen dit plan zijn twee zienswijzen ingediend. De bezwaren richten zich tegen de ontsluiting van de landhuizen nrs. 5 en 10. Het plan wordt gewijzigd vastgesteld om tegemoet te komen aan de zienswijzen.

Inspreker. Dhr. P. Kremer

Toezegging wethouder Kampman:
- Aanvullende memo. Memo is op 6 juni 2024 gedeeld met de commissie/raad.

De commissie adviseert het raadsvoorstel als bespreekstuk te agenderen voor de eerstvolgende raadsvergadering.

7. Beeldvormend: Brief aan de raad over gevolgen uitspraak Raad van State Bestemmingsplan Twenthe Midden

In december 2024 heeft de Raad van State uitspraak gedaan in de zaak rond het Bestemmingsplan Twenthe Midden. Dit plan en de daarbij horende besluiten zijn daarmee niet meer geldig. De raad heeft gevraagd om meer informatie over wat de Raad van State besloot en het advies van het adviesorgaan Stichting Advisering Bestuursrechtspraak. In de brief die het college aan de raad stuurt staat deze informatie.
Aangemeld door D66:
De reden is dat we met het college in gesprek willen over hoe nu verder, want dat ontbreekt in de brief.

Bijdrage D66:
Vraag 1 is: hoe maakt het college nu een integrale afweging in de stikstofberekingen voor de evenementen die gehouden worden? De RvS zegt in haar uitspraak namelijk dat dit moet. Wethouder Teutelink gaf tijdens de actualiteitenraad van 13 mei aan dat de gemeente dit ook doet, maar navraag hierover heeft geen antwoord opgeleverd. Omdat er nog altijd vergunningen worden verleend lijkt het ons dat het college handelt in strijdt met de uitspraak van de RvS.

Vraag 2 is: op welke basis worden momenteel de vergunningen voor de evenementen getoetst. Tijdens dezelfde actualiteitenraad van 13 mei heeft wethouder Teutelink toegezegd hierover met een memo te komen. Maar ook nadat we hier nogmaals extra naar hebben gevraagd hebben we hier nog altijd geen sluitend antwoord. Wel hebben we een oplegnotitie van een evenement mogen inzien. Daarin wordt gestelt dat er aan de PAB VTE 2024 wordt getoetst, waarvan de wethouder heeft aangegeven dat deze pas in juni als ontwerp en in september definitief wordt vastgesteld.

Klopt het dat een PAB de mogelijkheid geeft om gelijk vergunningen te verlenen, nog voordat deze is vastgesteld, daar waar dat bij een omgevingsplan dat pas achteraf kan. En probeert het college op

deze manier evenementvergunning af te geven omdat het weet dat een eventueel bezwaar en beroep jaren in beslag neemt? En bij een omgevingsplan kan de raad kaders meegeven, maar bij een PAB niet. Het is namelijk een collegebevoegdheid. Dus het is nu mogelijk voor het college om 10x per jaar een vergunning voor een evenement als “Onder de radar” te verlenen.

Toezegging wethouder Kampman: Er wordt uitgezocht wat de consequenties zijn van het niet afgeven van een verklaring van geen bedenkingen (n.a.v. vraag D66).

8. Beeldvormend: **Stand van zaken Wijkverkeersplan Noordwest**

De commissie wordt geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking tot het wijkverkeersplan Noordwest.

Insprekers:
1. Dhr D. Ooms.
2. mw. E. van der Scheer

Herman Groeneveld informeert de commissie over de volgende punten:

Begin november de stadsdeelcie bijgepraat over de evaluatie die is uitgevoerd n.a.v. participatieproces.Op 19 en 20 juni twee inloopavonden waar geïnteresseerden uit de wijk zich kunnen laten informeren over de stand van zaken van het project en de kaders zoals door uw raad zijn bepaald in het WVP. Daarmee geven we ook uitvoering aan de motie *bewoners betrekken bij de uitvoering* die bij de vaststelling van het WVP is aangenomen. Uitnodiging gaat morgen de deur uit. ook uw raad via griffie uitnodigen. Oproep om vooral daar langs te komen

Stand van zaken (deel)projecten
Met 1e twee deelprojecten zijn we onderweg:

- Ontwerp nieuwe Slagmanpad is aanbesteed.
- Ontwerp Kottendijk is in voorbereiding.
- Overige deelprojecten in voorbereiding

Planning

- Complexe puzzel à komende vijf jaar nodig voor uitvoering

Nieuwsbrieven

- eerste twee nieuwsbrieven verspreid,
- Mensen weten ons steeds beter te vinden

Klankbordgroep

- Klankbordgroep actief met betrokken inwoners uit de wijk. Adviseren gevraagd en ongevraagd en denken mee op vlak van participatie en communicatie. Geen formele vertegenwoordigende rol.

Monitoring

- Monitoringsplan opgeleverd en gedeeld. Bevestigd beeld uit kentekenonderzoek uit 2022.
- Effecten van opheffen éénrichtingsverkeer Lyceumlaan zijn zichtbaar
- Beethovenlaan meenemen die buiten scope WVP viel.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering en dankt de aanwezigen. De volgende vergadering vindt plaats op 17 september 2024.