



Amendement SP, PvdA, GroenLinks: Zet huurders met blokverwarming niet voor het blok

Raadsvergadering: 17 december 2025

Agendapunt: 2e Voortgangsmonitor 2025

Indiëners: Y. Wieken (SP), A. Galijasevic (PvdA), D. Beumer (GroenLinks)

De gemeenteraad van Nijmegen, in vergadering bijeen op 17 december 2025;

Constaterende, dat:

1. Er dit jaar wederom sociale huurders met blokverwarming een hoge naheffing hebben ontvangen, in sommige gevallen oplopend tot €5.000, met een totaalbedrag van circa €250.000;
2. De gemeente in 2024 naheffingen voor huurders met blokverwarming compenseerde voor een totaalbedrag van €542.000, bij 556 huishoudens in een sociale huurwoning van Portaal of Talis met blokverwarming;
3. Hiermee 476 huishoudens van Portaal en 80 huishoudens van Talis werden geholpen, met een gemiddelde naheffing van respectievelijk €1.145,- en €626,-;
4. De 2e Voortgangsmonitor 2025 een voordeel meldt van €1,5 miljoen op de middelen uit het Gemeentefonds,
5. Het college voorstelt dit vrij te laten vallen in de algemene middelen te storten, omdat het niet benodigd is bij andere programma's;

Overwegende, dat:

1. Zich onder de groep gedupeerde huurders veel financieel kwetsbare huishoudens bevinden;
2. Het college in antwoord op schriftelijke vragen erkent dat de bijzondere bijstand geen volledige oplossing is voor huurders met naheffingen en andere hoge energiekosten;
3. De bijzondere bijstand slechts 75 % van de energiekosten vergoedt die uitkomen boven 120 % van de van toepassing zijnde NIBUD-norm en niet uitkomen boven 200 % van deze norm;
4. Nieuwe landelijke maatregelen voor inkomenssteun pas eind 2026/begin 2027 verwacht worden;
5. Nieuwe naheffingen in 2026 en daar voorbij voorkomen moeten worden;
6. Preventie van hoge energiekosten te verkiezen is boven jaarlijkse onzekerheid ten gevolge van naheffingen;
7. Woningcorporaties ook een verantwoordelijkheid hebben in het beperken van de energiekosten voor hun huurders en het voorkomen van naheffingen;

Beslispunt 1 van het Raadsvoorstel Tweede Voortgangsmonitor 2025 als volgt gewijzigd vast te stellen;

1. De begroting 2025 voor de meldingen zoals beschreven in het hoofdstuk 'meldingen in de begroting te verwerken' aan te passen met de volgende wijziging: de vrijval gemeentefondsmutaties (onder het kopje 'budgettaire effecten gemeentefonds') wordt voor een bedrag van maximaal €150.000 overgeheveld naar 2026 en vervolgens in januari 2026



aangewend binnen het programma Werk & Inkomen om sociale huurders met blokverwarming te compenseren voor de naheffingen bij hun eindafrekening voor energie over 2025, waarbij er een drempelbedrag geldt van €150,-, en de begrotingswijzigingen BW10126 en BW-10168 overeenkomstig gewijzigd vast te stellen;

Vervolgens besluit de raad het college opdracht te geven om:

2. Een dringend beroep te doen op de betrokken woningcorporaties om - in aanvulling op de inleg van de gemeente en de eigen bijdrage van inwoners - het resterende bedrag te compenseren en hier duidelijke afspraken over te maken;
3. Op basis van de uitkomsten van de gevraagde analyse uit de motie "Ga blokken op blokverwarming" met woningcorporaties een strategie te ontwikkelen op de middellange en lange termijn ter preventie van hoge naheffingen bij flats met blokverwarming;
4. Hierin ook een communicatieplan mee te nemen, met als uitgangspunt dat huurders tijdig geïnformeerd worden over mogelijke grote wijzigingen in hun energiekosten bij bijvoorbeeld een nieuw energieleveringscontract;
5. De uitkomsten van deze besprekingen te delen met de samen met de uitkomsten van de analyse uit de motie "Blokken op blokverwarming";

SP
Y. Wieken

PvdD

GroenLinks
D. Beumer

VVD

Stadspartij Nijmegen

CDA

D66

L. Beuwmans

LkdV

PvdA
A. Galijasevic

ODV

V 35

T 4

aanvaard