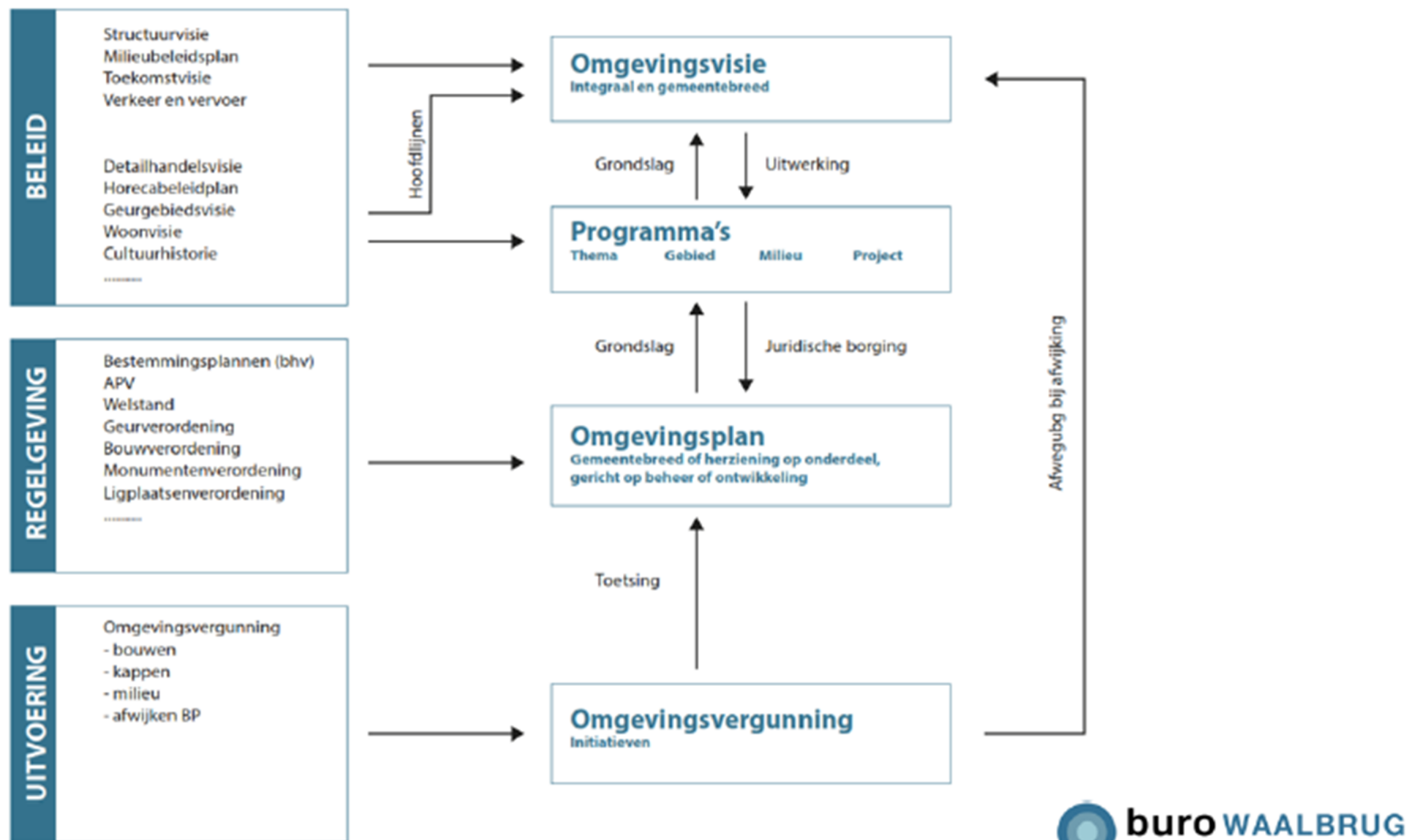


Plan van aanpak Omgevingsplan Van TOP naar POP

En inzet instrumenten vanaf januari bij afwijken van bestemmingsplan
en vanaf 1 juli van tijdelijk omgevingsplan



Koersdocument aug. 2019

- Omgevingsplan: Loslaten waar het kan, beschermen waar het moet:

In het omgevingsplan komen duidelijke regels te staan.

De gebiedsgerichte benadering van de omgevingsvisie ook in het omgevingsplan

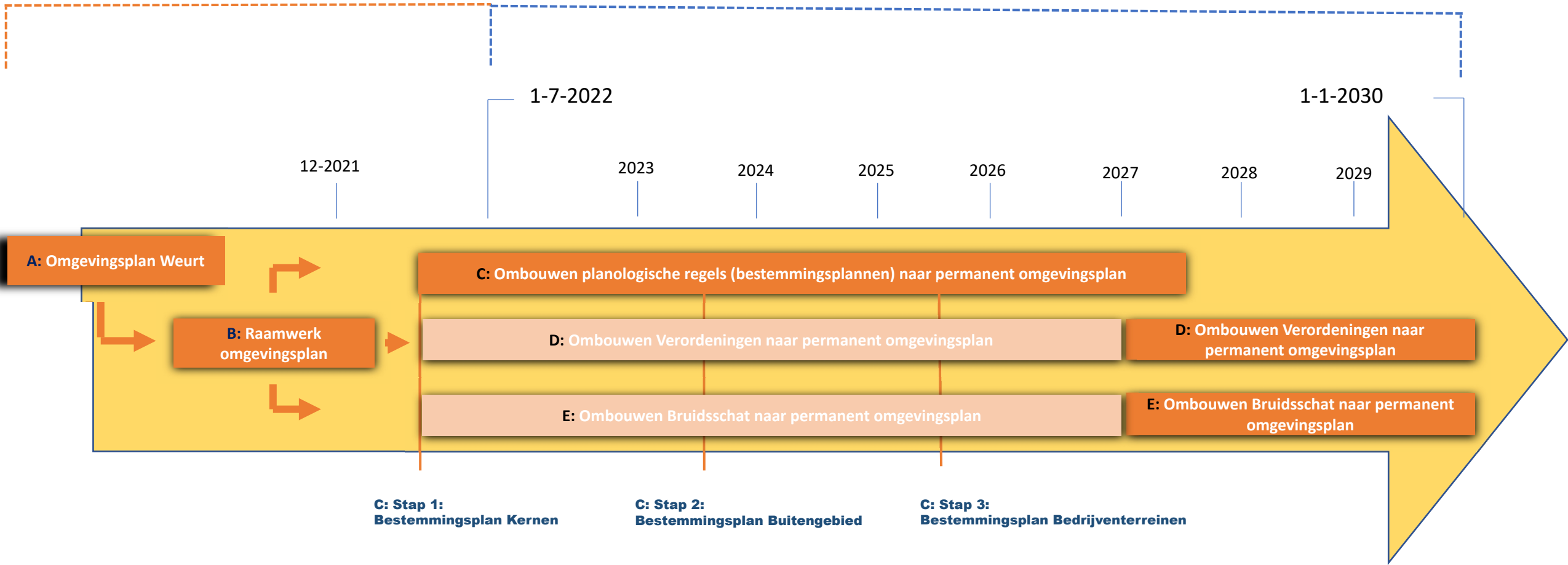
De huidige beleidskaders worden als vertrekpunt genomen

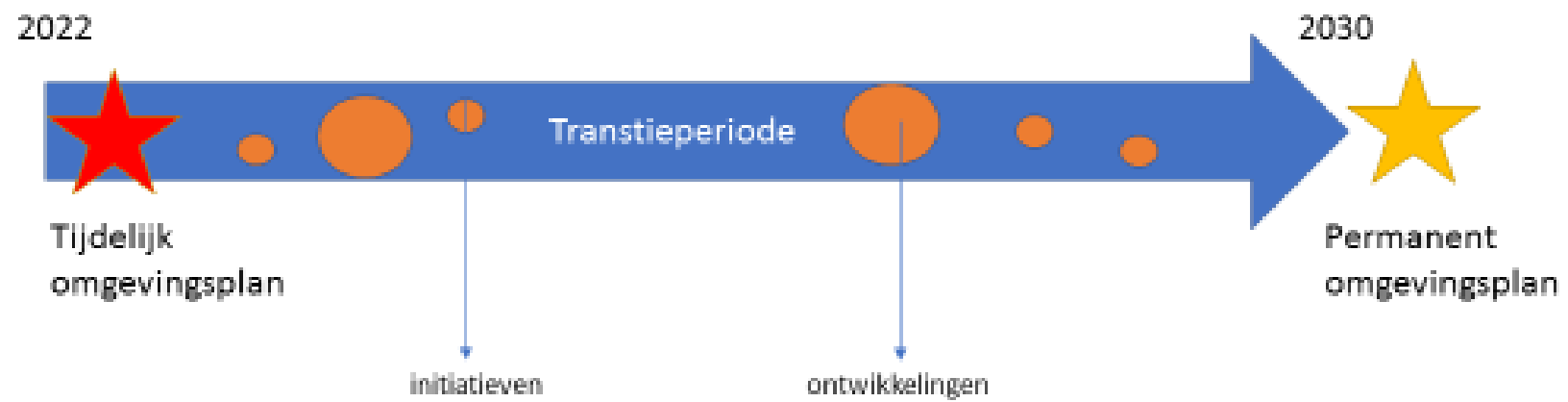
Plan van aanpak

- Een raamwerk-omgevingsplan op te stellen;
- Te kiezen voor een gefaseerde aanpak tot 2030 (zie ook volgende dia);
- Prioriteit te geven aan de verhuizing van de planologische regels;
- De verhuizing van de planologische regels gebiedsgericht aan te pakken;
- De verhuizing van de verordeningen en de Bruidsschat thematisch aan te pakken;
- Telkens voorafgaand aan de verhuizing van planologische regels, regels van verordeningen en van de Bruidsschat, een nota van uitgangspunten vast te stellen (lagen van regulering, gebruik van open normen, enz)

VOORBEREIDING

TRANSITIEPERIODE van top naar pop





Welk instrument bij mogelijk maken concreet initiatief dat niet past in het bestemmingsplan/Omgevingsplan?

Vóór 1 juli 2022 (Wro)	Vanaf 1 juli 2022 (OW)
• Kruimelgevalregeling.(vergunning)	
• Wabo projectbesluit. (vergunning)	• Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (vergunning)
• Bestemmingsplanwijziging.	• Wijziging Omgevingsplan

Tijdslijn inzet instrumenten voor initiatieven

Met vergunning afwijken van Bplan
(Wabo-projectbesluit en
kruimelgevalregeling).
Geen wijziging Best.Plan meer
voorbereiden.

1 jan 2022

1 juli 2022

Met vergunning afwijken van
Omgevingsplan, daar waar nog geen Pop is
vastgesteld.
Wijziging O.plan alleen voor de grote
woningbouwprojecten.

