Vragenkwartier oordeelsvormende vergadering 20-09-2022

**D66**

**1. Verkeersoverlast Hoofdstraat Overdinkel**

Woensdag 13 juli heeft de wethouder een gesprek gehad met aanwonenden van de Hoofdstraat i.v.m. overlast. Onder andere té hard rijden wordt hierbij specifiek genoemd. Ook komen er signalen binnen vanuit de school (Pax Christi) en ouders over het te hard rijden op dit deel van de Hoofdstraat.

1. Deelt het college de zorgen van aanwonenden?

2. Welke mogelijkheden ziet het college om al op korte termijn de overlast door te hard rijden te verminderen?

3. Kan het college toezeggen om samen met aanwonenden en school naar een permanente oplossing te kijken?

**2. Woningbouw Overdinkel**

In Overdinkel gonst een gerucht van woningbouw op een agrarisch perceel aan de Veldkamp in Overdinkel.

Enig speurwerk brengt aan het licht dat de grond recent is aangekocht door twee investeringsmaatschappijen: *Polderplan BV* en *Vastgoedplannen Nederland BV*.

Uit de website van Vastgoedplan lijkt op te maken dat ze inderdaad iets van plan zijn met het perceel in Overdinkel: https://www.vastgoedplan.nl/projecten/overdinkel

1. Is het college op de hoogte van deze plannen?

2. Is het college al daadwerkelijk in gesprek met deze partijen?

3. Vindt het college deze plannen passen binnen de Losserse Woonvisie?

4. Is het college met ons van mening dat er bij uitbreiding/inbreiding eerst gekeken moet worden naar mogelijke percelen die in het bezit van de gemeente zijn?

**VVD**

**3. Opvang asielzoekers Aloysiusschool**

In het gebouw van de Aloysiusschool huisvesten wij momenteel asielzoekers. De berichten zijn dat deze huisvestingsduur verlengd is. Afgelopen jaren spanden wij ons flink in om de Aloysiuslocatie te herontwikkelen. Ons vorige college heeft ons in verkennende plannen en scenario's meegenomen in mogelijk opties.

1. Graag horen wij van het college wanneer zij voornemens is te continueren met de herontwikkeling van de Aloysiuslocatie en of zij inzicht kan geven in het vervolg (inhoud en tijdlijn)?

2. Ook vernemen wij graag van het college of het college openstaat voor een tweede verlenging van deze huisvesting als daarvoor een verzoek komt?

**4. Zalencentrum Glane**

Wij ontvangen signalen uit Glane dat sprake zou zijn van forse geluids- en parkeeroverlast van het zalencentrum aldaar.

In hoeverre is dit bij het college bekend en zijn er initiatieven om na te gaan of deze geluids- en parkeeroverlast (op bepaalde momenten) daadwerkelijk onaanvaardbaar is?

**5. Hogere huur Dorpshuis Glane**

De gemeente is bezig met de voorbereidingen voor de bouw van een nieuw dorpshuis in Glane. Wij hebben gehoord dat sommige verenigingen/organisaties niet in staat zijn de veel hogere huur te betalen. O.a. de huur van de dorpsraad wordt verhoogd van € 3300,- naar € 13.000,-, zo hebben wij vernomen.

Zij hebben evenals enkele andere verenigingen aangegeven dan geen gebruik meer te kunnen/willen maken van het dorpshuis.

1. Is het college van dit probleem op de hoogte?

2. Zijn er harde afspraken gemaakt met (andere) verenigingen zodat er voldoende dekking is voor de kosten?

**6. Verkeersveiligheid De Muchte**

Het plangebied rondom de Muchte zijn we aan het ontwikkelen. Naastgelegen scholen hebben te kampen met verkeersonveilige situaties, zo blijkt uit het verkeersoverleg waarin ouders deelnemen.

1. Kan het college met de ontwikkeling van dit plangebied eveneens aandacht hebben voor het verminderen/oplossen van de verkeersonveiligheid aldaar?

**Burgerforum**

**7. Situatie Grensweg Overdinkel nabij Oelemars**

1. Kan de wethouder ons aangeven wat momenteel de actuele stand van zaken is betreffende het illegale bouwsel aan de Grensweg nabij de Oelemars?

2. Dit is een locatie waar een handhavingstraject zou lopen. Is er inmiddels een last onder dwangsom opgelegd om binnen de gestelde tijd de bouwwerken en verharding te verwijderen?

**8. Bouwplan Stienenhofje Overdinkel**

1. Kan de wethouder meedelen wat momenteel de stand van zaken is betreffende dit bouwplan?

2. Het ligt al geruime tijd stil en het ziet er verloederd uit. Is bekend waarom dit zo lang duurt en wanneer dit project eventueel wordt opgestart?

**9. Boerderij hoek Strootsweg-Ellermansweg**

Het boerderijtje op de hoek van de Strootsweg-Ellermansweg ziet er op dit moment meer als een ruïne uit. Het is in toeristisch opzicht geen reclame voor onze mooie gemeente. Losser wil immers af van onafgebouwde woningen.

1. Kan de wethouder aangeven wat hier aan de hand is en waarom er geen schot in de zaak zit?

**10. Energie-armoede**

Overal om ons heen merken we dat het voor onze inwoners steeds moeilijker wordt om hun energielasten te kunnen betalen.

1. Kan de wethouder aangeven welke stappen de gemeente wil/kan ondernemen om deze groep inwoners, naast landelijke maatregelen, tegemoet te komen?

**11. Breugheliaans Festijn**

Eindelijk konden we dan weer eens genieten van een goed verlopen Breughelfeest. Daarvoor alle lof voor de organisatoren, wel bereikten ons verschillende berichten over geluidsoverlast.

1. Zijn er afspraken gemaakt over het toegestane aantal decibel?

2. En zo ja hoe wordt dat gecontroleerd?

Verder was er ook op sociale media een discussie de afwezigheid van invalidetoiletten op het evenement? Burgerforum vindt dat dergelijke voorzieningen aanwezig behoren te zijn.

3. Is de aanwezigheid van een invalidetoilet opgenomen vergunning?

4. En zo niet, is het mogelijk dat die volgend jaar wel daarin wordt opgenomen?

**CDA**

**12. Woningbouw Beuningen**

In het afgelopen voorjaar heeft er een informatieavond plaatsgevonden over woningbouw in Beuningen, waarbij twee particuliere projecten zijn besproken. Een project van de Edwina van Heek Stichting en een project van dhr. Kuipers achter het Sterrebos. Inmiddels zijn we een tijd verder en vragen veel (jonge) Beuningers zich af wat de voortgang is.

Daarom de volgende vragen aan het college:

1. In hoeverre zijn beide projecten bekend bij de gemeente Losser en is er contact met de initiatiefnemers?

2. In welk stadium bevinden de projecten zich?

3. Zijn er reeds aanvragen gedaan tot bestemmingsplanwijzigingen / omgevingsvergunning?

4. Op welke wijze neemt de gemeente Losser verder initiatief om woningen te bouwen in Beuningen? En hoe uit zich dat in de planning?

5. Op welke wijze worden dergelijke plannen gecommuniceerd met de inwoners?

**13. Berg & Dal - De Lutte**

Ruim twee jaar geleden stond er een artikel in de krant waarbij werd aangegeven dat, "*Berg & Dal De Lutte weer mooier gaat maken*". Inmiddels is het najaar 2022 en zien we een pand in gebreke waarbij veel onkruid/overwoekering is. Dit kan op termijn leiden tot onveilige situaties. Daarnaast ergeren veel inwoners en toeristen zich aan dit lelijke aangezicht aan de rand van De Lutte.

Daarom de volgende vragen:

1. In hoeverre is er contact met de eigenaar / projectontwikkelaar over de voortgang van de bouw?

2. In welke fase zit het project voor wat betreft de vergunningsverlening?

3. Is er reeds een sloopvergunning en/of omgevingsvergunning?

4. Op welke termijn wordt verwacht dat het pand wordt gesloopt / weer opgebouwd?

**14. Stand van zaken kwaliteitsimpuls De Lutte**

Inmiddels zijn we weer 5 jaar verder dat het visiedocument '*Kwaliteitsimpuls De Lutte*' is vastgesteld. Ondertussen zijn de eerste stappen gezet met de herinrichting van de Boerderij, Dorpstraat en Lossersestraat. Echter duurt het al weer enige tijd dat het centrumplein wordt aangepakt. Zoals het er nu naar uitziet wordt eind 2023 de schop in de grond gezet. Daarom de volgende vragen:

1. Is er een planning bekend wanneer welke deelprojecten op worden gepakt? Zo ja, kan deze worden gedeeld met de gemeenteraad?

2. Is er voldoende ambtelijke capaciteit om deze, maar ook andere kwaliteitsimpulsen in o.a. Beuningen en Losser, om deze werkzaamheden uit te voeren? Zo nee, hoeveel FTE is benodigd?

3. In hoeverre wordt gebruik gemaakt van externe inhuur en hoeveel kosten brengt dit met zich mee?

4. Zijn er mogelijkheden om de kwaliteitsimpulsen te versnellen c.q. naar voren te halen? Zo ja, heeft het college hier een idee bij?

5. Voor het project De Lutte gastvrij is een subsidie aangevraagd. Deze is voorgaand jaar verlengd doordat werkzaamheden nog niet waren uitgevoerd. Vandaag de dag zijn er nog steeds weinig werkzaamheden uitgevoerd.

   Als er dit jaar verder niks gebeurt; verloopt de subsidie dan? Zo ja, op welke manier wordt dit project dan gefinancierd? Zo nee, tot welke termijn kan uit de subsidie geput worden?

6. Op welke termijn wordt de veldschuur gebouwd bij Erve Boerrigter? Wat is daarvoor nog benodigd?

7. Is het mogelijk om een update te krijgen van laadpunten voor auto's en fietsen die zijn en worden (op kort termijn) geplaatst in De Lutte en andere dorpen?

   Hoe wordt dit naar de inwoners gecommuniceerd?

**PvdA**

**15. Verlichting ’t Lossers Hoes**

Al enige tijd vragen wij ons af waarom op tijden dat er niemand aanwezig is (lijkt te zijn) in het Lossers Hoes volop licht brand. Meestal voor zover vast te stellen de entree en de bieb. Een zee van licht op vreemde tijden. Onze laatste vaststelling was afgelopen zondag zowel 11.30 als 18.30 uur. Enkele weken geleden nog op een zaterdagavond 23.00 uur.

Juist in de huidige tijd waar de burger voortdurend gewezen wordt om te bezuinigen op energie komt dit ons vreemd en onwenselijk over. Het Lossers Hoes, door velen nog steeds genoemd het gemeentehuis, zou toch een voorbeeld moeten zijn van verstandig energiegebruik. De beeldvorming in deze naar de burger kunnen wij nou niet bepaald 100% vinden.

1. Kan het college ons meedelen waarom de lampen in het Lossers Hoes op vreemde tijden branden en wat er aan te doen is?

**16. Kinderarmoede / energie-armoede**

Veel gezinnen hebben het door de energiecrisis moeilijk. Kinderen gaan zonder ontbijt naar school.

1. Zijn er in onze gemeente al gevallen hiervan bekend?

2. En kunnen wij als gemeente hierin wat doen?