Beantwoording technische vragen – Natuurlijk Nieuwkoop

Tijdens de OR kwam een belanghebbende inspreken. Het is duidelijk dat deze belanghebbende ook indiener is van de zienswijze op dit BP. In de beantwoording van de zienswijze zijn aanpassingsvoorstellen gedaan in de planregels om tegemoet te komen aan de ingediende bezwaren.

Vragen:

Vraag 1:

1. Is voor de indiener van de bezwaren hiermee geborgd dat hij geen hinder zal ondervinden in zijn bedrijfsvoering, voor nu én in de toekomst?

Antwoord:

De zorgen van indiener van de zienswijze worden begrepen. De belangen van de indiener van de zienswijze zijn meegewogen bij de voorgestelde aanpassing van het bestemmingsplan. De Omgevingsdienst West-Holland heeft, op basis van onderzoek, geconcludeerd dat met de voorgestelde aanpassingen de bedrijfsvoering in de huidige omvang niet wordt beperkt. Door maatregelen te verankeren in het bestemmingsplan, wordt geborgd dat deze maatregelen ook in de toekomst gehandhaafd blijven.

Vraag 2:

2. Is de geboden oplossing in de aanpassing in de planregels voldoende juridische zekerheid voor de ondernemer of zijn er nog aanvullende maatregelen nodig om dit te borgen?

Antwoord:

De geboden oplossing – de voorgestelde aanpassing van het bestemmingsplan – biedt voldoende juridische zekerheid voor de ondernemer. Dit is geconcludeerd door de Omgevingsdienst West-Holland. Er zijn geen aanvullende maatregelen nodig om juridische zekerheid te borgen. Desondanks valt, zoals bij elke ruimtelijke ontwikkeling, niet uit te sluiten dat omwonenden kunnen klagen over de bedrijfsvoering.