

Aan: Gemeente Zwolle, Afdeling Ruimte en Economie

t.a.v. het programmateam aanvulling Omgevingsvisie

Van: VNO-NCW Midden, Boogschutterstraat 1 7324AE Apeldoorn

Contactpersoon: 5.1.2e, 5.1.2e @vno-ncwmidden.nl, 5.1.2e 5.1.1e

Betreft: Inspraak op de “ontwerp omgevingsvisie”, bestaande omgevingsvisie, aangevuld met de inhoud van het Ruimtelijk Toekomstperspectief.

Apeldoorn, 5 december 2025

Geacht College en Raad,

Met interesse hebben wij het Ontwerp-Omgevisie ontvangen en gelezen. Wij willen u ook bedanken voor het participatieproces, en hebben daar met plezier aan deelgenomen.

Wij willen u graag meegeven dat wij blij zijn om te lezen dat een deel van onze opmerkingen/aanvullingen uit onze brief met ken B240508/ep/Oogst bouwstenen aanvulling omgevingsvisie, d.d. 8 mei 2024 zijn gezien als belangrijke onderwerpen (bijlage 1). En waarbij ruimte voor economie terugkomt in deze visie.

Wij willen bij deze nog wel graag de aandacht vestigen op een aantal zaken die wij van belang achten en zien deze ook graag opgenomen:

Bedrijventerreinen:

- De aandacht voor economie wordt o.a. vertaald in hoeveel ha werklocaties. Echter deze is geraamd op 135ha waarbij dit een richting en afhankelijk is van de regionale vraag. Wij benadrukken graag dat in de landelijke (concept) nota Ruimte sprake is van een structurele en stevige groei van bedrijventerreinen. Wij zien deze doorvertaling van de landelijke keuzes ook graag terug in Zwolle. Waarbij er sprake is van behoud van de huidige -terreinen, opwaardering van verouderde -terreinen en ook ingezet wordt op uitbreiding van bedrijventerreinen.
- Een tweede punt dat samenvalt met bovenstaande is ook in lijn met de nota ruimte en gaat over de milieuruimte. Bij uitbreiding of herstructurering is van belang dat hierbij ook ruimte blijft voor bedrijvigheid en er dus ook sprake is van gelijkblijvende milieuruimte. Of zoals in de landelijke nota ruimte beschreven: Milieuruimte: *Efficiënt en intensief* benutten van de bestaande milieuruimte voor milieu intensieve bedrijvigheid.

Port of Zwolle:

- Wij missen de kenbaarheid van de behoefte van Port of Zwolle. Een belangrijke economische knooppunt in onze prachtige regio. In onze eerdere brief gaven wij aan dat er een wens is voor uitbreiding van 'nat terrein' met een omvang van 150ha. Om dit mogelijk te maken zal Zwolle zich ook actief moeten inzetten om deze uitbreiding in eigen gemeente en in samenwerking met de andere gemeenten zoals Kampen, Zwartewaterland en Meppel mogelijk te maken.

Bereikbaarheid

- Zwolle heeft een scharnierfunctie in de regio als het gaat om mobiliteit. De gemeente Zwolle heeft hierdoor een belangrijke voortrekkersrol om ambitie te tonen op het gebied van infrastructuur. VNO-NCW Midden Regio Zwolle en partners stellen voor om in de omgevingsvisie naar 2040/2050 een onderzoek naar een Zuidelijke ringweg met aantakking op de A28 & A50 (Hattermerbroek-Apeldoorn) mee te nemen.
- Wij pleiten ervoor om in dit onderzoek te focussen op een integrale aanpak, waar water, wonen, natuur en recreatie worden ingepast en waarbij de omgevingsvisie breder wordt bekeken dan de stad Zwolle. Wij zien hier ook nadrukkelijk een rol weggelegd voor het Panorama Vechtdal (*Locatie Herfte/Marshoek*). De economische agenda Vechtdal 2026-2029 (bijlage 2) is opgesteld door de ondernemersverenigingen in de gemeenten Dalfsen, Ommen, Hardenberg en Twenterand. Deze ondernemersverenigingen vertegenwoordigen gezamenlijk 720 bedrijven in het Vechtdal. Zij hebben een onderzoek naar een extra oeververbinding opgenomen in hun visie. En deze agenda is gedeeld met alle gemeenteraadspartijen in het Vechtdal en wordt op 21 januari 2026 aan de gezamenlijke Colleges van de 4 gemeenten overhandigd.
- In dit verband willen ook verwijzen naar de uitkomst van de bestuurlijke sessie mobiliteit gehouden op 1 december 2025. Hier waren alle betrokken wethouders mobiliteit en de gedeputeerde (5.1.2e) aanwezig. Zoals besproken tijdens deze sessie, vinden wij het fijn dat wij als VNO-NCW ook daadwerkelijk samen met overheidspartijen dit vraagstuk ter hand kunnen nemen.

Bijlage 1 Brief met ken B240508/ep/Oogst bouwstenen aanvulling omgevingsvisie, d.d. 8 mei 2024

Bijlage 2 Economische agenda Vechtdal 26-29

Met vriendelijke groet,

Bestuur VNO-NCW Midden regio Zwolle

Mede namens:



evofenedex



ONDERNEMERSCLUB MARSLANDEN ZWOLLE



Hessenpoort



Ondernemersvereniging
OOSTERENK, VROLIJKHEID, BERKUM



- MKB NL Regio Zwolle
- Evofenedex
- TLN
- Ondernemersclub Marlanden Zwolle
- Bedrijventerrein Hessenpoort
- OVB (Ondernemersvereniging Oosterenk, Vrolijkheid, Berkum)
- Ondernemersvereniging Voorst
- Port of Zwolle

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 1 sub e	Nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven	1
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2