GREX SGL SPORTTERREIN **OPENBAAR**

OMSCHRIJVING	TOTAAL KOSTEN EN OPBRENGSTEN	BOEKWAARDE 31-12-2024	NOG TE REALISEREN		OPBRENGSTEN Hoeveelheden/ aantallen	Eenheid	FASERING VAN DE NOG TE MAKEN KOSTEN EN NOG TE REALISEREN OPBRENGSTEN 2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	TOTAAL NOG TE REALISEREN
KOSTEN							-								-
Grondverwerving en boekwaarde	-		-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sloopkosten	-		-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bouwrijp maken			-			m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terreinafwerking			-			m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Groenvzn. en micro milieu			-			m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bodemonderzoek			-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diversen	-		-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kunstwerken	-		-				-	-	-	-					-
Onvoorzien			-			%									-
Planvoorbereiding						%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Voorber. en toezicht			-			%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bijdrage bovenw.vzn			-					-	-	-	-	-	-	-	-
Onderhoud lange termijn			-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Belastingdruk			-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserve voorl. Winst	-		-				-								-
Rente en alg. kosten			-				-								-
TOTAAL KOSTEN(a)	-	-	-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
OPBRENGSTEN															-
Overigen opbrengsten															-
Bijdragen															-
Subsidies (verantwoording)															-
Vereveningsfonds															-
Totaal (b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Per saldo totaal (a-b=c)	-	-	-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Opbrengst gronduitg.:			-												
-woningen	-		-		-	m² bvo						-			-
-OBG-terreinen / breedband	-		-		-	m² bvo						-			-
-kantoren	-		-		-	m² bvo						-			-
-bedrijventerrein	-		-			m² bvo						-			-
-winkels	-		-		-	kamers						-			-
-diversen/overig			-			m²		-				-			-
Wonen	-		-												-
Sociaal		-	-			stuks	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Goedkoop (291.500 - pp 2025)			-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Betaalbaar / Middelduur (405.000 - pp 2025)			-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vrij (> 405.000 - pp 2025)			-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Parkeren (sociaal)	-		-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Parkeren (niet sociaal)	-		-				-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bedrijventerrein	-		-					-	-	-	-	-	-	-	-
Kantoren	-		-					-	-	-	-	-	-	-	-
Commerciële voorzieningen	-		-					-	-	-	-	-	-	-	-
Maatschappelijke voorzieningen	-		-					-	-	-	-	-	-	-	-
Totaal gronduitgifte(d)	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAAL OPBRENGSTEN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totaal- generaal (c-d)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

WAAR

SAMENVATTING	BOEKWAARDE / GEREALISEERD	NOG TE REALISEREN	TOTAAL BOEKWAARDE & NOG TE REALISEREN
Totale grondkosten	€ -	€ -	€ -
Totale opbrengsten subsidies en bijdragen (b)	€ -	€ -	€ -
Totale opbrengsten gronduitgifte	€ -	€ -	€ -
Saldo nominaal	€ -	€ -	€ -
Kostenstijging			€ -
Opbrengstenstijging			€ -
Saldo cash flow werkelijke waarde			€ -
Rente totaal			€ -
Eindwaarde			€ -
0			€ -

Deze is in de praktijk XX.XXX hoger (lees: positief) . Zie NCW tabblad. De XXXK reservering wordt niet geindexeerd. Het is in dit model niet mogelijk om dit op regelniveau aan te passen. In het daadwerkelijke rekenmodel gaat dit duid