

Bijlagenboek

Factsheets

Opdrachtgever
Gemeente Peel en Maas

Datum
15 oktober 2025

Referentienummer
2240371

Auteur(s)
[redacted], [redacted]

FavoRiet (nieuwbouw)

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Schoutenring 32 5981 DS Panningen		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	06AN00	Denominatie:	

GEBOUW

Juridisch eigendom:					
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	2026				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:					*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

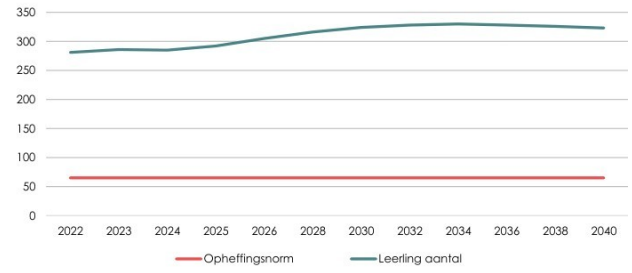
Onderwijsruimte:	2.335	m^2 bvo	Aantal lokalen:	
			Aantal speellokalen:	
Overig:	929	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**3.264**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	285	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:	Hoera kindercentra	789	m² bvo
	PSW	140	m² bvo

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

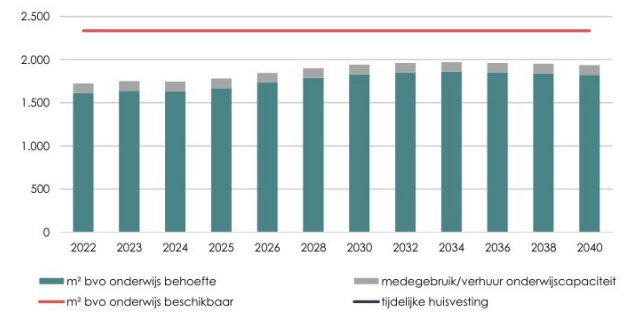
11% toename 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-22% leegstand in 2040

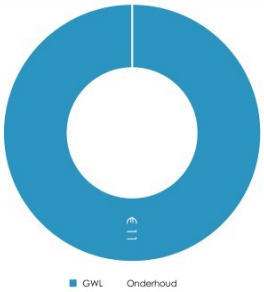
Inclusief andere gebruikers → *-17% leegstand*



OPMERKINGEN

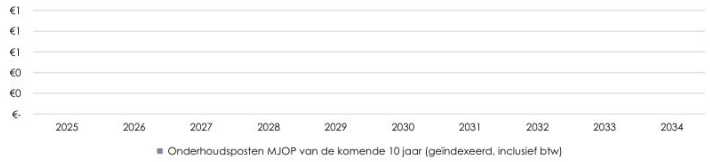


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 11**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	**Laag**
Categorie capaciteit: 4.001 - 6.000 m²	**Laag**
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 28
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	
Categorie capaciteit: 4.001 - 6.000 m²	

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1505 m² bvo*



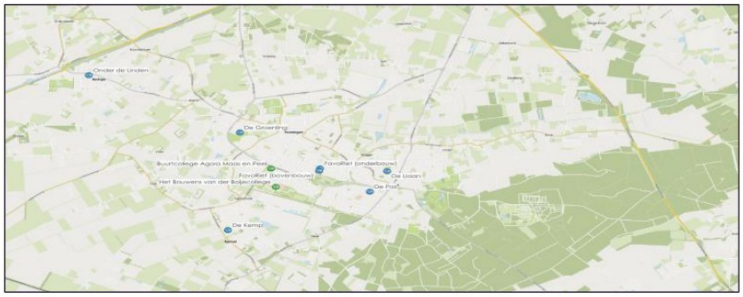
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas	*m^3 per m ² bvo*
- Verbruik elektra	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Verbruik water	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Verbruik warmte	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	
CO_2-uitstoot (indicatie):	
WEii-indicatie:	**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	
Andere duurzaamheidsaspecten	



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2026 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Speelplein	
Binnenklimaat	**Totaaloordeel**
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	



SBO De Fontein (nieuwbouw)

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Schoutenring 32 5981 DS Panningen		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Speciaal basisonderwijs
Brinnummer:	02EG00	Denominatie:	

GEBOUW

Juridisch eigendom:					
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	2026				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:					*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

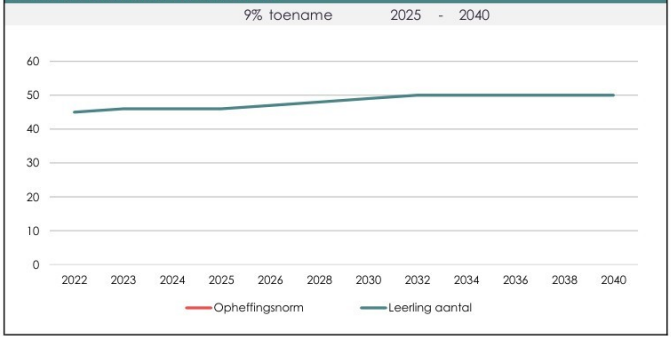
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	886	m^2 bvo	Aantal lokalen:	
			Aantal speellokalen:	
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**886**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

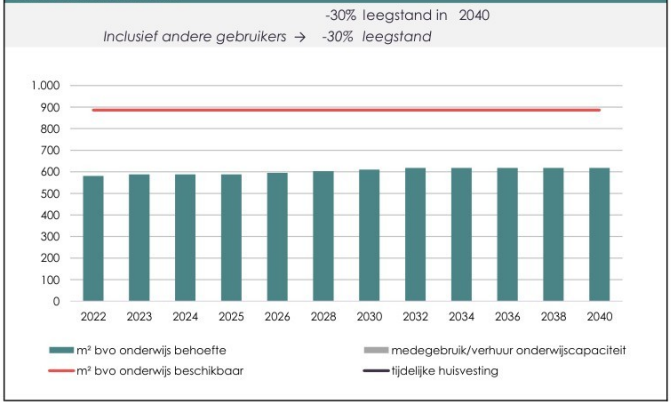
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	46	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



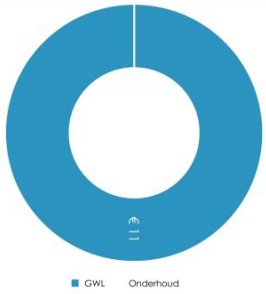
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water **€ 11**

MI-vergoeding (prijspeil 2023)*

Beoordeling PO benchmark - Energie + water

Categorie bouwjaar: 2016 en jonger **Laag**

Categorie capaciteit: 4.001 - 6.000 m² **Laag**

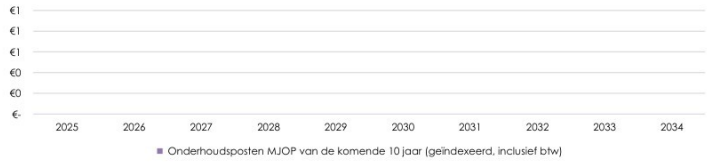
Onderhoud (o.b.v. MJOP)

MI-vergoeding (prijspeil 2023)*

Beoordeling PO benchmark - Onderhoud

Categorie bouwjaar: 2016 en jonger

Categorie capaciteit: 4.001 - 6.000 m²



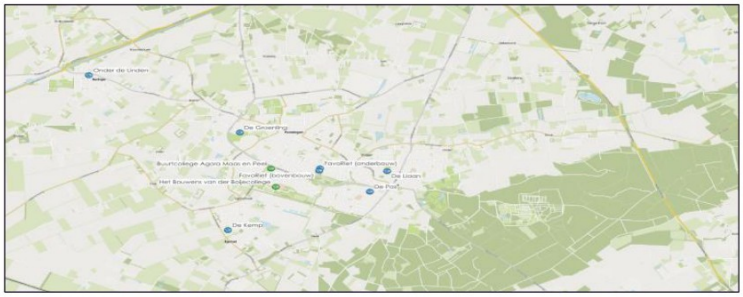
DUURZAAMHEID

- *Verbruik gas*	*m^3 per m^2 bvo*
- *Verbruik elektra*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- *Verbruik water*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- *Verbruik warmte*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	
CO_2-uitstoot (indicatie):	
WEii-indicatie:	**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	
Andere duurzaamheidsaspecten	



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2026 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Plein	
Binnenklimaat	**Totaaloordeel**
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	



De Groenling

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Steenbakkersstraat 76 5981 WV Panningen		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	11XY00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Prisma				
Economisch claimrecht:	Wonen Limburg				
Bouwjaar initieel:	2014				
Uitbreiding(en):	2024				
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

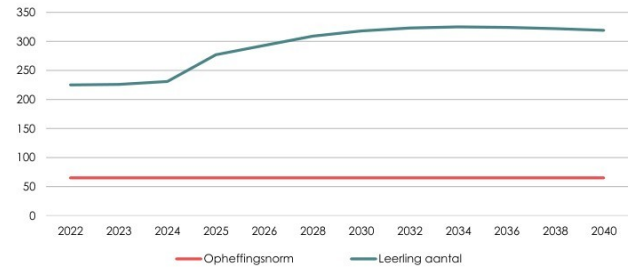
Onderwijsruimte:	1.951	m^2 bvo	Aantal lokalen:	11
			Aantal speellokalen:	
Overig:	7.293	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**9.244**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**11**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	231	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	Hoera kindercentra		123	m² bvo	(dubbel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

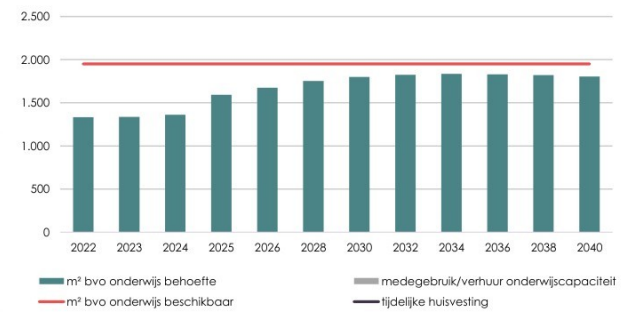
15% toename 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-7% leegstand in 2040

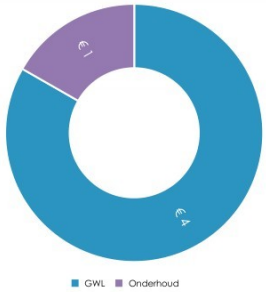
Inclusief andere gebruikers → *-7% leegstand*



OPMERKINGEN

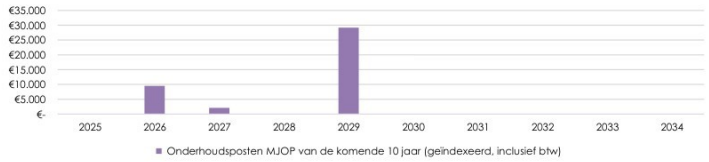


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



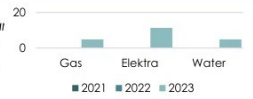
Energie + water	**€ 4**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 2
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 1**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1505 m² bvo*



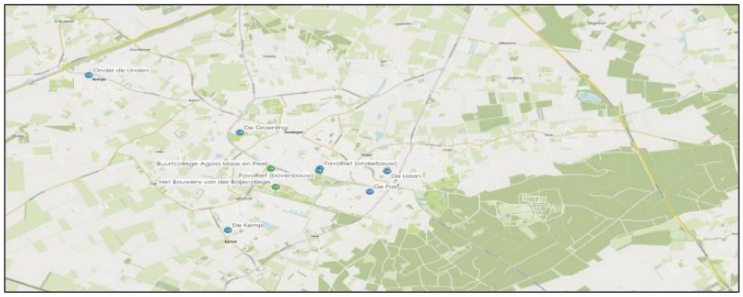
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	*4,8*	*m³ per m ² bvo*
- Verbruik elektra in 2023	*11*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Verbruik water in 2023	*4,8*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Verbruik warmte		*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:		
CO_2-uitstoot (indicatie):		
WEii-indicatie:	**Zeer zuinig**	**= (63 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2014 2024 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2		2
Buitenkant	2		
Binnenkant	2		
Installaties	2		
Functionaliteit			**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2		2
Werkomgeving staf	4		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	2		
Binnenklimaat			**Totaaloordeel**
Ventilatie	4		3
Temperatuur	4		
Licht	2		
Geluid	2		
Veiligheid			**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is geen sprake van vandalisme	



De Diamant Hertog van Gelre (onderbouw)

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Kerobei		
Adres:	Hertog van Gelrestraat 47 5991 BN Baarlo		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	10YF01	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Kerobei				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	1979				
Uitbreiding(en):	2002				
Renovatie(s):	2002				
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

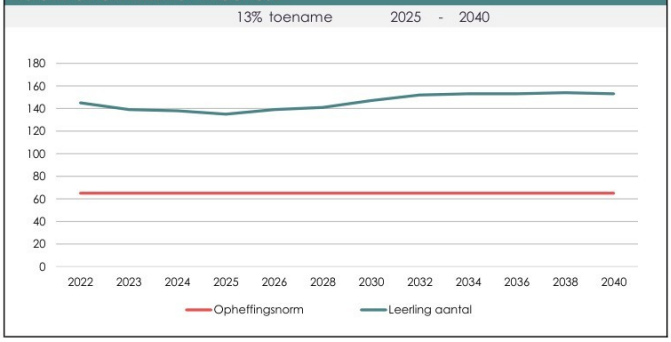
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.489	m^2 bvo	Aantal lokalen:	9
			Aantal speellokalen:	
Overig:	795	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	7
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**2.284**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**16**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

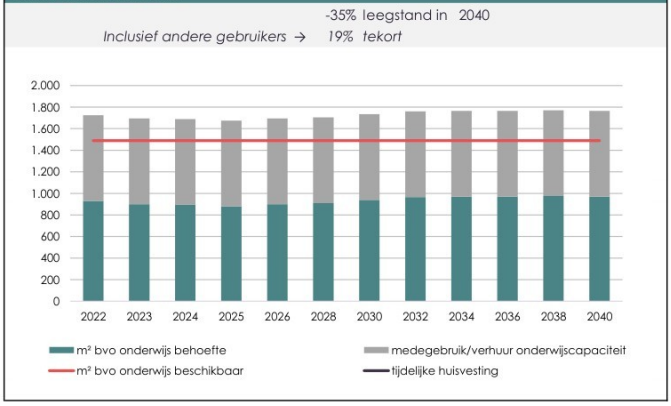
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	138	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	Hoera kindercentra		795	m^2 bvo	(enkel)
	Hoera kindercentra		197	m^2 bvo	(dubbel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

Uitbreiding in 2002 door Duijsens & Meyer Viol BV

Geïnvesteerd in led verlichting die voldoen aan de onderwijsnormen
akoestische problemen bij de oude kern van het gebouw, binnenklimaat van het oude gedeelte is slecht.
Gebouw bevat nog een asbestdak

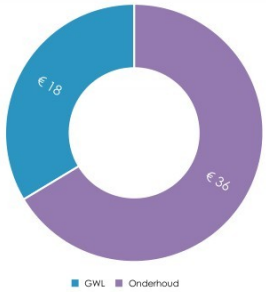
speelplaats is omheind en school ligt in een rustige wijk.

kinderen moeten over parkeerplaats om bij de gymzaal te komen. Zonder begeleiding kan dit zorgen voor gevaarlijke situatie. Dit is niet wenselijk verder is het vrij onoverzichtelijk.

MJOP + scope



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



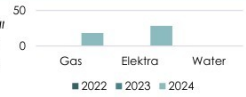
Energie + water	**€ 18**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 4
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 36**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 14
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Gemiddeld

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 875 m² bvo*



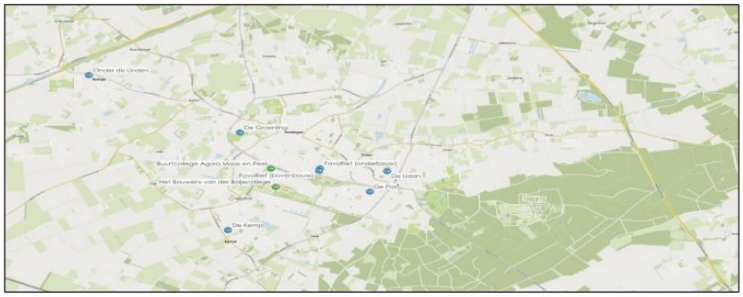
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	*18,2*	*m^3 per m^2 bvo*
- Verbruik elektra in 2024	*28*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik water		*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik warmte		*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**19.600**	**kg per jaar = (13 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (224 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) — 1979 — 2002 — (Schaal 1 tot 6)

	1979	2002	Totaaloordeel
Technische staat			
Geheel algemeen	4	3	3
Buitenkant	3	3	
Binnenkant	3	3	
Installaties	4	3	
Functionaliteit			
Onderwijsruimten	5	3	3
Werkomgeving staf	5	3	
Facilitaire voorzieningen	4	3	
Toegankelijkheid	3	3	
Speelplein	2		
Binnenklimaat			
Ventilatie	5	4	4
Temperatuur	5	4	
Licht	2	2	
Geluid	6	4	
Veiligheid			
Veiligheid in/rond gebouw	2		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		



De Diamant Sprunklaan (bovenbouw)

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Kerobei		
Adres:	Sprunklaan 1 5991 XG Baarlo		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	10YF00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Kerobei				
Economisch claimrecht:	Kerobei				
Bouwjaar initieel:	2004				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

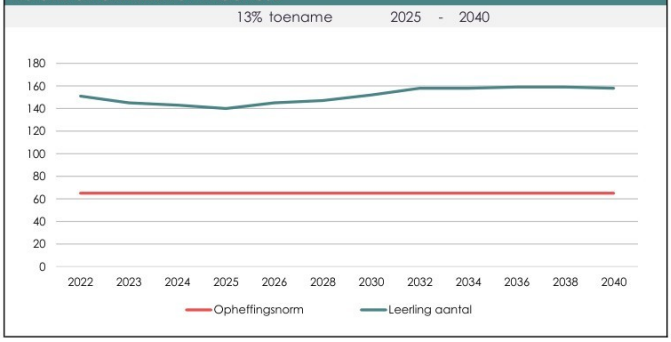
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.150	m^2 bvo	Aantal lokalen:	7
			Aantal speellokalen:	
Overig:	248	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	3
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**1.398**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**10**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

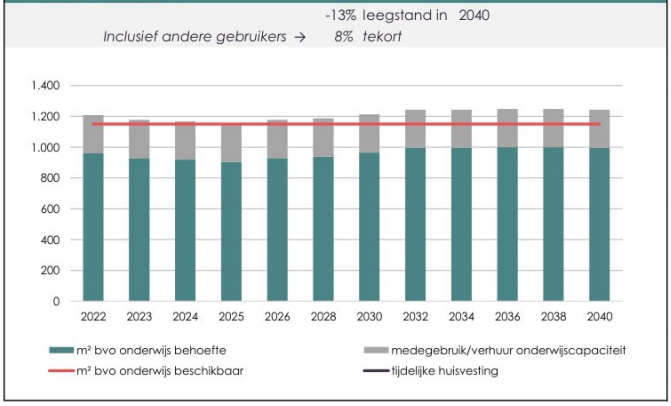
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	143	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	Hoera kindercentra		248	m^2 bvo	(enkel)
	Hoera kindercentra		77	m^2 bvo	(dubbel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

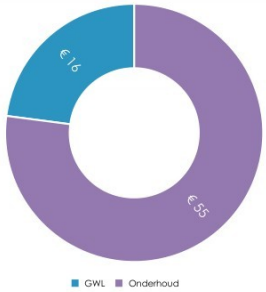
Bij zomerse temperaturen veel last van warmte. Licht is nog verouderde tl, echter wordt deze nog vervangen vandaar dat het licht nog matig is.

Geluid goed hoorbaar bij conciërge en in de hal.

School staat in rustige woonwijk met voornamelijk bestemmingsverkeer

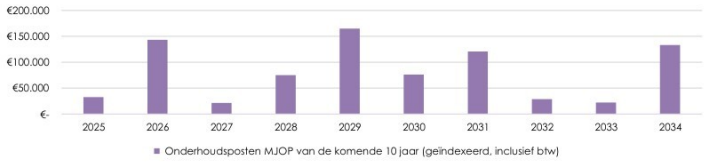


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



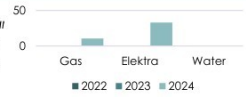
Energie + water	**€ 16**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 55**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 23
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Hoog
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 875 m² bvo*



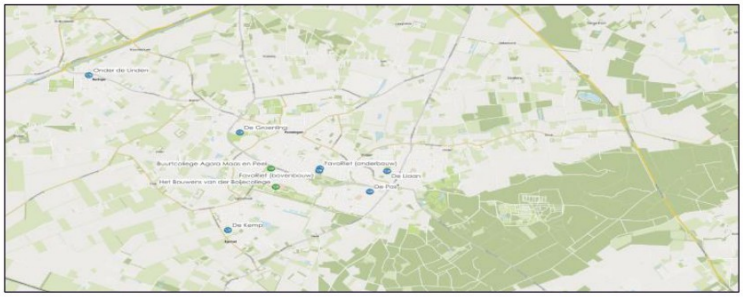
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	*10,6*	*m^3 per m^2 bvo*
- Verbruik elektra in 2024	*33*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik water		*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik warmte		*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):	**8.800**	**kg per jaar = (8 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (148 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2004 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	3
Temperatuur	2	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



De Omnibus

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Akkoord!po		
Adres:	Huissen 4 5991 PX Baarlo		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	03DH00	Denominatie:	Openbaar/Jenapl.

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Akkoord!po				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	2005				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

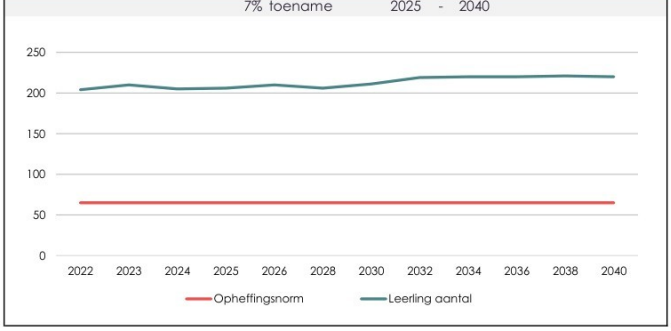
Onderwijsruimte:	1.126	m^2 bvo	Aantal lokalen:	8
			Aantal speellokalen:	
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	428	m^2 bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	**1.554**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**9**
Tijdelijke huisvesting:	72	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	205	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:	Gemeente Peel en Maas	428	m² bvo

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

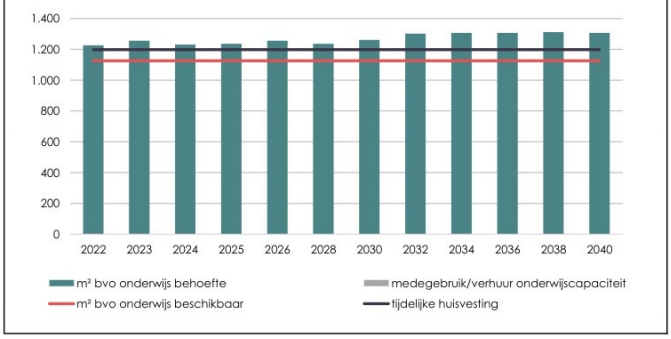
7% toename 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

16% tekort in 2040

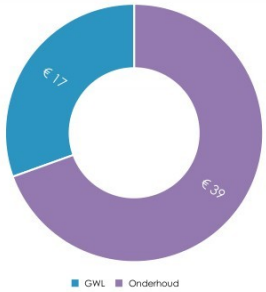
Inclusief andere gebruikers → 16% tekort



OPMERKINGEN



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



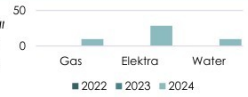
Energie + water	**€ 17**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 39**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 28
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1190 m² bvo*



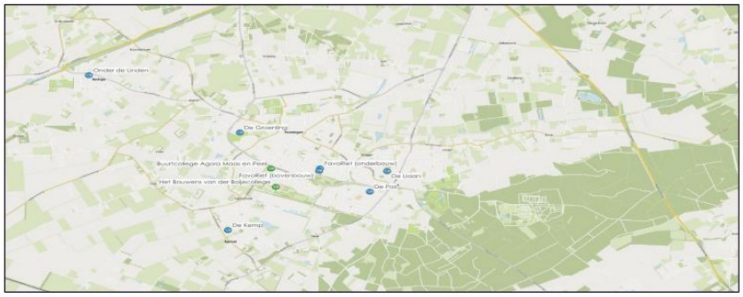
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2024	9,6	*m³ per m² bvo*	
- Verbruik elektra in 2024	29	*kWh per m² bvo per jaar*	
- Verbruik water in 2024	9,6	*m³ per m² bvo per jaar*	
- Verbruik warmte		*GJ per m² bvo per jaar*	
Energielabel:	**C**		
CO_2-uitstoot (indicatie):	**7.800**	**kg per jaar**	**= (7 kg per m² bvo per jaar)**
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**		**= (133 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja		
Andere duurzaamheidsaspecten			



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2005 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



De Violier

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Kerobei		
Adres:	Kennedyplein 60 5993 BT Maasbree		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	06LB00	Denominatie:	RK / openbaar

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Vereniging van Eigenaren de Violier				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	2014				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

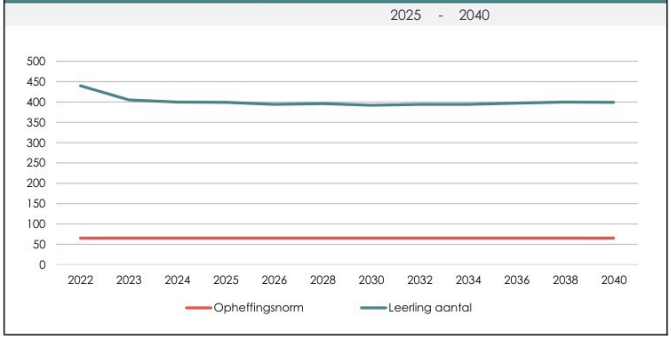
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.906	m^2 bvo	Aantal lokalen:	24
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	473	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	5
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**3.379**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**30**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

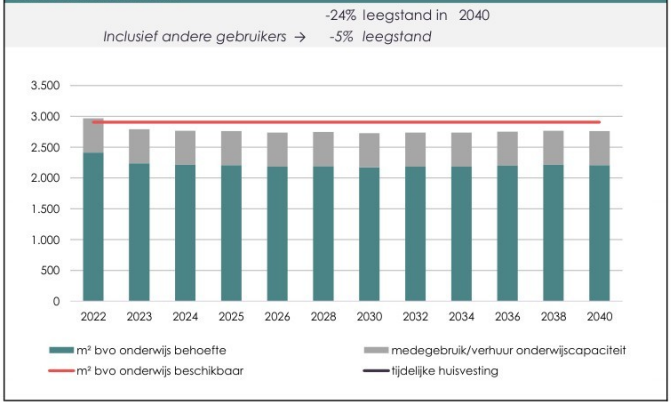
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	400	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	OKC De Wereld		539	m^2 bvo	(enkel)
	Derden		15	m^2 bvo	(Enkel)
Gebruikers overige ruimte:	Hoera kindercentra en JGZ		473	m^2 bvo	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

geluidsisolatie bouwbesluit, echter geen frisse scholen klasse b. geluid tussen aantal lokalen hoorbaar.

Het plein is volledig open en kan zorgen voor onveilig situatie zoals kinderen die weg kunnen lopen.

MJOP met scope van 40 jaar. Aantal elementen zitten bij de VVE en zijn dus niet opgenomen in dit MJOP

De VVE heeft het ketelhuis afgestaan aan REDO en de VVE least dit terug van deze partij. De VVE betaald geen Elektra



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 13**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 23
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	**Laag**
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	**Laag**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 2070 m² bvo*



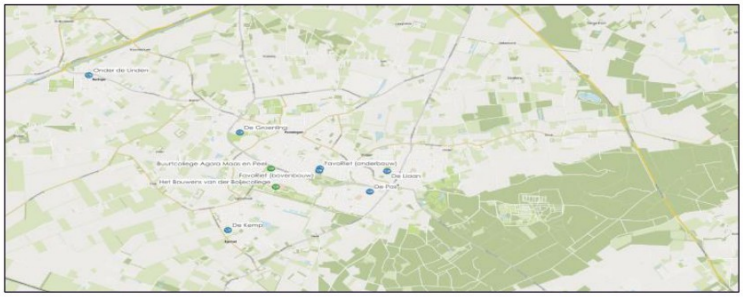
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	*m^3 per m^2 bvo*
- Verbruik elektra	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik water	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik warmte	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***
CO_2-uitstoot (indicatie):	
WEii-indicatie:	**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja
Andere duurzaamheidsaspecten	



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2014 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	1	2
Buitenkant	1	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	3
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



OKC De Wereld

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Akkoord!po		
Adres:	Op de Kemp 34 5993 BN Maasbree		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	31DM00	Denominatie:	Openbaar onderwijs

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Akkoord!po				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	2016				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

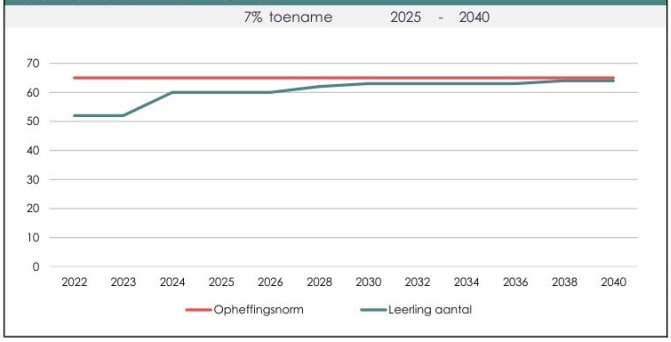
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	539	m^2 bvo	Aantal lokalen:	
			Aantal speellokalen:	
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**539**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

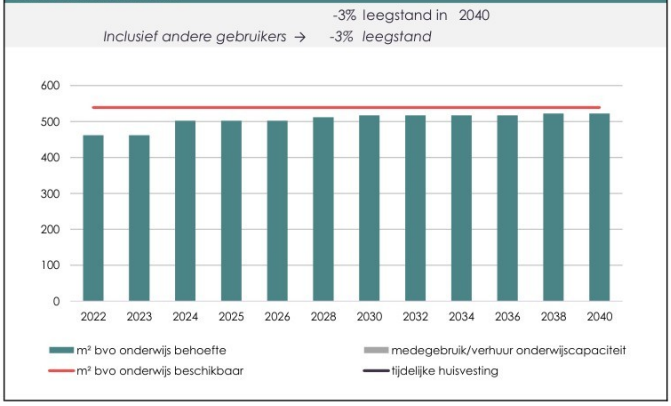
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	60	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

Energie + water

MI-vergoeding (prijspeil 2023)* € 10

Beoordeling PO benchmark - Energie + water

Categorie bouwjaar: 2016 en jonger

Categorie capaciteit: < 1.000 m²

Onderhoud (o.b.v. MJOP)

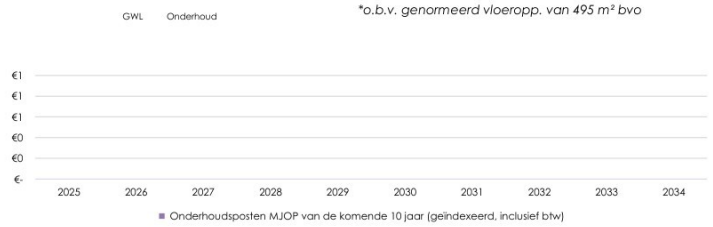
MI-vergoeding (prijspeil 2023)* € 38

Beoordeling PO benchmark - Onderhoud

Categorie bouwjaar: 2016 en jonger

Categorie capaciteit: < 1.000 m²

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 495 m² bvo*



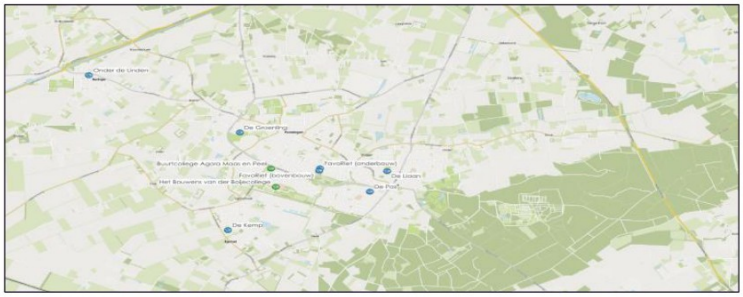
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas	*m^3 per m^2 bvo*
- Verbruik elektra	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik water	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik warmte	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	**C**
CO_2-uitstoot (indicatie):	
WEii-indicatie:	**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	
Andere duurzaamheidsaspecten	



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2016 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Speelplein	
Binnenklimaat	**Totaaloordeel**
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	



De Liaan

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Pastoor Knippenberghstraat 29 5988 CS Helden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	10ZW00	Denominatie:	Rooms-Kath./Dalton

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Prisma				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	1958				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

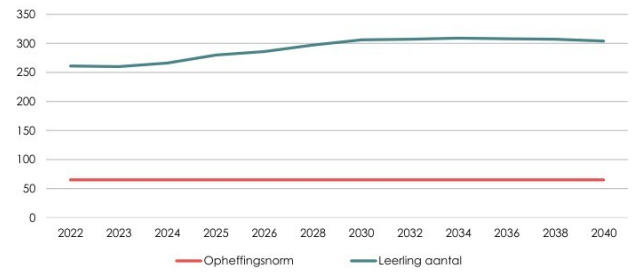
Onderwijsruimte:	1.750	m^2 bvo	Aantal lokalen:	15
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**1.750**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**16**
Tijdelijke huisvesting:	130	m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	266	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	Hoera kindercentra		194	m^2 bvo	(enkel)
	Hoera kindercentra (bso)		118	m^2 bvo	(dubbel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

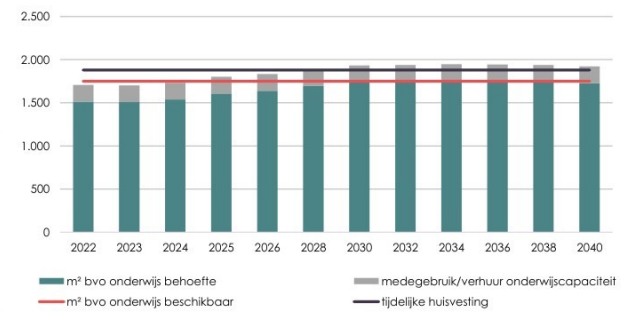
9% toename 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-1% leegstand in 2040

Inclusief andere gebruikers → 10% tekort

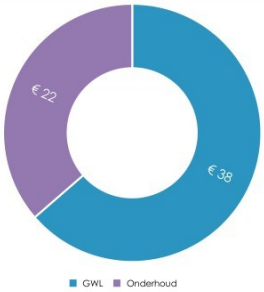


OPMERKINGEN



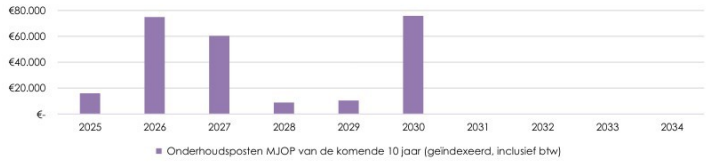
FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



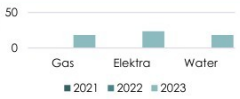
Energie + water	**€ 38**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 9
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 22**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 31
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1505 m² bvo*



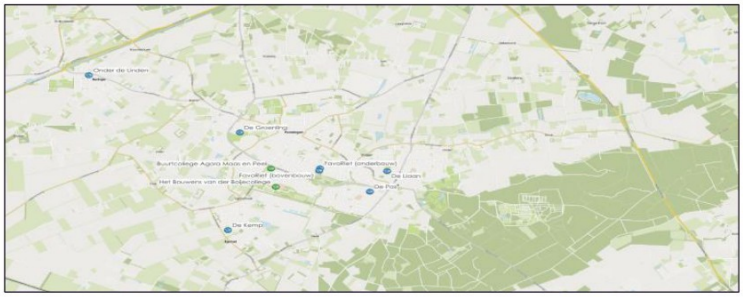
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	*18,3*	*m^3 per m^2 bvo*
- Verbruik elektra in 2023	*24*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik water in 2023	*18,3*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik warmte		*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:		
CO_2-uitstoot (indicatie):		
WEii-indicatie:	**Onzuinig**	**= (220 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1958 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	4	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	5	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	6	4
Temperatuur	5	
Licht	2	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme	



KC NatuurTalent

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Kloosterstraat 14 5988 CK Helden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	10KD00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Prisma				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	2022				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

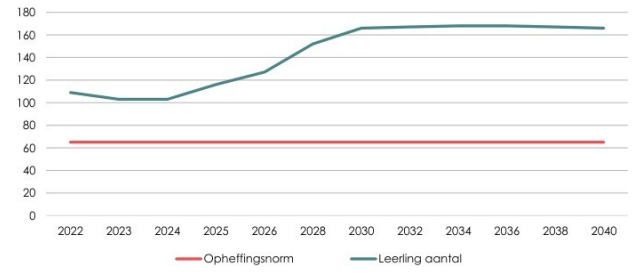
Onderwijsruimte:	1.260	m^2 bvo	Aantal lokalen:	9
			Aantal speellokalen:	
Overig:	150	m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**1.410**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**9**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	103	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:	Hoera Kindercentra	150	m² bvo

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

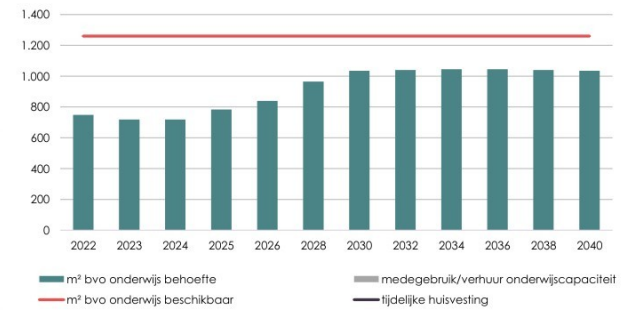
43% toename 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-18% leegstand in 2040

Inclusief andere gebruikers → *-18% leegstand*

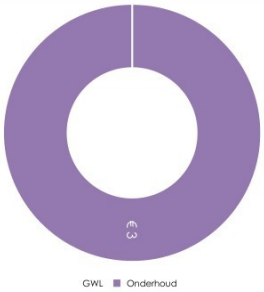


OPMERKINGEN



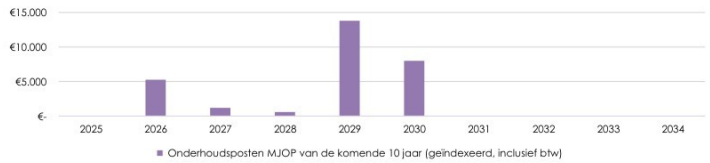
FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 3**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 22
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	**Laag**
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	**Laag**

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 785 m² bvo*



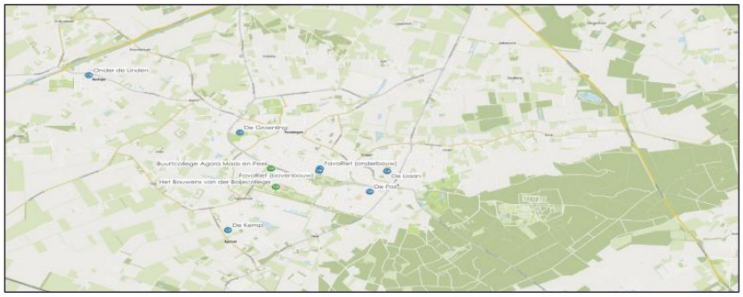
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	*m^3 per m ² bvo*
- Verbruik elektra in 2023	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Verbruik water in 2023	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Verbruik warmte	*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:	
CO_2-uitstoot (indicatie):	
WEii-indicatie:	**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	ja
Andere duurzaamheidsaspecten	



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2022 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	5	5
Buitenkant	5	
Binnenkant	5	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	6	5
Werkomgeving staf	5	
Facilitaire voorzieningen	6	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	4	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	4
Temperatuur	5	
Licht	2	
Geluid	4	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	4
Verkeersveiligheid	4	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



De Kemp (vernieuwbouw)

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Kempstraat 36 5987 AH Egchel		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	03VE00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Prisma				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	2027				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

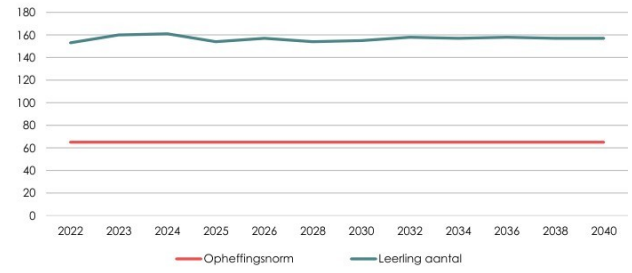
Onderwijsruimte:	1.366	m^2 bvo	Aantal lokalen:	11
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**1.366**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**12**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	161	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	Hoera kindercentra			nb	m² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

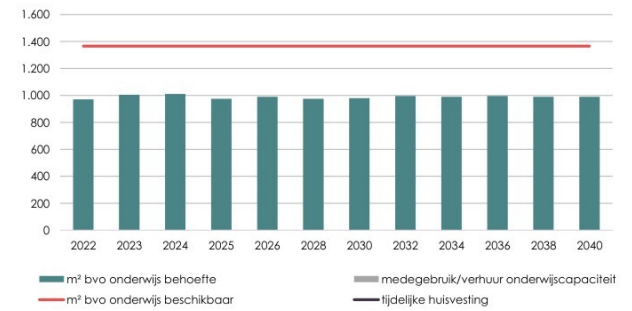
2% toename 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-28% leegstand in 2040

Inclusief andere gebruikers → -28% *leegstand*

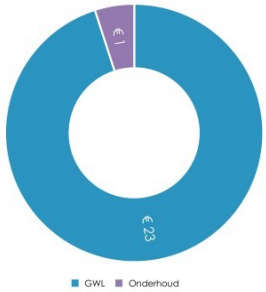


OPMERKINGEN



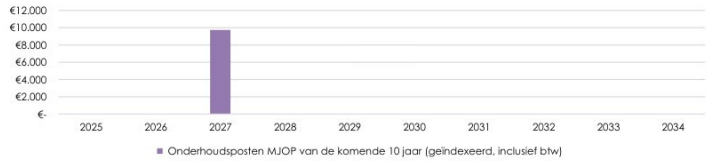
FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



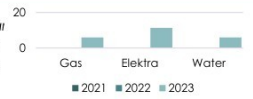
Energie + water	**€ 23**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 8
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 1**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 28
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 980 m² bvo*



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	*5,9*	*m^3 per m ² bvo*
- Verbruik elektra in 2023	*11*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Verbruik water in 2023	*5,9*	*m^3 per m ² bvo per jaar*
- Verbruik warmte		*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:		
CO_2-uitstoot (indicatie):		
WEii-indicatie:	**Zeer zuinig**	**= (75 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2027 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen		
Buitenkant		
Binnenkant		
Installaties		
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten		
Werkomgeving staf		
Facilitaire voorzieningen		
Toegankelijkheid		
Speelplein		
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie		
Temperatuur		
Licht		
Geluid		
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



Onder de Linden

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Kanaalstraat 77		
	5986 AE Beringe		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	03VD00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Prisma				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	2016				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

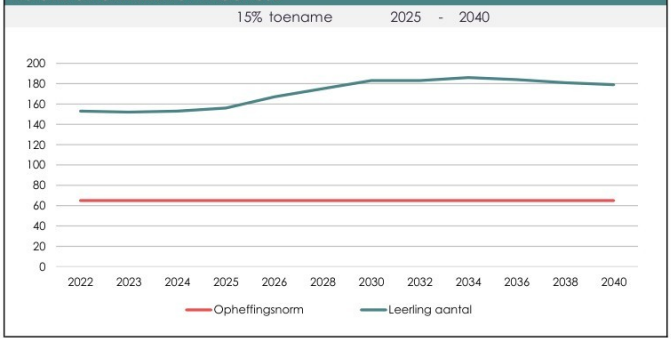
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	961	m² bvo	Aantal lokalen:	9
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**961**	**m² bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**10**
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	153	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	Hoera kindercentra		56	m² bvo	(dubbel)
	Hoera kindercentra		66	m² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

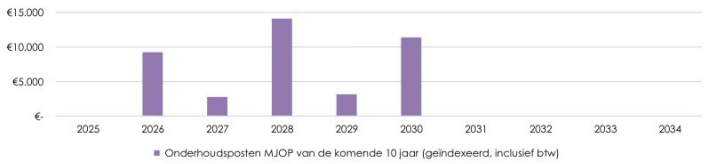


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



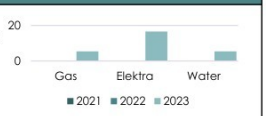
Energie + water	**€ 18**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 11
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Laag
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 7**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 40
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Laag
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 980 m² bvo*



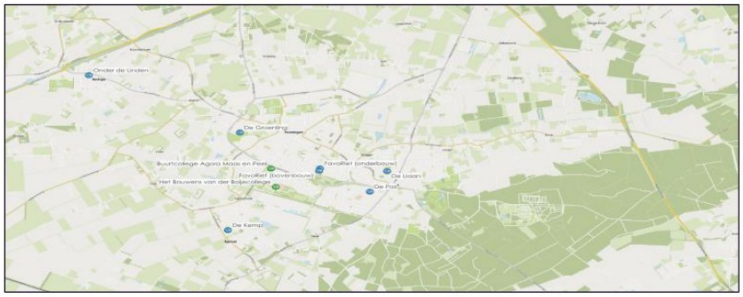
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	*5,5*	*m³ per m² bvo*
- Verbruik elektra in 2023	*17*	*kWh per m² bvo per jaar*
- Verbruik water in 2023	*5,5*	*m³ per m² bvo per jaar*
- Verbruik warmte		*GJ per m² bvo per jaar*
Energielabel:		
CO_2-uitstoot (indicatie):		
WEii-indicatie:	**Zeer zuinig**	**= (76 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2016 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	5	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	3	3
Temperatuur	4	
Licht	2	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw		
Verkeersveiligheid		
Vandalisme		



De Avonturier

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Rector Isidorusstraat 3 5984 NB Koningslust		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	03VZ00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente Peel en Maas				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	2021				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

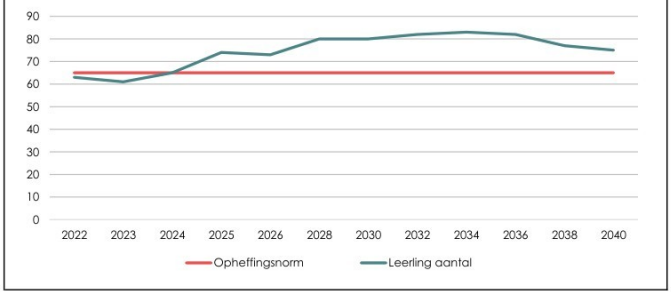
Onderwijsruimte:	780	m^2 bvo	Aantal lokalen:	8
			Aantal speellokalen:	
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**780**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**8**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	65	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:	Hoera kindercentra		()
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

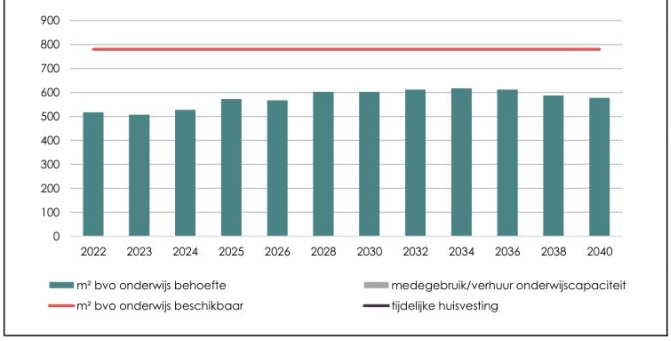
1% toename 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-26% leegstand in 2040

Inclusief andere gebruikers → -26% *leegstand*



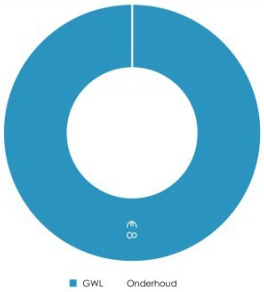
OPMERKINGEN

Geen juridisch eigendom schoolbestuur.



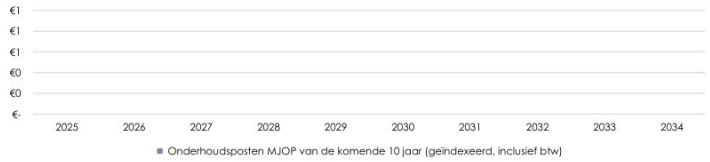
FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 8**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 7
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Laag
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 26
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 495 m² bvo*



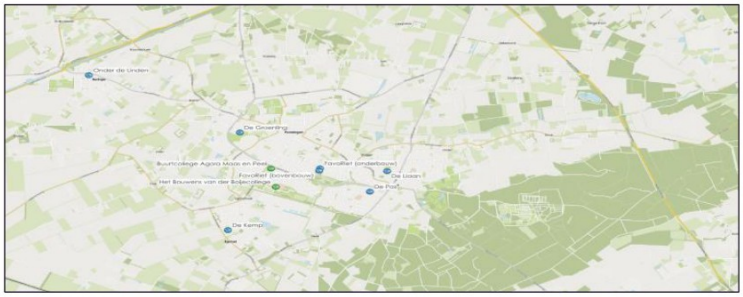
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	*m^3 per m^2 bvo*
- Verbruik elektra in 2023	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik water in 2023	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik warmte	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	
CO_2-uitstoot (indicatie):	
WEii-indicatie:	**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	nee
Andere duurzaamheidsaspecten	



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2021 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw		
Verkeersveiligheid		
Vandalisme		



De Horizon

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Past. Kengenstraat 1 5985 PV Grashoek		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	05BN00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Prisma				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	1985				
Uitbreiding(en):	2002				
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

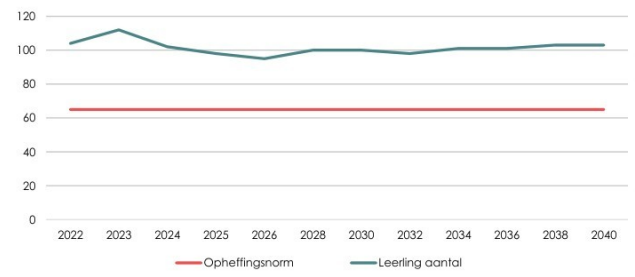
Onderwijsruimte:	1.125	m^2 bvo	Aantal lokalen:	8
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**1.125**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**9**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	102	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	Hoera kindercentra		136	m² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

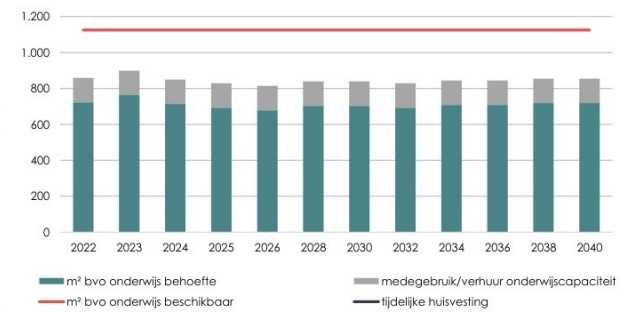
5% toename 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-36% leegstand in 2040

Inclusief andere gebruikers → *-24% leegstand*

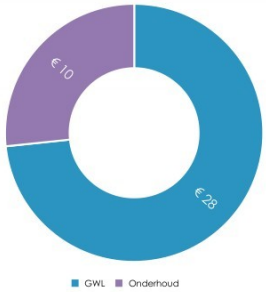


OPMERKINGEN



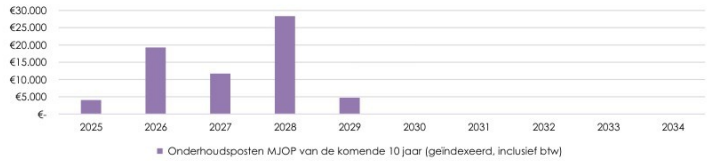
FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



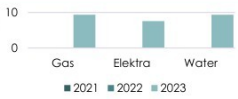
Energie + water	**€ 28**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 10**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 23
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	Laag
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 650 m² bvo*



DUURZAAMHEID

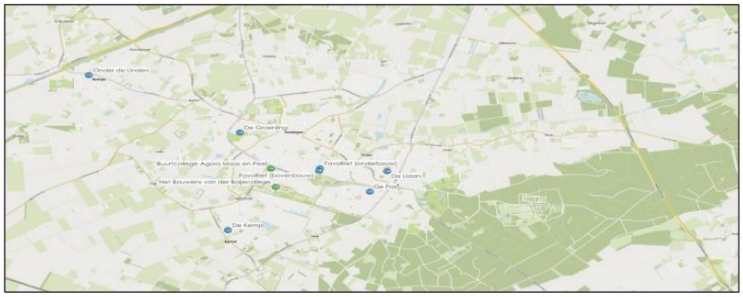
- Verbruik gas in 2023	*9,4*	*m³ per m ² bvo*
- Verbruik elektra in 2023	*8*	*kWh per m ² bvo per jaar*
- Verbruik water in 2023	*9,4*	*m³ per m ² bvo per jaar*
- Verbruik warmte		*GJ per m ² bvo per jaar*
Energielabel:		
CO_2-uitstoot (indicatie):		
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (108 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		



KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

1985 2002 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	3
Werkomgeving staf	4	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	5	4
Temperatuur	5	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme	



KC Leef

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Merwijckstraat 16 5995 XK Kessel		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	03VW00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Prisma				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	2001				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

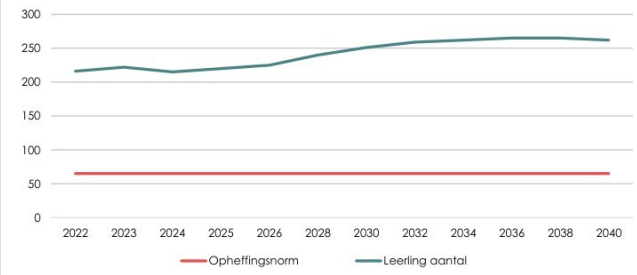
Onderwijsruimte:	2.144	m^2 bvo	Aantal lokalen:	16
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**2.144**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**17**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	215	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	Hoera kindercentra		407	m² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

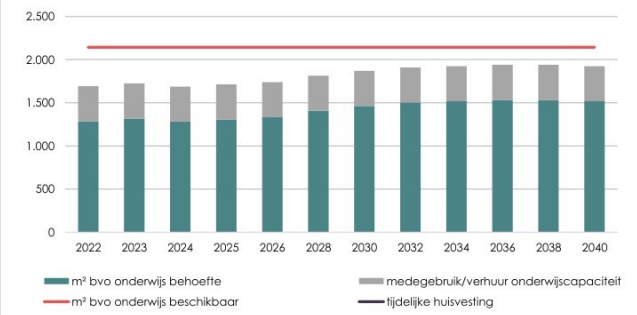
19% toename 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-29% leegstand in 2040

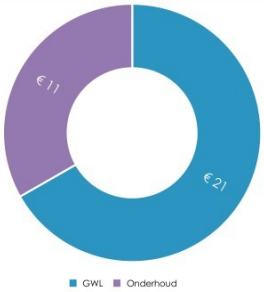
Inclusief andere gebruikers → *-10% leegstand*



OPMERKINGEN

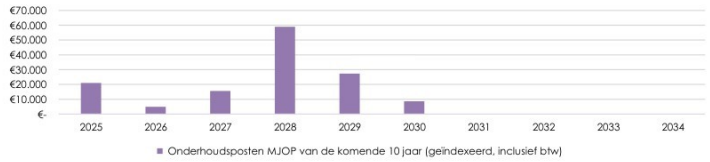


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



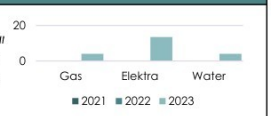
Energie + water	**€ 21**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 6
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 11**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 22
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2001 - 2015	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 1190 m² bvo*



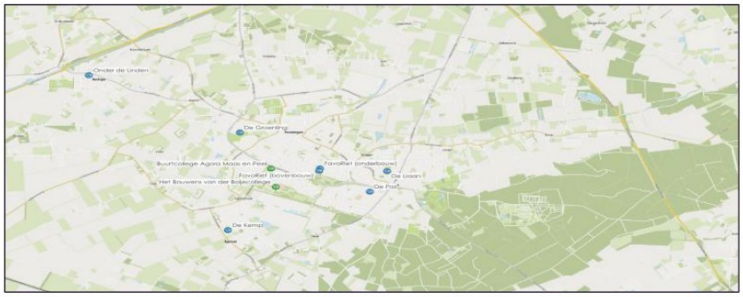
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	*4,1*	*m³ per m² bvo*
- Verbruik elektra in 2023	*13*	*kWh per m² bvo per jaar*
- Verbruik water in 2023	*4,1*	*m³ per m² bvo per jaar*
- Verbruik warmte		*GJ per m² bvo per jaar*
Energielabel:		
CO_2-uitstoot (indicatie):		
WEii-indicatie:	**Paris Proof**	**= (58 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2001 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	3	3
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	



KC Eikerwijs

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Prisma		
Adres:	Schoolstraat 7		
	5995 NP Kessel-Eik		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	07CI00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Prisma				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	1953				
Uitbreiding(en):	2007				
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:	n.v.t.				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

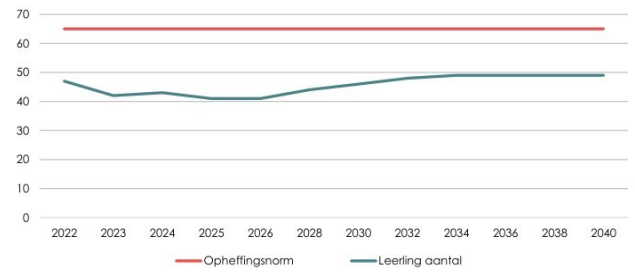
Onderwijsruimte:	769	m^2 bvo	Aantal lokalen:	6
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**769**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**7**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	43	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	Hoera kindercentra		49	m² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

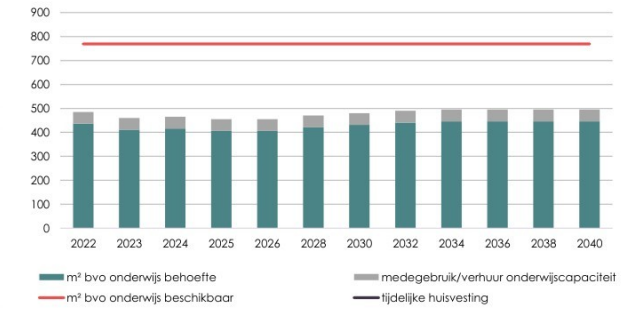
20% toename 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-42% leegstand in 2040

Inclusief andere gebruikers → -36% *leegstand*



OPMERKINGEN



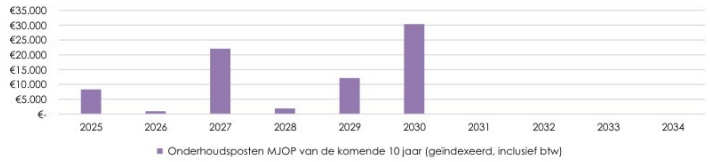
FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



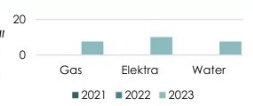
Energie + water	**€ 23**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 5
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Laag
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Gemiddeld
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 16**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 20
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1946 - 1965	Laag
Categorie capaciteit: < 1.000 m²	Hoog

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 375 m² bvo*



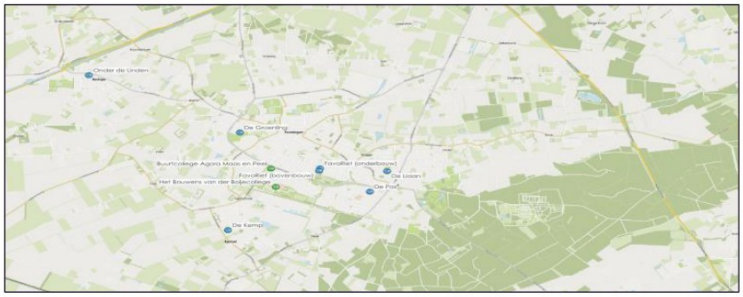
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	*7,6*	*m^3 per m^2 bvo*
- Verbruik elektra in 2023	*10*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik water in 2023	*7,6*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik warmte		*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:		
CO_2-uitstoot (indicatie):		
WEii-indicatie:	**Zuinig**	**= (92 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1953 2007 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	3	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	3
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



Den Doelhof

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	SKBO Meijbloem		
Adres:	Kerkstraat 7 5768 BH Meijel		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	09AH00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	SKBO Meijbloem			
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas			
Bouwjaar initieel:	2021			
Uitbreiding(en):				
Renovatie(s):				
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*
Huurcontract:				*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per		

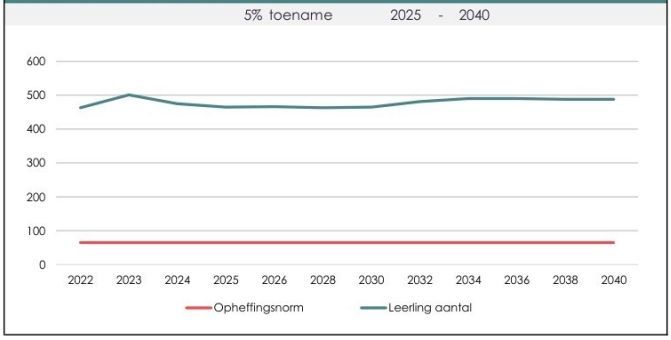
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.620	m^2 bvo	Aantal lokalen:	8
			Aantal speellokalen:	
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**2.620**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**8**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

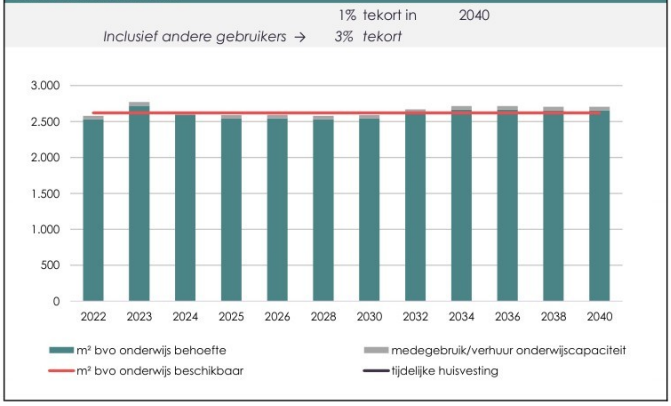
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	475	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	SKM			50	m² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

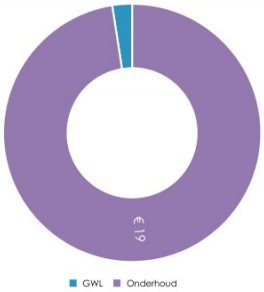


OPMERKINGEN

Na de bouw is de installatie nog steeds niet goed ingeregeld. Dit is een veel voorkomend probleem bij nieuwe gebouwen.

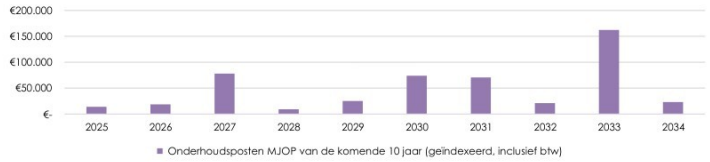


FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 0**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 10
Beoordeling PO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	**€ 19**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 35
Beoordeling PO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger	Laag
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²	Laag

**o.b.v. genormeerd vloeropp. van 2385 m² bvo*



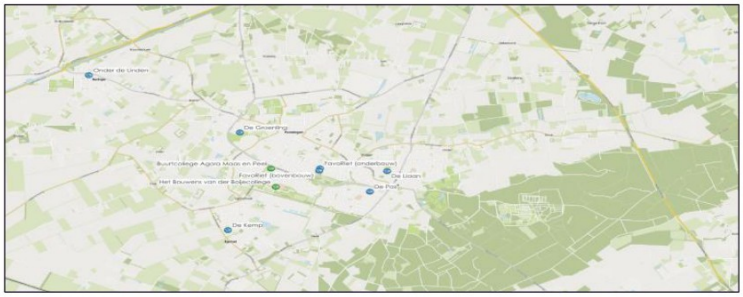
DUURZAAMHEID

- Verbruik gas	*m³ per m² bvo*	
- Verbruik elektra	*kWh per m² bvo per jaar*	
- Verbruik water in 2024	*m³ per m² bvo per jaar*	
- Verbruik warmte	*GJ per m² bvo per jaar*	
Energielabel:	***A++***	
CO_2-uitstoot (indicatie):		
WEii-indicatie:		**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	GroendakZonnepanelenDubbelglas	



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2021 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	1	1
Buitenkant	1	
Binnenkant	1	
Installaties	2	
Functionaliteit		**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	1	1
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	1	
Toegankelijkheid	1	
Speelplein	1	
Binnenklimaat		**Totaaloordeel**
Ventilatie	2	3
Temperatuur	4	
Licht	2	
Geluid	3	
Veiligheid		**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme	



Het Bouwens van der Boijecollege

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting LVO		
Adres:	Minister Calsstraat 10 5981 VT Panningen		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Voortgezet onderwijs
Brinnummer:	20LL00	Denominatie:	Overige

GEBOUW

Juridisch eigendom:					
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	1990				
Uitbreiding(en):	2000	2015			
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:					*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

CAPACITEIT GEBOUW

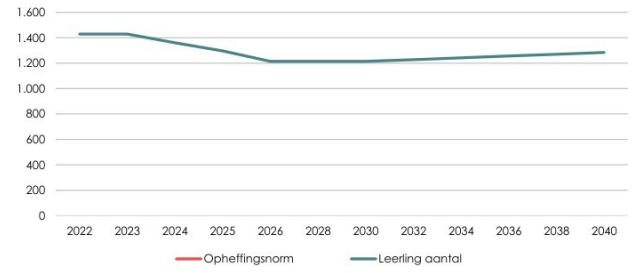
Onderwijsruimte:	11.068	m^2 bvo	Aantal lokalen:	205
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**11.068**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	**205**
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	1.360	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE

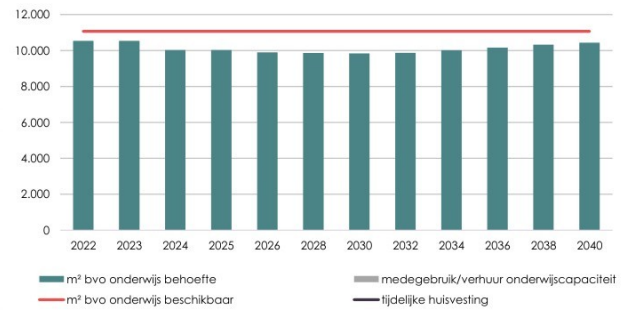
-1% afname 2025 - 2040



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

-6% leegstand in 2040

Inclusief andere gebruikers → -6% *leegstand*

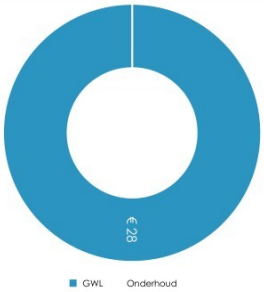


OPMERKINGEN

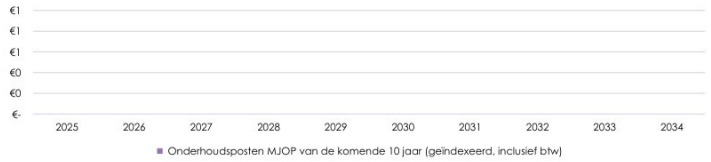
in plandatis O-prognose



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water	**€ 28**
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	
Beoordeling VO benchmark - Energie + water	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	Gemiddeld
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	Laag
Onderhoud (o.b.v. MJOP)	
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud	
Categorie bouwjaar: 1986 - 2000	
Categorie capaciteit: > 6.001 m²	



DUURZAAMHEID

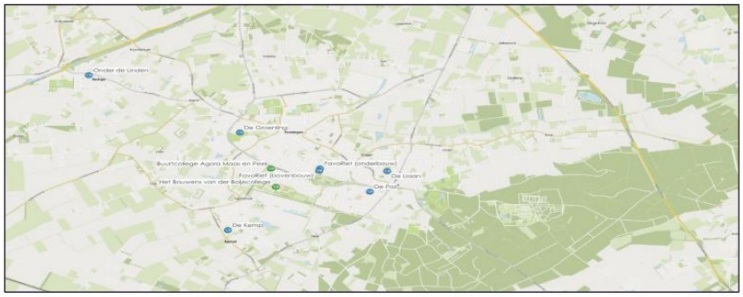
- Verbruik gas in 2024	*13,6*	*m^3 per m^2 bvo*
- Verbruik elektra in 2024	*16*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik water		*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- Verbruik warmte		*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	***Onbekend***	
CO_2-uitstoot (indicatie):		
WEii-indicatie:	**Gemiddeld**	**= (162 kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	Nee	



Andere duurzaamheidsaspecten deels groen dak (uitbreiding 2)wadi (uitbreiding 2)Jaarrekening gas en elel

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1990	2000	2015	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat				**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	2	2	1	3
Buitenkant	3	3	2	
Binnenkant	3	3	2	
Installaties	4	2	2	
Functionaliteit				**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	3	2	2	3
Werkomgeving staf	4	2	2	
Facilitaire voorzieningen	3	2	2	
Toegankelijkheid	4	3	2	
Plein	2			
Binnenklimaat				**Totaaloordeel**
Ventilatie	4	2	2	3
Temperatuur	4	2	2	
Licht	3	2	2	
Geluid	3	3	2	
Veiligheid				**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	2			2
Verkeersveiligheid	2			
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme			



Buurtcollege Agora Maas en Peel (nieuwbouw)

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting LVO		
Adres:	Piushof 87		
	5981 VW Panningen		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Voortgezet onderwijs
Brinnummer:	31TG00	Denominatie:	Openbaar

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente Peel en Maas				
Economisch claimrecht:	Gemeente Peel en Maas				
Bouwjaar initieel:	2026				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
	afgesloten	*einddatum*	*verlengbaar*	*opzegtermijn*	
Huurcontract:					*maanden*
Boekwaarde:	€ -	per			

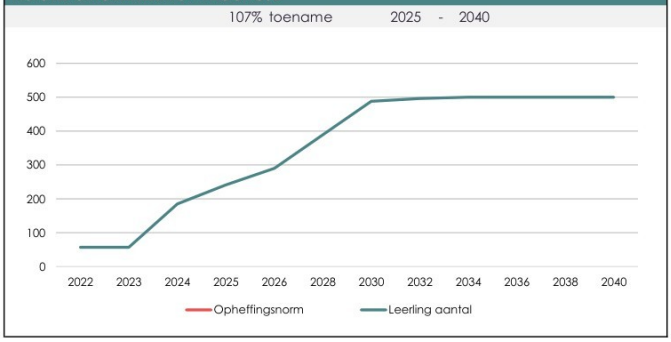
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	3.875	m^2 bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m^2 bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m^2 bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	**3.875**	**m^2 bvo**	**Totaal aantal lokalen:**	
Tijdelijke huisvesting:		m^2 bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

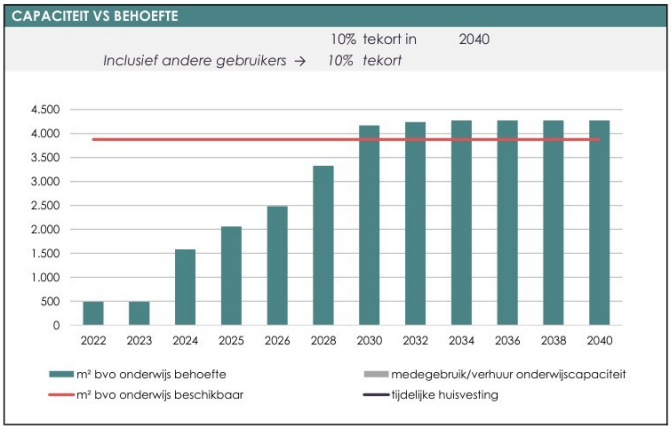
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	185	per	01-10-2024		
Gebruikers onderwijsruimte:	ivn		100	m^2 bvo	(dubbel)
	incidenteel		49	m^2 bvo	(dubbel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



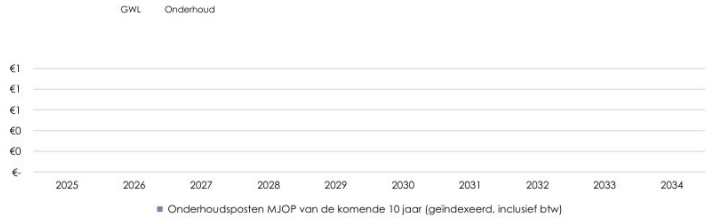
OPMERKINGEN



FINANCIËN — Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

Energie + water
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*
Beoordeling VO benchmark - Energie + water
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²

Onderhoud (o.b.v. MJOP)
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*
Beoordeling VO benchmark - Onderhoud
Categorie bouwjaar: 2016 en jonger
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m²



DUURZAAMHEID

- *Verbruik gas*	*m^3 per m^2 bvo*
- *Verbruik elektra*	*kWh per m^2 bvo per jaar*
- *Verbruik water*	*m^3 per m^2 bvo per jaar*
- *Verbruik warmte*	*GJ per m^2 bvo per jaar*
Energielabel:	
CO_2-uitstoot (indicatie):	
WEii-indicatie:	**= (kWh/m² per jaar)**
Zonnepanelen:	
Andere duurzaamheidsaspecten	



KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2026 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	**Totaaloordeel**
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	**Totaaloordeel**
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Plein	
Binnenklimaat	**Totaaloordeel**
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	**Totaaloordeel**
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	

