Motie – communicatie particuliere initiatieven woningbouw
De raad van de Gemeente Nieuwkoop in vergadering bijeen op 1 juli 2021.

Constaterende dat:

- Door enkele inwoners er in de motiemarkt van 17 juni innovatieve en duurzame woningbouw suggesties aangedragen zijn zoals tiny-houses en transformaties van in onbruik geraakte gebouwen tot woningbouw;
- Dergelijke initiatieven overwegend door particulieren opgepakt kunnen worden vanwege benodigde grond en beschikbaar vastgoed.

Overwegende dat:

- Er recent met de raad afgestemd gemeentelijk ruimtelijk beleid is om particuliere initiatieven waaronder vervangingen/transformaties tot woningbouw te kunnen faciliteren;
- Inwoners niet altijd voldoende geïnformeerd zijn over het beleid en de te volgen weg;
- Vastgoedeigenaren geattendeerd en gestimuleerd kunnen worden in vervangings-/transformatie-initiatieven;
- Via het bouwloket informatie en advies opgevraagd en verkregen kan worden;
- Aanvullend aan het bouwloket gerichte communicatie behulpzaam kan zijn om particuliere initiatieven in woningbouw te stimuleren, inwoners daarin de weg te wijzen en ervaringen elders te delen;
- Een ‘wegwijzer / folder’ digitaal (website) en via Nieuwkoop-Nieuws te verspreiden is,

Verzoekt het college:

- Best-practices / voorbeelden te volgen;
- Een ‘wegwijzer/folder’ te ontwikkelen met daarin uitleg van de stappen van idee tot vergunning (met daarin vindplaatsen relevante (contact-)informatie en ervaringen elders);
- De raad daarover te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag,

Samen Beter Nieuwkoop	*Natuurlijk Nieuwkoop*	*CDA*	*D66*
Lizet Keyzers	*Berry Dors*	*Leon Zoet*	*Annette Pietersen*