Voor: 14
Tegen: 0

MOTIE (M18.1)

Betreft: Evaluatie verordening starterslening

De raad van de gemeente Opmeer, in vergadering bijeen op 12 december 2024,

constaterende dat:

- in 2024 tot en met het 3e kwartaal al 16 startersleningen zijn beschikt;
- dit een stijging is ten opzichte van voorgaande jaren (2022: 6 startersleningen, 2023: 9 startersleningen);
- de regeling van de starterslening in deze vorm een open eind regeling is;
- eind 2025 de verordening starterslening geëvalueerd wordt;
- andere gemeenten ook diverse eisen stellen aan het faciliteren van een starterslening;

overwegende dat:

- de regeling bedoeld is voor starters die de woningmarkt op willen komen;
- jongeren uit de gemeente Opmeer moeilijk aan een woning komen in de huidige woningmarkt;
- we jongeren uit de gemeente Opmeer willen helpen en een voorsprong willen geven aan een betaalbare woning;
- we jongeren willen stimuleren om in de gemeente te blijven wonen of de mogelijkheid willen bieden om na het studeren terug te keren naar de gemeente;

verzoekt het college:

1. na de evaluatie van de verordening starterslening gemeente Opmeer 2022 de onderstaande eisen in overweging te nemen en een aangepaste verordening starterslening gemeente Opmeer aan te bieden aan te gemeenteraad ter besluitvorming:

   De aanvrager moet minimaal aan één van de volgende eisen voldoen:
   - woonachtig in gemeente Opmeer;
   - werkrelatie in gemeente Opmeer;
   - jongeren die na het studeren zich terug willen vestigen in gemeente Opmeer.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fracties van de

LPO,	CDA,	Gemeentebelangen,
L. J. J. Schilder	A.J.P. Beemster	R.G.J. Pelt