Raadsvoorstel

Onderwerp:	
Belastingverordeningen gemeente Beesel 2026	portefeuillehouder: Martijn Derks datum vergadering: 15 december 2025 zaaknummer: 0889422726

Samenvatting
Jaarlijks stelt uw raad in december de gewijzigde belastingverordeningen en bijbehorende tarieven voor het volgend begrotingsjaar vast, onder intrekking van de huidige belastingverordeningen.

Voorstel

a. Vast te stellen:

1. de Verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen gemeente Beesel 2026;
2. de Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing en reinigingsrechten gemeente Beesel 2026, inclusief de daarbij behorende tarieventabel;
3. de Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing gemeente Beesel 2026;
4. de Verordening op de heffing en invordering van leges gemeente Beesel 2026, inclusief de daarbij behorende tarieventabel.

b. Per 1 januari 2026 in te trekken:

1. de Verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen gemeente Beesel 2025 (Verordening onroerendezaakbelastingen gemeente Beesel 2025), vastgesteld bij besluit van de raad van 16 december 2024, met dien verstande dat deze van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan;
2. de Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing en reinigingsrechten gemeente Beesel 2025 (Verordening reinigingsheffingen gemeente Beesel 2025), vastgesteld bij besluit van de raad op 16 december 2024, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan;
3. de Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing gemeente Beesel 2025 (Verordening rioolheffing gemeente Beesel 2025), vastgesteld bij besluit van de raad van 16 december 2024, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan;
4. de Verordening op de heffing en invordering van leges gemeente Beesel 2025 (Legesverordening gemeente Beesel 2025), vastgesteld bij besluit van de raad van 16 december 2024, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Toelichting raadsvoorstel

1. Aanleiding
Vanwege een wijziging in tarieven en/of wet- en regelgeving dient een aantal belastingverordeningen opnieuw te worden vastgesteld door de raad.

2. Doelstelling
Vaststellen van de belastingverordeningen 2026 en bijbehorende tarieven, onder intrekking van de huidige belastingverordeningen.

3. Uitgangssituatie
De eerder vastgestelde belastingverordeningen worden jaarlijks juridisch en financieel gecontroleerd. Indien er financieel en juridisch niets wijzigt dan blijven de eerder vastgestelde verordeningen gelden. Mocht er financieel en/of juridisch iets wijzigen dan worden de verordeningen voorgelegd aan de raad om vast te stellen, onder intrekking van de huidige verordeningen.

4. Rol gemeente
De gemeente heeft op grond van de artikelen 216 tot en met 229 van de Gemeentewet de mogelijkheid om gemeentelijke belastingen in te stellen en vervolgens te heffen.

5. Toelichting
Met dit raadsvoorstel verwerken we de relevante wettelijke, bedrijfsmatige en maatschappelijke ontwikkelingen met betrekking tot de belastingverordeningen. Daarnaast formaliseren we middels de voorliggende gewijzigde verordeningen de belastingtarieven die we in de begroting 2026 hebben opgenomen.

Wij adviseren de volgende verordeningen te wijzigen:
- Verordening onroerendezaakbelasting gemeente Beesel 2025
- Verordening reinigingsheffingen gemeente Beesel 2025
- Verordening rioolheffing gemeente Beesel 2025
- Legesverordening gemeente Beesel 2025

Ongewijzigd blijven de volgende verordeningen:
- Verordening hondenbelasting gemeente Beesel 2020
- Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Beesel 2020
- Verordening toeristenbelasting gemeente Beesel 2024

Onderstaand wordt per verordening aangegeven welke wijzigingen er zijn.

Verordening onroerendezaakbelasting
In 2026 wordt er geen aanvullende ozb-verhoging doorgevoerd. De jaarlijkse verhoging van 3% wordt gehandhaafd.
We berekenen de ozb-tarieven door de totale ozb-opbrengst te delen door de verwachte WOZ-waarden.

Wij ontvangen de WOZ-waarden van de BsGW. De geprognotiseerde waardes ontvangen we in oktober, en eind november. Hoe meer we naar het einde gaan van het jaar, des te beter de prognoses aansluiten bij de werkelijke waardes waardoor de tarieven ook beter aansluiten.

Op de publicatiedatum van dit voorstel en de bijgaande verordening onroerendezaakbelasting gemeente Beesel 2026 waren de definitieve OZB-percentages nog niet bekend.

In het presidium op 29 september 2025 is voorgesteld om dit op dezelfde manier te doen als vorig jaar, waarbij op de publicatiedatum van de stukken het voorstel met de dan bekende tarieven wordt gedeeld. Zodra de definitieve tarieven bekend zijn, wordt het voorstel vervangen (om noodzakelijke amendering te voorkomen).

Verordening reinigingsheffingen
We adviseren het tarief voor het vastrecht te verhogen van € 171,- naar € 183,50,- en het tarief voor de ledigingen te verhogen van € 55,- naar € 57,-.
Door de voorgestelde tarieven te hanteren blijven we kostendekkend en blijft de egalisatievoorziening op peil.

In de raadsvergadering van 6 november is besloten om de lastenverlichting die in 2025 aan de inwoners is gegeven, op dezelfde manier ook in 2026 door te voeren. Door dit besluit wordt het vastrecht afvalstoffenheffing verlaagd met € 36,- en zal voor 2026 € 147,50 bedragen.

Verordening rioolheffing
Het tarief rioolheffing wordt verhoogd met € 8,75 en zal in 2026 € 188,- bedragen.
De verhoging komt tot stand door gehoor te geven aan het amendement dat op 19 december 2022 door de raad is vastgesteld. Hierin wordt het college opgedragen om de verhoging in de rioolheffing van € 35,- evenredig over 4 jaar te verdelen. Dit houdt dus in dat er tot en met 2027 een jaarlijkse stijging van € 8,75 gaat plaatsvinden.

Legesverordening
Voor hoofdstuk 1 en hoofdstuk 3 waar geen sprake is van wettelijke tarieven, worden de tarieven geïndexeerd conform het percentage dat in de septembercirculaire 2025 wordt gehanteerd.
Voor een aantal leges in hoofdstuk 1 en hoofdstuk 3 geldt een wettelijk tarief.
Voor rijbewijzen, paspoorten en identiteitskaarten geldt een maximaal wettelijk tarief. Hierin heeft een gemeente de keuze om het tarief zelf te bepalen. We gebruiken echter al jaren het wettelijk maximaal tarief, omdat de opbrengst van de leges niet kostendekkend is.
Sommige van deze tarieven worden pas definitieve vastgesteld nadat de belastingverordeningen op route zijn gezet. In de legestabel die hoort bij de legesverordening gemeente Beesel 2026 adviseren wij om aan te geven dat het een wettelijk (maximaal) tarief betreft, zodat de tarieventabel na vaststelling niet meer aangepast hoeft te worden.
In hoofdstuk 2 verandert er het volgende:

1. **Nieuw artikel toegevoegd (2.12.7):**
   Er is een nieuw artikel toegevoegd waarin staat dat bouwen bij verbouwen hoort. Dit komt omdat verbouwen vaak gaat om kleine aanpassingen aan een gebouw, die niet als nieuwbouw worden gezien.
   Als je voor zo'n verbouwing moet betalen voor twee soorten werkzaamheden, werd er tot nu toe vaak te veel gerekend. Dat is nu aangepast.
2. **Wat betekent 'verbouwen'?**
   Er is nu duidelijk uitgelegd wat 'verbouwen' precies betekent, zoals dat ook in het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) staat.
3. **Bruto vloeroppervlakte:**
   De uitleg van dit begrip is uitgebreid. Nu moeten ook overkappingen (zoals een afdak) worden meegerekend bij het berekenen van de totale vloeroppervlakte.

a. Financieel
De consequenties van het vaststellen van de tekstuele wijzigingen en/of tarieven hebben we in de begroting 2026 opgenomen.

b. Juridisch
De tekstuele inhoud van de belastingverordeningen zijn afgestemd met team AJZ.
De verordeningen zijn eveneens getoetst door BsGW, uitgezonderd de leges en lijkbezorgingsrechten. De gemeente Beesel voert de leges en lijkbezorgingsrechten in eigen beheer uit en BsGW speelt hierin dus geen rol.

Beslispunten raadsbesluiten: met de vaststelling van de nieuwe belastingverordeningen 2026 besluit de raad impliciet tot intrekking van de huidige belastingverordeningen 2025. In elke afzonderlijke nieuwe verordening is immers (aan het einde) geregeld dat de huidige verordening wordt ingetrokken en per wanneer. Een afzonderlijk beslispunt daarover is daarom juridisch gezien niet nodig.

Op uitdrukkelijke wens van de raad is de intrekking van de huidige verordeningen in elk afzonderlijk raadsbesluit nog eens opgenomen als 2e beslispunt, zodat ook de intrekking voor de raadsleden meteen duidelijk is. Het is dan wel noodzaak dat de tekst over de intrekking in het 2e beslispunt exact overeenkomt met die in de verordening zelf, zodat er geen verschillen daartussen bestaan.

c. Risico's

We achten de risico's minimaal.
Door het mandaat, zoals aangegeven in artikel 10 van de legesverordening 2026, aan het college te geven kunnen we de tarieven snel bijstellen. Mochten er gedurende het jaar onvoorziene wijzigingen komen dan kunnen aangepaste belastingverordeningen opnieuw aangeboden worden aan de raad.

6. Visie Leef Beesel

Het genereren van inkomsten draagt bij aan een financieel gezonde gemeente.
Het zijn van een financieel gezonde gemeente is een van de belangrijkste randvoorwaarden om invulling te geven aan alle pijlers van onze toekomstvisie.

7. Toegankelijkheid

Door de tarieven openbaar te maken zijn we als gemeente transparant richting onze burgers.

8. Duurzaamheid

Niet van toepassing

Bijlagen

1: Raadsbesluit verordening onroerendezaakbelasting gemeente Beesel 2026
2: Raadsbesluit verordening reinigingsheffingen gemeente Beesel 2026
3: Raadsbesluit verordening rioolheffing gemeente Beesel 2026
4: Raadsbesluit legesverordening gemeente Beesel 2026
5: Verordening onroerendezaakbelasting gemeente Beesel 2026
6: Verordening reinigingsheffingen gemeente Beesel 2026
7: Verordening rioolheffing gemeente Beesel 2026
8: Legesverordening gemeente Beesel 2026