

C: E.C.P. Gussekloo

T: 0545-250 250

E: info@gemeenteberkelland.nl

Bezoekadres: Marktstraat 1, Borculo

Gemeenteraad gemeente Berkelland

Zaaknummer : 1474223
Onderwerp : Afhandeling Amendement OZB (A 26-03)
Verzonden : 25 september 2026

Geachte leden van de raad,

Op 30 juni 2026 heeft u amendement A-26-03 OZB aangenomen. Met dit amendement heeft u:

- a. De maximale hoogte voor de OZB-opbrengst voor het begrotingsjaar 2027 vastgesteld op € 11.972.000, verhoogd met inflatie en areaaluitbreiding.
- b. De structurele meeropbrengst die werd voorgesteld in de Perspectiefnota 2027 laten vervallen.
- c. Het college opgedragen om een correctie met terugwerkende kracht voor het jaar 2026 uit te werken.

De punten a. en b. zijn verwerkt in de begroting 2027 en de meerjarenraming 2028 – 2030.

Punt c. gaat uit van een verkeerde aanname en voeren wij daarom niet uit.

Zoals in het amendement staat aangegeven gaan wij uit van een OZB-opbrengst. Op basis van de opbrengst en de waarden van woningen en bedrijven wordt het tarief bepaald. De OZB-opbrengst voor het komende jaar bepaalt u feitelijk al in juni/juli bij het vaststellen van de Perspectiefnota. Definitief stelt u de opbrengst vast bij het vaststellen van de begroting.

Voor het jaar 2026 heeft u de OZB-opbrengst vastgesteld op 4 november 2025. Met die OZB-opbrengst én de op dat moment bekende waarden van woningen en bedrijven is het tarief voor 2026 vastgesteld.

De meeropbrengst die met amendement A-26-03 structureel uit de begroting is gehaald kwam pas in beeld bij de jaarrekening 2025. De meeropbrengst was het gevolg van hogere waarden, bij met name bedrijven, door een andere manier van taxeren. Omdat de hogere waarden pas na het vaststellen van het tarief bekend werden kon het tarief voor 2025 niet meer worden aangepast.

Voor 2026 is wel rekening gehouden met de hogere waarden. Hierdoor is voor 2026 zoals te doen gebruikelijk het tarief in december aangepast. Voor 2026 verwachten we dan ook geen extra opbrengst ten opzichte van de door uw raad vastgestelde opbrengst. Een correctie voor het jaar 2026 is daardoor niet aan de orde.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
de secretaris, de burgemeester,

drs. J. Jonker

drs. J.H.A. van Oostrum

Kopie aan: -Archief