



25.I000334

Sessieformulier Raadsbijeenkomst

Volkshuisvestingsprogramma

Algemene informatie			
Datum:	20 mei 2025	Voorzitter:	Ineke Sollewijn Gelpke-Uppelschoten
Locatie:	Raadszaal	Griffier:	Mark van Oosterwijk
Aanvang - einde	21:30 – 22:30 uur	Portefeuillehouder(s):	Corine van Overdijk en Joep van de Ven
Openbaar:	Ja	Uitzending en opname	Ja

Wat leidde tot deze sessie?

Aanleiding

Het traject om te komen tot een nieuw Volkshuisvestingsprogramma is inmiddels gestart. Dit document vervangt de Woonvisie die in 2016 is vastgesteld. Naast onderzoek is ook proces een belangrijk onderdeel van de aanpak. Dit om ervoor te zorgen dat er uiteindelijk een breed gedragen document ligt. Tijdens het traject worden daarom meerdere stakeholdersessies georganiseerd. Als eerste organiseren we graag een bijeenkomst met de raad (voorstel: 20 mei). Vervolgens organiseren we nog twee bijeenkomsten. Eén met inwoners en partijen die inwoners vertegenwoordigen; en één sessie waarvoor we professionals uitnodigen, zoals woningcorporaties, zorgpartijen en makelaars.

We willen de gemeenteraad goed betrekken omdat zij uiteindelijk het volkshuisvestingsprogramma vaststelt. Daarom dient de raad gedurende het hele traject goed geïnformeerd te zijn (via RIB's) én in positie te komen om inhoudelijk richting mee te geven aan het volkshuisvestingsprogramma. We stellen voor dit te doen via een informerende en beeldvormende sessie. De resultaten van het onderzoek door Stec Groep vormen de basis voor het gesprek. Op 8 mei ontvangen de raadsleden ter voorbereiding een informatiepakket. Deze bevat de resultaten van het onderzoek tot nu. Ook bevat het een debatnotitie met daarin een toelichting op ca. 5 hoofdthema's. Daarbij worden ook de vragen/stellingen benoemd waarover we de mening van de raad willen horen tijdens de bijeenkomst. Zo kunnen de raadsleden dit goed voorbespreken met hun fracties.

Eerdere besluitvorming en bespreking

In 2024 ontving de raad tweemaal een Raadsinformatiebrief waarin we u toelichtten dat we een Volkshuisvestingsprogramma gaan opstellen en dat we hiervoor Stec Groep geselecteerd hebben.

Hoe is de sessie opgebouwd?

Programma

- Toelichting werkwijze door de voorzitter (5 min)



- Korte inleiding, waarbij een korte toelichting wordt gegeven op het door Stec Groep uitgevoerde feitenonderzoek (let op, de resultaten die u vooraf ontvangt worden dus heel beknopt -en niet volledig-gepresenteerd). Hierbij is er ook de mogelijkheid voor het stellen van vragen. (max 20 min)
- Toelichting op de ca. 5 hoofdthema's m.b.t. woon- en zorgopgaven voor Oirschot en, per thema, stelling waarop raad keuze of mening geeft. (30 min)
- Samenvatting, conclusies, afspraken en vervolg door voorzitter (5 min)

<u>Doel</u>	<u>Te bespreken stukken</u>	<u>Bijlagen</u>
☒ informeren ☒ beeldvormen ☐ oordeelsvormen ☒ anders, nl.: richtinggevend	1. Nu nog niet gereed	1. Informatiepakket (volgt 8 mei)

Vorm bijeenkomst

<u>Vorm</u>	<u>Rol college</u>	<u>Verslag</u>
☒ presentatie ☒ gesprek ☒ debat ☐ werksessie ☐ werkbezoek ☐ anders, nl.:	☐ informeren/presenteren ☒ toehoorder ☐ deelnemer debat ☐ geen	☐ geen ☒ videoverslag ☒ presentatie/hand-outs ☒ besproken punten(onderaan) ☐ anders, nl.:

Toelichting werkvorm

Het volkshuisvestingsprogramma gaat over meerdere thema's (bestaande voorraad, nieuwbouw, wonen en zorg, leefbaarheid, et cetera). Ieder thema heeft zijn eigen opgaven. Tijdens de bijeenkomst krijgt u per thema een toelichting en vervolgens wordt u een stelling voorgelegd.

Het feitenonderzoek, beknopte toelichting per thema inclusief stelling, ontvangen de raadsleden al vooraf. De input die hiermee opgehaald wordt geeft richting mee voor de verdere inhoud en uitvoering van het volkshuisvestingsprogramma.

Wat volgt er na deze raadsbijeenkomst?

Na de raadsbijeenkomst vatten we de input die is opgehaald bij de raadsleden samen. Deze vormt de basis en eerste richting voor het volkshuisvestingsprogramma. Dit vullen en scherpen we aan in het vervolg van het proces met lokale input. Die halen we, als aanvulling op de input van de raad, op bij (vertegenwoordigingen van) inwoners en bij professionals in de sectoren wonen en zorg, zoals woningcorporaties, zorg- en welzijnspartijen en marktpartijen. Dit gebeurt allemaal nog voor het zomerreces. In het zomerreces schrijft Stec Groep vervolgens het concept van het volkshuisvestingsprogramma en na het zomerreces werken we toe naar een afronding (inclusief reflectie). Het doel is om het volkshuisvestingsprogramma nog dit jaar ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

Wat is er tijdens deze sessie besproken?



25.I000334

Oirschot

De griffie van de bijeenkomst vult hier na afloop van de sessie de opbrengsten en conclusies van de bijeenkomst