

Geachte raadsleden,

In het kader van het project "**Financieel Gezond 2026**" is er een nader onderzoek uitgevoerd naar de opbrengsten van reclamebelasting op de bedrijventerreinen in de gemeente Duiven langs de beide zijden van de A12. In het overzicht hieronder vindt u een korte weergave van het rapport. Het volledige rapport is als bijlage toegevoegd.

Scenario 1

Voorbeeldtarieven (gemiddelde tarief):	Totaal m2 openbare aankondigingen	aantal objecten binnen deze categorie	Tarief per klasse	Mogelijke totale verwachte opbrengst obv oppervlakte
0 – 0,5 € 0,- per jaar	0 – 0,5	158	€ -	€ -
0,51 - 10 € 792,- per jaar	0,51 - 10	208	€ 792,00	€164.736
10,01 - 20 € 1.145,- per jaar	10,01 - 20	91	€ 1.145,00	€104.195
20,01 - 50 € 1.762,- per jaar	20,01 - 50	31	€ 1.762,00	€54.622
50,01 - 100 € 4.153,- per jaar	50,01 - 100	17	€ 4.153,00	€70.601
Boven 100 € 12.910,- per jaar	Boven 100	6	€ 12.910,00	€77.460
Totale verwachte opbrengst				€471.614

Scenario 2a

Voorbeeldtarieven:	De WOZ-verdeling van objecten in gemeente Duiven is als volgt*:	Aantal objecten	Tarief per klasse	Mogelijke totale verwachte opbrengst met als uitgangspunt, 70% van de objecten met één of meerdere reclame-uitingen
WOZ < €100.000: € 250,- per jaar	< €100.000:	82 objecten	€ 250,00	€ 14.350,00
WOZ € 100.000 - € 500.000: € 500,- per jaar	€100.000 - €500.000:	229 objecten	€ 500,00	€ 80.150,00
WOZ € 500.000 - € 1.000.000: € 1.000,- per jaar	€500.000 - €1.000.000:	71 objecten	€ 1.000,00	€ 49.700,00
WOZ €1.000.000 - €5.000.000 € 2.000,- per jaar	€1.000.000 - €5.000.000:	98 objecten	€ 2.000,00	€ 137.200,00
WOZ €5.000.000 - €10.000.000: € 3.000,- per jaar	€5.000.000 - €10.000.000:	14 objecten	€ 3.000,00	€ 29.400,00
WOZ > €10.000.000: € 4.000,- per jaar	> €10.000.000:	14 objecten	€ 4.000,00	€ 39.200,00
Totale verwachte opbrengst				€ 350.000,00

*gebaseerd op WOZ-waarden voor het jaar 2025

Scenario 2c

Voorbeeldtarieven (zoals in Tilburg):				Mogelijke totale verwachte opbrengst met als uitgangspunt, 70% van de objecten met één of meerdere reclame-uitingen
• < €250.000: €301,80 per jaar				€ 45.850,00
• €250.000 - €1.000.000: €603,60 per jaar				€ 69.715,00
• > €1.000.000: €1.207,20 per jaar				€ 106.475,00
Totale verwachte opbrengst				€ 222.040,00

Scenario 2c

WOZ-waarde	Tarief			Mogelijke totale verwachte opbrengst met als uitgangspunt, 70% van de objecten met één of meerdere reclame-uitingen
< €100.000:	€130,- per jaar			€7.460
€100.000 - €500.000:	€325,- per jaar			€52.100
€500.000 - €1.000.000:	€650,- per jaar			€32.515
€1.000.000 - €5.000.000:	€950,- per jaar			€65.170
€5.000.000 - €10.000.000:	€1.300,- per jaar			€12.740
> €10.000.000:	€1.950,- per jaar			€19.110
Totale verwachte opbrengst				€189.095

Scenario 2 d

Voorbeeldtarieven (zoals in Amersfoort):				Mogelijke totale verwachte opbrengst met als uitgangspunt, 70% van de objecten met één of meerdere reclame-uitingen
De reclamebelasting bedraagt 0,25% van de WOZ-waarde van de vestiging, met dien verstande				
dat de heffing minimaal € 500,- en maximaal € 4.000,- per vestiging bedraagt;				
	< €100.000:			€28.450

	€100.000 - €500.000:			€111.250
	€500.000 - €1.000.000:			€84.575
	€1.000.000 - €5.000.000:			€244.450
	€5.000.000 - €10.000.000:			€39.200
	> €10.000.000:			€39.200
Totale verwachte opbrengst				€547.125

Scenario 2 d andere optie

Er kan ook gekozen worden om enkel de ondernemers met bijvoorbeeld een WOZ-waarde van boven €1.000.000 te belasten.				Mogelijke totale verwachte opbrengst waarbij alleen WOZ-waarde hoger dan € 1.000.00 wordt belast met als uitgangspunt, 70% van de objecten met één of meerdere reclame-uitingen
	€1.000.000 - €5.000.000:			€244.450
	€5.000.000 - €10.000.000:			€39.200
	> €10.000.000:			€39.200
Totale verwachte opbrengst				€322.850