

Binda M.R.D. (Madhoe)

Van: Remco Smith <smith@fundamentadvocatuur.nl>
Verzonden: donderdag 29 september 2022 17:16
Aan: Ferreira N.M. (Natalia); Binda M.R.D. (Madhoe)
CC: Jan de Jonge - & De Jonge Advocaten
Onderwerp: Gemeente Rotterdam Tol / Bergse Dorpsstraat [&DJ:Dossier:19644]VvE Bergse Dorpsstraat 98/106 etc. Zienswijze ontwerp bestemmingsplan Kern en Plassen. Uw kenmerk: 22gr000224
Bijlagen: 4 Bouwlagen.pdf; Situatie overzicht.pdf

Geachte mevrouw Binda en mevrouw Ferreira,

In aanvulling op de mail van mr. De Jonge bericht ik u het volgende.

Hetgeen hij stelt over vier bouwlagen is correct. De door de VvE ingediende zienswijzen zien inderdaad op het gebruik van de entresol voor administratie en opslag. De VvE heeft dat zo gelezen, dat in het bestemmingsplan daarvoor niet de juiste voorziening had opgenomen. Daar richtte de zienswijze van de VvE zich op, niet op de daarboven zijnde verdiepingen. Het is correct dat daarop woningen zijn gesitueerd en dat het de bedoeling is dat dat inderdaad mogelijk blijft.

Met vriendelijke groet,

Remco Smith
Fundament Advocatuur B.V.
Elektroweg 11u
3051 NB Rotterdam

m: 0622598008

w: www.fundamentadvocatuur.nl

m: smith@fundamentadvocatuur.nl

Fundament Advocatuur B.V. op Twitter: <http://twitter.com/#!/fundamentadv>

Remco Smith op LinkedIn: <https://www.linkedin.com/in/remco-smith-4262003/>

Op alle werkzaamheden van Fundament Advocatuur B.V. zijn haar algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van de aansprakelijkheid tot de hoogte van het door de verzekering uit te keren is opgenomen.

Deze algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel in Rotterdam.

De algemene voorwaarden zijn tevens op te vragen via <https://fundamentadvocatuur.nl/algemene-voorwaarden>.

De inhoud van dit e-mailbericht en van de eventueel meegezonden bestanden is strikt vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze inhoud door anderen zonder toestemming van de afzender of de geadresseerde is onrechtmatig.