gemeente
Olst-Wijhe

Gemeente Zwolle
t.a.v. de gemeenteraad van de gemeente Zwolle
Afdeling Ruimte en Economie -
t.a.v. het programmateam aanvulling Omgevingsvisie
Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

Ons kenmerk:
48131-2025

Behandeld door:
5.1.2e

Datum:
1 december 2025

Onderwerp:
pro forma ontwerp
omgevingsvisie
Zwolle

Verzenddatum:
- 4 DEC. 2025

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hartelijk dank voor het bieden van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen op uw ontwerp voor de aanvulling van uw omgevingsvisie. Met deze brief maken we graag gebruik van deze mogelijkheid. Helaas lukt dat niet voor de deadline van 8 december. In afwachting van bestuurlijke instemming sturen wij daarom deze pro forma zienswijze.

De ontwerp omgevingsvisie is in onze beleving een uitgebreide, complete visie waarin beleidsthema's integraal terugkomen. Er worden thema's en ontwikkelingen benoemd die voor ons als gemeente Olst-Wijhe herkenbaar zijn en waar we elkaar kunnen aanvullen. De aandacht voor groen en water in uw ontwerp omgevingsvisie sluit aan bij onze ambities. Zwolle wil zich als Hanzestad stevig neerzetten als centrum voor de regio, wat positief bijdraagt aan de regionale economie en cultuur. Het ontwikkelen van mobiliteitshubs en het versterken van fietsroutes op basis van 'STOMP' zorgen voor een betere verbinding tussen stad en buitengebied.

We leven in een tijd met grote en complexe ruimtelijke opgaven. Opgaven die niet stoppen bij de gemeentegrens, maar die juist een gebiedsoverstijgende blik en samenwerking vragen. Zwolle groeit fors, en dat zal Olst-Wijhe ook merken. Graag blijven we hierover met u in gesprek en blijven we samenwerken. De samenwerking is niet nieuw. We zitten al in allerlei samenwerkingsverbanden, zoals binnen het NOVEX gebied Regio Zwolle. De afgelopen periode hebben wij elkaar op verschillende manieren ontmoet. Dit voorjaar nog met een uitwisseling van de portefeuillehouders omgevingsvisie en recent op 11 november met een uitwisseling van onze beide colleges bij ons in de gemeente. We constateerden dat er veel gezamenlijke kansen zijn en we gedeelde ambities hebben op gedeelde thema's. Sommige opgaven die ruimte vragen passen beter bij en in Zwolle en sommige beter bij Olst-Wijhe. Juist regionaal kunnen we elkaar versterken als goede buren. Met onze zienswijze willen we aangeven dat we deze kansen de komende jaren graag verder in gezamenlijkheid verkennen en verzilveren.

In dit kader willen we graag een aantal concrete kansen benoemen. De wateropgave en het principe 'water en bodem sturend' werken we graag samen verder uit in de Sponsstrategie Salland. Met de gebiedsindeling van de Sponsstrategie als basis kunnen we meer gezamenlijk optrekken in de Novex gebiedsuitwerking.

Postbus 23
8130 AA Wijhe

www.olst-wijhe.nl
gemeente@olst-wijhe.nl
Telefoon 14 0570

Bezoekadres gemeentehuis
Raadhuisplein 1
8131 BN Wijhe

Bezoekadres Holstohus
Jan Schamhartstraat 5b
8121 CM Olst

K.v.K. nr 08222726
BTW nr NL001932603B01
IBAN: NL35 BNGH 0285 0927 15

Wat betreft woningbouw houden we graag de afstemming, concreet als het gaat om woningbouw in Zwolle Zuid-zuid en aan onze kant in Wijhe Noord. Qua recreatie vragen we om verdere samenwerking op recreatie en natuurverbindingen. Zwolle verstedelijkt verder en Olst-Wijhe biedt veel plekken van rust en natuur, zoals langs de IJssel en onze ambitie een IJsselpark te ontwikkelen. Zwolle zet in op grote en innovatieve bedrijven, Olst-Wijhe op lokaal MKB. We vragen om afstemming zodat er ruimte blijft voor onze ondernemers en bedrijventerreinen. Qua mobiliteit en bereikbaarheid blijven we graag met elkaar in gesprek over de ontwikkelingen rondom de IJssel spoorlijn en uw ambities voor een nieuw station in Zwolle-Zuid, over de N337 en de eerdergenoemde fietsverbindingen en mobiliteitshubs.

We zijn positief gestemd over de ambtelijke en bestuurlijke uitwisseling zoals die er nu ligt en houden dit graag vast. Tot slot willen we meegeven dat we het belangrijk vinden om bij de uitvoering van jullie omgevingsvisie ook onze inwoners mee te nemen als het gaat om opgaven die ook inwoners van onze gemeente gaan merken. Dit geldt met name voor kernen dichtbij de gemeentegrens zoals Herxen.

Succes met de verdere uitwerking van de actuele omgevingsvisie.

Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met 5.1.2e , telefoonnummer 5.1.2e).

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Olst-Wijhe
namens deze
5.1.2e

H. (Herman) Engberink
wethouder

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2