Monnickendam, 11 november 2025

Raadsnummer:	192-170
Zaaknummer:	24405-2025
Portefeuillehouder:	Astrid van de Weijenberg
Contact via:	Afdeling Realisatie
Wettelijke grondslag voor raadsbevoegdheid:	Budgetrecht

Aan de Raad

Onderwerp: Krediet aanpassingen tijdelijke onderwijshuisvesting Monnickendam

Voorstel
Te besluiten een krediet van € 70.000- beschikbaar te stellen voor aanpassing van het gebouw van De Fuut ten behoeve van De Blauwe Ster te dekken binnen de exploitatie onderwijshuisvesting.

Inleiding
Naar verwachting zal het aantal leerlingen in het primair onderwijs in Monnickendam groeien van ca. 800 naar ca. 900 in de komende 10 jaar (bron: leerlingenprognose van april 2024). Op dit moment groeit De Blauwe Ster. Het gebouw is te klein. Er is ruimte in het gebouw van De Fuut. Het college heeft medegebruik toegekend van De Blauwe Ster in De Fuut. In de uitwerking kwam naar voren dat medegebruik niet heel makkelijk is te realiseren. Een nieuwe oplossing is om binnen het gebouw van De Fuut een extra lokaal te creëren. Het voorstel is om dit idee te omarmen en een krediet van € 70.000,- toe te kennen.

Argumenten
1. *Dit alternatief biedt een aantal voordelen voor de lange termijn*

Aan dit voorstel zijn een aantal voordelen verbonden.
Voor De Blauwe Ster biedt het de mogelijkheid om de leerlingen bij elkaar te huisvesten in één aangesloten gebouwdeel.

Voor De Fuut heeft dit plan nauwelijks impact op het ruimtegebruik. De Fuut heeft te maken met een daling van het aantal leerlingen. De laatste jaren schommelde het aantal leerlingen zo rond de 100. Op 1 oktober 2024 telde de school 76 leerlingen, minder dan de opheffingsnorm van 77 leerlingen. Het is aan OpSpoor of zij met de gemiddelde schoolgrootte de school zelfstandig in stand kunnen houden. Door geen leerlingen van een andere school door het gebouw te laten lopen, kan De Fuut makkelijker zijn identiteit behouden. Op deze manier dragen we bij aan de instandhouding van De Fuut.

Voor de gemeente Waterland kunnen we invulling geven aan de bekostiging van de groei van het aantal leerlingen in Monnickendam. De prognose verwacht een groei van 800 naar 900 ingeschreven leerlingen op de scholen in Monnickendam. Met uitzondering van het gebouw van De Fuut is er geen capaciteit over om de groei van het aantal leerlingen op te vangen. Het Integraal Huisvestingsplan houdt al rekening met dit scenario door tijdelijke huisvesting te ramen. Sinds deze raming is er een nieuwe prognose die 900 leerlingen als stabiele situatie ziet. Een beter gebruik van het gebouw van De Fuut is een goedkopere oplossing dan het huren van extra ruimte.

Kanttekeningen

1. *Gebouwen dienen meer aanpasbaar gebouwd te worden.*

Het gebouw van De Fuut is specifiek gebouwd voor het onderwijs van de Fuut voor 100 tot 120 leerlingen. Met een daling of een stijging van het aantal leerlingen behoeft het gebouw aanpassingen. Voor nieuwe projecten is het advies om gebouwen beter aanpasbaar te maken; wanden kunnen makkelijker worden verzet zonder aanpassingen aan installaties.

Financiële toelichting

De tekening van de aanpassing is als bijlage 2 bijgevoegd. Hiervoor is een kostenraming opgesteld en gekeken naar bezuinigingen. Uiteindelijk is het plan geraamd op € 70.000,-.
Conform de afschrijvingstermijn voor aanpassingen in schoolgebouwen wordt deze aanpassing in 20 jaar afgeschreven. Hiervoor wordt in 2025 een krediet beschikbaar gesteld van €70.000,- met een afschrijving van € 3.500,- per jaar vanaf 2027 volgens onderstaande begrotingswijziging.

Het volgende krediet te voteren:

Omschrijving	Bedrag	Jaar	Afschrijvingstermijn (aant. jaren)
Aanpassing van het gebouw van De Fuut t.b.v. De Blauwe Ster	70.000	2025	20

De meerjarenbegroting 2026 - 2029 als volgt te wijzigen

Nr.	Omschrijving programmaonderdeel	Baten/ lasten	Mutatie 2026	2027	2028	2029
3.01	Onderwijs	Lasten	0	3.500	3.500	3.500

Duurzaamheid

Het gebruiken van een bestaand gebouw is duurzamer dan noodlokalen.

Communicatie

Het besluit wordt gedeeld met de schoolbesturen.

Burgemeester en wethouders,

drs. E.G.H. Dijk MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur

drs. M.C. van der Weele
burgemeester

Bijlage(n):

1. Conceptraadsbesluit
2. Plattegrond aanpassing