

Besluitenlijst College van burgemeester en schepenen

Datum	13-03-2023
Tijd	14:00 - 15:25
Locatie	Schepenzaal
Voorzitter	Lukas Jacobs
Aanwezigen	G. Buysen, M. De Bock, V. Gabriels, S. Hoppenbrouwers, L. Jacobs, S. Lathouwers en J. Van den Bergh
Afwezigen	J. Oerlemans (verontschuldigd)
Toelichting	Algemeen directeur: Vincent Gabriels

1 UITGESTELDE PUNTEN

2 FINANCIEN

2.1 Mandaten en bestelbonnen.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorliggende mandaten en bestelbonnen goed.

3 OMGEVING & RUIMTE

3.a Milieu en Groen

3.a.1 Aanvragen kapvergunningen.

Besluit:

K-2023.038 - Dirk Vandoninck

Feiten / context

- De aanvraag tot het rooien van bomen ontvangen op 7/03/2023 van Dirk Vandoninck over het rooien van 4 Amerikaanse vogelkers en 1 els op een terrein met adres Korte Heuvelstraat 58 te Kalmthout. Kadastrale ligging : 11022_G_0889_V_002_00 .
- Het goed waarop de te rooien boom zich bevindt, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30 september 1977, gelegen in woonzone.

Adviezen

- Het advies van de gemeentelijke groendienst van 8/03/2023 : gunstig voor het rooien van 4 Amerikaanse vogelkers en 1 els mits heraanplanting van 4 inheemse hoogstamboom 1e grootte A en B - stamomtrek 16/18 cm.

Beslissing: vergunning

K-2023.039 - Maes Katelijne

Feiten / context

- De aanvraag tot het rooien van bomen ontvangen op 21/02/2023 van Maes Katelijne over het rooien van 80 m coniferen op een terrein met adres Statiestraat 40 te Kalmthout. Kadastrale ligging : 11022_G_0186_N_003_00 .

- Het goed waarop de te rooien boom zich bevindt, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30 september 1977, gelegen in woonzone.

Adviezen

- Het advies van de gemeentelijke groendienst van 8/03/2023 : gunstig voor het rooien van de coniferen mits heraanplanting van een inheemse gemengde haag en 3 inheemse hoogstambomen 1e grootte B - stamomtrek 16/18 cm (geen leivorm).

Beslissing: vergunning

K-2023.040 - Gemeentebestuur Kalmthout – Marktpllein z.n.

Feiten / context

- De aanvraag tot het rooien van bomen ontvangen op 8/03/2023 van Gemeentebestuur Kalmthout (Kerkeneind 13, 2920 Kalmthout) over het rooien van 2 linden op een terrein met adres Marktpllein te Kalmthout. Kadastrale ligging : .

- Het goed waarop de te rooien boom zich bevindt, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30 september 1977, gelegen in woonzone.

Adviezen

- Het advies van de gemeentelijke groendienst van 8/03/2023 : gunstig voor het rooien van 2 linden mits heraanplanting van 2 linden - stamomtrek 16/18 cm.

Beslissing: vergunning

3.b Ruimtelijke ordening

3.b.1 RO - omgevingsvergunningen 13 maart 2023

Besluit:

Omgevingsvergunning schepencollege

1. Van Gastel – Schuybroek
Perceel gelegen Frans Raatsstraat 78 Sie B nr. 487 k3
Strekking tot functiewijziging van handelspan naar ééngezinwoning
Beslissing schepencollege: vergunning
2. Fried Buyens & Gladys De Smet
Perceel gelegen Prelaat Deckersstraat 17 Sie C nr. 487 m
Strekking tot het bouwen van een vrijstaande ééngezinwoning met bijgebouw
Beslissing schepencollege: vergunning onder voorwaarden
3. MH Dressage
Perceel gelegen Brasschaatsteenweg Sie E nr. 284m, 289v, 625a
Strekking tot de overname, hernieuwing en verandering van een ingedeelde inrichting
Beslissing schepencollege: vergunning
4. Tom Van den Bulck – Kim Bastenie
Perceel gelegen Korte Heuvelstraat Sie G nr. 893m30
Strekking tot de regularisatie van een verbouwing van een zonevreemde woning.
Beslissing schepencollege: weigering

5. Verhaert Sofie
Perceel gelegen Putsesteenweg 137 Sie F nr. 43 w
Strekkende tot het plaatsen van een bovengrondse propaangastank
Beslissing schepencollege: vergunning

Verkavelingen

6. Palmers Bart, Hoevensebaan 48, 2950 Kapellen
Perceel gelegen Mastendreef Sie E nr. 594 z21
Strekkende tot het verkavelen van een perceel in 1 lot voor vrijstaande ééngezinswoning
Beslissing schepencollege: weigering
7. Verkaveling Prins Alberlei 47 - Palmers Bart voor Radermecker-Dumon
5 percelen voor vrijstaande bebouwing Sie E nr. 576 h12, e.v.
Vraag om afgifte verkoopbaarheidsattest
Beslissing schepencollege: afgifte van attest

Beroepen

8. Kennisgeving van de beslissing van de Deputatie aangaande het beroep tegen de weigering van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van grond in 9 percelen voor vrijstaande bebouwing langsheen de Canadezenlaan en Fazantendreef.
Beslissing schepencollege: kennisname
9. Kennisgeving van de beslissing van de Deputatie aangaande het beroep tegen de vergunning van de omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande gebouwen en het bouwen van 24 woningen en aanhorigheden te Kerkendijk 26 – 49.
Beslissing schepencollege: kennisname
10. Kennisname onontvankelijkheid/onvolledigheid van de Deputatie inzake het beroep tegen de vergunning van de aanvraag voor het rooien van bomen te Kinderwelzijnstraat 88, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie G nr. 892 C 17.
Beslissing schepencollege : kennisname
11. Schrijven Provinciebestuur houdende de kennisgeving van het organiseren van een hoorzitting op 21 maart 2023 inzake het beroep tegen de vergunning afgeleverd voor het College van Burgemeester en Schepenen voor het realiseren van een geluidsreducerend bijgebouw rond buitenunits van een koelsysteem en het melden van een ingedeelde inrichting of activiteit van de 3e klasse te Kapellensteenweg 164 - 168, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie G nr. 912 A.

Diversen

12. Nota i.v.m. indexatie van de opdracht Arcadis RUP Rijkmaker.
Beslissing college: geen indexatie

3.c Openbare werken

3.d Mobiliteit

3.d.1 Dienstverleningsovereenkomst voor grondverwervingen langs de Brasschaatsteenweg.

Besluit:

Aan het college de vraag om de bijgevoegde overeenkomst te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad. De overeenkomst regelt dat Aquafin al van start kan met de bemiddeling in de grondaankopen in der minne nadat de ramingen zijn opgemaakt.

3.d.2 Retributies voor de inname van het openbaar domein - goedkeuring.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het innen van de retributies voor een totaal bedrag van € 10.526,00.

4 Burger & Welzijn

4.a Bevolking en burgerlijke stand

4.a.1 Huwelijken - vastleggen van een bijkomende locatie voor de voltrekking van huwelijken.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het Vangeertenhof (Arboretum van Kalmthout) aan te duiden als bijkomende locatie voor de organisatie van huwelijksplechtigheden vanaf 28 maart 2023. Deze locatie voldoet aan de wettelijke vereisten, is daarbij voorzien van alle nodige voorzieningen en is gemakkelijk bereikbaar. Dit punt wordt verwezen naar de gemeenteraad van 27 maart 2023.

4.a.2 Ambtshalve schrappingen (2)

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de voornoemde persoon wordt van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van de gemeente Kalmthout.

4.b Welzijn

4.b.1 Beslissing over de opstart van gemeenschapsdienst.

Besluit:

Het niet indienen van een subsidiedossier "Opstart Gemeenschapsdienst Lokale Besturen" binnen het ESF-programma.

4.c OCMW

5 VRIJE TIJD

5.a Jeugd

5.a.1 Organisatie van speelstraten in de Paasvakantie.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag goed voor de organisatie van een speelstraat tijdens de Buitenspeelweken op woensdag en vrijdag tussen 13u00 en 17u00 voor volgende straten.

1. Thillostraat 58 t.e.m. Acacialaan - Dries Kirby - 2 dagen
2. Zandstraat - Ellen Hendrikse - 1 dag

5.a.2 Tarieven voor de SWAP in de Paasvakantie.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen keurt het programma en de gevraagde tarieven voor SWAP Pasen 2023 goed.

5.b Sport

5.c Cultuur

5.c.1 Exploitatie Club K extra budget voor inrichting en werking

Het college en burgemeester schepenen gaat akkoord met de voorgestelde inrichtingswerken en aankopen voor de exploitatie van Club K en de sociale brasserie en het voorzien van bijkomende middelen in de eerstvolgende budgetwijziging voor de inrichtingswerken en aanpassingen in Club K in 2023.

5.c.2 Exploitatie Club K samenwerking met Pieter Nys Productions

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het aangaan van een huurjaarcontract bij Pieter Nys Productions voor de installatie van Licht en Audio inclusief onderhoud voor een bedrag van 16.320,00 euro inclusief BTW.

5.d Toerisme

5.e Bibliotheek

5.f Evenementen

5.f.1 Toelating tot organisatie van het evenement 'Ouderfuij' in basisschool 3D op 17 maart 2023.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement 'Ouderfui' in basisschool 3D op 17 maart 2023 kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van de afgeleverde vergunning voor een muziekactiviteit, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art 2.-

Het college van burgemeester en schepenen keurt de hierbovenvermelde vergunning voor de muziekactiviteit goed.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.2 Toelating tot organisatie van het evenement 'Surprise-avond' op 25 maart 2023.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement 'Surprise-avond' in JH Govio op 25 maart 2023 kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van de afgeleverde vergunning voor een muziekactiviteit, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.
- Naleving van de voorwaarden voor het schenken van sterke dranken vermeld op het besluit van de burgemeester (zie bijlage)

Art 2.-

Het college van burgemeester en schepenen keurt de hierbovenvermelde vergunning voor de muziekactiviteit en de vergunning tot het schenken van sterke dranken goed.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.3 Toelating tot organisatie van het evenement 'E-mobility festival' op 26 maart 2023.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement 'E-mobility festival' op het marktplein van Kalmthout op 26 maart 2023 kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van het politiereglement houdende de verkeersregeling naar aanleiding van 'E-mobility festival' toegevoegd als bijlage bij dit besluit.
- Naleving van de afgeleverde vergunning voor een muziekactiviteit, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art 2.-

Het college van burgemeester en schepenen keurt het hierbovenvermelde politiereglement en de vergunning voor de muziekactiviteit goed.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.4 Toelating tot organisatie van het evenement 'Buurten bij de bloesems' op 2 april 2023.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement 'Buurten bij de bloesems' op 2 april 2023 in openlucht in de Koningin Astridlaan kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van het politiereglement houdende de verkeersregeling naar aanleiding van 'Buurten bij de bloesems', toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art 2.-

Het college van burgemeester en schepenen keurt het hierbovenvermelde politiereglement goed.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.5 Toelating tot organisatie van het evenement 'Buitenspeelweken' van 3 april 2023 tot en met 14 april 2023.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement 'Buitenspeelweken' van 3 april 2023 tot en met 14 april 2023 kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van de afgeleverde vergunning voor een muziekactiviteit, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art 2.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.6 Toelating tot organisatie van het evenement 'KSK Paastornooi voor jeugdvoetballers' van 8 april t/m 10 april 2023.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement 'KSK Paastornooi voor jeugdvoetballers' van 8 april 2023 tot en met 10 april 2023 in Sportpark Heikant kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van de afgeleverde vergunning voor een muziekactiviteit, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art 2.-

Het college van burgemeester en schepenen keurt de hierbovenvermelde vergunning voor de muziekactiviteit goed.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

6 INTERNE ORGANISATIE

6.a Communicatie

6.b ICT

6.c Personeel

6.c.1 Vaststellen van de indiensttredingsdatum van een medewerker.

Besluit:

Het vaststellen van de indiensttredingsdatum van een voltijds (38/38) contractueel arbeider openbare werken, niveau D1-D3, onbepaalde duur op 17-04-2023.

6.d Lokale economie

7 ONDERWIJS

7.1 Kadrie en Maatjes - keuze van leersteuncentrum.

Besluit:

Het schoolbestuur sluit op 1 september 2023 met zijn scholen gewoon basisonderwijs aan bij het leersteuncentrum GO! Antwerpen. Deze beslissing zal worden bekrachtigd door de gemeenteraad.

7.2 Kadrie - goedkeuren van een verlofstelsel (VVP) van een medewerker.

Besluit:

Het goedkeuren aan een voltijds VVP van 27-02-2023 t.e.m.28-02-2023 en aansluitend voltijds ouderschapsverlof met ingang van 01-03-2023 tot en met 31-03-2023.

7.3 Kadrie - goedkeuren van een verlofstelsel van een medewerker.

Besluit:

Het goedkeuren van het verlofstelsel voor loopbaanonderbreking medische bijstand aan een medewerker voor 7/36 met ingang van 01-03-2023 tot en met 31-05-2023.

7.4 Kadrie - kennisname van pensioen van een medewerker om medische redenen.

Besluit:

Kennisname van het vervroegd pensioen om medische redenen van een medewerker en goedkeuring ontslag met ingang van 01-03-2023.

7.5 Maatjes - aanstelling van diverse medewerkers.

Besluit:

Het aanstellen vanaf 27-02-2023 tot en met 19-03-2023 als onderwijzer voor respectievelijk 8/24 en 2/24 in het kader van een vervanging van een medewerker afwezig wegens ziekte.

Het aanstellen van een medewerker op 03-03-2023 in het kader van een korte vervanging van een medewerker afwezig wegens ziekte.

7.6 Maatjes - goedkeuren wijziging verlofstelsel en aanstelling medewerker n.a.v. extra instaplestijden.

Besluit:

Het goedkeuren van de wijziging van het verlofstelsel van een medewerker van halftijds zorgkrediet naar halftijds VVP vanaf 01-03-2023.

8 VARIA

8.1 Vaststelling van de agenda voor de gemeenteraad van 27 maart 2023.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda voor de vergadering van de gemeenteraad van 27 maart 2023 goed.

8.2 AG Vespa - kennisname van het einde van de terbeschikkingstelling van het pand gelegen Max Temmermanlaan 38.

Besluit:

Kennisname van de beslissing van AG Vespa van 03-03-2023 betreffende het einde van de terbeschikkingstelling van het pand gelegen Max Temmermanlaan 38.

8.3 Synagoge Kalmthout: kennisname van het overleg van 20 februari 2023.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het overleg van 20 februari 2023 van de werkgroep Synagoge Kalmthout.

9 TER ZITTING TOEGEVOEGD

10 GOEDKEURING VERSLAG

10.1 Goedkeuring van het verslag van het schepencollege van 6 maart 2023.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van de vergadering van 6 maart 2023 van het schepencollege goed.