gemeente Winterswijk

B&W-nota

programma	:	4. Bestuurlijk Winterswijk
werkdoel	:	438: Beheer en onderhoud begraafplaats
onderwerp	:	Begraafplaats voor de islamitische gemeenschap
advies	:	1. De raad voor te stellen medewerking te verlenen aan het verzoek van de islamitische gemeenschap en de grond van het huidige islamitische deel op de algemene begraafplaats in Winterswijk aan te wijzen als bijzondere begraafplaats. 2. De bijzondere begraafplaats aan het kerkgenootschap (of de rechtsopvolgers) over te dragen voor € 85.000 op voorwaarde en nadat de raad het onder 1 genoemde besluit heeft genomen.
besluit	:	- zie pagina 3

behandeld door: J.H.B. Meyerink **team:** Burgerzaken **collegiaal overleg gepleegd met:** V. Jakobs, J. Legtenberg, P. Sterenborg, R.J.F. Jansen, Y. Wiggers, L. Markslag, E. Huinink, J. Roelofsen, B. Freriks. **van team:** Projecten, Openbare Ruimte, Control & Financieel beleid, Strategische Staf, Juridisch Control & Advies, Concerncontrol **manager:** H. Videler	**openbaarheid:** ☐ niet openbaar ☒ openbaar (met uitgestelde publicatie) ☐ openbaar (directe publicatie) **kritische termijn voor besluitvorming:** ☒ nee ☐ ja, vanwege: ___
financiële consequenties: ☐ Nee ☐ Ja, gedekt in de begroting ☐ Ja, niet gedekt in de begroting, dekking via: ☒ Ja, anders: zie financiële paragraaf	**portefeuillehouder:** L.C.M. Frings
is / wordt opgenomen op de termijnagenda? ☒ Nee ☐ Ja, jaar: ___ kwartaal: ___ ☐ Ja, kwartaal nog niet bepaald	**naar gemeenteraad:** ☐ nee ☐ ja, ter informatie ☒ ja, ter besluitvorming (via raadscommissie)
aanvrager is op grond van artikel 4:7 van de Algemene wet bestuursrecht geïnformeerd over het (gedeeltelijk) negatieve advies: n.v.t.	**communicatie via:** ☒ persbericht ☐ anders, nl. ___ ☐ n.v.t.
de geadresseerde en evt. andere belanghebbenden die naar verwachting bedenkingen hebben tegen het advies zijn op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht gehoord: n.v.t.	

bijlagen:

1. Brief met verzoek aanvraag bijzondere begraafplaats door S.N.I.W. van 04-10-2020
2. Advies de heer mr. Van der Putten
3. Taxatierapport Kendes
4. Raadsvoorstel
5. Conceptraadsbesluit
6. Persbericht

gemeente Winterswijk

besluit

onderwerp: Begraafplaats voor de islamitische gemeenschap

behandeld door: J.H.B. Meyerink

datum besluit door college B&W: 7 december 2021

besluit:
1. De raad voorstellen medewerking te verlenen aan het verzoek van de islamitische gemeenschap en de grond van het huidige islamitische deel op de algemene begraafplaats in Winterswijk aan te wijzen als bijzondere begraafplaats.
2. De bijzondere begraafplaats aan het kerkgenootschap (of de rechtsopvolgers) om niet overdragen op voorwaarde en nadat de raad het onder 1 genoemde besluit heeft genomen.

overwegingen college indien besluit afwijkend is van het ambtelijk advies:
Het college hecht nadrukkelijk aan het maatschappelijk belang en de noodzaak van een islamitische begraafplaats. Het in rekening brengen van reeds gemaakte inrichtingskosten past daar naar het oordeel van het college niet bij.

paraaf secretaris:	

gemeente Winterswijk

B&W-nota

inleiding:
De Stichting Nederlands Islamitische Waqf (S.N.I.W.) heeft namens de islamitische gemeenschap in 2020 een verzoek bij uw college ingediend voor het aanwijzen van een bijzondere (niet gemeentelijke) begraafplaats op grond van artikel 38 van de Wet op de Lijkbezorging (Wlb). Dit artikel geeft een kerkgenootschap het recht tot het hebben van een eigen kerkelijke begraafplaats in een gemeente. De gemeenteraad wijst de grond aan die geschikt is voor het aanleggen van een bijzondere begraafplaats en uw college zorgt daarna voor de overdracht van de grond op redelijke voorwaarden aan het kerkgenootschap. Hiervoor wordt een overeenkomst gesloten tussen beide partijen. In 2021 schrijft de S.N.I.W. zich in als Kerkgenootschap Nederlands Islamitische Waqf (K.N.I.W.) bij de Kamer van Koophandel.

Wat ging er aan vooraf?
De islamitische gemeenschap heeft in 2010 de wens geuit om islamitisch begraven in Winterswijk mogelijk te maken. Deze wens is sindsdien onderwerp van gesprek tussen vertegenwoordigers van de islamitische gemeenschap en de gemeente. Na een jarenlang proces heeft de gemeenteraad op 31 mei 2018 het bestemmingsplan ‘uitbreiding begraafplaats’ vastgesteld. Op 19 juni 2018 heeft uw college een besluit genomen over het ‘uitbreidings- en herinrichtingsplan algemene begraafplaats’ dat mede tot stand is gekomen op basis van een inrichtingsschets door een landschapsarchitect. In dit herinrichtingsplan is op een specifiek deel van de begraafplaats rekening gehouden met vele islamitische graftradities. Het knelpunt van de eeuwige grafrust (zie hieronder) is gedurende het proces vaak aan de orde geweest. In meerdere collegebesluiten is de mogelijkheid beschreven dat in de toekomst wordt overgegaan tot verzelfstandiging van dit gedeelte van de begraafplaats, waardoor de islamitische gemeenschap zelf verantwoordelijk wordt voor beheer, exploitatie en onderhoud. Door de verzelfstandiging geldt een ander wettelijk kader voor eeuwige grafrust. Een bijzondere begraafplaats kan namelijk wel eeuwige grafrust aanbieden. De gemeente heeft dan ook eerder al de expliciete bereidheid uitgesproken aan een dergelijke ontwikkeling mee te willen werken, voor zover de dan vigerende regelgeving (b.v. Wlb) daartoe mogelijkheden biedt. Om verzelfstandiging in de toekomst mogelijk te maken hebben de initiatiefnemers medio 2012 de S.N.I.W. opgericht. Deze stichting wordt in 2021 opgevolgd door een kerkgenootschap.

Hoe is de situatie nu?
Sinds 2018 is islamitisch begraven op de algemene begraafplaats van Winterswijk mogelijk. In de islamitische traditie is eeuwige grafrust een belangrijke waarde. De Nederlandse wetgeving (Wlb) staat eeuwige grafrust op een algemene begraafplaats niet toe. Daarom kent de ‘Beheersverordening gemeentelijke begraafplaats Winterswijk 2017’ deze mogelijkheid niet. Dit betekent in de huidige situatie dat er op het islamitische deel van de algemene begraafplaats deels begraven wordt volgens islamitische tradities, maar eeuwige grafrust voor deze graven niet mogelijk is. Om af te mogen wijken van de Nederlandse wetgeving is er de mogelijkheid om een eigen bijzondere begraafplaats te stichten. Dit is de inzet van het verzoek van het K.N.I.W.

Het islamitische deel van de algemene begraafplaats grenst aan de P.J. Oudlaan. Er zijn inmiddels drie graven in gebruik, waarbij de rechthebbenden van de graven de expliciete verwachting hebben dat na overname door het kerkgenootschap het in de nabije toekomst mogelijk is de grafrust om te zetten naar eeuwigdurend.

advies:
1. De raad voor te stellen medewerking te verlenen aan het verzoek van de islamitische gemeenschap en de grond van het huidige islamitische deel op de algemene begraafplaats in Winterswijk aan te wijzen als bijzondere begraafplaats;
2. De bijzondere begraafplaats aan het Kerkgenootschap Nederlands Islamitische Waqf (of de opvolgers) over te dragen voor € 85.000, op voorwaarde en nadat de raad het onder 1 genoemde besluit heeft genomen.

argumenten/onderbouwing:

Ad 1.
Al jaren voert de gemeente overleg met de islamitische gemeenschap over het begraven volgens islamitische graftradities. De Winterswijkse islamitische gemeenschap heeft de wens om hier een laatste rustplaats te

vinden. De gemeente heeft deze wens altijd van harte ondersteund. Immers, Winterswijk wil als inclusieve gemeente het ook voor de islamitische gemeenschap mogelijk maken om in de eigen traditie ter aarde besteld te worden. Uit de gesprekken met de islamitische gemeenschap is ook gebleken dat de K.N.I.W. de islamitische graftraditie voor verschillende islamitische groeperingen recht wil doen.
De stap om een bijzondere begraafplaats aan te wijzen voor de islamitische gemeenschap is het gevolg van een beperking in de wet, waardoor de gemeente geen eeuwig durende grafrust kan bieden. We hebben onderzocht of deze mogelijkheden toch gecreëerd konden worden, maar dit is helaas niet mogelijk. Alleen op een bijzondere begraafplaats kan eeuwig durende grafrust worden gerealiseerd.

Gezien deze afwegingen adviseren wij medewerking te verlenen aan het verzoek van de islamitische gemeenschap. Het aanwijzen van grond voor een bijzondere begraafplaats is volgens artikel 40, lid 1 van de Wet op de lijkbezorging een bevoegdheid van de raad. De grond is geschikt om te fungeren als begraafplaats, aangezien de raad deze al als zodanig heeft aangemerkt in het bestemmingsplan. Op dit deel van de begraafplaats wordt al op islamitische wijze begraven.

Ad 2.
De grond van dit deel van de begraafplaats is in bezit van de gemeente. Op basis van artikel 40 lid 3 Wlb dient het College ervoor te zorgen dat het kerkgenootschap de grond op redelijke voorwaarden in eigendom kan verwerven. Hier wordt invulling aan gegeven door middel van een privaatrechtelijke overeenkomst. Voor het verrichten van deze privaatrechtelijke rechtshandeling is het College op grond van artikel 160 Gemeentewet bevoegd.

Voor de overdracht van de islamitische begraafplaats is op twee manieren de waarde van de grond bepaald. De heer mr. Van der Putten heeft een waardebepaling gedaan op basis van zijn brede ervaring met de overdracht van begraafplaatsen en het stichten van bijzondere begraafplaatsen, juist voor islamitische gemeenschappen in Nederland. Hij adviseert een nihile grondwaarde, en een waarde van de inrichting van € 85.000. Kendes Rentmeesters Zwolle BV heeft een waardebepaling gedaan volgens commerciële marktwaarde van € 310.800, inclusief inrichtingskosten. In de waardebepaling van de heer mr. Van der Putten is rekening gehouden met de maatschappelijke betekenis van de bijzondere islamitische begraafplaats, de beperkende voorwaarden die een gemeente kan stellen aan de overdracht van deze grond en de verantwoordelijkheid die de gemeente heeft om hier invulling aan te geven. De waardebepaling van Kendes Rentmeesters houdt hier geen rekening mee.
Daarom adviseren wij voor de verkoop de waardebepaling van de heer mr. Van der Putten te volgen en de grond voor de bijzondere begraafplaats te verkopen voor € 85.000. Daarmee werken we volgens de letter en de geest van de wet mee om de bijzondere begraafplaats mogelijk te maken om op redelijke voorwaarden het verwerven van eigendom mogelijk te maken. In de scenario's is het alternatieve scenario uitgewerkt als we de waardebepaling van Kendes Rentmeesters volgen.

De stichting wordt hiermee in staat gesteld de bijzondere begraafplaats te exploiteren. De aanvullende afspraken, zoals hieronder vermeld, zorgen voor een goede samenwerking en ook voor een helder vervolg indien de stichting of haar rechtsopvolgers de activiteiten staken. Door deze aanvullende afspraken wordt speculatie met de grond voorkomen.

In de overeenkomst worden de volgende voorwaarden opgenomen voor de gemeente:
- De gemeente draagt de grond voor de bijzondere begraafplaats voor € 85.000 over aan het kerkgenootschap. Over dit bedrag wordt geen BTW geheven. Het kerkgenootschap is wel overdrachtsbelasting verschuldigd en betaalt de notariskosten.
- De over te dragen grond betreft het oppervlakte tussen heg en erfgrens met uitzondering van de weg naar de poort vanuit het beheerdersgebouw (noord- zuid) en tussen heg en erfgrens (oost-west).
- De gemeente draagt de volledige zorg voor de graven, de administratie, het beheer en het onderhoud van het islamitische deel over aan het kerkgenootschap.
- De betaalde grafrechten worden naar rato van resterende graftijd verrekend.
- De gemeente verplaatst het depot op de algemene begraafplaats naar een andere plek op de algemene begraafplaats waar rouwenden van de algemene en de bijzondere begraafplaats geen hinder ondervinden van (werkzaamheden rondom) het depot. Het terrein van het depot wordt bestraat opgeleverd.
- De gemeente verleent onbeperkt recht van overpad tijdens werktijden naar de bijzondere begraafplaats via de ingang aan de Kerkhoflaan. De ingang aan de P.J. Oudlaan kan bij uitvaarten e.d. worden gebruikt. Buiten de werktijden is de poort afgesloten, er wordt een sleutel overgedragen aan de beheerders.

- Bezoekers en de genodigden van een uitvaart van de islamitische begraafplaats maken gebruik van de parkeerplaats van de algemene begraafplaats aan de Kerkhoflaan en van de openbare voorzieningen van de begraafplaats.
- De gemeente zorgt voor onbeperkte toegang via de hoofdingang van de algemene begraafplaats aan de Kerkhoflaan naar de bijzondere begraafplaats tijdens de openingstijden van de algemene begraafplaats.
- De gemeente draagt zorg voor het aanbrengen van een tussenmeter voor water en stroom voor de verzorging van de bijzondere begraafplaats.
- De gemeente draagt zorg voor overdracht van de begraafplaats volgens het geldend onderhoudsniveau waarbij alles heel en onderhouden is en vrij van opslag van materialen. De fontein die niet geankerd is, wordt door het kerkgenootschap hersteld. De opgeslagen grond is alleen die grond die nodig is voor het aanvullen van de aangelegde graven.
- De gemeente draagt zorg voor een parkeerverbod op de P.J. Oudlaan om een veilige verkeersafwikkeling te garanderen.
- Indien de gemeente de in de overdracht genoemde voorwaarden of afspraken niet of niet volledig nakomt binnen een redelijke termijn, kan het kerkgenootschap de werkzaamheden door derden laten uitvoeren en in rekening brengen bij de gemeente. Dit wordt bij overdracht vastgesteld.

In de overeenkomst worden de volgende voorwaarden en ontbindende voorwaarden opgenomen voor het Kerkgenootschap Nederlands Islamitische Waqf:

- Voor de overdracht is het Kerkgenootschap Nederlands Islamitische Waqf geregistreerd bij de Kamer van Koophandel.
- De bijzondere begraafplaats is toegankelijk voor het begraven van alle moslims, ongeacht nationaliteit of herkomst.
- Het kerkgenootschap kan fase 2 van het inrichtingsplan volgens plan uitwerken. Daarbij kan het een klein depot plaatsen voor groenafval, apparatuur en koffieruimte beheerders volgens de vigerende wet- en regelgeving.
- Het kerkgenootschap draagt zorg voor de veilige afwikkeling van verkeer bij begrafenissen op de bijzondere begraafplaats bij de toegang aan de PJ Oudlaan.
- Het kerkgenootschap betaalt bij de overdracht € 85.000 alsook de kosten welke bij een overdracht van een perceel geschieden (notaris, overdrachtsbelasting), of een zo groot mogelijk deel van dit bedrag. De rest van de koopsom wordt dan in 10 jaarlijkse termijnen betaald. Ter zekerheidsstelling voor de gemeente wordt dan gelijk een recht van hypotheek gevestigd op de islamitische begraafplaats. De inschrijving van de hypotheek wordt opgeheven zodra de laatste termijn is betaald. Het K.N.I.W. mag deze hypotheek vervroegd aflossen.
- Het kerkgenootschap betaalt de koopsom uit gelden geworven uit de lokale islamitische gemeenschap. De gelden kennen een Nederlandse, traceerbare oorsprong. Het kerkgenootschap verantwoordt de herkomst van de gelden aan de gemeente.
- Het kerkgenootschap draagt vanaf de overdracht de volledige zorg voor de graven, de administratie, het beheer en het onderhoud van de bijzondere begraafplaats, zoals vereist en omschreven in de Wlb.
- Voor het onderhoud kan het kerkgenootschap zelf afspraken maken met derden. De beheerders van de algemene begraafplaats hebben hierin geen enkele taak of verantwoordelijkheid.
- Het onderhoudsniveau van de bijzondere begraafplaats is gelijk aan dat van de algemene begraafplaats volgens de beeldmeetlatten systematiek van de CROW Kwaliteitscatalogus openbare ruimte zoals vastgesteld door de gemeenteraad.
- Het kerkgenootschap zorgt voor de overname van de reeds aanwezige graven op het islamitische deel.
- Indien het kerkgenootschap de in de overdracht genoemde voorwaarden of afspraken niet of niet volledig nakomt, vervalt de bijzondere begraafplaats van rechtswege terug aan de gemeente, nadat de gemeente het kerkgenootschap schriftelijk op de tekortkomingen heeft gewezen en een redelijke termijn heeft gesteld voor het oplossen van de tekortkomingen.
- Indien het kerkgenootschap of haar rechtsopvolgers de activiteiten staken, gaat het eigendom van de bijzondere begraafplaats om niet over naar de gemeente.
- Bij overgang van de bijzondere begraafplaats naar de algemene begraafplaats worden de betaalde grafrechten naar rato van resterende graftijd verrekend, waarbij per graf een fictieve graftermijn van 100 jaar wordt aangehouden. De inrichtingskosten (gemaakt door gemeente en/of het K.N.I.W.) worden naar rato (afgeschreven over 40 jaar) verrekend. Het regelement van de bijzondere begraafplaats wordt overgenomen voor de bestaande graven.
- Het kerkgenootschap of haar rechtsopvolgers is niet gerechtigd de bijzondere begraafplaats te verkopen aan andere partijen.

---

betrokkenenparagraaf:

Dit voorstel is (voor)besproken met een aantal direct betrokkenen. Ten eerste is dat het K.N.I.W. die het verzoek hebben ingediend tot verzelfstandigen van het islamitisch deel van de algemene begraafplaats. Het kerkgenootschap stemt in met het verzelfstandigen van het islamitisch deel van de algemene begraafplaats. De genoemde voorwaarden zijn voorgelegd aan het kerkgenootschap. De reactie van het kerkgenootschap hierop is verwerkt. Het kerkgenootschap heeft afstemming gezocht met de rechthebbenden van de bestaande graven. Zij stemmen ook in met de ontwikkeling.

---

advisering externe adviesorganen/belangenorganisaties:

Voor de verzelfstandigen van het islamitisch deel van de algemene begraafplaats is advies gevraagd aan de heer mr. Van der Putten (juridisch adviseur begraafplaatsen). Zijn schriftelijke advies is bijgevoegd. Hij adviseert de bijzondere begraafplaats om een symbolisch bedrag over te dragen, en de inrichtingskosten € 85.000 in rekening te brengen. Hij heeft aanvullend geadviseerd t.a.v. het omzetten van de stichting in een kerkgenootschap en ten aanzien van staatsteun.

Tevens hebben we een taxatie laten uitvoeren door Kendes Rentmeesters Zwolle BV. De taxatie levert een marktwaardebepaling op van € 310.800, inclusief inrichtingskosten.

---

scenario's:

Scenario Overdracht volgens waardebepaling Kendes Rentmeesters Zwolle BV
Indien de gemeente de waardebepaling van Kendes volgt (€ 310.800), gaan we voorbij aan onze maatschappelijke verantwoordelijkheid om een kerkgenootschap in staat te stellen een eigen begraafplaats te stichten. Het getaxeerde bedrag is voor de stichting namelijk niet te dragen. Er is geen sprake van een commerciële maar van een ideële overdracht. Omdat de waardebepaling volgens marktwaarde is gedaan, is hier geen rekening mee gehouden. Ook is bij de waardebepaling geen rekening gehouden met de beperkende voorwaarden, zoals opgenomen in dit collegevoorstel. Deze beperkende voorwaarden waren ten tijde van de waardebepaling nog niet bekend. Overigens is bij de bepaling van de waarde door Kendes rekening gehouden met de inrichtingskosten, maar niet met de kadastrale kosten.
Het kerkgenootschap heeft aangegeven een dergelijke kapitaallast niet te kunnen dragen gezien de ideële doelstellingen van het kerkgenootschap om begraven volgens de islamitische graftradities voor zoveel mogelijk inwoners mogelijk te maken. Een laag tarief voor de graven is voor het kerkgenootschap een belangrijke voorwaarde.
Door het taxatiebedrag van Kendes Rentmeesters te volgen zou er geen overeenstemming worden bereikt over de voorwaarden van overdracht. Het kerkgenootschap zou zich vervolgens kunnen wenden tot Gedeputeerde Staten. Gedeputeerde Staten bepalen dan op verzoek van het kerkgenootschap of de gemeente de voorwaarden van overdracht. Dit kan betekenen dat de provincie de gemeente verzoekt om op een andere plek voor een redelijk bedrag een bijzonder begraafplaats mogelijk te maken voor de islamitische Winterswijkers. De gemeente kan de opdracht niet weigeren. Het islamitische deel van de algemene begraafplaats zou hiermee feitelijk buiten werking worden gesteld, waardoor de investeringen die in dit deel van de begraafplaats zijn gedaan voor niets zijn.

Scenario Besluit geen medewerking te verlenen
Als uw college en / of de raad besluit om geen medewerking te verlenen aan het verzoek van de islamitische gemeenschap en de grond van het huidige islamitische deel op de algemene begraafplaats in Winterswijk niet aan te wijzen als bijzondere begraafplaats, dan blijft dit onderdeel uitmaken van de algemene begraafplaats. De 'verordening op het beheer en het gebruik van de gemeentelijke begraafplaats van de gemeente Winterswijk' blijft dan van toepassing op het islamitische deel van de begraafplaats. Deze verordening kent geen mogelijkheden voor eeuwigdurende grafrust. Grafrechten worden verstrekt voor bepaalde tijd. De grafrechten moeten dan steeds verlengd worden om een vorm van eeuwigdurende grafrust te bewerkstelligen. Ook bij dit scenario kan de stichting Gedeputeerde Staten verzoeken om de gemeente opdracht te geven mee te werken aan het stichten van een bijzondere begraafplaats elders in Winterswijk. De gemeente kan deze opdracht niet weigeren.

Scenario Overdracht volledig om niet
Als het college besluit om de begraafplaats volledig om niet over te dragen, worden niet alleen de grond maar ook de gedane investeringen om niet overgedragen aan het kerkgenootschap. Daarmee onderschrijft het college het maatschappelijk belang en de noodzaak van een islamitische begraafplaats. Voordeel is dat de administratieve lasten beperkt zijn. Nadeel is dat de gemeente dan geen vergoeding ontvangt voor de gedane investeringen.

---

financiële paragraaf incl. financiële risico's:
De verkoopsom van € 85.000 is vastgesteld ter hoogte van de reeds gemaakte kosten voor de aanleg en inrichting van het islamitisch deel van de begraafplaats. Het gaat dan om grondwerkzaamheden, aanleg padenstructuur en aanplant groen en de aanschaf en plaatsing van een tweetal poorten en mozaïekfontein. De betaalde grafrechten worden naar rato van resterende graftijd verrekend bij de overdracht.

In de afspraken is opgenomen dat een aanwezig gronddepot verplaatst moet worden. Daarnaast moet de splitsing van het perceel kadastraal worden geregeld. Deze kosten neemt de gemeente op zich en worden betaald uit de bestemmingsreserve van de begraafplaats.

Verder heeft dit voorstel geen financiële consequenties voor de gemeente Winterswijk. De exploitatie van de algemene begraafplaats wijzigt niet.

De marktwaarde van begraafplaatsen is omstreden (blijkt ook uit de waardeindicaties van de specialist en de taxateur). Wij stellen voor te kiezen voor de waardebepaling van de heer mr. Van der Putten. Indien de gemeente uit zou gaan van de waarde van Kendes, en de grond overdraagt voor € 85.000 zou op de in deze nota genoemde overdracht van grond aan het kerkgenootschap de Europese staatssteunregels van toepassing zijn. Van staatssteun is, kort gezegd, sprake wanneer de overheid aan een onderneming een niet-marktconform voordeel verschaft. De staatssteunregels bepalen dat de gemeente de voorgenomen grondtransactie ter goedkeuring vooraf moet melden bij de Europese Commissie, dus voordat het college een besluit neemt over de grondoverdracht. Als de grondtransactie vooraf niet gemeld wordt en de Europese Commissie buigt zich naderhand alsnog over deze transactie dan kan de Europese Commissie oordelen dat er sprake is van ongeoorloofde staatssteun. Kort gezegd zou dit betekenen dat het kerkgenootschap dan alsnog de getaxeerde marktwaarde aan de gemeente moet betalen, zodat er geen sprake meer is van ongeoorloofde staatssteun. Een alternatief zou zijn het terugdraaien van de grondtransactie. Daarmee zou de gemeente op een andere wijze invulling moeten geven aan het verzoek om een bijzondere begraafplaats.

overige risico's:
Niet van toepassing.

aspecten duurzaamheid:
Niet van toepassing.

vervolgprocedure en planning:
Na besluitvorming door de gemeenteraad wordt beheer, onderhoud en administratie van de islamitische begraafplaats overgedragen aan de K.N.I.W. In deze nota zijn een aantal uitgangspunten genoemd waaronder de overdracht plaatsvindt. Reden hiervoor is dat na het raadsbesluit geen nieuw besluit door uw college nodig is en de afspraken en overdracht vervolgens notarieel vastgelegd worden. Dan wordt ook de definitieve ingangsdatum van de verzelfstandiging bepaald.

relatie met andere besluitvorming/andere projecten:
Niet van toepassing.

integriteitstoets:
Niet van toepassing.

overige opmerkingen:
Geen.