Algemeen

Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid;
- Brandwerendheid draagconstructie volgens constructeur
- Scheidingsconstructie (vloeren en wanden) tussen brandcompartimenten onderling voldoen aan de 60 minuten WBDBO eis.
- Constructie onderdelen in rook- en brandvrije vluchtroutes voldoen aan brandvoortplantingsklasse 2 volgens NEN 6065 en klasse T1 volgens NEN 1775 en klasse B volgens NEN-EN 13501-1
- Constructie onderdelen in rook- en brandvrije vluchtroutes voldoen aan rookproductie maximaal 10m-1 volgens NEN 6066.
- Deuren in de gevel die gelegen zijn in een vluchtroute,zijn voorzien van paniekbeslag.
- Overige deuren in vluchtroutes zijn te openen zonder sleutel vanaf de vluchtroute(s).
- doorgang deuren: vrije hoogte >= 2300 mm

Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid;
- Afvalwater, fecaliën aansluiten op gemeentelijk stelsel conform NEN 3215 en eisen gemeente.
- Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname, die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2). Voor een badruimte geldt ter plaatse van de douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.
- De scheidingsconstructies zijn zodanig dat de vorming van allergenen door vocht in verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten voldoende wordt beperkt.
- Volgens het bouwbesluit hebben spleten een maximale breedte van 1cm. Ook is er een scherm van minimaal 60cm aanwezig (beton) onder de grond aanwezig t.b.v. wering van ratten en muizen.
- Details zijn lucht en waterdicht uitgevoerd volgens NEN 2778

Trappen
Trap volgens artikel 2.33: tabel 2.33
- max. hoogte van een optrede 188 mm
- min. aantrede t.p.v. de klimlijn 220 mm
- min. breedte van de trap 1,2 m* / 0,8 m**
- min. vrije hoogte boven de trap 2,3 m
- max. hoogte van de trap 4,0 m
- hoogste balustrade 1000 / 1200 mm+ vloer volgens tekening
- hoogste traphek 900 mm+ trede
- opening tussen spijlen max. 100 mm

* hoofdtrap woongebouw / ** vluchttrap

Kozijnen
- De toegang tot een verblijfsgebied, verblijfsruimte, badruimte of toiletruimte heeft een vrije doorgang met een breedte van min. 0,85 m en een hoogte van min. 2,3 m.
- Ramen, deuren en kozijnen welke volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, bezitten een inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2 van NEN 5096.

Bereikbaarheid en toegankelijkheid conform afdeling 4.4 BB
- Vrije doorgang conform art. 4.22 BB
- Vrije doorgang verkeersroute conform art. 4.23 BB
- Aanwezigheid toegankelijkheidssector conform art. 4.24 BB
- Bereikbaarheid toegankelijkheidssector conform art. 4.26 BB
- Hoogteverschillen conform art. 4.27 BB
- Afmetingen liftkooi conform art. 4.28 BB

Verlichting conform afdeling 6.1 BB
- Verlichting conform art. 6.2 BB
  Een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute of beschermde route voert heeft een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
- Noodverlichting conform art. 6.3 bb
  Noodverlichting geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit gedurende ten minste 60 minuten een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte van ten minste 1 lux.
- Aansluiting op voorziening voor elektriciteit conform art. 6.4 bb

Voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie conform afdeling 6.2 BB en bijhorende NEN-normen.
- Voorzieningen voor elektriciteit conform art. 6.8 BB
- Voorzieningen voor gas conform art. 6.9 BB
- Aansluiting op het distributienet voor elektriciteit, gas en warmte conform art. 6.10 BB

Watervoorziening conform afdeling 6.3 BB en NEN 1006
- Drinkwatervoorziening conform art. 6.12 BB
- Warmwatervoorziening conform art. 6.13 BB
- Aansluiting conform art. 6.14 BB

Bereikbaarheid van gebouwen voor personen met een functiebeperking conform afdeling 6.10 BB

Tegengaan van veel voorkomende criminaliteit conform afdeling 6.11 BB

Overig
- (veiligheids)beglazing kozijnen conform NEN 3569
- hemelwaterafvoer en afvalwater-afvoer conform NEN 3215
- wanden toiletten betegelen tot 1450+ afg. vl en badruimten betegelen tot aan onderkant plafond
- bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen brandweervoertuigen: conform opgave gemeente en brandweer

Rc Waarden

Rc Beganegrond	≥ 3,7 m²K/W
Rc Gevel	≥ 4,7 m²K/W
Rc Dak	≥ 6,3 m²K/W

- geluidswerend voorzieningen volgens geluidsrapport
- brandveiligheid en brandwerende / rookwerende voorziening volgens opgave brandadvieseur
- RC-waarde (conform NTA 8800 / BENG) volgens rapport adviseur

	Wijziging	Datum
Aanpassing detail V05, V08 en V13 Toevoeging detail V17 Aanpassing renvooi	A	22-03-2024

STUDIOOXS

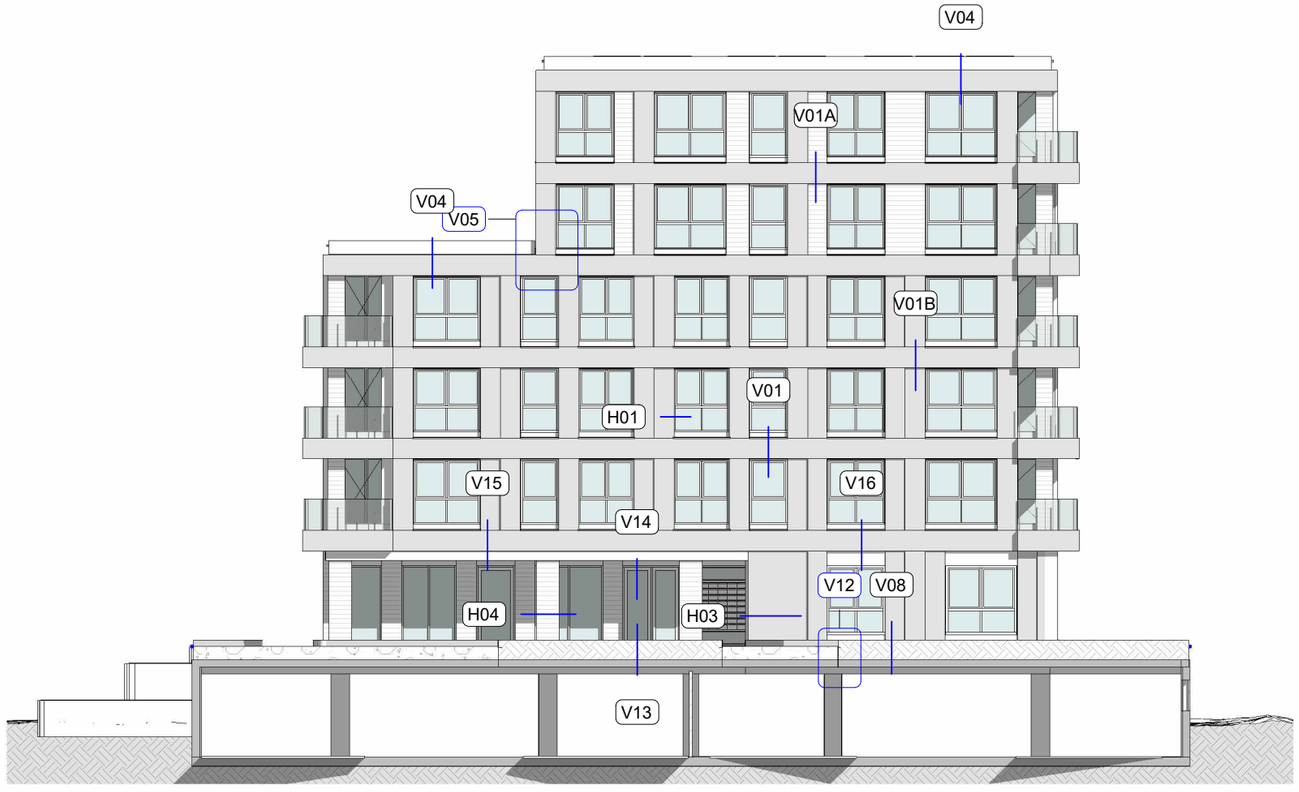
Project	Opdrachtgever	Titel	Schaal	Datum
Parkview - Harderwijkweg	Harderwijkweg B.V.	OV_400 Principedetails - Omgevingsvergunning	1:5	01-12-2023



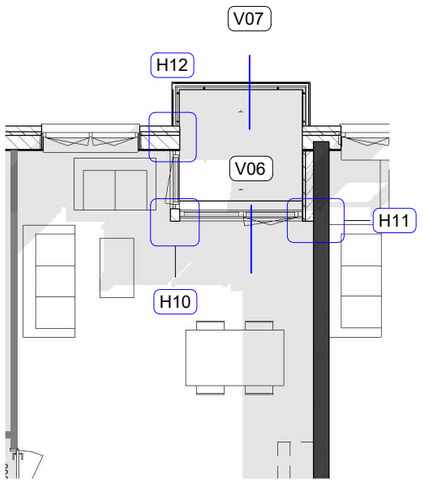
A. Project: Harderwijkweg
Project nummer: 2302
Fase: OV

B. bladcode: Datum 01-12-2023

C. Overzicht Schaal 1 : 200

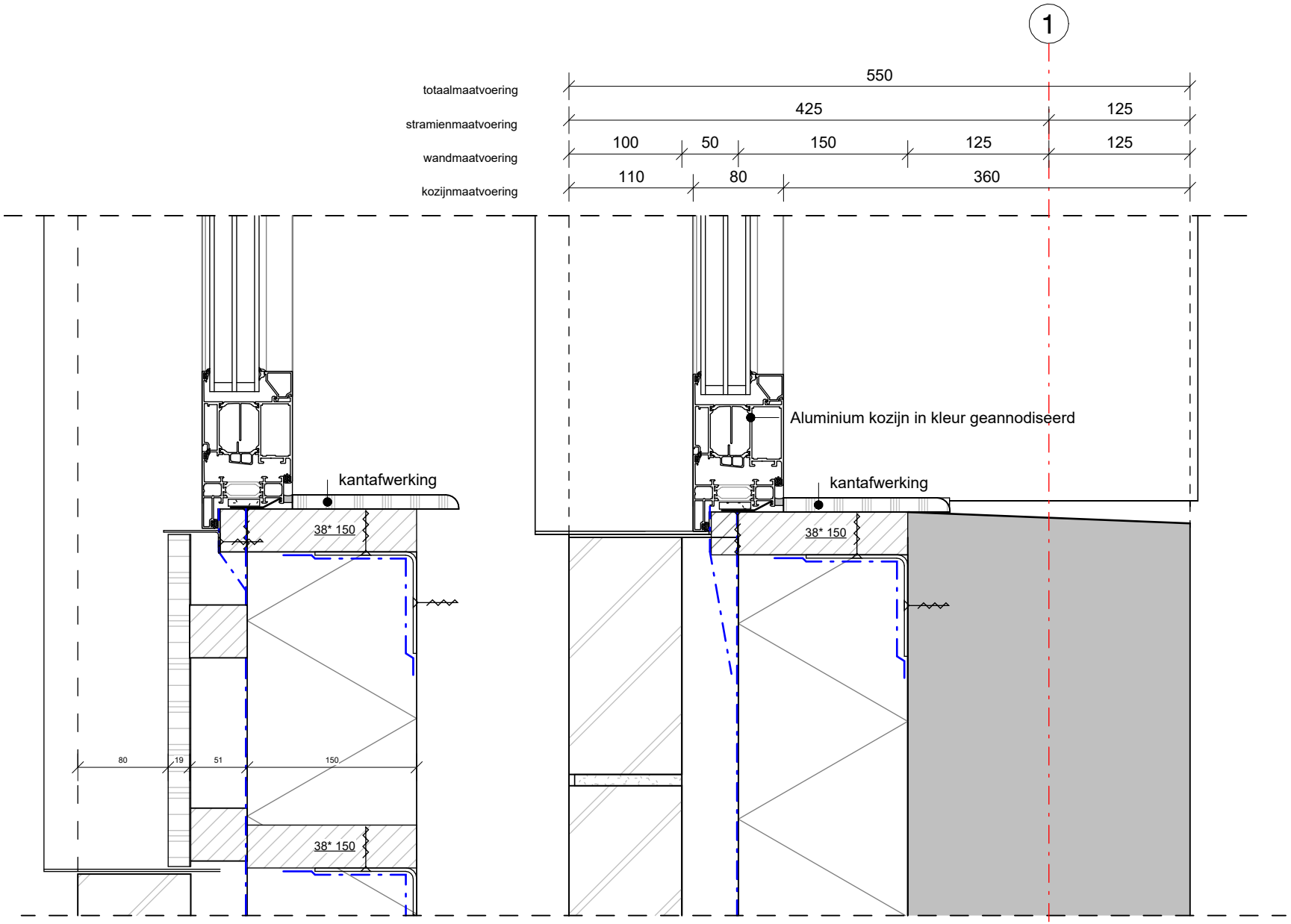


Noordblok - Zuid-Oost



Loggia details overzicht

A.	Project:		Harderwijkweg
	Project nummer:		2302
	Fase:		OV
B.	bladcode:	Datum	01-12-2023
C.	Overzicht	Schaal	



Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):

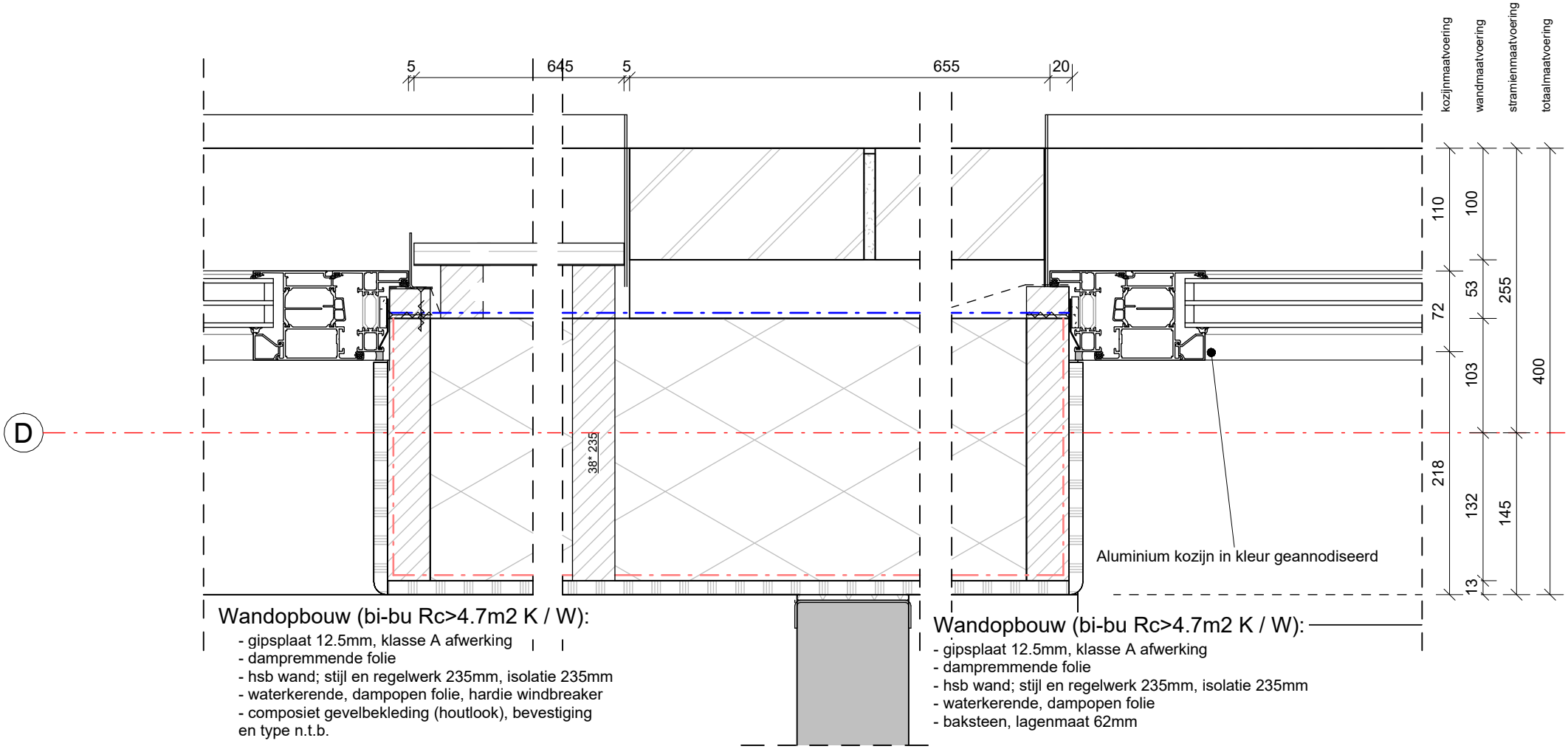
- betonwand 250mm
- isolatie 150mm
- waterkerende, dampopen folie
- spouw
- composiet gevelbekleding (houtlook), bevestiging en type n.t.b.

Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):

- betonwand 250mm
- isolatie 150mm
- waterkerende, dampopen folie
- spouw 50mm
- baksteen, lagenmaat 62.5mm

A.
B.
C.

Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
bladcode:	H01
Datum	01-12-2023
Schaal	1 : 5

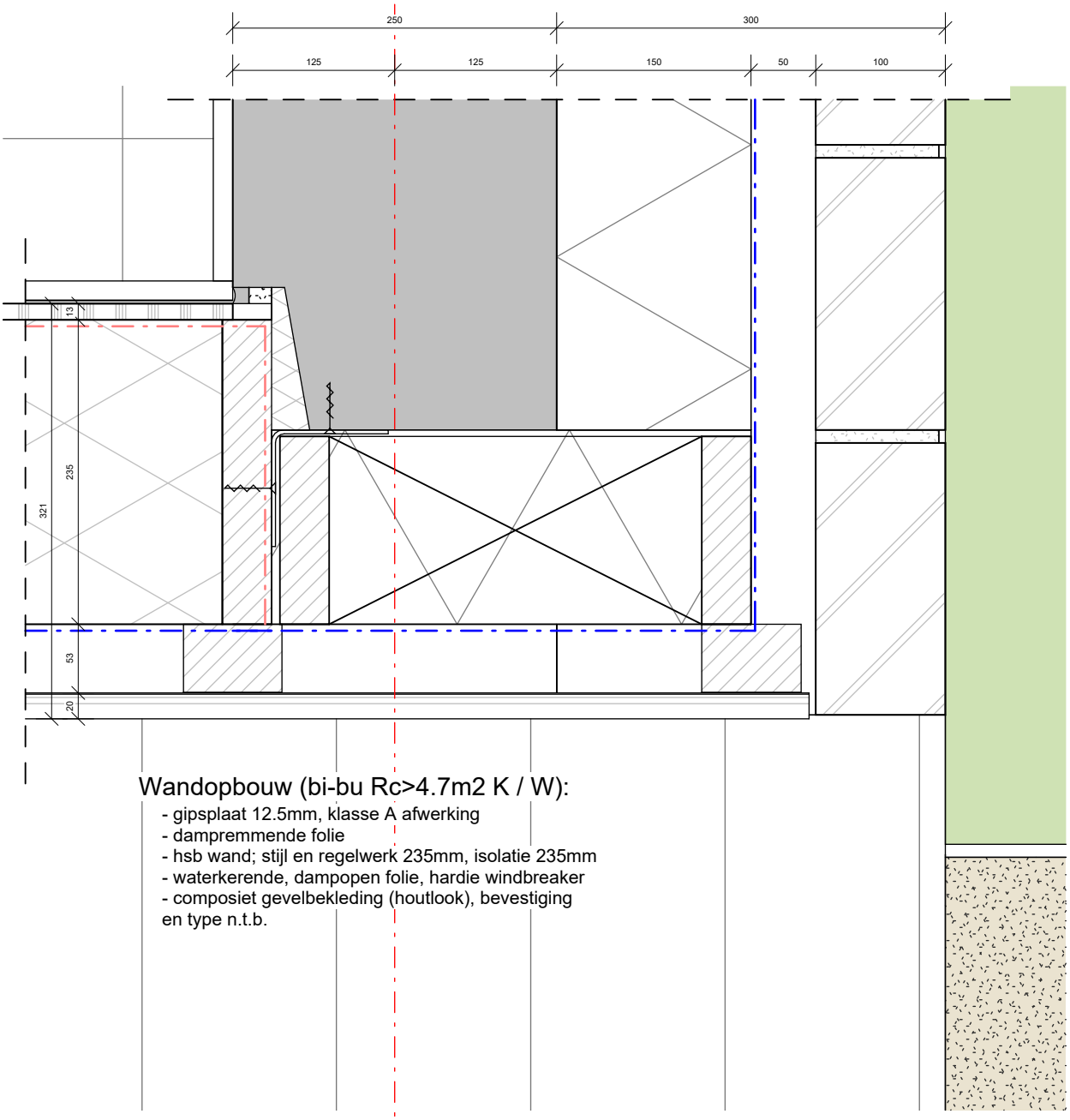


A.
B.
C.

Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
bladcode:	
H02	
Datum	01-12-2023
Schaal	1 : 5

Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):

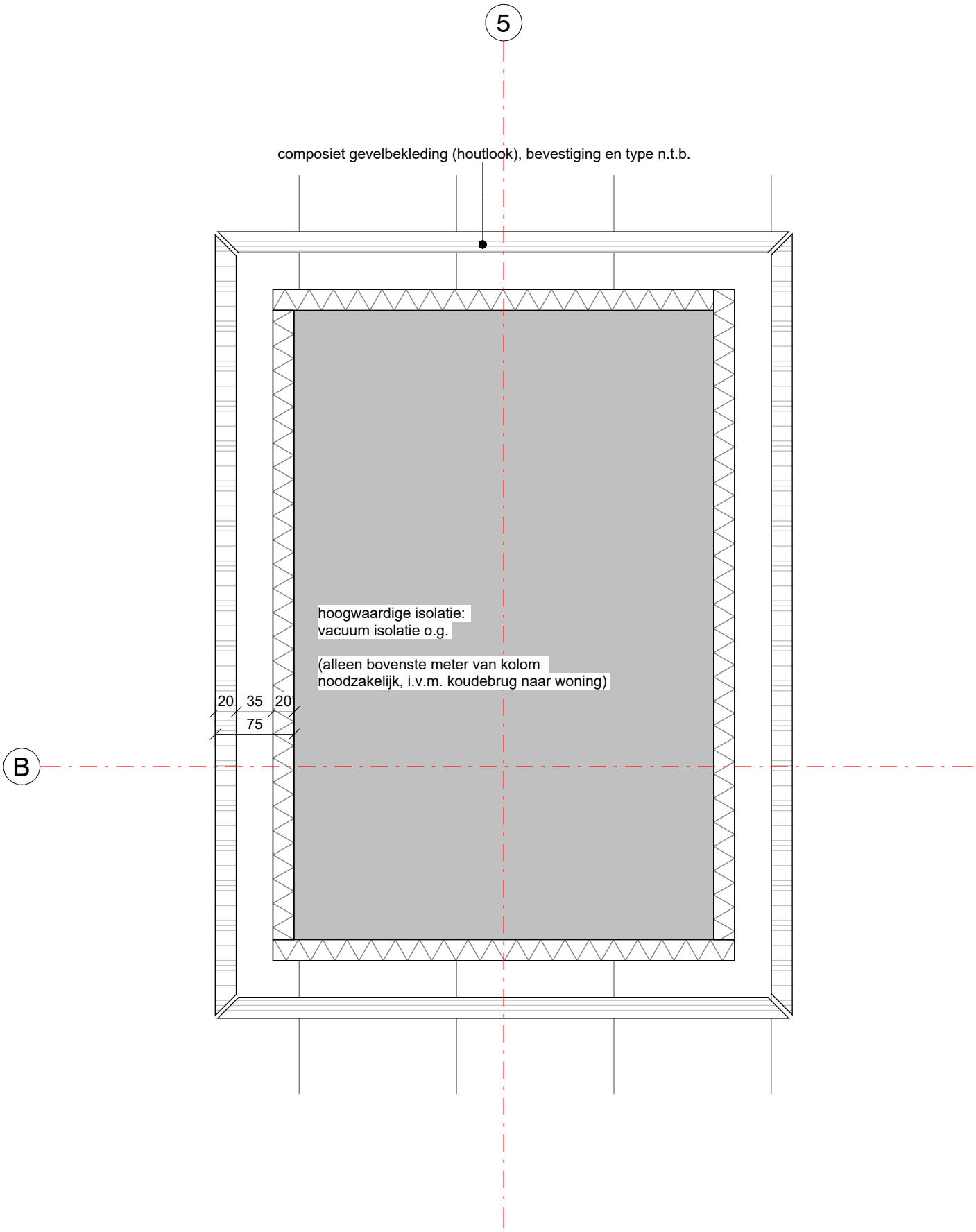
- betonwand 250mm
- isolatie 150mm
- waterkerende, dampopen folie
- spouw 50mm
- baksteen, lagenmaat 62.5mm



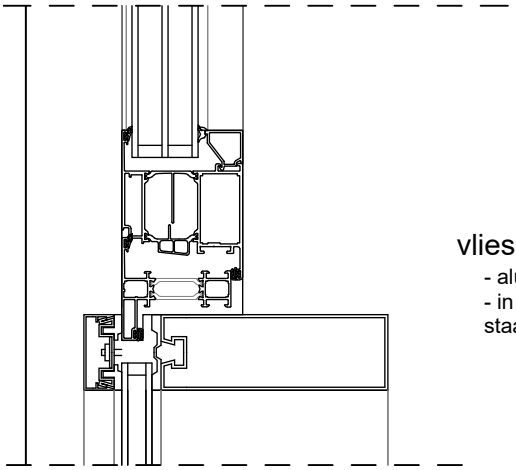
Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):

- gipsplaat 12.5mm, klasse A afwerking
- dampremmende folie
- hsb wand; stijl en regelwerk 235mm, isolatie 235mm
- waterkerende, dampopen folie, hardie windbreaker
- composiet gevelbekleding (houtlook), bevestiging en type n.t.b.

A.	Project:		Harderwijkweg
	Project nummer:		2302
	Fase:		OV
B.	principedetail:	Datum	01-12-2023
C.	H03	Schaal	1 : 5

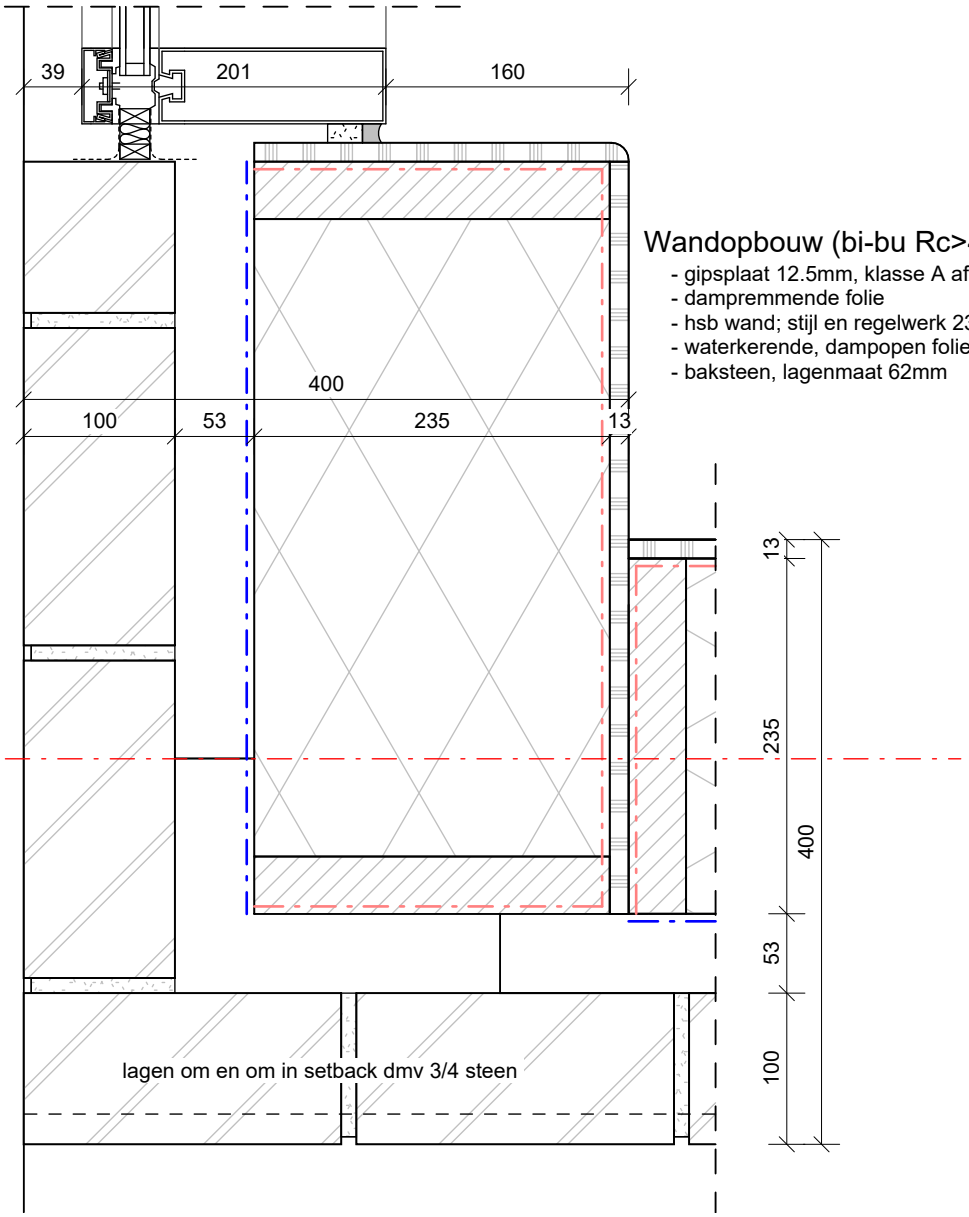


A.	Project:		Harderwijkweg
	Project nummer:		2302
B.	Fase:		OV
	principedetail:	Datum	01-12-2023
C.	H04	Schaal	1 : 5



vliesgevel

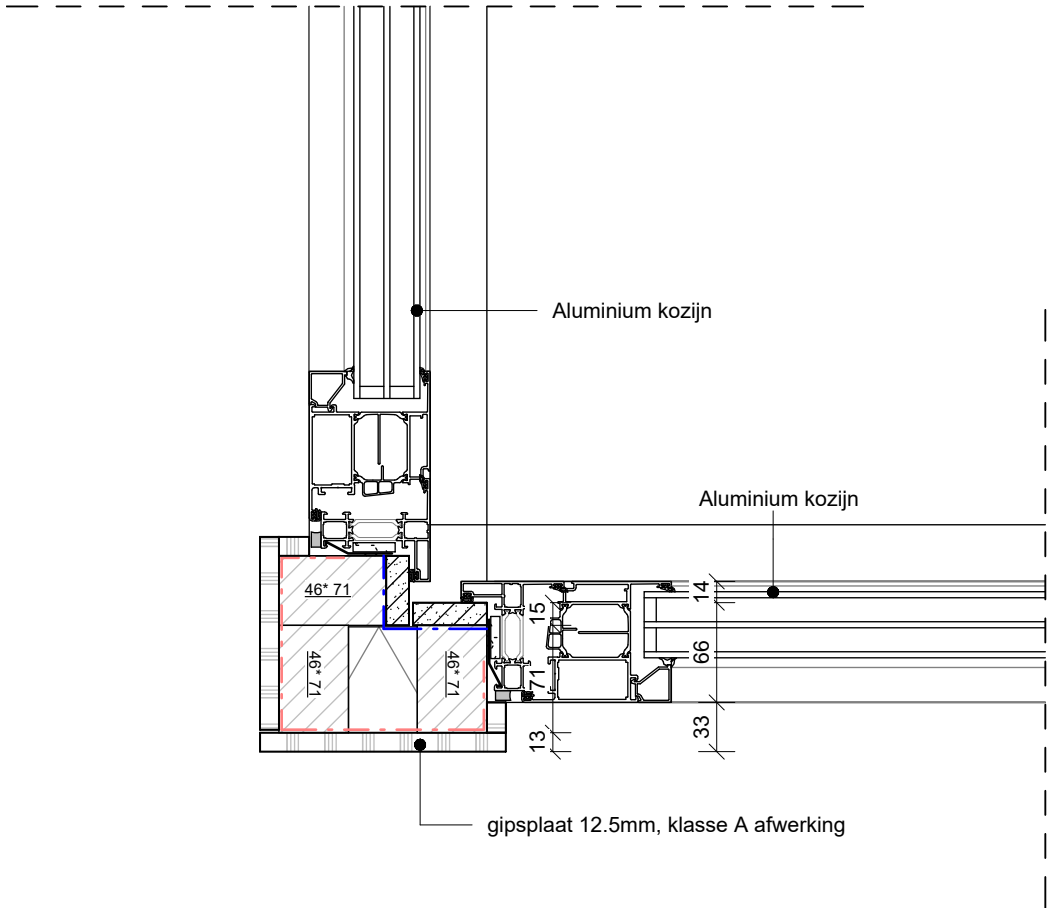
- aluminium slanke profielen
- in kleur en afwerking volgens kleur en materiaal staat



Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):

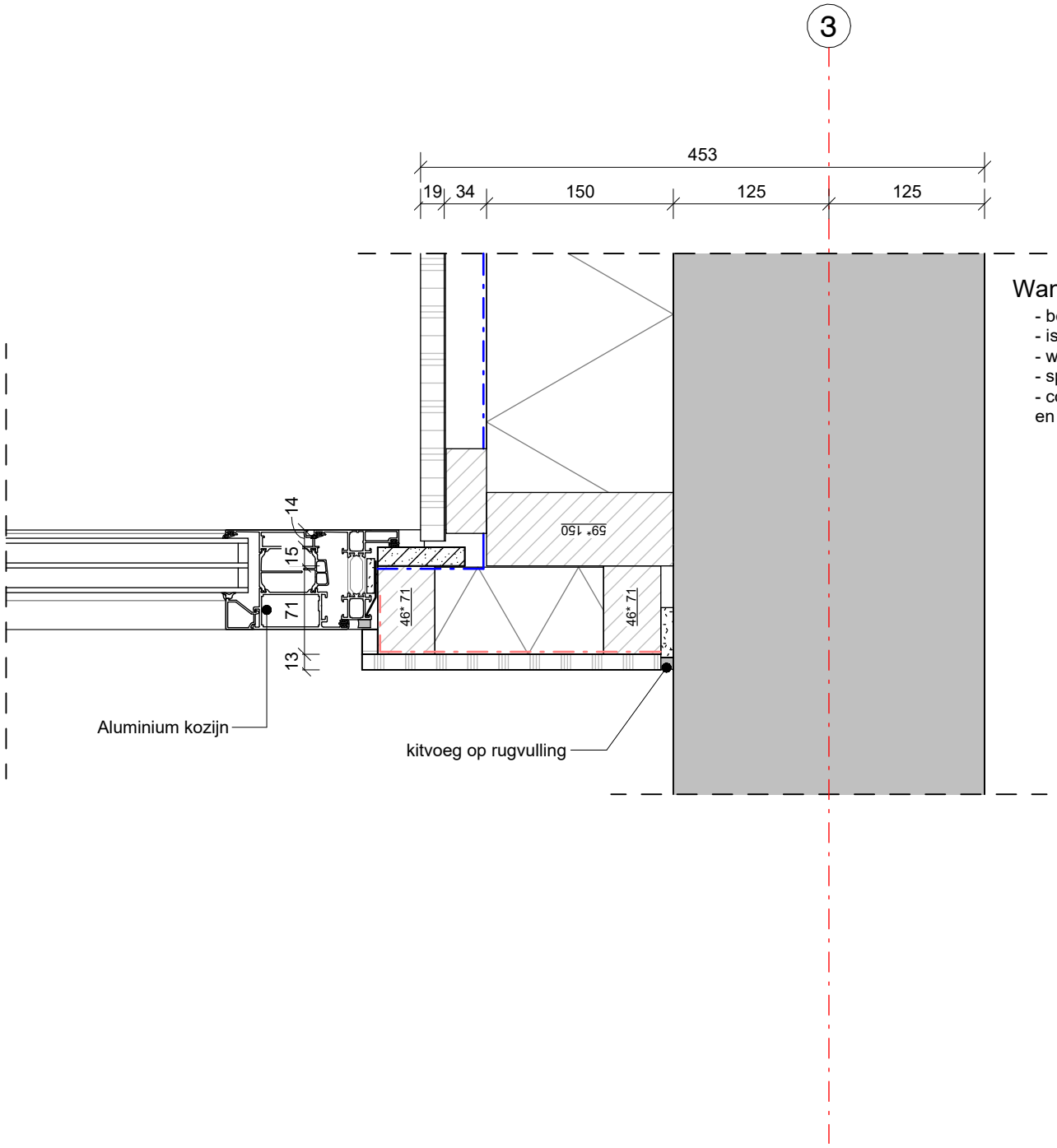
- gipsplaat 12.5mm, klasse A afwerking
- dampremmende folie
- hsb wand; stijl en regelwerk 235mm, isolatie 235mm
- waterkerende, dampopen folie
- baksteen, lagenmaat 62mm

A.	Project:	Harderwijkweg
	Project nummer:	2302
	Fase:	OV
B.	principedetail:	Datum 01-12-2023
C.	H06	Schaal 1 : 5



A.
B.
C. H10

Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
bladcode:	
Datum	01-12-2023
Schaal	1 : 5

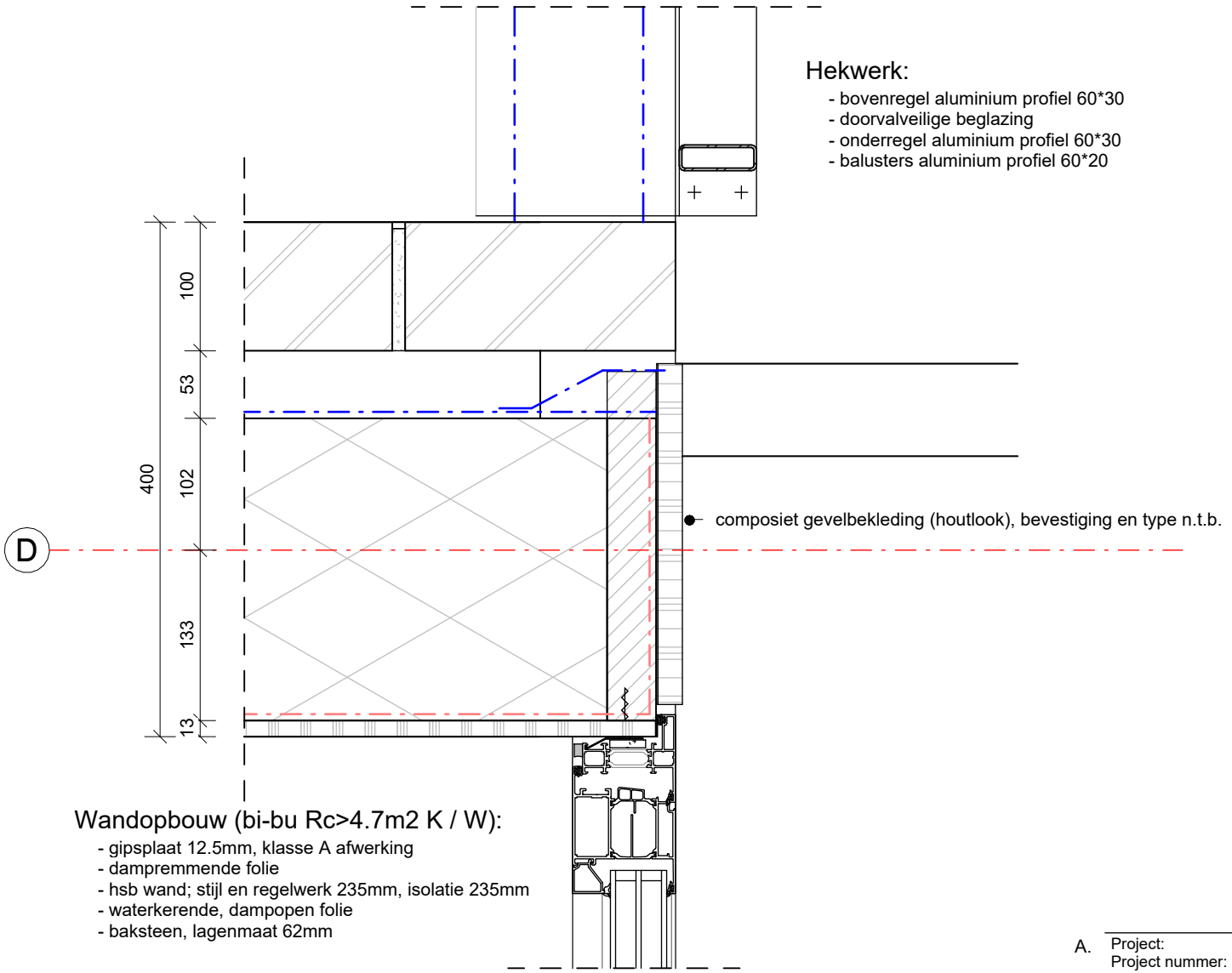


Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):

- betonwand 250mm
- isolatie 150mm
- waterkerende, dampopen folie
- spouw
- composiet gevelbekleding (houtlook), bevestiging en type n.t.b.

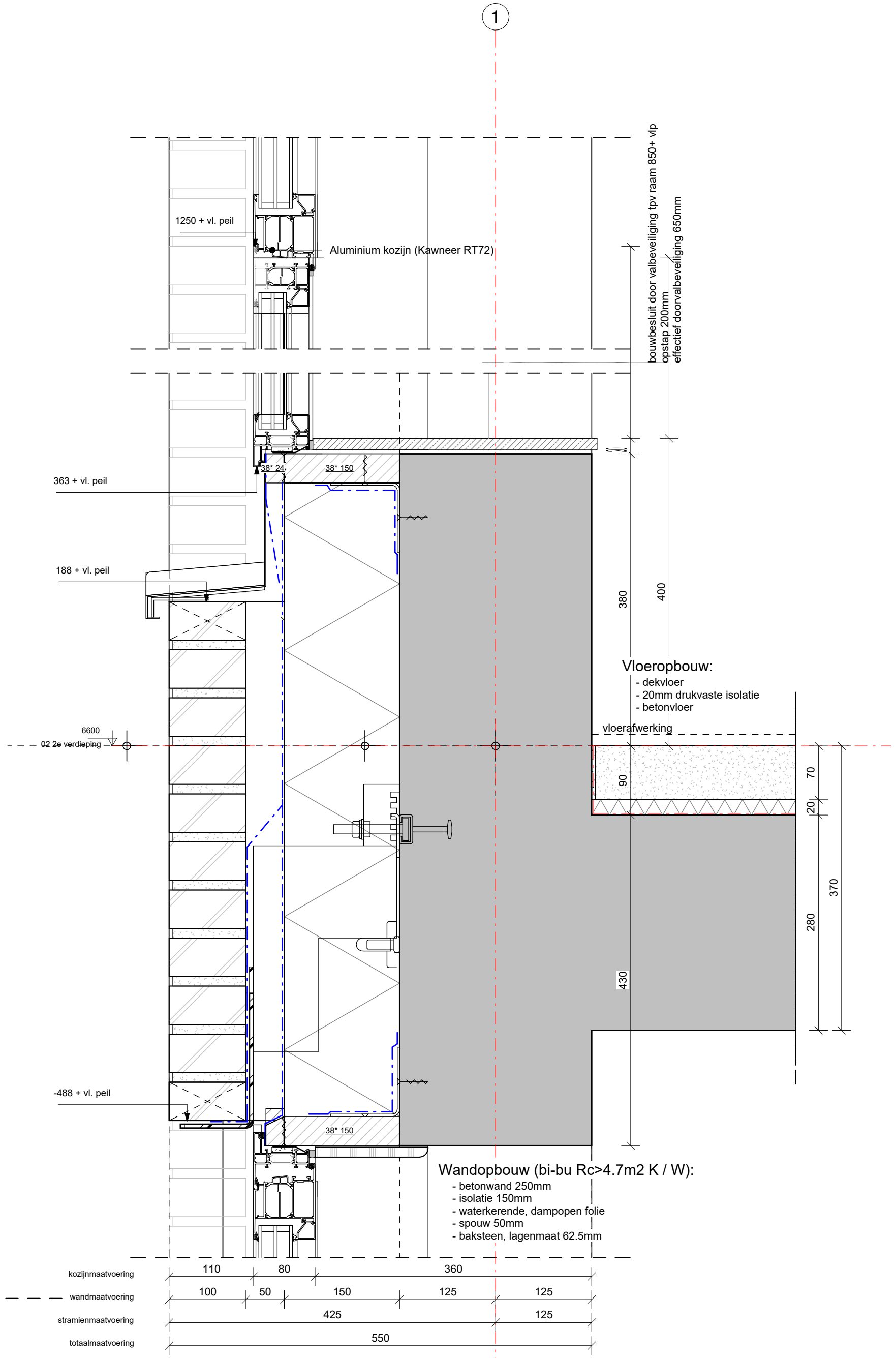
A.
B.
C.

Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
bladcode:	Datum 01-12-2023
H11	Schaal 1 : 5



A.
B.
C.

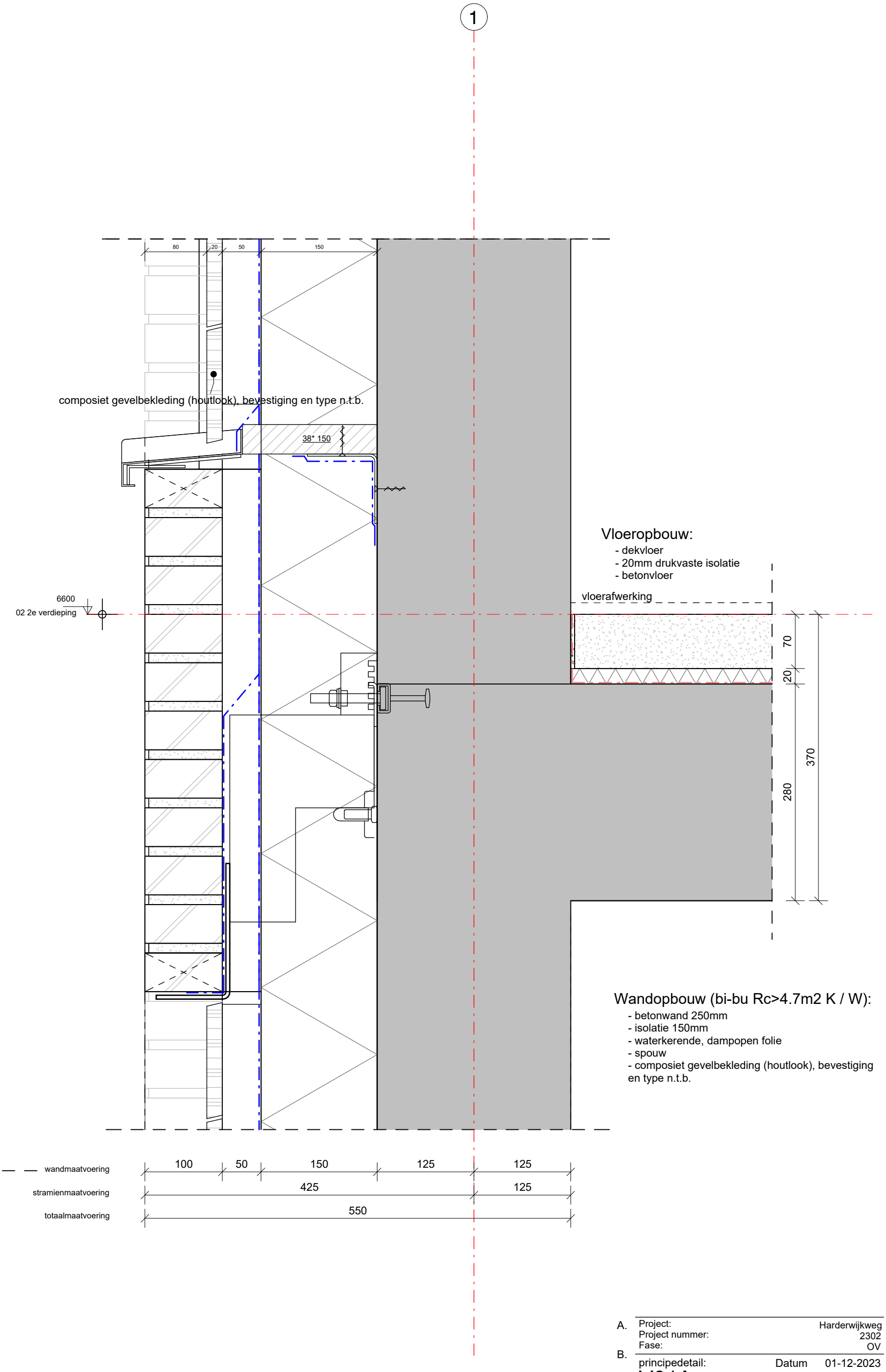
Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
bladcode:	Datum 01-12-2023
H12	Schaal 1 : 5



Opmerkingen:

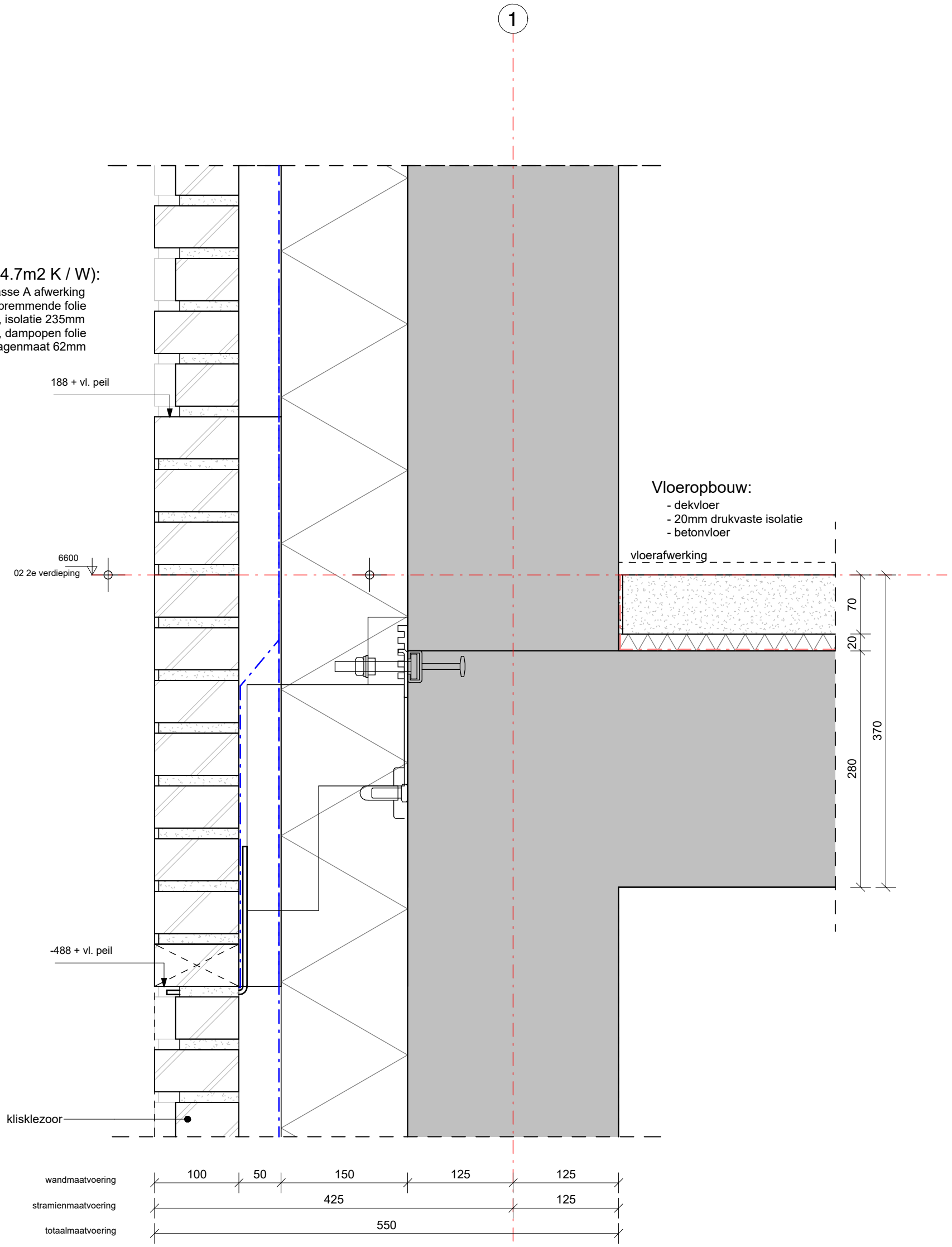
- bouwbesluit 2012 incl de wijzigingen per 01-01-2021 waaronder de BENG-eisen
- hout in spouw behandelen
- naden en kieren >10mm dichtzetten
- behalen RC waarde (conform NTA 8800) is verantwoording aannamer en HSB leverancier

A.	Project:	Harderwijkweg
	Project nummer:	2302
	Fase:	OV
B.	principedetail:	Datum 01-12-2023
C.	V01	Schaal 1 : 5



A.	Project:		Harderwijkweg
	Project nummer:		2302
B.	Fase:		OV
	principedetail:	Datum	01-12-2023
C.	V01A	Schaal	1 : 5

Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):
- gipsplaat 12.5mm, klasse A afwerking
- dampremmende folie
- hsb wand; stijl en regelwerk 235mm, isolatie 235mm
- waterkerende, dampopen folie
- baksteen, lagenmaat 62mm

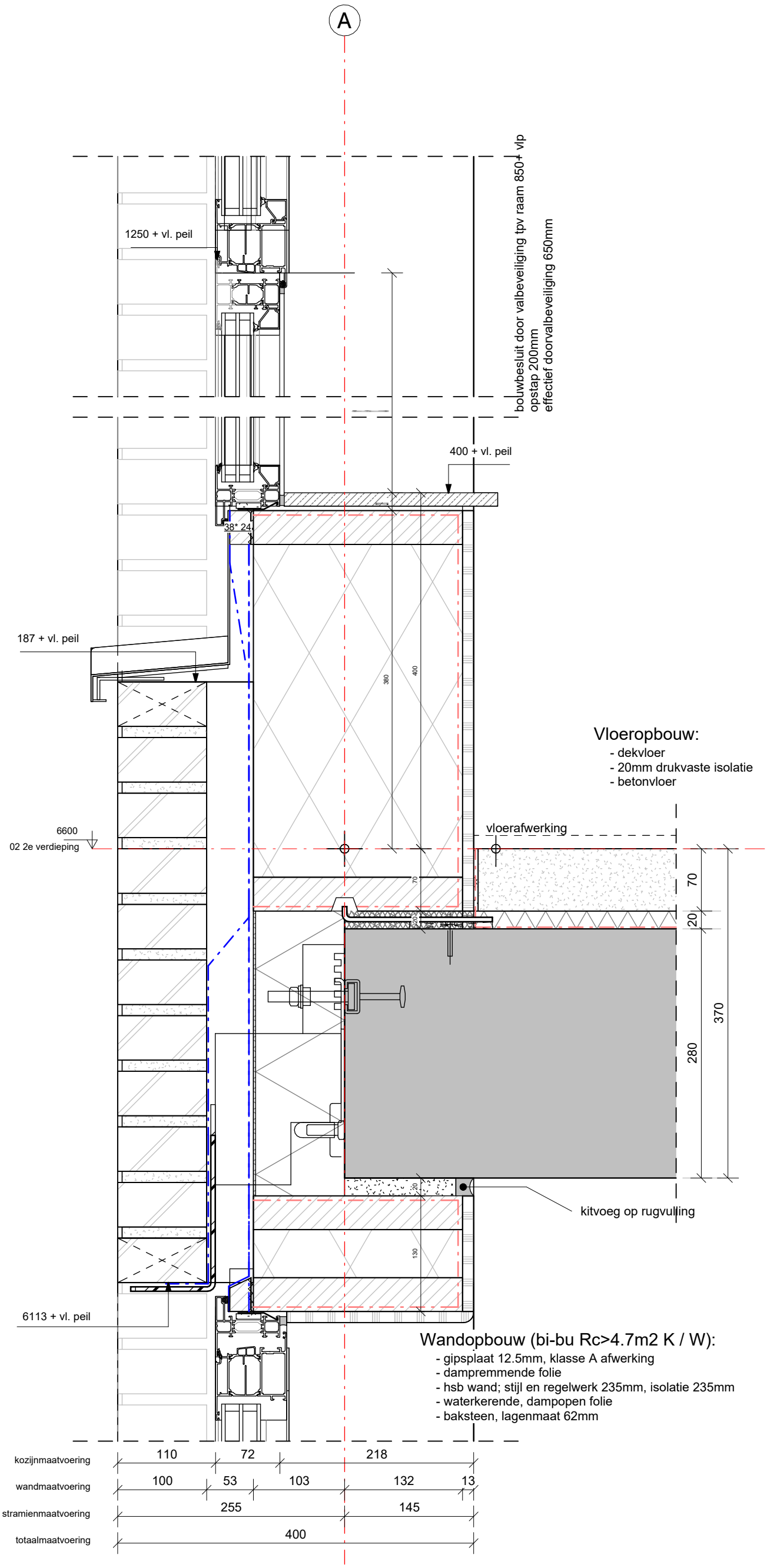


Vloeropbouw:
- dekvloer
- 20mm drukvaste isolatie
- betonvloer

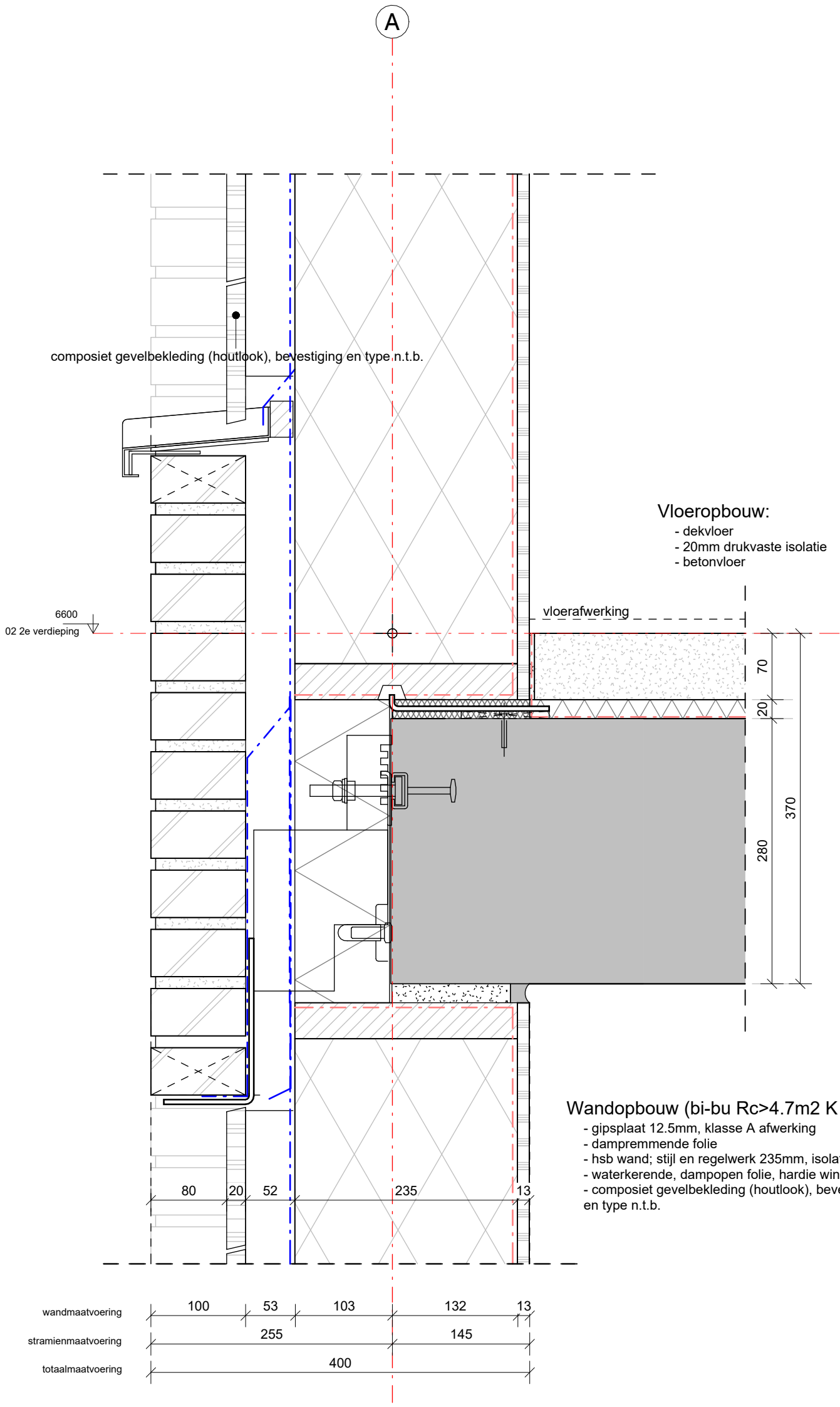
A. Project: Harderwijkweg
Project nummer: 2302
Fase: OV

B. principedetail: Datum 01-12-2023

C. V01B Schaal 1 : 5



A.	Project:		Harderwijkweg
	Project nummer:		2302
	Fase:		OV
B.	principedetail:	Datum	01-12-2023
C.	V02	Schaal	1 : 5



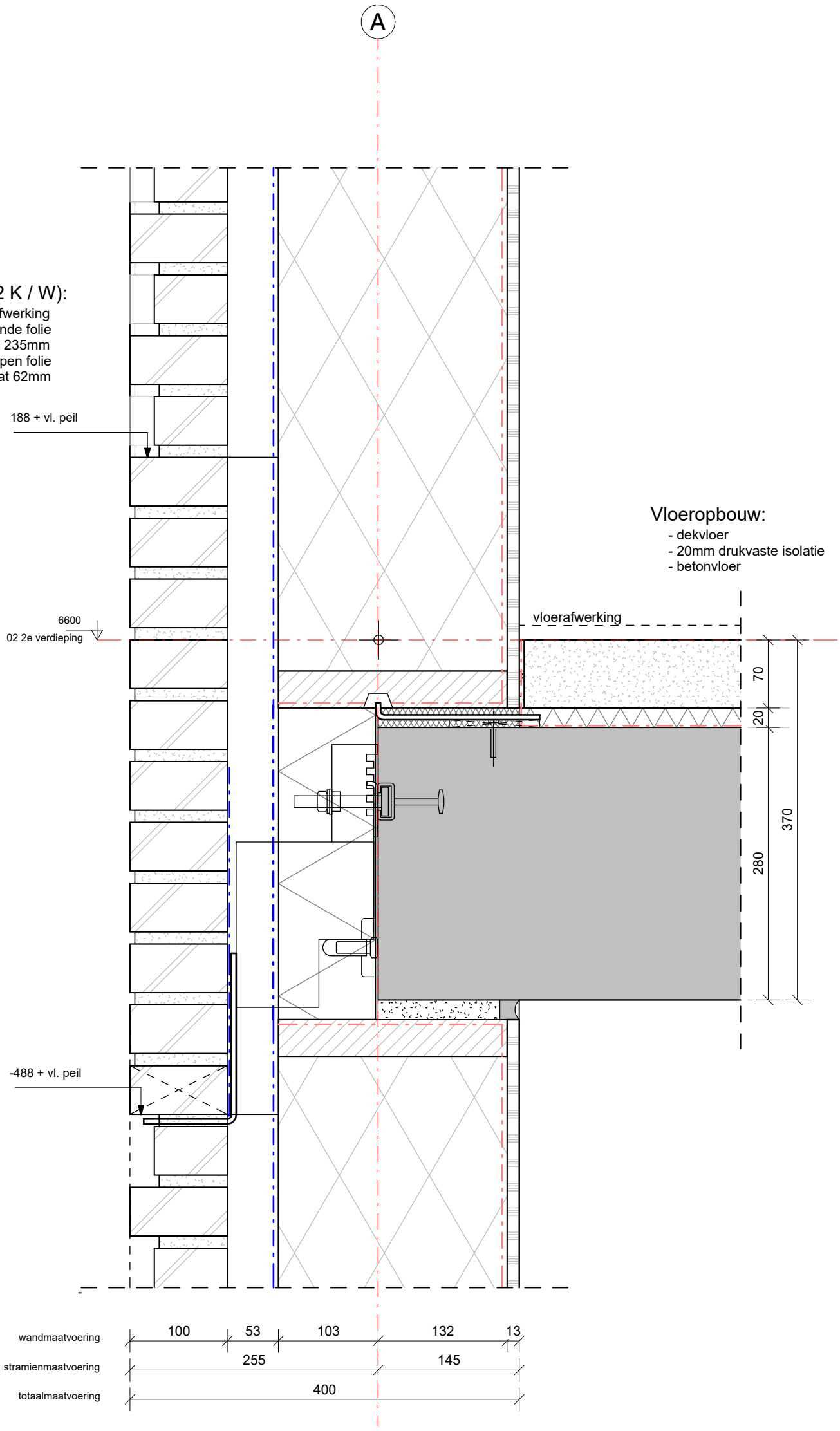
Vloeropbouw:
- dekvloer
- 20mm drukvaste isolatie
- betonvloer

Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):
- gipsplaat 12.5mm, klasse A afwerking
- dampremmende folie
- hsb wand; stijl en regelwerk 235mm, isolatie 235mm
- waterkerende, dampopen folie, hardie windbreaker
- composiet gevelbekleding (houtlook), bevestiging en type n.t.b.

A.
B.
C.

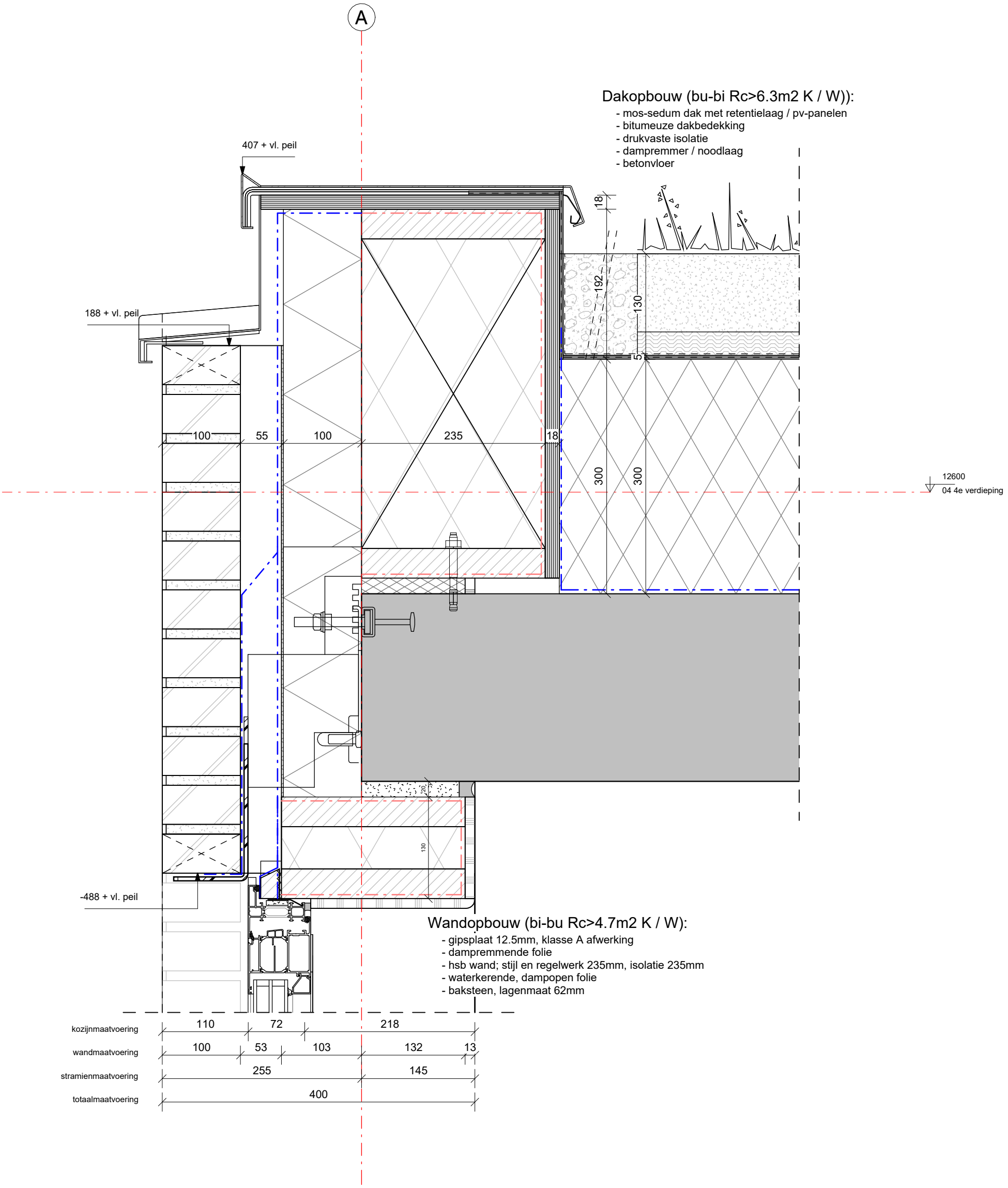
Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
principedetail:	
V02A	
Datum	01-12-2023
Schaal	1 : 5

Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):
- gipsplaat 12.5mm, klasse A afwerking
- dampremmende folie
- hsb wand; stijl en regelwerk 235mm, isolatie 235mm
- waterkerende, dampopen folie
- baksteen, lagenmaat 62mm



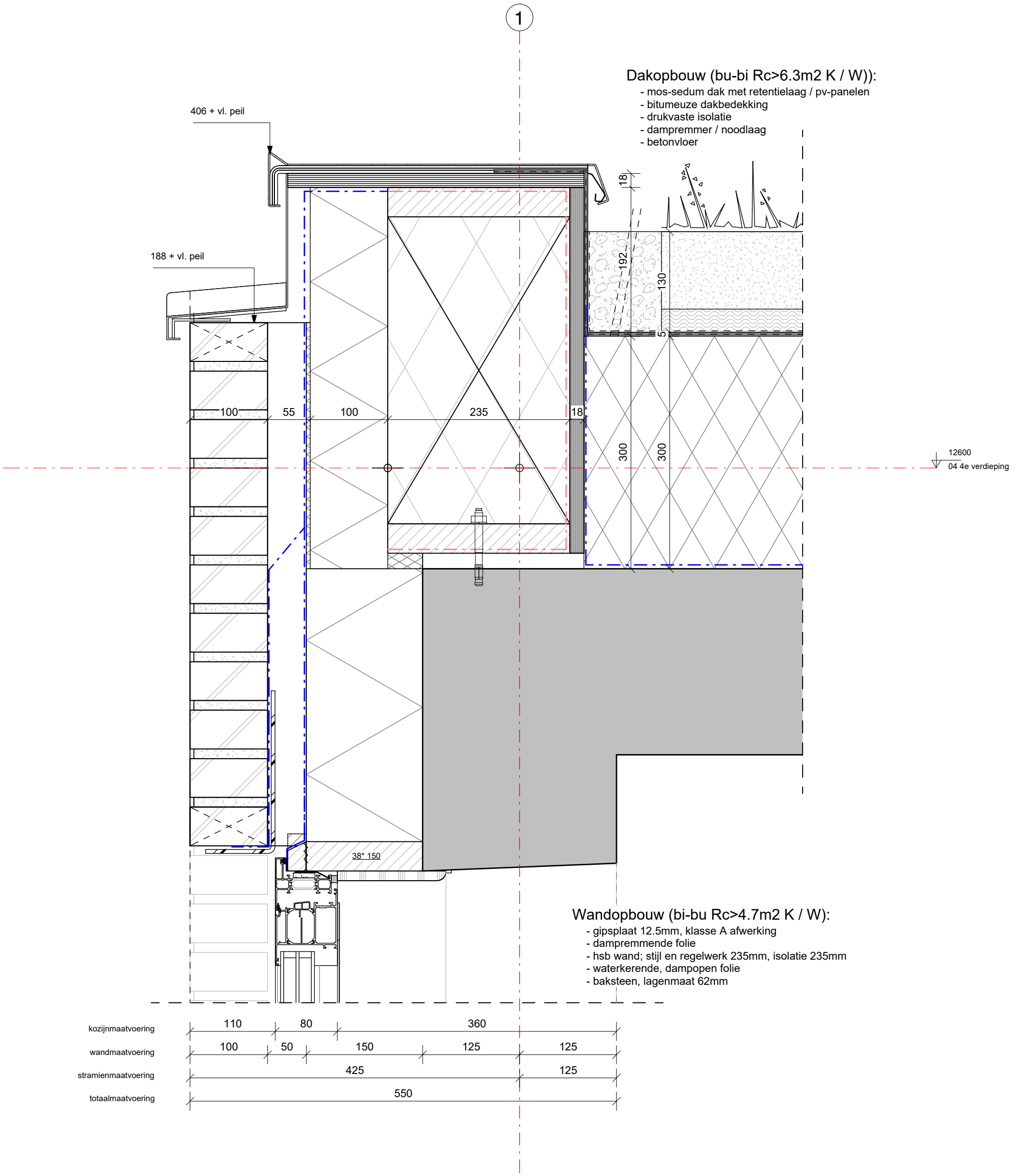
Vloeropbouw:
- dekvloer
- 20mm drukvaste isolatie
- betonvloer

A.	Project:		Harderwijkweg
	Project nummer:		2302
	Fase:		OV
B.	principedetail:	Datum	01-12-2023
C.	V02B	Schaal	1 : 5



A.
B.
C.

Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
principedetail:	Datum 01-12-2023
V03	Schaal 1 : 5



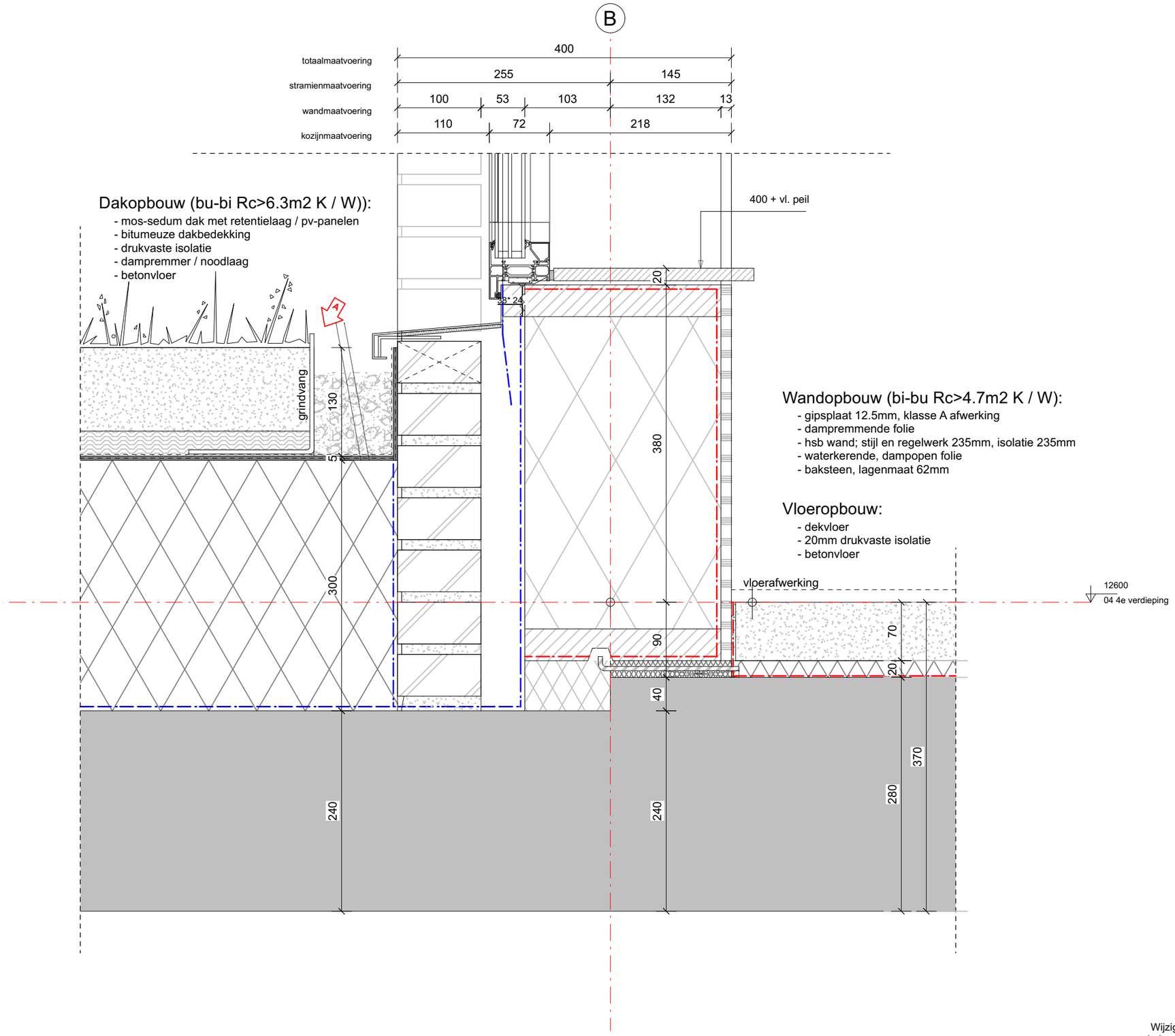
Dakopbouw (bu-bi Rc>6.3m2 K / W)):

- mos-sedum dak met retentielaag / pv-panelen
- bitumeuze dakbedekking
- drukvaste isolatie
- dampremmer / noodlaag
- betonvloer

Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):

- gipsplaat 12.5mm, klasse A afwerking
- dampremmende folie
- hsb wand; stijl en regelwerk 235mm, isolatie 235mm
- waterkerende, dampopen folie
- baksteen, lagenmaat 62mm

A.	Project:	Harderwijkweg
	Project nummer:	2302
	Fase:	OV
B.	principedetail:	Datum 01-12-2023
C.	V04	Schaal 1 : 5



Dakopbouw (bu-bi Rc>6.3m2 K / W)):

- mos-sedum dak met retentielaag / pv-panelen
- bitumeuze dakbedekking
- drukvaste isolatie
- dampremmer / noodlaag
- betonvloer

Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):

- gipsplaat 12.5mm, klasse A afwerking
- dampremmende folie
- hsb wand; stijl en regelwerk 235mm, isolatie 235mm
- waterkerende, dampopen folie
- baksteen, lagenmaat 62mm

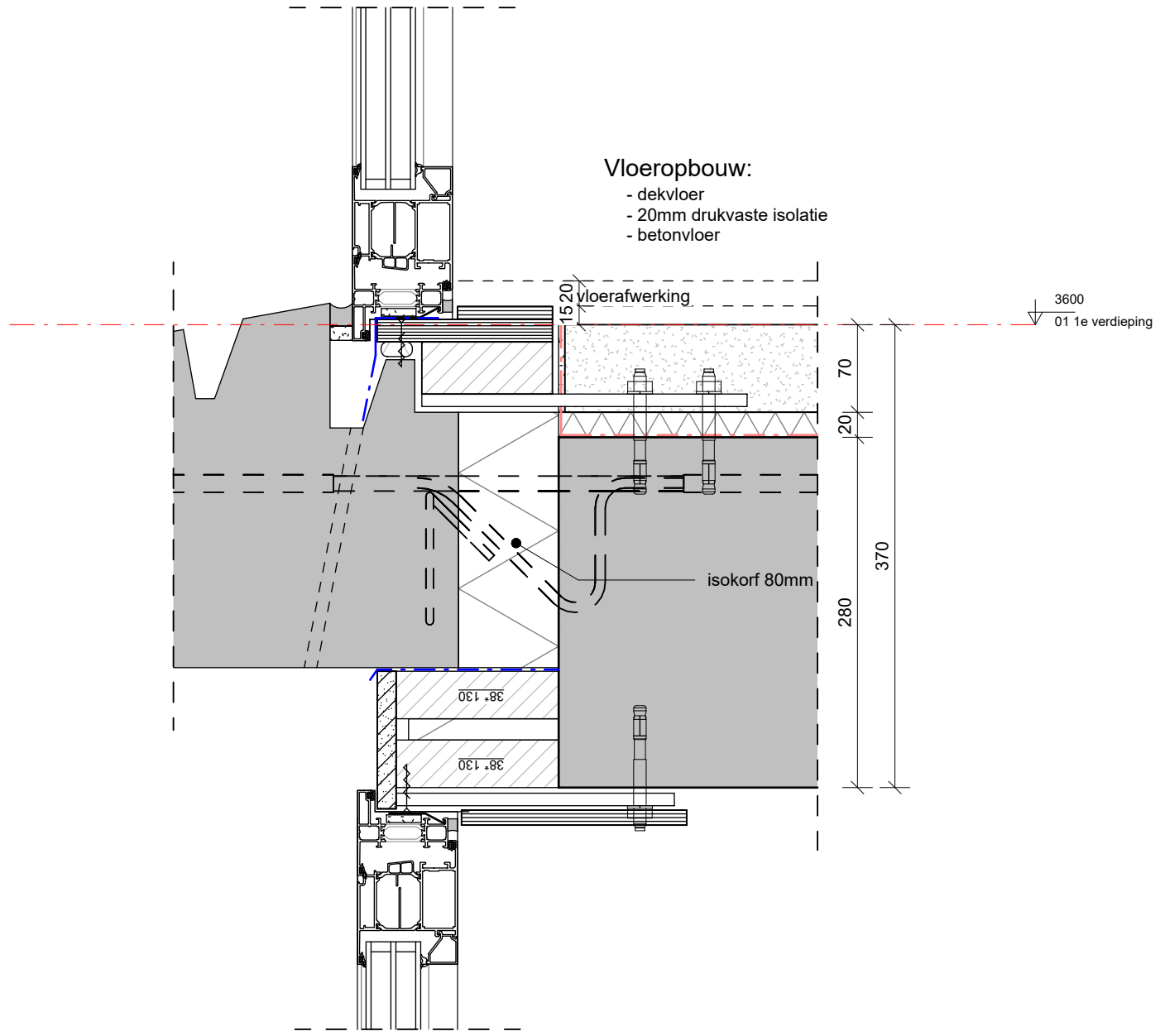
Vloeropbouw:

- dekvloer
- 20mm drukvaste isolatie
- betonvloer

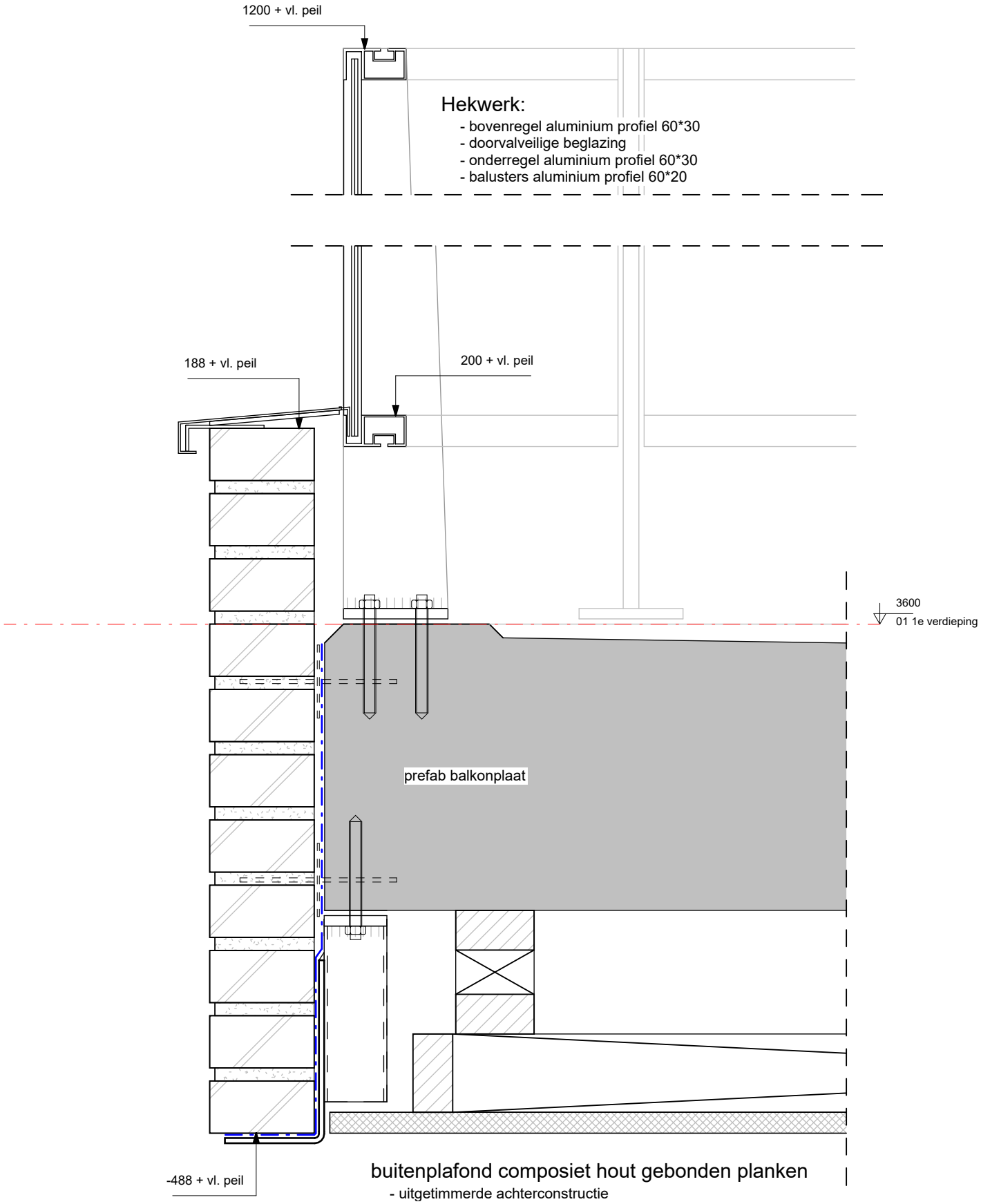
Wijziging:
grindopvang

A.
B.
C.

Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
principedetail:	Datum 01-12-2023
V05	Schaal 1 : 5



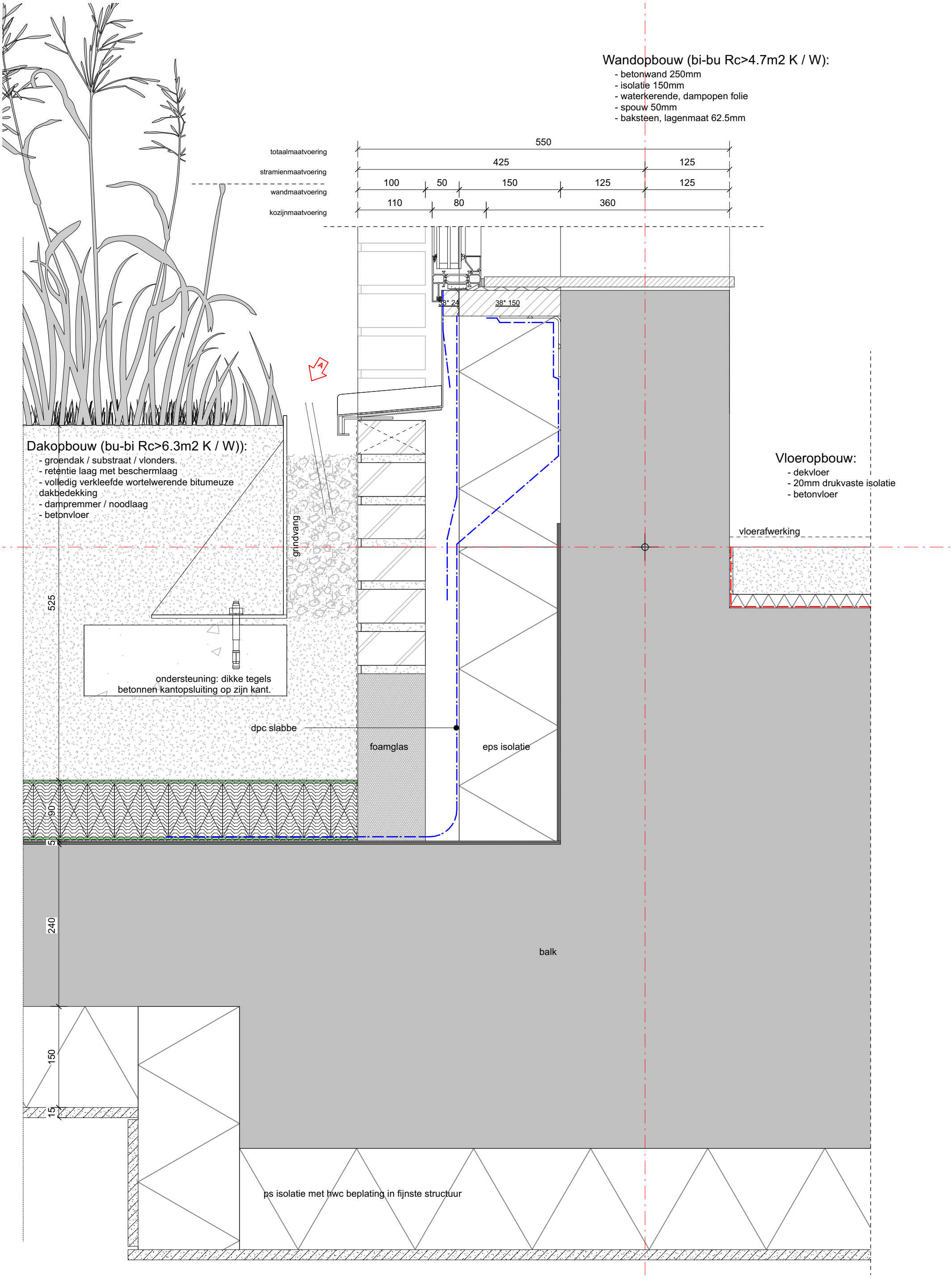
A.	Project:		Harderwijkweg
	Project nummer:		2302
	Fase:		OV
B.	principedetail:	Datum	01-12-2023
C.	V06	Schaal	1 : 5



buitenplafond composiet hout gebonden planken

- uitgetimmerde achterconstructie
- composiet hout delen

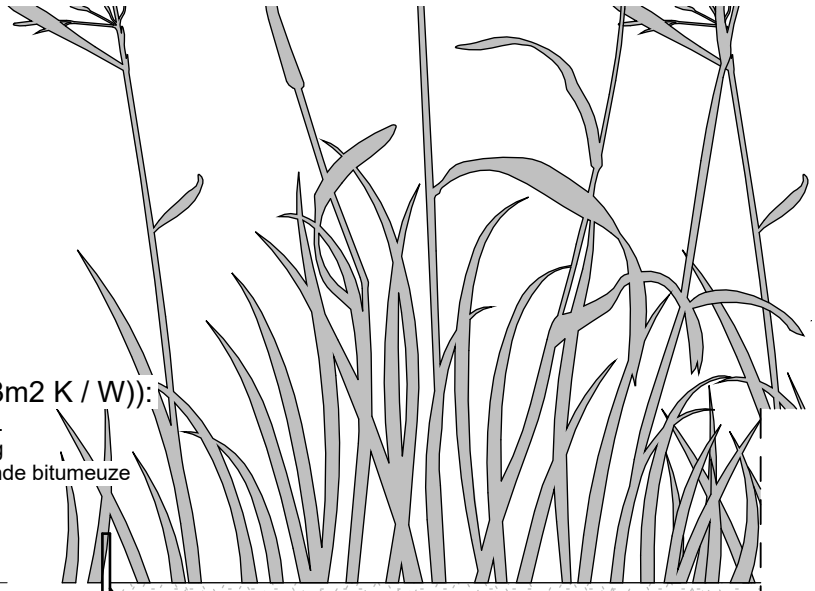
A.	Project:	Harderwijkweg
	Project nummer:	2302
B.	Fase:	OV
	principedetail:	Datum 01-12-2023
C.	V07	Schaal 1 : 5



Wijziging:
grindopvang

A.
B.
C.

Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
principedetail:	Datum 01-12-2023
V06	Schaal 1 : 5



Dakopbouw (bu-bi Rc>6.3m2 K / W)):
- groendak / substraat / vlonders.
- retentie laag met beschermlaag
- volledig verkleefde wortelwerende bitumeuze dakbedekking
- dampremmer / noodlaag
- betonvloer

cortenstaal randopsluiting

175

1000+ N.A.P.
0
00 Beganegrond parkeerde

grind paden

75

ondersteuning: dikke tegels
betonnen kantopsluiting op zijn kant.

270

90

5

240

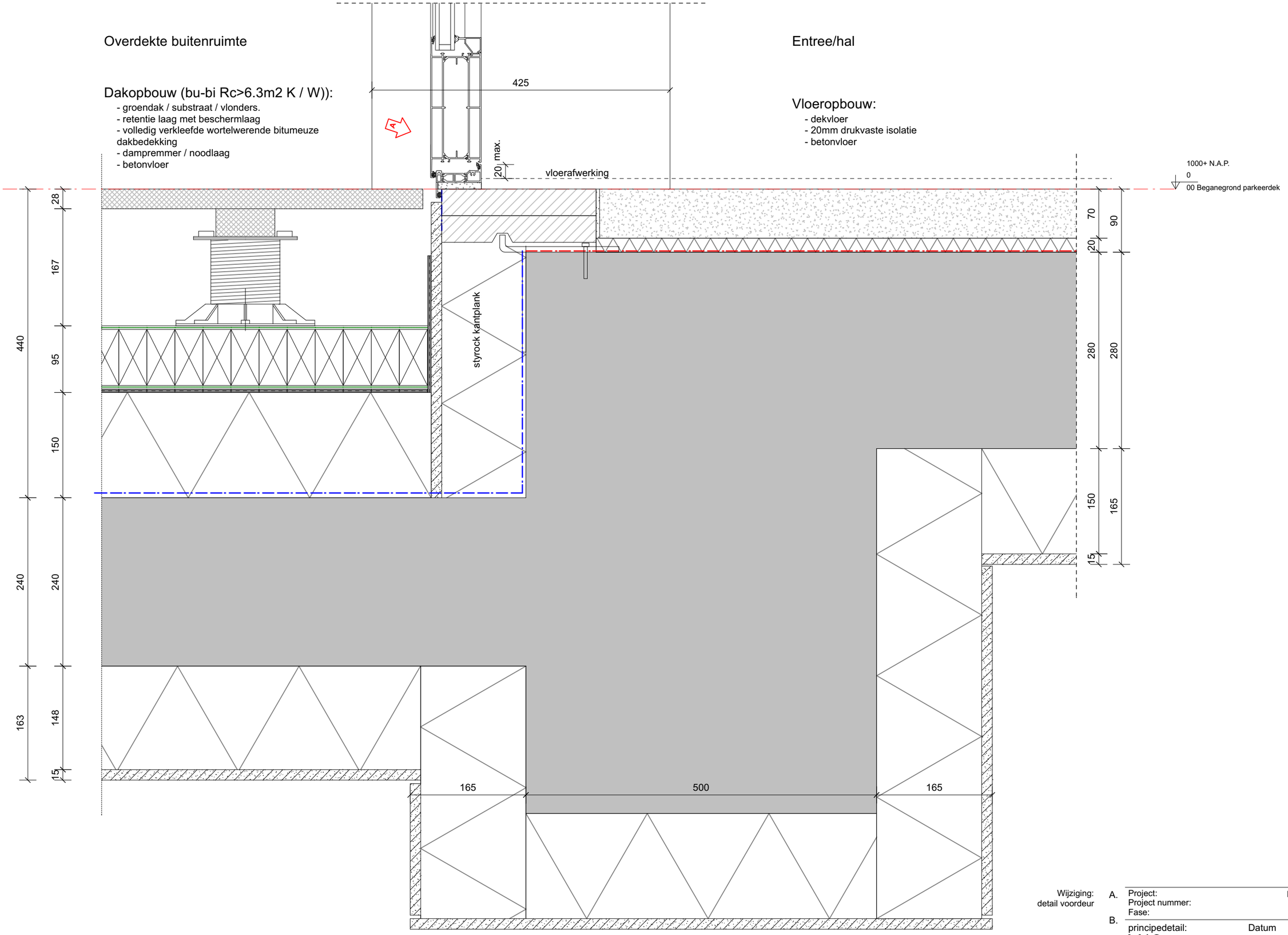
A.	Project:	Harderwijkweg
	Project nummer:	2302
B.	Fase:	OV
	principedetail:	Datum 01-12-2023
C.	V12	Schaal 1 : 5

Overdekte buitenruimte

Dakopbouw (bu-bi Rc>6.3m2 K / W)):
- groendak / substraat / vlonders.
- retentie laag met beschermlaag
- volledig verkleefde wortelwerende bitumeuze dakbedekking
- dampremmer / noodlaag
- betonvloer

Entree/hal

Vloeropbouw:
- dekvloer
- 20mm drukvaste isolatie
- betonvloer



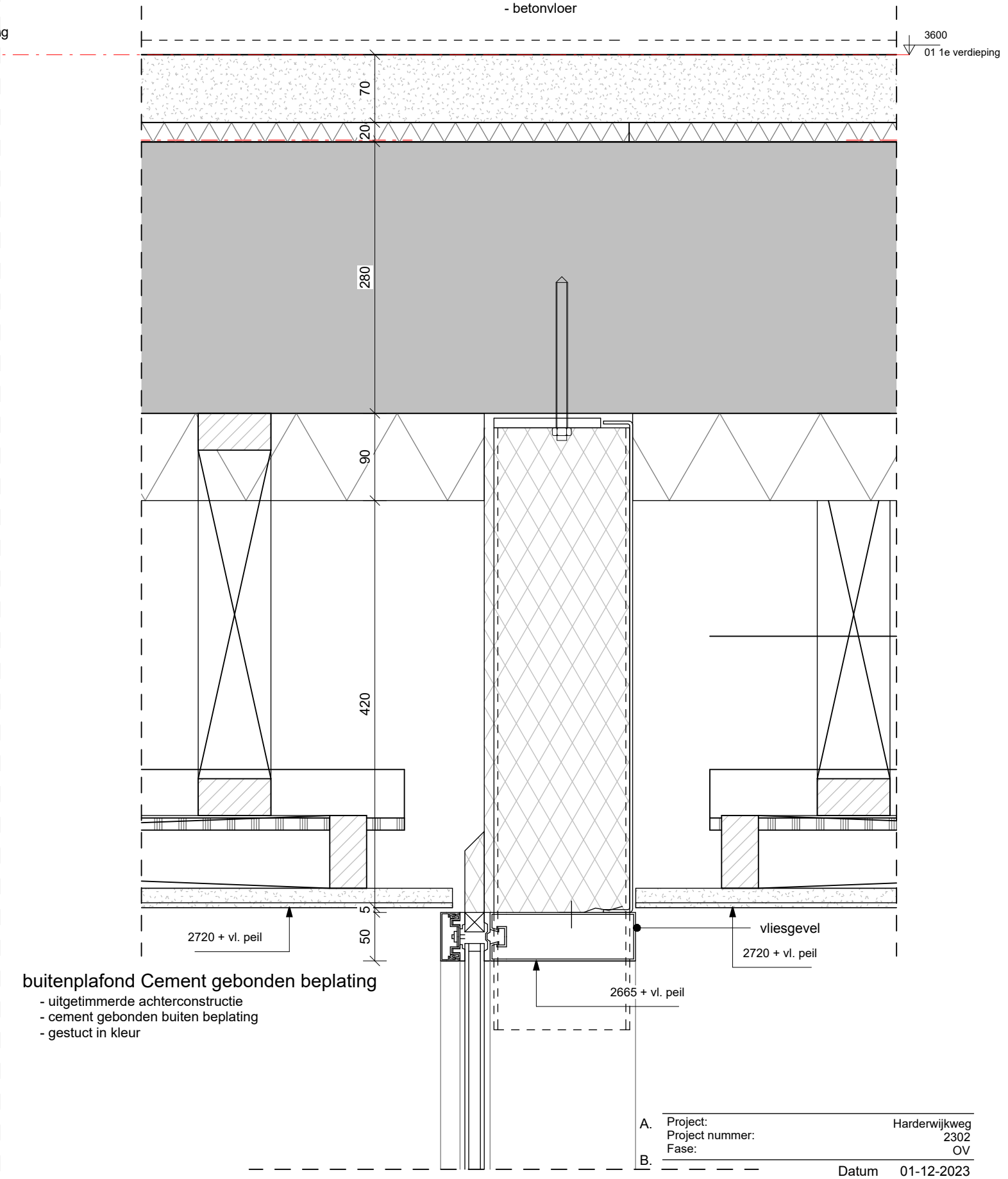
Wijziging:
detail voordeur

A.
B.
C.

Project:		Harderwijkweg
Project nummer:		2302
Fase:		OV
principedetail:	Datum	01-12-2023
V13	Schaal	1 : 5

Vloeropbouw:

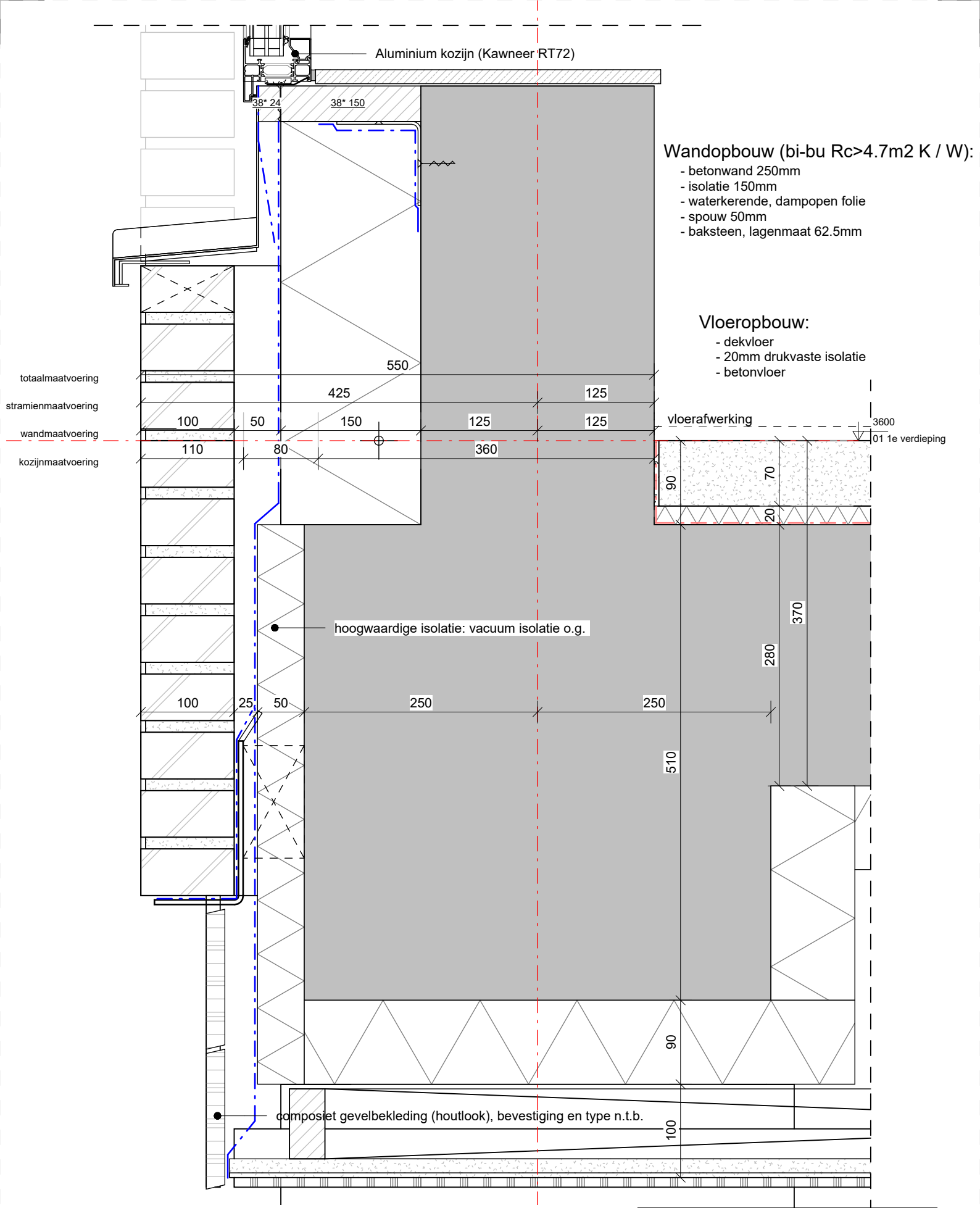
- dekvloer
- 20mm drukvaste isolatie
- betonvloer



buitenplafond Cement gebonden beplating

- uitgetimmerde achterconstructie
- cement gebonden buiten beplating
- gestuct in kleur

A.	Project:	Harderwijkweg
	Project nummer:	2302
	Fase:	OV
B.		
	Datum	01-12-2023
C.	V14	
	Schaal	1 : 5



Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):

- betonwand 250mm
- isolatie 150mm
- waterkerende, dampopen folie
- spouw 50mm
- baksteen, lagenmaat 62.5mm

Vloeropbouw:

- dekvloer
- 20mm drukvaste isolatie
- betonvloer

buitenplafond Cement gebonden beplating

- uitgetimmerde achterconstructie
- cement gebonden buiten beplating
- gestuct in kleur

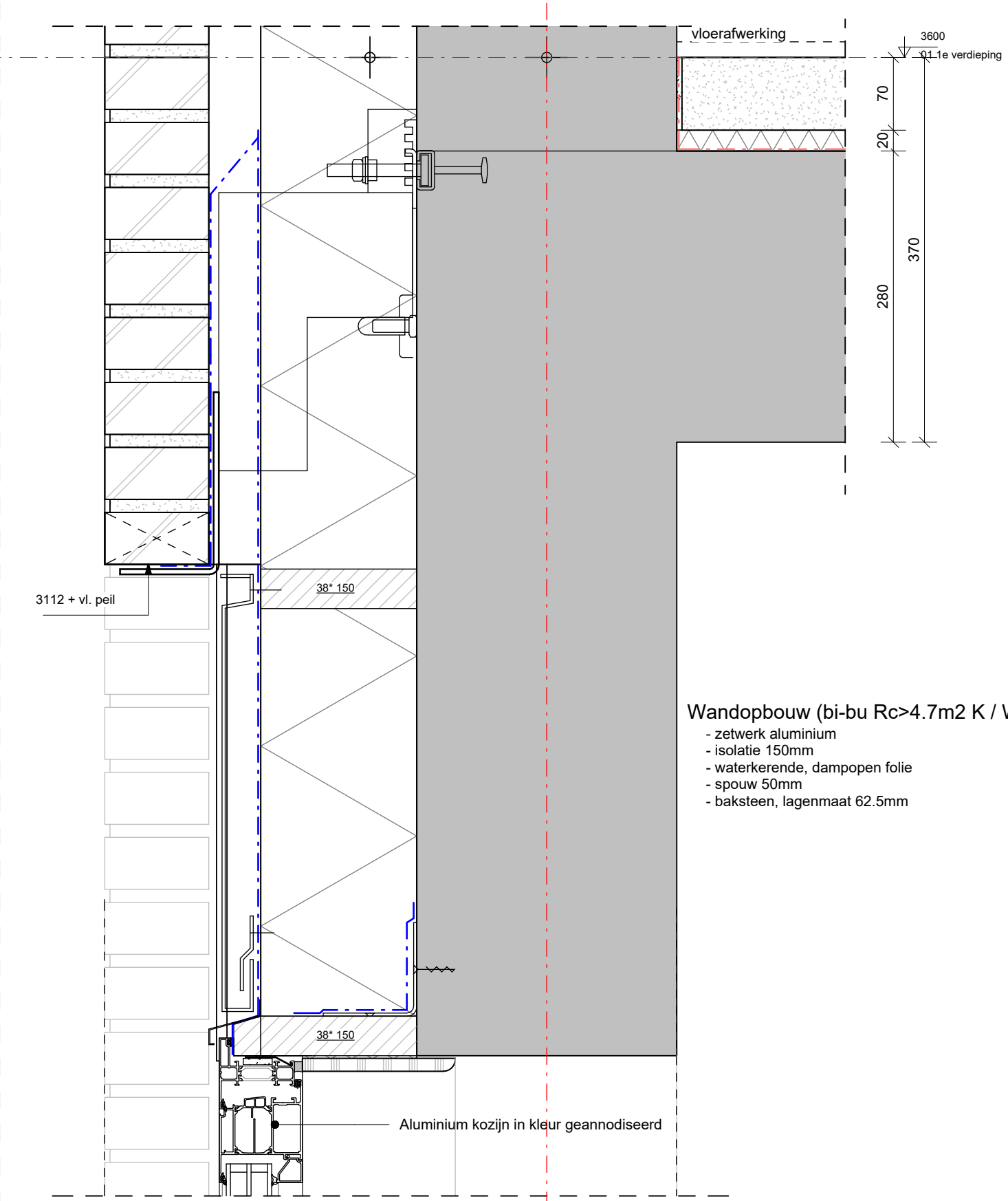
A.
B.
C. V15

Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
Datum	01-12-2023
Schaal	1 : 5

5

Vloeropbouw:

- dekvloer
- 20mm drukvaste isolatie
- betonvloer

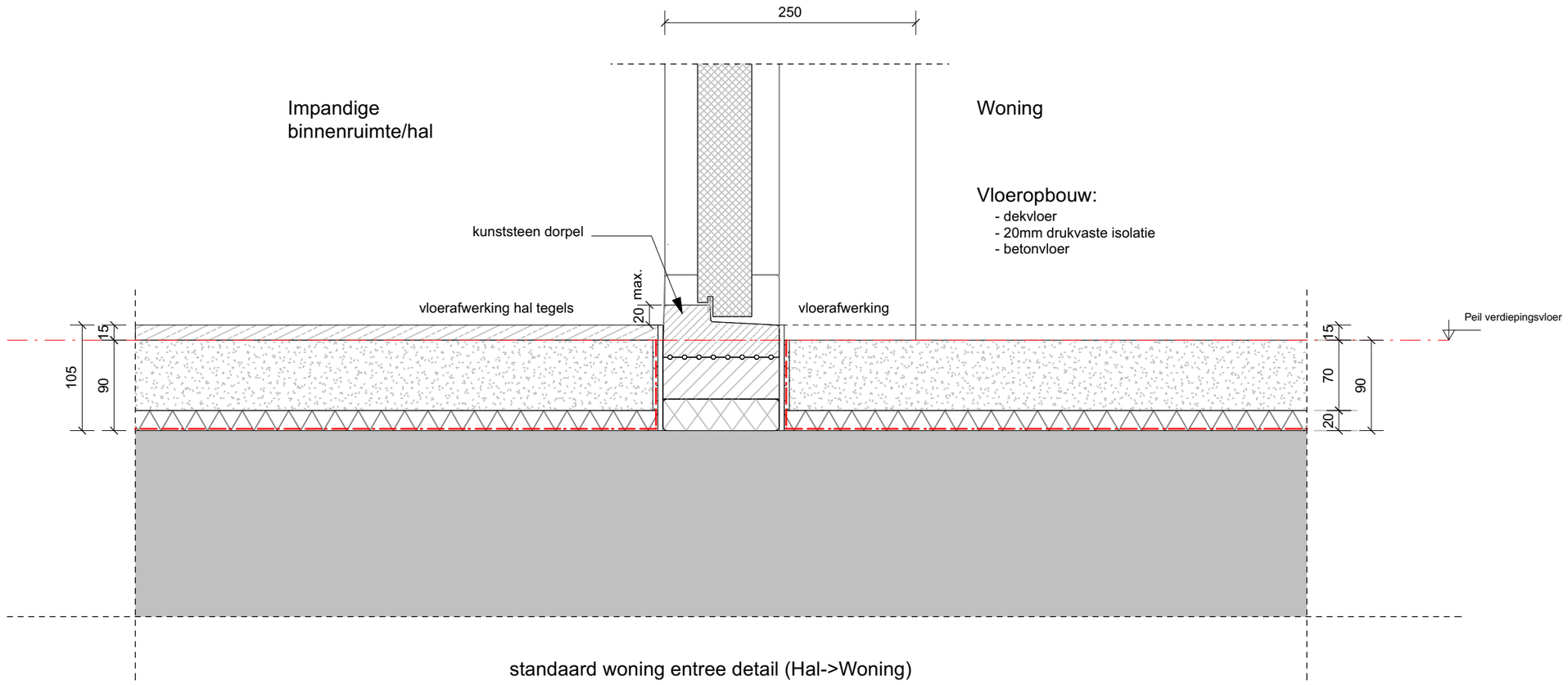


Wandopbouw (bi-bu Rc>4.7m2 K / W):

- zetwerk aluminium
- isolatie 150mm
- waterkerende, dampopen folie
- spouw 50mm
- baksteen, lagenmaat 62.5mm

maatvoering	110	80	360				A.
maatvoering	100	50	150	125	125		B.
maatvoering	425				125		
maatvoering	550						C.

Project:	Harderwijkweg
Project nummer:	2302
Fase:	OV
principedetail:	V16
Datum	01-12-2023
Schaal	1 : 5



standaard woning entree detail (Hal->Woning)

Wijziging:
detail voordeur binnen toegevoegd

A.
B.
C.

Project:		Harderwijkweg
Project nummer:		2302
Fase:		OV
principedetail:	Datum	01-12-2023
V13	Schaal	1 : 5