

Aan de leden van de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Geachte leden van de commissie,

Naar aanleiding van uw verzoek van 20 januari 2021 aan ons als procesbegeleiders Tweebosbuurt om vragen van een aantal fracties in uw commissie te beantwoorden, treft u onderstaand onze antwoorden op de gestelde vragen aan.

Vraag 1: Klopt het dat de rapportage van 9 november het eindverslag is?

Deze rapportage is bewust niet als eindrapportage bestempeld, omdat tussen partijen nog discussie was over of het proces nog een vervolg moest krijgen.

Vraag 2:

a. Was de aanvankelijk op 26 november 2020 geplande bijeenkomst bedoeld als een afrondende bespreking of was er nog sprake van een mogelijk vervolg?

b. Klopt het dat er op 14 december 2020 nog een gesprek onder uw leiding tussen partijen heeft plaatsgevonden? Kunt u ons hierover informeren?

a. De afspraak van 26 november is verzet naar 14 december en was bedoeld om de rapportage te bespreken en afspraken te maken over hoe nu verder.

b. De afspraak op 14 december heeft inderdaad plaatsgevonden en de rapportage is toen inderdaad besproken.

Vraag 3:

Is er toen door partijen besloten om te stoppen met de bemiddeling?

Er is tijdens die vergadering niet besloten te stoppen met bemiddeling. Er zijn toen 3 vragen gesteld waar de partijen op moesten reageren (1. Is er voldoende draagvlak om een overleg te starten over de verdere inventarisatie op basis van wat tot dusver is gewisseld? 2. Welke randvoorwaarden moeten worden afgesproken om dit overleg te kunnen starten? 3. Is er behoefte aan begeleiding van dit overleg en zo ja welke?).

Vraag 4:

Klopt het dat u nog openingen ziet om verder te gaan?

Er zijn zeker nog openingen om verder te gaan.

Vraag 5:

a. Hebt u van de gemeente Rotterdam steun gehad in de bemiddeling?

b. Wat hebt u van de gemeente Rotterdam nodig om dit tot een goed einde te brengen?

- a. De gemeente Rotterdam is niet direct betrokken geweest bij dit overleg. De duidelijke uitspraak van de wethouder Kurvers heeft in de beginfase zeker geholpen het schip los te trekken.
- b. Zoals in dit soort trajecten altijd belangrijk is, is het belangrijk te weten dat de input die uit het overleg komt serieus wordt overwogen, wetende dat de bevoegdheid van besluitvorming elders ligt. De gemeente Rotterdam zal duidelijk moeten maken of er ruimte is voor planaanpassing, welke dan ook.

Vraag 6: Wat hebt u van partijen nodig om verder te gaan?

Beide partijen hebben de vragen die gesteld zijn beantwoord. Er is verschil van mening over hoe het vervolgproces er uit zou moeten zien. Graag ontvangen wij, als procesbegeleiders, van beide partijen gezamenlijk een reactie hoe nu verder, waarbij wel moet worden uitgesproken dat om verder te gaan, volledige medewerking wordt toegezegd en afspraken worden nagekomen.

Vraag 7: Hoe kijkt u vanuit uw rol terug op het proces en op het feit dat Vestia eenzijdig de mediation heeft beëindigd?

Het proces is vanaf het begin zeer moeizaam verlopen. Dit heeft naar onze mening vooral gelegen aan het ontbreken van vertrouwen bij beide partijen. Juist daarom is het zo belangrijk geweest om naast het overleg dat heeft plaatsgevonden, te werken aan herstel van dit vertrouwen. Hoewel er hierin stappen zijn gezet, bleek ook dit herstel heel moeilijk te zijn. Dit wantrouwen en de heftige emoties die er bij beide partijen zijn, maakten dat er steeds weer maar kleine stappen gezet konden worden. Toch is er in november tot overeenstemming gekomen over de afspraak dat de huidige bewoners een plek konden krijgen in de nieuwe Tweebosbuurt. Als gezegd bleef er discussie bestaan over hoe deze afspraak verder vorm te geven. Wat ons betreft ligt hier nog een grote uitdaging om hier overeenstemming over te krijgen.

Vraag 8:

Kunt u uw plan van aanpak en eventuele gespreksverslagen met ons delen?

Wij hebben de partijen gevraagd of er bezwaar bestaat tegen het toesturen van de stukken. Zodra er een reactie bekend is, zullen wij u hierover informeren.

Met vriendelijke groet,
mede namens Koos Karssen,

Herman Tuning

(in verband met digitale verzending ontbreekt een handtekening)