



Motie

Reg. Nr. 2024-08

Agendapunt : 4. Omgevingsvisie

Onderwerp : gebiedsgericht programma Veessen en Vorchten

De raad van de gemeente Heerde in vergadering bijeen op 27 mei 2024, gehoord de beraadslaging,

overwegende dat:

- Veessen en Vorchten kleinschalig dorpjes zijn met een bijzondere en karakteristieke ligging aan de IJssel en in het open uiterwaardengebied;
- de woningvoorraad in Veessen door alle afgeronde en lopende initiatieven fors wordt uitgebreid;
- diverse locaties voorhanden zijn die kunnen voldoen aan behoud van beeldbepalende kwaliteiten van het gebied, waaronder rood voor rood regeling in Veessen nog aanvullend ruimte kan bieden nieuwe woningen te realiseren;
- er sprake is van een open dorpslandschap met cultuurhistorische waarde, waaronder het Groene Hart van Veessen;
- de gemeente de afgelopen decennia consequent dit landschap als waardevol heeft erkend en ook heeft beschermd tot de Raad van State toe;
- er een precedentwerking uit kan gaan van het toestaan van projectontwikkeling, ook in kleine aantallen, waarbij de waardevolle open ruimte van het Groene Hart van Veessen dan wel de uiterwaarden worden bebouwd;
- in de omgevingsvisie de ambitie is opgenomen om de IJsseloever in Veessen te ontwikkelen als ontvangstlocatie, die past bij de maat en schaal van het gebied (pagina 74);

van mening dat:

- het behouden en versterken van de landschappelijke kernkwaliteiten uitgangspunt dient te zijn voor het ruimtelijk beleid voor de waardevolle dorpslandschappen van Veessen en Vorchten;
- openheid, de cultuurhistorische waarden en de natuurwaarden in het landschap kernkwaliteiten van Veessen en Vorchten zijn die de gemeente Heerde moet koesteren.
- de gewenste ontvangstlocatie aan de IJsseloever op dit moment nog niet geheel aantrekkelijk is (denk aan verpaupering vroege vakantiepark);
- hiervoor een nadere uitwerking van de omgevingsvisie nodig is, in de vorm van bijvoorbeeld een gebiedsgericht programma;

verzoekt het college van burgemeester en wethouders om:

1. voor het deelgebied Oeverwal, met daarin Veessen en Vorchten, een gebiedsgericht programma uit te werken middels een gebiedsproces (zie ook pagina 90 omgevingsvisie);
2. hierbij expliciet aandacht te besteden aan de ontwikkeling van de ontvangstlocatie aan de IJsseloever;
3. bij de uitwerking de bescherming van landschappelijke kernkwaliteiten van Veessen en Vorchten - waaronder het open karakter van het Groene Hart, Het Rivierfront en de uiterwaarden - als uitgangspunt te hanteren;

en gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fractie van :

D66/GL
Silvia van Amerongen



Stemming, dd.

V |

T |

- ☐ aangenomen
- ☐ verworpen
- ☐ overgenomen
- ☐ ingetrokken vóór stemming

de griffier,