**Informatie aan de Raad**

| **Datum** | **Auteur(s)** | **Commissievergadering** |
|---|---|---|
| 13 december 2022 | Peter Prins | |
| **Portefeuillehouder** | **Eenheid** | **Raadsvergadering** |
| Koen Castelein | Publiek & Service | |
| **Toestemming pfh** | **x** | **Openbaar** |
| Koen Castelein | | Ja |

**Onderwerp**

Vervolgprocedure Chw bestemmingsplan Buitengebied

## Inleiding

Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen, gesprekken met uw raad en met initiatiefnemers zijn het afgelopen half jaar veel voorstellen voor correcties en aanpassingen ontstaan (zie bijlagen). Uit oogpunt van zorgvuldigheid, duidelijkheid en transparantie hebben wij besloten het Chw bestemmingsplan Buitengebied begin 2023 opnieuw ter visie te leggen.

De nieuwe tervisielegging biedt ook de mogelijkheid om alle voorgestelde correcties en aanpassingen te verwerken in aangepaste stukken, zodat er een duidelijker beeld ontstaat ten behoeve van de vaststelling van het Chw bestemmingsplan Buitengebied. We gaan er vanuit dat daarmee alle vragen en opmerkingen van de raad zijn beantwoord en dat na de tervisielegging en verwerking van eventuele zienswijzen de vaststelling kan plaatsvinden.

Juridisch gezien is er geen noodzaak voor de hernieuwde tervisielegging omdat er – ondanks alle correcties en aanpassingen geen ‘wezenlijk ander plan’ is ontstaan. De systematiek met regels, verbeelding, toelichting en afwegingskader blijft gehandhaafd. Binnen die systematiek is een groot aantal kleine correcties en aanpassingen doorgevoerd. Om eventuele juridische risico’s te vermijden is mede hierom gekozen voor een nieuwe tervisielegging van het Ontwerp Chw bestemmingsplan Buitengebied.

**Kernboodschap**

We hebben als college van B&W besloten het Chw bestemmingsplan buitengebied begin 2023 opnieuw ter visie te leggen. Dit uit oogpunt van zorgvuldigheid, duidelijkheid en transparantie. De nieuwe tervisielegging leidt tot uitstel van de vaststelling van het Chw bestemmingsplan Buitengebied met een periode van circa 6 maanden. Daarover zal zorgvuldig met alle betrokkenen worden gecommuniceerd.

**Communicatie**

De opgetelde vertraging bij de vaststelling van het Chw bestemmingsplan Buitengebied leidt tot kritische reacties, vooral van verschillende initiatiefnemers. Dat is begrijpelijk en daar zullen we bij de communicatie aandacht aan besteden.
Aanvullend zullen we via de Hattemer en andere media de inwoners van Hattem informeren over de vervolgprocedure voor het Chw bestemmingsplan Buitengebied en de nieuwe tervisielegging

**Vervolg**

| **Week/datum** | **Uitvoering** |
|---|---|
| Week 50 | Raadsinformatie over vervolgproces en voorgestelde aanpassingen Chw bestemmingsplan Buitengebied |
| Week 5 t/m 11 | Tervisielegging Ontwerp Chw bestemmingsplan Buitengebied |
| Week 20 (15 mei) | Chw bestemmingsplan Buitengebied in commissie ARZ |
| Week 23 (5 juni) | Vaststelling Chw bestemmingsplan Buitengebied door gemeenteraad |

**Bijlagen:**

- Memo aanpassingen Chw bestemmingsplan Buitengebied (WORD)
- Aanpassingen raad Chw BP inclusief reactie B&W (EXCEL)