Wassenaar, 26 september 2021

Beste leden van de commissie fysieke leefomgeving,

Hierbij mijn inspreektekst voor de vergadering van 27-09-2021. Het betreft punt 8, de gemeentewerf.

De stukken die we bij de agenda van vanavond hebben kunnen lezen, maken dat we ons zorgen maken. Het roept vragen op en onzekerheid bij ons in huis. We lichten er een aantal toe.

Er wordt gesproken over parkeerdruk in het scenario. Fijn dat u in onze eerdere berichten onze roep daarover gehoord heeft. Er wordt genoemd dat er parkeerdruk is. Er is een behoorlijk tekort aan parkeerruimte in onze buurt. Getuige het steeds volle terreintje van de vrijwilligerscentrale. Ook hebben wij al vaker genoemd, dat wij met ons rijtje bewoners van de Van Zuylen, met achterom in de Havenstraat, al 15 jaar vragen om een rand van de werf te kunnen kopen en daarmee achterom op eigen grond te kunnen parkeren. Nu staat in het scenario dat er door omwonenden parkeerplekken gekocht of gehuurd kunnen worden. Wat bedoelt u daar precies mee? Er is geen uitleg bij, dat vinden we erg onduidelijk. Is dat voor de nieuwe bewoners van de werf? Of krijgen wij, reeds eerdere bewoners omliggende straten eerst de mogelijkheid te huren of te kopen? En om hoeveel plekken gaat het dan?

Wat betreft de vervuiling vragen we ons af: wat is lichte vervuiling en wat is zware vervuiling? Want er staat in de stukken dat de minder vervuilde grond hergebruikt zal worden. Hoe veilig is dat? Waar baseert men dat op? Kunnen wij er van op aan, dat er voor onze gezondheid gekozen wordt? Er is nooit in onze tuin gepeild, we vragen u met klem dat wel te komen doen. Ook bij de mensen die dat net als wij een geruststelling vinden! Anders voelen wij ons genoodzaakt zelf onderzoek te doen, en zullen we u verantwoordelijk moeten houden mochten de uitslagen zorgwekkend zijn.

Tot slot zagen we een onaangename verrassing in scenario 1. Door de parkeerkelder zien we op de plaatjes van de architect dat de gebouwen erg hoog worden. En daarmee ons inziens niet passend bij de omliggende bebouwing. We zijn erg geschrokken hiervan en hopen dat dit niet de realiteit wordt. We wensen u veel sterkte met het uitbrengen van een advies aan de wethouder, waardoor het plan leefbaar en veilig zal worden voor de nieuwe bewoners en de omwonenden van de gemeentewerf,

Met vriendelijke groet,

Schriftelijke inspreektekst m.b.t. het agendapunt "Scenario's ontwikkeling locatie Gemeentewerf/-kantoor."

Graag maak ik van de gelegenheid gebruik om in de vergadering van de Commissie Fysieke Leefomgeving van 27 september in te spreken om bij de betrokken raadsleden het volgende onder de aandacht te brengen:

Ik vind het zorgwekkend dat Scenario 1 zich vooral bezig houdt met de invulling van het gebied en dat er geen prioriteit wordt gegeven aan het onderzoek van en een saneringsplan voor de vervuilde grond, die bezig is met een opmars en waarvan dus niet duidelijk is tot waar het zich uitstrekt.
M.i. doe je eerst A, en dan B. Door zo bezig te zijn met genoemd scenario dreigt dat wat veel belangrijker is ondergesneeuwd te raken, namelijk onze gezondheid, maar ook die van toekomstige bewoners.
Let wel: ik ben geen tegenstander van woningbouw, sterker nog, graag zelfs, maar wel verantwoord en met inspraak van de huidige bewoners (van Havenstraat en van Zuylen).

Maar ik hoop dus van harte dat eerst de vervuiling zeer serieus genomen gaat worden.

Vriendelijke groet,

Van: m>
Verzor
Aan:
Onderwerp: Vergadering fysieke leefomgeving 27 sept 2021 inspreek schriftelijk

Geachte heer/ mevrouw,

Schriftelijke inspreek punt 8 vergadering d.d. 27-09-2021:

De plannen om woningen te realiseren aan de gemeentewerf snappen wij. Ook wij hebben twee opgroeiende kinderen die ooit het huis uit willen. Maar als bewoners (eigenaars) van een woning aan de Havenstraat hebben wij toch wat zorgen.
De Havenstraat is een klein, smal straatje, waarin nu al veel verkeer is en dat met de bebouwing
alleen maar zal toenemen.
Dan het parkeerprobleem: door de blauwe zone in het centrum parkeren veel mensen bij ons
in bij de straat, je kunt nu al zien dat sinds er een parkeerplaats is gerealiseerd dat deze
maximaal gebruikt wordt. Als er nog meer woningen komen betekent dit ook meer auto's en
verkeer.
De optie om dan eventueel een betaalde plek te kunnen krijgen is natuurlijk te zot voor
worden!!!

De grootste zorg is de vervuiling die nu aanwezig is? Wordt dit allemaal gesaneerd? Of wordt
onze gezondheid in gevaar gebracht door het zo te laten.
Uiteraard kan de gemeentewerf een grote opknapbeurt gebruiken en hopen wij als "buren" dat
het alleen maar mooier, groener wordt.
Maar onze woningen zijn oud, dus wat gaat een bouwerij voor schade aan onze woningen
brengen??

Wat te denken aan de plannen om het mooie muurtje met hek te verwijderen en direct aan de
weg de huizen te zetten, knap dit mooi op! Is er aan de overburen gedacht? Die zitten zomers
heerlijk in de voortuin, maar met hoogbouw zal dat niet meer gaan.
Ik hoop van harte dat er ook wordt geluisterd naar de omwonende!! En dat u deze punten
meeneemt.

Met vriendelijke groeten,

Beste commissie en raadsleden

Graag wil ik inspreken bij de commissie fysieke leefomgeving . Ik ben een bezorgde inwoner van
Wassenaar, dat heb ik u door inspreken eerder ook laten weten op 25-05-2020.

De ontwikkelingen van de werf en vooral de plannen voor saneren verontrusten mij zeer. Ik lees dat er
vervuilde grond verplaatst zal gaan worden ipv alles wat vies is afgegraven en afgevoerd wordt. Ik wil dat
onze kinderen in deze buurt zonder zorgen op gras kunnen spelen en ik in de tuin fruitboompjes en
moestuin kan aanleggen. De vele zieke buurtbewoners rondom ons baren mij zorgen. Ik verwacht van de
gemeente dat zij hun verantwoordelijkheid nemen indeze. Voor ons en alle bewoners van Wassenaar.
Ik wil dat uw nieuwe onderzoek ook in mijn tuin aan de van Zuylen van Nijeveltstraat zal plaatsvinden en
bij mijn achterburen van de Havenstraat ook. We hebben geen idee en geen bewijs dat we niet al op gif
wonen en spelen.

Met vriendelijke groet,