

Vooraf gestelde vragen

Vergadering d.d.	: maandag 2 maart 2026
Soort vergadering	: Hoorzitting Omgevingsplannen
Nummer agendapunt	: 6
Titel agendapunt	: TAM-omgevingsplan Grietpolder, Leimuideren

Samen is belangstellend naar de resultaten van de gesprekken die de gemeente voerde met de provincie naar aanleiding van hun zienswijze en zij wil zelf ook nog verduidelijking op enkele punten. Zie daarvoor vier vragen.

Datum: donderdag 26 februari 2026	Indiener: Samen - Bax (Hilde)	Vraag 1: Woningbouwprogrammering. In de bijlage 16 staan de tools, maar deze vragen nog wel om een toelichting voor een helder begrip. Kunnen wij een simpele uitleg krijgen?
		Antwoord: Als onderwerp van de vraag staat 'Woningbouwprogrammering', maar bijlage 16a t/m d gaan over watercompensatie. Er is gebruik gemaakt van een rekentool van het hoogheemraadschap van Rijnland. In dit rekenmodel zijn alle oppervlakten ingevuld; bebouwing, verharding, bestaand water, te dempen water, te graven water, etc. Onderaan de streep blijkt dat er voor de totaalontwikkeling wordt voldaan aan de eisen omtrent watercompensatie zoals gesteld door het hoogheemraadschap. Het hoogheemraadschap is akkoord met de waterbalans.

Datum: donderdag 26 februari 2026	Indiener: Samen - Bax (Hilde)	Vraag 2: Mobiliteit. Wat is de reden dat dit deel van de zienswijze niet is meegenomen bij de TAM-Drechthoek II?
		Antwoord: De provincie Zuid-Holland heeft zowel op het TAM-omgevingsplan 'Drechthoek II' als op het TAM-omgevingsplan 'Grietpolder' een zienswijze ingediend op het aspect mobiliteit. In hun zienswijze op het TAM-omgevingsplan 'Grietpolder' wordt reeds verwezen naar het proces omtrent het TAM-omgevingsplan 'Drechthoek II'. Na het indienen van de zienswijze is het proces van 'Drechthoek II' verder gegaan en is de zienswijze van de provincie op dat plan, ook wat betreft mobiliteit, beantwoord. De provincie heeft aangegeven akkoord te zijn met de beantwoording van het aspect mobiliteit uit de zienswijze. Daarmee is dit punt van de zienswijze op het TAM-omgevingsplan 'Grietpolder' feitelijk achterhaald en wordt voor dit punt kortheidshalve verwezen naar de nota van beantwoording zienswijze van het TAM-omgevingsplan 'Grietpolder'.

Datum: donderdag 26 februari 2026	Indiener: Samen - Bax (Hilde)	Vraag 3: Ruimtelijke kwaliteit. Heeft hierover nog een gesprek plaatsgevonden met de provincie? Wat was daarvan de uitkomst?
		Antwoord: Ja, dat gesprek heeft op 27 januari jl. plaatsgevonden. Daarin is de beeldkwaliteitsparagraaf voor deelgebied II (het verenigingencomplex) toegelicht. Uitkomst van het gesprek is dat de provincie in kon stemmen met dit document en deze is dan ook als extra bijlage toegevoegd aan het vast te stellen TAM-omgevingsplan.

Datum: donderdag 26 februari 2026	Indiener: Samen - Bax (Hilde)	Vraag 4: Kan op basis van de aangeboden gegevens de conclusie getrokken worden dat het ontwerp-omgevingsplan op bovengenoemde onderdelen nu voldoende rekening houdt met het provinciaal beoordelingskader?
		Antwoord: Ja.