



MOTIE

Van 0 procent huurverhoging naar gematigde stijging;

De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op maandag 13 maart 2023;

Overwegende dat:

- Steeds meer mensen de rekeningen niet meer kunnen betalen door extreme prijsstijgingen;
- Inkomens van veel mensen in reële zin niet stijgen of zelfs dalen;
- Een van de grootste kostenposten van veel mensen de huur is;
- De gemeente via de prestatieafspraken directe invloed heeft op de hoogte van de huurverhogingen;
- De veehuurdersheffing recent is afgeschaft;
- Deze jarenlang is opgebracht met het geld van huurders en vaak is gebruikt als rechtvaardiging voor huurverhogingen;

Van mening dat:

- In de huidige kostencrisis huurverhogingen niet wenselijk zijn;

De gemeenteraad:

- *Roept de wethouder volkshuisvesting op om in de onderhandelingen voor de nieuwe prestatieafspraken in te zetten op 0 procent huurverhoging voor 2023 en een gematigde stijging in de jaren daarna indien nodig.*

SP
Brammert Geerling