Bundel - 1a.Commissie Ruimte Beeldvormend van 2 september 2025

0.1 Afsprakenlijst beeldvormende commissie Ruimte van 2 september 2025
- AFSPRAKENLIJST Beeldvormende Commissie Ruimte 02-09-2025

1 Opening door de voorzitter van de Commissie Ruimte, mevrouw M.J. Geisler

2 Vaststelling van de agenda
- Agenda Beeldvormende commissie R 02-09-2025

3 Actieve informatie uit het college

4 Mededelingen vanuit de fracties

5 Presentatie huisvestingsverordening 2025
Portefeuillehouder: S.J.R. de Vries
Het doel van deze presentatie is het geven van een toelichting op de Huisvestings-verordening 2025
Vergaderorde:
Presentatie 10 minuten
Gelegenheid voor het stellen van vragen (20 min.)
- Oplegnotitie Huisvestingsverordening
- Presentatie Huisvestingsverordening 2 september 2025

6 Vaststellen TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22h- Uiterweg 93 ws 5
Portefeuillehouder: L.B. Kabout
Het doel van dit voorstel is het wijzigen van het omgevingsplan voor de verplaatsing van de woonark en het wijzigen van de bestemming van de omliggende gronden naar een tuinbestemming.
Vergaderorde:
Gelegenheid voor inspraak
Gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder
Gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder
Vrije gespreksronde waar fracties elkaar kunnen bevragen en van gedachten kunnen wisselen om een beeld te vormen van het voorstel
- 20250701 Getekend raadsvoorstel vaststellen TAM - Omgevingsplan hoofdstuk 22h - Uiterweg 93 ws 5
- raadsbesluit vaststellen OP Uiterweg 93 ws 5
- regels omgevingsplan hoofdstuk 22 h
- Toelichting omgevingsplan hoofdstuk 22 h
- Bijlage 1 - Rapportage Bodemonderzoek
- Bijlage 2 - Rapportage quickscan flora & fauna
- Bijlage 3 - Stikstofdepositieberekening - begeleidende rapportage
- Bijlage 4 - Stikstofdeposititeberekening - gebruikersfase
- Bijlage 5- Stikstofdepositieberekening - realisatiefase
- Bijlage 6 - Stikstofdepositieberekening - materieelinzet realisatiefase
- Bijlage 7 - Rapportage archeologisch onderzoek
- Bijlage 8 - Rapportage akoestisch onderzoek wegen en luchtvaart
- Bijlage 9 - Rapportage akoestisch onderzoek industrielawaai
- NL.IMRO.0358.TAMOP22H-OW01-20250408

7 Regionale samenwerking

8 Sluiting

Gemeente Aalsmeer

AFSPRAKENLIJST BEELDVORMENDE COMMISSIE RUIMTE
D.D. 2 SEPTEMBER 2025

BEELDVORMENDE COMMISSIE R

Aanwezig:
Voorzitter: mevrouw M.J. Geisler
Griffier: mevrouw M.J.M. Nijman-de Zeeuw
CDA: mevrouw T. van der Meer en de heren M.P. Buskermolen, D. van Willegen, G.J.H. Winkels, en B.P. Adema
VVD: mevrouw E.S.I. Mijwaart en de heren J.G.E. Bouwmeester, J. de Vries en E.P. Abbenhuës
Absoluut Aalsmeer: mevrouw G. Holtrop en de heer W.T.J.M. Koster
D66: de heer J. van der Tol
GroenLinks: mevrouw P. Lakerveld
PvdA: de heren J.H. Buisma en F.A. Nisters
FlorAalsmeer: mevrouw J. Keessen en de heer D.J. Biesheuvel

Portefeuillehouders: de heren L.B. Kabout en S.J.R. de Vries

Agenda punt	Onderwerp	Afspraak
1.	Opening door de voorzitter, mevrouw M.J. Geisler	
2.	Vaststelling van de agenda	Conform vastgesteld

3.	Actieve informatie uit het college	Er is geen actieve informatie uit het college
4.	Mededelingen vanuit de fracties	Er zijn geen mededelingen vanuit de fracties
5.	**Presentatie Huisvestingsverordening 2025** Portefeuillehouder: S.J.R. de Vries Toezegging: -	De commissie is voldoende geïnformeerd. Het onderwerp komt terug in de raad-cyclus van 13 november a.s. De fractie PvdA verlaat de vergadering.
6.	**Vaststellen 'Tijdelijke Alternatieve Maatregelen [TAM] – omgevingsplan hoofdstuk 22h – Uiterweg 93 ws 5** Portefeuillehouder: L.B. Kabout Toezegging: Voor de versoepeling van Tijdelijke Alternatieve Maatregelen betreffende woonark-verplaatsingen zou een aanpassing van het delegatiebesluit een mogelijkheid zijn waarbij dit van een raadsbevoegdheid een collegebevoegdheid wordt.	Door naar de raadsvergadering van 02-10-2025 als akkoordstuk
7.	**Regionale samenwerking**	Vanwege het zomerreces zijn er geen mededelingen inzake de regionale samenwerking.
8.	**Sluiting**	De voorzitter sluit de vergadering om 20.40 uur

Gemeente Aalsmeer

AGENDA VOOR DE VERGADERING VAN DE
COMMISSIE RUIMTE
op dinsdag 2 september 2025, 20.00 uur

BEELDVORMEND
Fracties kunnen hun vragen indienen tot 12 uur op de vrijdag voor de vergadering. Het college beantwoordt de vragen op de dinsdag daarna.
Het doel van een beeldvormende vergadering is dat alle deelnemers dezelfde informatie hebben over een voorstel.

Tijd	Agenda punt	Onderwerp
20.00	1.	**Opening door de voorzitter van de Commissie Ruimte, mevrouw M.J. Geisler** **Griffier: M.J.M. Nijman-de Zeeuw**
20.02	2.	**Vaststelling van de agenda**
	3.	**Actieve informatie uit het college**
	4.	**Mededelingen vanuit de fracties**
20.05	5.	**Presentatie Huisvestingsverordening 2025** Portefeuillehouder: S.J.R. de Vries *Het doel van deze presentatie is het geven van een toelichting op de Huisvestings-verordening 2025* **Vergaderorde:** 1. Presentatie 10 minuten 2. Gelegenheid voor het stellen van vragen (20 min.)
20.35	6.	**Vaststellen Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM) – Omgevingsplan hoofdstuk 22h – Uiterweg 93 ws 5** Portefeuillehouder: L.B. Kabout *Het doel van dit voorstel is het wijzigen van het omgevingsplan voor de verplaatsing van de woonark en het wijzigen van de bestemming van de omliggende gronden naar een tuinbestemming.* **Vergaderorde:** 1. Gelegenheid voor inspraak 2. Gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder 3. Gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder 4. Vrije gespreksronde waar fracties elkaar kunnen bevragen en van gedachten kunnen wisselen om een beeld te vormen van het voorstel
21.05	7.	**Regionale samenwerking**
21.15	8.	**Sluiting**

Oplegnotitie Presentatie Beeldvormende Commissie

Om binnen de commissie beeldvorming Ruimte of Maatschappij & Bestuur een presentatie in te plannen, vragen we je een verzoek in te dienen bij de agendacommissie van de gemeenteraad. Gebruik daarvoor onderstaande vragenlijst/oplegnotitie en stuur deze aan griffie@aalsmeer.nl De griffie bereidt op basis van dit formulier een advies aan de agendacommissie voor. Eventueel vindt over dit advies nog afstemming plaats. In verband met de grote agendavoorraad kan het voorkomen dat de agendacommissie je verzoek niet honoreert of een alternatief voorstelt, bijvoorbeeld het opstellen van een raadsbrief. De aanleverdeadline voor verzoeken aan de agendacommissie vind je in bijgesloten planningsschema.

Onderwerp	De volkshuisvestelijke functie van de huisvestingsverordening
Datum van indiening oplegnotitie	1 juli 2025
Van	Willem Pije
Portefeuillehouder	Sybrand de Vries
Toelichting:	De woonvisie 2024-2030 is in november 2024 vastgesteld. Hierin zijn enkele ambities geformuleerd die kunnen worden bereikt door een aanpassing van de huisvestingsverordening. Aalsmeer heeft al een dergelijke verordening, waarin we bijvoorbeeld de opkoopbescherming en de verdeling van sociale huurwoningen regelen. Met de voorgestelde aanpassing zorgen we o.a. voor dat we middeldure huurwoningen en betaalbare koopwoningen met voorrang kunnen toewijzen aan Aalsmeerders. In oktober en november 2025 zal dit officieel in de raad besproken worden. Maar de huisvestingsverordening is een uitgebreid, juridisch document. Het is daarom belangrijk om de raadsleden goed mee te nemen in wat we *wel* en *niet* geregeld kan worden met dit instrument. Aan de hand van een presentatie door Willem Pije, de beleidsadviseur Wonen die verantwoordelijk is voor het beleidsstuk, willen we de raadsleden hierover informeren. Op deze manier gaan zij beter voorbereid het besluitvormingsproces in. Er zal een PowerPointpresentatie worden aangeleverd om dit verhaal te ondersteunen.

Akkoord portefeuillehouder:

Gemeente Aalsmeer



Op weg naar een nieuwe huisvestingsverordening voor Aalsmeer

2 september 2025

Gemeente Aalsmeer



Waarom deze voorbereidende presentatie?

- Ter voorbereiding op de regulier procedure, die in oktober en november zal lopen.
- De huisvestingsverordening is een technisch, juridisch document, met veel passages die vooral relevant zijn voor de uitvoering.
- Wat zijn de relevantste wijzigingen en welke keuze wordt hiermee gemaakt?

Gemeente Aalsmeer

Wat is een huisvestingsverordening?



Gemeente Aalsmeer



Wat regelen we al in de huidige huisvestingsverordening?

- Verdeling van sociale huurwoningen, inclusief voorrang voor Aalsmeerders en de criteria voor passend toewijzen.

- De opkoopbescherming, waardoor woningen tot € 492.000 (prijspeil 2025) door de koper of naaste familie van koper bewoond moeten worden.

- De regels omtrent urgentie. Dat wil zeggen, de voorwaarden om in aanmerking te komen voor voorrang op een sociale huurwoning

Gemeente Aalsmeer

Waarom wijzigen we de huidige huisvestingsverordening?



DĀK

WoningNet

Gemeente Aalsmeer



De belangrijkste wijzigingen:

- Het invoeren van een huisvestingsvergunning van nieuwbouwwoningen in de middeldure huurcategorie (tot €1.184 per maand, prijspeil 2025) en betaalbare koopcategorie (tot €405.000 v.o.n., prijspeil 2025). Dit betekent dat wij 50% van deze nieuwe woningen kunnen toewijzen aan Aalsmeerders en mensen met sleutelberoepen.

- Per nieuwbouwproject zullen afspraken worden gemaakt met de ontwikkelaar/corporatie om tot de gewenste verdeling te komen.

Gemeente Aalsmeer



Wat hoort er niet in de verordening thuis?

Gemeente Aalsmeer



Het besluitvormingsproces

Het plan is om het voorstel **14 oktober** te bespreken in de beeldvormende commissie en **28 oktober** in de oordeelsvormende. De verordening zou dan **13 november** kunnen worden vastgesteld.

Gemeente Aalsmeer



Vragen?

Signed By: Oude Kotte, G.E. (Gido)
01/07/2025 14:31:41 CEST
ID: 53b68d75-aea4-48d4-8d4f-49e66b43ad91
Auth: Scribble

Gemeente Aalsmeer

RAADSVOORSTEL

Signed By: Vellenga, Sj. (Sjoerd)
01/07/2025 14:59:38 CEST
ID: 53b68d75-aea4-48d4-8d4f-49e66b43ad91
Auth: Scribble

Zaaknummer:	Z24-0005438	
Voorstel van:	college van burgemeester en wethouders	**Behandelend ambtenaar:** Ron Frusch 020-5404600 r.frusch@amstelveen.nl Stedelijke ontwikkeling
Datum:	1 juli 2025	
Portefeuillehouder:	wethouder mr. L.B. Kabout	

Onderwerp

Vaststellen TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22h-Uiterweg 93 ws 5

Raadsbesluit

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor te besluiten:

1. het TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22h- Uiterweg 93 ws 5, met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0358.TAMOP22h-VG01, ongewijzigd vast te stellen;
2. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografie BGT met datum 27 februari 2024.

Samenvatting

Het voornemen bestaat om de huidige woonark op het adres Uiterweg 93 ws 5 over een afstand van circa 50 meter te verplaatsen. De omliggende gronden, die momenteel een bestemming Recreatie – Jachthaven 2 hebben krijgen een bestemming Tuin.

Doel

Voor de verplaatsing van de woonark en het wijzigen van de bestemming van de omliggende gronden naar een tuinbestemming dient het omgevingsplan te worden gewijzigd. Dit doen we middels een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM) Omgevingsplan.

Prestatie

Het 'TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22h- Uiterweg 93 ws 5 vast te laten stellen.

Voorgeschiedenis en context

Achter de woning aan de Uiterweg 93 te Aalsmeer zijn enkele ligplaatsen voor woonarken aanwezig t.b.v. van permanente bewoning. De initiatiefnemer heeft het voornemen om de woonark Uitweg 93 ws 5 enkele tientallen meters te verplaatsen. Hiervoor moet een nieuwe ligplaats worden uitgegraven. Vanwege het gesloten systeem van woonarken in Aalsmeer dient ter voorkoming dat de oude ligplaats wordt ingenomen deze te worden wegbestemd. Ook wordt de aangrenzende bestemming Recreatie- Jachthaven-2 mede op verzoek en met toestemming van de betreffende grondeigenaren gewijzigd naar een bestemming Tuin.

Overwegingen die hebben geleid tot het voorgestelde besluit

1. Er is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties

Het plan voldoet aan de instructieregels van het Rijk en de Provincie, de visie en beleid van het Rijk, Waterschappen, Provincie en de gemeente. Verder voldoet het aan alle milieuaspecten. Het plan voldoet aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

2. Er is voldaan aan de wettelijke procedure

Op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht wordt een ontwerp TAM omgevings-plan 6 weken ter inzage gelegd waarbij eenieder een zienswijze kan indienen. De publicatie van het ontwerp TAM omgevingsplan vindt in het Gemeenteblad. In artikel 11.1 Besluit elektronische publicatie is geregeld dat het ontwerp TAM omgevingsplan digitaal (langs elektronische weg) beschikbaar wordt gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl. Met inachtneming van voorgaande heeft het plan in de periode van vrijdag 25 april tot en met donderdag 5 juni 2025 als ontwerp ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Ook ambtshalve bestaat geen aanleiding het plan aan te passen. Het plan is gereed om te worden vastgesteld door de gemeenteraad.

3. 3 Vaststellen digitale ondergrond
Bij de vaststelling van het TAM - omgevingsplan dient te worden aangegeven welke ondergrond voor de digitale verbeelding is gebruikt. Voor het beschikbaar stellen van de ontwerpbesluiten en besluiten met gebruik van een technische standaard als bedoeld in de Regeling standaarden ruimtelijke ordening 2012 is het recht zoals dat gold voor 1 januari 2024 nog van toepassing op basis van het Besluit elektronische publicaties.

Keuzemogelijkheden/alternatieven

Om het plan te kunnen realiseren is een vastgesteld Omgevingsplan nodig. Er zijn geen alternatieven.

Participatie

- De rechthebbenden van de omliggende percelen zijn door de initiatiefnemer op de hoogte gebracht en hebben toestemming gegeven de bestemming Recreatie – Jachthaven 2 die op hun gronden rust te wijzigen naar Tuin;
- Op grond van artikel 2.2. Omgevingswet houdt een bestuursorgaan bij de uitoefe-ning van zijn taken en bevoegdheden op grond van deze wet rekening met de ta-ken en bevoegdheden van andere bestuursorganen en stemt zo nodig met deze andere bestuursorganen af. T.a.v. het onderhavige planinitiatief heeft Rijnland in het voortraject aangegeven dat er voor de verplaatsing van de ark, het afgraven van gronden t.b.v. de nieuwe ligplaats met 155 m2 water en het dempen van de oude ligplaats (148 m2) geen vergunning benodigd is.

Kantekeningen en risico's

Na de vaststelling van het Omgevingsplan kan er beroep worden ingediend door belanghebbenden, ook als er geen zienswijzen zijn ingediend.

Financiën

De kosten voor het opstellen van het TAM omgevingsplan worden gedekt uit de leges.

Vervolgstappen

Uitvoering en procesplanning

In de formele procedure is het ontwerp omgevingsplan op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt en ter inzage gelegd voor het indienen van zienswijzen. Er zijn geen zienswijze ingediend.

Nadat u het omgevingsplan heeft vastgesteld zal deze gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Gedurende deze termijn kunnen belanghebbenden beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het omgevingsplan treedt 4 weken na publicatie vastgesteld omgevingsplan in werking. Bij de voorzitter van de Afdeling kan tegelijkertijd, naast het indienen van beroep, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. In dat geval treedt het besluit van de gemeenteraad pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.

Evaluatie

N.v.t.

Duurzaamheidsaspecten

De gemeente stimuleert en faciliteert bewoners om woningen te verduurzamen of zo duurzaam mogelijke te bouwen.

Bijlagen

Collegevoorstel
Vastgesteld 'TAM - omgevingsplan hoofdstuk 22h – Uiterweg 93 ws 5' (Regels, toelichting met bijlagen en verbeelding).

De secretaris,	De voorzitter,
drs. Sj. Vellenga	mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.

Gemeente Aalsmeer

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Aalsmeer;

gelezen het voorstel van college van burgemeester en wethouders, d.d. 1 juli 2025, zaaknummer Z24-0005438;

gelet op artikel 2.4 van de Omgevingswet;

Besluit

1. het TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22h-Uiterweg 93 ws 5, met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0358.TAMOP22h-VG01, ongewijzigd vast te stellen;
2. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografie BGT met datum 27 februari 2024.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 2 oktober 2025.

De griffier,	De voorzitter,
H.R.E. Hofland	mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.

REGELS

Preambule

Dit TAM-omgevingsplan is gericht op het mogelijk maken van het verplaatsen van een woonark op het perceel Uiterweg 93WS 5 en het wijzigen van de bestemming van de omliggende gronden naar Tuin en is als een nieuw hoofdstuk (hoofdstuk [22h]) opgenomen in het omgevingsplan van de gemeente Aalsmeer.

Dit hoofdstuk is bekend gemaakt en digitaal beschikbaar gesteld met de landelijke voorziening, bedoeld in artikel 1.2.1, tweede lid, van het Besluit ruimtelijke ordening. Het is met deze landelijke voorziening niet mogelijk dit hoofdstuk conform de juridische vormgeving van het omgevingsplan in STOP-TPOD beschikbaar te stellen.

De in dit op https://www.ruimtelijkeplannen.nl uitgegeven deel van het omgevingsplan (hierna: dit deel) weergegeven hoofdstukken moeten gelezen worden als paragrafen van hoofdstuk [22h] van het omgevingsplan van de gemeente Aalsmeer. In de artikelkop van de in dit deel weergegeven artikelen moet na het woord 'Artikel', na de spatie en direct voor het artikelnummer '[22h]' gelezen worden. In de kop van de bijlagen bij het in dit deel weergegeven hoofdstuk moet na het woord ‘Bijlage’, na de spatie en direct voor het nummer van de bijlage ‘[22h]’ gelezen worden.

HOOFDSTUK 1 Algemene bepalingen

Artikel 1 Begripsbepalingen

Begripsbepalingen die zijn opgenomen in bijlage I van het omgevingsplan, bijlage I bij het Besluit activiteiten leefomgeving, bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving, bijlage I bij het Besluit kwaliteit leefomgeving, bijlage I bij het Omgevingsbesluit en bijlage I bij de Omgevingsregeling, zijn van toepassing op dit hoofdstuk 22h.

Artikel 2 Aanvullende begripsbepalingen

Voor de toepassing van dit hoofdstuk gelden aanvullend de volgende begripsbepalingen:

2.1 Aan huis gebonden beroep en of -bedrijf:

het uitoefenen van een vrij beroep of het beroepsmatig verlenen van diensten op het terrein van de administratieve, juridische, medische, therapeutische, kunstzinnige, ontwerp-technische dienstverlening of hiermee gelijk te stellen dienstverlening door (één van) de hoofdbewoners, dat door de beperkte omvang ervan in diens woning en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken kan worden uitgeoefend met overwegend behoud van de woonfunctie en dat een ruimtelijke uitstraling heeft die met de woonfunctie in overeenstemming is;

2.2 Aanlegplaats:

een gedeelte van het water door een vaartuig, niet zijnde woonark of woonboot, ingenomen of bestemd om door een vaartuig te worden ingenomen;

2.3 Boothuis:

een gebouw met één bouwlaag, gebouwd over het water en bereikbaar vanaf te bevaren water, dat dient voor het overdekt onderbrengen van vaartuigen;

2.4 Bouwlaag:

een doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren (of horizontale balklagen) is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw en zolder;

2.5 Dak:

iedere bovenbeëindiging, vlak of hellend, van een gebouw;

2.6 Huishouden:

de plaats waar een persoon gedurende een jaar het merendeel van de nachten doorbrengt en waar het sociale leven van deze persoon zich afspeelt;

2.7 Ligplaats:

een gedeelte van het water door een woonark of woonboot ingenomen of bestemd om door een woonark of woonboot met bijbehorende voorzieningen te worden ingenomen;

2.8 Maaiveld:

de bovenkant van het oorspronkelijke dan wel (verhoogd of verlaagd) aangelegd terrein waar een bouwwerk zal worden opgericht;

2.9 Normale onderhouds- of exploitatiewerkzaamheden:

werkzaamheden die regelmatig noodzakelijk zijn voor een goed beheer van de gronden, waaronder begrepen de handhaving dan wel de realisering van de functie;

2.10 Nutsvoorzieningen:

voorzieningen ten behoeve van het openbaar nut, zoals afvalverzamelpunten, duikers, bemalingsinstallaties, gemaalgebouwen, gasreduceerstations, transformatorhuisjes, schakelhuisjes, telefooncellen, apparatuur voor telecommunicatie (niet zijnde zendinstallaties voor mobiele telefonie of onderdelen daarvan) en voorzieningen voor transport van onder meer aardgas, water, elektriciteit, telecommunicatie en alarmeringssignalen;

2.11 Oever:

aan het water grenzende strook land bestaande uit een oevertalud en een horizontaal gelegen oever;

2.12 Oevergebruik:

Het gebruik van de oever ten behoeve van de buitenruimte bij een woonark en entree tot de woonark.

2.13 Onzelfstandige woonruimte:

woonruimte, niet-zijnde woonruimte bestemd voor inwoning, welke geen eigen toegang heeft of welke niet door een huishouden zelfstandig kan worden bewoond, zonder dat dit huishouden daarbij afhankelijk is van wezenlijke voorzieningen buiten die woonruimte, waarbij als wezenlijke voorzieningen worden aangemerkt: keuken en sanitaire voorzieningen;

2.14 Peil:

a. voor een gebouw dat direct aan de weg grenst: de hoogte van de kruin van de weg;
b. voor een gebouw dat niet direct aan de weg grenst, en dat niet in het talud van een dijk ligt : de hoogte van het bestaande aansluitende, afgewerkte maaiveld ter plaatse van de voorgevel , waarbij plaatselijke niet bij het verdere verloop van het terrein passende ophogingen anders dan noodzakelijk voor de bouw, buiten beschouwing blijven;
c. voor een gebouw dat niet direct aan de weg grenst, en dat in het talud van een dijk ligt: de hoogte van het bestaande aansluitende, afgewerkte maaiveld ter plaatse van de naar de dijk gekeerde gevel, waarbij plaatselijke niet bij het verdere verloop van het terrein passende ophogingen anders dan noodzakelijk voor de bouw, buiten beschouwing blijven;
d. voor een bouwwerk, geen gebouw zijnde: de hoogte van het bestaande aansluitende, afgewerkte maaiveld, waarbij plaatselijke niet bij het verdere verloop van het terrein passende ophogingen anders dan noodzakelijk voor de bouw, buiten beschouwing blijven;
e. indien in of op het water wordt gebouwd: het Normaal Amsterdams Peil dan wel een ander plaatselijk aan te houden oppervlaktewaterpeil;

2.15 Permanente bewoning:

het gebruik van een kampeermiddel, woonark, recreatieverblijf of recreatiewoning door een persoon, gezin of andere groep van personen, op een wijze die ingevolge de Wet basisregistratie personen noopt tot inschrijving van bewoners(s) in de basisadministratie persoonsgegevens van de gemeente Aalsmeer, terwijl deze perso(o)n(en) niet aannemelijk kan/kunnen maken elders over een hoofdverblijf te beschikken;

2.16 Pleziervaartuig

een vaartuig, hoofdzakelijk gebruikt en bestemd voor niet-bedrijfsmatige varende recreatie;

2.17 Seksinrichting:

een voor het publiek toegankelijke besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in de omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch/pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting wordt in ieder geval verstaan: een prostitutiebedrijf, alsmede een erotische massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

2.18 Steiger:

een gebouwde of drijvende constructie langs een oever die tot aanlegplaats dient voor pleziervaartuigen;

2.19 Waterberging:

de tijdelijke opslag van een overmaat aan (oppervlakte) water in (oppervlakte) watersystemen. Waterberging kan worden onderverdeeld in drie categorieën:

- natuurlijke overstroming (water dat buiten de beekbedding treedt zonder dat hier speciale voorzieningen zijn aangelegd);
- gestuurde overstroming (retentie) (water dat buiten de beekbedding treedt en waarvoor voorzieningen zijn aangebracht zodat dit met vooraf bepaalde frequentie wordt toegepast in gebieden die hiervoor zijn ingericht);
- noodoverloopgebieden (gebieden die met een zeer lage frequentie worden ingezet in geval van noodsituaties);

2.20 Waterhuishoudkundige voorzieningen:

voorzieningen die het waterhuishoudingbelang dienen, zoals watergangen (sloten), kunstwerken, bruggen, onderhoudsstroken ten behoeve van het beheer en onderhoud van een watergang en dergelijke;

2.21 Woning:

een (gedeelte van een) gebouw, dat dient voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden en daardoor is aan te merken als wooneenheid, niet zijnde een bijzondere woonvorm, dan wel voor de huisvesting van niet meer dan drie personen naast de huishouding dan wel vier personen wanneer er daarnaast geen huishouding in het gebouw is ondergebracht;

2.22 Wonen:

activiteit inhoudende de permanente bewoning van een woonruimte door één huishouden.

2.23 Woonark:

een drijvend object, in algemene zin niet bestemd of ingericht om te varen, doorgaans bestaande uit een onderschip of een betonbak met vierkante of rechthoekige opbouw, waaronder begrepen een drijvende woning zowel ten behoeve van permanente bewoning als verblijfsrecreatie;

Artikel 3 Toepassingsbereik

1. De besluiten op grond van artikel 22.1, onder a, van Omgevingswet zijn niet van toepassing voor zover het gaat over regels opgenomen in een besluit als bedoeld in artikel 4.6, eerste lid, onder g van de Invoeringswet Omgevingswet op de locatie, bedoeld in het derde lid.
2. De regels in afdeling 22.2 en afdeling 22.3 zijn niet van toepassing voor zover die regels in strijd zijn met regels in dit hoofdstuk 22h.
3. De regels in dit hoofdstuk zijn van toepassing op de locatie TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22h perceel Uiterweg 93 ws5, waarvan de geometrische bepaalde planobjecten zijn vervat in het GML-bestand NL.IMRO. met identificatienummer NL.IMRO.0358.TAMOP22h-OW01 zoals vastgelegd op https://www.ruimtelijkeplannen.nl

Artikel 4 Aanvraagvereisten

De aanvraagvereisten, bedoeld in paragraaf 22.5.2 van dit omgevingsplan, zijn van overeenkomstige toepassing op een omgevingsvergunning die is vereist op grond van dit hoofdstuk.

Artikel 5 Meet- en regelbepaling

1. De meet- en rekenbepalingen uit artikel 22.24 van het omgevingsplan zijn van overeenkomstige toepassing op het meten van de waarden die in dit TAM-omgevingsplann m, m2 of m3 zijn uitgedrukt, voor zover hiervan niet is afgeweken in het tweede lid tot en met het vijfde lid.
2. De inhoud van een bouwwerk wordt gemeten tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen.
3. De bouwhoogte van een woonark wordt gemeten vanaf de waterlijn tot aan het hoogste punt van het woonark, met uitzondering van onderschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;
4. De oppervlakte van een bouwwerk wordt gemeten tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk.
5. Bij de toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen wordt de overschrijding van de bouwgrens door ondergeschikte bouwdelen, zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, gevel-en kroonlijsten, gevelisolatie, reclameaanduidingen, luifels, erkers, balkons en overstekende daken en dergelijke buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding van de bouwgrens niet meer bedraagt dan:
   a. 3 m voor balkons en erkers;
   b. 5 m voor luifels dienende als windschermen nabij hoge gebouwen en als markering van entrees van gebouwen;
   c. 1 m in overige gevallen.

HOOFDSTUK 2 Functies en activiteiten

Artikel 6 Algemeen gebruiksverbod

Met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties is het verboden zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken anders dan overeenkomstig de aan die locatie toegedeelde functies en activiteiten.

Artikel 7 Tuin

7.1 Functieomschrijving

Een als 'Tuin' aangewezen locatie heeft de volgende functies:
a. oevers behorende bij de op de planverbeelding aangrenzende ligplaatsen voor woonarken;

met de daarbij behorende;
b. tuinen, erven en oevervoorzieningen;
c. natuurlijke oevers of oeverbeschoeiingen;
d. bouwwerken ten behoeve van de aangrenzende ligplaatsen, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding ''specifieke vorm van tuin - bijgebouw 1 woonarken' en 'specifieke vorm van tuin - bijbehorend bouwwerk woonarken'.

met daaraan ondergeschikt:
e. ontsluitingswegen, parkeervoorzieningen en andere verhardingen ten dienste van de functie;
f. waterhuishoudkundige voorzieningen en openbare nutsvoorzieningen.

7.2 Beoordelingsregels

Op deze gronden mogen ten behoeve van de functie uitsluitend worden gebouwd:

7.2.1 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken bij woonarken gelden de volgende regels:
a. binnen de aanduiding 'specifieke vorm van tuin - bijgebouw 1 woonarken' is per woonark 1 zelfstandig bijbehorend bouwwerk toegestaan met een oppervlakte van niet meer dan 30 m2;
b. de bouwhoogte mag niet meer dan 3 meter bedragen;
c. de afstand van het zelfstandige bijhorend bouwwerk tot de oeverlijn mag niet minder dan 2 meter bedragen.

7.2.2 Recreatiewoningen

Voor het bouwen ter plaatse van de aanduiding 'recreatiewoning' gelden de volgende regels:
a. per aanduiding op de planverbeelding is één recreatiewoning toegestaan;
b. een recreatiewoning dient te zijn voorzien van een schuine kap, waarvan de dakhelling niet minder dan 25° en niet meer 50° mag bedragen.
c. bijbehorende bouwwerken zijn toegestaan, mits aangebouwd aan het hoofdgebouw;
d. de oppervlakte van een recreatiewoning mag, met inbegrip van bijbehorende bouwwerken, niet meer bedragen dan 30 m2;
e. de goothoogte van een recreatiewoning en bijgebouw mag niet meer bedragen dan 2,5 meter.

7.2.3 Bouwwerken geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken geen gebouwen zijnde bij woonarken gelden de volgende regels:
a. bouwwerken, geen gebouwen zijnde dienen te worden opgericht binnen de aanduiding 'specifieke vorm van tuin - bijgebouwen 1 woonarken';
b. per woonark is maximaal één aanlegplaats toegestaan;
c. de maximale oppervlakte van voorzieningen voor woonarken, met uitzondering van de loopplank, bedraagt per woonark 15 m²;

d. de maximale bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen bedraagt 1 meter;
e. de maximale bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt niet meer dan 1 meter, gemeten vanaf het waterpeil;
f. ter plaatse van de aanduiding 'tuin - bijbehorend bouwwerk woonarken' is een stalen constructie t.b.v. zonnepanelen toegestaan, tot maximaal de bestaande maatvoering.

7.3 Maatwerkvoorschriften

Burgemeester en wethouders kunnen maatwerkvoorschriften stellen aan de plaats en afmetingen van de bebouwing ter waarborging van:
a. de waterhuishouding;
b. de brandveiligheid en rampenbestrijding;
c. de kwaliteit van de openbare ruimte, zoals een samenhangend bebouwingsbeeld en de landschappelijke inrichting en inpassing;
d. de gebruiksmogelijkheden en het woon- en leefklimaat van aangrenzende gronden en bouwwerken.

7.4 Specifieke functieregels

7.4.1 Strijdig gebruik

Tot een gebruik, strijdig met deze functie, zoals bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet wordt in ieder geval gerekend:
a. het gebruik van vrijstaande bijbehorende bouwwerken voor bewoning;
b. het gebruik van vrijstaande gebouwen en bijbehorende bouwwerken voor recreatief nachtverblijf;
c. het plaatsen of het geplaatst hebben van onderkomens;
d. voor het opslaan van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke gebruik onttrokken voorwerpen, goederen, stoffen en materialen en van emballage en/of afval, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de functie gerichte gebruik van de grond;
e. voor het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de functie gerichte gebruik van de grond;
f. als opslag-, laad- en/of losplaats ten behoeve van handelsdoeleinden;
g. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting.

7.5 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

7.5.1 Verboden werkzaamheden

Het is verboden om zonder omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:
a. het dempen, graven, vergroten of herprofileren van watergangen en waterpartijen;
b. het aanleggen van dammen, dijken of andere taluds, of het vergraven dan wel ontgraven van bestaande dammen, dijken en taluds;
c. het ontginnen, verlagen van de bodem, afgraven, ophogen of egaliseren dan wel anderszins aanbrengen van wijzigingen in het maaiveld;
d. het permanent opslaan van goederen;
e. het aanbrengen van drainagesystemen, tenzij het de vervanging van een bestaande drainage betreft;
f. het aanbrengen van gesloten oppervlakteverhardingen;

g. het aanleggen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houden constructies, installaties of apparatuur.

7.5.2 Toegestane werkzaamheden

Het in lid 7.5.1 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:
a. het normale onderhoud betreffen;
b. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan.

7.5.3 Voorwaarden voor omgevingsvergunning

De in lid 7.5.1 genoemde vergunning kan slechts worden verleend indien door die werken of werkzaamheden of door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen de in 7.1 genoemde doeleinden dan wel waarden van deze gronden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheden voor het herstel van die waarden niet wezenlijk worden of kunnen worden verkleind, gelet op:
a. het belang dat met de ingreep is gediend;
b. het waterhuishoudkundige belang (kwantitatief en kwalitatief), met het oog op de waterhuishoudkundige doelstellingen van het betrokken gebied.

Artikel 8 Water 2

8.1 Functieomschrijving

De voor 'Water 2' aangewezen locatie heeft de volgende functies:
a. waterlopen, waterplassen en recreatiewater;
b. water als netwerk voor de waterhuishouding, waaronder waterberging, wateraanvoer en waterafvoer;
c. de ontwikkeling en het beheer van natuur en landschap waaronder de natuurverbindingen en de natuurwaarden;
d. (dras)oevers en groenvoorzieningen langs de oevers, zoals rietkragen;
e. bruggen en landhoofden;
f. verkeer te water;

met de daarbij behorende:
g. bouwwerken;
h. al dan niet gebouwde voorzieningen met het oog op het beheer en onderhoud;
i. keermuren, oeverbeschoeiingen, duikers en andere bouwwerken ten behoeve van de waterhuishouding.

8.2 Beoordelingsregels

8.2.1 Algemeen

Op deze gronden mogen ten behoeve van de functie uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd.

8.2.2 Andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, anders dan bruggen en aanlegsteigers, gelden de volgende regels:
a. de hoogte van palen, (licht-)masten en kunstwerken mag niet meer dan 6 meter bedragen;
b. de hoogte van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag niet meer dan 3 meter bedragen.

8.3 Specifieke beoordelingsregels

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmetingen van de bebouwing ter waarborging van:
a. de sociale veiligheid;
b. de verkeersveiligheid;
c. de doorvaart;
d. de waterhuishouding;
e. de brandveiligheid en rampenbestrijding;
f. de kwaliteit van de openbare ruimte, zoals een samenhangend straat- en bebouwingsbeeld, en de landschappelijke inrichting;
g. de gebruiksmogelijkheden en het woon- en leefklimaat van aangrenzende gronden en bouwwerken;
h. de functionele en ruimtelijke structuur, zoals aansluitingen op (structurele) groen- en waterelementen.

8.4 Specifieke functieregels

8.4.1 Aanleg- en ligplaatsen

Op de gronden als bedoeld in 8.1 van dit artikel is het volgende specifieke gebruik toegestaan:

a. het gebruiken of laten gebruiken van gronden als aanlegplaats ten behoeve van pleziervaartuigen, uitgezonderd kajuitboten, mits dit plaatsvindt direct aangrenzend aan de functie 'Tuin'.
b. het gebruiken of laten gebruiken van gronden als tijdelijke aanlegplaats, niet zijnde voor kajuitboten, zoals aangewezen in de Algemene Plaatselijke Verordening Aalsmeer;
c. de regels onder a. en b vinden toepassing met inachtneming van een vrije doorvaartbreedte van minimaal 4,5 meter.

8.4.2 Strijdig gebruik

Tot een gebruik, strijdig met deze functie, wordt in ieder geval gerekend:

a. het gebruik ten behoeve van drijvende steigers en ander daarmee vergelijkbaar drijftuig;
b. het gebruiken of laten gebruiken als ligplaats voor woonarken ten behoeve van permanente bewoning;
c. het gebruiken of laten gebruiken als ligplaats voor woonarken ten behoeve van niet-permanente bewoning;
d. het plaatsen of geplaatst hebben van objecten, zijnde voorwerpen of vaartuigen die in, op of boven water zijn aangebracht of afgemeerd en die niet behoren tot enig andere in dit artikel genoemde categorieën (woonarken, pleziervaartuigen en bedrijfsschepen).

Artikel 9 Water - Permanent wonen

9.1 Functieomschrijving

Een als 'Water - Permanent wonen' aangewezen locatie heeft de volgende functies:
a. een ligplaats ten behoeve van één woonark voor permanente bewoning, al dan niet in combinatie met ruimte voor een aan-huis-verbonden beroep of aan-huis-gebonden bedrijf tot maximaal 30% van de vloeroppervlakte van de woonark;
b. water;
c. waterberging;
d. waterhuishouding.

met de daarbij behorende:
e. voorzieningen van algemeen nut;
f. voorzieningen voor woonarken;
g. aanlegplaatsen;
h. erf- en terreinafscheidingen.

9.2 Beoordelingsregels

9.2.1 Bouwen

Voor het bouwen van woonarken gelden de volgende regels:
a. woonarken dienen minimaal volledig binnen het bestemmingsvlak gelegen te zijn dan wel het bestemmingsvlak volledig te benutten;
b. de woonark grenzend aan een bestemmingsvlak 'Tuin' met een aanduiding 'specifieke vorm van tuin - bijgebouwen 1 woonarken' mag maximaal 15x5x4,5 meter bedragen (lxbxh);
c. de afstand tot de naastgelegen woonarken dient aan alle zijden tenminste 5 meter te zijn;
d. de maximale afstand van de woonark tot de insteek van het water bedraagt 1 meter.

9.3 Specifieke functieregels

9.3.1 Strijdig gebruik

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, zoals bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet wordt in ieder geval gerekend:
a. het gebruik van vrijstaande (bij)gebouwen voor bewoning;
b. het gebruik van vrijstaande (bij)gebouwen voor recreatief nachtverblijf;
c. het plaatsen of het geplaatst hebben van onderkomens anders dan woonarken;
d. voor het opslaan van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke gebruik onttrokken voorwerpen, goederen, stoffen en materialen en van emballage en/of afval, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de grond;
e. voor het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de grond;
f. als opslag-, laad- en/of losplaats ten behoeve van handelsdoeleinden;
g. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting.

Artikel 10 Waarde - Archeologie 2

10.1 Functieomschrijving

De voor 'Waarde - Archeologie 2' aangewezen locatie heeft, behalve voor de andere daar voorkomende functies, mede de functie bescherming en het behoud van de op en/of in deze gronden voorkomende archeologische waarden.
Deze functie is primair ten opzichte van de overige aan deze gronden toegekende functies.

10.2 Beoordelingsregels

Op de in lid 10.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten behoeve van overige aan deze gronden toegekende functies worden gebouwd indien deze bouwwerken voldoen aan de volgende regels:

a. ter plaatse van de aanduiding 'waarde archeologie 2' reiken de bodemingrepen niet verder dan een maximale diepte van 0,40 meter;
b. het bepaalde onder a is niet van toepassing bij een oppervlakte kleiner dan 50 m2;
c. het bepaalde onder a en b is niet van toepassing indien het bouwplan betrekking heeft op vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing, waarbij de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder het peil, niet wordt uitgebreid en waarbij gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

10.3 Specifieke beoordelingsregels

10.3.1 Binnenplanse omgevingsplanactiviteit

In afwijking van artikel 10.2 kan de omgevingsvergunning voor een activiteit die in strijd is met de in dat onderdeel bedoelde regels toch worden verleend voor het bouwen ten behoeve van een overige aan deze gronden toegekende functie indien de aanvrager van de omgevingsvergunning een rapport heeft overlegd waarin wordt aangetoond dat:

a. op de betrokken locatie geen archeologische waarden aanwezig zijn; of;
b. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden niet worden verstoord, of;
c. dat de archeologische waarden van de gronden naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate worden veiliggesteld.

10.3.2 Voorwaarden

Indien uit het onder 10.3.1 van dit artikel genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van een omgevingsvergunning zullen of kunnen worden aangetast, kan het bevoegd gezag aan de omgevingsvergunning één of meer van de volgende voorwaarden verbinden:

a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische waarden in de bodem kunnen worden behouden;
b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
c. de verplichting de oprichting van het bouwwerk te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van archeologische monumentenzorg die voldoet aan de door het bevoegd gezag bij de vergunning te stellen kwalificaties.

10.3.3 Beoordelingscriteria

De omgevingsvergunning als bedoeld in lid 10.3.2 wordt niet verleend dan nadat de aanvrager een rapport heeft overlegd, waarin de archeologische waarde van het terrein dat blijkens de aanvraag zal worden verstoord, naar het oordeel van burgemeester en wethouders in voldoende mate is vastgelegd. Alvorens een omgevingsvergunning te

verlenen wordt een provinciale archeoloog, of een hiermee gelijk te stellen archeologische deskundige om advies gevraagd.

10.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

10.4.1 Verboden werkzaamheden

Het is verboden op of in de als Waarde - Archeologie aangewezen locatie zonder omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

a. het ophogen, egaliseren en ontginnen van gronden;
b. het bodemverlagen of afgraven van gronden waarvoor geen ontgrondingvergunning is vereist, waartoe ook gerekend wordt woelen en draineren;
c. het bebossen van gronden;
d. het aanleggen, verbreden of verharden van wegen, voet-, ruiter- of rijwielpaden, banen of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
e. het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
f. het graven of dempen van sloten, watergangen, vijvers of vaarten;
g. het tot stand brengen en/of in exploitatie brengen van boor- en pompputten;
h. het uitvoeren van heiwerken en/of het indrijven van scherpe voorwerpen in de bodem;
i. het door- of vergraven van historische kades;
j. het bepaalde onder a t/m i is niet van toepassing bij een oppervlakte groter dan 50 m2.

10.4.2 Toegestane werkzaamheden

Het onder 10.4.1 bedoelde verbod is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:

a. het normale onderhoud betreffen;
b. op archeologisch onderzoek gericht zijn;
c. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van dit TAM-omgevingsplan.

10.4.3 Toetsingscriteria

Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 10.4.1 kan worden verleend, indien uit archeologisch onderzoek blijkt dat:

a. op de betrokken locatie geen archeologische waarden aanwezig zijn; of
a. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden niet worden verstoord, of;
b. dat de archeologische waarden van de gronden naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate worden veiliggesteld.

10.4.4 Voorwaarden

Indien uit het onder 10.4.3 van dit artikel genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van een omgevingsvergunning zullen of kunnen worden aangetast, kan het bevoegd gezag aan de omgevingsvergunning één of meer van de volgende voorwaarden verbinden:

a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische waarden in de bodem kunnen worden behouden;
b. de verplichting tot het doen van opgravingen;

c. de verplichting de uitvoering van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van archeologische monumentenzorg die voldoet aan het door het bevoegd gezag bij de vergunning te stellen kwalificaties.

Artikel 11 Waarde - Archeologie 4

11.1 Functieomschrijving

De voor 'Waarde - Archeologie 4' aangewezen locatie heeft, behalve voor de andere daar voorkomende functies, mede de functie bescherming en het behoud van de op en/of in deze gronden voorkomende archeologische waarden.
Deze functie is primair ten opzichte van de overige aan deze gronden toegekende functies.

11.2 Beoordelingsregels

Op de in lid 11.1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten behoeve van overige aan deze gronden toegekende functies worden gebouwd indien deze bouwwerken voldoen aan de volgende regels:

a. ter plaatse van de aanduiding 'waarde archeologie 4' reiken de bodemingrepen niet verder dan een maximale diepte van 0,40 meter;
b. het bepaalde onder a is niet van toepassing bij een oppervlakte kleiner dan 10.000 m2;
c. het bepaalde onder a en b is niet van toepassing indien het bouwplan betrekking heeft op vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing, waarbij de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder het peil, niet wordt uitgebreid en waarbij gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

11.3 Specifieke beoordelingsregels

11.3.1 Binnenplanse omgevingsplanactiviteit

In afwijking van artikel 11.2, kan de omgevingsvergunning voor een activiteit die in strijd is met de in dat onderdeel bedoelde regels toch worden verleend voor het bouwen ten behoeve van een overige aan deze gronden toegekende bestemming indien de aanvrager van de omgevingsvergunning een rapport heeft overlegd waarin wordt aangetoond dat:

a. op de betrokken locatie geen archeologische waarden aanwezig zijn; of;
b. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden niet worden verstoord, of;
c. dat de archeologische waarden van de gronden naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate worden veiliggesteld.

11.3.2 Voorwaarden

Indien uit het onder 11.3 van dit artikel genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van een omgevingsvergunning zullen of kunnen worden aangetast, kan het bevoegd gezag aan de omgevingsvergunning één of meer van de volgende voowaarden verbinden:

a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische waarden in de bodem kunnen worden behouden;
b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
c. de verplichting de oprichting van het bouwwerk te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van archeologische monumentenzorg die voldoet aan de door het bevoegd gezag bij de vergunning te stellen kwalificaties.

11.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

11.4.1 Verboden werkzaamheden

Het is verboden op of in de als Waarde - Archeologie aangewezen locatie zonder omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

a. het ophogen, egaliseren en ontginnen van gronden;
b. het bodemverlagen of afgraven van gronden waarvoor geen ontgrondingvergunning is vereist, waartoe ook gerekend wordt woelen en draineren;
c. het bebossen van gronden;
d. het aanleggen, verbreden of verharden van wegen, voet-, ruiter- of rijwielpaden, banen of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
e. het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
f. het graven of dempen van sloten, watergangen, vijvers of vaarten;
g. het tot stand brengen en/of in exploitatie brengen van boor- en pompputen;
h. het uitvoeren van heiwerken en/of het indrijven van scherpe voorwerpen in de bodem;
i. het door- of vergraven van historische kades;
j. het bepaalde onder a t/m i is niet van toepassing bij een oppervlakte groter dan 10.000 m2.

11.4.2 Toegestane werkzaamheden

Het onder 11.4.1 bedoelde verbod is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:

a. het normale onderhoud betreffen;
b. op archeologisch onderzoek gericht zijn;
c. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van dit bestemmingsplan.

11.4.3 Toetsingscriteria

Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 11.4.1 kan worden verleend, indien uit archeologisch onderzoek blijkt dat:

a. op de betrokken locatie geen archeologische waarden aanwezig zijn; of
b. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden niet worden verstoord, of;
c. dat de archeologische waarden van de gronden naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate worden veiliggesteld.

11.4.4 Voorwaarden

Indien uit het onder 11.4.3 van dit artikel genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het verlenen van een omgevingsvergunning zullen of kunnen worden aangetast, kan het bevoegd gezag aan de omgevingsvergunning één of meer van de volgende voorwaarden verbinden:

a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische waarden in de bodem kunnen worden behouden;
b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
c. de verplichting de uitvoering van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van

archeologische monumentenzorg die voldoet aan het door het bevoegd gezag bij de vergunning te stellen kwalificaties.

HOOFDSTUK 3 Algemene regels

Artikel 12 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 13 Algemene bouwregels

13.1 Toegelaten overschrijdingen

Het is toegestaan de in dit plan aangegeven bestemmings-, bouwgrenzen en/of hoogtematen te overschrijden:

a. ten behoeve van toegangen van bouwwerken, luifels, stoepen, stoeptreden, reclame-uitingen, vrijhangende balkons (al dan niet ondersteund door kolommen) bij woongebouwen, gaanderijen en funderingen en daarmee gelijk te stellen onderdelen van gebouwen, voor zover de bouwgrens met niet meer dan 2.50 meter wordt overschreden en deze onderdelen van gebouwen niet worden opgericht op gronden, bestemd voor verkeer en tevens een niet te bebouwen strook van 1 meter in acht wordt genomen ten opzichte van de gronden, bestemd voor verkeersdoeleinden;
b. vrijhangende balkons, gaanderijen, luifels en reclame-uitingen boven een functie verkeers is mogelijk indien er een vrije hoogte aanwezig is van 4,20 m boven de rijweg, met inbegrip van een strook van 0,50 m breedte ter weerszijden van die rijweg en een minimale vrije hoogte van 2,20 m boven een ander deel van de weg;
c. ten behoeve van plaatselijke verhogingen op gebouwen, zoals schoorstenen, luchtkokers, liftkokers, trappenhuizen en lichtkappen, alsmede technische voorzieningen, mits:
d. de oppervlakte van de vergroting niet meer dan 25% van de oppervlakte van het dak(vlak) bedraagt;
e. de hoogte niet meer dan 5 meter van de maximale (bouw)hoogte van het betreffende gebouw.

Artikel 14 Overige regels

14.1 Wettelijke regelingen

Indien en voor zover in deze regels wordt verwezen naar een wet, een algemene maatregel van bestuur, een verordening, een richtlijn of een andere (wettelijke) regeling niet zijnde de 'Nota Parkeernormen Aalsmeer', dan geldt deze wet, algemene maatregel van bestuur, verordening, richtlijn of andere (wettelijke) regeling, zoals die luidt en van kracht is op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan.

14.2 Voorrangsregels

In het geval van strijdigheid van belangen tussen een functie en artikel 10 gaat het belang van artikel 10 voor.

14.3 Parkeren

14.3.1 Parkeernormen

Een omgevingsvergunning voor het bouwen, verbouwen, uitbreiden en/of functiewijziging van een gebouw of perceel wordt slechts verleend, wanneer wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid conform het thans geldend beleid 'Nota Parkeernormen Aalsmeer'. Indien deze beleidsregel gedurende de planperiode door het bevoegd gezag wordt gewijzigd, wordt rekening gehouden met de wijziging van deze regels zoals die gelden ten tijde van de ontvangst van de aanvraag om een omgevingsvergunning.

14.3.2 Laden en lossen

Indien de functie van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor het laden en/of lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw behoort.

14.3.3 Specifieke beoordelingsregels parkeernormen

Indien uit een door de aanvrager van een omgevingsvergunning te overleggen parkeerbalans blijkt dat niet (geheel) kan worden voldaan aan voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein, waarbij rekening gehouden wordt met dubbelgebruik en de benodigde parkeerplaatsen niet in de openbare ruimte kunnen worden gerealiseerd, kan in afwijking van artikel 14.3.1 de omgevingsvergunning voor een activiteit die in strijd is met de in dat onderdeel bedoelde regels toch worden verleend indien:

a. de (resterende) parkeerbehoefte meer dan 2 parkeerplaatsen betreft, of:
b. met de verwezenlijking van het bouwplan een bijzonder gemeentelijk belang is gemoeid.

14.3.4 Specifieke beoordelingsregels laden en lossen

In afwijking van artikel 14.3.2 kan de omgevingsvergunning voor een activiteit die in strijd is met de in dat onderdeel bedoelde regels toch worden verleend indien:

a. het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit; of
b. voor zover op andere wijze in de nodige laad- en/of losruimte wordt voorzien.

TOELICHTING
Inhoudsopgave

1.1 Aanleiding 2
1.2 Ligging en begrenzing projectgebied 2
1.3 Omgevingsplan Gemeente Aalsmeer 2
1.4 TAM-omgevingsplan 5
1.5 Procedure 6
1.6 Leeswijzer 7
2.1 Huidige situatie 8
2.2 Nieuwe situatie 9
2.3 Visie, beleid en regels op locatie 11
2.3.1 Rijksbeleid 11
2.3.2 Provinciaal beleid 12
2.3.3 Gemeentelijk beleid 14
3.1 Toetsing milieueffectrapportage (m.e.r.) 22
3.2 Bodem 23
3.3 Water 25
3.4 Klimaatadaptatie 27
3.5 Natuur 28
3.6 Archeologie en cultureel erfgoed 30
3.7 Geluid 32
3.8 Luchtkwaliteit 33
3.9 Geurhinder 34
3.9.3 Conclusie 35
3.10 Omgevingsveiligheid 35
3.11 Mobiliteit en parkeren 37
3.12 Duurzaam bouwen en energie 39
3.13 Milieubelastende activiteiten 39
4.1 Financieel economische haalbaarheid 41
4.2 Kostenverhaal 41
4.3 Nadeelcompensatie 41
5.1 Participatie 42
5.2 Bestuurlijk vooroverleg 42
5.3 Vaststellingsprocedure 42
6.1 Gezonde leefomgeving 43
6.2 Evenwichtige toedeling van functies aan locaties 43

DEEL 1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Achter de woning aan de Uiterweg 93 te Aalsmeer zijn enkele ligplaatsen voor woonarken aanwezig t.b.v. van permanente bewoning. De initiatiefnemer heeft het voornemen om de woonark Uitweg 93 WS-5 enkele tientallen meters te verplaatsen. Hiervoor moet een nieuwe ligplaats worden uitgegraven. Ook wordt de aangrenzende bestemming Recreatie- Jachthaven-2 gewijzigd naar een bestemming Tuin. De voorgenomen ontwikkeling past niet binnen het huidige omgevingsplan en daarom dient een procedure te worden doorlopen om dit initiatief mogelijk te maken.

1.2 Ligging en begrenzing projectgebied

Het plangebied betreft globaal de gronden gelegen achter de Uiterweg 93 te Aalsmeer. Het plangebied wordt omgeven door water, lintbebouwing, jachthavens en (agrarische) bedrijvigheid. De oude en nieuwe locatie voor de ark ziet op de percelen die kadastraal bekend staan als gemeente Aalsmeer, sectie H, percelen 3966 en 4434. Op de onderstaand kaart is de oude en nieuwe locatie van de woonark aangegeven.



Locatie (rood omkaderd) Woonark Uiterweg 93 ws 5 oud (rechtsonder) en beoogde locatie (linksboven)

Daarnaast krijgt de aanliggende bestemming Recreatie- Jachthaven 2 een bestemming Tuin.

1.3 Omgevingsplan Gemeente Aalsmeer

Het plangebied is gelegen binnen het Omgevingsplan gemeente Aalsmeer.
Het omgevingsplan bestaat uit een nieuw en een tijdelijk deel. Het tijdelijk deel bestaat uit de Bruidsschat en het het bestemmingsplan Uiterweg Plasoevers 2021. Dit bestemmingsplan is vastgesteld door de gemeenteraad van gemeente Aalsmeer op 16 november 2023 en diverse paraplubestemmingsplannen. Het nieuwe deel van het

omgevingsplan is in principe leeg met uitzondering van de onderwerpen die van rechtswege onderdeel uitmaken van het omgevingsplan.

In het (tijdelijke deel van) het omgevingsplan kent het plangebied de bestemming 'Water - Permanent Wonen', Tuin, 'Recreatie - Jachthaven 2'. Voort geldt voor deze gronden de dubbelbestemming Waarde- Archeologie 2. Tot slot zijn nog enkele gebiedsaanduidingen van toepassing, die verband houden met het Luchthavenindelingbesluit.

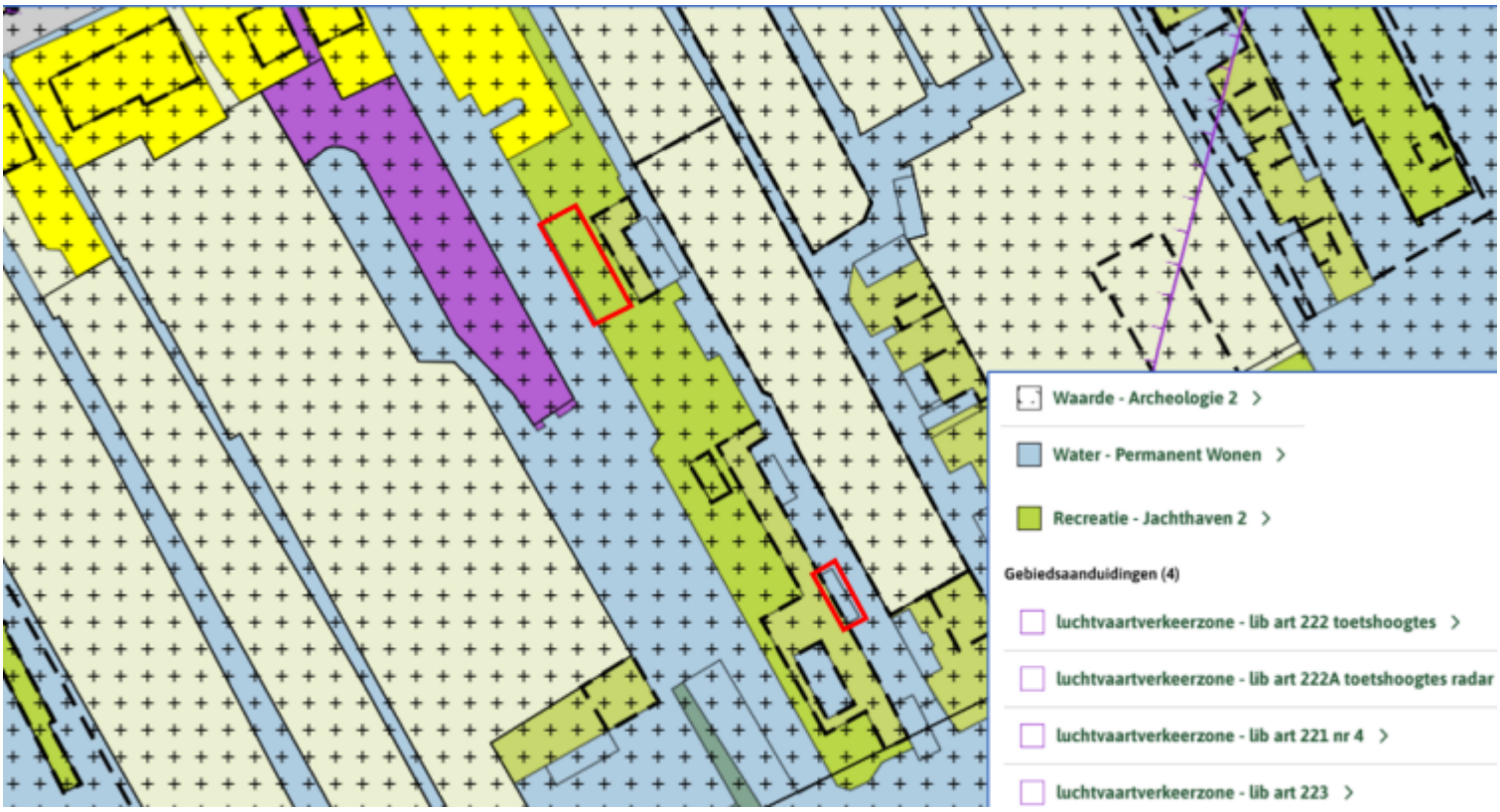
1.3.1 De Bruidsschat

Van rechtswege opgenomen in het tijdelijke deel is de bruidsschat (hoofdstuk 22 van het omgevingsplan). Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet zijn een aantal regels van het rijk naar de gemeente verhuist door middel van de bruidsschat. De regels uit de bruidsschat zijn automatisch in het tijdelijk deel van het omgevingsplan geland. De gemeente zal vervolgens zelf een afweging maken hoe zij de onderwerpen uit de bruidsschat willen regelen en wat zij wel en niet over willen nemen in het nieuwe deel van het omgevingsplan.

Van belang is dat regels moeten voldoen aan artikel 4.2 lid 1 van de Omgevingswet: de regels moeten nodig zijn met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Bovendien moeten de regels voldoen aan de instructieregels voor omgevingsplannen die zijn opgenomen in hoofdstuk 5 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). De regels uit de bruidsschat zijn beleidsneutraal overgenomen, hierdoor voldoen niet alle bruidsschat regels aan het Bkl. Dat betekent dat de gemeenten in ieder geval die artikelen moeten gaan omzetten of schrappen.

1.3.2 Bestemmingsplan

Voor onderhavig plangebied is het tijdelijk deel van het omgevingsplan ‘Uiterweg Plasoevers 2021’ van toepassing. In dit tijdelijk deel van het omgevingsplan zijn diverse bestemmingen en gebiedsaanduidingen opgenomen. Ter plaatse van de huidige woonark geldt de bestemming ‘Water – Permanent Wonen’. Naast de bestemming ‘Water – Permanent Wonen’ ligt de bestemming 'Tuin'. Voor een groot deel van het plangebied is de bestemming Recreatie- Jachthaven 2 van toepassing. Daarnaast geldt de dubbelbestemming ‘Waarde – Archeologie 2’. Tot slot zijn er ook enkele gebiedsaanduidingen in verband met het luchtverkeer afkomstig van Schiphol.



Uitsnede gegeven van het tijdelijk deel van het omgevingsplan 'Uiterweg Plasoevers 2021'

Met de beoogde planwijziging zal de bestaande bestemming 'Water- Permanent Wonen' wijzigen naar een bestemming Water-2. De nieuwe locatie van de woonark krijgt een bestemming 'Water- Permanent - Wonen. Het bestemmingsvlak dat momenteel een bestemming Recreatie - Jachthaven 2 kent, wijzigt naar een Tuinbestemming.

Water – Permanent Wonen
De huidige ligplaats van de woonark is bestemd voor 'Water- Permanent Wonen'. De voor 'Water - Permanent Wonen' aangewezen gronden zijn bestemd voor een ligplaats ten behoeve van één woonark voor permanente bewoning. De woonark dient minimaal volledig binnen het bestemmingsvlak gelegen te zijn dan wel het bestemmingsvlak volledig te benutten en mag, aangezien de woonark grenst aan een bestemmingsvlak 'Tuin' met een aanduiding 'specifieke vorm van tuin - bijgebouwen 1 woonarken', maximaal 15x5x4,5 meter bedragen (lxbxh).

Water - 2
De voor 'Water 2' aangewezen gronden zijn bestemd voor waterlopen, waterplassen en recreatiewater, water als netwerk voor de waterhuishouding, waaronder waterberging, wateraanvoer en waterafvoer, de ontwikkeling en het beheer van natuur en landschap waaronder de natuurverbindingen en de natuurwaarden, (dras)oevers en groenvoorzieningen langs de oevers, zoals rietkragen, bruggen en landhoofden, verkeer te water, aanlegplaatsen en steigers met de daarbij behorende bouwwerken, al dan niet gebouwde voorzieningen met het oog op het beheer en onderhoud, keermuren, oeverbeschoeiingen, duikers en andere bouwwerken ten behoeve van de waterhuishouding. Met het verplaatsen van de bestaande ark naar de nieuwe locatie zal de bestemming Water- Permanent wonen worden gewijzigd naar Water-2.

Tuin
Aan de westzijde grenst het plangebied aan een tuinbestemming. Hier is voor een gedeelte een functieaanduiding 'specifieke vorm van tuin – bijgebouw 1 woonarken'

opgenomen, zoals hierboven ook al benoemd. Binnen de aanduiding 'specifieke vorm van tuin - bijgebouw 1 woonarken' is per woonark 1 zelfstandig bijbehorend bouwwerk toegestaan met een oppervlakte van niet meer dan 30 m2.

Recreatie- Jachthaven 2
De jachthavens binnen het plangebied, waar op grond van de voorheen geldende bestemmingsplan Uiterweg - Plasoevers 2005 uitsluitend de bestaande bebouwing is toegestaan, zijn in het geldende bestemmingsplan Uiterweg- Plasoevers 2021 voorzien van de bestemming 'Recreatie - Jachthaven 2. Deze bestemming wijzigt in een bestemming Tuin.

Dubbelbestemming Waarde - Archeologie 2
Voor deze dubbelbestemming is het paraplubestemmingsplan 'Archeologie en Cultuurhistorie Aalsmeer 2024', vastgesteld 30 mei 2024. Het plan bepaalt dat de regels ten aanzien van archeologie die zijn opgenomen in de vigerende bestemmingsplannen vervallen en worden vervangen door de archeologieregels die zijn opgenomen in het parapluplan. In dit bestemmingsplan heeft het plangebied ook de 'Waarde – Archeologie 2' toegekend gekregen.

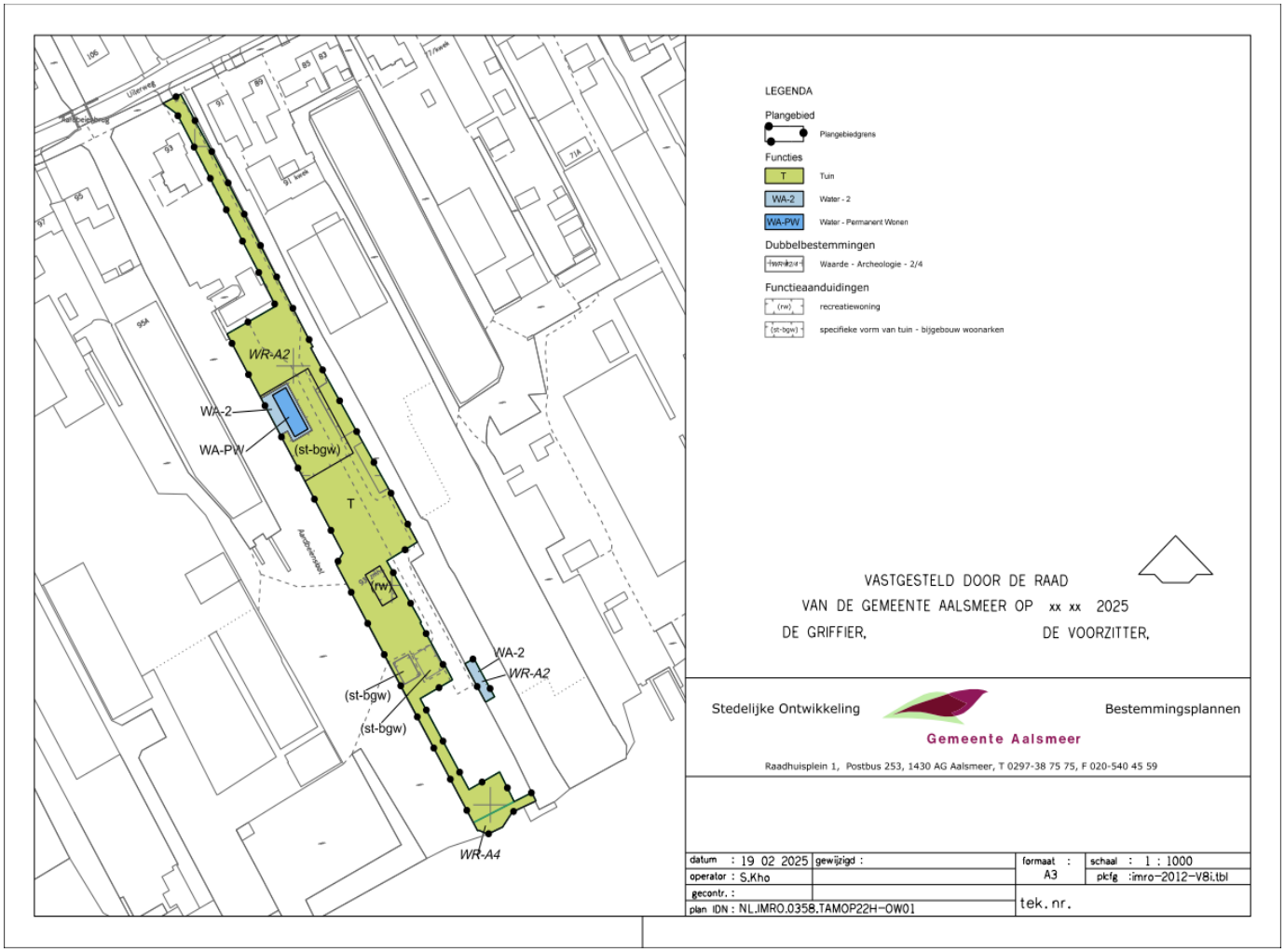
Ter plaatse van de aanduiding 'Waarde - Archeologie 2 mogen geen bouwwerken worden gebouwd met bodemingrepen dieper dan 40 centimeter tenzij de oppervlakte kleiner is dan 50 m2. Zie ook paragraaf 3.6.1.

Overige bestemmingsplannen die gelden in het plangebied

Veeg- en Herstelplan Aalsmeer 2024
Het tijdelijk deel van het omgevingsplan 'Veeg- en Herstelplan Aalsmeer 2024', die gedeeltelijke een herziening van en aanvulling is op een 'Uiterweg – Plasoevers 2021' heeft als doel het herstellen van de omissies en het geven van een actueel en correct kader waaraan toekomstige aanvragen voor omgevingsvergunningen kunnen worden getoetst. Het onderhavige TAM-omgevingsplan is in overeenstemming met het Veeg- en Herstelplan.
In het tijdelijk deel van het omgevingsplan zijn ook de volgende bestemmingsplannen opgenomen:
- Paraplu bestemmingsplan Parkeernormen
- Paraplu bestemmingsplan Kamerverhuurbedrijf Aalsmeer
- Paraplu bestemmingsplan Datacenter Aalsmeer

Deze bestemmingsplannen zijn niet relevant voor het verplaatsen en vernieuwen van een woonark. Deze thema's gaan om de realisatie een datacenter, het realiseren van kamerverhuur of een ontwikkeling waarvoor andere parkeernormen van toepassing zijn.

1.4 TAM-omgevingsplan
Ter plaatse van de nieuw woonark geldt de bestemming 'Recreatie_ Jachthaven 2'.
De realisatie van ligplaats t.b.v. een woonark is op deze plek niet toegestaan.



Kaartje nieuwe planverbeelding

De locatie van de bestaande ark krijgt de bestemming water-2. De nieuwe woonark komt te liggen binnen de functie Water – Permanent Wonen. De gronden om de nieuwe ark krijgt de functie tuin en water-2. Inhoudelijk komen de regels van deze functies overeen met de betreffende bestemmingsregels uit het tijdelijk deel van het omgevingsplan ‘Uiterweg Plasoevers 2021’ en het ‘Veeg- en Herstelplan Aalsmeer 2024’.

1.5 Procedure

Het is voor het verplaatsen van een woonark niet mogelijk om deze te vergunnen middels een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) aangezien dan op grond van het tijdelijk deel van het omgevingsplan ‘Uiterweg Plasoevers 2021’ een tweede woonark mogelijk zou zijn. Dit is niet wenselijk, omdat dit in strijd is met het gesloten stelsel van woonarken in Aalsmeer. Pas als er een ligplaats komt te vervallen kan er (eventueel op een andere plek) weer één bijkomen.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Per gemeente is er een omgevingsplan voor het grondgebied. In dit omgevingsplan staan onder meer regels die ontwikkelingen mogelijk maken en tegelijkertijd de fysieke leefomgeving beschermen. Om voorliggende planologische wijziging mogelijk te maken, maakt de gemeente gebruik van het Tijdelijke alternatieve maatregel (TAM) omgevingsplan. Een TAM-omgevingsplan wijzigt het omgevingsplan juridisch, maar de regels worden technisch niet geïntegreerd in het omgevingsplan.

Voor de verplaatsing van een woonark dient dan ook het omgevingsplan te worden gewijzigd. Enerzijds wordt op de oude locatie een ligplaats voor een woonark verwijderd, waar deze anderzijds op de nieuwe locatie weer mogelijk wordt gemaakt. Dit doen we middels de tijdelijke alternatieve maatregel (TAM) Omgevingsplan. Deze TAM vormt een alternatieve mogelijkheid voor gemeenten om het omgevingsplan.

Het ontwerp TAM - omgevingsplan wordt op basis van artikel 16.30 Omgevingswet (Ow) en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) ter inzage gelegd. De kennisgeving van de terinzagelegging van het ontwerp-TAM-omgevingsplan wordt gedaan via digitale weg in het Gemeenteblad en op de gemeentelijke website. Het ontwerp-TAM-omgevingsplan wordt zes weken ter inzage gelegd en binnen deze termijn kan een ieder zienswijzen bij de gemeente indienen. De ingediende zienswijzen worden - voor zover nodig/mogelijk - verwerkt in het (vast te stellen) TAM-omgevingsplan. Na de vaststelling van het TAM-omgevingsplan door de gemeenteraad of het college ligt het vastgestelde TAM-omgevingsplan zes weken ter inzage en kunnen belanghebbenden eventueel een beroepsschrift bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State indienen. Tevens kan een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingediend.

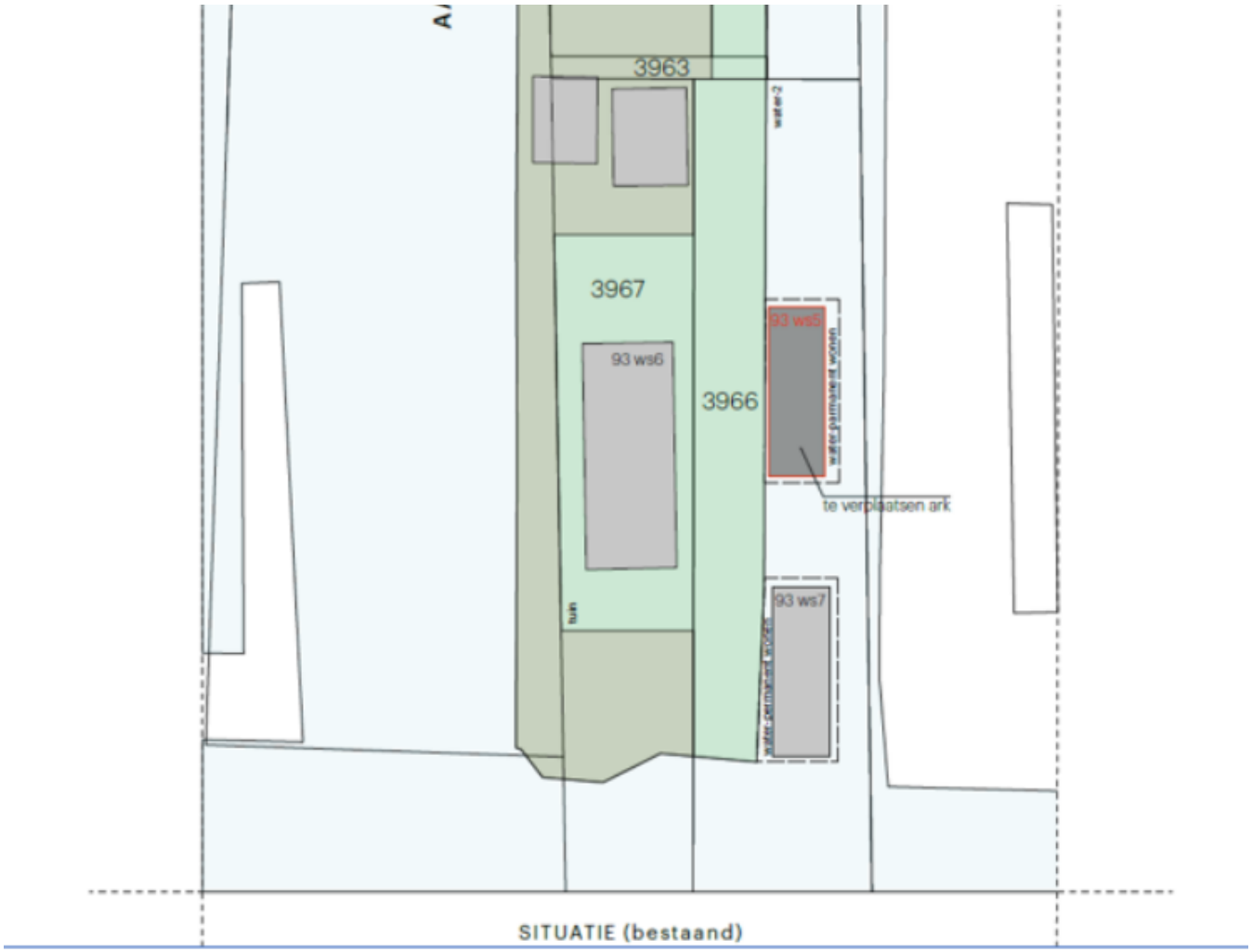
1.6 Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk vormen wordt in hoofdstuk 2 de planvorming besproken. Hierin wordt de huidige ruimtelijk- functionele situatie, de ambitie op hoofdlijnen en de aspecten uit relevante visies, beleid en regels op het plan beschreven. Aanvullend is in hoofdstuk 2 ook de gedetailleerde planomschrijving inclusief de ruimtelijke uitstraling en inpassing in de omgeving opgenomen. In hoofdstuk 3 wordt inzicht gegeven in diverse planologische aspecten die relevant zijn voor de fysieke leefomgeving. De financiële- en maatschappelijke haalbaarheid komen vervolgens in hoofdstuk 4 en 5 aan de orde. In het laatste hoofdstuk leest u in de conclusie of er sprake is van een evenwichtige toedeling van functies en of het plan bijdraagt aan een gezonde leefomgeving.

DEEL 2 PLANVORMING

2.1 Huidige situatie

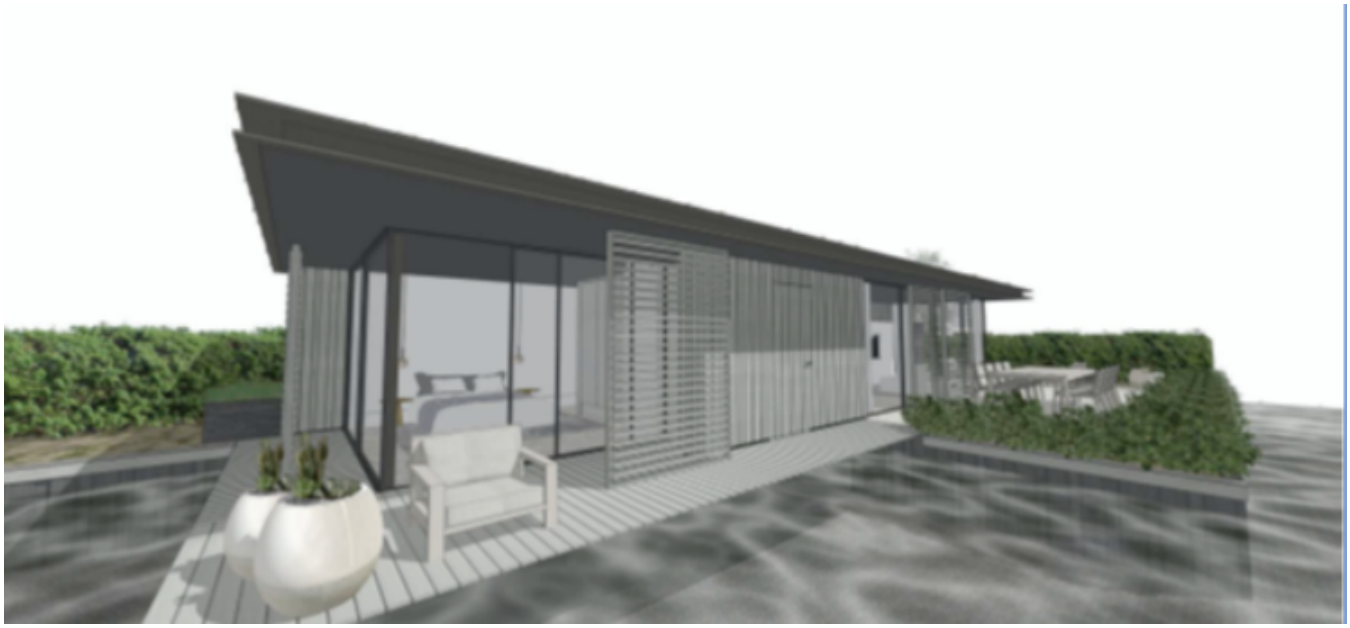
De planlocatie betreft het gebied achter de woning aan de Uiterweg 93 te Aalsmeer. Hier zijn enkele (ook voormalige) ligplaatsen aanwezig voor permanente bewoning in een woonark. In de directe nabijheid van de planlocatie is de Aardbeiensloot gelegen. Dit is een van de belangrijkste doorvaarten van de omgeving. Ten westen van het plangebied is een scheepswerf gelegen. Rondom het plangebied zijn daarnaast veel tuinbouwlocaties aanwezig. In de huidige situatie is de betreffende woonark 93 ws5 gelegen op het zuidoostelijke deel van het perceel, zie ook onderstaande afbeelding.

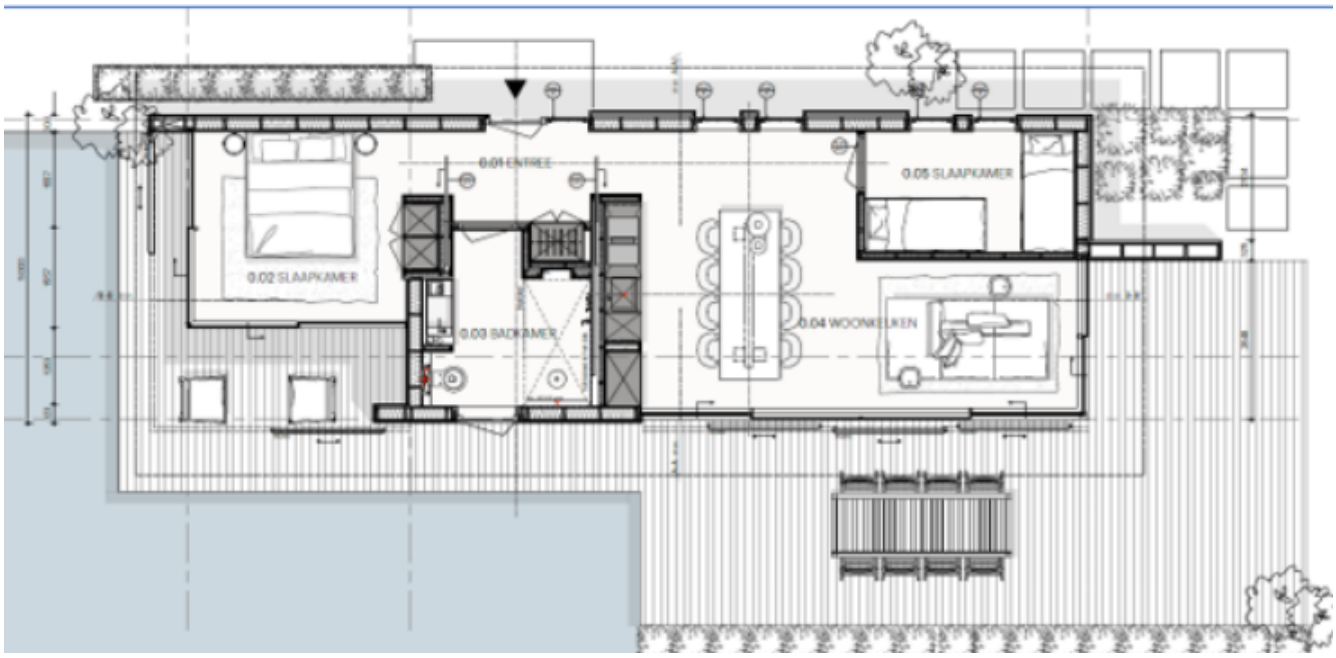


Tekening van de bestaande situatie (bron: NOW.A Design Studio)

2.2 Nieuwe situatie

De initiatiefnemer is voornemens om de bestaande woonark, namelijk woonark 93 ws5, enkele tientallen meters in noordwestelijke richting te verplaatsen. Op de nieuwe locatie wordt ongeveer 150m2 aan water gemaakt. V.erder worden er drie parkeerplaatsen gerealiseerd naast de nieuw ligplaats. De woonark heeft een lengte van 15 meter, een breedte van 5 meter en een hoogte van circa 4,5 meter. Daarbij zal er naast de woonark een vlonder worden gerealiseerd. Omdat de nieuwe ligplaats wordt afgegraven is de woonark in lijn met de overige bebouwing ingepast. De huidige ligplaats wordt planologisch wegbestemd. Er vindt geen demping plaats op de huidige locatie. Zie onderstaande afbeeldingen (artist impression, plattegrond nieuwe ark, tekening nieuwe situatie, allen van NOW.A Design Studio)







Ook de bestemming van de aangrenzende bestemming Recreatie- Jachthaven 2 wordt gewijzigd naar Tuin. Door het wijzigen van de bestemming naar Tuin kan een kwalititeitswinst van de omliggende gronden worden behaald. Een bestemming Tuin t.b.v. de omliggende woonarken draagt bij evenwichte toedeling van functies aan locaties. De eigenaren van de betreffende gronden zijn akkoord met de voorgenomen bestemmingswijziging.

2.3 Visie, beleid en regels op locatie

2.3.1 Rijksbeleid

2.3.1.1 Nationale Omgevingsvisie

De Nationale Omgevingsvisie (NOVI) is de langetermijnvisie voor een duurzame fysieke leefomgeving in Nederland. De NOVI vervangt onder andere de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). Nederland staat voor een aantal urgente maatschappelijke opgaven, die zowel lokaal als regionaal, nationaal en internationaal spelen. Grote en complexe opgaven zoals klimaatverandering, energietransitie, circulaire economie, bereikbaarheid en woningbouw zullen Nederland flink veranderen. Nederland heeft een lange traditie van zich aanpassen. Deze opgaven worden benut om vooruit te komen en tegelijkertijd het mooie van Nederland te behouden voor de generaties na ons. De NOVI biedt een perspectief om deze grote opgaven aan te pakken, om samen Nederland mooier en sterker te maken en daarbij voort te bouwen op het bestaande landschap en de (historische) steden. Omgevingskwaliteit is het kernbegrip: dat wil zeggen ruimtelijke kwaliteit én milieukwaliteit. Met inachtneming van maatschappelijke waarden en inhoudelijke normen voor bijvoorbeeld gezondheid, veiligheid en milieu. In dat samenspel van normen, waarden en collectieve ambities, stuurt de NOVI op samenwerking tussen alle betrokken partijen. De NOVI heeft de maatschappelijke opgaven samengevat in 4 prioriteiten:
1. Ruimte voor klimaatadaptie en energietransitie;
2. Duurzaam economisch groeipotentieel;
3. Sterke en gezonde steden en regio's;
4. Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Onder deze prioriteiten hangen 21 nationale belangen die het lokale, regionale en provinciale niveau overstijgen. Deze belangen hebben onder andere betrekking op het realiseren van een goede leefomgevingskwaliteit, zorgt dragen voor een woningvoorraad die aansluit op woonbehoeften, het beperken van klimaatverandering, et cetera. De verantwoordelijkheid van het omgevingsbeleid ligt voor een groot deel bij provincies, gemeenten en waterschappen, waardoor inhoudelijke keuzes in veel gevallen ook het beste regionaal kunnen worden gemaakt. Met de NOVI wordt het proces in gang gezet waarmee de keuzes voor de leefomgeving sneller en beter gemaakt kunnen worden.

Relevantie plangebied
Onderhavig initiatief betreft een verplaatsing van een bestaande woonark over een relatief korte afstand en het wijzigen van de bestemming Recreatie- Jachthaven 2 naar Tuin. De ontwikkeling is passend binnen de NOVI.

2.3.1.2 Instructieregels Rijk via Besluit kwaliteit leefomgeving

Een instructieregel is een algemene regel waarmee een bestuursorgaan aan een ander bestuursorgaan aangeeft hoe dat orgaan een taak of bevoegdheid moet uitoefenen. Het Rijk heeft de instructieregels in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) opgenomen. Behalve het Rijk stelt ook de provincie Noord-Holland instructieregels in de omgevingsverordening, zie paragraaf 2.3.2.1.

In hoofdstuk 5 van het Bkl staan de instructieregels voor omgevingsplannen per onderwerp. De meeste instructieregels hebben betrekking op omgevingsaspecten en worden in de hierna volgende hoofdstukken beschreven. Hieronder worden algemene planologische instructieregels beschreven.

2.3.1.3 Luchthavenindelingsbesluit Schiphol

Het voorliggende plan valt binnen het beperkingengebied van het LIB.
Op grond van artikel 2.2.1c en 2.2.1d gelden op gronden die zijn aangewezen op de kaarten in bijlage 3 met de nummers 4 en 5 beperkingen voor geluid en externe veiligheid. Op grond van artikel 2.2.2 en 2.2.2a van het LIB zijn op gronden die zijn aangewezen op de kaarten in bijlage 4 en 4a bij het besluit geen objecten toegestaan die hoger zijn dan de op de kaarten aangegeven maximale waarden. De hoogtes zijn gerelateerd aan het N.A.P. Binnen het plangebied geldt een maximale bouwhoogte van 35 meter en een toetshoogte in verband met radarapparatuur van 49 meter.
Op grond van artikel 2.2.3 zijn op gronden die zijn aangewezen op de kaart in bijlage 5 diverse soorten grondgebruik of functie niet toegestaan, om vogel aantrekkende werking te voorkomen.
Op grond van artikel 2.2.4 zijn op gronden die zijn aangewezen op de kaart in bijlage 6 geen vaste laserinstallatie of windturbine toegestaan vanaf een minimale hoogte.

Relevantie plangebied
In onderhavig plan wordt de ligplaats voor een bestaande woonark verplaatst. De ligging binnen diverse beperkingengebieden van het LIB vormen geen belemmeringen voor onderhavig plan. Zie ook paragraaf 3.7

2.3.1.4 Deltaplan Ruimtelijke adaptatie

Het Rijk heeft in het Deltaprogramma Ruimtelijke Adaptatie (DPRA) de landelijke aanpak van klimaatadaptatie vastgesteld.
Het Deltaprogramma bevat voor het eerst een Deltaplan Ruimtelijke Adaptatie: een gezamenlijk plan van gemeenten, waterschappen, provincies en het Rijk dat de aanpak van wateroverlast, hittestress, droogte en de gevolgen van overstromingen versnelt en intensiveert.

Het doel van dit deltaplan is adaptatie te versnellen en te intensiveren, zodat Nederland in 2050 waterrobuust en klimaatbestendig is ingericht

In het plan zijn 7 ambities opgenomen:
1. kwetsbaarheid in steden in beeld brengen middels een stresstest;
2. risicodialoog voeren op verschillende niveaus met gebiedspartners en een strategie opstellen;
3. uitvoerings- en investeringsagenda opstellen per regio;
4. het koppelen van uitvoeringsagenda met andere ruimtelijke opgaven (bijv. nieuwbouw en (groot)onderhoud);
5. stimuleren met financiële middelen en faciliteren middels het delen van kennis, instrumenten en ervaringen;
6. reguleren en borgen in beleid en regelgeving;
7. handelen bij calamiteiten indien er toch overlast en schade is bij extreme weersituaties.

De ambities, afspraken en acties kunnen alleen gerealiseerd worden door intensief met elkaar samen te werken.

Relevantie plangebied
Zie paragraaf 3.4, klimaatadaptatie.

2.3.2 Provinciaal beleid

2.3.2.2 Omgevingsvisie Noord-Holland 2050

Op 19 november 2018 hebben de Provinciale Staten van Noord-Holland de Omgevingsvisie NH2050 vastgesteld. Hierin staat de visie op de fysieke leefomgeving beschreven. In de Omgevingsvisie wordt de ambitie geschetst een relatief hoog welvaarts- en welzijnsniveau vast te houden. Daarvoor moet een goede balans gezocht worden tussen economische groei en leefbaarheid. Zodanig dat bij veranderingen in het gebruik van de fysieke leefomgeving de doelen voor een gezonde en veilige leefomgeving overeind blijven. De ambities die worden nagestreefd, zijn:

1. Een gezonde en veilige basiskwaliteit van de leefomgeving, met als doel:
- een klimaatbestendig en waterrobuust Noord-Holland;
- het behouden en waar mogelijk verbeteren van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving;
- het vergroten van de biodiversiteit in Noord-Holland.

2. Ruimtelijke ontwikkelingen faciliteren, met als doel:
- een duurzame economie met innovatie als belangrijke motor;
- vraag en aanbod van woon- en werklocaties beter met elkaar in overeenstemming brengen;
- dat de inwoners en bedrijven van Noord-Holland zichzelf of producten effectief, veilig en efficiënt kunnen verplaatsen, waarbij de negatieve gevolgen van de mobiliteit op klimaat, gezondheid, natuur en landschap steeds nadrukkelijk meegewogen worden;
- het benoemen, behouden en versterken van de unieke kwaliteiten van de diverse landschappen en cultuurhistorie.
- Noord-Holland als samenleving in 2050 klimaatneutraal en gebaseerd op hernieuwbare energie.

<u>Relevantie plangebied</u>
Het onderhavige plan beoogt de verplaatsing van een bestaande ligplaats van een woonark op een bovengelegen perceel mogelijk te maken. Ligplaatsen voor woonschepen worden niet aangemerkt als nieuwe verstedelijking. In dit geval gaat het bovendien om de verplaatsing van een bestaande ligplaats en is dus geen sprake van het toevoegen van nieuwe functies. Om te waarborgen dat het aantal ligplaatsen in zijn totaliteit niet toeneemt worden de oorspronkelijke ligplaatsen door middel van een gelijktijdige herziening van het omgevingsplan ter plaatse geschrapt. Geconcludeerd wordt dat er vanuit het provinciale Omgevingsvisie NH2050 geen belemmeringen bestaan voor de beoogde herontwikkeling.

2.3.2.2 Omgevingsverordening
Artikel 2.6 van de Omgevingswet bepaalt dat Provinciale Staten één omgevingsverordening vaststellen waarin de provinciale regels over de fysieke leefomgeving zijn opgenomen. In de Omgevingsverordening NH2022 zijn regels samengevoegd op het gebied van natuur, milieu, mobiliteit, erfgoed, ruimte en water. De provincie Noord-Holland wil met de Omgevingsverordening ontwikkelingen, zoals woningbouw en de energietransitie, mogelijk maken en zet in op het beschermen van mooie en bijzondere gebieden in Noord-Holland.

De Omgevingsverordening bevat instructieregels die van belang zijn om het provinciale beleid of het provinciale belang te laten doorwerken in de uitoefening van taken of bevoegdheden door andere bestuursorganen dan provinciale staten, zoals gemeenten. Het doel van de instructieregel is dat wordt voldaan aan omgevingswaarden of dat andere doelstellingen van de provincie voor de fysieke leefomgeving worden bereikt

(artikel 2.22 Omgevingswet). Hoofdstuk 6, afdeling 6.2 bevat de instructieregels voor gemeentelijke omgevingsplannen.

Het perceel is gelegen in het MRA landelijk gebied en landelijk gebied.

Artikel 6.14 Kleinschalige ontwikkelingen
Binnen het landelijk gebied zijn kleinschalige ontwikkelingen toegestaan, behoudens kleinschalige woningbouwontwikkelingen, mits

- de ontwikkeling plaatsvindt op een locatie waar stedelijke activiteiten zijn toegestaan;
- het toegestane bebouwd oppervlak niet wordt vergroot; en
- het aantal burgerwoningen niet toeneemt.

Artikel 6.18 MRA landelijk gebied
Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het werkingsgebied MRA landelijk gebied voorziet het niet in een Kleinschalige woningbouwontwikkeling.
Hiermee wordt bedoelt nieuwe bebouwing voor de functie wonen die, gelet op de kleinschaligheid en beperkte fysieke uitstraling op de omgeving, niet wordt aangemerkt als een stedelijke ontwikkeling.

Artikel 6.62 Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde
Het plangebied is gelegen binnen het UNESCO Werelderfgoed Stelling van Amsterdam. Voor zover een omgevingsplan betrekking heeft op het werkingsgebied Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde bevat het regels gericht op de instandhouding of versterking van de kernkwaliteiten van de erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde.

Relevantie plangebied
Het initiatief betreft (louter) de verplaatsing van een bestaande ark. Er is geen sprake van een vergroting van het bebouwde oppervlak of een toename van het aantal burgerwoningen. Aanvullend geldt dat bij elke ruimtelijke ontwikkeling in het landelijk gebied rekening gehouden moet worden met de Leidraad Landschap en Cultuurhistorie van de provincie Noord-Holland. Onderhavig initiatief is gelegen binnen het ensemble Aalsmeer-Uithoorn. Deze kent de kernwaarden 'Landschappelijk karakteristiek', 'Openheid en ruimtebeleving' en 'Ruimtelijke dragers'. Met onderhavig initiatief worden de kernkwaliteiten van het gebied niet aangetast. Het initiatief betreft de verplaatsing van een woonark met enkele tientallen meters. De nieuwe standplaats zal worden afgegraven zodat het onderdeel wordt van een bebouwingslijn. De openheid en zichtlijnen in het gebied worden niet aangetast. Daarnaast past het initiatief binnen het landschappelijke karakter van de omgeving. Voorts zullen de ruimtelijke dragers in van het ensemble niet worden aangetast. Onderhavig initiatief is in lijn met de Leidraad Landschap en Cultuurhistorie van de provincie Noord-Holland.
Ook ten aanzien van het werelderfgoed Stelling van Amsterdam geldt dat met onderhavig initiatief enkel een verplaatsing van een woonark plaatsvindt. Zowel de bestaande als de toekomstige ligplaats bevindt zich binnen het erfgoedgebied. De kernkwaliteiten van het erfgoed worden met onderhavig initiatief niet aangetast.

2.3.3 Gemeentelijk beleid

2.3.3.1 Gebiedsvisie Aalsmeer 2020
Het actuele ruimtelijke beleid van de gemeente is neergelegd in de Gebiedsvisie Aalsmeer 2020, zoals vastgesteld door de raad van de gemeente op 26 november

2009. De Gebiedsvisie heeft de status van structuurvisie op grond van de Wet ruimtelijke ordening.

Ingevolge de gebiedsvisie dient het ruimtelijke beleid van de gemeente gericht te zijn op een duurzame en kwalitatief sterke ontwikkeling van economie, wonen en recreatie met als voorwaarde het behoud van de leefbaarheid, het dorpse karakter, de bereikbaarheid en het op peil brengen van voorzieningen. De aandacht dient verlegd te worden van uitbreiding naar verbetering van de kwaliteit van de leefomgeving. Functies of ontwikkelingen die dit frustreren moeten worden tegengegaan.

Uit de gebiedsvisie volgen een aantal thema's die in het kader van de kwaliteit van de leefomgeving aandacht behoeven. Daarbij gaat het in de eerste plaats om de aanwezigheid van groen en water in de woonomgeving. Bij nieuwe ontwikkelingen in de woonbuurten dient het structurerende groen en water in de wijk te worden behouden en, waar mogelijk, versterkt. Op grond van de Gebiedsvisie wordt de kwaliteit van de woonomgeving ook gedefinieerd door de mate waarin sprake is van een kenmerkende, samenhangende structuur. Nieuwe ontwikkelingen dienen deze samenhang en herkenbaarheid als uitgangspunt te nemen en te bekrachtigen. Op het gebied van wonen wil de gemeente de accenten verleggen en meer aandacht besteden aan de kwaliteit van de woonomgeving. Maar tegelijkertijd wil Aalsmeer ook het woningaanbod op peil houden en in de toekomst geschikte woningen kunnen blijven aanbieden, passend bij de vraag en het karakter van Aalsmeer. Het gaat dus om een accentverschuiving: blijven bouwen, maar met meer oog voor kwaliteit.

<u>Relevantie plangebied</u>
Volgens de bij de gebiedsvisie behorende kaart ligt de ontwikkeling van de Uiterweg 93 ws 5 binnen ontwikkelgebied 3: Bovenlanden.

Het gaat hier om een zeer intensief gebruikt gebied waar economische, recreatieve, ruimtelijke en landschappelijke belangen op veel punten met elkaar conflicteren. Om te voorkomen dat deze belangen elkaar uiteindelijk negatief gaan beïnvloeden, is het van belang om voor dit gebied een aantal helder inrichtingsprincipe te ontwikkelen.

In de gebiedsvisie staan de volgende denkrichtingen voor de inrichting van het gebied Bovenlanden beschreven die voor het plangebied van belang zijn:
- in het lint is er hoofdzakelijk sprake van een woonfunctie in combinatie met kleinschalige bedrijvigheid hierachter;
- het tegengaan van grootschalige, complexmatige bebouwing en het volledig volbouwen van percelen;
- de landschappelijke structuur van het gebied moet in tact worden gehouden, hetgeen bijvoorbeeld betekent dat het samenvoegen van meerdere eilanden tot één eiland in principe niet mogelijk is.

Voor onderhavige ontwikkeling geldt dat het perceel is gelegen binnen het lint aan de Uiterweg. Het inrichtingsprincipe dat relevant is, is dat er achter de woning een bestaande woonark wordt verplaatst en de aangrenzende gronden een bestemming Tuin krijgen. Daarmee wordt voldaan aan de denkrichtingen die uit de gebiedsvisie voortvloeien.

2.3.3.2 Structuurvisie Uiterweg
De Structuurvisie voor het gebied van de Uiterweg is vastgesteld door de gemeenteraad op 23 april 2015. Met deze structuurvisie heeft de gemeente zich ten doel gesteld om voor het gebied van de Uiterweg een toekomstbestendig ontwikkelperspectief te schetsen, waarbij ruimtelijke en duurzame kwaliteit en economisch welvaren hand in hand gaan.

Relevantie plangebied
Onderhavig plangebied is gelegen binnen het deelgebied 10/B: Recreatief complex 1 / Groen lint. Het gebied kent als kernkwaliteiten:

- Dynamisch gebied, sterk georiënteerd op de waterrecreatie. Een van de belangrijkste doorvaarten, de Aardbeiensloot, doorkruist het gebied.
- Landelijke uitstraling vanaf de Uiterweg door parallelsloot.
- Leidende ritmiek van lange, smalle percelen dwars op de weg.
- Karakteristieke schoorsteen aan de plassenkant. Het rijksmonument aan de Uiterweg 35.

Daarnaast kent het deelgebied de onderstaande gebiedsgerichte criteria.

Gebiedsgerichte criteria Recreatief complex 1 I Groen lint	
Ruimtelijke inrichting	• Oplossen onderbreking lint, bijvoorbeeld door toevoeging woning; • Tegengaan van opslag en parkeerterreinen direct aan Uiterweg; • Mogelijk frontvorming langs de Aardbeiensloot; • Geen (vaste) dwarsverbindingen tussen percelen.
Landschappelijke randvoorwaarden	• Groene buffer als landschappelijke overgang naar de Kleine Poel; • Versterken doorzichten vanaf Uiterweg; • Kwaliteitsimpuls Aardbeiensloot.
Cultuurhistorische randvoorwaarden	• Behouden parallelsloot met bruggen aan Uiterweg; • Behouden en herstellen verkavelingspatroon met lange, smalle percelen.
Architectonische randvoorwaarden	• Bebouwing voorzien van schuine kappen; • Bij nieuwe functies mogelijk aansluiten bij kassenarchitectuur; • Ingetogen architectuur.
Stedenbouwkundige randvoorwaarden	• Een bouwlaag met kap • Voorkant gericht op de Uiterweg

Uit de gebiedsgerichte criteria volgt onder andere voor onderhavig plan dat het bij moet dragen aan het oplossen van onderbrekingen in het lint. Behoud van het verkavelingspatroon staat voorop. Door de situering in de lengterichting aan weerszijden van het (bestaande) kavel wordt het oorspronkelijke verkavelingspatroon behouden en benadrukt. Aan het vereiste van parkeren op eigen terrein kan worden voldaan.

Het onderhavige plan is grotendeels in overeenstemming met de doelstellingen en uitgangspunten van de structuurvisie voor de Uiterweg. Daarbij is nog van belang om op te merken dat uit de Structuurvisie Uiterweg gewenste recreatieve ontwikkelingen niet door een ligplaats voor een woonark voor permanente bewoning op deze locatie worden belemmerd. Deze recreatieve transformatie wordt elders voorzien. Bovendien gaat het om de verplaatsing van een bestaande ark binnen deelgebied 10 naar een nieuwe locatie, waarbij de bestaande locatie planologisch wordt verwijderd.

2.3.3.3 Cultuurhistorische Nota "Gebroken landen, geheelde gronden

De cultuurhistorische nota “Gebroken landen, geheelde gronden” geeft ter voorbereiding op nader cultuurhistorisch beleid een beschrijving en analyse van cultuurhistorisch onderscheiden deelgebieden en bevat een aantal beleidsaanbevelingen ten behoeve van het behoud en de bescherming van cultuurhistorische waarden. In de nota wordt het gebied van de niet-verveende en hogere landen rond de oude ontginningslinten van de Uiterweg, Oosteinderweg, Calslagen en Kudelstaart en de (verdwenen) Westeinderdijk tussen de kleine en de grote poel onderscheiden als deelgebied met hoge cultuurhistorische waarde.

De essentiële kenmerken van het deelgebied leiden tot de volgende beleidsaanbevelingen:
- behoud en versterking van de karakteristieke bebouwingslinten en het bijbehorende verkavelingspatroon en bebouwingskarakteristiek;
- behoud van het profiel en aanzien van de oude wegen zoals de Uiterweg en de Oosteinderweg, inclusief de nog aanwezige wegsloten;
- behoud, versterking of ontwikkeling om te komen tot een redelijk "groen" aanzien van de achterkanten van de kavels in zijn totaliteit;
- maatregelen voor het fysieke behoud van met name eilanden van de Westeinderdijk.

Relevantie plangebied
De voorgenomen ontwikkeling is in lijn met de Cultuurhistorische Nota. Het bestaande bebouwingslint wordt niet aangetast. Het karakter van het gebied blijft behouden en kan worden versterkt door de bestemming Recreatie -Jachthaven 2 te wijzigen naar Tuin. Ook de landschappelijke waarden van het gebied blijven behouden, door de verbetering van het zicht vanuit de Uiterweg door de verplaatsing van de ark.

2.3.3.4 Lintenbeleid 3e herziening
In de 16e en 17e eeuw vond bewoning plaats in Aalsmeer die bestond uit lintbebouwing langs de Uiterweg, losse boerderijen en molens langs de verbindingswegen. Naast de Uiterweg zijn ook de Kudelstaartseweg, de Oosteinderweg en de Herenweg (bewoningslinten van Calslagen en Kudelstaart) van cultuurhistorisch belang en maken onderdeel uit van de cultuurhistorische hoofdstructuur van de gemeente. De linten lagen te midden van veenplassen. Sporen van bewoning vanaf de late middeleeuwen worden in de linten verwacht.

De Uiterweg is een van de oudste linten in Aalsmeer, oorspronkelijk een weg met aan beide zijden een sloot en aan beide zijden bebouwd. Door verbreding van de weg is de sloot aan de noordzijde gedempt (1949). De kavelsloten liggen haaks op de weg. Woonbebouwing wordt afgewisseld door voormalige boerderijen waarvan er enkele als Rijksmonument zijn aangewezen. Het is het enige lint waar de zogenaamde (langhuis)boerderijen voorkomen. De Uiterweg wordt gekenmerkt door een diversiteit aan architectuur. Het eerste deel van de Uiterweg is samen met de Historische Tuin, aangewezen als "gemeentelijk beschermd dorpsgezicht".
Specifieke kenmerken:
- doodlopend lint, alleen bestemmingsverkeer;
- een van de oudste linten, met Rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten en langhuizen;
- overwegend ingetogen architectuur;
- diversiteit in architectuur;
- eerste deel van de Uiterweg aangewezen als "gemeentelijk beschermd dorpsgezicht";
- waardevolle doorzichten naar de hierachter gelegen gebieden.

Relevantie plangebied
In de nieuwe situatie zal de bestaande woonark worden verwijderd en wordt er een nieuw woonark geplaatst ongeveer 55 meter verplaatst. Daarnaast wordt voor de gronden gelegen achter de woning Uiterweg 93 worden gewijzigd naar tuin. De ontwikkeling kan hierdoor bijdragen aan een kwaliteitswinst voor het plangebied en het historische lint.

2.3.3.5 Erfgoedverordening 2017
De verordening ziet toe op het beheer en behoud van cultureel erfgoed gelegen binnen Aalsmeer, dat van bijzonder belang is vanwege de cultuurhistorische of

wetenschappelijke betekenis. Op grond van deze verordening is het, verboden binnen een archeologisch verwachtingsgebied zonder omgevingsvergunning de bodem dieper dan 40 cm te verstoren.

Relevantie plangebied
zie paragraaf 3.6.1

2.3.3.6 Agenda en actieplan Klimaatadaptatie Aalsmeer 2021-2026

Klimaatadaptatie is voor de gemeente Aalsmeer een belangrijke transitie. Het is essentieel om de leefomgeving aan het veranderende klimaat aan te passen. De hete en droge zomers hebben het belang van klimaatadaptatie extra duidelijk gemaakt. Klimaatverandering versnelt op de vier belangrijkste klimaattrends:

- het wordt warmer;
- het wordt natter;
- het wordt droger;
- de zeespiegel stijgt;

De gemeente Aalsmeer volgt de landelijke aanpak voor klimaatadaptatie via de volgende stappen:
Kwetsbaarheid in beeld brengen (weten)
Via klimaatstresstesten heeft de gemeente Aalsmeer de lokale impact voor de vier klimaattrends op hoofdlijnen en knelpuntlocaties in kaart gebracht:

1. Wateroverlast: de kaart laat de waterdieptes op straat en tegen gebouwen bij een extreme regenbui en de grondwateroverlast zien. Er zijn 10 locaties als knelpunt voor wateroverlast aangewezen.
2. Hitte tijdens een hittegolf: de kaart geeft de (gevoels)temperatuur tijdens een extreem hete dag weer. Er zijn 7 onderwerpen als hitteknelpunt aangemerkt.
3. Droogte: de gevolgen van een langdurig droogte voor bodemdaling en het grondwater zijn aangegeven. Voor droogte zijn 8 knelpunten benoemd.
4. Waterveiligheid: de kans op een dijkdoorbraak bij extreme waterstanden is in beeld gebracht. Bij de analyse zijn geen locatie specifieke knelpunten geconstateerd voor waterveiligheid.

Risicodialogen voeren en ambities (willen)
In het plan zijn 4 ambities opgenomen:

1. Wateroverlast: het inrichten van de stad op extreme buien.
   Bij een bui van 70 mm in één uur (die gemiddeld 1x per 100 jaar voorkomt) stroomt er vanuit de openbare ruimte geen water gebouwen in; daarnaast blijven nutsvoorzieningen en vitale objecten functioneren bij een bui van 90 mm in één uur. Op openbaar en privaat terrein streeft de gemeente ernaar dat regenwater als waardevol product wordt gezien. De gemeente streeft ernaar dat regenwater zoveel mogelijk opgevangen wordt waar het valt, hergebruikt wordt (groen, grondwater, toilet) of vertraagd wordt afgevoerd.
2. Hitte: het beperken van de impact op de gezondheid en de leefomgeving.
   De hitte impact is in 2050 niet erger dan in 2020; knelpunten van kwetsbare groepen uit de stresstest zijn onderzocht en waar nodig maatregelen getroffen. De negatieve gezondheidsimpact op kwetsbare groepen wordt verkleind; de openbare ruimte, gebouwen, nutsvoorzieningen en vitale functies worden hittebestendiger ingericht.
3. *Droogte: het vergroten van de sponswerking van de stad en de bodem.*
   Droogte leidt niet tot onomkeerbare schade aan gebouwen, infrastructuur en natuur.
4. Waterveiligheid: het regionaal samenwerken aan gevolgbeperking en dijkversterking
   Om de waterveiligheid blijvend te borgen draagt de gemeente actief bij aan de

regionale samenwerking. Het waterschap is leidend bij dijkversterkingen en de Veiligheidsregio bij gevolgbeperking van overstromingen.

Een belangrijk deel van de klimaatopgave zal binnen het particulier bezit moeten worden gerealiseerd. Voor het bevorderen van de bewustwording en actiebereidheid bij bewoners en bedrijven zijn aansprekende (appellerende) acties nodig, zoals een 'bewonersagenda'.

Klimaatadaptatieagenda opstellen (werken),
Als basis voor alle maatregelen hanteert de gemeente Aalsmeer de volgende algemene principes bij de uitvoering:

- We maken ruimte voor een klimaatbestendige inrichting.
- We werken samen in een netwerksamenleving met gedeelde verantwoordelijkheid.
- Onacceptabele knelpunten lost de gemeente samen met partners binnen 10 jaar op.
- Voor de uitvoering van projecten wordt in principe aangehaakt bij bestaande processen en investeringen.
- Werken aan het klimaat vindt plaats aan de hand van een continu leerproces.

Relevantie plangebied
Zie paragraaf 3.4.

2.3.3.7 Geluidbeleid bij nieuwe ontwikkelingen

De Omgevingswet heeft ook gevolgen voor het beleidsterrein geluid. Landelijke geluidnormen zijn gedeeltelijk vervallen en worden opgenomen in het omgevingsplan. Het 'geluidbeleid bij nieuwe ontwikkelingen' vormt het toetsingskader bij het beoordelen van de toelaatbaarheid van geluid op de gevel van een geluidgevoelige gebouw dat tussen de standaardwaarde en de grenswaarde ligt. De standaardwaarde is een geaccepteerd geluidniveau waarvan gemotiveerd kan worden afgeweken. De grenswaarde is een grens die alleen bij uitzondering kan worden overschreden.

Standaardwaarde
Indien de standaardwaarde wordt overschreden worden alle maatregelen die het geluid kunnen beperken tot de standaardwaarde onderzocht.
Om een kleine overschrijding van de standaardwaarde niet te laten leiden tot het nemen van ingrijpende maatregelen is er een onderverdeling gemaakt in drie niveaus tussen de standaardwaarde en de grenswaarde: de tussenwaarde niveau 1, 2 en 3.

De maatregelen:

- Geluidluwe gevel: Om de gezondheid te beschermen moet het geluidgevoelige gebouw beschikken over minimaal één geluidluwe gevel (dit is niet van toepassing voor vliegtuiggeluid)
- Geluidluwe buitenruimte: Gebouwen met een woonfunctie beschikken over een geluidluwe buitenruimte.
- Woningindeling: De geluidgevoelige ruimten worden zoveel mogelijk aan de geluidluwe gevel van de woning geprojecteerd, waarbij minimaal één slaapkamer aan de geluidluwe gevel wordt gerealiseerd.

Hoe hoger de tussenwaarde, hoe zwaarder de maatregel.

Gecumuleerd geluid
Het gecumuleerd geluid is het geluid door alle geluidbronsoorten en activiteiten gezamenlijk, rekening houdend met de verschillen in hinderlijkheid tussen verschillende soorten geluidbronnen. Dit wordt bij elkaar opgeteld met correctie.
De gemeente beoordeeld of en in welke mate het verantwoord is om de afwegingsruimte boven de standaardwaarde te gebruiken.

Gecumuleerd geluid (Lcum)	Beoordeling
tot 45	zeer goed
46-50	goed
51-55	redelijk
56-60	matig
61-65	tamelijk slecht
66-70	slecht
vanaf 71	zeer slecht

Gezamenlijk geluid
Het gezamenlijk geluid is het geluid door geluidbronsoorten en andere activiteiten tegelijk, opgeteld zonder correctie voor de verschillen in hinderlijkheid. Het gezamenlijk geluid op de gevel wordt gebruikt voor het bepalen van de eis aan de geluidwering van de gevel. Indien de standaardwaarde wordt overschreden is altijd een extra geluidnorm van toepassing, namelijk de grenswaarde voor het geluidniveau in geluidgevoelige ruimten: de binnenwaarde. De binnenwaarde is een extra waarborg om ervoor te zorgen dat bewoners ook bij hogere geluidniveaus op de gevels onder acceptabele omstandigheden in hun woning kunnen leven en slapen. Middels (extra) gevelisolatie wordt dit gegarandeerd. Van de binnenwaarde kan niet worden afgeweken.

Relevantie plangebied
Zie paragraaf 3.7

2.3.3.8 Mobiliteitsagenda Aalsmeer
Op 27 januari 2022 heeft de gemeenteraad de Mobiliteitsagenda Aalsmeer vastgesteld. Deze agenda heeft drie uitgangspunten:
1. Aalsmeer via alle modaliteiten bereikbaar;
2. Aalsmeer verkeersveilig en toegankelijk; en
3. Aalsmeer innovatief duurzaam bereikbaar.

Er komen nieuwe ontwikkelingen op Aalsmeer en de regio af. Het voorgaande beleid, Aalsmeers Verkeer en Vervoerplan (AVVP) uit 2009, hield geen rekening met de huidige trends, ontwikkelingen en vraagstukken.

De Raad heeft in maart 2021 het Koersdocument Mobiliteit vastgesteld waarin 11 koersen zijn opgenomen op basis waarvan de Mobiliteitsagenda is opgesteld. De 11 koersen zijn:
1. Naar een flexibele Mobiliteitsagenda Aalsmeer
2. Ruimtelijke ontwikkeling en mobiliteit in samenhang bezien
3. Ruimtelijk patroon Aalsmeer vraagt om maatwerk per gebied
4. Aanpak gevolgen vergrijzing voor mobiliteit
5. Een compleet mobiliteitsaanbod
6. Product OV versterken
7. Faciliteren groeiend (e-)fietsgebruik
8. Optimalisatie logistieke ketens
9. Actieve rol van ondernemers in bereikbaarheid
10. Naar een integrale en actieve aanpak van verkeersveiligheid
11. Een volgende stap in duurzame mobiliteit en deelmobiliteit

Relevantie plangebied
Zie paragraaf 3.11

2.3.3.9 Nota Parkeernormen Aalsmeer 2016
Eind 2012 heeft het CROW (Landelijk kenniscentrum voor verkeer en vervoer) nieuwe parkeerkencijfers gepubliceerd. De 'oude' cijfers dateren van 2004 en dienden als basis voor de parkeernormen zoals vastgesteld in het Aalsmeer Verkeer- en Vervoerplan

(AVVP). In het AVVP zijn echter alleen normen opgenomen voor de categorie 'wonen'. De aanleiding voor deze Nota Parkeernormen Aalsmeer is als volgt:

- Naast de normen voor de categorie wonen zijn er nog geen parkeernormen vastgesteld voor Aalsmeer en Kudelstaart;
- De parkeernormen uit 2004 en uit het AVVP zijn niet meer actueel.

De nieuwe kencijfers van het CROW zijn gebaseerd op de meest actuele en recente ervaringscijfers. Parkeernormen moeten vanaf 2018 zijn opgenomen in bestemmingsplannen. Door in toekomstige bestemmingsplannen via de regels een verwijzing op te nemen naar deze Nota Parkeernormen inclusief toepassingsregels wordt aan deze verplichting voldaan en geldt voor iedereen een eenduidig kader. In de regels behorende bij dit bestemmingsplan is een verwijzing opgenomen naar de Nota Parkeernormen. Het vaststellen van parkeernormen en toepassingsregels is om diverse redenen belangrijk en nuttig. Door het parkeren nadrukkelijk te toetsen en de juiste parkeernorm zo vroeg mogelijk in een planproces te bepalen wordt parkeeroverlast voorkomen en wordt de verkeersveiligheid verbeterd. Indien een ontwikkelaar namelijk te weinig parkeerplaatsen realiseert op eigen terrein, gaan er ook mensen in de omgeving parkeren met mogelijk parkeeroverlast en verkeersonveilige situaties tot gevolg.

Voor burgers, bedrijven en ontwikkelaars is met deze nota duidelijk welke normen gehanteerd worden bij een aanvraag. Bovendien bevat de nota duidelijke toepassingsregels om uit te leggen hoe de parkeernormen gehanteerd moeten worden. Hierdoor wordt er geborgd dat er voldoende parkeerplaatsen aanwezig zijn en dat mogelijk verwachte parkeerproblemen vanaf het begin van het planproces worden voorkomen.

Relevantie plangebied
Zie paragraaf 3.11.

DEEL 3 FYSIEKE LEEFOMGEVING

3.1 Toetsing milieueffectrapportage (m.e.r.)

3.1.1 Toetsingskader

Doel

In een project-mer-beoordeling toetst het bevoegd gezag of er bij het project aanzienlijke milieueffecten kunnen optreden. Er zijn 2 uitkomsten mogelijk:

- Aanzienlijke milieueffecten zijn niet uitgesloten: er volgt een mer en er moet een milieueffectrapport (MER) worden gemaakt.
- Aanzienlijke milieueffecten zijn uitgesloten: er is geen mer nodig er hoeft geen MER te worden gemaakt.

Wettelijk kader

Of een besluit over een project project-mer-beoordelingsplichtig is, kunt u afleiden uit bijlage V bij het Omgevingsbesluit. Het wijzigen van het omgevingsplan heeft betrekking op de activiteit J11: 'Stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra en de aanleg van parkeerterrein'. Onder de Omgevingswet is de drempelwaarde komen te vervallen zodat (vooralsnog) elke stedelijke ontwikkelingsproject MER-beoordelingsplichtig is.

Toetsing

Aan de hand van een beschrijving van het project, de locatie en de mogelijke milieueffecten wordt getoetst of sprake is van aanzienlijke milieueffecten. Deze beoordeling wordt opgenomen in de omgevingsvergunning. De MER-beoordeling dus onderdeel van de omgevingsvergunning. Indien de verwachting is dat een project aanzienlijke milieueffecten zal geven zal de omgevingsvergunning worden geweigerd. Er zal dan eerst een milieueffectrapport opgesteld moeten worden.

3.1.2 Plangebied

Aan de Uiterweg 93 WS 5 in Aalsmeer wordt de bestaande woonark over een afstand van ongeveer 55 meter verplaatst naar een nieuwe locatie. Tevens wijzigt voor de gronden gelegen achter de woning Uiterweg 93 de bestemming van Recreatie-Jachthaven 2 naar Tuin.

3.1.3 Conclusie

<u>Locatie</u>

De projectlocatie is niet gelegen in of nabij een gebied dat wordt beschermd vanuit de natuurwaarden. De locatie is daarnaast zodanig ver verwijderd van een Natura 2000-gebied dat van externe werking geen sprake kan zijn. Tevens ligt het niet in de buurt van het Natuurnetwerk Nederland of overig beschermd natuurgebied.

<u>Milieueffecten</u>

De omvang van de voorgenomen ontwikkeling brengt geen zodanige productie van afvalstoffen, verontreiniging, hinder en risico van ongevallen met zich mee op basis

waarvan belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu zijn te verwachten. In de volgende paragrafen zijn verschillende milieueffecten beschouwd. Hieruit blijkt dat er door de ontwikkeling geen sprake is van nadelige milieugevolgen.

Onderhavig initiatief ziet op de verplaatsing van een bestaand ligplaats naar een ander perceel in de directe nabijheid. In dit geval gaat het bovendien om de verplaatsing van een bestaande ligplaats en is dus geen sprake van het toevoegen van nieuwe functies. Voorliggende ontwikkeling wordt daarom niet gezien worden als een 'stedelijk ontwikkelingsproject' (J.11 uit bijlage V van het Omgevingsbesluit), waardoor niet beoordeeld hoeft worden of er sprake zal zijn van aanzienlijke milieueffecten. Een verdere vorm-vrije m.e.r.-beoordeling kan daarmee achterwege blijven.

3.2 Bodem

3.2.1 Toetsingskader

Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet krijgt de gemeente een aantal regels over het onderwerp bodem in het tijdelijk deel van het omgevingsplan middels de bruidsschat. De bruidsschat is een set aan regels die van het Rijk naar onder andere de gemeenten gaan. Deze regels worden automatisch onderdeel van het tijdelijk deel van het omgevingsplan.
Het nieuwe wettelijke instrumentarium voor bodem berust op drie pijlers:

1. het voorkomen van nieuwe verontreiniging of aantasting (preventie)
2. het meewegen van bodemkwaliteit als onderdeel van een brede afweging over de kwaliteit van de leefomgeving in relatie tot functies (toedeling van functies)
3. het op duurzame en doelmatige wijze beheren van resterende historische verontreinigingen (beheer historische verontreinigingen)

In het kader van de evenwichtige toedeling van functies aan locaties dient voorkomen worden dat bodemgevoelige activiteiten op verontreinigd grond plaats vinden. Gelet hierop bevat paragraaf 5.1.4.5.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) instructieregels voor het toelaten van een bouwactiviteit (bouwen van een bodemgevoelig gebouw) op een bodemgevoelige locatie.

Een bodemgevoelig gebouw is een gebouw of een gedeelte van een gebouw dat de bodem raakt, voor zover aannemelijk is dat personen meer dan twee uur per dag aaneengesloten aanwezig zullen zijn.

Een bodemgevoelige locatie is een locatie waarop een bodemgevoelig gebouw is toegelaten op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. Tevens wordt daaronder de aangrenzende aaneengesloten tuin of het aangrenzende aaneengesloten terrein verstaan, net als een onmiddellijk aan een woonschip of woonwagen grenzende tuin of grenzend terrein.

Gelet op artikel 5.89j van het Bkl moeten bij het bouwen van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie de waarden voor de toelaatbare bodemkwaliteit in acht genomen worden. Bij overschrijding van die waarden mag alleen gebouwd worden als sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen.

Deze beoordeling vindt plaats in het kader van de verlening van de omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit bouwwerken (zie hiervoor de artikelen 22.29, lid 1 sub c, 22.30 en 22.31 van het omgevingsplan gemeente Aalsmeer). Desalniettemin dient bij de toelating van een bodemgevoelige gebouw aannemelijk zijn dat de vergunning verleend kan worden en dat het plan financieel uitvoerbaar is.

Daarom moet voorafgaand aan de vaststelling van de wijziging van het omgevingsplan onderzoek worden gedaan naar de bodemkwaliteit in het besluitgebied. Bij een geconstateerde (potentiële) verontreiniging moet in verband met de uitvoerbaarheid van de wijziging van het omgevingsplan tevens in kaart worden gebracht welke maatregelen nodig zijn om het beoogde gebruik van de gronden te kunnen realiseren.

Aalsmeer
Het vastgestelde beleidskader bodem geeft de Aalsmeerse invulling weer van een deel van de bodemregelgeving onder de Omgevingswet. De juridische basis voor lokaal beleid is opgenomen in het TAM-voorbereidingsbesluit bodem. Op 12 december 2023 is er een TAM-voorbereidingsbesluit Bodem vastgesteld die per 1 januari 2024 is ingegaan. Er is geconstateerd dat er een verkeerde verwijzing in de documentatie zit zodat op 5 maart 2024 een nieuw besluit is genomen. Met dit TAM-voorbereidingsbesluit bodem worden er bodemregels vastgesteld in aanvulling op het Omgevingsplan van rechtswege per 1 januari 2024.

Op termijn worden de regels uit het TAM-voorbereidingsbesluit omgezet naar het nieuwe deel van het omgevingsplan. Op 27 maart 2025 heeft de raad het TAM-IMRO plan Bodem vastgesteld. In dit TAM-omgevingsplan zijn de regels van de TAM voorbereidingsbesluiten 'bodem Aalsmeer' en 'staalslakken en grondstabilisatie Aalsmeer' verwerkt. Dit TAM omgevingsplan hoofdstuk 22d betreft het gehele grondgebied van Aalsmeer en is een aanvulling op de regels van het tijdelijke deel omgevingsplan.

Onderdeel van de regelgeving is de bodemkwaliteitskaart. Bijlage 3A-1 geeft de zonekaart van de bodemkwaliteitskaart weer waarin verschillende zones zijn gedefinieerd op basis van bodemkwaliteit en ophooggeschiedenis. Elke bodemkwaliteitszone heeft een bepaalde kwaliteit, die consequenties heeft voor het toegestane grondverzet en de kwaliteit van de grond die er op mag worden aangebracht, afhankelijk van de bodemfunctie.

3.2.2 Plangebied



Uitsnede zonekaart regio Amstelland en Meerlanden

Met zones 1 en 2 op de zonekaart van de bodemkwaliteitskaart hebben betrekking op locaties met een relatief schone bodem. Voorafgaand aan het bouwen van een

bodemgevoelige gebouw in deze zones is in principe een vooronderzoek (dossieronderzoek) voldoende, tenzij dat onderzoek aanleiding geeft voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek.

De voorgenomen ontwikkeling aan Uiterweg 93 WS 5 vindt plaats in zone 3. Op basis hiervan is een bodemonderzoek verplicht. Onderhavig initiatief ziet op de verplaatsing van een bestaande ligplaats van een woonark. De verplaatsing betreft enkele tientallen meters. Ten behoeve van de nieuwe ligplaats zal een afgraving plaatsvinden van circa 150 m2. Ten behoeve van onderhavig initiatief is er een bodemonderzoek uitgevoerd. De rapportage is opgenomen als bijlage 1. Uit dit onderzoek blijkt het volgende.

3.2.3 Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat ter plaatse van de onderzoekslocatie (de ontgravingsvlakken en het tussengebied) de bovengrond tot een diepte van circa 0,5 mmv sterk verontreinigd is met zware metalen en asbest. Ter plaatse van boring 403 is ook de ondergrond tot 1,2 m-mv sterk verontreinigd met zware metalen. De verontreiniging heeft binnen de ontgravingsvlakken een omvang van circa 175 m3 . De verontreinigingsvlek boven de interventiewaarde is aangegeven op een vlekkenkaart in bijlage I van rapportage. Opmerkingen en aanbevelingen Bij het uitvoeren van graafwerkzaamheden op de locatie, waarbij geen saneringsdoelstelling van toepassing is, dient rekening te worden gehouden met de regels en voorschriften uit onderstaande tabel. Te allen tijde geldt de verplichting dat bodemlagen van verschillende kwaliteit apart ontgraven dienen te worden. Er is naar onze mening geen saneringsverplichting voor de tuin aangezien er geen humaan risico is. Een risicobeoordeling is bijgevoegd in de rapportage. Voorafgaand aan de graafwerkzaamheden dient een melding naar het bevoegd gezag gedaan te worden 'graven in grond > Interventiewaarde'. Bij de ontgravingen dient de sterk verontreinigde grond te worden afgevoerd naar een stort. Eventueel is het mogelijk om niet sterk verontreinigde grond te gebruiken voor de demping van de huidige ligplaatsen van de woonarken mits de grond op dezelfde hoogte worden toegepast. De toepassing kan worden toegestaan na melding en met in achtneming van de voorwaarden die gelden voor 'tijdelijke uitname' van de regeling Bodemkwaliteit 2022. De graafwerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door een BRL 7000 gecertificeerde aannemer, onder begeleiding van een BRL 6000 gecertificeerde milieukundig begeleider. De werkzaamheden vallen onder een veiligheidsklasse (zwart-niet vluchtig). Dit betekent onder andere dat de voorbereiding en uitvoering van het werk onder begeleiding van een arbeidshygiënist en/of een hogere veiligheidskundige moet worden uitgevoerd. Het aspect bodem staat niet aan de uitvoerbaarheid van het initiatief in de weg.

3.3 Water

3.3.1 Toetsingskader

Artikel 5.37 van het Bkl stelt dat in een omgevingsplan rekening wordt gehouden met de gevolgen voor het beheer van watersystemen. Naast de specifieke regels als gesteld in paragraaf 5.1.3 Bkl over onderdelen van het watersysteem in het omgevingsplan, worden voor een duiding van de gevolgen voor het beheer van het watersysteem, de opvattingen van het bestuursorgaan dat is belast met het beheer van die watersystemen betrokken.

Denk bijvoorbeeld aan (instructie)regels (al dan niet ter nastreving van omgevingswaarden) uit de provinciale omgevingsverordening en de waterschapsverordening. Bij de uitvoering van de digitale watertoets komt het naleven van instructieregels aan de orde.

Daarnaast bevatten de artikelen 5.38 t/m 5.49 Bkl rijksregels met betrekking tot:

- het voorkomen van belemmeringen voor primaire waterkeringen;

- het bouwen binnen kustfundamenten buiten stedelijk gebied;
- het ontplooien van activiteiten in en nabij grote rivieren en het IJsselmeergebied.

Het is aan het bevoegd gezag om te bepalen hoe andere bestuursorganen bij de besluitvorming en de weging van het waterbelang worden betrokken. Zodoende is de oorspronkelijke watertoets niet langer voorgeschreven en is de gemeente vrij om hier zelf invulling aan te geven. Ten slotte zijn de regels van artikel 5.165 Bkl en paragraaf 22.3.8 uit de bruidsschat van belang met betrekking tot het lozen van (industrieel) afvalwater in het openbaar vuilwaterriool. Artikel 5.165 Bkl schrijft voor in welke gevallen het omgevingsplan lozingen van industrieel afvalwater mag toestaan. Gemeenten kunnen voor sommige lozingen specifieke regels stellen. In het algemeen is de specifieke zorgplicht voor milieubelastende activiteiten die in de bruidsschat zijn opgenomen voldoende. Met de bevoegdheid tot het stellen van maatwerkvoorschriften kan de gemeente voor specifieke bedrijven zo nodig aanvullende eisen stellen die passen bij de bedrijfssituatie.

Nationaal Waterprogramma 2022-2027
Het Nationaal Waterprogramma 2022-2027 (NWP) bevat de hoofdlijnen van het nationaal waterbeleid, de uitvoering ervan in de rijkswateren en de daartoe behorende aspecten van het omgevingsbeleid. Het NWP 2022-2027 geeft uitvoering aan de EU richtlijnen. Het NWP is de doorwerking van de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) en een verplicht programma op grond van de Omgevingswet. Het NWP is zelfbindend voor het Rijk. Belangrijke onderdelen van het NWP zijn de stroomgebiedbeheerplannen, het overstromingsrisicobeheerplan en het Programma Noordzee.

Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur
Sinds 1 januari 2024 heeft Rijnland een waterschapsverordening. Deze verordening vervangt de keur. Rijnland heeft belangen om watergangen en waterkeringen in stand te houden, kwel tegen te gaan en te snelle afwatering te voorkomen. Om deze belangen te beschermen zijn onze beleidsregels opgesteld in de Waterschapsverordening. In de waterschapsverordening staan de regels voor bewoners en bedrijven die activiteiten doen bij oppervlaktewater, dijken en gemalen.

Waterbeheerprogramma 6 (WBP6)
Goed waterbeheer is van levensbelang om in Rijnland te kunnen wonen, werken en genieten. Hoe pakken we dat aan en wat zijn de plannen voor de komende 6 jaar? Op deze website presenteert Rijnland zijn waterbeheerprogramma (WBP6) voor 2022 - 2028. Zie: Waterbeheerprogramma | Waterbeheerprogramma 6 (wbp6rijnland.nl).

Watertoets
Artikel 5.37 van het Besluit kwaliteit leefomgeving schrijft voor dat in een omgevingsplan rekening wordt gehouden met de gevolgen voor het beheer van watersystemen. Daarbij worden, voor een duiding van die gevolgen, de opvattingen van het bestuursorgaan dat is belast met het beheer van die watersystemen betrokken. Op grond van dit artikel dient afstemming plaats te vinden met de waterbeheerder (Rijk, provincie, waterschap of gemeente). De verplichte weging van waterbelangen in afstemming met de waterbeheerder wordt ook 'watertoets' genoemd.

3.3.2 Plangebied
Bij ruimtelijke plannen dient een watertoets te worden uitgevoerd. Doel van de watertoets is om de relatie tussen planvorming en waterhuishouding te versterken. Ruimtelijke ontwikkelingen dienen daartoe te worden getoetst door de waterbeheerder. Bij een watertoets moeten de gevolgen voor de waterhuishouding in beeld worden gebracht.

Het plangebied is gelegen binnen het beheersgebied van het Hoogheemraadschap Rijnland. Activiteiten moeten voldoen aan de eisen die worden gesteld vanuit de Waterschapsverordening. Bij (de uitvoering van) het onderhavige plan en de beoogde ontwikkeling dient rekening te worden gehouden met het beleid en de Waterschapsverordening van het Hoogheemraadschap van Rijnland. Ten behoeve van de nieuwe ligplaats zal een afgraving plaatsvinden van circa 150 m2 . De ontwikkeling is niet gelegen in of nabij een primaire waterkering, in het kustfundament, bij grote rivieren of in het IJsselmeergebied. De instructieregels uit het Bkl met betrekking tot deze gebieden zijn daarom niet van toepassing.

De watertoets is uitgevoerd om na te gaan of het hoogheemraadschap van Rijnland positief staat tegenover het plan. Uit de watertoets blijkt dat er een waterbelang wordt geraakt. Er vindt geen toename van verharding plaats. Compensatie in waterberging is niet benodigd. Per mail van 28 maart heeft Rijnland aan initiatiefnemer laten weten dat er voor de verplaatsing, de gewenste afgraving op de nieuwe locatie en het dempen van het water op de oude locatie geen vergunning nodig is.

Vuil water
Afvoer van vuil water gebeurt via het rioleringsstelsel

Grondwater
Met de gewenste situatie is de verwachting dat de realisatie niet voor een verandering van de grondwaterstand gaat zorgen en er dus grondwaterneutraal gebouwd wordt.

Oppervlaktewater
Het plan veroorzaakt aanpassingen aan de het oppervlaktewater. Echter zal dit geen nadelige gevolgen voor of door het oppervlaktewatersysteem in de omgeving hebben.

Het aspect water staat de uitvoerbaarheid van het initiatief niet in de weg.

3.3.3 Conclusie
Met het onderhavige plan is er geen sprake van functies en activiteiten die, per saldo, leiden tot een aantasting van de waterhuishouding. Het verhard oppervlak neemt niet toe. Het aspect water is geen belemmering voor het onderhavige TAM - omgevingsplan. De nieuwe ark woning wordt aangesloten op het bestaande drukrioleringssysteem.

3.4 Klimaatadaptatie

3.4.1 Toetsingskader
Om Nederland te beschermen tegen de gevolgen van klimaatverandering, is het nodig om verschillende soorten maatregelen te nemen, vanuit verschillende beleidsvelden. Klimaatadaptatie is een van de grote opgaven die overheden moeten aanpakken. De instrumenten van de Omgevingswet zijn hulpmiddelen om de opgave van klimaatadaptatie integraal met andere omgevingsopgaven aan te pakken.

3.4.2 Plangebied

<u>Wateroverlast voorkomen</u>
Voor nieuwe stedelijke ontwikkelingen geldt een waterbergingseis van 70 mm voor het te ontwikkelen gebied. Deze waterberging moet primair een plaats vinden in oppervlaktewater (minimaal 10% van het plangebied). De openbare ruimte en privaat terrein moeten zo zijn ontworpen en ingericht dat de resterende berging hier plaatsvindt en het water zonder schade kan worden vastgehouden, geborgen en afgevoerd. Dit moet worden aangetoond in het ontwerp.

<u>Hitte beperken</u>

Bij nieuwbouwontwikkeling streeft de gemeente naar een zodanige inrichting van het gebied dat de gevoelstemperatuur binnen aanvaardbare normen blijft. Koele verblijfsplekken van minimaal 200 m2 zijn aanwezig op maximaal 300 m loopafstand om (de gevolgen van) hitte voor mens en natuur te beperken. Verblijfsplekken worden met minimaal 50% groen en 30% schaduw ingericht (bomen tellen voor beide). Daarbij is het van belang dat er rekening wordt gehouden met de bestaande Flora en Fauna en voor nieuwe beplanting keuzes worden gemaakt voor gebiedseigen Flora en Fauna

Droogte
- Een gebied bij een nieuwbouwontwikkeling wordt neerslag bergend en afvoer vertragend ingericht. Zodanig dat bij droogte bomen, groen, (dak)tuinen of andere voorzieningen van water worden voorzien. Daarom wordt het principe van de verdringingsreeks gehanteerd: vasthouden, bergen en afvoeren.
- Maatregelen die schade door bodemdaling tegengaan en kostenefficiënt zijn over de levensduur van 30 jaar worden in het ontwerp opgenomen, zoals langdurige voorbelasting om restzetting te beperken.

3.4.3 Conclusie
Met de voorgenomen ontwikkeling wordt voldaan aan de wettelijke normen en vereisten, en aangesloten bij de gestelde duurzaamheidskaders. Zo wordt de woonark in ieder geval gasloos en als BENG gerealiseerd. In het algemeen worden bewoners door de gemeente gestimuleerd en gefaciliteerd om een bijdrage te leveren aan klimaatadaptatie, zie Duurzaamheid | Gemeente Aalsmeer

3.5 Natuur

3.5.1 Toetsingskader
Er moet ten allen tijde rekening gehouden worden met de flora en fauna om de natuur te beschermen. In artikel 5.1 van de Omgevingswet wordt geregeld dat er een omgevingsvergunning nodig is voor Natura 2000-activiteiten en flora- en fauna-activiteiten. Een Natura 2000-activiteit is een activiteit die significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. Een flora- en fauna-activiteit wordt omschreven als een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten. Daarnaast bevat ook de provincie regels voor het beschermen van flora en fauna. Hierbij is onderscheid gemaakt tussen soortenbescherming en gebiedsbescherming.

Soortenbescherming
Onder de Omgevingswet zijn veel dier- en plantensoorten beschermd. Het gaat om soorten van nationaal belang en soorten van Europees belang die onder de reikwijdte van de Vogel- en Habitatrichtlijnen vallen. Voor de soortenbescherming gelden rijksregels. De provincies zijn echter verantwoordelijk voor de soortenbescherming. Door de brede formulering van een 'flora- en fauna-activiteit' is het bij activiteiten in de fysieke leefomgeving vrijwel altijd nodig om te controleren of er soorten aanwezig zijn en welke soorten dat zijn, om te onderzoeken of de activiteit mogelijk gevolgen heeft voor beschermde soorten.

Gebiedsbescherming
Er zijn verschillende gebieden met belangrijke waarde voor flora en fauna: Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk Nederland (NNN) en andere bijzondere gebieden en landschappen. De Natura 2000-gebieden worden op Europees niveau beschermd en de instandhoudingsdoelstellingen zijn vastgelegd in de Omgevingswet. Het NNN is een samenhangend landelijk ecologisch netwerk dat door de provincies is aangewezen. Bijna alle Natura 2000-gebieden zijn onderdeel van het NNN. Een Natura 2000-activiteit kan zowel binnen als buiten een Natura 2000-gebied plaatsvinden, want een activiteit

buiten een Natura 2000-gebied kan ook van invloed zijn op het gebied. Voor de bescherming van NNN gelden voornamelijk provinciale regels.

Stikstofdepositie
Veel Natura 2000-gebieden bevatten stikstofgevoelige habitattypen. Toename van de stikstofdepositie op het gebied betekent een verslechtering van de habitattypen. Om die reden moet vooraf onderzocht worden of de betreffende activiteit niet leidt tot onevenredige toename van stikstofdepositie op beschermde stikstofgevoelige gebieden. Met de AERIUS calculator kan berekend worden of er bij het uitvoeren van een activiteit sprake is van een toename van de stikstofdepositie. Hierbij dient zowel de gebruikersfase als de realisatiefase doorgerekend te worden. Zodra er geen rekenresultaten boven de 0,00 mol/ha/jaar zijn, is er geen belemmering voor een plan op het gebied van stikstofdepositie.

Zorgplicht
Ten tijde van de uitvoering van werkzaamheden geldt ten allen tijde de zorgplicht (artikel 11.6 en 11.27 Bal). Deze schrijft voor dat nadelige gevolgen voor flora en fauna en Natura 2000-gebieden zoveel als mogelijk voorkomen moeten worden. Concreet betekent dit dat iemand die een activiteit wil verrichten op een plek, eerst moet controleren of er aanwijzingen zijn dat op die plek of in de buurt bepaalde soorten of habitats voorkomen. Als er aanwijzingen zijn dat de beschermde soorten of habitats aanwezig zijn, dan is het verplicht om na te gaan of nadelige gevolgen voor die dieren of planten uit te sluiten zijn. Als nadelige gevolgen niet uit te sluiten zijn, moet degene die de activiteit verricht alle passende preventieve maatregelen treffen om nadelige gevolgen voor dier- en plantensoorten te voorkomen

3.5.2 Plangebied
Onderhavig initiatief ziet op de verplaatsing van een bestaande ligplaats van een woonark naar een bovengelegen perceel. De verplaatsing betreft enkele tientallen meters. Ten behoeve van de nieuwe ligplaats zal een afgraving plaatsvinden van circa 150 m2.

Flora- en fauna-activiteit
De voorgenomen activiteit betreft een flora- en fauna-activiteit, waardoor een quickscan flora en fauna is uitgevoerd om na te gaan of de ontwikkeling leidt tot significante negatieve gevolgen op beschermde flora en fauna. De rapportage van deze quickscan is opgenomen als Bijlage 2. Uit dit onderzoek blijkt het volgende.

- In verband met de mogelijke aanwezigheid van algemene broedvogels is het noodzakelijk om de werkzaamheden te starten buiten het broedseizoen of op een manier te werken dat de vogels niet tot broeden komen (vogelverschrikkers gebruiken, verwijderen opgaand groen buiten broedseizoen). Op deze manier kan worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Omgevingswet worden overtreden.
- Het voorkomen van en negatieve effecten op verblijfplaatsen van vleermuizen en vogels met vaste rusten verblijfplaatsen wordt uitgesloten. Het voorkomen van overige beschermde soorten kan tevens worden uitgesloten.
- Door binnen en direct rond het plangebied geen waterplassen te laten ontstaan in de aanlegfase, kan vestiging van de rugstreeppad in de aanlegfase ook volledig worden uitgesloten. Op grond van bovenstaande analyse worden negatieve effecten op beschermde planten- en diersoorten uitgesloten

Voor het verplaatsen van een woonark aan de Uiterweg 93 ws5 te Aalsmeer is geen vergunning flora- en fauna activiteit vereist. De zorgplicht blijft onverkort van kracht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in

het wild levende dieren, inclusief hun leefomgeving en voor alle planten en hun groeiplaats. Dit artikel is derhalve ook gericht op het voorkomen van doden en verwonden van algemene soorten. Voor- en gedurende de uitvoering dient hiermee rekening gehouden te worden.

Stikstofdepositie
Om te beoordelen wat de effecten op Natura 2000-gebieden zijn, is een stikstofdepositieberekening uitgevoerd met behulp van de AERIUS Calculator. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied betreft "Botshol' en ligt op circa 11,5 kilometer afstand van het plangebied. Uit de berekeningen blijkt dat er door de gewenste ontwikkeling geen strijdigheden ontstaan met de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied. Er vindt geen stikstofdepositie plaats op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Het rapport, inclusief bijlagen, is opgenomen als bijlagen 3, 4, 5 en 6.

3.5.3 Conclusie
Het aspect flora en fauna staat de uitvoerbaarheid van het initiatief niet in de weg.

3.6 Archeologie en cultureel erfgoed

3.6.1 Archeologie

3.6.1.1 Toetsingskader
Op 1 juli 2016 is de Erfgoedwet in werking getreden. De Erfgoedwet is de opvolger van de vervallen Monumentenwet 1988 en andere regelingen op het gebied van cultureel erfgoed. De huidige juridische basis in de Nederlandse wetgeving wordt gevormd door de Erfgoedwet (hoofdstuk 5) en de Omgevingswet. De Omgevingswet en de Erfgoedwet zorgen samen voor een integrale bescherming van het cultureel erfgoed. De Erfgoedwet en Omgevingswet worden daarmee complementair aan elkaar.

De onderdelen van de vervallen Monumentenwet 1988 die van toepassing zijn op de fysieke leefomgeving zijn naar de Omgevingswet overgeheveld. De Omgevingswet is van groot belang voor het cultureel erfgoed, omdat daarin een zorgvuldige omgang met het cultureel erfgoed en de fysieke leefomgeving is geborgd. De grondslag van de Omgevingswet is opgenomen in hoofdstuk 2 van de Omgevingswet. Voorts heeft de bescherming van (archeologische) monumenten, stads- en dorpsgezichten en cultuurlandschappen een belangrijke plek gekregen in de Omgevingswet. De aanwijzing en bescherming van stads- en dorpsgezichten is naar de Omgevingswet overgeheveld (artikel 2.34, lid 4 van de Ow). Het belang van de bescherming van stads- en dorpsgezichten is en blijft hiermee geborgd.

Paragraaf 5.1.5.5 van het Bkl bevat instructieregels over cultureel erfgoed en werelderfgoed. Artikel 5.130 Bkl ziet op het behoud van cultureel erfgoed en 5.131 Bkl ziet op het behoud van werelderfgoed.
Daarnaast zijn in afdeling 8.8 van het Bkl regels opgesteld voor de beoordeling van rijksmonumentenactiviteit en het verplaatsen van gebouwde monumenten. Daarnaast zijn in het Bal instructieregels opgenomen aangaande rijksmonumenten (hoofdstuk 13).

Archeologie gemeente Aalsmeer
In sommige delen van Aalsmeer, is de kans op archeologische resten in de bodem klein, omdat de bodem in het verleden al is verstoord, bijvoorbeeld door inpoldering. In andere delen van Aalsmeer is de kans op archeologische waarden in de bodem juist groot. Bijvoorbeeld in de oude dorpskern en langs de dijken die al lang worden bewoond. Aalsmeer is daarom ingedeeld in archeologische verwachtingsgebieden. Deze archeologische verwachtingsgebieden zijn toegelicht in de 'Beleidsnota Archeologie 2016' en de 'Beleidsnota Archeologiekaart'.



Uitsnede archeologiekaart met legenda

Of een archeologisch onderzoek bij plannen is vereist is afhankelijk van de grootte en diepte van de bodemverstoring. Dit is bijvoorbeeld aangegeven in de legenda van de 'Beleidsnota Archeologiekaart'. Ter verduidelijking van de archeologiekaart: een archeologisch onderzoek is een vereiste bij plannen met bodemverstoring dieper dan 0,40 meter, tenzij de oppervlakte van (de bodemingreep ten behoeve van) het bouwwerk niet meer dan 50 m^2 bedraagt. Ten tweede is een archeologisch onderzoek vereist bij plannen met bodemverstoring dieper dan 0,40 meter, tenzij de oppervlakte van (de bodemingreep ten behoeve van) het bouwwerk niet meer dan 500 m^2 bedraagt. Ten derde is een archeologisch onderzoek vereist bij plannen met bodemverstoring dieper dan 0,40 meter, tenzij de oppervlakte van (de bodemingreep ten behoeve van) het bouwwerk niet meer dan 10.000 m^2 bedraagt. Daarnaast zijn er nog twee categorieën waarin bij alle bodemroering archeologisch onderzoek vereist is en tot slot kent het archeologiebeleid de categorie 'archeologievrij'.

3.6.1.2 Plangebied

De projectlocatie heeft een dubbelbestemming met betrekking tot archeologie, te weten 'Waarde – Archeologie 2'. Voor bodemingrepen met een diepte van meer dan 0,40 meter én bouwwerken met een oppervlakte van meer dan 50 m2 dient in het belang van de archeologische waarde een rapport te worden overlegd waarin wordt aangetoond dat op de betrokken locatie geen archeologische waarden aanwezig zijn, de archeologische waarden niet worden verstoord of dat de archeologische waarden van de gronden naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate worden veiliggesteld. Aangezien met de voorgenomen ontwikkeling de hiervoor genoemde vrijstellingsgrenzen worden overschreden, is door Bureau voor Archeologie in juli 2024 een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd. De rapportage is opgenomen als Bijlage

7. Het plangebied ligt op ongeveer 100 m afstand van de Uiterweg. Het is daardoor onwaarschijnlijk dat het plangebied bebouwd/bewoond is geweest. Nagenoeg het hele plangebied is in de 17e of 18e eeuw afgegraven, waarna het een periode ter hoogte van open water lag. Ongeveer halverwege de 20e eeuw komt het plangebied door ophoging weer droog te liggen. Mogelijk heeft in het noordelijke plandeel kort een kas gestaan. In de directe omgeving van het plangebied zijn geen archeologische waarden bekend, doordat de bodem verstoord en/of opgehoogd is. Er is lokaal een intact veenpakket aangetroffen. Aangezien de ingrepen tot 150 cm diep plaatsvinden, zal dit alleen invloed hebben op de reeds verstoorde grond. Er worden naar verwachting geen archeologische resten verstoord.

3.6.1.3 Conclusie
Het omgevingsaspect archeologie vormt geen belemmeringen voor onderhavig planvoornemen.

3.6.2 Cultureel erfgoed
Cultureel erfgoed bestaat uit rijksmonumenten, gemeentelijke en provinciale monumenten en archeologische monumenten.

PLangebied
Binnen het plangebied zijn geen monumenten.

3.7 Geluid

3.7.1 Toetsingskader
De beoordeling van het aspect geluid in ruimtelijke plannen vindt, voor spoor- en wegverkeerslawaai en gezoneerde industrieterreinen, zijn grondslag in het Besluit kwaliteit leefomgeving. Daarnaast vindt de beoordeling van geluid zijn grondslag in de Omgevingswet, met betrekking tot een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Bij het toelaten van een activiteit, (spoor)weg, industrieterrein of geluidgevoelig gebouw moet het geluid op de geluidgevoelige gebouwen beoordeeld worden. Hiertoe zijn in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) instructieregels opgenomen. De instructieregels hebben tot doel de gezondheid en het milieu te beschermen tegen te veel geluid.

Hiervoor zijn in het Besluit kwaliteit leefomgeving eisen gesteld aan het geluid op geluidgevoelige gebouwen. Een geluidgevoelig gebouw is volgens de begripsbepalingen in bijlage 1, Bkl, onder andere een (deel van een) gebouw met een woonfunctie. Ook ligplaatsen voor woonschepen en standplaatsen voor woonwagens zijn aangewezen als geluidgevoelig.

Een geluidaandachtsgebied is een gebied langs een (spoor)weg of rond een industrieterrein waarbinnen het geluid vanwege de betreffende bron hoger kan zijn dan de standaardwaarde. De grootte van het gebied is afhankelijk van de bron. De standaardwaarde is in het algemeen een aanvaardbaar geluidniveau. In het omgevingsplan kan op basis van het type gebied een hogere of lagere standaardwaarde worden vastgesteld.

Het omgevingsplan voorziet in een aanvaardbaar geluidsniveau van verkeer en industrie op een geluidgevoelig gebouw.

<u>Standaardwaarden en grenswaarden</u>

Geluidwaarden worden uitgedrukt in standaardwaarden en grenswaarden. De standaardwaarde is een aanvaardbaar geluidniveau waarvan gemotiveerd kan worden afgeweken. Een standaardwaarde kan bij omgevingsplan hoger of lager worden vastgesteld. Zo kan bijvoorbeeld in het omgevingsplan de standaardwaarde voor een bedrijventerrein verhogen en in het buitengebied verlagen. Als aan de standaardwaarde wordt voldaan, is geen nadere afweging of besluitvorming nodig.
Een grenswaarde is een uiterste grens waar niet van mag worden afgeweken. Een overschrijding van de grenswaarde op een geluidgevoelig gebouw is alleen bij uitzondering en in de in het Bkl genoemde gevallen mogelijk.

Gecumuleerd geluid en gezamenlijk geluid
Het gecumuleerd geluid is het geluid door de geluidbronsoorten en andere activiteiten tegelijk, opgeteld met een correctie voor de verschillen in hinderlijkheid. Het gezamenlijk geluid is het geluid door geluidbronsoorten en andere activiteiten tegelijk, opgeteld zonder correctie voor de verschillen in hinderlijkheid.
Bij zowel het bepalen het gecumuleerd geluid en het gezamenlijk geluid moet in ieder geval het geluid afkomstig van (spoor)wegen, industrieterreinen, luchtvaartverkeer, windturbines en schietbanen worden betrokken.

3.7.2 Plangebied
Een woonark wordt beschouwd als een geluidsgevoelig gebouw, waardoor nagegaan of de locatie is gelegen in een geluidsaandachtsgebied of geluidsproductieplafond. De locatie is gelegen binnen de geluidszone industrielawaai van Schiphol. Voorts ligt het plan binnen de geluidzone van wegverkeer, namelijk van de Uiterweg. Ten aanzien van onderhavig initiatief is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, zie Bijlage 8, om te bepalen wat het geluid op de nieuwe ligplaats, voor zover deze wordt veroorzaakt door het relevante wegverkeer- en luchtvaartgeluid. Uit het onderzoek blijkt het volgende:

- Het geluid vanwege het wegverkeer op de gemeenteweg 'Uiterweg' op de kavelgrens van de locatie voor het plaatsen van het woonschip, is ruim lager dan de standaardwaarde. Dit betekent dat het geluid vanwege de gemeenteweg geen belemmering vormt voor het realiseren van de nieuwe ligplaats voor woonschepen. Het geluid vanwege het luchtvaartlawaai bedraagt maximaal 55 dB. Hiervoor geld op dit moment geen verdere toetsing.
- Het gecumuleerde geluid vanwege het verkeer- en luchtvaartlawaai bedraagt maximaal 61 dB. Ter indicatie: dit is ruim lager dan de grenswaarde zoals deze geldt ten gevolge van alleen de gemeentewegen en lijkt dus aanvaardbaar.
- Het gezamenlijke geluid bedraagt 55 dB. De gemeente moet het gezamenlijke geluid vastleggen in het omgevingsplan of in de omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsactiviteit.

3.7.3 Conclusie
Het aspect geluid vormt geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het initiatief.

3.8 Luchtkwaliteit

3.8.1 Toetsingskader
De gemeente moet bij het toelaten van activiteiten in het omgevingsplan in een aantal situaties toetsen aan omgevingswaarden voor lucht. De Omgevingswet bepaalt dat bij evenwichtige toedeling van functies aan locaties de gemeente in ieder geval rekening houdt met het belang van het beschermen van de gezondheid, zo bepaalt artikel 2.1 lid 4 van de Omgevingswet (Ow). Hierbij houdt de gemeente rekening met de lokale specifieke omstandigheden en de gevolgen van de activiteiten voor de gezondheid van haar burgers (art. 2.1 en 2.4 Ow).

In paragraaf 5.1.4.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) staan instructieregels die de gemeente bij het opstellen van een omgevingsplan moet hanteren om de luchtkwaliteit te beschermen. De gemeente moet voor een aantal activiteiten de rijksomgevingswaarden voor stikstofdioxide (NO2) en fijnstof (PM10) in acht nemen. Behalve als een activiteit niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Dit houdt in dat het toelaten van activiteiten leidt tot een verhoging van de kalenderjaargemiddelde concentratie in de buitenlucht van zowel stikstofdioxide als PM10 van 1,2 ìg/m3 of minder.

De standaardgevallen niet in betekenende mate
De standaardgevallen niet in betekenende mate luchtkwaliteit staan onder artikel 5.54 (Bkl). Voor woonfuncties geldt:

Gebouwen met een woonfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan, met:
- één ontsluitingsweg: ten hoogste 1.500 woningen; of
- twee ontsluitingswegen: ten hoogste 3.000 woningen;

3.8.2 Plangebied
Het betreft het verplaatsen van een woonark. Daarnaast wijzigt de Recreatie-Jachthaven 2 bestemming naar Tuin. Er wordt geen extra woning toegevoegd. Hierdoor zullen het aantal verkeersbewegingen binnen het plangebied gelijk blijven, en is er geen sprake van een toename in verkeer. Gesteld kan worden dat het aantal extra voertuigbewegingen door onderhavig initiatief staat op 0 extra voertuigen.

Vanuit het Bkl gelden omgevingswaarden voor stikstofdioxide (NO2), fijn stof (PM10) en zeer fijn stof (PM2,5). Daarnaast hanteert de World Health Organization (WHO) advieswaarden voor stikstofdioxide, fijn stof en zeer fijn stof. In de volgende tabel wordt een overzicht gegeven van de waarden ter plekke van het plangebied, de grenswaarden en de advieswaarden. De waarden van de concentratie luchtverontreinigende stoffen in de lucht op de onderhavig planlocatie zijn gebaseerd op het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit

Stof	Jaar 2022	Jaar 2030	Grenswaarde	Advieswaarde
NO_2	18,7 µg/m³	14,3 µg/m³	40 µg/m³	10 µg/m³
PM_{10}	17,5 µg/m³	14,7 µg/m³	40 µg/m³	15 µg/m³
$PM_{2,5}$	9,0 µg/m³	7,2 µg/m³	20 µg/m³	5 µg/m³

3.8.3 Conclusie
Het project voldoet aan artikel 5.54 Bkl en draagt "niet in betekende mate" bij aan de lucht verontreiniging. Het project kan worden beschouwd als een NIBM-project. Nader onderzoek naar de luchtkwaliteit kan dan ook achterwege blijven. Daarnaast is luchtkwaliteit ter plaatse goed genoeg voor een goed woon- en leefklimaat op de planlocatie.

3.9 Geurhinder

3.9.1 Toetsingskader
De gemeente moet bij een evenwichtige toedeling van functies aan locaties rekening houden met het belang van het beschermen van de gezondheid (artikel 2.1 lid 4 Omgevingswet). Hierbij moet de gemeente rekening houden met de lokale specifieke omstandigheden en de gevolgen van de activiteiten voor de gezondheid van haar burgers (artikel 2.1 en 2.4 Omgevingswet). Rekening houden met geur werkt 2 kanten op:
- bij het mogelijk maken van het verrichten van activiteiten in de buurt van gevoelige gebouwen

- bij het toelaten van geurgevoelige gebouwen in de buurt van bestaande geurveroorzakende bedrijven

De gemeente moet dus overwegen wat de beste locatie is voor een activiteit. Of de beste locatie voor een geurgevoelig gebouw.

Woningen kunnen ook zelf geurhinder veroorzaken. Bijvoorbeeld als gevolg van hobbymatige activiteiten. Of het stoken van hout in kachels en open haarden. De instructieregels in het Bkl, paragraaf 5.1.4.6, gelden niet voor woningen. De gemeente is dus niet verplicht om in het omgevingsplan regels te stellen aan woningen die de geurhinder in de leefomgeving beperken. Wel kan de gemeente ervoor kiezen hier regels aan te stellen. Het gaat hier niet om woningen met een bedrijf aan huis. Als de geurhinder afkomstig is van de bedrijfsmatige activiteit, dan gelden de instructieregels uit het Bkl wel.

3.9.2 Plangebied

In de omgeving van het plangebied zijn geen veehouderijen te vinden die een negatieve invloed zouden kunnen hebben op het woon- en leef-klimaat. Anderzijds worden er dus ook geen veehouderijen belemmerd door de verplaatsing van de ark.

3.9.3 Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat het aspect 'geurhinder' geen belemmering vormt voor onderhavig plan.

3.10 Omgevingsveiligheid

3.10.1 Toetsingskader

Productie, opslag, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen moet veilig worden uitgevoerd. Daarom zijn er regels en vergunningen die daartoe verplichten. Als er toch een ongeval plaatsvindt, moet de omgeving tegen de gevolgen van een brand, explosie of gifwolk beschermd zijn. Hier richt Omgevingsveiligheid zich op door een balans te vinden tussen economische activiteiten met gevaarlijke stoffen en de inrichting van de omgeving.

Algemene regels van het Rijk op het gebied van externe veiligheid staan in:

- het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) als het gaat om regels voor burgers en bedrijven
- Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) als het gaat om regels voor overheden

Bij omgevingsveiligheid gaat het om het binnen aanvaardbare grenzen houden van risico's voor de omgeving in relatie tot het gebruik, de opslag en de productie van gevaarlijke stoffen bij bedrijven met risicovolle milieubelastende activiteiten, het transport van gevaarlijke stoffen via openbare wegen, water- en spoorwegen en buisleidingen, het gebruik van luchthavens en het gebruik van windmolens.
Een viertal begrippen is van belang:

<u>Plaatsgebonden risico (PR),</u>
Het plaatsgebonden risico is de kans per jaar dat een persoon op een bepaalde plaats overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen of activiteiten, indien hij onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven.

<u>Aandachtsgebieden</u>
Aandachtsgebieden zijn gebieden die zichtbaar maken waar mensen binnenshuis, zonder aanvullende maatregelen, onvoldoende beschermd kunnen zijn tegen de gevolgen van ongevallen met gevaarlijke stoffen.

<u>Voorschriftengebieden</u>

In het omgevingsplan worden aandachtsgebieden als voorschriftengebieden aangewezen, waardoor (bouwtechnische) maatregelen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) gaan gelden voor nieuwe gebouwen.

Groepsrisico
Binnen de aandachtsgebieden kunnen zich ongewone voorvallen met gevaarlijke stoffen voordoen, waarbij afhankelijk van de bevolkingsdichtheid in het gebied meer of minder slachtoffers kunnen vallen. Het groepsrisico drukt de kans per jaar uit dat een groep van minimaal tien mensen overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen.

Deze begrippen vullen elkaar aan en leiden gecombineerd met elkaar tot een voldoende (en afgewogen) beschermingsniveau per functie en locatie.

3.10.2 Plangebied
Een woonark betreft een kwetsbaar gebouw, zodat getoetst dient te worden aan de wetgeving omtrent omgevingsveiligheid. Voor de beoordeling of in de omgeving van het plangebied risicovolle activiteiten en/of transportroutes gevaarlijke stoffen aanwezig zijn, is de risicokaart geraadpleegd. Onderstaande afbeelding toont een uitsnede van deze kaart.



Uitsnede risicokaart met aanduiding plangebied (bron: Signaleringskaart EV)

Transport gevaarlijke stoffen
Er ligt in de directe omgeving van het plangebied (binnen 200 meter) geen hoofdvaarweg, spoorbaan of rijksweg waarover transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. Ook bevindt zich in of nabij het plangebied geen buistransportleiding met een PR 10-6 contour. Activiteiten In de directe nabijheid van het plangebied vinden geen omgevingsveiligheid-relevante activiteiten plaats, zodat er geen sprake is van een belemmering. Er zijn in de directe omgeving van het plangebied (binnen 200 meter) geen EV-relevante inrichtingen gevestigd, zodat er wat dat betreft geen sprake is van een belemmering. Wél ligt het plangebied binnen het invloedsgebied van de EV-relevante inrichting luchthaven Schiphol, te weten LIB-5. In navolgende alinea wordt hierop ingegaan. Voorts is de voorgenomen planontwikkeling geen risicovolle inrichting in het kader van de BEVI, waardoor de ontwikkeling geen gevaar vormt voor de omgeving.

Rekenschap LIB-5
Het plangebied is gelegen binnen de LIB-5. Het LIB-5-gebied is een planologische afwegingsruimte die voortvloeit uit de inmiddels vervallen Nota Ruimte. De regels binnen deze zone zijn erop gericht om enerzijds voldoende ruimte te laten voor de ontwikkeling van de mainport Schiphol en anderzijds om (woningbouw)ontwikkelingen mogelijk te maken. Het uitgangspunt is dat er zo min mogelijk over dichtbebouwd stedelijk gebied wordt gevlogen. Gelet hierop moet terughoudendheid betracht worden wat betreft woningbouwmogelijkheden op plaatsen waar dat uit een oogpunt van geluid en externe veiligheidsrisico's minder wenselijk is. Met onderhavig initiatief wordt geen nieuwe woning mogelijk gemaakt. Enkel de verplaatsing van een bestaande woonark wordt gerealiseerd. De kans op een vliegtuigongeval binnen het plangebied is klein te noemen. Het plangebied ligt niet direct in het verlengde van de baan. In de omgeving zijn verder geen gevaarlijke of ontplofbare objecten aanwezig waardoor een vervolgschade (kettingreactie of domino-effect) zou kunnen ontstaan. Het plangebied is via ontsluitingswegen bereikbaar voor de hulpdiensten en is binnen de wettelijke opkomsttijd aan te rijden door de hulpdiensten. Onderhavig initiatief behelst de verplaatsing van een woonark. De nieuwe standplaats zal worden uitgegraven. Voor zover er gezinnen met kinderen in de woonark zullen wonen, wordt ervan uitgegaan dat de aanwezige ouders en begeleiders de kinderen zullen begeleiden in het geval van een noodsituatie. Er wordt uiteraard alles aan gedaan om het vliegverkeer zo veilig mogelijk te laten lopen. De (rijks)overheid stelt strenge eisen aan luchthavens, de verkeersleiding en luchtvaartmaatschappijen. De eisen zijn zowel ten aanzien van vliegtuigen (technische veiligheid), maar ook voor persoonlijke veiligheid. Er zijn regels voor bemanningen, voor mensen die op of in de buurt van de luchthaven werken en voor reizigers. De overheid controleert of de organisaties aan de gestelde eisen voldoen.

3.10.3 Conclusie
Het aspect externe veiligheid staat de uitvoerbaarheid van het initiatief niet in de weg.

3.11 Mobiliteit en parkeren

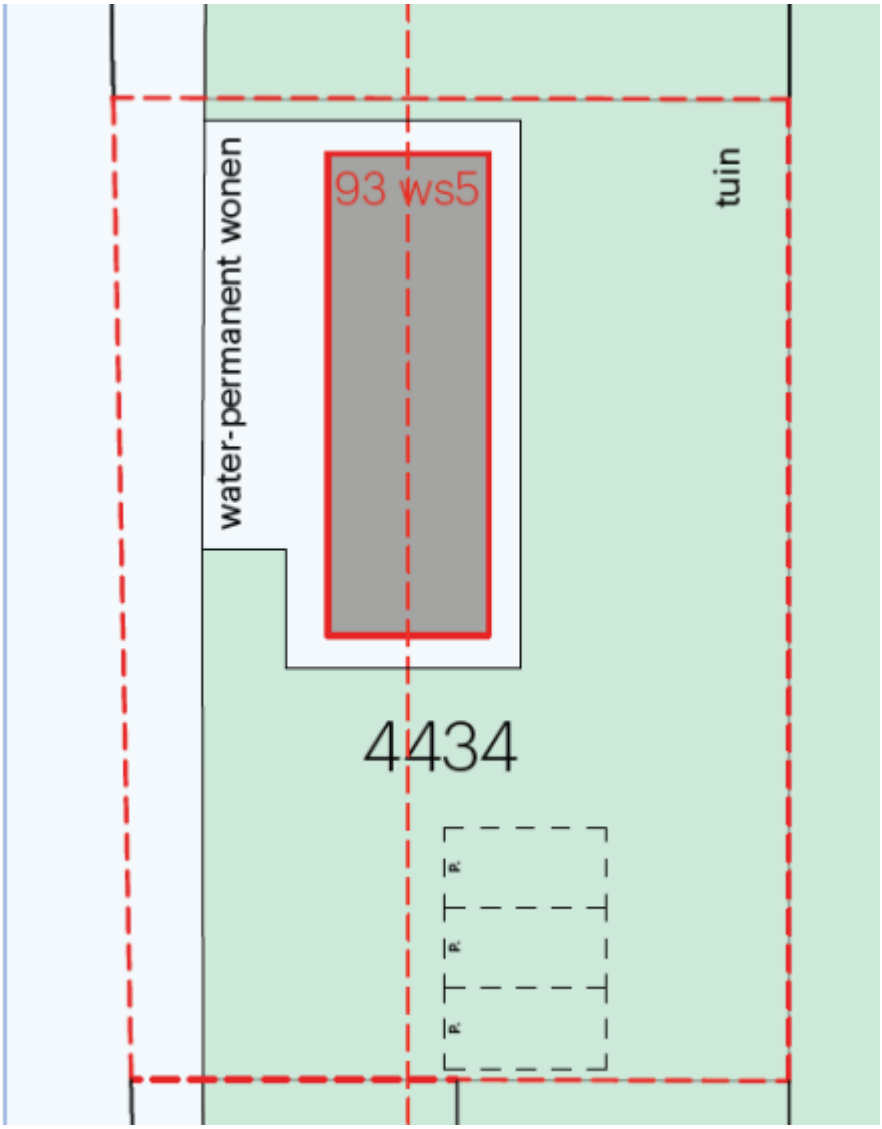
3.11.1 Toetsingskader
Bij mobiliteit en ruimtelijke planvorming hebben we het over vervoer met de auto, het openbaar vervoer, de fiets, et cetera. Hiervoor zijn voorzieningen nodig, zoals wegen, fietspaden, openbaar vervoerverbindingen en parkeervoorzieningen. Het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) bevat verschillende rijksinstructieregels voor de instandhouding van de rijksinfrastructuur. Mobiliteit is verder een aspect dat in de omgevingsvisies, de omgevingsverordening en het omgevingsplan meeweegt vanuit een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit.

De gemeente Aalsmeer heeft haar parkeernormen vastgelegd in de parkeernota ‘Nota Parkeernormen Aalsmeer 2016’. Deze nota is door de gemeenteraad van Aalsmeer vastgesteld op 22 september 2016.

3.11.2 Plangebied
Verkeer
Het aantal woningen zal niet toenemen met dit plan. Er blijft sprake van één woonark. De nieuwe woonark zal niet voor extra verkeer zorgen. Het plangebied wordt ontsloten via de naastgelegen Uiterweg. Onderhavig initiatief betreft de verplaatsing van een woonark. De nieuwe ligplaats bevindt zich enkele tientallen meters verderop. De ontsluiting zal plaatsvinden via dezelfde weg. Gezien er hier sprake is van enkel een

verplaatsing, en geen toe- of afname in wooneenheden, kan gesteld worden dat de huidige en toekomstige verkeersgeneratie gelijk blijft

Parkeren auto
Op basis van de Nota parkeernormen Aalsmeer 2016 kan inzicht worden verkregen in de nieuwe parkeersituatie. Voor een woning groter dan 140 m2 geldt een parkeernorm van 2,2 parkeerplaatsen per woning. Voor de locatie geldt dan een parkeernorm van 3 parkeerplaatsen. Hierbij is rekening gehouden een woning. Ten behoeve van de woonark zullen op eigen terrein 3 parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Hiermee wordt voldaan aan de Nota parkeernormen van de gemeente Aalsmeer.



Beoogde locatie parkeerplaatsen

Fietsparkeren
Op basis van de Nota parkeernormen Aalsmeer 2016 kan inzicht worden verkregen in de toekomstige fietsparkeersituatie. De Nota geeft voor rij- en vrijstaande woningen een parkeernorm van 1 fietsparkeerplaats per kamer. De woonark heeft 2 aantal kamers. Hiermee komt de fietsparkeernorm voor onderhavig initiatief op 2 fietsparkeerplaatsen. Op het eigen terrein is voldoende ruimte voor de realisatie van deze fietsparkeerplaatsen.

3.11.3 Conclusie
Onderhavig planvoornemen kent geen belemmeringen met betrekking tot het aspect mobiliteit en parkeren.

3.12 Duurzaam bouwen en energie

3.12.1 Toetsingskader
Aalsmeer zet in op duurzaamheid in brede zin: duurzame energie, circulaire economie én een kansrijke samenleving. Daarnaast heeft Nederland zich aangesloten bij het Klimaatakkoord in Parijs en heeft toegezegd dat onze energievoorziening in 2050 volledig duurzaam is. Aalsmeer streeft er in 2050 vrij te zijn van fossiele brandstoffen.

Een toekomstbestendige economie is een circulaire economie, waarbij wordt ingezet op hergebruik van grondstoffen. De bouw biedt concrete kansen voor de circulaire economie. Er worden veel materialen gebruikt en de resultaten zijn tastbaar. Het is goed om in te zetten op: hergebruik van minerale grondstoffen; levensduurverlenging en hoogwaardig hergebruik.

In Nederland maken we de overstap van fossiele naar duurzame energie, de zogeheten energietransitie. De energietransitie vraagt ruimte in de fysieke leefomgeving. Het gaat daarbij deels over fysieke ingrepen bovengronds, zoals de aanleg van windmolens, zonneparken of schakelstations. Maar de energietransitie heeft ook gevolgen voor de ondergrond. Denk bijvoorbeeld aan de aanleg van warmtenetten, geothermie of de ondergrondse opslag van warmte voor verwarming van gebouwen.

3.12.2 Plangebied
Betreft het verplaatsen en vernieuwen van een woonark.

3.12.3 Conclusie
De gemeente stimuleert en faciliteert bewoners om woningen te verduurzamen of zo duurzaam mogelijke te bouwen, zie Duurzaamheid | Gemeente Aalsmeer

3.13 Milieubelastende activiteiten

3.13.1 Toetsingskader
De Omgevingswet zorgt voor een samenhangende benadering van de fysieke leefomgeving. In de Omgevingswet worden het ruimtelijk spoor en het milieuspoor verder geïntegreerd. Het gemeentelijke omgevingsplan is straks hét instrument waarin deze integratie op lokaal niveau plaatsvindt. Het beleid stelt zich ten doel een goede kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Overal, maar voornamelijk ter plekke van bedrijven, kunnen milieubelastende activiteiten plaatsvinden die hinder opleveren voor gevoelige functies, zoals woningen. Daarom is het belangrijk om voldoende afstand te houden. Wat voldoende afstand is, is afhankelijk van de aard van de activiteiten. Meestal is geluid de belangrijkste factor, maar ook geur kan de afstand tot gevoelige functies bepalen. Gemeenten kunnen binnen de bandbreedte die het rijk geeft zelf bepalen wat aanvaardbare afstanden of aanvaardbare geluid- of geurhinderniveaus zijn.
Voor het bepalen welke activiteiten aanvaardbaar zijn, kan de VNG uitgave "Bedrijven en Milieuzonering 2009" worden geraadpleegd. Kern van deze publicatie is om de toelating van bedrijven te reguleren op basis van een voor een locatie beschikbaar gestelde milieuruimte per bedrijf, aan de hand van concrete milieuwaarden. Niet meer met een vaste richtafstand per bedrijfstype, maar aan de hand van een concrete waarde per activiteit wordt het ruimtebeslag bepaald.

3.13.2 Plangebied
Voor onderhavig project dient te worden getoetst of de nieuwe functie mogelijk belemmeringen veroorzaakt voor bestaande functies in de omgeving en of de nieuwe functie mogelijk belemmeringen ondervindt als gevolg van de milieuhinder van naburige bedrijven en/of bedrijvigheid. Onderhavig initiatief ziet op de verplaatsing van een bestaande ligplaats van een woonark naar een bovengelegen perceel. De verplaatsing betreft enkele tientallen meters. Een woonark is geen milieubelastende functie, maar wordt wel gezien als een gevoelig functie. De planlocatie ligt binnen de richtafstand van de bedrijfsscheepswerf van De Vries Westeinder. Daarom is ten behoeve van onderhavig initiatief een onderzoek uitgevoerd naar de milieuzonering in februari 2024. Naar aanleiding van het onderzoek komt men tot de volgende conclusie. Uit het onderzoek blijkt dat er in de onderzochte situatie voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus, de maximale geluidsniveaus en de equivalente geluidsniveaus voor de indirecte hinder, ruim wordt voldaan aan de richtwaarden uit de VNG-publicatie en de geluidseisen uit het omgevingsplan van de gemeente Aalsmeer. Ter plaatse van de nieuwe ligplaats voor woonschepen is daarmee sprake van een goed woon- en leefklimaat, vanwege de activiteiten op het terrein van De Vries Westeinder. Daarnaast wordt De Vries Westeinder niet belemmerd in haar bedrijfsvoering door de komst van de nieuwe ligplaats voor woonschepen. Er wordt gesteld dat daarmee sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Voor een nadere details wordt verwezen naar het onderzoek, opgenomen als bijlage 9.

3.13.3 Conclusie
Het aspect milieuzonering vormt geen belemmering voor onderhavig initiatief.

DEEL 4 FINANCIËLE HAALBAARHEID

4.1 Financieel economische haalbaarheid

Het plan ziet op de verplaatsing van een paar meter van een bestaande ligplaats voor woonarken voor permanente bewoning richting de Uiterweg. De huidige ligplaats wordt wegbestemd en circa 55 meter verderop wordt de nieuwe ligplaats geprojecteerd.
Op de gronden van de oorspronkelijke ligplaats worden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt. De bestemming Recreatie- Jachthaven 2 krijgt een bestemming Tuin. Deze gronden zijn deels in handen van initiatiefnemer. Ook de eigenaren van de resterende gronden hebben ingestemd met de bestemmingswijziging.

Het uitvoeren van het project heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente. De financiële verantwoordelijkheid voor het project en het daarbij horende risico wordt volledig gedragen door de initiatiefnemer. De economische uitvoerbaarheid van het plan is hiermee verzekerd.

4.2 Kostenverhaal

De Omgevingswet (artikel 13.11 Ow en artikel 8.13 Omgevingsbesluit (Ob)) verplicht gemeenten de gemaakte kosten te verhalen op de initiatiefnemer als deze nieuwe bouwactiviteiten en/of gebruiksactiviteiten uitvoert of wil uitvoeren die in het Omgevingsbesluit ('Ob') zijn aangewezen. Voorliggend bouwplan betreft geen bouwplan waarvoor deze verplichting geldt. Ligplaatsen voor woonschepen zijn geen bouwplannen als bedoeld in artikel 8.13 Ob. Voor het opstellen van het TAM-omgevingsplan staan dekkende fondsen uit de algemene middelen van de gemeente ter beschikking.

4.3 Nadeelcompensatie

Nadeelcompensatie gaat over de schade die de gemeente rechtmatig veroorzaakt bij bijvoorbeeld vergunningverlening of uitvoering. De basisregeling voor nadeelcompensatie staat in titel 4.5 van de Awb. In deze titel staan grondslagen, inhoudelijke eisen en procedurele bepalingen over de toekenning van nadeelcompensatie. Omdat deze regeling niet zonder meer kan worden toegepast op besluiten uit de Omgevingswet voorziet de Omgevingswet in een regeling voor nadeelcompensatie in de afdelingen 1 en 2 van hoofdstuk 15.

Gelet op de geringe impact van deze ontwikkeling alsmede de medewerking van de overige eigenaren in het gebied aan de bestemmingswijziging van Recreatie-Jachthaven 2 naar Tuin is de verwachting dat er geen nadeelcompensatie zal optreden.

DEEL 5 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

5.1 Participatie

De betreffende woonark van initiatiefnemer wordt met circa 55 meter verplaatst. De omliggende gronden, die momenteel een bestemming Recreatie- Jachthaven 2 krijgen een bestemming Tuin. De eigenaren van deze gronden hebben kunnen instemmen met de voorgenomen bestemmingswijziging en daarmee het planvoornemen.

5.2 Bestuurlijk vooroverleg

Op grond van artikel 2.2. Omgevingswet houdt een bestuursorgaan bij de uitoefening van zijn taken en bevoegdheden op grond van deze wet rekening met de taken en bevoegdheden van andere bestuursorganen en stemt zonodig met deze andere bestuursorganen af. T.a.v. het onderhavige planinitiatief heeft Rijnland in het voortraject aangegeven dat er voor de verplaatsting van de ark, het afgraven van gronden t.b.v. de nieuwe ligplaats met 155 m2 water en het dempen van de oude ligplaats (148 m2) geen vergunning benodigd is.

5.3 Vaststellingsprocedure

Het ontwerp TAM-omgevingsplan is gedurende zes weken ter inzage gelegd van PM tot PM. Gedurende de termijn van ter inzage legging heeft eenieder de gelegenheid gekregen om schriftelijk zienswijzen kenbaar te maken. Er zijn wel/geen zienswijzen ingediend. In bijlage PM volgt een samenvatting van de zienswijzen en de reactie daarop van het college van burgemeester en wethouders.

DEEL 6 Conclusie

6.1 Gezonde leefomgeving

Conform artikel 1.3 sub a Omgevingswet is het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet. De aspecten veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit hangen nauw met elkaar samen. Gelet op de centrale rol van het gezondheidsaspect binnen de Omgevingswet dient dit aspect breed te worden gemotiveerd.

Omdat het bereiken en in stand houden van een gezonde fysieke leefomgeving een belangrijk doel is van de Omgevingswet, bevat het Bkl een aantal instructieregels die specifiek de bescherming van de gezondheid en het milieu tot doel hebben. De instructieregels hebben onder andere betrekking op de aspecten geluid, geur, trillingen, luchtkwaliteit en bodem.

Toetsing

De genoemde aspecten, voor zover van toepassing, zijn in hoofdstuk 3 nader gemotiveerd. Volledigheidshalve wordt hier dan ook naar verwezen. Uit de nadere motivering blijkt dat de ontwikkeling niet leidt tot ernstige nadelige of mogelijk ernstige nadelige gevolgen voor de gezondheid. Er is als gevolg van de ontwikkeling geen sprake van een onevenredige verslechtering van de fysieke leefomgeving.

Conclusie

Er is vanuit het oogpunt van gezondheid sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

6.2 Evenwichtige toedeling van functies aan locaties

Het plan voldoet aan de instructieregels van het Rijk en de Provincie, de visie en beleid van het Rijk, Waterschappen, Provincie en de gemeente. Verder voldoet het aan alle milieuaspecten. Het plan voldoet aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

grondslag
bodemkwaliteitsbureau

PROJECT 15906

NADER BODEM- EN ASBESTONDERZOEK UITERWEG 93 (MIDDENTERREIN) TE AALSMEER



Vestiging Kamerik
Nijverheidsweg 7
3471 GZ Kamerik
0348 402103

Vestiging Heerhugowaard
Galileistraat 69
1704 SE Heerhugowaard
072 5729457

Vestiging Steenwijk
Oevers 16
8331 VC Steenwijk
0521 521924

WWW.GRONDSLAG.NL

Titel	Nader bodem- en asbestonderzoek Uiterweg 93 (middenterrein) te Aalsmeer
Projectleider	Mevr. drs. S. Lauffer
Datum rapport	25 juli 2024 (versie 2)
Opdrachtgever	Familie P. de Vries Oosteinderweg 25 1432 AL Aalsmeer
Contactpersoon	Dhr. H. Achterberg

Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen die zijn opgesteld in de BRL SIKB 2000. Grondslag is door KIWA gecertificeerd voor het verrichten van "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek" conform deze BRL. Grondslag BV is als opdrachtnemer onafhankelijk van de opdrachtgever. Tussen beide bestaat geen relatie als bedoeld in paragraaf 3.1.7 van de BRL SIKB 2000.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING EN DOEL		1
2	TERREINGEGEVENS		1
	2.1	Afbakening onderzoekslocatie	1
	2.2	Huidige situatie	1
	2.3	Historie	1
	2.4	Voorgaand onderzoek	2
	2.5	Toekomstige situatie	2
	2.6	Hypothese en onderzoeksopzet	3
3	VELDWERK		4
	3.1	Uitvoering	4
	3.2	Resultaten	4
4	CHEMISCHE ANALYSES		5
	4.1	Toetsingskader	5
	4.2	Chemische analyse grond	5
	4.3	PFAS	6
5	ASBESTANALYSES		7
	5.1	Toetsingskader asbest	7
	5.2	Analyseresultaten nader asbestonderzoek	7
6	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN		9
	6.1	Conclusies	9
	6.2	Opmerkingen en aanbevelingen	9

BIJLAGEN

BIJLAGE I : Kaartmateriaal
BIJLAGE II : Boorbeschrijvingen en foto's
BIJLAGE III : Toetsingstabellen en rekentabellen asbest
BIJLAGE IV : Analysecertificaten
BIJLAGE V : Risico beoordeling
BIJLAGE VI : Verklarende woordenlijst

1 INLEIDING EN DOEL

Door dhr. H. Achterberg is namens de heer P. de Vries aan Grondslag BV opdracht verleend voor het uitvoeren van een aanvullend bodemonderzoek en nader asbestonderzoek.

De aanleiding voor het onderzoek wordt gevormd door de voorgenomen verplaatsing van twee woonarken en een aanvraag van een omgevingsvergunning. Ten behoeve van de verplaatsing is het nodig dat aan de zuidwestzijde van de legakker twee vlakken worden uitgegraven.

Het doel van het bodemonderzoek is het vastleggen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit.

Het nader en aanvullend onderzoek wordt uitgevoerd omdat bij eerder onderzoek in 2018 was aangetoond dat op de legakker plaatselijk asbest boven de interventiewaarde voorkomt. Het asbest is heterogeen aangetroffen waardoor het hoogste gehalte geldt voor de gehele locatie (240 mg/kg d.s.). Naast de asbest verontreiniging komt tussen de twee ontgravingsvlakken een sterke verontreiniging voor met zware metalen die niet geheel is afgeperkt.

Het doel van het nader asbestonderzoek is het vaststellen of er binnen de ontgravings-vlakken eveneens een asbestverontreiniging aanwezig is. Het doel van het nader bodemonderzoek is in beeld brengen van de omvang van de verontreiniging met zware metalen.

Het bodemonderzoek is verricht volgens de richtlijnen voor nader onderzoek (NTA 5755 (‘strategie voor het uitvoeren van nader onderzoek - onderzoek naar de aard en omvang van bodemverontreiniging’). Het nader onderzoek asbest volgt de richtlijnen uit de NEN 5707+C1 (Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond).

2 TERREINGEGEVENS

Voorafgaand aan het bodemonderzoek dient een vooronderzoek conform NEN 5725 te worden verricht. Omdat deze ook in 2018 is uitgevoerd zijn de relevante resultaten hieronder samengevat. In aanvulling hierop is specifiek naar eventuele dempingen gekeken.

2.1 Afbakening onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie bestaat uit de twee toekomstige ontgravingsvlakken en het tuindeel hier tussen. De ontgravingsvlakken bevinden zich op het middendeel van de legakker achter het woonhuis Uiterweg 93 te Aalsmeer. Kadastraal betreft het de percelen Aalsmeer, H, nummers 3964 (locatie 1), en 4005 en 4006 (locatie 2). De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 600 m². De begrenzing van de onderzoekslocatie is weergegeven op de tekening in bijlage I.

2.2 Huidige situatie

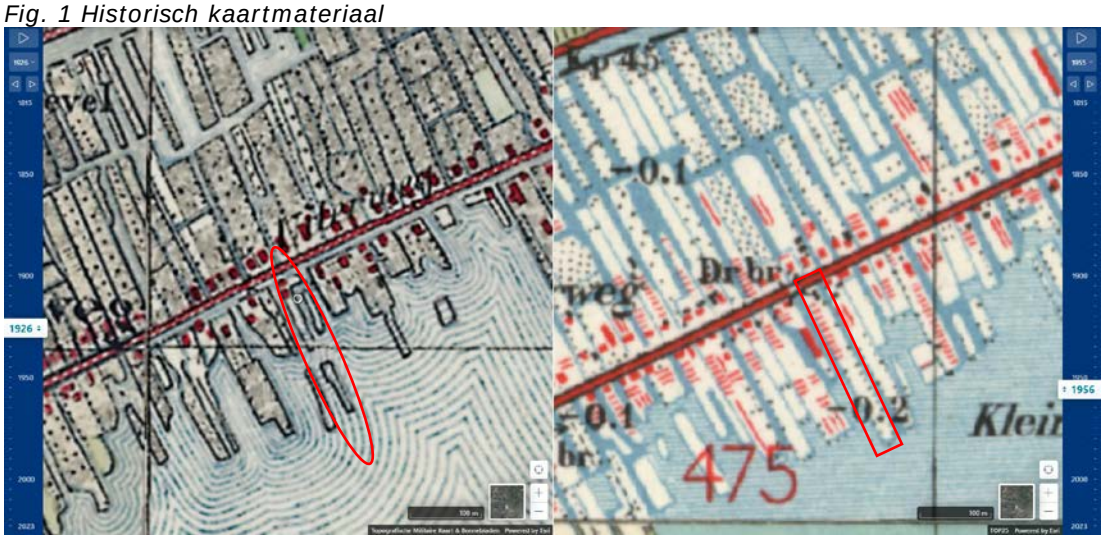
De onderzoekslocatie bestaat grotendeels uit gazon. Aan de zuidzijde is een zomerhuis gevestigd. Aan de oostzijde van de onderzoekslocatie is een verhard pad aanwezig. Ten noorden van de locatie is een woonhuis aanwezig, ten oosten van de locatie zijn woonarken aanwezig. Aan de westzijde wordt de locatie begrensd door water (Aardbeiensloot).

2.3 Historie

Uit historisch kaartmateriaal kan worden opgemaakt dat er een kas of open teelt aanwezig is geweest op het noordelijk deel van de legakker (buiten de onderzoekslocatie). Tevens is op te maken dat in het verleden (voor 1952) de legakker veel smaller was en het

middendeel uit water bestond (zie fig. 1). Op basis hiervan is op te maken dat ter plaatse van de onderzoekslocatie sprake moet zijn van een demping. Het is onbekend waarmee gedempt is.

Fig. 1 Historisch kaartmateriaal



Uit voorgaand onderzoek is bekend dat er tijdens de bouw van het woonhuis aan de straatzijde nr. 93 asbest is aangetoond. Rond de te ontgraven vallen is bij eerder onderzoek ook asbest aangetroffen.

2.4 Voorgaand onderzoek

In 2008 en 2009 (P&J Milieu Service BV) heeft onderzoek plaatsgevonden. Hierbij is vastgesteld dat asbest aanwezig is in de grond rond het woonhuis op het noordelijke deel van het perceel.

In 2018 is door Grondslag een aanvullend bodemonderzoek en verkennend en nader onderzoek asbest uitgevoerd op de percelen 3946 en 4005 en 4006 (project 15906).

Asbest

De locatie is onderzocht op asbest doormiddel van 10 sleuven en twee ruimtelijke eenheden (RE's). In beide RE's is in één sleuf asbest aangetroffen boven de interventiewaarde (I: 100 mg/kg d.s). In RE1 is in sleuf SL02 een (gewogen) asbestgehalte > I berekend en in RE2 is in sleuf SL06 een (gewogen) asbestgehalte > I berekend. Volgens de regels van de NEN 5707 geldt bij een heterogene verontreiniging het hoogste gehalte aan asbest voor de gehele RE. SL02 ligt ten noorden van ontgravingvlak 1 en SL06 ligt binnen ontgravingsvlak 2. De ligging van deze sleuven is aangegeven op de boorpuntenkaart in bijlage I.

Zware metalen

Met het onderzoek is vastgesteld dat er een sterke verontreiniging voorkomt met koper en zink bij boring 104 en het omliggende gebied; boring 201, 202 (gelegen tussen de twee ontgravingsvlakken in). De verontreiniging is niet volledig afgeperkt. Het is onbekend of de sterke verontreiniging doorloopt binnen de te ontgraven vlakken.

2.5 Toekomstige situatie

Men is voornemens om twee woonarken in te graven. De wens is om met de uitgegraven grond de oude ligplaatsen te dempen.

2.6 Hypothese en onderzoeksopzet

Nader bodemonderzoek

Bij voorgaand onderzoek zijn plaatselijk bijmengingen aangetroffen. Plaatselijk komen sterke verontreinigingen voor. Er is geen eenduidige relatie met de mate van bijmenging. De hypothese is dat de sterke verontreiniging heterogeen voorkomt. Het is niet uitgesloten dat de sterke verontreiniging ook in de ontgravingsvlakken voorkomt.

Naar aanleiding van het aantreffen van een sterke verontreiniging aan zink en/of koper bij boring 104, 201 en 202 worden rond deze boringen aanvullende boringen geplaatst. Monsters worden minimaal onderzocht op zink en koper.

In verband met het aantreffen van een slakkenlaag in de ondergrond tijdens het veldwerk is de onderzoeksopzet uitgebreid. Ter plaatse van de slakkenlaag is de ondergrond verdacht voor verhogingen aan zware metalen. Er wordt een monster van de ondergrond aanvullend onderzocht.

Nader asbestonderzoek

De onderzoeksopzet is gebaseerd op de "NEN 5707 Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond". Deze norm is van toepassing voor de bepaling van asbest in bodem en grond met een volumepercentage van minder dan 50% bijmenging aan bouw- en sloopafval.

In verband met het aantreffen van een asbestgehalte boven de 100 mg/kg ds in sleuf SL02 en SL06 worden binnen de ontgravingsvlakken extra sleuven gegraven volgens de strategie voor een nader onderzoek bepaling gemiddeld gehalte per RE. Elk ontgravingsvlak oppervlaktes kleiner dan 500 m^2 is een RE. Omdat de oppervlaktes kleiner zijn dan 1000 m^2 kan volstaan worden met minder dan vijf sleuven. Hierbij geldt dat alleen de bovengrond met sporen aan bijmengingen (geroerde grond) verdacht is voor een verontreiniging met asbest.

Algemeen
Opgemerkt dient te worden dat een bodem- en asbestonderzoek volgens een steekproefsgewijze opzet wordt uitgevoerd. Tevens dient het bodemonderzoek beschouwd te worden als een tijdelijk vastgestelde status van de bodemkwaliteit ter plaatse. Derhalve kan in bepaalde situaties (bijvoorbeeld bij een toekomstige bestemmingswijziging of aanvraag van een omgevingsvergunning) de geldigheidsduur van het onderzoek beperkt zijn.

3 VELDWERK

3.1 Uitvoering

De verrichtingen zijn uitgewerkt in onderstaande tabel:

Tabel 3.1: Uitgevoerde werkzaamheden

Verrichting	Datum	Persoon	Geldend protocol
Verrichten boringen	22 mei 2024	dhr. M. de Hoog	2001
Graven sleuven nader asbestonderzoek	22 mei 2024	dhr. M. de Hoog	2018

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn drie boringen verricht (nrs. 401 t/m 403). De boringen zijn op circa 10 meter van boring 104 geplaatst. Alle boringen zijn uitgevoerd tot een minimale diepte van 1,0 m-mv.

Ten behoeve van het nader asbestonderzoek zijn in totaal vijf sleuven gegraven (SL11 t/m SL15). De sleuven hebben een omvang van 2,0 m lang x 0,30 m breed x 1,0 m-mv.

De ligging van de boringen en sleuven zijn weergegeven in bijlage I. In bijlage II zijn foto's opgenomen van de sleuven.

3.2 Resultaten

Bodemopbouw
Vanaf het maaiveld tot de maximale boordiepte van 1,2 m-mv bestaat de bodem uit veen. De boorprofielen zijn weergegeven in bijlage II.

Zintuiglijke waarnemingen
In de bovengrond zijn bijmengingen aan baksteen, slakken, metaal, kolen en/of glas aangetroffen. Deze bijmengingen kunnen verhogingen aan zware metalen veroorzaken.

In boring 403 is een slakkenlaag aangetroffen van 0,4 tot 0,7 m-mv.

Asbest
Plaatselijk is asbest verdacht materiaal (avm) aangetroffen (SL11 en SL14). In sleuf 11 zijn 35 stukjes avm aangetroffen (nat gewicht 6.156 gram). In sleuf 14 is in totaal 19 stukjes aangetroffen (nat gewicht 1.356 gram).

De slakkenlaag geldt niet als asbestverdacht.

4 CHEMISCHE ANALYSES

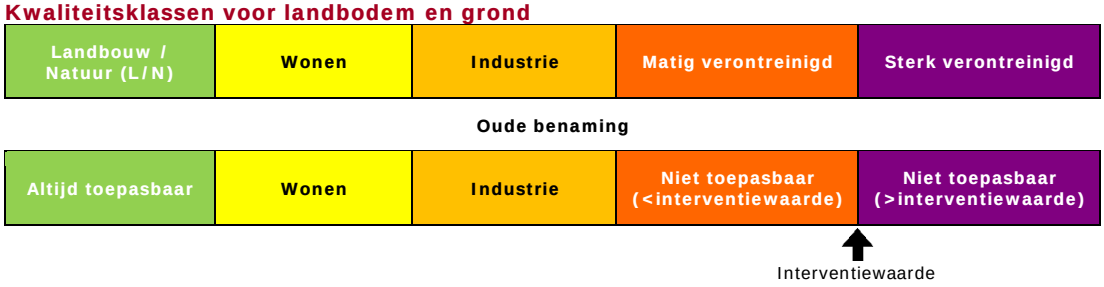
De analyses en bewerkingen zijn uitgevoerd door een RvA-geaccrediteerd laboratorium.

4.1 Toetsingskader

De analyseresultaten van grond worden getoetst aan de normwaarden uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en de Regeling Bodemkwaliteit 2022 (Rbk). In onderstaand figuur zijn de kwaliteitsklassen weergegeven. Op basis van een volledig verkennend bodemonderzoek kan een uitspraak worden gedaan over de kwaliteit ter plaatse. Voor eventueel later te ontgraven grond geeft de klasse-indeling een indicatie van de verwachte kwaliteit voor toepassing. Analyseresultaten van grondwater worden getoetst aan de normwaarden uit bijlage Vd van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Het toetsingskader is bijgevoegd in bijlage V.

Voor de toetsing wordt gebruik gemaakt van de toetsingsmodules BoToVa van Rijkswaterstaat. Ten tijde van de rapportage zijn de toetsingsmodules op basis van de Omgevingswet (per 1 januari 2024) echter nog niet beschikbaar. Daarom is er gebruik gemaakt van de bestaande toetsingsprogramma's van voor deze datum. In de toetsingstabellen in de bijlage is derhalve de oude benaming weergegeven.

Kwaliteitsklassen voor landbodem en grond



4.2 Chemische analyse grond

In verband met de eerdere vastgestelde sterke verontreiniging (gehaltes boven de interventiewaarde) met zink en koper zijn monsters geanalyseerd op zink en koper. Daarnaast is een monster van de bodem onder de slakkenlaag geanalyseerd op het pakket 9-metalen + vanadium.

In verband met de mogelijke afvoer is een mengmonster van de ondergrond geanalyseerd op het NEN-pakket en de bovengrond op PFAS. De concentraties aan PFAS zijn getoetts aan de normen uit het Handelingskader.

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage IV, de toetsing aan de normwaarden in bijlage III. De klasse indeling is gebaseerd op de gehaltes aan zware metalen en de resultaten van het verkennend onderzoek uit 2018. De resultaten zijn samen met de resultaten van het voorgaande onderzoek opgenomen in tabel 4.1.

Tabel 4.1: Overschrijdingstabel grond

Code	Boring (diepte, m-mv)	Waarneming	Analyse-parameters	Toetsoordeel parameters (>L/N)				Toetsoordeel monster	Parameter >Tw en <Iw*
				Wonen	Industrie	Matig	Sterk(>Iw)		
Verkennend onderzoek (2018)									
1.	102 (0,00-0,40) 103 (0,00-0,50) 105 (0,00-0,50) 107 (0,00-0,50)	Glas+, baksteen+ Baksteen+ Glas+, baksteen+ Glas+, baksteen+	NEN-g					Industrie	
2.	104 (0,00-0,50)	Slakken+, Glas+, baksteen+	NEN-g				Zn , Cu, Pb	sterk verontreinigd	

Code	Boring (diepte, m-mv)	Waarneming	Analyse-parameters	Toetsoordeel parameters (>L/N)				Toetsoordeel monster	Parameter >Tw en <Iw*
				Wonen	Industrie	Matig	Sterk(>Iw)		
3.	102 (0,40-0,90) 103 (0,50-1,00) 104 (0,70-1,10) 106 (0,70-1,20) 107 (0,50-1,00)	- - - - -	NEN-g		Zn, Cu			Industrie	
Aanvullend onderzoek fase 1 (2018)									
4.	201 (0,00-0,50)	Baksteen+, beton+, kolen+	9-metalen				Cu, Zn	sterk verontreinigd	
5.	202 (0,00-0,50)	Baksteen+	9-metalen				Cu, Zn	sterk verontreinigd	Ni
6.	203 (0,20-0,50)	-	9-metalen	Hg					
7.	204 (0,00-0,50)	Glas+, baksteen+	9-metalen	Hg, Pb	Zn				
Aanvullend onderzoek fase 2 2024									
m8	401 (0-50)	-	Cu, Zn		Cu, Zn		-	Industrie	Pb
m9	402 (0-50)	-	Cu, Zn		Cu		Zn	Sterk verontreinigd	
m10	403 (0-40)	baksteen +	Cu, Zn		Cu, Zn			Industrie	
m13	403 (70-120)	-	9-metalen	V, Mo, Hg, Co	Cd, Pb		Cu, Ni, Zn	Sterk verontreinigd	Pb
Algemene kwaliteit ondergrond 2024									
mm12	Sl11 (60-110) Sl12 (50-100) Sl13 (50-100) Sl14 (50-100) Sl15 (50-100)	-	NEN Gr	Cd, Hg, Pb, Ni, PAK	Zn			Industrie	

waarneming: + (sporen/zwak), ++ (matig), +++ (sterk), ++++ (uiterst), - geen bijmenging
Tw* : gehalte is groter dan tussenwaarde maar kleiner dan interventiewaarde, waarbij Tw = 0,5 * (grenswaarde L/N + Iw). Een verhoging t.o.v. Tw kan aanleiding vormen voor aanvullend onderzoek.

In monster m9 (bovengrond boring 402) en m13 (ondergrond boring 403; laag direct onder een slakkenlaag) is een overschrijding van de interventiewaarde aangetoond. In de andere twee monsters van de bovengrond (m8 (401) en m10 (403)) zijn lichte verhogingen aangetoond (klasse Industrie).

In het mengmonster mm12 van de ondergrond zijn geen overschrijdingen aangetoond ten opzichte van de interventiewaarden.

4.3 PFAS

In verband met de mogelijke afvoer van grond is er aanvullend geanalyseerd op PFAS. De concentratie PFAS zijn getoetst aan het landelijk handelingskader PFAS. De normen uit het handelingskader zijn opgenomen in de bijlage. In onderstaande tabel is de toetsing weergegeven. Aangezien het gehalte organisch stof groter is dan 10%, vindt er een bodemtypecorrectie plaats.

Tabel 4.2: Toetsing PFAS aan Handelingskader

Code	Boringen met diepte (m-mv)	Waarneming	Organisch stof (%)	Indicatief toetsoordeel op landbodem	Indicatief toetsoordeel In oppervlaktewater
m11	Sl11 (0-50) Sl12 (0-50) Sl13 (0-50) Sl14 (0-50) Sl15 (0-50)	baksteen +, glas +, slakken +, metaal+, aardewerk+	19,5	Landbouw/natuur	Niet toepasbaar

5 ASBESTANALYSES

De analyses zijn uitgevoerd door een daartoe gecertificeerd laboratorium.

5.1 Toetsingskader asbest

Voor asbest in grond geldt een interventiewaarde van 100 mg/kg ds gewogen, zoals opgenomen in bijlage 1 van de 'Circulaire Bodemsanering per 1 juli 2013'. Gewogen betekent dat de toetswaarde op de volgende manier wordt berekend:

toetswaarde = gehalte serpentijn (chrysotiel) + 10 x gehalte amfibool (crocidoliet, amosiet, etc)

Wanneer de interventiewaarde voor asbest in de bodem wordt overschreden, dient conform de Wet bodembescherming een uitspraak te worden gedaan over de risico's van de verontreiniging bij het huidig en toekomstig gebruik, op basis van een milieuhygiënisch saneringscriterium. Voor asbest geldt hiervoor het 'Protocol Asbest', opgenomen als bijlage in de hierboven genoemde circulaire.

Voor asbest in grond geldt geen achtergrondwaarde. De interventiewaarde voor asbest ligt op het niveau van verwaarloosbaar risico. De interventiewaarde is 100 mg/kg ds. Grond met een asbestgehalte kleiner dan de interventiewaarde kan worden beschouwd als niet asbestverontreinigd.

5.2 Analyseresultaten nader asbestonderzoek

Grove fractie
Op het maaiveld is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Tijdens de visuele inspectie van de opgegraven grond is in de sleuven SL11 en SL14 asbestverdacht materiaal > 2 cm aangetroffen. In de overige sleuven is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. De asbestverdachte materialen zijn per sleuf verzameld en gewogen. Bij sleuf 11 is maximaal circa 1 kg avm geanalyseerd om de soort asbest en percentage vast te stellen. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage IV. In de rekentabellen is rekening gehouden met het totaal gewicht aan asbestplaatmateriaal wat in de sleuf SL 11 is aangetroffen (droog gewicht: 5.414 gr) en het percentage (chrysotiel: 12,5%). De resultaten zijn weergegeven in tabel 5.1.

Fijne fractie
Voor het onderzoek van de fijne fractie is per RE één mengmonster van de grond samengesteld:

RE1Aff: Sl11 (0-60) Sl12 (0-50) Sl13 (0-50): verdachte bovengrond noordelijk vlak

RE2Aff: Sl14 (0-50) Sl15 (0-50): verdachte bovengrond zuidelijk vlak

De mengmonsters zijn geanalyseerd op asbest < 2 cm. Het analysecertificaat is opgenomen in bijlage IV. De resultaten zijn weergegeven in tabel 5.1.

Totaalresultaat
Voor het totaalresultaat dienen de resultaten van de grove fractie en de fijne fractie te worden opgeteld. De rekentabellen voor de bepaling van het asbestgehalte zijn opgenomen in bijlage III. Voor RE2A geldt dat er sprake is van een heterogene verontreiniging (hoogste gehalte geldt voor gehele RE) en voor RE1A is er volgens de rekenregels sprake van een homogene verontreiniging (gemiddeld gehalte telt). In tabel 5.1 zijn de voor de toetsing relevante analyseresultaten weergegeven, alsmede het totaalgehalte voor de betreffende RE.

Tabel 5.1: bepaling gemiddelde asbestgehalte per ruimtelijke eenheid in mg/kg.ds

Ruimtelijke eenheid_ref	**Sleuven** (m-mv)	**Verzamelmonster (> 2 cm), gemeten waarde**		**Grond(meng)monster (< 2 cm), gemeten waarde**		**Totaalgehalte, gewogen#**
		serpentijn	amfibool	serpentijn	amfibool	**(afgerond)**
RE 1A verdachte bovengrond noordelijke vlak	SL11 (0,00-0,60)	2.065	0,0	0	0	**2.066** (h)**
	SL12 (0,00-0,50)	-	-			
	SL13 (0,00-0,50)	-	-			
RE 2A verdachte bovengrond zuidelijk vlak	SL14 (0,00-0,50)	426,4	30,67	0	0	**400** (h)**
	SL15 (0,00-0,50)	-	-			

ref referentie op analysecertificaat
\- niet aangetroffen
(h) / (nh) hechtgebonden asbest / niet-hechtgebonden asbest
\# gewogen toetswaarde = serpentijn + 10 x amfibool
** het gehalte overschrijdt de interventiewaarde

Volgens de toetsingsregels uit de NEN 5707 kan worden geconcludeerd dat de verontreiniging met asbest > 2 cm binnen RE1A heterogeen verdeeld is en binnen RE2A homogeen. Dit heeft als gevolg dat voor het bepalen van het asbestgehalte (totaalgehalte) in RE1A gerekend dient te worden met de hoogst gemeten waarde asbest > 2 cm (SL11) en voor RE2A met het gemiddelde gehalte van SL14 en 15 .

Het asbestgehalte (gewogen) van RE 1A en RE 2A overschrijdt de interventiewaarde.

Aangenomen kan worden dat er in de ondergrond van RE 1 en RE 2 geen overschrijding van de interventiewaarde zal zijn, aangezien hier geen bodemvreemde bijmenging in is aangetroffen en de gehalten in de fijne fractie van de bovengrond onder de interventiewaarde liggen.

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Ter plaatse van de twee toekomstige ligplaatsen voor woonarken op de Uiterweg 93 (middenterrein) te Aalsmeer is het asbestgehalte vastgelegd. Daarnaast is globaal de omvang van de sterke verontreiniging met zware metalen vastgesteld.

6.1 Conclusies

Chemische kwaliteit
Ter plaatse van het gebied tussen de twee ontgravingsvlakken in en een deel van het zuidelijke vlak is een sterke verontreiniging aanwezig met zware metalen in de bovengrond. De verontreiniging is niet afgeperkt. Verdere afperking van de verhogingen aan zware metalen in de bovengrond heeft niet plaatsgevonden, omdat er ook al een sterke verontreiniging met asbest aanwezig is (zie onder).

Aangenomen wordt dat langs de gehele zuidwestelijke zijde van het perceel de bovengrond sterk verontreinigd is als gevolg van een ophoging/ demping. Ter plaatse van boring 403 (binnen het zuidelijke ontgravingsvlak) is een sterke verontreiniging ook aanwezig in de ondergrond, onder een slakkenlaag. Waarschijnlijk is de verontreiniging het gevolg van uitloging uit de slakkenlaag. Omdat in de omliggende boringen en sleuven de slakkenlaag niet is aangetroffen wordt aangenomen dat de verontreiniging in de ondergrond een spot betreft. Buiten de slakkenlaag heeft de ondergrond tot circa 1 m-mv een kwaliteitsklasse Industrie.

PFAS
Het gehalte aan PFAS in de bovengrond is iets verhoogd (voldoet aan de normwaarde voor Landbouw/Natuur) maar is niet boven de maximale toepassingsgrenswaarde of INEV.

Asbestonderzoek
Met het nader asbestonderzoek -waarbij een intensivering van het voorgaande nader onderzoek van 2018 heeft plaatsgevonden- is opnieuw de conclusie bevestigd dat de locatie verontreinigd is met asbest. In zowel RE1A (noordelijk vlak) RE2A (zuidelijk vlak) wordt de interventiewaarde voor asbest overschreden. Het asbest is aangetroffen in de grove fractie (>2 cm) en is hechtgebonden.

Eindconclusie
Geconcludeerd kan worden dat ter plaatse van de onderzoekslocatie (de ontgravingsvlakken en het tussengebied) de bovengrond tot een diepte van circa 0,5 m-mv sterk verontreinigd is met zware metalen en asbest. Ter plaatse van boring 403 is ook de ondergrond tot 1,2 m-mv sterk verontreinigd met zware metalen. De verontreiniging heeft binnen de ontgravingsvlakken een omvang van circa 175 m^3. De verontreinigingsvlek boven de interventiewaarde is aangegeven op een vlekkenkaart in bijlage I.

6.2 Opmerkingen en aanbevelingen

Bij het uitvoeren van graafwerkzaamheden op de locatie, waarbij geen saneringsdoelstelling van toepassing is, dient rekening te worden gehouden met de regels en voorschriften uit tabel 6.1 op de volgende pagina. Te allen tijde geldt de verplichting dat bodemlagen van verschillende kwaliteit apart ontgraven dienen te worden. Er is naar onze mening geen saneringsverplichting voor de tuin aangezien er geen humaan risico is. Een risicobeoordeling is bijgevoegd in Bijlage IV. Voorafgaand aan de graafwerkzaamheden dient een melding naar het bevoegd gezag gedaan te worden ‘graven in grond > Interventiewaarde’.

Bij de ontgravingen dient de sterk verontreinigde grond te worden afgevoerd naar een stort. Eventueel is het mogelijk om niet sterk verontreinigde grond te gebruiken voor de demping van de huidige ligplaatsen van de woonarken mits de grond op dezelfde hoogte worden toegepast. De toepassing kan worden toegestaan na melding en met in achtneming van de voorwaarden die gelden voor ‘tijdelijke uitname’ van de regeling Bodemkwaliteit 2022.

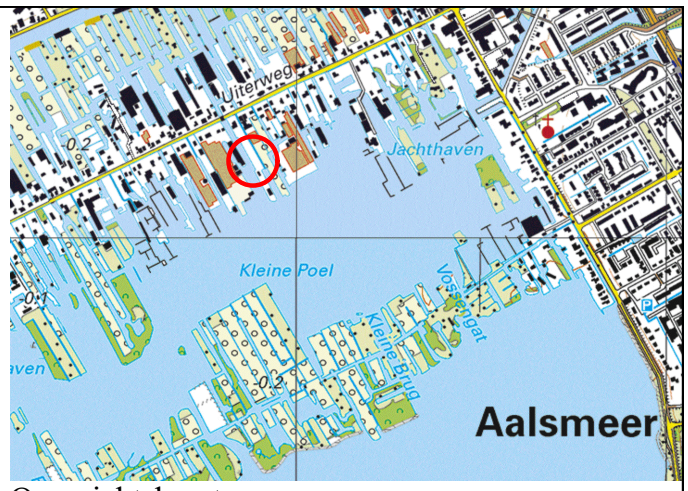
De graafwerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door een BRL 7000 gecertificeerde aannemer, onder begeleiding van een BRL 6000 gecertificeerde milieukundig begeleider. De werkzaamheden vallen onder een veiligheidsklasse (zwart-niet vluchtig). Dit betekent onder andere dat de voorbereiding en uitvoering van het werk onder begeleiding van een arbeidshygiënist en/of een hogere veiligheidskundige moet worden uitgevoerd.

Tabel 6.1. Regels Omgevingswet

	Kwaliteit grond ≤ Interventiewaarde	**Kwaliteit grond > Interventiewaarde**
Omvang totale grondverzet: < 25 m³		
Te volgen regels	Geen algemene rijksregels	Geen algemene rijksregels, wel bruidsschat kleinschalig graven (zie omgevingsplan in Regels op de kaart in het Omgevingsloket)
Omvang totale grondverzet: > 25 m³		
Te volgen regels	Algemene rijksregels MBA graven < Iw (§4.119 uit Bal)	Algemene rijksregels MBA graven > Iw (§4.120 in Bal)
Meldingsplicht en/of informatieplicht	Informatieplicht (1 week voor start activiteit), m.u.v. tijdelijke uitname	Meldingsplicht (4 weken voor start activiteit), m.u.v. tijdelijke uitname (1 week voor start activiteit)
Bodemvoorschriften	Gescheiden graven, opslag, tijdelijke uitname (artikel 4.1219 t/m 4.1223 uit Bal)	Gescheiden graven, opslag, tijdelijke uitname (artikel 4.1224 t/m 4.1234)
Kwaliteitsborging	Nvt	BRL 6000* / BRL 7000 verplicht, Informatieplicht 1 week voor start activiteit en informatieplicht 1 week na beëindiging activiteit

Bal: Besluit activiteiten leefomgeving / MBA: milieubelastende activiteit
* onder bepaalde voorwaarden is BRL6000 begeleiding niet noodzakelijk (zie artikel 4.1233 uit Bal)

BIJLAGE I



Overzichtskaart

BOORPUNTENKAART

Legenda

- boorpunt
- sleuf
- boorpunt voorgaand onderzoek
- boorpunt met peilbuis voorgaand onderzoek
- inspectiegat voorgaand onderzoek
- sleuf voorgaand onderzoek
- ontgraving
- onderzoekslocatie
- perceelsgrens
- 4006 - kadastraal nummer
- bebouwing

0 5 10 15 20m

Schaal : 1:500 | Formaat : A3

Opdrachtgever:
Familie P. de Vries

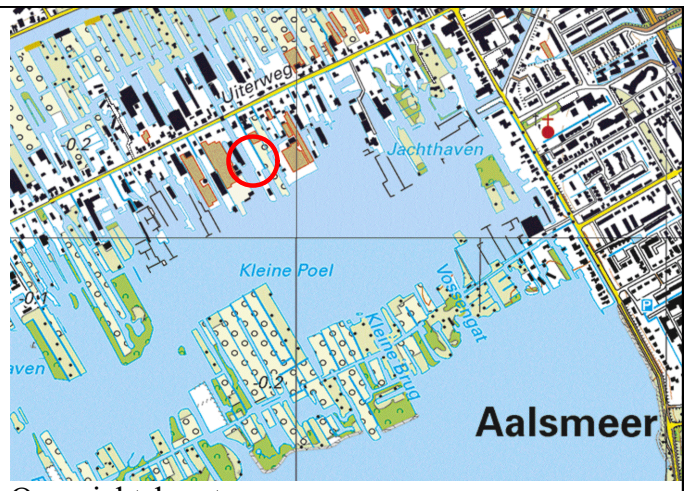
Project : Uiterweg 93 (middenterrein) te Aalsmeer

Project nummer: 15906 | Naam : 15906tek.dwg

Initialen: JTE | Datum: 24-5-2024

grondslag
bodemkwaliteitsbureau

Kamerik 0348-402103
Heerhugowaard 072-5729457
Steenwijk 0521-521924



Overzichtskaart

VLEKKENKAART

Legenda

- boorpunt
- sleuf
- boorpunt voorgaand onderzoek
- boorpunt met peilbuis voorgaand onderzoek
- inspectiegat voorgaand onderzoek
- sleuf voorgaand onderzoek
- ontgraving
- onderzoekslocatie
- perceelsgrens
- 4006 - kadastraal nummer
- bebouwing

0 5 10 15 20m

Schaal : 1:500 | Formaat : A3

Opdrachtgever:
Familie P. de Vries

Project : Uiterweg 93 (middenterrein) te Aalsmeer

Project nummer: 15906 | Naam : 15906tek.dwg

Initialen: JTE | Datum: 4-6-2024

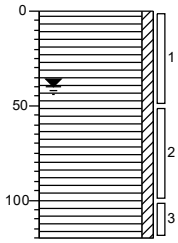
grondslag
bodemkwaliteitsbureau

Kamerik 0348-402103
Heerhugowaard 072-5729457
Steenwijk 0521-521924

BIJLAGE II

Boring: 401

Type: boring



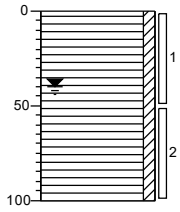
0 groenstrook

Veen, zwak kleïig, donkerbruin

120

Boring: 402

Type: boring



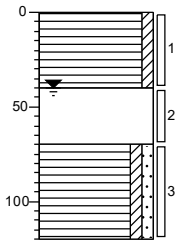
0 groenstrook

Veen, zwak kleïig, donkerbruin

100

Boring: 403

Type: boring



0 groenstrook

Veen, zwak kleïig, sporen schelpen, sporen baksteen, donkerbruin

40

Sporen aardewerk, sporen baksteen, uiterst slakhoudend, donkerbruin, Niet gebonden

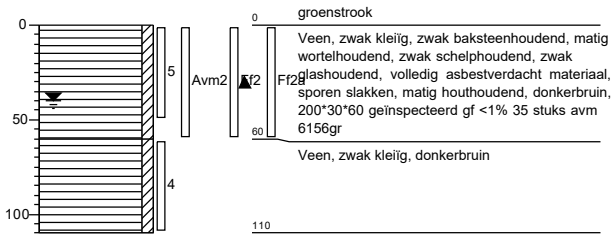
70

Veen, zwak kleïig, zwak zandig, donkerbruin

120

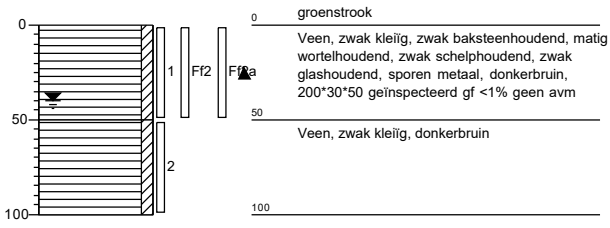
Boring: Sl11

Type: sleuf



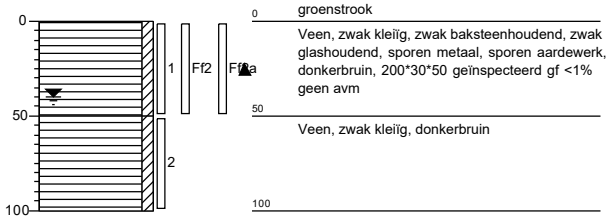
Boring: Sl12

Type: sleuf



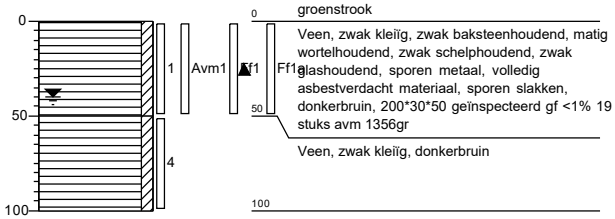
Boring: Sl13

Type: sleuf



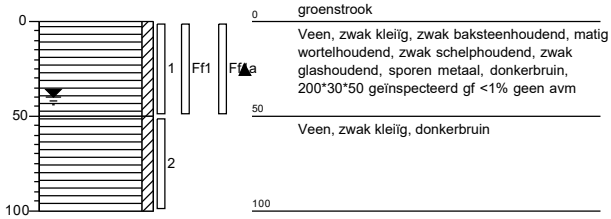
Boring: Sl14

Type: sleuf



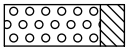
Boring: Sl15

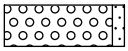
Type: sleuf

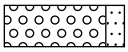


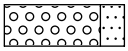
Legenda (conform NEN 5104)

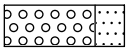
grind


Grind, siltig

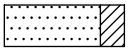

Grind, zwak zandig

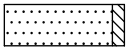

Grind, matig zandig

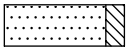

Grind, sterk zandig

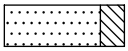

Grind, uiterst zandig

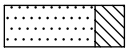
zand


Zand, kleïig


Zand, zwak siltig


Zand, matig siltig


Zand, sterk siltig

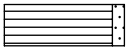

Zand, uiterst siltig

veen


Veen, mineraalarm

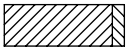

Veen, zwak kleïig

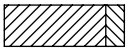

Veen, sterk kleïig

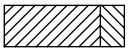

Veen, zwak zandig

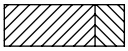

Veen, sterk zandig

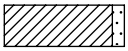
klei

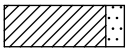

Klei, zwak siltig

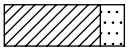

Klei, matig siltig


Klei, sterk siltig


Klei, uiterst siltig


Klei, zwak zandig


Klei, matig zandig

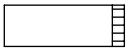

Klei, sterk zandig

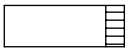
leem


Leem, zwak zandig

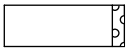

Leem, sterk zandig

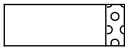
overige toevoegingen


zwak humeus


matig humeus


sterk humeus


zwak grindig


matig grindig


sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

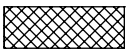
monsters

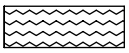

geroerd monster

ongeroerd monster

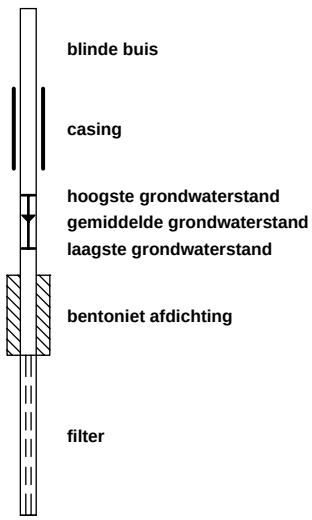
overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand


slib


water

peilbuis



























BIJLAGE III

Project	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Certificaten	**1742056**
Toetsing	**T.1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem**
Toetsversie	**TerraIndex 3.2.0** Toetsdatum: 29 May 2024 12:23

Monsterreferentie	**8261714**							
Monsteromschrijving	m8 401 (0-50)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
Lutum/Humus								
Organische stof (H)	% (m/m ds)	19.0	**10**					
Lutum (H)	% (m/m ds)	9.0	**25**					
Metalen ICP-AES								
koper (Cu)	mg/kg ds	53	**60**	IND	40	54	190	
zink (Zn)	mg/kg ds	170	**230**	IND	140	200	720	

Toetsoordeel monster 8261714:	Klasse industrie

Monsterreferentie	**8261715**							
Monsteromschrijving	m9 402 (0-50)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
Lutum/Humus								
Organische stof (H)	% (m/m ds)	19.0	**10**					
Lutum (H)	% (m/m ds)	9.0	**25**					
Metalen ICP-AES								
koper (Cu)	mg/kg ds	140	**160**	IND	40	54	190	
zink (Zn)	mg/kg ds	580	**770**	NT>I	140	200	720	

Toetsoordeel monster 8261715:	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde

Monsterreferentie	**8261716**							
Monsteromschrijving	m10 403 (0-40)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
Lutum/Humus								
Organische stof (H)	% (m/m ds)	19.0	**10**					
Lutum (H)	% (m/m ds)	9.0	**25**					
Metalen ICP-AES								
koper (Cu)	mg/kg ds	52	**59**	IND	40	54	190	
zink (Zn)	mg/kg ds	190	**250**	IND	140	200	720	

Toetsoordeel monster 8261716:	Klasse industrie

Monsterreferentie	**8261717**							
Monsteromschrijving	mm11 Sl11 (0-50) Sl12 (0-50) Sl13 (0-50) Sl14 (0-50) Sl15 (0-50)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	19.5	**10**					
Lutum	% (m/m ds)	9.4	**25**					
Perfluorcarbonzuren								
perfluorbutaanzuur (PFBA)	µg/kg ds	0.1	**0.05128**	@				
perfluorpentaanzuur (PFPeA)	µg/kg ds	0.2	**0.1026**	@				
perfluorhexaanzuur (PFHxA)	µg/kg ds	0.2	**0.1026**	@				
perfluorheptaanzuur (PFHpA)	µg/kg ds	0.2	**0.1026**	@				
perfluoroctaanzuur (PFOA) line	µg/kg ds	1.8	**0.9231**					
perfluoroctaanzuur (PFOA) ver	µg/kg ds	0.1	**0.05128**					
perfluornonaanzuur (PFNA)	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluordecaanzuur (PFDeA)	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluorundecaanzuur (PFUnD	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluordodecaanzuur (PFDoD	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluortridecaanzuur (PFTrDA	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluortetradecaanzuur (PFTe	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluorhexadecaanzuur (PFHx	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluoroctadecaanzuur (PFOD	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				

Perfluorsulfonzuren				
perfluorbutaansulfonzuur (PFB	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
perfluorpentaansulfonzuur (PF	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
perfluorhexaansulfonzuur (PF	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
perfluorheptaansulfonzuur(PF	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
perfluoroctaansulfonzuur (PFO	µg/kg ds	1	**0.5128**	
perfluoroctaansulfonzuur (PFO	µg/kg ds	0.4	**0.2051**	
perfluordecaansulfonzuur (PFD	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
Perfluorverbindingen - precursors				
4:2 fluortelomeer sulfonzuur (	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
6:2 fluortelomeer sulfonzuur (	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
8:2 fluortelomeer sulfonzuur (	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
10:2 fluortelomeer sulfonzuur	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
Perfluorverbindingen - overig				
N-methylperfluoroctaansulfon	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
N-methylperfluoroctaansulfon	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
N-ethylperfluoroctaansulfona	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
perfluoroctaansulfonamide (PF	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
8:2 polyfluoralkyl fosfaat diest	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
Perfluorverbindingen - sommaties				
som PFOA	µg/kg ds	1.9	**0.9744**	@
som PFOS	µg/kg ds	1.4	**0.7179**	@

Toetsoordeel monster 8261717:

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
NT>I	Niet toepasbaar > Interventiewaarde
IND	Industrie
H	Handmatig ingevoerde of aangepaste waarde (geen analyseresultaat)

Project	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Certificaten	**1742121**
Toetsing	**T.1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem**
Toetsversie	**TerraIndex 3.2.0** Toetsdatum: 28 May 2024 15:52

Monsterreferentie	**8261836**							
Monsteromschrijving	m13 403 (70-120)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	19.9	**10**					
Lutum	% (m/m ds)	6.9	**25**					
Droogrest								
droge stof	%	43.3	**43.3**	@				
Metalen ICP-AES								
barium (Ba)	mg/kg ds	210	**500**	@				
cadmium (Cd)	mg/kg ds	1.8	**1.6**	IND	0.6	1.2	4.3	
kobalt (Co)	mg/kg ds	11	**25**	WO	15	35	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	290	**340**	NT>I	40	54	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.38	**0.45**	WO	0.15	0.83	4.8	
lood (Pb)	mg/kg ds	330	**370**	IND	50	210	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	4.2	**4.2**	WO	1.5	88	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	55	**110**	NT>I	35	39	100	
vanadium (V)	mg/kg ds	40	**83**	WO	80	97	250	
zink (Zn)	mg/kg ds	760	**1100**	NT>I	140	200	720	

Toetsoordeel monster 8261836:	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde

Monsterreferentie	**8261837**							
Monsteromschrijving	mm12 Sl11 (60-110) Sl12 (50-100) Sl13 (50-100) Sl14 (50-100) Sl15 (50-100)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	29.7	**10**					
Lutum	% (m/m ds)	15.2	**25**					
Droogrest								
droge stof	%	34.7	**34.7**	@				
Metalen ICP-AES								
barium (Ba)	mg/kg ds	310	**450**	@				
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.94	**0.65**	WO	0.6	1.2	4.3	
kobalt (Co)	mg/kg ds	7	**10**	-	15	35	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	46	**39**	-	40	54	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.38	**0.38**	WO	0.15	0.83	4.8	
lood (Pb)	mg/kg ds	110	**99**	WO	50	210	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	1.5	**1.5**	-	1.5	88	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	28	**39**	WO	35	39	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	320	**320**	IND	140	200	720	
Minerale olie								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	360	**120**	-	190	190	500	
Polycyclische koolwaterstoffen								
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	**< 0.012**					
fenantreen	mg/kg ds	0.34	**0.11**					
antraceen	mg/kg ds	0.18	**0.061**					
fluoranteen	mg/kg ds	0.92	**0.31**					
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0.87	**0.29**					
chryseen	mg/kg ds	0.81	**0.27**					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0.61	**0.21**					
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.8	**0.27**					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.69	**0.23**					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0.73	**0.25**					
Sommaties								
som PAK (10)	mg/kg ds	6	**2.0**	WO	1.5	6.8	40	

Polychloorbifenylen								
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**					
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**					
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**					
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**					
PCB - 138	mg/kg ds	0.002	**0.00067**					
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**					
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**					
Sommaties								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.006	**0.0021**	-	0.02	0.04	0.5	

Toetsoordeel monster 8261837:	Klasse industrie

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
NT>I	Niet toepasbaar > Interventiewaarde
-	<= Achtergrondwaarde
IND	Industrie
WO	Wonen

Project	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Certificaten	**1742056**
Toetsing	**T.12 Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb**
Toetsversie	**TerraIndex 3.2.0** Toetsdatum: 29 May 2024 12:23

Monsterreferentie	**8261714**							
Monsteromschrijving	m8 401 (0-50)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	T	I	
Lutum/Humus								
Organische stof (H)	% (m/m ds)	19.0	**10**					
Lutum (H)	% (m/m ds)	9.0	**25**					
Metalen ICP-AES								
koper (Cu)	mg/kg ds	53	**60**	1.5 AW	40	115	190	
zink (Zn)	mg/kg ds	170	**230**	1.6 AW	140	430	720	

Monsterreferentie	**8261715**							
Monsteromschrijving	m9 402 (0-50)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	T	I	
Lutum/Humus								
Organische stof (H)	% (m/m ds)	19.0	**10**					
Lutum (H)	% (m/m ds)	9.0	**25**					
Metalen ICP-AES								
koper (Cu)	mg/kg ds	140	**160**	1.4 T	40	115	190	
zink (Zn)	mg/kg ds	580	**770**	1.1 I	140	430	720	

Monsterreferentie	**8261716**							
Monsteromschrijving	m10 403 (0-40)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	T	I	
Lutum/Humus								
Organische stof (H)	% (m/m ds)	19.0	**10**					
Lutum (H)	% (m/m ds)	9.0	**25**					
Metalen ICP-AES								
koper (Cu)	mg/kg ds	52	**59**	1.5 AW	40	115	190	
zink (Zn)	mg/kg ds	190	**250**	1.8 AW	140	430	720	

Monsterreferentie	**8261717**							
Monsteromschrijving	mm11 Sl11 (0-50) Sl12 (0-50) Sl13 (0-50) Sl14 (0-50) Sl15 (0-50)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	T	I	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	19.5	**10**					
Lutum	% (m/m ds)	9.4	**25**					
Perfluorcarbonzuren								
perfluorbutaanzuur (PFBA)	µg/kg ds	0.1	**0.05128**	@				
perfluorpentaanzuur (PFPeA)	µg/kg ds	0.2	**0.1026**	@				
perfluorhexaanzuur (PFHxA)	µg/kg ds	0.2	**0.1026**	@				
perfluorheptaanzuur (PFHpA)	µg/kg ds	0.2	**0.1026**	@				
perfluoroctaanzuur (PFOA) line	µg/kg ds	1.8	**0.9231**					
perfluoroctaanzuur (PFOA) ver	µg/kg ds	0.1	**0.05128**					
perfluornonaanzuur (PFNA)	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluordecaanzuur (PFDeA)	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluorundecaanzuur (PFUnD	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluordodecaanzuur (PFDoD	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluortridecaanzuur (PFTrDA	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluortetradecaanzuur (PFTe	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluorhexadecaanzuur (PFHx	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				
perfluoroctadecaanzuur (PFOD	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@				

Perfluorsulfonzuren				
perfluorbutaansulfonzuur (PFB	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
perfluorpentaansulfonzuur (PF	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
perfluorhexaansulfonzuur (PF	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
perfluorheptaansulfonzuur(PF	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
perfluoroctaansulfonzuur (PFO	µg/kg ds	1	**0.5128**	
perfluoroctaansulfonzuur (PFO	µg/kg ds	0.4	**0.2051**	
perfluordecaansulfonzuur (PFD	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
Perfluorverbindingen - precursors				
4:2 fluortelomeer sulfonzuur (	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
6:2 fluortelomeer sulfonzuur (	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
8:2 fluortelomeer sulfonzuur (	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
10:2 fluortelomeer sulfonzuur	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
Perfluorverbindingen - overig				
N-methylperfluoroctaansulfon	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
N-methylperfluoroctaansulfon	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
N-ethylperfluoroctaansulfona	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
perfluoroctaansulfonamide (PF	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
8:2 polyfluoralkyl fosfaat diest	µg/kg ds	< 0.1	**0.03590**	@
Perfluorverbindingen - sommaties				
som PFOA	µg/kg ds	1.9	**0.9744**	@
som PFOS	µg/kg ds	1.4	**0.7179**	@

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
x I	> Interventiewaarde
x AW	x maal Achtergrondwaarde
x T	x maal Tussenwaarde
H	Handmatig ingevoerde of aangepaste waarde (geen analyseresultaat)
N.B.	De vermelde tussenwaarde is door Eurofins berekend

Project	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Certificaten	**1742121**
Toetsing	**T.12 Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb**
Toetsversie	**TerraIndex 3.2.0** Toetsdatum: 25 July 2024 17:24

Monsterreferentie	**8261836**							
Monsteromschrijving	m13 403 (70-120)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	T	I	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	19.9	**10**					
Lutum	% (m/m ds)	6.9	**25**					
Droogrest								
droge stof	%	43.3	**43.3**	@				
Metalen ICP-AES								
barium (Ba)	mg/kg ds	210	**500**	@	190	555	920	
cadmium (Cd)	mg/kg ds	1.8	**1.6**	2.7 AW	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	11	**25**	1.7 AW	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	290	**340**	1.8 I	40	115	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.38	**0.45**	3.0 AW	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	330	**370**	1.3 T	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	4.2	**4.2**	2.8 AW	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	55	**110**	1.1 I	35	67.5	100	
vanadium (V)	mg/kg ds	40	**83**	1.0 AW	80	165	250	INEV
zink (Zn)	mg/kg ds	760	**1100**	1.5 I	140	430	720	

Monsterreferentie	**8261837**							
Monsteromschrijving	mm12 Sl11 (60-110) Sl12 (50-100) Sl13 (50-100) Sl14 (50-100) Sl15 (50-100)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	**Gestand.Res.**	Toetsoordeel	AW	T	I	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	29.7	**10**					
Lutum	% (m/m ds)	15.2	**25**					
Droogrest								
droge stof	%	34.7	**34.7**	@				
Metalen ICP-AES								
barium (Ba)	mg/kg ds	310	**450**	@	190	555	920	
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.94	**0.65**	1.1 AW	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	7	**10**	-	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	46	**39**	-	40	115	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.38	**0.38**	2.5 AW	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	110	**99**	2.0 AW	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	1.5	**1.5**	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	28	**39**	1.1 AW	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	320	**320**	2.3 AW	140	430	720	
Minerale olie								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	360	**120**	-	190	2595	5000	
Polycyclische koolwaterstoffen								
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	**< 0.012**					
fenantreen	mg/kg ds	0.34	**0.11**					
antraceen	mg/kg ds	0.18	**0.061**					
fluoranteen	mg/kg ds	0.92	**0.31**					
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0.87	**0.29**					
chryseen	mg/kg ds	0.81	**0.27**					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0.61	**0.21**					
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.8	**0.27**					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.69	**0.23**					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0.73	**0.25**					
Sommaties								
som PAK (10)	mg/kg ds	6	**2.0**	1.3 AW	1.5	20.75	40	

Polychloorbifenylen							
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**				
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**				
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**				
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**				
PCB - 138	mg/kg ds	0.002	**0.00067**				
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**				
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	**< 0.00024**				
Sommaties							
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.006	**0.0021**	-	0.02	0.51	1

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
x I	> Interventiewaarde
x AW	x maal Achtergrondwaarde
x T	x maal Tussenwaarde
-	<= Achtergrondwaarde
INEV	Voor deze parameters is geen interventiewaarde opgesteld. De weergegeven waarde betreft de INEV-waarde. Hieraan wordt NIET getoetst
N.B.	De vermelde tussenwaarde is door Eurofins berekend

Berekening gewogen asbestconcentratie per ruimtelijke eenheid

Projectnummer: 15906

Type onderzoek: nader onderzoek

Ruimtelijke eenheid: RE2A

Nr. sleuf	**SL14**						
Afmetingen gegraven:			*Fijne fractie (< 2 cm), gemeten in lab:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
lengte sleuf	2,00	m	serpentijn	0,30	0,00	0,00	mg/kg
breedte sleuf	0,30	m	amfibool	0,30	0,00	0,00	mg/kg
diepte sleuf	0,60	m	**Gewogen* totaal fijne fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
volume sleuf	360	liter					
Volume geïnspecteerd	360	liter					
Monster gezeefd over 2 cm?	nee		*Grove fractie (> 2 cm), berekend in tabblad 2:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
			serpentijn	511,72	341,15	426,43	mg/kg
Dichtheid	1,4	kg/dm3	amfibool	43,82	17,53	30,67	mg/kg
%droge stof (lab)	65,0	%	**Gewogen* totaal grove fractie:**			**733,17**	**mg/kg**
Massa droge stof geïnspecteerd	**327,6**	**kg ds**	Gewogen toetswaarde asbest in SL14:	953,21	516,42	**733,17**	**mg/kg**

Nr. sleuf	**SL15**						
Afmetingen gegraven:			*Fijne fractie (< 2 cm), gemeten in lab:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
lengte sleuf	2,00	m	serpentijn	0,30	0,00	0,00	mg/kg
breedte sleuf	0,30	m	amfibool	0,30	0,00	0,00	mg/kg
diepte sleuf	0,50	m	**Gewogen* totaal fijne fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
volume sleuf	300	liter					
Volume geïnspecteerd	300	liter					
Monster gezeefd over 2 cm?	nee		*Grove fractie (> 2 cm), berekend in tabblad 2:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
			serpentijn			0,00	mg/kg
Dichtheid	1,4	kg/dm3	amfibool			0,00	mg/kg
%droge stof (lab)	65,0	%	**Gewogen* totaal grove fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
Massa droge stof geïnspecteerd	**273,0**	**kg ds**	Gewogen toetswaarde asbest in SL15:	3,30	0,00	**0,00**	**mg/kg**

Nr. sleuf							
Afmetingen gegraven:			*Fijne fractie (< 2 cm), gemeten in lab:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
lengte sleuf		m	serpentijn			0,00	mg/kg
breedte sleuf		m	amfibool			0,00	mg/kg
diepte sleuf		m	**Gewogen* totaal fijne fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
volume sleuf		liter					
Volume geïnspecteerd		liter					
Monster gezeefd over 2 cm?			*Grove fractie (> 2 cm), berekend in tabblad 2:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
			serpentijn				mg/kg
Dichtheid		kg/dm3	amfibool				mg/kg
%droge stof (lab)		%	**Gewogen* totaal grove fractie:**				**mg/kg**
Massa droge stof geïnspecteerd		**kg ds**	Gewogen toetswaarde asbest:				**mg/kg**

Nr. sleuf							
Afmetingen gegraven:			*Fijne fractie (< 2 cm), gemeten in lab:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
lengte sleuf		m	serpentijn				mg/kg
breedte sleuf		m	amfibool				mg/kg
diepte sleuf		m	**Gewogen* totaal fijne fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
volume sleuf		liter					
Volume geïnspecteerd		liter					
Monster gezeefd over 2 cm?			*Grove fractie (> 2 cm), berekend in tabblad 2:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
			serpentijn				mg/kg
Dichtheid		kg/dm3	amfibool				mg/kg
%droge stof (lab)		%	**Gewogen* totaal grove fractie:**				**mg/kg**
Massa droge stof geïnspecteerd		**kg ds**	Gewogen toetswaarde asbest:				**mg/kg**

Nr. sleuf							
Afmetingen gegraven:			*Fijne fractie (< 2 cm), gemeten in lab:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
lengte sleuf		m	serpentijn				mg/kg
breedte sleuf		m	amfibool				mg/kg
diepte sleuf		m	**Gewogen* totaal fijne fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
volume sleuf		liter					
Volume geïnspecteerd		liter					
Monster gezeefd over 2 cm?			*Grove fractie (> 2 cm), berekend in tabblad 2:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
			serpentijn				mg/kg
Dichtheid		kg/dm3	amfibool				mg/kg
%droge stof (lab)		%	**Gewogen* totaal grove fractie:**				**mg/kg**
Massa droge stof geïnspecteerd		**kg ds**	Gewogen toetswaarde asbest:				**mg/kg**

Ruimtelijke verdeling van asbest in de grove fractie is (zie pagina 3): homogeen

Bepalend voor de gewogen toetswaarde in de RE is: het gemiddelde gehalte van de sleuven

Gewogen toetswaarde (gewogen gemiddelde)	**399,91 mg/kg d**

Bovengrens gewogen toetswaarde 521,43 mg/kg ds

Ondergrens gewogen toetswaarde 281,68 mg/kg ds

** gewogen concentratie:* *serpentijn + 10 x amfibool*

Berekening boven- en ondergrens van het 95%-betrouwbaarheidsinterval per sleuf (grove fractie)

Projectnummer: 15906
Ruimtelijke eenheid: RE2A

Sleuf SL14

Volume geïnspecteerd: 360 liter
Massa geïnspecteerd: 327,6 kg ds

materiaalsoort	aantal stukjes	gewicht stukjes (gram)	SERPENTIJN-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)	AMFIBOOL-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)
Soort 1	3	287,1	chrysotiel	12,5	H	35,89	109,55	crocidoliet	3,5	H	10,05	30,67
Soort 2	14	830,5	chrysotiel	12,5	H	103,81	316,89					
Soort 3												
Soort 4												
Soort 5												
TOTALEN:			totaal serpentijn > 2 cm				**426,43**	totaal amfibool > 2 cm				**30,67**

Totaal asbest (serpentijn + amfibool): 457,11 mg/kg ds
Bepalingsgrens sleuf: - mg/kg ds

Bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: 1150,26 mg/kg ds
Ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: 160,29 mg/kg ds

Sleuf SL15

Volume geïnspecteerd: 300 liter
Massa geïnspecteerd: 273,0 kg ds

materiaalsoort	aantal stukjes	gewicht stukjes (gram)	SERPENTIJN-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)	AMFIBOOL-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)
Soort 1	0	0										
Soort 2												
Soort 3												
Soort 4												
Soort 5												
TOTALEN:			totaal serpentijn > 2 cm					totaal amfibool > 2 cm				

Totaal asbest (serpentijn + amfibool): - mg/kg ds
Bepalingsgrens sleuf: 243,58 mg/kg ds

Bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds
Ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds

Sleuf

Volume geïnspecteerd: liter
Massa geïnspecteerd: kg ds

materiaalsoort	aantal stukjes	gewicht stukjes (gram)	SERPENTIJN-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)	AMFIBOOL-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)
Soort 1												
Soort 2												
Soort 3												
Soort 4												
Soort 5												
TOTALEN:			totaal serpentijn > 2 cm					totaal amfibool > 2 cm				

Totaal asbest (serpentijn + amfibool): - mg/kg ds
Bepalingsgrens sleuf: mg/kg ds

Bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds
Ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds

Sleuf

Volume geïnspecteerd: liter
Massa geïnspecteerd: kg ds

materiaalsoort	aantal stukjes	gewicht stukjes (gram)	SERPENTIJN-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)	AMFIBOOL-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)
Soort 1												
Soort 2												
Soort 3												
Soort 4												
Soort 5												
TOTALEN:			totaal serpentijn > 2 cm					totaal amfibool > 2 cm				

Totaal asbest (serpentijn + amfibool): - mg/kg ds
Bepalingsgrens sleuf: mg/kg ds

Bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds
Ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds

Sleuf

Volume geïnspecteerd: liter
Massa geïnspecteerd: kg ds

materiaalsoort	aantal stukjes	gewicht stukjes (gram)	SERPENTIJN-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)	AMFIBOOL-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)
Soort 1												
Soort 2												
Soort 3												
Soort 4												
Soort 5												
TOTALEN:			totaal serpentijn > 2 cm					totaal amfibool > 2 cm				

Totaal asbest (serpentijn + amfibool): - mg/kg ds
Bepalingsgrens sleuf: mg/kg ds

Bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds
Ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds

Toetsing homogeniteit grove fractie van ruimtelijke eenheid RE2A:

- gehalte of bepalingsgrens grove fractie van SL14 (457,11 mg/kg) valt binnen boven-/ondergrens van overige sleuve	ja
- gehalte of bepalingsgrens grove fractie van SL15 (243,58 mg/kg) valt binnen boven-/ondergrens van overige sleuve	ja

Ruimtelijke verdeling van asbest in de grove fractie is:	homogeen
Bepalend voor de gewogen toetswaarde in de ruimtelijke eenheid is:	het gemiddelde gehalte van de sleuven

Berekening gewogen asbestconcentratie per ruimtelijke eenheid

Projectnummer: 15906

Type onderzoek: nader onderzoek

Ruimtelijke eenheid: RE1A

Nr. sleuf	**SL11**						
Afmetingen gegraven:			*Fijne fractie (< 2 cm), gemeten in lab:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
lengte sleuf	2,00	m	serpentijn	0,30	0,00	0,00	mg/kg
breedte sleuf	0,30	m	amfibool	0,30	0,00	0,00	mg/kg
diepte sleuf	0,60	m	**Gewogen* totaal fijne fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
volume sleuf	360	liter					
Volume geïnspecteerd	360	liter					
Monster gezeefd over 2 cm?	nee		*Grove fractie (> 2 cm), berekend in tabblad 2:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
			serpentijn	2479,03	1652,69	2065,86	mg/kg
Dichtheid	1,4	kg/dm3	amfibool			0,00	mg/kg
%droge stof (lab)	65,0	%	**Gewogen* totaal grove fractie:**			**2065,86**	**mg/kg**
Massa droge stof geïnspecteerd	**327,6**	**kg ds**	Gewogen toetswaarde asbest in SL11:	2482,33	1652,69	**2065,86**	**mg/kg**

Nr. sleuf	**SL12**						
Afmetingen gegraven:			*Fijne fractie (< 2 cm), gemeten in lab:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
lengte sleuf	2,00	m	serpentijn			0,00	mg/kg
breedte sleuf	0,30	m	amfibool			0,00	mg/kg
diepte sleuf	0,50	m	**Gewogen* totaal fijne fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
volume sleuf	300	liter					
Volume geïnspecteerd	300	liter					
Monster gezeefd over 2 cm?			*Grove fractie (> 2 cm), berekend in tabblad 2:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
			serpentijn			0,00	mg/kg
Dichtheid	1,4	kg/dm3	amfibool			0,00	mg/kg
%droge stof (lab)	65,0	%	**Gewogen* totaal grove fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
Massa droge stof geïnspecteerd	**273,0**	**kg ds**	Gewogen toetswaarde asbest in SL12:	0,00	0,00	**0,00**	**mg/kg**

Nr. sleuf	**SL13**						
Afmetingen gegraven:			*Fijne fractie (< 2 cm), gemeten in lab:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
lengte sleuf	2,00	m	serpentijn			0,00	mg/kg
breedte sleuf	0,30	m	amfibool			0,00	mg/kg
diepte sleuf	0,50	m	**Gewogen* totaal fijne fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
volume sleuf	300	liter					
Volume geïnspecteerd	300	liter					
Monster gezeefd over 2 cm?			*Grove fractie (> 2 cm), berekend in tabblad 2:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
			serpentijn			0,00	mg/kg
Dichtheid	1,4	kg/dm3	amfibool			0,00	mg/kg
%droge stof (lab)	65,0	%	**Gewogen* totaal grove fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
Massa droge stof geïnspecteerd	**273,0**	**kg ds**	Gewogen toetswaarde asbest in SL13:	0,00	0,00	**0,00**	**mg/kg**

Nr. sleuf							
Afmetingen gegraven:			*Fijne fractie (< 2 cm), gemeten in lab:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
lengte sleuf		m	serpentijn				mg/kg
breedte sleuf		m	amfibool				mg/kg
diepte sleuf		m	**Gewogen* totaal fijne fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
volume sleuf		liter					
Volume geïnspecteerd		liter					
Monster gezeefd over 2 cm?			*Grove fractie (> 2 cm), berekend in tabblad 2:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
			serpentijn				mg/kg
Dichtheid		kg/dm3	amfibool				mg/kg
%droge stof (lab)		%	**Gewogen* totaal grove fractie:**				**mg/kg**
Massa droge stof geïnspecteerd		**kg ds**	Gewogen toetswaarde asbest:				**mg/kg**

Nr. sleuf							
Afmetingen gegraven:			*Fijne fractie (< 2 cm), gemeten in lab:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
lengte sleuf		m	serpentijn				mg/kg
breedte sleuf		m	amfibool				mg/kg
diepte sleuf		m	**Gewogen* totaal fijne fractie:**			**0,00**	**mg/kg**
volume sleuf		liter					
Volume geïnspecteerd		liter					
Monster gezeefd over 2 cm?			*Grove fractie (> 2 cm), berekend in tabblad 2:*	*bovengrens*	*ondergrens*	*concentratie*	
			serpentijn				mg/kg
Dichtheid		kg/dm3	amfibool				mg/kg
%droge stof (lab)		%	**Gewogen* totaal grove fractie:**				**mg/kg**
Massa droge stof geïnspecteerd		**kg ds**	Gewogen toetswaarde asbest:				**mg/kg**

Ruimtelijke verdeling van asbest in de grove fractie is (zie pagina 3): heterogeen

Bepalend voor de gewogen toetswaarde in de RE is: het hoogst gemeten gehalte in een sleuf

Gewogen toetswaarde (maximale waarde) 2065,86 mg/kg d

Bovengrens gewogen toetswaarde 2482,33 mg/kg ds

Ondergrens gewogen toetswaarde 1652,69 mg/kg ds

** gewogen concentratie: serpentijn + 10 x amfibool*

Berekening boven- en ondergrens van het 95%-betrouwbaarheidsinterval per sleuf (grove fractie)

Projectnummer: 15906
Ruimtelijke eenheid: RE1A

35 stukjes aangetroffen 87,95% droogrest : 6156 X 87,95 = 5414, 2 gram

Sleuf SL11

Volume geïnspecteerd 360 liter
Massa geïnspecteerd 327,6 kg ds

materiaalsoort	aantal stukjes	gewicht stukjes (gram)	SERPENTIJN-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)	AMFIBOOL-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)
Soort 1	35	5414,2	chrysotiel	12,5	H	676,78	2065,86					
Soort 2												
Soort 3												
Soort 4												
Soort 5												
TOTALEN:			totaal serpentijn > 2 cm				**2065,86**	totaal amfibool > 2 cm				

Totaal asbest (serpentijn + amfibool): 2065,86 mg/kg ds
Bepalingsgrens sleuf: - mg/kg ds

Bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: 3447,76 mg/kg ds
Ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: 1151,12 mg/kg ds

Sleuf SL12

Volume geïnspecteerd 300 liter
Massa geïnspecteerd 273,0 kg ds

materiaalsoort	aantal stukjes	gewicht stukjes (gram)	SERPENTIJN-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)	AMFIBOOL-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)
Soort 1	0	0										
Soort 2												
Soort 3												
Soort 4												
Soort 5												
TOTALEN:			totaal serpentijn > 2 cm					totaal amfibool > 2 cm				

Totaal asbest (serpentijn + amfibool): - mg/kg ds
Bepalingsgrens sleuf: 354,63 mg/kg ds

Bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds
Ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds

Sleuf SL13

Volume geïnspecteerd 300 liter
Massa geïnspecteerd 273,0 kg ds

materiaalsoort	aantal stukjes	gewicht stukjes (gram)	SERPENTIJN-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)	AMFIBOOL-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)
Soort 1	0	0										
Soort 2												
Soort 3												
Soort 4												
Soort 5												
TOTALEN:			totaal serpentijn > 2 cm					totaal amfibool > 2 cm				

Totaal asbest (serpentijn + amfibool): - mg/kg ds
Bepalingsgrens sleuf: 354,63 mg/kg ds

Bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds
Ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds

Sleuf

Volume geïnspecteerd liter
Massa geïnspecteerd kg ds

materiaalsoort	aantal stukjes	gewicht stukjes (gram)	SERPENTIJN-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)	AMFIBOOL-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)
Soort 1												
Soort 2												
Soort 3												
Soort 4												
Soort 5												
TOTALEN:			totaal serpentijn > 2 cm					totaal amfibool > 2 cm				

Totaal asbest (serpentijn + amfibool): - mg/kg ds
Bepalingsgrens sleuf: mg/kg ds

Bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds
Ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds

Sleuf

Volume geïnspecteerd liter
Massa geïnspecteerd kg ds

materiaalsoort	aantal stukjes	gewicht stukjes (gram)	SERPENTIJN-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)	AMFIBOOL-ASBEST soort	gemiddeld % asbest	hecht/ niet hecht	gewicht asbest (gram)	gehalte asbest (mg/kg ds)
Soort 1												
Soort 2												
Soort 3												
Soort 4												
Soort 5												
TOTALEN:			totaal serpentijn > 2 cm					totaal amfibool > 2 cm				

Totaal asbest (serpentijn + amfibool): - mg/kg ds
Bepalingsgrens sleuf: mg/kg ds

Bovengrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds
Ondergrens 95%-betrouwbaarheidsinterval: mg/kg ds

Toetsing homogeniteit grove fractie van ruimtelijke eenheid RE1A:

- gehalte of bepalingsgrens grove fractie van SL11 (2065,86 mg/kg) valt binnen boven-/ondergrens van overige sleu	ja
- gehalte of bepalingsgrens grove fractie van SL12 (354,63 mg/kg) valt binnen boven-/ondergrens van overige sleuve	nee
- gehalte of bepalingsgrens grove fractie van SL13 (354,63 mg/kg) valt binnen boven-/ondergrens van overige sleuve	nee

Ruimtelijke verdeling van asbest in de grove fractie is:	heterogeen
Bepalend voor de gewogen toetswaarde in de ruimtelijke eenheid is:	het hoogst gemeten gehalte in een sleuf

BIJLAGE IV

eurofins | Omegam

Grondslag Kamerik
T.a.v. mevrouw S. Lauffer
Nijverheidsweg 7
3471 GZ KAMERIK

Uw kenmerk	:	15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer
Ons kenmerk	:	Project 1742054
Validatieref.	:	1742054_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode	:	YZSX-QJYS-HKKI-UYGQ
Bijlage(n)	:	5 tabel(len) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 30 mei 2024

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80

CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1742054**
Uw project omschrijving : **15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever : **Grondslag Kamerik**

Monstercode : **8261706**
Uw referentie : **ASBSL11 SI11 (0-60)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **22/05/2024**

Asbest verzamelmonster

Initialen analist : A.Z.
Datum geanalyseerd : 23-05-2024

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 1006,0 g
Droge massa aangeleverde monster : 884,8 g
Percentage droogrest : **87,95 m/m %**

type onderzocht materiaal	massa onderzocht materiaal (gram)	gebonden-heid	percentage serpentijn asbest (m/m %)	percentage amfibool asbest (m/m %)	aantal geanalyseerde deeltjes	serpentijn massa asbest (mg)	amfibool massa asbest (mg)
cement, golfplaat	656,0	hecht	chrysotiel 10-15		5	82000,0	0,0
cement, vlakke plaat	228,8	hecht	chrysotiel 10-15		2	28600,0	0,0
Totaal	**884,8**				**7**	**110600,0**	**0,0**
					Ondergrens	88480	0
					Bovengrens	132720	0

Aangetroffen type asbest : Serpentijn
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentijn asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	110000	0,0	110000
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	110000	0,0	

Totaal massa asbest: **110000 mg**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1742054**
Uw project omschrijving : **15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever : **Grondslag Kamerik**

Monstercode : **8261707**
Uw referentie : **ASBSL14 SI14 (0-50)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **22/05/2024**

Asbest verzamelmonster

Initialen analist : A.Z.
Datum geanalyseerd : 23-05-2024

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 1309,7 g
Droge massa aangeleverde monster : 1117,6 g
Percentage droogrest : **85,33 m/m %**

type onderzocht materiaal	massa onderzocht materiaal (gram)	gebonden-heid	percentage serpentijn asbest (m/m %)	percentage amfibool asbest (m/m %)	aantal geanalyseerde deeltjes	serpentijn massa asbest (mg)	amfibool massa asbest (mg)
cement, vlakke plaat	287,1	hecht	chrysotiel 10-15	crocidoliet 2-5	3	35887,5	10048,5
cement, golfplaat	830,5	hecht	chrysotiel 10-15		14	103812,5	0,0
Totaal	**1117,6**				**17**	**139700,0**	**10048,5**
					Ondergrens	111760	5742
					Bovengrens	167640	14355

Aangetroffen type asbest : Serpentijn en Amfibool
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentijn asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	140000	10000	150000
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	140000	10000	

Totaal massa asbest: **150000 mg**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1742054**
Uw project omschrijving : **15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever : **Grondslag Kamerik**

Monstercode : **8261708**
Uw referentie : **RE1Aff SI11 (0-60) SI11 (0-60) SI12 (0-50) SI12 (0-50) SI13 (0-50) SI13 (0-50)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **22/05/2024**

Asbestonderzoek

Initialen analist : A.A.G
Analysedatum : 29-05-2024

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 27840 g
Droge massa aangeleverde monster : 18124 g
Percentage droogrest : 65,1 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	16915,9	94,0	12,7	0,08	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	133,9	0,7	23,1	17,25	0	0,0
1-2 mm	250,6	1,4	76,4	30,49	0	0,0
2-4 mm	194,0	1,1	194,0	100,00	0	0,0
4-8 mm	260,4	1,4	260,4	100,00	0	0,0
8-20 mm	238,8	1,3	238,8	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	**17993,6**	**100,0**	**805,4**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,4**	**0,0**	**0,7**	**<0,4**	**0,0**	**0,3**	**0,0**	**0,0**	**0,3**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,4 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1742054**
Uw project omschrijving : **15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever : **Grondslag Kamerik**

Monstercode : **8261709**
Uw referentie : **RE2Aff SI14 (0-50) SI14 (0-50) SI15 (0-50) SI15 (0-50)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **22/05/2024**

Asbestonderzoek

Initialen analist : M.G.
Analysedatum : 30-05-2024

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 29890 g
Droge massa aangeleverde monster : 19249 g
Percentage droogrest : 64,4 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	16701,0	87,4	10,0	0,06	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	257,9	1,3	32,3	12,52	0	0,0
1-2 mm	347,8	1,8	139,0	39,97	0	0,0
2-4 mm	399,6	2,1	399,6	100,00	0	0,0
4-8 mm	638,0	3,3	638,0	100,00	0	0,0
8-20 mm	769,6	4,0	769,6	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	**19113,9**	**100,0**	**1988,5**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,3**	**0,0**	**0,6**	**<0,3**	**0,0**	**0,3**	**0,0**	**0,0**	**0,3**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,3 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742054**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest
Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project:	- Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742054**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Barcodeschema's

Monstercode	*Uw referentie*	*uw monsterref.*	*uw diepte*	*uw barcode*
8261706	ASBSL11 Sl11 (0-60)	Sl11	0-0.6	0102962EE
8261707	ASBSL14 Sl14 (0-50)	Sl14	0-0.5	0102961EE
8261708	RE1Aff Sl11 (0-60) Sl11 (0-60) Sl12 (0-50) Sl12 (0-50) Sl13 (0-50) Sl13 (0-50)	Sl11	0-0.6	1781063MG
		Sl11	0-0.6	1781064MG
		Sl12	0-0.5	1781063MG
		Sl12	0-0.5	1781064MG
		Sl13	0-0.5	1781063MG
		Sl13	0-0.5	1781064MG
8261709	RE2Aff Sl14 (0-50) Sl14 (0-50) Sl15 (0-50) Sl15 (0-50)	Sl15	0-0.5	1781061MG
		Sl15	0-0.5	1781062MG
		Sl14	0-0.5	1781061MG
		Sl14	0-0.5	1781062MG

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742054**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000
In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbest verzamelmonster	:	Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898
Asbestonderzoek	:	Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

eurofins | Omegam

Grondslag Kamerik
T.a.v. mevrouw S. Lauffer
Nijverheidsweg 7
3471 GZ KAMERIK

Uw kenmerk	:	15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer
Ons kenmerk	:	Project 1742121
Validatieref.	:	1742121_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode	:	VQQN-SPIJ-UVUJ-DYYM
Bijlage(n)	:	3 tabel(len) + 1 oliechromatogram(men) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 28 mei 2024

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80

CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742121**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Uw Monsterreferenties
8261836 = m13 403 (70-120)

Opgegeven bemonsteringsdatum	:	**22/05/2024**
Ontvangstdatum opdracht	:	**23/05/2024**
Startdatum	:	**23/05/2024**
Monstercode	:	**8261836**
Uw Matrix	:	**Grond**

Monstervoorbewerking			
S	AS3000 (steekmonster)		**uitgevoerd**
S	gewicht artefact	g	**n.v.t.**
S	soort artefact		n.v.t.
S	voorbewerking AS3000		**uitgevoerd**
Algemeen onderzoek - fysisch			
S	droge stof	%	**43,3**
S	organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	**19,9**
S	lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	**6,9**
Anorganische parameters - metalen			
S	barium (Ba)	mg/kg ds	**210**
S	cadmium (Cd)	mg/kg ds	**1,8**
S	kobalt (Co)	mg/kg ds	**11**
S	koper (Cu)	mg/kg ds	**290**
S	kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	**0,38**
S	lood (Pb)	mg/kg ds	**330**
S	molybdeen (Mo)	mg/kg ds	**4,2**
S	nikkel (Ni)	mg/kg ds	**55**
S	vanadium (V)	mg/kg ds	**40**
S	zink (Zn)	mg/kg ds	**760**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	**1742121**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Uw Monsterreferenties
8261837 = mm12 Sl11 (60-110) Sl12 (50-100) Sl13 (50-100) Sl14 (50-100) Sl15 (50-100)

Opgegeven bemonsteringsdatum	:	**22/05/2024**
Ontvangstdatum opdracht	:	**23/05/2024**
Startdatum	:	**23/05/2024**
Monstercode	:	**8261837**
Uw Matrix	:	**Grond**

Monstervoorbewerking			
S	AS3000 (steekmonster)		**uitgevoerd**
S	gewicht artefact	g	**n.v.t.**
S	soort artefact		n.v.t.
S	voorbewerking AS3000		**uitgevoerd**
Algemeen onderzoek - fysisch			
S	droge stof	%	**34,7**
S	organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	**29,7**
S	lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	**15,2**
Anorganische parameters - metalen			
S	barium (Ba)	mg/kg ds	**310**
S	cadmium (Cd)	mg/kg ds	**0,94**
S	kobalt (Co)	mg/kg ds	**7,0**
S	koper (Cu)	mg/kg ds	**46**
S	kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	**0,38**
S	lood (Pb)	mg/kg ds	**110**
S	molybdeen (Mo)	mg/kg ds	**1,5**
S	nikkel (Ni)	mg/kg ds	**28**
S	zink (Zn)	mg/kg ds	**320**
Organische parameters - niet aromatisch			
S	minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	**360**
Organische parameters - aromatisch			
Polycyclische koolwaterstoffen:			
S	naftaleen	mg/kg ds	**< 0,05**
S	fenantreen	mg/kg ds	**0,34**
S	antraceen	mg/kg ds	**0,18**
S	fluoranteen	mg/kg ds	**0,92**
S	benzo(a)antraceen	mg/kg ds	**0,87**
S	chryseen	mg/kg ds	**0,81**
S	benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	**0,61**
S	benzo(a)pyreen	mg/kg ds	**0,80**
S	benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	**0,69**
S	indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	**0,73**
S	som PAK (10)	mg/kg ds	**6,0**
Organische parameters - gehalogeneerd			
Polychloorbifenylen:			
S	PCB -28	mg/kg ds	**< 0,001**
S	PCB -52	mg/kg ds	**< 0,001**
S	PCB -101	mg/kg ds	**< 0,001**
S	PCB -118	mg/kg ds	**< 0,001**
S	PCB -138	mg/kg ds	**0,002**
S	PCB -153	mg/kg ds	**< 0,001**
S	PCB -180	mg/kg ds	**< 0,001**
S	som PCBs (7)	mg/kg ds	**0,006**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742121**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe2O3)
Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters
De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

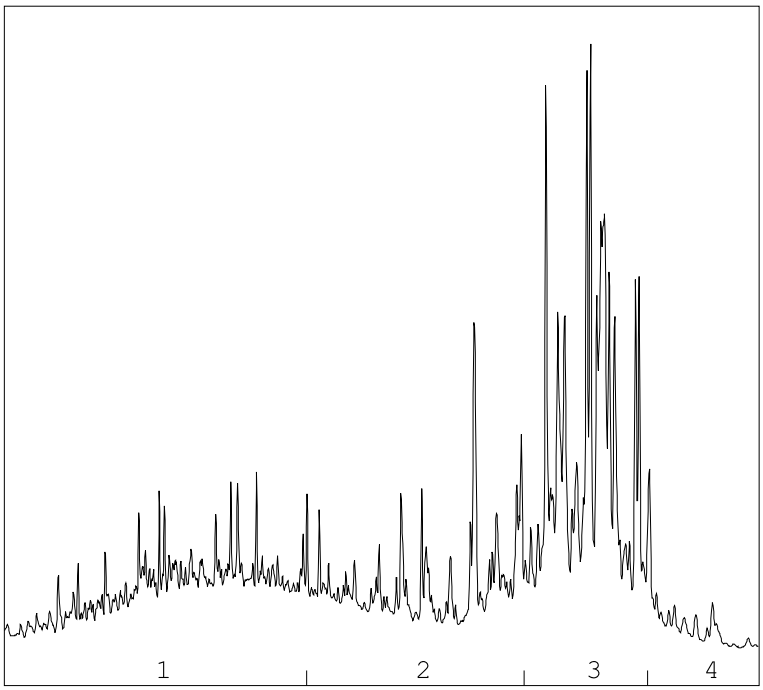
Uw referentie	:	**mm12 Sl11 (60-110) Sl12 (50-100) Sl13 (50-100) Sl14 (50-100) Sl15 (50-100)**
Monstercode	:	**8261837**
Opmerking bij het monster:	-	Het organisch stof gehalte kan het rendement van de ontsluiting (destructie) van de elementanalyse beïnvloed hebben.
Opmerking(en) bij resultaten:		
PCB -138:	-	Bij deze gaschromatografische analyse valt PCB 138 samen met PCB 163.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode	:	**8261837**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Uw referentie	:	**mm12 Sl11 (60-110) Sl12 (50-100) Sl13 (50-100) Sl14 (50-100) Sl15 (50-100)**
Methode	:	**minerale olie (florisil clean-up)**

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

OLIEFRACTIEVERDELING

1)	fractie > C10 - C19	30 %
2)	fractie C19 - C29	23 %
3)	fractie C29 - C35	45 %
4)	fractie C35 -< C40	3 %

minerale olie gehalte: 360 mg/kg ds

Minerale olie
Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742121**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Barcodeschema's

Monstercode	*Uw referentie*	*uw monsterref.*	*uw diepte*	*uw barcode*
8261836	m13 403 (70-120)	403	0.7-1.2	4637023AA
8261837	mm12 Sl11 (60-110) Sl12 (50-100) Sl13 (50-100) Sl14 (50-100) Sl15 (50-100)	Sl15	0.5-1	4637034AA
		Sl14	0.5-1	4637016AA
		Sl11	0.6-1.1	4637048AA
		Sl12	0.5-1	4637019AA
		Sl13	0.5-1	4637020AA

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742121**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000
In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

voorbewerking AS3000	:	Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof	:	Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	:	Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	:	Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Barium (Ba)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Cadmium (Cd)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Kobalt (Co)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Koper (Cu)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Kwik (Hg) (niet vluchtig)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Lood (Pb)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Molybdeen (Mo)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Nikkel (Ni)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Vanadium (V)	:	Conform AS3050 prestatieblad 1 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Minerale olie (florisil clean-up)	:	Conform AS3010 prestatieblad 7
PAKs	:	Conform AS3010 prestatieblad 6
PCBs	:	Conform AS3010 prestatieblad 8

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

eurofins | Omegam

Grondslag Kamerik
T.a.v. mevrouw S. Lauffer
Nijverheidsweg 7
3471 GZ KAMERIK

Uw kenmerk	:	15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer
Ons kenmerk	:	Project 1742056
Validatieref.	:	1742056_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode	:	HAUU-WAVI-ADXG-BLAC
Bijlage(n)	:	4 tabel(len) + 3 bijlage(n)

Amsterdam, 29 mei 2024

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80

CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742056**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Uw Monsterreferenties
8261714 = m8 401 (0-50)
8261715 = m9 402 (0-50)
8261716 = m10 403 (0-40)

Opgegeven bemonsteringsdatum	:	**22/05/2024**	**22/05/2024**	**22/05/2024**
Ontvangstdatum opdracht	:	**23/05/2024**	**23/05/2024**	**23/05/2024**
Startdatum	:	**23/05/2024**	**23/05/2024**	**23/05/2024**
Monstercode	:	**8261714**	**8261715**	**8261716**
Uw Matrix	:	**Grond**	**Grond**	**Grond**

Monstervoorbewerking					
S	AS3000 (steekmonster)		**uitgevoerd**	**uitgevoerd**	**uitgevoerd**
S	gewicht artefact	g	**n.v.t.**	**n.v.t.**	**n.v.t.**
S	soort artefact		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S	voorbewerking AS3000		**uitgevoerd**	**uitgevoerd**	**uitgevoerd**
Algemeen onderzoek - fysisch					
S	droge stof (asbest verdacht)	%	**55,2**	**35,9**	**44,7**
Anorganische parameters - metalen					
S	koper (Cu)	mg/kg ds	**53**	**140**	**52**
S	zink (Zn)	mg/kg ds	**170**	**580**	**190**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742056**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Uw Monsterreferenties
8261717 = mm11 Sl11 (0-50) Sl12 (0-50) Sl13 (0-50) Sl14 (0-50) Sl15 (0-50)

Opgegeven bemonsteringsdatum	:	**22/05/2024**
Ontvangstdatum opdracht	:	**23/05/2024**
Startdatum	:	**23/05/2024**
Monstercode	:	**8261717**
Uw Matrix	:	**Grond**

Monstervoorbewerking

S	AS3000 (steekmonster)	**uitgevoerd**
S	voorbewerking AS3000	**uitgevoerd**

Algemeen onderzoek - fysisch

S	droge stof (asbest verdacht)	%	**40,9**
S	organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	**19,5**
S	lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	**9,4**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	**1742056**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Uw Monsterreferenties
8261717 = mm11 Sl11 (0-50) Sl12 (0-50) Sl13 (0-50) Sl14 (0-50) Sl15 (0-50)

Opgegeven bemonsteringsdatum	:	**22/05/2024**
Ontvangstdatum opdracht	:	**23/05/2024**
Startdatum	:	**23/05/2024**
Monstercode	:	**8261717**
Uw Matrix	:	**Grond**

Organische parameters - per- en polyfluoralkylstoffen (PFAS) HPLC-MS/MS

Perfluorcarbonzuren:			
Q	PFBA	µg/kg ds	**0,1**
Q	PFPeA	µg/kg ds	**0,2**
Q	PFHxA	µg/kg ds	**0,2**
Q	PFHpA	µg/kg ds	**0,2**
Q	PFOA lineair	µg/kg ds	**1,8**
Q	PFOA vertakt	µg/kg ds	**0,1**
Q	PFNA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFDA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFUnDA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFDoDA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFTrDA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFTeDA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFHxDA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFODA	µg/kg ds	**< 0,1**
Perfluorsulfonzuren:			
Q	PFBS	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFPeS	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFHxS	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFHpS	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFOS lineair	µg/kg ds	**1,0**
Q	PFOS vertakt	µg/kg ds	**0,4**
Q	PFDS	µg/kg ds	**< 0,1**
Perfluorverbindingen - precursors:			
Q	4:2 FTS	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	6:2 FTS	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	8:2 FTS	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	10:2 FTS	µg/kg ds	**< 0,1**
Perfluorverbindingen - overig:			
Q	MeFOSAA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	MeFOSA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	EtFOSAA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	PFOSA	µg/kg ds	**< 0,1**
Q	8:2 DiPAP	µg/kg ds	**< 0,1**
	som PFOA	µg/kg ds	**1,9**
	som PFOS	µg/kg ds	**1,4**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742056**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Kwantificering van vertakte PFOS/PFOA is gebaseerd op DIN 38414-14.

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe2O3)
Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters
De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters
De sommatie is uitgevoerd volgens AP04-A paragraaf A 1.9 Rapportage (versie 8).

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742056**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Barcodeschema's

Monstercode	*Uw referentie*	*uw monsterref.*	*uw diepte*	*uw barcode*
8261714	m8 401 (0-50)	401	0-0.5	4637056AA
8261715	m9 402 (0-50)	402	0-0.5	4637001AA
8261716	m10 403 (0-40)	403	0-0.4	4637017AA
8261717	mm11 Sl11 (0-50) Sl12 (0-50) Sl13 (0-50) Sl14 (0-50) Sl15 (0-50)	Sl15 Sl14 Sl11 Sl12 Sl13	0-0.5 0-0.5 0-0.5 0-0.5 0-0.5	4637055AA 4637061AA 4637002AA 4637012AA 4637053AA

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742056**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Bijlage Omschrijvingen PFAS

PFAS component	Volledige naam PFAS component
10:2 FTS	10:2 FTS (10:2 fluortelomeer sulfonzuur)
4:2 FTS	4:2 FTS (4:2 fluortelomeer sulfonzuur)
6:2 FTS	6:2 FTS (6:2 fluortelomeer sulfonzuur)
8:2 DiPAP	8:2 DiPAP (8:2 fluortelomeer fosfaat diester)
8:2 FTS	8:2 FTS (8:2 fluortelomeer sulfonzuur)
EtFOSAA	EtFOSAA (n-ethylperfluoroctaansulfonamide acetaat)
MeFOSA	MeFOSA (n-methylperfluoroctaansulfonamide)
MeFOSAA	MeFOSAA (n-methylperfluoroctaansulfonamide acetaat)
PFBA	PFBA (perfluorbutaanzuur)
PFBS	PFBS (perfluorbutaansulfonzuur)
PFDA	PFDA (perfluordecaanzuur)
PFDoDA	PFDoDA (perfluordodecaanzuur)
PFDS	PFDS (perfluordecaansulfonzuur)
PFHpA	PFHpA (perfluor-n-heptaanzuur)
PFHpS	PFHpS (perfluorheptaansulfonzuur)
PFHxA	PFHxA (perfluorhexaanzuur)
PFHxDA	PFHxDA (perfluorhexadecaanzuur)
PFHxS	PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)
PFNA	PFNA (perfluornonaanzuur)
PFOA lineair	PFOA lineair (perfluoroctaanzuur)
PFOA vertakt	PFOA vertakt (perfluoroctaanzuur)
PFODA	PFODA (perfluoroctadecaanzuur)
PFOS lineair	PFOS lineair (perfluoroctaansulfonzuur)
PFOS vertakt	PFOS vertakt (perfluoroctaansulfonzuur)
PFOSA	PFOSA (perfluoroctaansulfonamide)
PFPeA	PFPeA (perfluorpentaanzuur)
PFPeS	PFPeS (perfluor-n-pentaansulfonzuur)
PFTeDA	PFTeDA (perfluor-n-tetradecaanzuur)
PFTrDA	PFTrDA (perfluortridecaanzuur)
PFUnDA	PFUnDA (perfluorundecaanzuur)

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1742056**
Uw project omschrijving	:	**15906-Uiterweg 93 te Aalsmeer**
Opdrachtgever	:	**Grondslag Kamerik**

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000
In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

AS3000 (steekmonster)	:	Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof (asbest verdacht)	:	Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	:	Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	:	Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Koper (Cu)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	:	Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961

In dit analysecertificaat zijn de met 'Q' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

PFAS	:	Eigen methode

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

BIJLAGE V

Basisgegevens		
Gebruiker	s.lauffer@grondslag.nl	
Datum		6-04-24
Versienummer model	1.0.1.1	
Rekenvariant	Lokaal	
Bodemfunctie	Wonen met tuin	

Oordeel over ingevoerde concentraties als toelaatbare waarde	
Uitgangspunt	**Oordeel**
o.b.v. stap 2	Geen overschrijding MTRhumaan
o.b.v. stap 3	Niet uitgevoerd
o.b.v. Combitox	Geen overschrijding Combitox
o.b.v. geurhinder	geen overschrijding geurhinder
o.b.v. Attendering Ecologie	Overschrijding HC20

Parameters	**Eenheid**	
Organisch stof gehalte	[%]	19
pH bodem	[-]	6
Diepte verontreiniging t.o.v. maaiveld	[m]	0,01
Diepte verontreiniging t.o.v. bodem kruipruimte	[m]	0,75
Ventilatievoud kruipruimte	[1/u]	1,1
Achtergrondblootstelling	[-]	Ja

Aangepaste Parameters berekening
Parameter
Gebruikte waarde
Standaard waarde
Eenheid

Combitox	**Eenheid**
Combitox groep	[-]
Combitox Risico-index	[-]

Resultaten - stap 2 standaard beoordeling	**Eenheid**	Koper	Zink
Risico-index	[-]	3,70E-02	2,87E-02
Dosis	[mg/kg lg.d]	4,07E-03	7,18E-03
MTR humaan	[mg/kg lg.d]	1,10E-01	2,50E-01
Maximaal toelaatbare waarde bodem	[mg/kg ds]	7,84E+03	2,64E+04
Maximaal toelaatbare waarde grondwater (evenwicht)	[µg/L]	3,70E+03	1,02E+04
Attendering Ecologie - Overschrijding middenniveau	[-]	Overschrijding	verschrijding
Attendering Ecologie - Risico Index	[-]	6,32E+00	5,40E+00

Resultaten bij ingevulde concentraties

Bodemconcentraties - ingevoerde concentraties			
Concentratie bodem - totaal	[mg/kg]	2,90E+02	7,60E+02
Concentratie bodem - bebouwd	[mg/kg]		
Concentratie bodem - onbebouwd	[mg/kg]		
Concentratie in poriewater	[µg/L]		
Modelconcentratie bodem	[mg/kg]		
Modelconcentratie grondwater	[µg/L]	1,37E+02	2,92E+02

Blootstellingsroutes - relatieve bijdrage			
Consumptie van gewassen uit eigen tuin	[%]	88,37	86,95
Dermale opname binnen	[%]	0,00	0,00
Dermale opname buiten	[%]	0,00	0,00
Dermale opname tijdens baden	[%]	0,00	0,00
Ingestie grond	[%]	11,54	12,95
Inhalatie dampen tijdens douchen	[%]	0,00	0,00
Inhalatie van binnenlucht	[%]	0,00	0,00
Inhalatie van buitenlucht	[%]	0,00	0,00
Inhalatie van gronddeeltjes	[%]	0,09	0,10
Permeatie drinkwater	[%]	0,00	0,00

BIJLAGE VI

Toetsingskader bodem

Grond
De analyseresultaten zijn getoetst aan de normwaarden uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en de Regeling bodemkwaliteit 2022 (Rbk). In het Bal zijn de interventiewaarden bodemkwaliteit opgenomen. In de Rbk zijn de bovengrenswaarden opgenomen die bepalend zijn voor de indeling naar kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, Wonen, Industrie, Matig verontreinigd en Sterk verontreinigd.

De tussenwaarde voor grond is het rekenkundig gemiddelde van de bovengrenswaarde Landbouw/Natuur en de interventiewaarde bodemkwaliteit. Een overschrijding van deze 'triggerwaarde' kan aanleiding vormen voor aanvullend onderzoek, ter beoordeling of er mogelijk sprake is van een plaatselijke overschrijding van de interventiewaarde. De tussenwaarde is afkomstig uit de NEN 5740, maar hier inmiddels uit verwijderd.

De meetwaarden worden gecorrigeerd naar een standaard bodemtype met 25% lutum en 10% organische stof. Deze gestandaardiseerde meetwaarden worden berekend en getoetst via de landelijke toetsingsmodule BoToVa. De normen geldend voor barium in grond zijn ingetrokken. Gebleken is dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Alleen als verhoogde bariumgehalten het gevolg zijn van menselijk handelen, kan het bevoegd gezag dit gehalte beoordelen aan de voormalige norm. Het gehalte barium moet wel gemeten blijven worden.

Een sanering of andere beschermende maatregel kan noodzakelijk zijn bij de volgende situaties:

- Bij het bouwen van een bodemgevoelig gebouw op een ontoelaatbare bodemkwaliteit. Er is sprake van een bodemgevoelig gebouw als dit de bodem raakt en personen meer dan twee uur per dag aanwezig zijn. Er is sprake van overschrijding van de toelaatbare kwaliteit als in meer dan 25 m³ bodemvolume de interventiewaarde wordt overschreden. In dat geval is de bouw alleen toegestaan als er sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen. In een omgevingsplan kunnen andere voorwaarden en beperkingen zijn opgenomen.
- Er is sprake van een 'toevalsvondst', een verontreiniging die leidt tot onaanvaardbare risico's voor de gezondheid als gevolg van blootstelling. Hiervan is sprake wanneer het Maximaal Toelaatbare Risiconiveau (MTR_{humaan}), de toxicologisch maximaal Toelaatbare Concentratie in Lucht (TCL) en/of de geurdrempels overschreden worden. Wanneer sprake is van een toevalsvondst dienen de risico's te worden weggenomen met tijdelijke beschermingsmaatregelen.
- Bij een 'nieuw geval van bodemverontreiniging'. Hiervan is sprake wanneer een verontreiniging (grotendeels) na 1 januari 1987 is ontstaan. Vanuit de zorgplicht dient deze in beginsel terstond te worden verwijderd. Bij verontreinigingen die zijn ontstaan na 1 januari 1987 en voor 1 januari 2024 is de Wet bodembescherming hierbij het wettelijk kader. Bij verontreinigingen die later zijn ontstaan is dit de Omgevingswet. Voor asbest geldt een datum van 1 juli 1993 in plaats van 1 januari 1987.

Regeling bodemkwaliteit 2022
De analyseresultaten van de grond worden bij een verkennend onderzoek getoetst aan het Rbk. De vastgestelde kwaliteit kan gebruikt worden voor de milieuverklaring bodemkwaliteit van de ontvangende bodem. Voor een milieuverklaring bodemkwaliteit voor een te ontgraven partij is een partijkeuring nodig. In het generieke kader wordt onderscheid gemaakt in vijf kwaliteitsklassen: Landbouw/Natuur, Wonen, Industrie, Matig verontreinigd en Sterk verontreinigd.

Matig en sterk verontreinigde grond zijn in het generieke kader niet geschikt voor toepassing elders. Matig verontreinigde grond bevat gehalten groter dan de grenswaarde voor klasse Industrie en kleiner dan de interventiewaarde. Sterk verontreinigde grond bevat gehalten groter dan de interventiewaarde.

Er wordt voldaan aan de eisen voor klasse Landbouw/Natuur indien de gehalten de bovengrenswaarden Landbouw/Natuur niet overschrijden. Afhankelijk van het aantal geanalyseerde stoffen mag voor een aantal parameters deze bovengrenswaarden wel worden overschreden met maximaal een factor twee, mits de bovengrenswaarde Wonen niet wordt overschreden (uitgezonderd nikkel). Bij analyse op het standaardpakket is deze overschrijding toegestaan voor maximaal twee parameters.

Grondwater
In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) zijn de 'signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering' opgenomen als kwaliteitsnorm voor het grondwater. De signaleringsparameter (SP) is gelijk aan de interventiewaarde als genoemd in de circulaire bodemsanering 2013 onder de voormalige Wet bodembescherming. De SP worden gebruikt om te beoordelen of sanering van een historische grondwaterverontreiniging nodig is (art. 4.12a Bkl), als maatregel in een water(beheer)programma. Voor deze beoordeling is de RisicoToolbox Grondwater beschikbaar.

Toetsingskader PFAS – hergebruiksnormen en interventiewaarden

PFAS (Poly- en perFluor Alkyl Stoffen) betreft een groep stoffen die sinds de jaren ’60 zijn toegepast in diverse industriële en huishoudelijke producten. De meest voorkomende stoffen zijn PFOA (perfluoroctaanzuur) en PFOS (perfluoroctaansulfonaat). PFOA was een hulpstof bij de productie van teflon en is toegepast in tal van andere producten omdat het bijdraagt aan een goede olie- en waterwerende werking. PFOS werd tot voor kort toegepast in bijvoorbeeld brandblusschuim. De stoffen zijn persistent, bioaccumulatief en toxisch.

Landelijk beleid
In het handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie zijn de landelijk geldende grenswaarden voor PFAS opgenomen. Door het RIVM zijn risicogrenzen afgeleid ter onderbouwing van interventiewaarden in grond en grondwater. Deze zijn uitgewerkt in het document “Risicogrenzen ten behoeve van de vaststelling van Interventiewaarden voor PFOS, PFOA en GenX, door RIVM, 20 juli 2021”. Op 2 mei 2022 is per kamerbrief bepaald dat deze risicogrenzen als indicatieve niveaus van ernstige verontreiniging (INEV) gebruikt kunnen worden. Bij overschrijding van de INEV kan, afhankelijk van de locatiespecifieke omstandigheden, sprake zijn van onaanvaardbare risico’s voor mens of milieu.

Lokaal beleid
De analyseresultaten moeten worden getoetst aan de eisen uit de beleidsnormen van de gemeente/regio waar de grond of baggerspecie wordt toegepast. Als er geen lokaal beleid is opgesteld zijn de normen uit het landelijk handelingskader van toepassing. Lokale beleidsnormen gaan vóór de normen uit het handelingskader.

Toetsing
In het handelingskader zijn onder andere de volgende toepassingsnormen opgenomen. Voor een totaaloverzicht wordt verwezen naar het handelingskader zelf. Op basis van het handelingskader vindt er geen bodemcorrectie plaats bij een gehalte aan organische stof tot 10%. Bij lokale beleidsnormen kan ook bij een lager gehalte organisch stof een bodemtypecorrectie zijn voorgeschreven.

Toepassingsnormen en interventiewaarden PFAS grond en baggerspecie (µg/kg ds) en grondwater (µg/l)

Toepassingsmogelijkheden en INEV-waarden	**PFOS**	**PFOA**	**overige PFAS (individueel)**
Grond en baggerspecie toepassen op de bodem:			
Niet verontreinigd	0,1	0,1	0,1
Landbouw/Natuur (Achtergrondwaarde*[1])	1,4	1,9	1,4
Klasse Wonen/Industrie*[2]	3,0	7,0	3,0
Grond en baggerspecie toepassen in oppervlaktewater (uitgezonderd de diepe plas):			
Toepassen in een rijkswater	3,7	0,8	0,8
Toepassen in een ander water	1,1	0,8	0,8
Verspreiden of toepassen in hetzelfde oppervlaktewaterlichaam, aansluitende (sediment delende) stroomafwaarts gelegen oppervlaktewaterlichaam en waterbouwkundige constructies	toetsen op uitschieters		
Grond en baggerspecie toepassen in diepe plassen:			
Toepassen in niet-vrijliggende diepe plassen die in open verbinding staan met een rijkswater*[3]	3,7	0,8	0,8
Toepassen in vrijliggende diepe plassen en niet-vrijliggende plassen aan niet-rijkswater*[3,4]	1,1	0,8	0,8
Baggerspecie verspreiden over een aangrenzend perceel:			
Verspreidbaar op aangrenzend perceel	3,0	7,0	3,0
Interventiewaarden op basis van INEV (indicatief niveau ernstige verontreiniging)			
INEV voor grond	59	60	-
INEV voor grondwater (µg/l)	2,7	8,6	-

PFOS = som PFOS (lineair+vertakt), PFOA = som PFOA (lineair+vertakt)
Bij de norm 0,1 µg/kg moeten PFOS lineair en vertakt apart getoetst worden. Som-PFOS is hier niet van toepassing. Idem voor PFOA.

*[1] Voldoet aan achtergrondwaarden:
- Altijd toepasbaar, m.u.v. toepassing in grondwaterbeschermingsgebieden (daarvoor geldt als norm 0,1 of de gebiedskwaliteit)

*[2] Voldoet aan maximale waarden:
- Toepasbaar in een zone met toepassingsklasse Wonen of Industrie (bodemkwaliteitsklasse én functieklasse Wonen of Industrie)
- Toepasbaar in een GBT

*[3] Mits geen kwetsbaar object in de nabijheid van de diepe plas

*[4] Niet van toepassing op plassen die nog niet zijn verondiept

Toetsingskader asbest

Voor asbest in grond en puin geldt een interventiewaarde bodemkwaliteit respectievelijk grenswaarde van 100 mg/kg ds. De gewogen toetswaarde op de volgende manier wordt berekend:

toetswaarde = gehalte serpentijn (chrysotiel) + 10 x gehalte amfibool (crocidoliet, amosiet, etc)

Wanneer de interventiewaarde voor asbest in de bodem wordt overschreden, dient een uitspraak te worden gedaan over de risico's van de verontreiniging bij het huidig en toekomstig gebruik, op basis van een milieuhygiënisch saneringscriterium. Hiervoor is de module 'risicotoolbox bodem' beschikbaar.

Wegen en (erf)verharding voor 'verkeersdoeleinden' waarin asbest wordt aangetroffen in een gehalte groter dan de interventie resp. grenswaarde worden beschouwd als een 'asbestweg' in het kader van het Besluit asbestwegen. Dit geldt zowel voor situaties met minder dan 50% puin (is 'bodem') als voor situaties met meer dan 50% puin (is geen 'bodem'). Het bevoegd gezag is in dat geval de Inspectie van Leefomgeving en Transport van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu. Volgens dit besluit dient een asbestweg te worden afgedekt of te worden verwijderd om het risico van blootstelling aan asbest te voorkomen.

Voor asbest in grond en puin geldt geen achtergrondwaarde. De interventiewaarde voor asbest ligt op het niveau van verwaarloosbaar risico. Grond en puin met een asbestgehalte kleiner dan de interventiewaarde kan worden beschouwd als niet asbestverontreinigd.

Toetsing verkennend onderzoek
Het resultaat van het verkennend onderzoek is een uitspraak over de mogelijke verontreiniging van de bodem met asbest, waarbij een indicatief gehalte wordt bepaald.

Met een verkennend onderzoek wordt het asbestgehalte getoetst aan de interventiewaarde gecorrigeerd met een factor 2. De toetswaarde voor nader onderzoek bedraagt hiermee 50 mg/kg ds. Indien het asbestgehalte uit het verkennend onderzoek kleiner is dan 50 mg/kg ds geldt er geen noodzaak tot nader onderzoek. Bij een asbestgehalte groter dan 50 mg/kg ds dient er wel nader onderzoek te worden uitgevoerd.

Voorlopige veiligheidsklasse CROW-publicatie 400

De veiligheidsklasse waarin grondwerk dient plaats te vinden wordt afgeleid aan de hand van CROW 400. In deze rapportage is een *voorlopige* veiligheidsklasse vastgesteld. De definitieve veiligheidsklasse dient uitgewerkt te worden door een veiligheidskundige. De veiligheidsmaatregelen die bij een bepaalde veiligheidsklasse gelden staan deels vast en zijn deels af te wegen door een veiligheidskundige. In de CROW 400 wordt onderscheid gemaakt in de kleurcodes oranje, rood en zwart. Daarnaast wordt er onderscheid gemaakt tussen vluchtige en niet-vluchtige stoffen. Indien er geen sprake is van een veiligheidsklasse, dient bij grondwerk de basishygiëne aangehouden te worden. Dit omvat een aantal algemene maatregelen voor veiligheid en gezondheid.

Voor het bepalen van de veiligheidsklasse van vluchtige stoffen verwijst de CROW 400 naar de (voormalige) tussenwaarde. Deze is gedefinieerd als 0,5*(interventiewaarde+ streefwaarde), als genoemd in de circulaire bodemsanering 2013.

Verklarende woordenlijst

Omgevingswet (OW): Deze wet bevat wetten en regels voor de ontwikkeling en het beheer van de leefomgeving, waaronder de bodem.
Besluit activiteiten leefomgeving (Bal): Dit besluit valt onder de OW en bevat algemene regels voor activiteiten in de fysieke leefomgeving, waaronder de regels met betrekking tot bescherming, onderzoek en sanering van de bodem.
Wet bodembescherming (Wbb): Voordat de OW in werking was getreden waren de regels omtrent bescherming, onderzoek en sanering van de bodem opgenomen in de Wbb.
NEN-5725: Richtlijn voor gedegen vooronderzoek. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd voorafgaand aan het feitelijke onderzoek van de bodem als daar op basis van het vooronderzoek aanleiding voor is. De bij het vooronderzoek verzamelde informatie dient om te komen tot een adequate invulling van het veld- en laboratoriumonderzoek en draagt bij aan de verklaring van de resultaten van het bodemonderzoek.
NEN-5740: Deze norm beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek naar de kwaliteit van de bodem.

Standaard analysepakket grond en grondwater

	Boven- en ondergrond	Grondwater
Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink)	*	*
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen (PAK)	*	
Polychloorbifenylen (PCB)	*	
Minerale olie	*	*
Vluchtige aromaten (BTEXN)		*
Vluchtige chlooralifaten (VOCl)		*

m-mv: diepte in meter minus maaiveld
pH en EC: zuurgraad en Geleidingsvermogen
NTU: de eenheid waarin troebelheid van grondwater wordt uitgedrukt
Streefwaarde: deze waarde uit de circulaire bodemsanering 2013 geeft voor grondwater aan wat het ijkpunt is voor de milieukwaliteit op de lange termijn, uitgaande van Verwaarloosbare Risico's.
Interventiewaarde bodemkwaliteit: Is de waarde die het kwaliteitsniveau aangeeft, waarop de functionele eigenschappen van de bodem, voor mens, dier en plant ernstig zijn verminderd of dreigen tot worden verminderd.
INEV: Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging, voor stoffen waarvoor geen interventiewaarde is opgesteld.
T-waarde (tussenwaarde): Is voor grondwater gelijk aan (streefwaarde+interventiewaarde)/2 en voor grond gelijk aan (bovengrenswaarde Landbouw/Natuur+interventiewaarde)/2. Overschrijding van de T-waarde kan aanleiding geven voor aanvullend onderzoek.
Bovengrenswaarde: kwaliteitseis voor de klasse Landbouw/Natuur, Wonen, Industrie, Matig verontreinigd en Sterk verontreinigd, als genoemd in de Regeling bodemkwaliteit 2022.
Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering: norm waar bij overschrijding beoordeeld dient te worden of er aanleiding voor sanering van het grondwater.

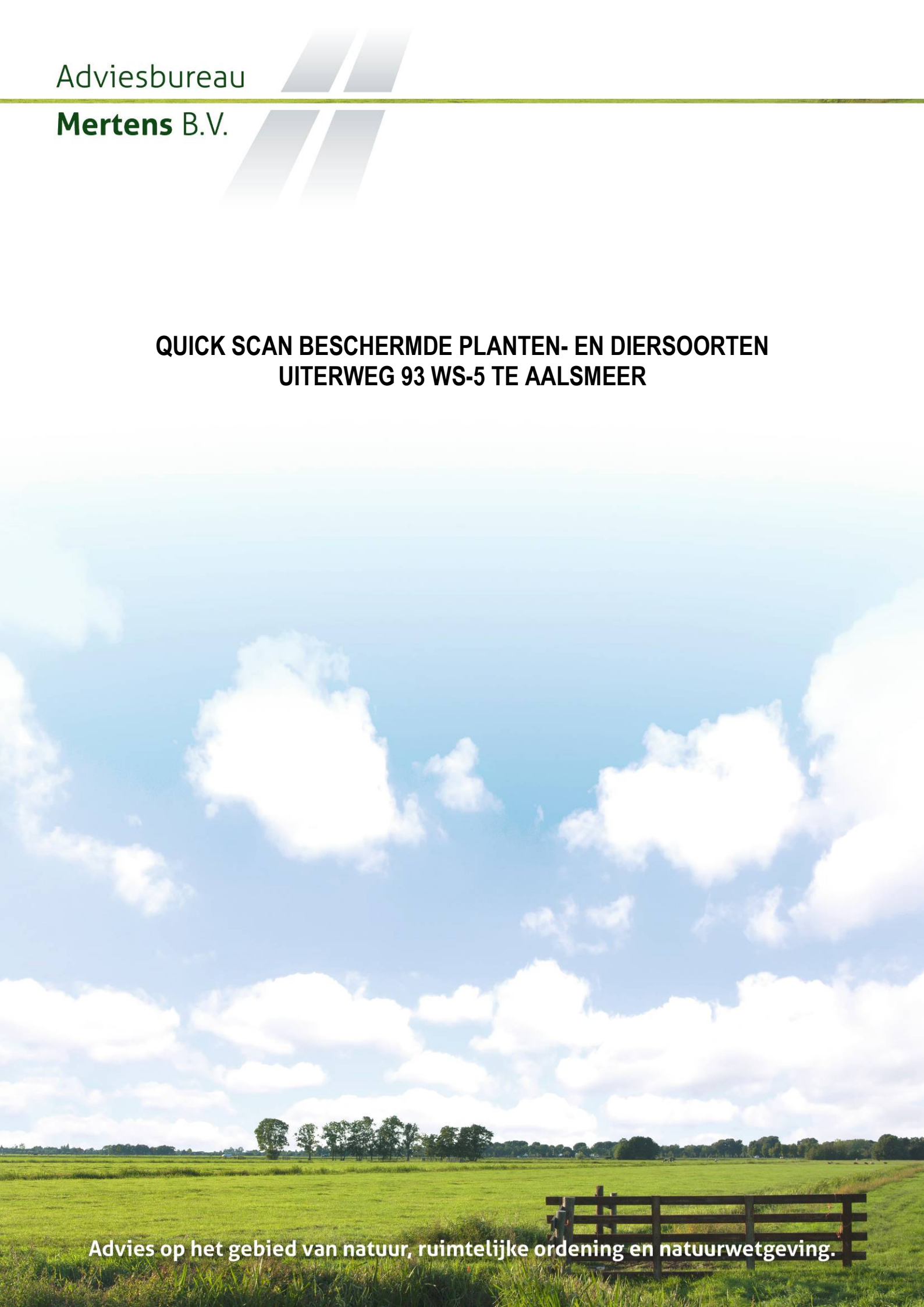
Gebruikte afkortingen van stoffen:

Ba	Barium	Olie	Minerale olie
Cd	Cadmium	VAK	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen
Co	Kobalt	B	Benzeen
Cu	Koper	T	Tolueen
Hg	Kwik	E	Ethylbenzeen
Pb	Lood	X	Xylenen
Mo	Molybdeen	S	Styreen
Ni	Nikkel	Naft.	Naftaleen
Zn	Zink	VOCl	Vluchtige Organochloorverbindingen
PAK	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen	PCB	Polychloorbifenylen

Oer: een inspoelingslaag van sesqui-oxiden (aluminium- en ijzeroxiden) boven de hoogste grondwaterstand. De oxiden zijn afkomstig van hoger gelegen bodemhorizonten. Oer is vaak harder dan het bodemmateriaal zelf.
Gley: (oranje-bruine) ijzer-/roestvlekken die worden gevormd als gevolg van een fluctuerende grondwaterstand. Gley komt, in tegenstelling tot oer, niet voor in hardere brokjes maar uit zich voornamelijk in kleurverschil.

Adviesbureau
Mertens B.V.

QUICK SCAN BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN UITERWEG 93 WS-5 TE AALSMEER



Advies op het gebied van natuur, ruimtelijke ordening en natuurwetgeving.

Eindrapport

QUICK SCAN BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN UITERWEG 93 WS-5 TE AALSMEER

rapportnummer 2024.4496

2 september 2024

In opdracht van:
NOWA Design Studio
Mr. Jac. Takkade 3a
1432 CA Aalsmeer

Adviesbureau Mertens B.V.
Bureau voor natuur, ruimtelijke ordening en natuurwetgeving

Utrechtseweg 120, 6871 DV Renkum
06-29458456

info@adviesbureau-mertens.nl
www.adviesbureau-mertens.nl

© Adviesbureau Mertens BV, Renkum, 2024.

Deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming vrij worden vermenigvuldigd. De verzamelde data zijn alleen te gebruiken voor het hier geschetste onderzoek en mogen niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING 2
1.1 INLEIDING 2
1.2 HET PLANGEBIED EN DE PLANNEN 2
1.3 DOELSTELLING VAN HET ONDERZOEK 5
1.4 OPBOUW RAPPORT 5

2. BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN 6
2.1 BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN IN DE OMGEVINGSWET 6
2.2 RODE LIJST 7

3. METHODE 8

4. RESULTAAT INVENTARISATIE EN BEOORDELING 9
4.1 BESTANDE GEGEVENS 9
4.2 FLORA 9
4.3 VLEERMUIZEN 9
4.4 OVERIGE ZOOGDIEREN 10
4.5 BROEDVOGELS 10
4.6 AMFIBIEËN 10
4.7 VISSEN 10
4.8 REPTIELEN 11
4.9 OVERIGE 11

5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE 12

GERAADPLEEGDE LITERATUUR 13

BIJLAGEN 14
1. PLANGEBIED 15
2. BEGRIPPEN 16
3. VOORWAARDEN 18

1. INLEIDING

1.1 Inleiding

Er is het voornemen voor het verplaatsen van een woonark aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer (zie figuur 1 voor de globale ligging en bijlage 1 voor de exacte ligging en begrenzing van het plangebied). Deze ontwikkeling zal samen gaan met de vervanging van de woonark en de bouw van een botenhuis. De aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten vormt een te onderzoeken aspect omdat met de plannen effecten kunnen ontstaan op soorten die beschermd zijn via de Omgevingswet. Op grond hiervan is aan Adviesbureau Mertens B.V. uit Renkum is gevraagd om een verkennend veldonderzoek uit te voeren naar de aanwezigheid van wettelijk beschermde soorten en indien aanwezig, aan te geven hoe hiermee dient te worden omgegaan. In dit rapport worden de resultaten van deze verkenning gepresenteerd.



Figuur 1. Globale ligging van het plangebied van de te verplaatsen woonark aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer (rood).

1.2 Het plangebied en de plannen

Ter hoogte van Uiterweg 93 te Aalsmeer is een woonark gelegen. Deze woonark was ten tijde van onderhavig onderzoek niet meer in gebruik en de woonark is bedekt met bitumen. Rond de woonark is tuin gelegen. Het initiatief bestaat uit de het verplaatsen van de ligplaats naar het westen waarvoor een nieuwe ligplaats gegraven dient te worden. Deze nieuwe ligplaats bestaat uit een grasland met aan de waterkant een haag met beschoeide oever. In figuur 2 wordt een beeld gegeven van het plangebied op donderdag 22 augustus 2024.



Figuur 2. Foto-impressie van het plangebied aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer op donderdag 22 augustus 2024 (bestaande locatie).



Vervolg figuur 2. Foto- impressie van het plangebied aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer op donderdag 22 augustus 2024 (nieuwe locatie).

1.3 Doelstelling van het onderzoek

De doelstelling van het onderzoek is tweeledig. Enerzijds wordt inzichtelijk gemaakt welke wettelijk beschermde natuurwaarden in het kader van de soortbescherming van planten- en diersoorten te verwachten zijn. Anderzijds worden de consequenties van deze aanwezigheid voor de planontwikkeling weergegeven.

Gelet op de opdracht genoemd in de inleiding en de doelstelling, is het van belang dat de volgende vragen worden beantwoord:

1. Welke wettelijk beschermde planten- en diersoorten komen mogelijk voor ter plaatse van en in de directe omgeving van het plangebied aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer?
2. Welke verwachte wettelijk beschermde planten- en diersoorten ondervinden nadelen van de plansituatie?

1.4 Opbouw rapport

Na een korte uitleg over de soortbescherming van de Wet natuurbescherming (hoofdstuk 2) komen achtereenvolgens aan de orde:

- De onderzoeksmethode (hoofdstuk 3).
- Een beschrijving van de aanwezigheid van beschermde soorten (hoofdstuk 4).
- Een beoordeling van de effecten op beschermde soorten (hoofdstuk 5).

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van de gebruikte definities en afkortingen. In bijlage 3 worden de voorwaarden van het onderzoek weergegeven.

2. BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN

2.1 Beschermde planten- en diersoorten in de Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Deze wet zorgt er, simpel gezegd, voor dat alle regels over de fysieke leefomgeving duidelijker en overzichtelijker worden, de leefomgeving integraal wordt benaderd en leidt tot snellere en betere besluiten. In de Omgevingswet is ook de natuurbescherming geregeld die voorheen werd geregeld via de Wet natuurbescherming. Het doel is één wet voor alle activiteiten in de fysieke leefomgeving en is ingegeven door de vraag naar een eenvoudige en overzichtelijke wet. De Omgevingswet is meer gericht op maatwerk, door meer ruimte te geven aan overwegingen van decentrale overheden. De huidige Wet natuurbescherming is bij het inwerkingtreden 'aangehaakt' en de huidige onderdelen van de Wet natuurbescherming worden dus in het stelsel van de Omgevingswet opgenomen.

Het stelsel van de Omgevingswet zit anders in elkaar dan de Wet natuurbescherming, ondanks het aanhaken. In de Omgevingswet wordt niet gesproken over verbodsbepalingen met betrekking tot soorten, maar over het verbod om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten (art. 5.1. tweede lid, aanhef en onder g Omgevingswet). Wat de schadelijke handelingen zijn en hoe en welke soorten beschermd zijn, staat in het Bal[1] in 11.2.2 (soorten vogelrichtlijn), 11.2.3 (soorten Habitatrichtlijn) en 11.2.4 (andere soorten). In deze paragrafen staan de vergunningsplichtige en vergunningsvrije cases en uitzonderingen op de vergunningsplicht. De schadelijke handelingen waarvoor een omgevingsvergunning nodig is, komen overeen met de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Ook de beschermde gebieden en soorten komen overeen met die uit de Wet natuurbescherming. De aanvraagvereisten zijn wel vergroot (zie 7.1.8a.2 t/m 7.1.8a.5). Er wordt meer informatie verlangd inzake de onderbouwing van onderzoek, deskundigheid van onderzoeker(s) en resultaten alsmede mitigatie- of compensatiemaatregelen. Het bevoegd gezag moet nagaan of de aanvraag volledig is en de aanvrager zo nodig in de gelegenheid stellen om zijn aanvraag aan te vullen. De volledigheidstoets houdt in dat het bevoegd gezag nagaat of voor de aangevraagde activiteit een natuurvergunning nodig is. Net als onder de Wet natuurbescherming komt er onder de Omgevingswet weer een algemene vrijstelling voor algemene soorten zoals bosmuis en bruine kikker (art. 4.31 Or en bijbehorende bijlage V11c).

Ook de zorgplicht van de Wet natuurbescherming is opgenomen onder de Omgevingswet. De Wet natuurbescherming stelt dat 'een ieder' voldoende zorg in acht moet nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en in het wild levende dieren en planten. De zorgplicht onder de Omgevingswet krijgt een bredere basis. In de Omgevingswet is immers een algemene zorgplicht opgenomen voor de gehele fysieke leefomgeving en specifieke zorgplichten in het Bal. Het betreft eventueel significant verstorende gevolgen voor Natura 2000-gebieden (art. 11.6 Bal) en activiteiten met gevolgen voor in het wild levende dieren en planten (art. 11.27 Bal). In lid 1 wordt de algemene zorgplicht herhaald en in lid 2 wordt de specifieke zorgplicht voorgeschreven. In lid 2 is voorgeschreven hoe aan de zorgplicht moet worden voldaan, dit gaat dus verder dan de algemene zorgplicht. Standaard aanvullend op Wet natuurbescherming is dat:

- Tijdens en na het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of de getroffen maatregelen de beoogde effecten hebben;
- Het verrichten van de activiteit wordt gestaakt. Als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is, worden passende herstelmaatregelen getroffen als zich, ondanks de getroffen maatregelen, verslechterende of significant verstorende gevolgen voordoen voor de leefgebieden, natuurlijke habitats of habitats van soorten waarvoor het gebied is aangewezen.

[1] Besluit en Regeling natuurbescherming.

Vooralsnog lijkt het er op dat de Omgevingswet voor natuurbescherming niet veel veranderingen met zich mee brengt. De huidige Wet natuurbescherming wordt bij het inwerkingtreden immers ‘aangehaakt’. De lijn van ‘verzwaring van onderzoek en onderbouwing’ die sinds de inwerkingtreding van de Wet natuurbescherming in 2017 is ingezet, lijkt doorgang te vinden. Daarnaast is ‘monitoring van effecten’ en ‘staken activiteiten bij negatieve gevolgen’ standaard geworden onder de Omgevingswet hetgeen voorheen alleen werd vereist in sommige vergunningen die verleend werden onder de Wet natuurbescherming.

2.2 Rode lijst

De Rode lijst met bedreigde soorten is eind 2004 gepubliceerd in de Staatscourant en voor een deel in 2009 en 2017 herzien. Aan de op deze lijst genoemde soorten komt bescherming toe, voor zover zij vallen onder het beschermingsregime van de Wet natuurbescherming.

Tussen de soortbescherming en de Rode lijsten bestaat geen formele relatie. Alleen op basis van “gunstige staat van instandhouding” kunnen bij beschermde Rode lijstsoorten "zwaardere" randvoorwaarden gelden ten aanzien van mitigerende en compenserende maatregelen dan voor algemene soorten. Zo zal het bij zeer algemeen voorkomende soorten die gering afnemen in aantal (Rode lijstsoort met het criterium gevoelig) relatief eenvoudig zijn om aan te tonen dat de "gunstige staat van instandhouding" niet in het geding komt. Voor soorten met een beperkt verspreidingsbeeld en die afnemen in aantal (soorten van de Rode lijst met het criterium bedreigd of ernstig bedreigd) is een uitgebreide effectenstudie wenselijk. Voor deze soorten geldt namelijk de zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild levende dieren, inclusief hun leefomgeving en voor alle planten en hun groeiplaats. De zorgplicht is derhalve ook gericht op het voorkomen van doden en verwonden van algemene soorten. Op deze manier wordt nader invulling gegeven aan de bescherming van soorten die in aantal en/of verspreiding afnemen.

3. METHODE

Op donderdag 22 augustus 2024 is een bezoek gebracht aan het plangebied en directe omgeving aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer. Gedurende dit bezoek is het gebied en de directe omgeving beoordeeld op het mogelijk voorkomen van beschermde planten- en diersoorten. Dit vond plaats aan de hand van aanwezige ecotopen en sporen.

Er is beperkt gebruik gemaakt van bestaande verspreidingsgegevens om het (potentieel) voorkomen van beschermde soorten te bepalen omdat deze via o.a. Waarneming.nl worden beheerd voor een veel groter gebied. Overige waarnemingen worden tevens bewaard voor een groot gebied, namelijk op kilometerniveau zoals weergegeven op www.telmee.nl. en op een nog groter schaalniveau in verspreidingsatlassen.

4. RESULTAAT INVENTARISATIE EN BEOORDELING

4.1 Bestande gegevens

Bestaande gegevens over het voorkomen van beschermde planten- en diersoorten in en direct rond het plangebied aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer berusten op waarnemingen van vogels. Van vogels is onduidelijk of het broedvogels betreffen of dat het foeragerende / vliegende vogels zijn.

4.2 Flora

Het plangebied aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer is volledig in cultuur gebracht. Ook de oevers van de watergangen zijn beschoeid. In de watergang ter hoogte van het plangebied groeien geen water- of oeverplanten. Gedurende het verkennend veldonderzoek op donderdag 22 augustus 2024 zijn geen beschermde plantensoorten of resten van beschermde plantensoorten vastgesteld in of direct rond het plangebied. Op grond hiervan wordt de aanwezigheid van beschermde plantensoorten uitgesloten.

4.3 Vleermuizen

Getoetst is op de verschillende functies die het plangebied kan hebben voor vleermuizen. Dit betreft plaatsen waar vleermuizen kunnen verblijven (verblijfplaatsen zoals kolonie-, paar- en winterverblijfplaatsen), vaste routen tussen verblijfplaatsen in de zomer en winter; respectievelijk vlieg- en migratieroutes en plaatsen en gebieden waar vleermuizen foerageren.

De aanwezigheid van verblijfplaatsen zoals kolonie-, paar- en overwinteringsplaatsen van vleermuizen kan volledig worden uitgesloten. In de woonark aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer zijn geen geschikte openingen vastgesteld waarin vleermuizen kunnen verblijven. Het ontbreekt aan geschikte openingen in muren en dak. In de muren en het dak ontbreekt het aan geschikte gaten waarin vleermuizen zich kunnen ophouden. In de muren ontbreekt het aan gaten en openingen zoals open stootvoegen. Voegen zijn volledig gedicht en het dak is volledig aangesloten. Gedurende het verkennend veldonderzoek zijn ook geen sporen van vleermuizen vastgesteld zoals keutels en afgebeten vleugels van vlinders op bijvoorbeeld kozijnen die duiden op de aanwezigheid van vleermuizen. Negatieve effecten op verblijfplaatsen van vleermuizen worden derhalve uitgesloten.

Met de realisatie van de plannen gaan geen doorgaande landschapselementen verloren voor vleermuizen. De woonark aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer wordt vervangen in de directe omgeving waardoor vleermuizen zich kunnen blijven oriënteren. In de omgeving zijn ook voldoende alternatieve elementen waarop vleermuizen zich kunnen oriënteren. Negatieve effecten op vliegroutes van vleermuizen worden derhalve uitgesloten.

De aanwezigheid van migratieroutes wordt uitgesloten omdat grootschalige landschapselementen zoals dijken en rivieren niet voorkomen in het plangebied of aansluiten op het plangebied. Negatieve effecten op migratieroutes van vleermuizen worden derhalve uitgesloten.

Met de realisatie van de plannen zal het gebied niet wezenlijk van vorm veranderen, gelet op de foerageermogelijkheden van vleermuizen. Mogelijk foerageert er gewone dwergvleermuis als gevolg van de aanwezige ecotopen (verhardingen). Het plangebied is nu niet van waarde als essentieel foerageergebied en in de toekomst zal deze functie niet negatief verminderen doordat er geen essentiële zaken veranderen. Negatieve effecten op de foerageermogelijkheden van vleermuizen worden derhalve uitgesloten.

4.4 Overige zoogdieren

Gelet op de aanwezige ecotopen van het plangebied en de geografische ligging (zie Broekhuizen e.a., 2016) wordt het de aanwezigheid van overige internationaal beschermde zoogdieren uitgesloten.

Voor steenmarter is het plangebied geen leefgebied omdat er geen sporen zijn vastgesteld gedurende het verkennend veldonderzoek op donderdag 22 augustus 2024. Daarnaast ontbreekt het aan geschikte gaten en openingen waarin de steenmarter kan verblijven.

4.5 Broedvogels

Gedurende het verkennend veldonderzoek op donderdag 22 augustus 2024zijn geen geschikte (potentiële) nestlocaties aangetroffen voor vogels met vaste rust- en verblijfplaatsen. Negatieve effecten op nesten en eieren van vogels met vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen derhalve volledig worden uitgesloten.

In het plangebied en directe omgeving kunnen algemene broedvogels broeden zoals waterhoen, meerkoet, merel, roodborst en winterkoning. In verband met de mogelijke aanwezigheid van algemene broedvogels is het noodzakelijk om de werkzaamheden te starten buiten het broedseizoen of op een manier te werken dat de vogels niet tot broeden komen (vogelverschrikkers gebruiken, rooien opgaand groen buiten het broedseizoen). Op deze manier kan worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de soortbescherming van de Omgevingswet worden overtreden.

4.6 Amfibieën

Rugstreeppad komt voor rond Aalsmeer. De rugstreeppad is een soort van gronden met een hoge dynamiek en de rugstreeppad heeft momenteel dus geen potentieel leefgebied in het plangebied in het gebied Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer (het gebied is volledig begroeid en oevers zijn beschoeid). In het plangebied ontbreekt het aan leefgebied als gevolg van het ontbreken van een pioniervegetatie of mogelijkheden voor de rugstreeppad om zich voort te planten. De oevers zijn ongeschikt als leefgebied voor de rugstreeppad omdat deze zijn beschoeid. Daarnaast is er veel vis in de Westeinderplassen, wat negatief is voor de rugstreeppad. Het voorkomen van de rugstreeppad kan derhalve worden uitgesloten in het plangebied.

Door binnen en direct rond het plangebied geen waterplassen te laten ontstaan in de aanlegfase, kan vestiging van de rugstreeppad in de aanlegfase ook volledig worden uitgesloten.

In de tuin komen mogelijk gewone pad, bruine kikker en groene kikker voor. Voor deze algemeen voorkomende amfibieën is de zorgplicht van toepassing. Deze soorten mogen niet worden verwond. Daarom dient er één kant op gewerkt te worden bij de start van de werkzaamheden in plantsoenen en tuinen zodat eventueel aanwezige algemeen voorkomende amfibieën het plangebied kunnen verlaten.

4.7 Vissen

De Westeinderplas, ter hoogte van het plangebied zijn niet van wezenlijk belang voor vissen doordat een water- en oevervegetatie ontbreekt. Met het van kracht worden van de Wet natuurbescherming zijn bijvoorbeeld kleine modderkruiper, meerval en bittervoorn al niet meer beschermd. Voor de nog wel

beschermde grote modderkruiper zijn de oevers ter hoogte van het plangebied aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer geen leefgebied doordat geschikte ecotopen ontbreken (wateren met een goed ontwikkelde oever- en watervegetatie).

Grote modderkruiper heeft namelijk een voorkeur voor verlandende wateren in laag dynamische overstromingsvlakten en moerasgebieden. Hiervan is rond onderhavige plangebied ter hoogte van de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer geen sprake. In Nederland ligt een aanzienlijk deel van het leefgebied in de sloten van ingepolderde voormalige overstromingsvlakten. Het plangebied aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer is hierin niet gelegen. Het voorkomen van en negatieve effecten op beschermde vissen worden derhalve uitgesloten.

4.8 Reptielen

Op basis van regionale verspreiding blijkt dat de ringslang sporadisch voorkomt. Het perceel aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer heeft geen geschikt habitat voor ringslang. Broeihopen, opgaande kruidachtige vegetaties en water met water- en oeverplanten ontbreekt aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer waardoor het voorkomen van ringslang wordt uitgesloten. Gezien de huidige aanwezige ecotopen en de verspreiding van reptielen, kan de aanwezigheid van overige reptielen tevens worden uitgesloten. Negatieve effecten op reptielen worden derhalve uitgesloten.

4.9 Overige

Gezien de huidige aanwezige ecotopen kan de aanwezigheid van beschermde ongewervelden (o.a. diverse soorten dagvlinders en libellen) worden uitgesloten. Nationaal beschermde dagvlinders en libellen komen alleen voor in specifieke ecotopen. Negatieve effecten op overige beschermde diersoorten worden derhalve uitgesloten.

5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE

Er is het voornemen voor het verplaatsen van een woonark aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer. Deze activiteit zou kunnen samen gaan met effecten op beschermde planten- en diersoorten. Op grond hiervan is een verkennend veldonderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde soorten.

In verband met de mogelijke aanwezigheid van algemene broedvogels is het noodzakelijk om de werkzaamheden te starten buiten het broedseizoen of op een manier te werken dat de vogels niet tot broeden komen (vogelverschrikkers gebruiken, verwijderen opgaand groen buiten broedseizoen). Op deze manier kan worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Omgevingswet worden overtreden.

Het voorkomen van en negatieve effecten op verblijfplaatsen van vleermuizen en vogels met vaste rust- en verblijfplaatsen wordt uitgesloten. Het voorkomen van overige beschermde soorten kan tevens worden uitgesloten.

Door binnen en direct rond het plangebied geen waterplassen te laten ontstaan in de aanlegfase, kan vestiging van de rugstreeppad in de aanlegfase ook volledig worden uitgesloten.

Op grond van bovenstaande analyse worden negatieve effecten op beschermde planten- en diersoorten uitgesloten; voor het verplaatsen van een woonark aan de Uiterweg 93 WS-5 te Aalsmeer is geen vergunning flora- en fauna activiteit vereist.

De zorgplicht blijft onverkort van kracht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild levende dieren, inclusief hun leefomgeving en voor alle planten en hun groeiplaats. Dit artikel is derhalve ook gericht op het voorkomen van doden en verwonden van algemene soorten. Voor- en gedurende de uitvoering dient hierbij rekening gehouden te worden.

GERAADPLEEGDE LITERATUUR

Literatuur

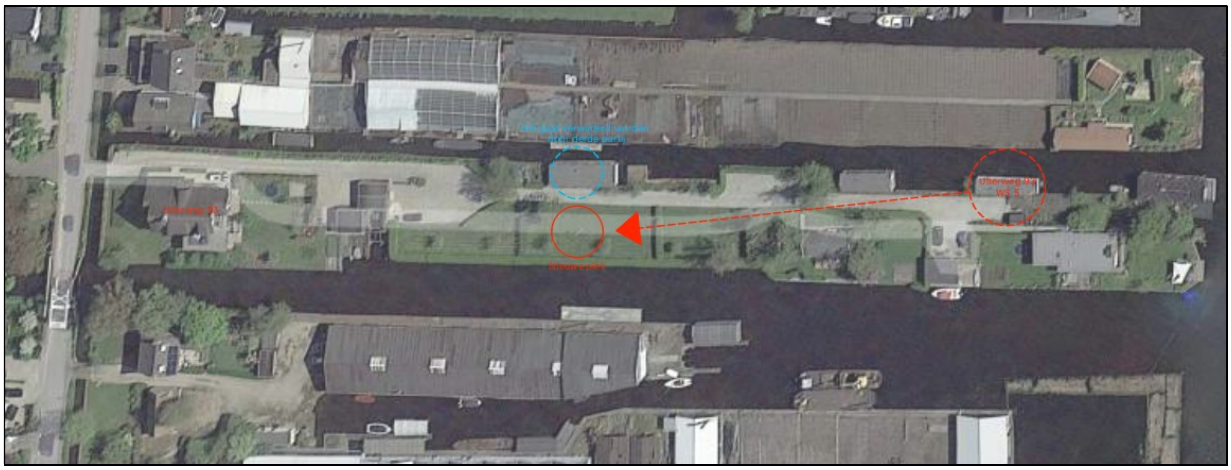
- Broekhuizen, S., Spoelstra, K., Thissen, J.B.M., 2016. Atlas van de Nederlandse Zoogdieren. Nationaal Natuurhistorisch Museum Leiden, VZZ, Nijmegen, 1-348.
- Bij 12, 2022. Kennisdocument Huismus, Utrecht, 1-55.
- Creemers, C.M., Delft, J., 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. Nijmegen, 1-476.
- EEG, 1979. Richtlijn 79/43/EEG inzake het behoud van de Vogelstand. Publicatieblad den Europese Gemeenschap, nummer L. 103.
- EEG, 1992. Richtlijn 92/43/EEG inzake de instandhouding van wilde flora en fauna. Publicatieblad van den van de Europese Gemeenschap, nummer L. 206/7.
- Gerstmeier, R., Romig, T., 1997. Zoetwatervissen van Europa, Tirion, Baarn, 1-368.
- Hustings, F., Vergeer, J.W., Eekelder, P., 2002. Atlas van de Nederlandse broedvogels 1998-2000. Nationaal Natuurhistorisch Museum Leiden, SOVON, Beek-Upbergen, 1-584.
- Limpens, H., Mostert, K., Bongers, W., 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. KNNV, Overijssel, 1-260.
- Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, Dienst Regelingen, 2009a. Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten ontheffing Flora- en faunawet ruimtelijke ingreep. Ministerie van ELI (Dienst Regelingen), Den Haag.
- Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, Dienst Regelingen, 2009b. Uitleg aangepaste beoordeling ontheffing ruimtelijke ingrepen Flora- en faunawet. Ministerie van ELI (Dienst Regelingen), Den Haag.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, 2004. Rode lijsten diverse soortgroepen.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, 2009. Rode lijsten diverse soortgroepen.
- Ministerie van Economische Zaken, 2016. Wet van 16 december 2015, houdende regels ter bescherming van de natuur (Wet natuurbescherming). Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden 34 (2016), 1-84.

Website

- www.ravon.nl
- www.waarneming.nl
- www.sovon.nl
- www.telmee.nl
- www.zoogdiervereniging.nl
- www.netwerkecologischemonitoring.nl
- www.verspreidingsatlas.nl

BIJLAGEN

1. PLANGEBIED



2. BEGRIPPEN

Baltsplaats	Plaats waar een vleermuis al roepend rondvliegt in de herfst en die doorgaans wordt verdedigd tegen andere mannetjes.
Foerageergebied	Een gebied waar een vleermuis of een groep van vleermuizen foerageert. Dat gebied wordt regelmatig bezocht door vleermuizen om in te foerageren en dat doorgaans meerdere foerageerplaatsen kent die langere tijd worden gebruikt.
Foerageerplaats	Plek (jachtplek) waar wordt gejaagd door vleermuizen. De plek kan in de directe omgeving van de kolonieplaats liggen maar ook kilometers verderop.
Kolonie	Groep vleermuizen (kleine groep mannetjes of meestal grotere groep vrouwtjes, soms gemengd (soorten, geslacht)) die in het voorjaar tot de herfst bijeen blijven. De groep kan zich vestigen in gebouwen (in spouwmuren of onder daklijsten e.d.) of bomen (spechtengaten, scheuren). Een groep vrouwelijke vleermuizen wordt ook wel aangeduid als een kraamkolonie. In zo'n groep worden jongen geboren en grootgebracht. Een kolonie maakt vaak gebruik van meerdere verblijfplaatsen die soms gelijktijdig worden gebruikt.
Migratieroute	Een vaste route van zomerverblijfplaats naar winterverblijfplaats en visa versa (zie ook vliegroute) of een route in een andere tijd; bijvoorbeeld tussen foerageerplaatsen.
Paarplaats	Territorium van territoriale mannetjes. Voor de ruige dwergvleermuis en de rosse vleermuis is dit doorgaans te vinden in boomholten. Voor de laatvlieger en de dwergvleermuis is dit te vinden in gebouwen. Voor de watervleermuis is dit te vinden in bomen en later, tegen de winter, zijn ze te vinden in overwinteringverblijven. Het mannetje vormt een harem met meerdere vrouwtjes. De paartijd valt in de herfst (uitgezonderd de grootoorvleermuis waarbij het in april valt (vroege voorjaar). De hier geschetste situatie van de paring wordt in dit rapport omschreven als “herfst situatie”.
Verblijfplaats	Een object (huis, boom, bunker, grot, kast en dergelijke) waarin een of meerdere vleermuizen verblijven (overdag of ’s winters permanent).
Vliegroute	Route die door vleermuizen elke avond wordt gebruikt om van de kolonieplaats naar foerageergebied te vliegen en visa vers (zie ook migratieroute). Vrouwtjes met jongen keren soms midden in de nacht terug om de jongen te zogen en gebruiken dan de route. Vliegroutes liggen over het algemeen langs lijnvormige (landschaps)elementen als bomenlanen, huizenrijen e.d. De functies zijn beschutting bij winderig en koud weer, oriëntatie in verband met de echolokatie-geluiden en het vinden van voedsel.
Voorbijvliegend	Vleermuizen die voorbijvliegen, niet via een vaste route. Het betreft meestal zwervers of trekkers.
Zwermen	Direct na het uitvliegen, naar vooral voor het invliegen bij een kolonie zwermt een deel van de kolonie rond de kolonieplaats. Zwermgedrag is derhalve een indicatie voor een eventuele kolonieplaats.
Winterverblijfplaats	Een verblijfplaats waar in de winter een of meerdere vleermuizen in winterslaap

(hybernation) gaan. Deze ruimte is doorgaans donker, heeft een hoge luchtvochtigheid en temperatuurwisselingen zijn nihil.

Zomerverblijfplaats Een verblijfplaats die gebruikt wordt door vleermuizen die niet in winterslaap zijn waarvan niet aangetoond is dat het een kraamverblijfplaats dan wel een paarverblijfplaats is. In sommige gevallen vormen bijvoorbeeld mannetjes kleine groepjes.

3. VOORWAARDEN

Adviesbureau Mertens BV (ingeschreven in het handelsregister onder nummer 09110429) richt zich op de inventarisatie van natuur- en landschapswaarden en de eventuele effecten van plannen of projecten op deze waarden. Vaak wordt daarom getoetst aan de geldende wet- en regelgeving.

Dieren en planten kunnen zich vestigen na onderzoek en ook is er een mogelijkheid, dat ondanks onderzoek dieren zich verborgen houden of dat planten niet zijn opgekomen in een bepaald jaar doordat het bijvoorbeeld een droog of koud voorjaar is. Ook komt het zeer soms voor dat wilde dieren zich anders gedragen in bepaalde situaties zoals op plaatsen waar veel mensen komen, waar veel geluid is of veel lichtverstrooiing. Daarom heeft Adviesbureau Mertens BV een inspanningsverplichting en geen resultaatverplichting bij inventarisaties. Adviesbureau Mertens BV is niet aansprakelijk voor het zich verborgen houden, nadien vestigen of verplaatsen van soorten.

Zoals bovenstaand weergegeven wordt getoetst aan de geldende wet- en regelgeving. Een plan of project wordt met de grootste zorg getoetst door Adviesbureau Mertens BV. De geldende interpretatie van de wet- en regelgeving is aan verandering onderhevig en sinds de decentralisatie van bevoegde gezagen treden er ook regionale verschillen op. Adviesbureau Mertens BV is niet verantwoordelijk voor veranderde interpretatie van de wet- en regelgeving.

Na verrichtte werkzaamheden worden projecten soms overgedragen of wordt er op een andere manier invulling gegeven aan de uitvoering. Adviesbureau Mertens BV is niet aansprakelijk voor gevolgschade, of schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van de werkzaamheden of andere gegevens afkomstig van Adviesbureau Mertens BV. De opdrachtgever vrijwaart Adviesbureau Mertens BV voor aansprakelijkheid van derden als gevolg van deze toepassingen.

Omdat dieren en planten zich verplaatsen, zich kunnen vestigen na onderzoek en de geldende interpretatie van wet- en regelgeving aan verandering onderhevig is, is een onderzoek twee jaar geldig. Na twee jaar dient een onderzoek en/of advies geactualiseerd te worden. De opdrachtgever is hiervoor zelf verantwoordelijk.

De interpretatie van wet- en regelging kan zijn gewijzigd na advies, de situatie kan veranderd zijn en daarnaast dient voldaan te worden aan de Zorgplicht van bijvoorbeeld de Wet natuurbescherming. Tijdig maar in ieder geval voorafgaand van start van eventueel fysieke werkzaamheden dient de initiatiefnemer / uitvoerder zich daarom opnieuw op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige natuur- en landschapswaarden in en rond een plangebied en hoe hiermee moet worden omgegaan. Voor uitvoer dienen natuur- en landschapswaarden en eventueel gewijzigde situaties in kaart gebracht te worden en dient nagegaan te worden hoe hiermee moet worden omgegaan.

Adviesbureau Mertens BV is niet aansprakelijk voor indirecte en/of gevolgschade, waaronder mede wordt verstaan gederfde winst en schade als gevolg van bedrijfstagnatie.

Inzake schadevergoeding geldt bij een toerekenbare tekortkoming van Adviesbureau Mertens BV een aansprakelijkheidsbedrag van maximaal drie maal de opdrachtwaarde.

Adviesbureau
Mertens B.V.

Telefoon (06) 29 45 84 56

E-mail info@adviesbureau-mertens.nl

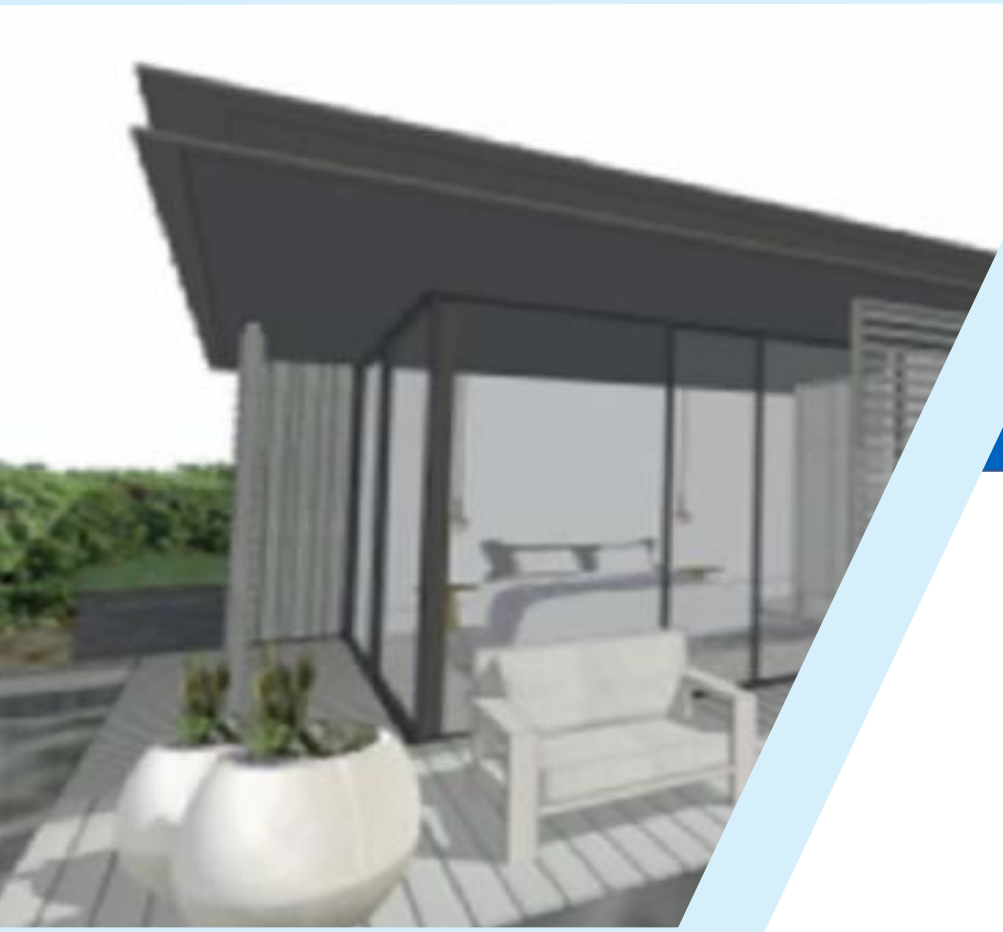


Advies op het gebied van natuur, ruimtelijke ordening en natuurwetgeving.

Stikstofdepositieberekening

Uiterweg 93

Aalsmeer



kubiek

A Kerkewijk 156
3904 JJ Veenendaal

Dreef 4C
7202 AG Zutphen

T 0318 – 505 637
E info@kubiek.nu

WWW.KUBIEK.NU

Stikstofdepositieberekening

Uiterweg 93

Aalsmeer

PLANGEGEVENS	
Projectnummer	K23333
Titel	Stikstofdepositieberekening Aalsmeer, Uiterweg 93
Projectleider	P. Keizer
Auteur	M. Ottink
Datum	18 november 2024

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave 3
1. Inleiding 4
1.1 Aanleiding 4
1.2 Wettelijk kader 4
2. Stikstofdepositie 6
2.1 Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden 6
2.2 Uitgangspunten 6
3. Conclusie 9

Bijlagen:

Bijlage 1 – Gebruikersfase

Bijlage 2 – Realisatiefase

Bijlage 3 – Inzet materieel realisatiefase

1. Inleiding

In deze rapportage zijn de rekenresultaten te vinden van de berekening die is uitgevoerd met de AERIUS Calculator om de stikstofdepositie op Natura 2000-gebied te bepalen ten gevolge van een ruimtelijke ontwikkeling. Er zijn geen rekenresultaten gevonden hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

1.1 Aanleiding

Initiatiefnemer is voornemens om een bestaande woonark te verplaatsen. Het betreft hier een verplaatsing van enkele tientallen meters. Om een nieuwe locatie voor de woonark te realiseren dient er grond te worden afgegraven, om zo circa 150 m^2 nieuw wateroppervlak te creëren. Tevens wordt er op het land een drietal parkeerplaatsen gerealiseerd. De oude/voormalige locatie van de woonark zal niet worden gewijzigd, zodoende vinden hier geen werkzaamheden plaats. In onderstaande locatie is de planlocatie nader aangeduid.



Afbeelding 1 - Oude (onder) en nieuwe (boven) locatie woonark (bron: www.perceelloep.nl)

1.2 Wettelijk kader

Voorheen diende op grond van het Programma Aanpak Stikstof (PAS), welke in juli 2015 van kracht werd, berekend te worden of een nieuwe (bouw)activiteit tot een significante toename leidde van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Onder het PAS golden enkele drempel- en grenswaarden. Deze waarden bepaalden of een toename van stikstofdepositie significant was en zo ja, of er dan een meldingsplicht of een vergunningplicht

gold. Door te rekenen met het voorgeschreven rekenprogramma AERIUS Calculator werd automatisch met die drempelwaarden rekening gehouden. In het geval van de meldingsplicht kon de planontwikkeling aanspraak kan maken op benutting van de ontwikkelingsruimte die voor een Natura 2000-gebied gold, totdat deze niet meer voorradig was.

Als gevolg van de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 mag het PAS niet meer gebruikt worden als toestemmingskader voor ruimtelijke ontwikkelingen die leiden tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden. De drempel- en grenswaarden uit het PAS zijn daarmee ook niet meer van toepassing. Ten behoeve van een voortoets in het kader van Bal, Artikel 11.6, lid 2 onder a en b is de toekomstige situatie berekend.

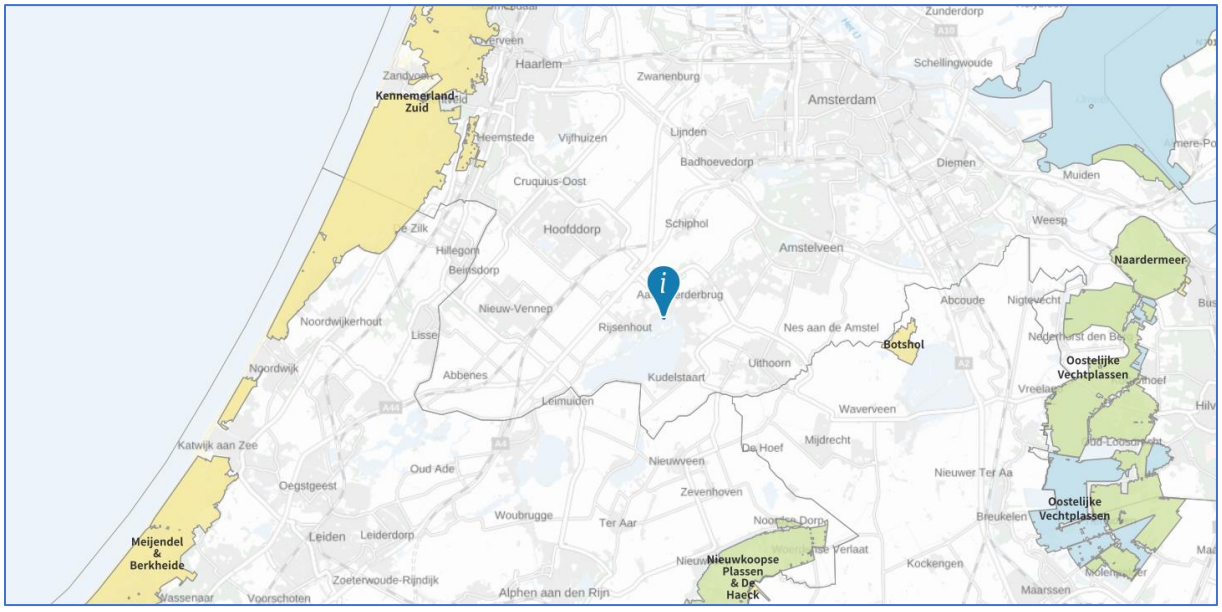
Sinds de vernieuwing van de AERIUS Calculator op 16 september 2019, en na de laatste update van 1 oktober 2024, kan correct berekend worden of er überhaupt sprake is van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied. Daarbij dient zowel de gebruikersfase als de realisatiefase doorgerekend te worden. Zodra er geen rekenresultaten boven de 0,00 mol/ha/jaar zijn, is er geen belemmering voor een plan op het gebied van stikstofdepositie.

2. Stikstofdepositie

Nieuwe plannen moeten beoordeeld worden op de mogelijke stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Om inzicht te krijgen in de mogelijke stikstofdepositie, gaat dit hoofdstuk in op de afstand van de planlocatie tot Natura 2000-gebieden, de referentiesituatie en de toekomstige situatie. Om de toekomstige situatie te realiseren zal er een realisatiefase zijn welke ook inzichtelijk wordt gemaakt.

2.1 Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden

In onderstaande afbeelding is de ligging van de planlocatie ten opzichte van Natura 2000-gebied weergegeven. Hieruit blijkt dat het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, Botshol, op circa 11.500 meter afstand van de planlocatie ligt.



Afbeelding 2 - Ligging planlocatie (i) t.o.v. dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (bron: AERIUS Calculator)

2.2 Uitgangspunten

Voor het berekenen van de stikstofdepositie in de relevante Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied, is gebruik gemaakt van AERIUS Calculator versie 2024 (beschikbaar sinds 1 oktober 2024). In de berekeningen zijn de emissies van NOx en NH3 van de relevante emissiebronnen meegenomen.

2.2.1 Referentiesituatie

Gezien er binnen de gebruikersfase en realisatiefase geen sprake is van een depositie hoger dan 0,00 mol/ha/jaar, is de referentiesituatie niet meegenomen in deze berekening.

2.2.2 Gebruikersfase

In de nieuwe situatie wordt een bestaande woonark naar een nieuwe ligplaats verplaatst. Hierbij vinden er geen aanpassingen aan de woonark zelf plaats. Voor de emissie van de bestaande woonark is uitgegaan van het kengetal van een bestaande, vrijstaande woning, met een emissie van 3,59 kg NOx.

Verkeersgeneratie

Tevens vindt er stikstofemissie plaats door de verkeersgeneratie van de woonark. Conform CROW publicatie 744 'Parkeerkencijfers 2024, basis voor parkeernormering' heeft een vrijstaande woning een verkeersgeneratie van maximaal 8,6 mvt 'licht verkeer' per etmaal. Dit is gebaseerd op een locatie in de 'rest bebouwde kom' van 'zeer sterk stedelijk gebied'. Voor de volledigheid is ook een verkeersgeneratie van zwaar vrachtverkeer opgenomen, uitgaande van 0,02 ritten per woning per etmaal.

De bronlijn loopt vanaf de planlocatie via de Uiterweg in oostelijke richting tot aan de rotonde met de Burgemeester Kasteleinweg en de Oosteinderweg. Hier gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld.

Koude start

Naast de verkeersgeneratie is in de berekening de 'koude start' van voertuigen opgenomen. Voertuigen met een koude motor stoten meer emissie uit dan met een warme motor.

In de 'Handreiking Koude Start' wordt uitgegaan van 2 koude starts per woning, en 1 koude start per openbare parkeerplaats, per etmaal. Binnen het initiatief worden geen openbare parkeerplaatsen gerealiseerd, zodoende is gerekend met 2 koude starts.

De emissie van koude starts vindt plaats in de eerste 10 tot 30 seconden, de bron is zodoende ingetekend op de locatie van de parkeerplaatsen.

Als peiljaar is gekozen voor 2026.

Conclusie

Uit de berekening blijkt dat er in de gebruikersfase geen stikstofdepositie plaatsvindt op Natura 2000-gebied. De rekenresultaten zijn te vinden in bijlage 1.

2.2.3 Realisatiefase

Om het plan te kunnen realiseren zijn er werkzaamheden nodig. Hoewel wordt getracht om zo efficiënt en duurzaam mogelijk te bouwen, is het niet mogelijk om een volledig stikstofemissieloze realisatiefase te bewerkstelligen. Er wordt gebruik gemaakt van machines, maar er is ook een verkeersaantrekkende werking door bouwverkeer.

Als peiljaar is gekozen voor 2025.

Werkverkeer

Om de verplaatsing mogelijk te maken zal er sprake zijn van werkverkeer. Voor het realiseren van de ligplaats (uitgraven ligplaats gereed maken perceel) wordt er gerekend op 10 vrachten 'zwaar vrachtverkeer' om grond af te voeren. Verder voorziet deze berekening in 10 ritten 'middelzwaar vrachtverkeer'. Daarnaast zal werkend personeel zorgen voor 100 ritten met 'licht verkeer'. De aantallen zijn ruim ingeschat en verdubbeld ingevoerd (verkeer gaat heen én weer).

Tevens is het stationair draaien van het aantal vrachten zwaar vrachtverkeer opgenomen in de berekening middels een bronlijn door het gehele plangebied. De emissie is bepaald conform bijlage 1 van de Instructie Gegevensinvoer 2023.2, waarbij voor elk voertuig uit is gegaan van 0,5 uur stationair draaien. In de berekening komt dit neer op 0,0045 kg NH3 en 0,3729 kg NOx.

Voor de ritten licht verkeer is tevens uitgegaan van 1 koude start per voertuig, ervan uitgaande dat dit werkend personeel betreft die de gehele dag op locatie aanwezig zijn.

Daarnaast wordt de woonark over het water versleept naar de nieuwe ligplaats. Hiervoor is in de berekening rekening gehouden met een duwstel die eenmaal per jaar 100% beladen is. Dit is een zwaar worst case scenario gezien het laadvermogen van een duwstel. Hiermee wordt aangetoond dat de verplaatsing geen belemmering heeft op het gebied van stikstofdepositie.

Inzet mobiele werktuigen

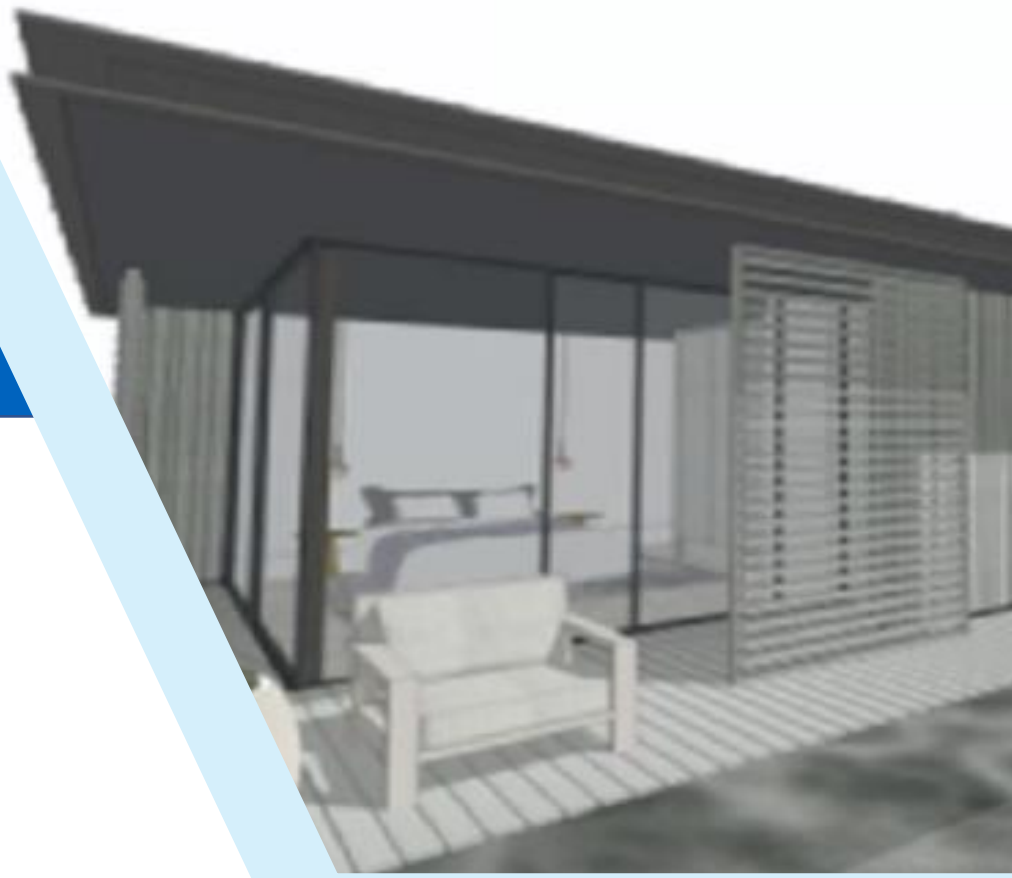
Om de bouw mogelijk te maken, zal gebruik gemaakt worden van mobiele werktuigen. Er is gerekend op de inzet van werktuigen zoals is opgenomen in bijlage 3.

Conclusie

De rekenresultaten zijn te vinden in bijlage 2. Er zijn geen rekenresultaten gevonden hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

3. Conclusie

Uit de berekeningen blijkt dat er door de gewenste ontwikkeling geen strijdigheden ontstaan met de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied. Er vindt geen stikstofdepositie plaats op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.



kubiek

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Kubiek
Inrichtingslocatie	Uiterweg 93, 1431 AR Aalsmeer

Activiteit

Omschrijving	Aalsmeer - Uiterweg 93
Toelichting	Verplaatsing woonark.

Berekening

AERIUS kenmerk	Rguf8RPtwTGJ
Datum berekening	18 november 2024, 12:38
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Gebruikersfase - Beoogd	2026	78,1 g/j	4,6 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Gebruikersfase - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Gebruikersfase (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Wonen en Werken | Woningen | Emissie woonark	-	3,6 kg/j
3 Verkeer | Koude start: overig | Koude start - auto's woningen	31,3 g/j	0,2 kg/j
Verkeersnetwerk	46,8 g/j	0,8 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruikersfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Gebruikersfase, Rekenjaar 2026

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Emissie woonark	Uittreedhoogte	1,0 m	NO_x	3,6 kg/j
Locatie	X:110870,83 Y:475221,17	Warmteinhoud	0,002 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

2 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeersgeneratie gebruikersfase				NO_x	0,8 kg/j
Locatie	X:111261,58 Y:475540,1	Type scherm	-	-	NO_2	0,1 kg/j
Lengte	1.235,08 m	Hoogte	-	-	NH_3	46,8 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	8,6 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

3 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start - auto's woningen	NO_x	0,2 kg/j
		NH_3	31,3 g/j
Locatie	X:110878,2 Y:475226,41		
Oppervlakte	0,01 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	2,0 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.0.1_20241009_75e59949f9
Database versie	2024_75e59949f9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Kubiek
Inrichtingslocatie	Uiterweg 93, 1431 AR Aalsmeer

Activiteit

Omschrijving	Aalsmeer - Uiterweg 93
Toelichting	Verplaatsing woonark.

Berekening

AERIUS kenmerk	RXsnofrF3ZMu
Datum berekening	18 november 2024, 12:38
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Realisatiefase - Beoogd	2025	0,2 kg/j	22,5 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Realisatiefase - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Realisatiefase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute | Verplaatsing woonark	-	55,1 g/j
2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Inzet materieel realisatiefase	0,2 kg/j	21,8 kg/j
4 Anders... | Anders... | Stationair draaien vrachtverkeer	4,5 g/j	0,4 kg/j
5 Verkeer | Koude start: overig | Koude start - auto's werkverkeer	0,0 kg/j	2,7 g/j
Verkeersnetwerk	6,3 g/j	0,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Realisatiefase, Rekenjaar 2025

1 Scheepvaart | Binnenvaart: Vaarroute

Naam	Verplaatsing woonark	Vaarwater	CEMT_II	NO_x	55,1 g/j
		Van A naar B	Irrelevant		
Locatie	X:110917,74 Y:475107,67				
Lengte	253,68 m				

Beschrijving	Type	Van A naar B	Beladen	Van B naar A	Beladen	Stof	Emissie
Verplaatsing woonark	Duwstel - BO1 (5,2 x 55 m)	1 /jaar	100 %	1 /jaar	0 %	NO_x	55,1 g/j
						NH_3	0,0 kg/j

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Inzet materieel realisatiefase	NO_x	21,8 kg/j
		NH_3	0,2 kg/j
Locatie	X:110873,86 Y:475222,69		
Oppervlakte	0,04 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	641 l/j	40 u/j	0 l/j	NO_x	21,4 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
Trilplaat	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	20 l/j	8 u/j		NO_x	0,4 kg/j
					NH_3	0,0 kg/j

3 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeersgeneratie realisatiefase				NO_x	0,3 kg/j
Locatie	X:111261,58 Y:475540,1	Type scherm	-	-	NO_2	64,8 g/j
Lengte	1.235,08 m	Hoogte	-	-	NH_3	6,3 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	20,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	20,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

4 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien vrachtverkeer	Uittreedhoogte	0,0 m	NO_x	0,4 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	4,5 g/j
Locatie	X:110880,06 Y:475226,08				
Lengte	26,60 m				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

5 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start - auto's werkverkeer	NO_x	2,7 g/j
		NH_3	0,0 kg/j
Locatie	X:110878,2 Y:475226,41		
Oppervlakte	0,01 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	10,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.0.1_20241009_75e59949f9
Database versie	2024_75e59949f9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Realisatiefase																	
Machine type	Stageklasse	Bouwjaar	Vermogen (kW)	Belasting type	motor-efficientie	Gemiddelde belasting	Groep	Draaiuren	Liters brandstof	Liters AdBlue	Cb NOX	Cu Nox	Ca Nox	Cb NH3	Cu NH3	Emissie Nox (kg)	Emissie NH3 (kg)
Graafmachine	Stage-IV - kW 75-560	2018	160	Hydrauliek - wisselende inzet	0,9227	37%	D	40	641,80	0	0,033	0,005	-0,46	0,0002	0,000	21,38	0,15
Trilplaat	Stage-IV - kW 0-56	2018	20	Vaste as - wisselende inzet	0,9227	38%	A	8	20,58	0	0,02	0,005	0	0,0000	0,000	0,45	0,00
															Totale emissie (kg/j)	21,83	0,15

Totale emissie			
Fase	Emissie NOx (kg/j)	Emissie NH3 (kg/j)	Totale emissie per fase (kg/j)
Realisatiefase	21,83	0,15	21,99
Totale emissie (kg/j)	21,83	0,15	21,99

Uiterweg 93
Aalsmeer
(gemeente Aalsmeer)

bureauonderzoek



BVA
bureau voor archeo logie

Rapport 1482

Colofon

titel:	Uiterweg 93, Aalsmeer gemeente Aalsmeer: bureauonderzoek
serie:	Bureau voor Archeologie Rapport 1482
auteurs(s):	C. de Jong (KNA prospector)
autorisatie	M.A. Huisman (Senior KNA archeoloog)
datum:	18 juli 2024
ISSN:	2214-6687

© Bureau voor Archeologie

Koningsweg 244 Utrecht
T 030 245 1895
E info@bureauvoorarcheologie.nl
I https://www.bureauvoorarcheologie.nl

BVA
bureau voor archeo logie

Administratieve Gegevens.

Kenmerk	Waarde
Projectnummer	2024050301
Provincie	Noord-Holland
Gemeente	Aalsmeer
Plaats	Aalsmeer
Toponiem	Uiterweg 93
Centrum locatie (m RD)	plandeel 1: 110.870; 475.230; plandeel 2: 110.890; 475.200 (x; y)
Omvang plangebied	plandeel 1: 160; plandeel 2: 170 m^2
Kadastrale gegevens	kadastrale gemeentenaam: Aalsmeer, sectie: H, nummer(s): 4005, 4006, 4434
ARCHIS onderzoeksmeldingsnummer	5621913100 (ABU)
Soort onderzoek	bureauonderzoek
Opdrachtgever	KONINKLIJKE DE VRIES SCHEEPSBOUW
Uitvoerder	Bureau voor Archeologie
Kaartblad	25D
(RO) kader onderzoek	Wijziging omgevingsplan
Bevoegde overheid	Gemeente Aalsmeer
Deskundige namens bevoegde overheid	NMF Erfgoedavies
Versie van het rapport	1
Beheer en plaats van documentatie	Digitale documentatie: ARCHIS en Datastation Archeologie



Figuur 1: Ligging van het plangebied (rode lijn; achtergrond: PDOK).

Samenvatting

Bureau voor Archeologie heeft een bureauonderzoek uitgevoerd voor graafwerkzaamheden aan de Uiterweg 93 te Aalsmeer.

De vraagstelling van het onderzoek luidt: hoe kan rekening gehouden worden met eventuele archeologische resten bij de voorgenomen ontwikkeling? Het onderzoek is uitgevoerd in overeenstemming met de richtlijnen van de KNA, protocollen 4002 en 4003. Voor het onderzoek zijn kaarten, databases en literatuur geraadpleegd om te komen tot een gespecificeerde archeologische verwachting van het gebied.

In het plangebied worden ten behoeve van twee woonarken twee zonen ontgraven tot ongeveer 150 cm -mv.

De ondergrond in het plangebied bestaat van onder naar boven uit dekzand, Basisveen, getijdenafzettingen en Hollandveen. De top van de getijdenafzettingen ligt tussen ongeveer 4 en 5 m -mv. Waarschijnlijk is het Hollandveen niet meer aanwezig/intact vanwege afgravingen in de 17^{e} of 18^{e} eeuw. In het plangebied is een 20^{e} eeuws ophogingspakket aanwezig van minimaal 100 cm dik.

Het dekzandlandschap en bovenliggende Basisveen kunnen archeologische resten uit het Paleolithicum tot en met het Neolithicum bevatten. In de top van de getijdenafzettingen kunnen archeologische resten uit het Neolithicum aanwezig zijn.

Het plangebied ligt op ongeveer 100 m afstand van de Uiterweg. Het is daardoor onwaarschijnlijk dat het plangebied bebouwd/bewoond is geweest. Nagenoeg het hele plangebied is in de 17^{e} of 18^{e} eeuw afgegraven, waarna het een periode ter hoogte van open water lag. Ongeveer halverwege de 20^{e} eeuw komt het plangebied door ophoging weer droog te liggen. Mogelijk heeft in het noordelijke plandeel kort een kas gestaan.

Doordat het veen waarschijnlijk niet meer intact is en de ingrepen niet dieper dan het veenpakket gaan, is de kans klein dat archeologische resten verstoord gaan worden. Bureau voor Archeologie adviseert daarom het plangebied vrij te geven voor de voorgenomen ontwikkeling.

Dit onderzoek is met grote zorgvuldigheid uitgevoerd. Het is echter nooit uit te sluiten dat bij de graafwerkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen op plaatsen en dieptes waar die niet worden verwacht. Eventuele archeologische resten is men verplicht te melden bij de Minister van OCW in overeenstemming met de Erfgoedwet. In dit geval wordt aangeraden om contact op te nemen met de gemeente Aalsmeer.

Inhoudsopgave

Samenvatting 5
1 Inleiding 8
1.1 Doelstelling en vraagstelling 8
2 Bureauonderzoek 9
2.1 Methode 9
2.2 Onderzoeksgebied en toekomstig gebruik 10
2.3 Huidige situatie 11
2.4 Aardwetenschappelijke gegevens 11
2.5 Historische situatie 12
2.6 Mogelijke verstoringen 14
2.7 Archeologische en bouwhistorische waarden 14
2.8 Gespecificeerde verwachting 17
3 Conclusie 19
4 Advies 21
5 Literatuur 22
Figuren 24

Lijst met Figuren

1: Ligging van het plangebied (rode lijn; achtergrond: PDOK) 4
2: Luchtfoto actueel (Nationaal Georegister) 24
3: Plangebied (zwarte lijn) en onderzoeksgebied (zwarte onderbroken lijn; PDOK) 25
4: Archeologische beleidskaart gemeente Aalsmeer (Cultureel Erfgoed Noord-Holland 2016) 26
5: Locaties woonarken en ontgravingen (verstrekt door opdrachtgever, kaart van mei 2024). De plannen zijn iets gewijzigd ten opzichte van deze kaart; het zuidelijke plandeel ligt vijf meter zuidelijker 27
6: Geomorfologische kaart uit 2023 (Wageningen Environmental Research 2023) 28
7: Geologische overzichtskaart 2021 (TNO-GDN 2021) 29
8: Hoogte-reliëfkaart (Actueel Hoogtebestand Nederland 2023). Hoogte-reliëfkaart detail. Hoogtewaarden in meters ten opzichte van NAP 30
9: Hoogte-reliëfkaart detail (Actueel Hoogtebestand Nederland 2023). Hoogtewaarden in meters ten opzichte van NAP 30
10: Bodemkaart (Vos e.a. 1992) 31
11: Milieukundige boringen uit 2008 (Staal 2008) 32
12: Kaart van de ontwikkeling van het Haarlemmermeer tussen 1531 en 1819 (Van Baarsel 1819) 33
13: Kaart van het hoogheemraadschap van Rijnland Aalsmeer, 1615 (Van Berckenrode en Balthasars 1615) 34
14: Chaerte verthoonende de gelegentheden van de groote meer tusschen Pieter Leendertsz sloot in Leijmuijden, 1683 (Douw de Jonge 1683) 34
15: Kaart van het Westeinde van Aalsmeer, 1765 (Vis 1765) 35

16: Kadastrale minuut 1811-1832, gemeente Aalsmeer, sectie F, blad 1 (Kadaster 1811)..... 35
17: Bonneblad, 385-994-AALSMEER-1899 (Kadaster)..... 36
18: Bonneblad, 385-995-AALSMEER-1905 (Kadaster)..... 36
19: Kadastrale hulpkaart, 1947, gemeente Aalsmeer (AMR03), sectie H, archiefnummer 297 (Kadaster)..... 37
20: Topografische kaart, 25D-1952-Aalsmeer / Amstelveen / Amsterdam / Badhoevedorp (Topografische Dienst)..... 37
21: Luchtfoto uit 1957 van percelen aan de Uiterweg (KLM Aerocarto 1957)..... 38
22: Topografische kaart, 25D-1969-Aalsmeer / Amstelveen / Amsterdam / Badhoevedorp (Topografische Dienst)..... 39
23: Topografische kaart, 25D-1988-Aalsmeer / Amstelveen / Amsterdam / Badhoevedorp (Topografische Dienst)..... 39
24: Topografisch kaart 2012 (PDOK 2012)..... 40
25: Archeologische vondstlocaties en onderzoeken uit ARCHIS (Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed 2021). In het onderzoeksgebied bevinden zich geen archeologische terreinen..... 41

Lijst met Tabellen

1: Aardwetenschappelijke gegevens..... 12
2: Archeologische terreinen, onderzoeken en vondstlocaties tot ongeveer 300 m van het plangebied..... 15

1 Inleiding

Bureau voor Archeologie heeft een archeologisch onderzoek uitgevoerd voor ontgravingen ten behoeve van woonarken aan de Uiterweg 93 te Aalsmeer.

Het archeologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van een wijziging van het omgevingsplan.

De ligging van het plangebied is weergegeven in figuur 1. Vanwege het gemeentelijke archeologische beleid moet voor de beoogde ontwikkeling een archeologisch onderzoek worden uitgevoerd.

Het onderzoek is uitgevoerd onder certificaat BRL SIKB 4000,1 in overeenstemming met de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA versie 4.2).

Het onderzoek bestaat uit een bureauonderzoek. Op basis van de bevindingen wordt aan het einde van het rapport een advies gegeven hoe bij het project rekening kan worden gehouden met archeologische waarden.

1.1 Doelstelling en vraagstelling

Het doel van het bureauonderzoek is het opstellen van een gespecificeerde archeologische verwachting.

De volgende onderzoeksvragen zijn in dit onderzoek gebruikt:

Bureauonderzoek:

1. *Waaruit bestaan de voorgenomen bodemingrepen?*
2. *Wat is de landschappelijke ligging van het plangebied in termen van geomorfologie, geologie en bodemkunde?*
3. *Is sprake van bekende bodemverstoringen?*
4. *Wat is de historische ontwikkeling van het plangebied?*
5. *Is sprake van bekende archeologische waarden (zoals AMK terreinen, vondstlocaties, historische kernen) in het plangebied en directe omgeving, en zo ja welke?*
6. *Kunnen archeologische resten in het plangebied aanwezig zijn? Zo ja, wat is daarvan op hoofdlijnen de omvang, ligging, aard en datering?*
7. *Worden deze archeologische resten verstoord door de voorgenomen bodemingrepen? Zo ja, op welke wijze?*
8. *Welke vervolgstap(pen) kunnen worden genomen om rekening te houden met (mogelijke) archeologische resten?*
9. *Indien vervolgonderzoek wordt geadviseerd: Welke methode(n), techniek(en) en strategie(ën) van Inventariserend veldonderzoek zijn hiervoor geschikt?*

het
bureau
onderzoek



2 Bureauonderzoek

2.1 Methode

Het bureauonderzoek is uitgevoerd in overeenstemming met de richtlijnen van de KNA 4.2, protocol 4002.[1]

Voor het onderzoek zijn kaarten, databases en literatuur geraadpleegd om tot een gespecificeerde archeologische verwachting van het gebied te komen.

Eerst wordt het plan- en onderzoeksgebied vastgesteld en het onderzoek gemeld bij ARCHIS. Daarna wordt achtereenvolgens de aardwetenschappelijke, archeologische en historische context van het te onderzoeken gebied bestudeerd.

Deze gegevens leiden tot het opstellen van een gespecificeerde verwachting. In de gespecificeerde verwachting worden de mogelijk aanwezige archeologische resten beschreven in termen van onder meer diepteligging, omvang, ouderdom en conservering.

De genoemde stappen leiden tot onderhavig rapport en het openbaar maken van de resultaten bij Archis en het e-Depot voor de Nederlandse Archeologie.[2] In de hierna volgende hoofdstukken worden de belangrijkste onderzoeksgegevens gepresenteerd.

Van alle afgebeelde kaarten is het noorden boven, tenzij anders aangegeven.

1 SIKB 2022
2 Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed 2021; Data Archiving and Networked Services (DANS)

2.2 Onderzoeksgebied en toekomstig gebruik

Afbakening plan- en onderzoeksgebied

De ligging van het plangebied staat afgebeeld in figuur 1. Het plangebied ligt in de gemeente Aalsmeer in de gelijknamige plaats. De locatie ligt aan het adres Uiterweg 93. Het plangebied bestaat uit twee delen waarvan beide ongeveer 16 m lang en 10 m breed zijn. Beide plandelen hebben een omvang van ongeveer 160 m^2.

Het plangebied ligt op het erf achter Uiterweg 93. Het perceel wordt aan drie zijden omgeven door water (figuur 2). Ten zuidwesten ligt de Aardbeiensloot, die de Kleine Poel met de Ringvaart verbind. Ten noordwesten van het perceel ligt de Uiterweg.

Om voldoende informatie over aardwetenschappelijke, historische en archeologische gegevens te verzamelen wordt een onderzoeksgebied gebruikt dat groter is dan het plangebied. Het onderzoeksgebied voor het bureauonderzoek is een zone met straal van circa 300 m om de ontwikkeling heen (figuur 3).

Overheidsbeleid

In het gebied geldt een vastgesteld gemeentelijk archeologisch beleid. Op de gemeentelijke archeologische beleidskaart uit 2016 valt het plangebied onder de tweede categorie (figuur 4). Dit houdt in dat bij ingrepen van meer dan 50 m2 en waarbij dieper wordt gegraven dan 40 cm onder maaiveld rekening gehouden moet worden met archeologische resten.

Ontwerp c.q. inrichtingsplan

In de plandelen komen woonarken te liggen. Hiervoor wordt het terrein (de twee plandelen) afgegraven (figuur 5).

Aard en omvang van de toekomstige verstoring

De opdrachtgever heeft aangegeven dat de ontgraving waarschijnlijk 150 cm diep zal zijn. De ontgraving omvat beide plandelen, dus in totaal 320 m^2.

Milieutechnische condities

Volgens een bodemonderzoek uit 2008 zijn de bodem en het grondwater in het plangebied licht tot matig verontreinigd met minerale olie.[3]

Grondwaterpeil

Het plangebied ligt in het peilgebied Boezem Rijnland.[4] Het peil in dit gebied ligt tussen -0,61 m NAP (zomerpeil) en -0,64 m NAP (winterpeil). Dit komt neer op 0,41 en 0,44 m -mv. Het grondwater zal op een vergelijkbaar niveau liggen.

De grondwaterstand zal door de beoogde ingrepen waarschijnlijk niet veranderen.

Consequentie van de ingrepen

Door uitvoeren van graafwerkzaamheden kunnen archeologische resten worden vergraven.

3 Staal 2008
4 Hoogheemraadschap van Rijnland 2024

2.3 Huidige situatie

Bebouwing, functie en bodemgebruik

In het plangebied staat geen bebouwing. Een groot deel van de oppervlakte bestaat uit gras. Tevens zijn enkele bomen aanwezig. Langs de zuidwest grens bevindt zich een haag.

Omgevingsplan

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden en heeft iedere gemeente een omgevingsplan van rechtswege. Bestaande verordeningen en bestemmingsplannen gelden echter tot een nieuw Omgevingsplan wordt vastgesteld (Art. 4.6 lid 1 onder d en g Invoeringswet Omgevingswet). Deze plannen zijn onderdeel van het tijdelijke Omgevingsplan.

De regels uit het paraplubestemmingsplan Archeologie en Cultuurhistorie Aalsmeer 2024 zijn op deze wijze onderdeel geworden van het tijdelijke deel van het omgevingsplan.[5] Volgens deze regels geldt in het plangebied een dubbelbestemming Waarde Archeologie 2. Dit betekent dat bij ingrepen met een omvang van meer dan 50 m^2 waarbij de bodem dieper dan 40 cm onder maaiveld wordt verstoord een rapport moet worden overlegd waaruit blijkt dat de archeologische waarde van het plangebied voldoende is vastgesteld.

2.4 Aardwetenschappelijke gegevens

De aardwetenschappelijke gegevens staan samengevat in tabel 2.

Het plangebied ligt in het archeologisch landschap 'Hollands-Utrechts veengebied', in de landschapszone open water (naast veenvlakten).[6]

Tijdens de laatste ijstijd (het Weichselien, 114.000 tot 9.700 voor Christus) is een pakket dekzand afgezet (Formatie van Boxtel, Laagpakket van Wierden). De top van het dekzand ligt op ongeveer -11 m NAP (10,8 m -mv).[7]

Aan het begin van het Holoceen stijgt de zeespiegel en ontstaat een vochtig milieu waarin veengroei plaatsvindt (Formatie van Nieuwkoop, Basisveen Laag). Bij verdere zeespiegelstijging overstroomt het Basisveen en komt het plangebied in een waddenlandschap te liggen. Het Pleistoceen landschap raakt hierbij bedekt door een laag zeeklei en -zand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Wormer). De top van deze afzettingen ligt tussen ongeveer 4 en 5 m -mv.

Rond ongeveer 3000 voor Christus sluit de kustlijn in West Nederland. In de lagune achter de kustlijn heersen natte omstandigheden in een rustig milieu. Hierdoor vindt veenvorming plaats. Dit veen behoort tot het Hollandveen Laagpakket (Formatie van Nieuwkoop). De moerassige omstandigheden zijn niet geschikt voor bewoning.[8]

Op de geomorfologische kaart ligt het plangebied op de grens van een ontgonnen veenvlakte. Door turfwinning vanaf de 16e eeuw zijn petgaten ontstaan (figuur 6). Het plangebied is niet gekarteerd vanwege de ligging ter hoogte van open water (in de 19e

5 NL.IMRO.0358.PP05-VG01
6 Rensink e.a. 2019
7 TNO Geologische Dienst Nederland 2017
8 Berendsen 2004

en 20e eeuw; zie hoofdstuk 2.5). De Uiterweg is een middeleeuws ontginningslint dat nooit is verveend (figuur 7). Dit oudland ligt nu ongeveer drie tot vier meter hoger dan de omringende verveende polders (figuur 8). Het maaiveld in het plangebied ligt op ongeveer -0,2 m NAP (figuur 9).

Volgens de bodemkaart zijn in het plangebied aarveengronden aanwezig (figuur 17). In deze veengronden bestaat meer dan 50 cm van de bovengrond uit veraard (kleiig) veen. Deze bodems waren oorspronkelijk veenmosveengronden en werden voornamelijk gebruikt voor de seringenteelt. Door de teelt trad verlies op van de bodem wat werd aangevuld met veen met zandbijmengingen uit onder andere de Westeinderplassen. De bovenste 50 tot 120 cm is dus kunstmatig opgebracht.[9] Op historische topografische kaarten ligt het plangebied (gedeeltelijk) ter hoogte van open water (figuren 16 tot en met 18). Dit betekent dat ter plaatse eerst afgraving (vervening) en vervolgens ophoging heeft plaatsgevonden.

In 2008 is het perceel achter Uiterweg 93 onderzocht in het kader van een milieukundig bodemonderzoek.[10] Hierbij zijn ter hoogte en rondom het huidige plangebied enkele boringen gezet met einddieptes van 50 en 100 cm -mv (figuur 11). Hieruit blijkt dat de bovenste 50 tot 100 cm bestaat uit zwak tot sterk zandig veen, soms met brokken puin. Het zandige veen duidt op een een antropogene oorsprong. Het betreft zeer waarschijnlijk een ophogingslaag.

Tabel 1: Aardwetenschappelijke gegevens.

Bron	Omschrijving
Geomorfologie (figuur 6)	Geomorfologie 1:50.000:[11] • Geen waarde op geomorfologische kaart. • direct ten oosten: ontgonnen veenvlakte met petgaten (2M82)
Geologie (figuur 7)	Geologische overzichtskaart:[12] • vo*: Kustveen op oudere getijden- of komafzettingen (Hollandveen Laagpakket op Laagpakket van Wormer-o of Formatie van Echteld-k)
AHN (figuur 8 en 9)	Het maaiveld in het plangebied ligt op ongeveer -0,2 m NAP.
Bodemkunde (figuur 10)	Bodemkunde 1:50.000:[13] • Aarveengronden (hEV-II*)

2.5 Historische situatie

Het Pleistocene dekzandlandschap kent bewoningssporen van jagers-verzamelaars uit het Paleolithicum en Mesolithicum. Deze ligt op ongeveer -11 m NAP. Het bovenliggende basisveen en het Hollandveen zijn vanwege de natte omstandigheden ongeschikt voor permanente bewoning. In het intergetijdenlandschap (Laagpakket van Wormer) kunnen de hogere kreekoevers aantrekkelijk geweest zijn voor bewoning

9 Vos e.a. 1992
10 Staal 2008
11 Maas e.a. 2021
12 TNO-GDN 2021
13 Vos e.a. 1992

vanaf het Neolithicum. In vergelijkbare landschapsvormen (Swifterbant, Ronde Venen) zijn archeologische vindplaatsen uit het Neolithicum bekend.

Ontginning van het veengebied vindt plaats vanaf de 11e eeuw en begint in de zuidoosthoek van het Haarlemmermeer. Het dorp Aalsmeer wordt voor het eerst genoemd in historische bronnen als Alsmar in de 12e eeuw. Het eerste deel van de naam “Als-” heeft een onbekende etymologische herkomst. Het kan een afleiding zijn van de persoonsnaam Al, de boomnaam els of een genitief van het Germaanse woord voor eland, alha. Het deel “-mar” is een afleiding van mere, wat waterplas of waterloop betekent.[14] De naam Uiterweg kan erop wijzen dat deze weg de uiterste dijk van Aalsmeer was.

Vervening vindt vermoedelijk plaats vanaf de 14e eeuw. Door de grootschalige turfwinning ontstaan meren die, mede door oevererosie, samengroeien tot het Haarlemmermeer (figuur 12). Vanaf de 16e eeuw is het niet meer mogelijk om over land van Aalsmeer naar bijvoorbeeld Hillegom te gaan. De omvang van het Haarlemmermeer neemt langzaam toe tot en met de 18e eeuw, waarbij mogelijk de oorspronkelijke ontginningsas van Aalsmeer verloren is gegaan. De dreiging kwam echter niet alleen van het Haarlemmermeer, maar ook van de vele andere meren die ontstaan waren door de turfwinning. Veel land is hierbij verloren gegaan. Vanaf 1650, beginnend met het Stommeer, worden de meren één voor één drooggelegd. In de eerste helft van de 17e eeuw lijkt het Westeinde nog niet verveend (figuur 13). In de loop van de 17e en 18e eeuw verdwijnt langzaam ook het land ten zuiden van de Uiterweg (figuur 14 en 15), waaronder (delen van) het plangebied. Vanwege de erosie van de oevers van het Haarlemmermeer wordt in 1767 gestart met aanleg van een nieuwe dijk die in 1784 gereed was. In de eerste helft van de 19e eeuw heeft Noord-Holland meerdere malen last van wateroverlast. In 1840 spoelt de Westeinderdijk, ten zuiden van de Uiterweg, weg. De dreiging van het water is uiteindelijk grotendeels verdwenen met de drooglegging van het Haarlemmermeer in 1852.[15]

In het begin van de ontginningen kon nog akkerbouw bedreven worden, maar door inklinking moest al gauw overgestapt worden naar veeteelt. Vanaf de 14e eeuw wordt turfwinning een goede bron van inkomsten. Echter, door de toename van het waterareaal wordt visserij steeds belangrijker. Omdat steeds minder land overblijft, wordt de landbouw intensiever. In de 17e eeuw komt daar de bomenteelt bij om de Amsterdamse tuinen en buitenplaatsen te voorzien. De bomen doen het goed op de kleine percelen die grotendeels opgehoogd zijn met veen uit de omliggende plassen en afval uit Amsterdam. Omdat de aardbeienteelt goed samen gaat met de bomenkwekerij, komt in de loop van de 17e eeuw ook de aardbeienteelt op gang. Deze bereikt een hoogtepunt in 1880. Na 1880 komt de bloementeelt op gang, eerst buiten in de velden daarna in kassen. Door de relatieve kleinschaligheid worden in de jaren 70 van de 20e eeuw veel bedrijven gesloten. Vanaf deze periode wordt vooral de recreatievaart belangrijk.

Op de oudst beschikbare, relatief gedetailleerde, kaarten staat bebouwing langs de Uiterweg aangegeven (figuur 13 en 14). Gezien de afstand de ontginningsas, ongeveer 100 m, is de kans klein dat in deze periode bebouwing in het plangebied heeft gestaan.

14 Van der Sijs 2010
15 Noord-Hollands Archief 1937; Noord-Hollands Archief 2021; Visser 2011

Vervening is al zichtbaar op de kaart uit 1683 (blauwe lijn, figuur 14). Op de kaart uit 1765 is ten zuiden van de Uiterweg al een groot deel van het land verdwenen (figuur 15). Het plangebied ligt in deze periode waarschijnlijk in open water, al moet wel rekening mee gehouden worden dat de kaart figuratief is. Ook op de kadastrale minuut uit 1811 tot 1832 ligt het plangebied ter hoogte van open water, afgezien van mogelijk een dunne strook in het oosten van het noordelijke plandeel (figuur 16). Dat perceel (nummer 940) staat gekarteerd als teelland. Het perceel is tot aan de Uiterweg onbebouwd.

Op de kaart uit 1899 zijn de percelen ten oosten van het plangebied niet aanwezig (figuur 17). Mogelijk bestaan de percelen in deze periode wel, omdat ze op de kaart uit 1905 wel afgebeeld staan (figuur 18).

In de 20e eeuw wordt het, door middel van ophoging, uitgebreid. In 1947 ligt het plangebied weer droog (figuur 19). In het noordelijke plandeel staan in 1952 mogelijk nog kassen (figuur 20). Vanaf de tweede helft van de jaren 50 lijkt het weer onbebouwd, maar nog in gebruik als bouwland (figuur 21 en 22). Het is niet precies bekend hoelang het landgebruik bouwland blijft, maar hierna vinden weinig veranderingen meer plaats (figuur 23 en 24).

2.6 Mogelijke verstoringen

Waarschijnlijk is het veen in het plangebied al in de 17e of 18e eeuw afgegraven (figuur 14 en 15). Halverwege de 20e eeuw wordt het terrein weer opgehoogd/opgevuld (figuur 18 en 19). De dikte van het ophogingspakket bedraagt minimaal 100 cm (figuur 11).

2.7 Archeologische en bouwhistorische waarden

Archeologische vondstlocaties en onderzoeken staan weergegeven in figuur 25 en staan toegelicht in tabel 3. De belangrijkste bevindingen worden in de lopende tekst samengevat.

In het plangebied liggen geen archeologische waarnemingen en geen (delen van) archeologische terreinen. Het plangebied is niet eerder archeologisch onderzocht.

160 m ten noordwesten van het plangebied, bij jachthaven de Aardbei , heeft in 2015 een archeologische booronderzoek plaatsgevonden (zaak 3977282100). Uit dit onderzoek blijkt dat de oorspronkelijke bodem bestaat uit een 4,5 m dik veenpakket dat op het Laagpakket van Wormer ligt. De natuurlijke top van het veen is echter volledig verstoord, vermoedelijk door de aanleg van de jachthaven.

Ongeveer 190 m ten westen van het plangebied heeft een archeologisch booronderzoek plaatsgevonden (zaak 3987342100). Hieruit blijkt dat een recent ophogingspakket aanwezig is en dat de bodem gedeeltelijk geroerd is tot 1,9 m -mv.

Bij een archeologisch booronderzoek, 260 m ten westen van het plangebied (zaak 4024844100), is deels een intacte bodem aangetroffen. In het veraarde veen is een aardewerkfragment aangetroffen waarvan de herkomst geplaatst wordt in de 16e eeuw.

Ongeveer 200 m ten noordoosten van het plangebied, aan de Uiterweg 86, is de bodem tot 150 cm -mv omgewerkt en opgehoogd (zaak 5537163100). De verstoorde bodem bestaat uit zandig veen met antropogene bijmengingen.

In het plangebied zijn geen bekende militaire erfgoedwaarden aanwezig.[16]

Tabel 2: Archeologische terreinen, onderzoeken en vondstlocaties tot ongeveer 300 m van het plangebied.

Archeologische terreinen
Geen.
Onderzoeken met bijbehorende vondsten
3977282100: Aalsmeer, Jachthaven de Aardbei, booronderzoek Bij deze zaak is vondstlocatie 1115272 geregistreerd. Uit het veldonderzoek blijkt dat de bodem in het plangebied oorspronkelijk bestond uit een ten minste 4,5 m dik veenpakket op het Laagpakket van Wormer. Waarschijnlijk kwamen in het plangebied oorspronkelijk veenbodems voor, maar door intensieve graafwerkzaamheden is de bodem diep omgezet en is de natuurlijke top van het veen volledig verstoord. De aanleg van de jachthaven heeft waarschijnlijk de bovengrond van het plangebied, waarin alle archeologische waarden werden verwacht, volledig verstoord. Het plangebied heeft nu dus nog slechts een zeer lage archeologische verwachting, zeker voor intacte archeologische waarden. Door de verschillende graafwerkzaamheden is ook de strokenverkaveling in het plangebied niet meer oorspronkelijk.[17] **3987342100: Aalsmeer, Uiterweg 123, booronderzoek** Op basis van het bureauonderzoek gold een middelhoge archeologische verwachting voor archeologische waarden uit de Late Middeleeuwen en Nieuwe tijd. Deze zullen voornamelijk bestaan uit losse huisplaatsen/boerderijen. Voor de overige perioden (Laat Paleolithicum tot en met de Vroege Middeleeuwen) gold een lage verwachting. In het plangebied is binnen de geboorde diepte sprake van een recent ophogingspakket op veen. De bodem is tot circa 0,8 - 1,9 m -mv geroerd door de aanleg van het in de jaren 80 gesloopte woonhuis. In drie boringen is de top van het veen geroerd. Deze laag, met een dikte van circa 0,2 - 0,4 m, ligt direct onder het recente antropogene ophogingspakket en is vermoedelijk geroerd en vermengd als gevolg van graafwerkzaamheden ten behoeve van de aanleg van de gesloopte woning. Gezien de aard van de aangetroffen fragmenten van het materiaal, lijkt de kans dat het een ouder antropogeen pakket betreft onwaarschijnlijk. In het plangebied zijn geen archeologisch relevante lagen aangetroffen. Vervolgonderzoek is niet noodzakelijk geacht.[18] **4024844100: Aalsmeer, Uiterweg 139, booronderzoek** Uit het booronderzoek blijkt dat binnen de maximale boordiepte van 4 m –mv het diepste aangetroffen pakket uit mineraalarm rietveen (Hollandveen Laagpakket binnen de Formatie van Nieuwkoop) bestaat. In één boring, die op de locatie van de toekomstige woning is verricht, is de top van het veen veraard. In dit niveau, dat zich op 1,4 m –mv bevindt, is een randfragment roodbakkend geglazuurd aardewerk uit de Late Middeleeuwen of Nieuwe tijd gevonden. Hierbij wordt een datering in de Nieuwe tijd gezien de ligging in een 16e -eeuwse ontginningsas het meest waarschijnlijk geacht. In twee boringen is sprake van een verstoring tot tenminste 2 m –mv en is de genoemde veraarde veenlaag niet meer aanwezig. Samenvattend kan gesteld worden dat de top van het veen, dat als een potentieel archeologisch niveau voor de Nieuwe tijd en mogelijk de Late Middeleeuwen wordt beschouwd, door (sub)recente grondbewerking grotendeels verstoord is. Plaatselijk is dit niveau nog intact aanwezig en kan de aanwezigheid van archeologische resten niet worden uitgesloten. Daarom wordt geadviseerd om tijdens de grondwerkzaamheden ten behoeve van de aanleg van de kelder een archeologische begeleiding uit te voeren.[19] **4650448100: Aalsmeer, Aardbeienbrug, bureauonderzoek** Op basis van het bureauonderzoek geldt een lage verwachting voor de aanwezigheid van archeologische resten uit het (Laat) Paleolithicum tot en met de Vroege Middeleeuwen. De top van het pleistoceen is naar verwachting geërodeerd. Het getijdenlandschap en opvolgend veenlandschap waren te nat voor permanente bewoning. Pas wanneer het veengebied vanaf de 11e eeuw wordt ontgonnen wordt het bewoonbaar. Het plangebied ligt aan een van de centrale ontginningsassen, namelijk de Uiterweg. Historische kaarten laten zien dat het plangebied vanaf de 17e eeuw in gebruik is geweest als dijk met daarop gelegen weg, waarlangs bebouwing is ontwikkeld. Op de kadastrale minuut uit het begin van de

16 Stichting RAAP 2017; Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed 2016
17 Wilbers en Koekkelkoren 2015
18 Coppens 2016
19 Beckers 2019

19eeeuw is een brug zichtbaar ter hoogte van het plangebied. Het betreft de voorganger van de Aardbeienbrug uit 1949. De rooilijnen van de bebouwing is door de eeuwen heen min of meer gelijk gebleven en bevindt zich een aantal meter ten noorden en zuiden van het plangebied. Om de gespecificeerde verwachting aan te vullen en te verfijnen wordt een vervolgonderzoek geadviseerd in de vorm van een inventariserend veldonderzoek door middel van een verkennend booronderzoek.[20]

4655584100: Aalsmeer, Aardbeienbrug, booronderzoek

Op grond van het voorafgaande bureauonderzoek (zaak 4.650.448.100) worden binnen het plangebied archeologische resten uit de nieuwe tijd (vanaf de 17e eeuw) verwacht. In de boringen is geen veen aangetroffen. In twee boringen is uitsluitend geroerde grond opgeboord. Dit betekent dat de top van de natuurlijke afzettingen ter plaatse van deze boringen is verstoord en maakt het aannemelijk dat dit in het hele plangebied het geval is. Ter plaatse van de onder de weg aanwezige riolering zal de verstoring zeker tot in de natuurlijke ondergrond reiken. Uit de boorgegevens is geen ouderdom of fasering van de opbouw van het dijklichaam onder de Uiterweg ter plaatse van de Aardbeienbrug te bepalen. De boringen zijn op een diepte variërend van 50 tot 145 cm –mv gestuit op ondoordringbaar puin. Of dit puin is opgebracht ter versteviging van de ondergrond, als oud wegdek of dat het wellicht onderdeel uitmaakt van de constructie van de brug is niet duidelijk geworden. Op basis van de resultaten van dit onderzoek blijkt dat in het plangebied geen archeologische resten (meer) bedreigd worden. Een vervolgonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.[21]

5090691100: Aalsmeer, Uiterweg 120-122, bureauonderzoek

Het veengebied is in de 11e en 12e eeuw ontgonnen. Uit historische kaarten kan afgeleid worden dat in ieder geval vanaf de 17e eeuw langs de Uiterweg een bebouwingslint ligt. De kans is groot dat het plangebied in deze periode, en mogelijk eerder, bebouwd is geweest. In de 19e eeuw staat er zeker bebouwing, dat rond 1900 gesloopt wordt. In 1920 wordt de bestaande woning in het plangebied gebouwd. In het plangebied kunnen archeologische resten aanwezig zijn uit de Late Middeleeuwen en de Nieuwe tijd gerelateerd aan de boerderijen in het ontginningslint van de Uitweg. Daarnaast kunnen ook archeologische resten op diepere niveaus aanwezig zijn (Top Laagpakket van Wormer, Basisveen laag, top Pleistoceen). Omdat de ingrepen beperkt zijn, wordt vervolgonderzoek niet noodzakelijk geacht.[22]

5263326100: Aalsmeer, Uiterweg 141, booronderzoek

Uit de gezette boringen bleek dat het westelijk deel van het plangebied is afgegraven in het verleden en later opgehoogd met opgebracht veen. In het oosten is het veen gedeeltelijk intact. De bovenkant van dit veen is echter niet meer aanwezig. Het onderzoek kon niet aantonen of deze afgraving recent heeft plaatsgevonden of dat deze in het verleden heeft plaatsgevonden. De kans dat archeologische resten aanwezig zijn in de top van het veen zijn zeer klein voor het plangebied. In de top van de komafzettingen (Laagpakket van Wormer), op 380 cm -mv (4,70 m -NAP), zijn geen aanwijzingen voor bodemvorming, rijping, of een ander bewoonbaar niveau aangetroffen. Er worden hier geen prehistorische archeologische resten verwacht. Vervolgonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.[23]

5302351100: Aalsmeer, Uiterweg 59-63, bureauonderzoek

Dit onderzoek is uitgevoerd in 2022. Het rapport is (nog) niet beschikbaar.

5451076100: Aalsmeer, Uiterweg 104A, bureauonderzoek

Dit onderzoek is uitgevoerd in 2023. Het rapport is (nog) niet beschikbaar.

5503061100: Aalsmeer, Uiterweg 105, booronderzoek

Dit onderzoek is uitgevoerd in februari 2024. Het rapport is nog niet beschikbaar.

5537163100: Aalsmeer, Uiterweg achter 86, booronderzoek

Dit onderzoek is uitgevoerd in maart 2024. Het rapport in nog niet beschikbaar. Uit de eerste bevindingen blijkt dat de veenbodem tot ongeveer 150 cm -mv is omgewerkt en opgehoogd. Het opgehoogde pakket bestaat uit bagger van zandig veen met bijmengingen van onder andere baksteen en glas. Geadviseerd wordt de archeologische verwachting van het onderzochte gebied aan te passen naar zeer laag.

Vondsten overig

Geen.

In het plangebied staan geen bekende (ondergrondse) bouwhistorische waarden geregistreerd.[24]

20 Briels 2017
21 Leuvering, J.H.F. 2019
22 De Jong 2021
23 Nieuwlaat 2022
24 Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed 2017

2.8 Gespecificeerde verwachting

Het plangebied ligt in het archeologisch landschap 'Hollands-Utrechts veengebied', in de landschapszone veenvlakten. Het dekzand dat tijdens de laatste ijstijd is afgezet ligt in het plangebied op ongeveer -11 m NAP. Hierop ligt in de natuurlijke situatie een pakket basisveen, zeeklei en -zand van het Laagpakket van Wormer en Hollandveen. In het intergetijdenlandschap (Laagpakket van Wormer) kunnen de hogere kreekoevers aantrekkelijk geweest zijn voor bewoning vanaf het Neolithicum.

Het plangebied ligt op ongeveer 100 m afstand van de Uiterweg, een middeleeuws ontginningslint dat nooit is verveend (oudland). Ter hoogte van het plangebied is het Hollandveen wel geheel of gedeeltelijk afgegraven in de 17^{e} of 18^{e} eeuw. Vanaf de 18^{e} eeuw tot en met de eerste helft van de 20^{e} eeuw ligt het plangebied ter hoogte van open water. Ongeveer halverwege de 20^{e} eeuw komt het plangebied door ophoging weer droog te liggen. Mogelijk heeft hierna in het noordelijke plandeel kort een kas gestaan en is landgebruik voor een periode bouwland.

De verwachting wordt als volgt gespecificeerd:

1. Datering

In de top van het dekzand kunnen archeologische resten uit het Paleolithicum en Mesolithicum aanwezig zijn.

In het basisveen kunnen archeologische resten uit het Mesolithicum en Neolithicum aanwezig zijn.

In de top van het Laagpakket van Wormer kunnen archeologische resten uit het Neolithicum aanwezig zijn.

De top van het Hollandveen, voor zover deze intact is, kan archeologische resten bevatten uit de periode vanaf de ontginning, circa 1100 na Christus.

2. Complextype

Er moet rekening gehouden worden met archeologische resten uit de periode van jager-verzamelaars (top dekzand), landbouwsamenlevingen en staatssamenlevingen gerelateerd aan bewoning, economie, infrastructuur, rituelen en begravingen.

3. Omvang

Archeologische resten uit de periode van de jager-verzamelaars hebben meestal een kleine omvang. Archeologische resten gerelateerd aan bewoning uit de periode van landbouw en staatssamenlevingen kunnen worden beschouwd als vlakelementen met variabele omvang (klein tot groot). Sommige complextypen kunnen zich ook als puntelementen manifesteren (begravingen, depots) of als lijnelementen (wegen, watergangen, percelering).

4. Diepteligging

De top van het Pleistocene niveau (dekzand) ligt op ongeveer -11 m NAP (10,8 m -mv). Hierop ligt het basisveen van maximaal 1 m dik.

De top van het Laagpakket van Wormer ligt tussen ongeveer 4 en 5 m -mv.

Het is niet bekend of en hoe diep intact veen aanwezig is in de ondergrond.

5. Gaafheid en conservering (fysieke kwaliteit)

Het grondwater staat ondiep (tussen ongeveer 41 en 44 cm -mv). Onder dit niveau kan de conservering van organische artefacten goed zijn.

Over de gaafheid en conservering van eventuele sporen en artefacten zijn niet meer gegevens bekend.

6. Locatie

In het hele plangebied kunnen archeologische resten aanwezig zijn.

7. Uiterlijke kenmerken (prospectie kenmerken):

Uiterlijke kenmerken: Archeologische resten van jager-verzamelaars bestaan hoofdzakelijk uit ondiepe sporen (haardkuilen) en strooiingen van vuursteen. Daarnaast kunnen resten zonder bodemkundige context zoals vuurstenen werktuigen (pijlpunten, bijlen) en wildvallen aanwezig zijn. Archeologische resten uit landbouwsamenlevingen kunnen bestaan uit sporen in de natuurlijke ondergrond zoals resten van afvalkuilen, paalsporen en greppels. Daarnaast kunnen fragmenten aardewerk aanwezig zijn.

Prospectiekenmerken: Archeologische resten uit de periode van jager-verzamelaars (top Pleistoceen) en eerste landbouwers (Laagpakket van Wormer) kenmerken zich door vondstspreidingen van vuursteen.

Archeologische resten uit de periode van de ontginning (en daarna) kenmerken zich door de aanwezigheid van een archeologische laag. Dit is een doorwerkte laag bestaande uit het oorspronkelijke sediment dat is vermengd met archeologische indicatoren zoals bot-, houtskool- en aardewerkfragmenten.

8. Mogelijke verstoringen

Waarschijnlijk is het veen in het plangebied al in de 17^{e} of 18^{e} eeuw afgegraven. Halverwege de 20^{e} eeuw wordt het terrein weer opgehoogd/opgevuld. De dikte van het ophogingspakket bedraagt minimaal 100 cm.

de
conclusie



3 Conclusie

1. Waaruit bestaan de voorgenomen bodemingrepen?

In de plandelen komen woonarken te liggen. Hiervoor wordt het terrein (de twee plandelen van elk ongeveer 160 m^2) afgegraven tot ongeveer 150 cm -mv.

2. Wat is de landschappelijke ligging van het plangebied in termen van geomorfologie, geologie en bodemkunde?

De ondergrond bestaat uit dekzand, waarvan de top op ongeveer 11 -mv ligt. Hierop liggen van onder naar boven Basisveen, getijdenafzettingen en Hollandveen. De top van de getijdenafzettingen ligt tussen ongeveer 4 en 5 m -mv.

3. Is sprake van bekende bodemverstoringen?

Het veen is in de 17^e of 18^e eeuw afgegraven. Halverwege de 20^e eeuw wordt het terrein weer opgehoogd/opgevuld. De dikte van het ophogingspakket bedraagt minimaal 100 cm.

4. Wat is de historische ontwikkeling van het plangebied?

Aan het einde van het Pleistoceen ligt het plangebied in een dekzandlandschap. Dit landschap kent bewoningssporen van jagers-verzamelaars uit het Paleolithicum en Mesolithicum. In het intergetijdenlandschap (Laagpakket van Wormer) kunnen de hogere kreekoevers aantrekkelijk geweest zijn voor bewoning vanaf het Neolithicum.

Het plangebied ligt op ongeveer 100 m afstand van de Uiterweg. Het is daardoor onwaarschijnlijk dat het plangebied bebouwd/bewoond is geweest. Nagenoeg het hele plangebied is in de 17^e of 18^e eeuw afgegraven, waarna het een periode ter hoogte van open water lag. Ongeveer halverwege de 20^e eeuw komt het plangebied door ophoging weer droog te liggen. Mogelijk heeft in het noordelijke plandeel kort een kas gestaan.

5. *Is sprake van bekende archeologische waarden (zoals AMK terreinen, vondstlocaties, historische kernen) in het plangebied en directe omgeving, en zo ja welke?*

In de directe omgeving van het plangebied zijn geen archeologische waarden bekend. Veelal is de bodem verstoord en/of opgehoogd. Lokaal is een intact veenpakket aangetroffen.

6. *Kunnen archeologische resten in het plangebied aanwezig zijn? Zo ja, wat is daarvan op hoofdlijnen de omvang, ligging, aard en datering?*

In het plangebied kunnen in de top van het Laagpakket van Wormer en de lagen daaronder archeologische resten aanwezig zijn uit het Neolithicum en ouder. De top van dit niveau ligt tussen 4 en 5 m -mv.

Doordat het veen grotendeels vergraven is worden op dit niveau geen archeologische resten verwacht.

7. *Worden deze archeologische resten verstoord door de voorgenomen bodemingrepen? Zo ja, op welke wijze?*

De ingrepen vinden plaats tot ongeveer 150 cm -mv. Naar verwachting zal dit alleen invloed hebben op reeds verstoord grond. De verwachting is dat daarom geen archeologische resten verstoord zullen worden.

8. *Welke vervolgstap(pen) kunnen worden genomen om rekening te houden met (mogelijke) archeologische resten?*

Aanvullende maatregelen worden niet noodzakelijk geacht.

9. *Indien vervolgonderzoek wordt geadviseerd: Welke methode(n), techniek(en) en strategie(ën) van Inventariserend veldonderzoek zijn hiervoor geschikt?*

Niet van toepassing.

4 Advies

Bureau voor Archeologie adviseert het plangebied vrij te geven voor de voorgenomen ontwikkeling.

Dit onderzoek is met grote zorgvuldigheid uitgevoerd. Het is echter nooit uit te sluiten dat bij de graafwerkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen op plaatsen en dieptes waar die niet worden verwacht. Eventuele archeologische resten is men verplicht te melden bij de Minister van OCW in overeenstemming met de Erfgoedwet. In dit geval wordt aangeraden om contact op te nemen met de gemeente Aalsmeer.

5 Literatuur

Actueel Hoogtebestand Nederland. 2023. '*AHN4*'. https://ahn.arcgisonline.nl/ahnviewer/.

van Baarsel, C. 1819. '*Kaart van het Haarlemmermeer.*' https://proxy.archieven.nl/0/81FC3F3B9AA94E8D8290DEE94CE7A243.

Beckers, I. S. J. 2019. '*Uiterweg 139 te Aalsmeer : Een bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek in de vorm van een verkennend booronderzoek*'. ADC rapport 4235. Amersfoort.

van Berckenrode, B. F. en F. Balthasars. 1615. '*Kaart van het hoogheemraadschap van Rijnland : Aalsmeer (Westeinde)*'. https://proxy.archieven.nl/0/9DD7A96F69D743ADB9CDF6D2865E9371.

Berendsen, H. J. A. 2004. *De vorming van het land. Inleiding in de geologie en de geomorfologie.* Assen: Van Gorcum.

Briels, I. R. P. M. 2017. '*Plangebied Aardbeienbrug te Aalsmeer, gemeente Aalsmeer; archeologisch vooronderzoek: een bureauonderzoek*'. RAAP rapport 3647. RAAP Archeologisch Adviesbureau.

Coppens, C. F. H. 2016. '*Plangebied Uiterweg 123 in Aalsmeer, gemeente Aalsmeer; archeologisch vooronderzoek: een bureau- en inventariserend veldonderzoek (verkennende fase)*'. RAAP notitie 5429. RAAP Archeologisch Adviesbureau.

Cultureel Erfgoed Noord-Holland. 2016. '*Beleidsnota Archeologie Gemeente Aalsmeer*'. gemeente Aalsmeer. https://www.aalsmeer.nl/ontdek-aalsmeer/publicatie/historie_archeologie_archeologie-in-aalsmeer.

Data Archiving and Networked Services (DANS). '*Data Station Archaeology*'. DANS Data Station Archaeology. https://dans.knaw.nl/nl/data-stations/archaeology/.

Douw de Jonge, J. 1683. '*Chaerte verthoonende de gelegentheden vande groote meer tusschen Pieter Leendertsz. sloot in Leijmuijden ende Jan Jansz. Diggels swet in Aelsmeer*'. https://proxy.archieven.nl/0/2B752249985243D98641536DE6A68BDD.

Hoogheemraadschap van Rijnland. 2024. '*Peilbesluiten Rijnland*'. https://wbp6rijnland.nl/het-gebied/overzichtskaarten/peilbesluiten.

de Jong, C. 2021. '*Uiterweg 120-122, Aalsmeer, gemeente Aalsmeer: een bureauonderzoek*'. Bureau voor Archeologie Rapport 1069. Aalsmeer: Bureau voor Archeologie.

Kadaster. 1811. '*Kadastrale Minuten*'. 1832. http://beeldbank.cultureelerfgoed.nl/.

———. '*Bonnebladen*'. http://www.kadaster.nl/web/artikel/producten/Bonnebladen.htm.

———. '*Kadaster Archiefviewer*'. https://www.kadaster.nl/producten/onderwijs-en-studie/archiefviewer.

KLM Aerocarto. 1957. *Aalsmeer Uiterweg*. https://edmantel.blog/2012/09/24/luchtfoto-uiterweg-1957/.

Leuvering, J.H.F. 2019. '*Plangebied Aardbeienbrug te Aalsmeer, gemeente Aalsmeer; archeologisch vooronderzoek: een inventariserend veldonderzoek (verkennend booronderzoek)*'. RAAP rapport 3717. RAAP Archeologisch Adviesbureau.

Maas, G. J., W. M. van der Meij, S. P. J. van Delft en A. H. Heidema. 2021. '*Toelichting bij de legenda Geomorfologische kaart van Nederland 1:50 000 (2021)*'. Wageningen Environmental Research. http://legendageomorfologie.wur.nl/.

Nationaal Georegister. '*Luchtfoto Beeldmateriaal RGB 25cm en 8cm WMTS*'. https://www.nationaalgeoregister.nl/geonetwork/srv/dut/catalog.search#/metadata/c82a783a-9a58-4761-a809-b4c5d90dcd35.

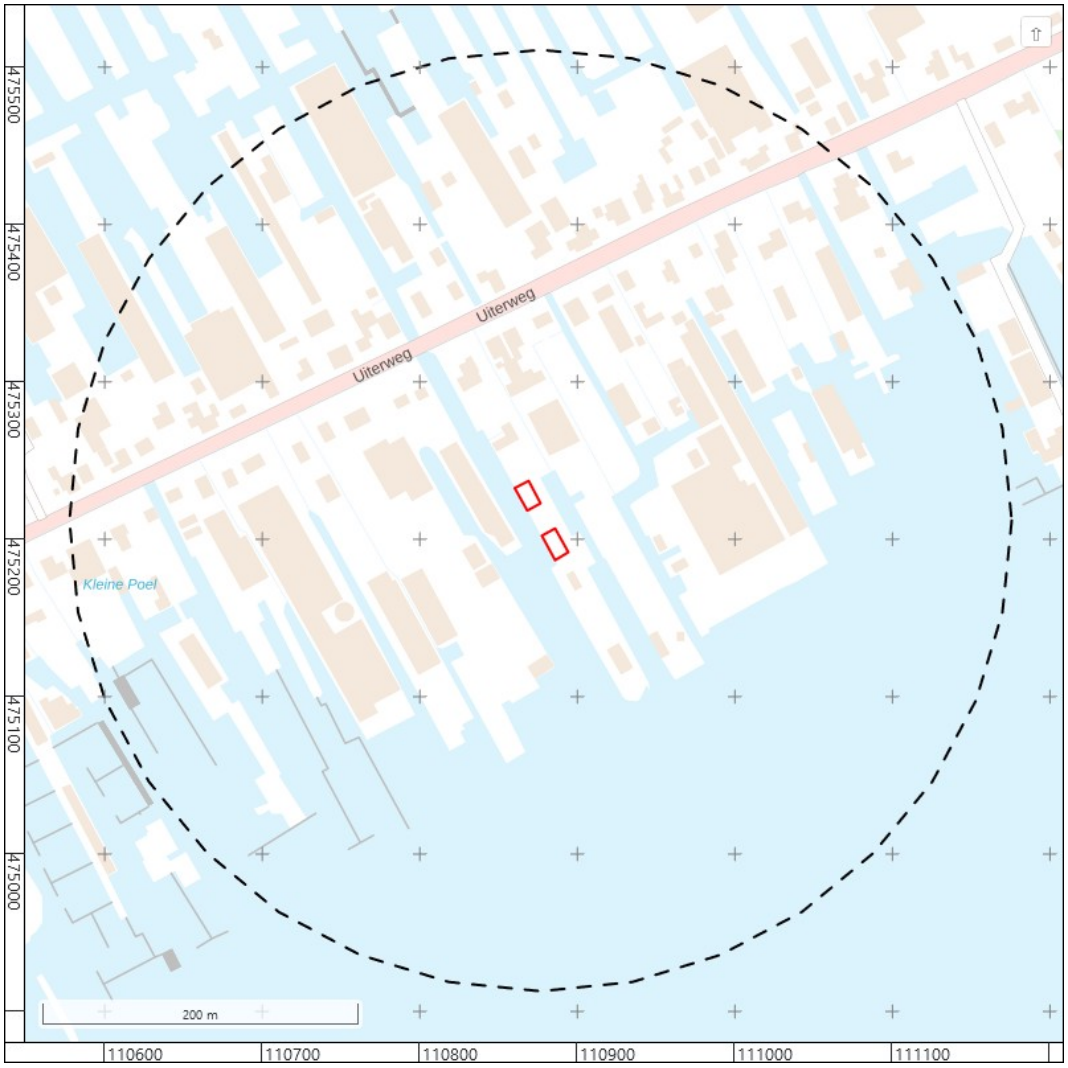
Nieuwlaat, G. P. A. M. 2022. '*Uiterweg 141, Aalsmeer (gemeente Aalsmeer)*'. ADC-rapport 5807. Aalsmeer: ADC ArcheoProjecten.

Noord-Hollands Archief. 1937. '*Beknopte geschiedenis van Aalsmeer in de periode 1811-1911*'. https://proxy.archieven.nl/0/484AE7777A6448A48F6F6C1DCCCB04CE.
———. 2021. '*Geschiedenis van de gemeente Aalsmeer*'. https://noord-hollandsarchief.nl/partners/aalsmeer/geschiedenis-aalsmeer.
PDOK. 2012. '*Dataset: Basisregistratie Topografie (BRT) TOPNL*'. *www.pdok.nl*. https://www.pdok.nl/downloads/-/article/basisregistratie-topografie-brt-topnl.
———. '*BRT Achtergrondkaart*'. Publieke Dienstverlening Op de Kaart (PDOK). https://service.pdok.nl/brt/achtergrondkaart/wmts/v2_0.
Rensink, E., H. J. T. Weerts, M. Kosian, H. Feiken, D. Jansen en B. I. Smit. 2019. '*Archeologische Landschappenkaart van Nederland, versie 3.0*'. Amersfoort: Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.
Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. 2016. '*Kaart van verdedigingswerken, alle linies en stellingen*'. https://landschapinnederland.nl/bronnen-en-kaarten/militaire-landschapskaart.
———. 2017. '*Rijksmonumentenregister*'. *Cultureelerfgoed.nl*. https://cultureelerfgoed.nl/monumentenregister.
———. 2021. '*Archis3 - Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed*'. https://archis.cultureelerfgoed.nl/#/login.
van der Sijs, N. 2010. '*Etymologiebank*'. http://www.etymologiebank.nl.
SIKB. 2022. '*BRL 4000: Beoordelingsrichtlijn Archeologie, versie 4.2*'. SIKB. https://sikb.nl/doc/archeo/BRL%20SIKB%204000%20Archeologie%204_2.pdf.
Staal, G. 2008. '*Verkennend en afperkend bodemonderzoek en onderzoek verhardingslagen Uiterweg 93 Aalsmeer*'. 0802001A. P&J Milieuservices B.V.
Stichting RAAP. 2017. '*Indicatieve Kaart Militaire Waarden (IKME)*'.
TNO Geologische Dienst Nederland. 2017. '*DINOloket*'. *GeoTOP*. https://www.dinoloket.nl/ondergrondmodellen.
TNO-GDN. 2021. '*Geologische kaart van het koninkrijk der Nederlanden*'. TNO - Geologische Dienst Nederland.
Topografische Dienst. '*Topografische kaarten 1927-1995*'. Emmen: Staat der Nederlanden.
Vis, K. 1765. '*Kaart van de gevaarlijken toestand der doorgespoelde Meeroever en weegen, int westeinde van Aelsmeer*'. https://proxy.archieven.nl/0/9674292FFEA64E46A8E1B6613A6FA8F4.
Visser, J. S. 2011. '*Gebroken landen, geheelde gronden*'. Leiden: Cultuurcompagnie Noord-Holland.
Vos, G. A., G. G. L. Steur, W. Heijink, H. de Bakker, O. H. Boersma en C. Hamming. 1992. '*Bodemkaart van Nederland 1 : 50.000 : toelichting bij kaartblad 24 - 25 West, Zandvoort - Amsterdam*'. Wageningen: DLO-Staring Centrum. http://edepot.wur.nl/117851.
Wageningen Environmental Research. 2023. '*BRO - Geomorfologische Kaart (GMM)*'. https://nationaalgeoregister.nl/geonetwork/srv/dut/catalog.search#/metadata/459231d0-7379-4f26-a444-7616e1d888f0.
Wilbers, A. W. E. en A. M. H. C. Koekkelkoren. 2015. '*Archeologisch bureauonderzoek & Inventariserend Veldonderzoek, verkennende fase Jachthaven De Aardbei, Aalsmeer Gemeente Aalsmeer*'. IDDS Archeologie rapport 1833. IDDS Archeologie B.V.

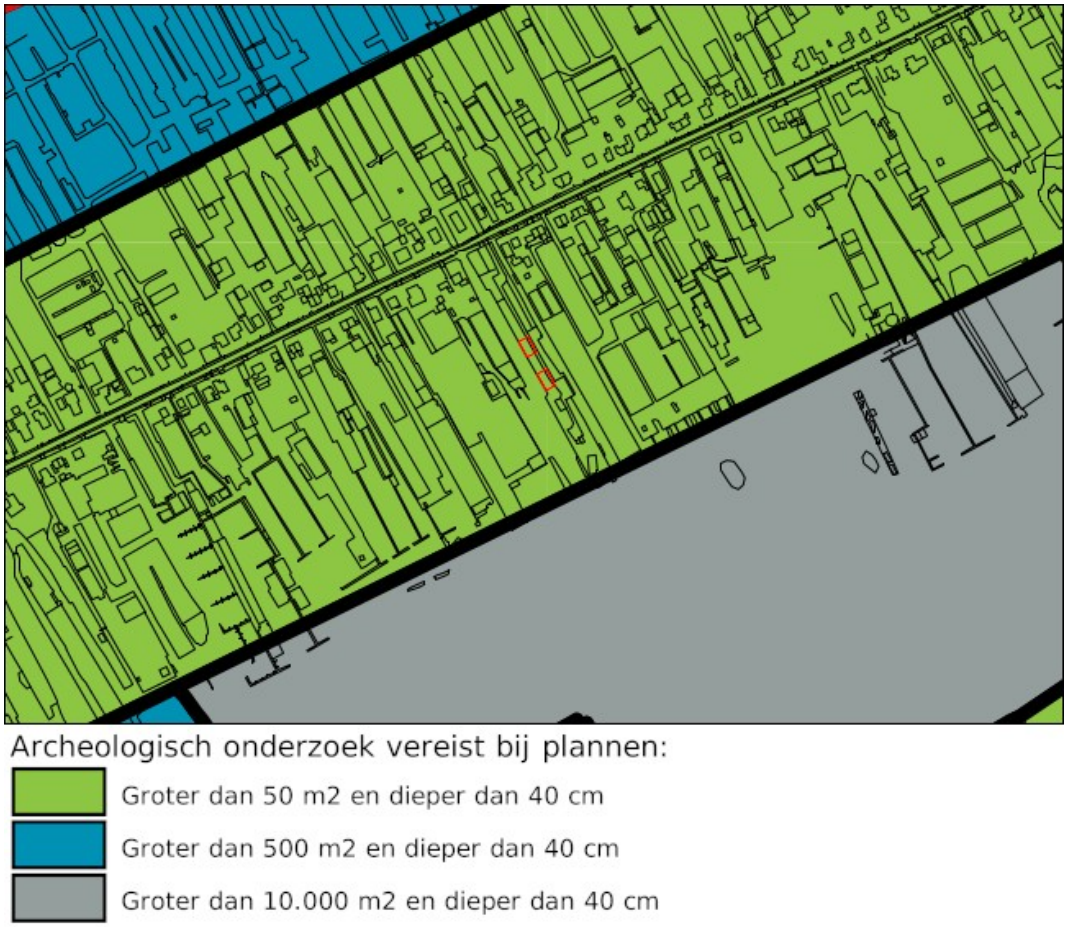
Figuren



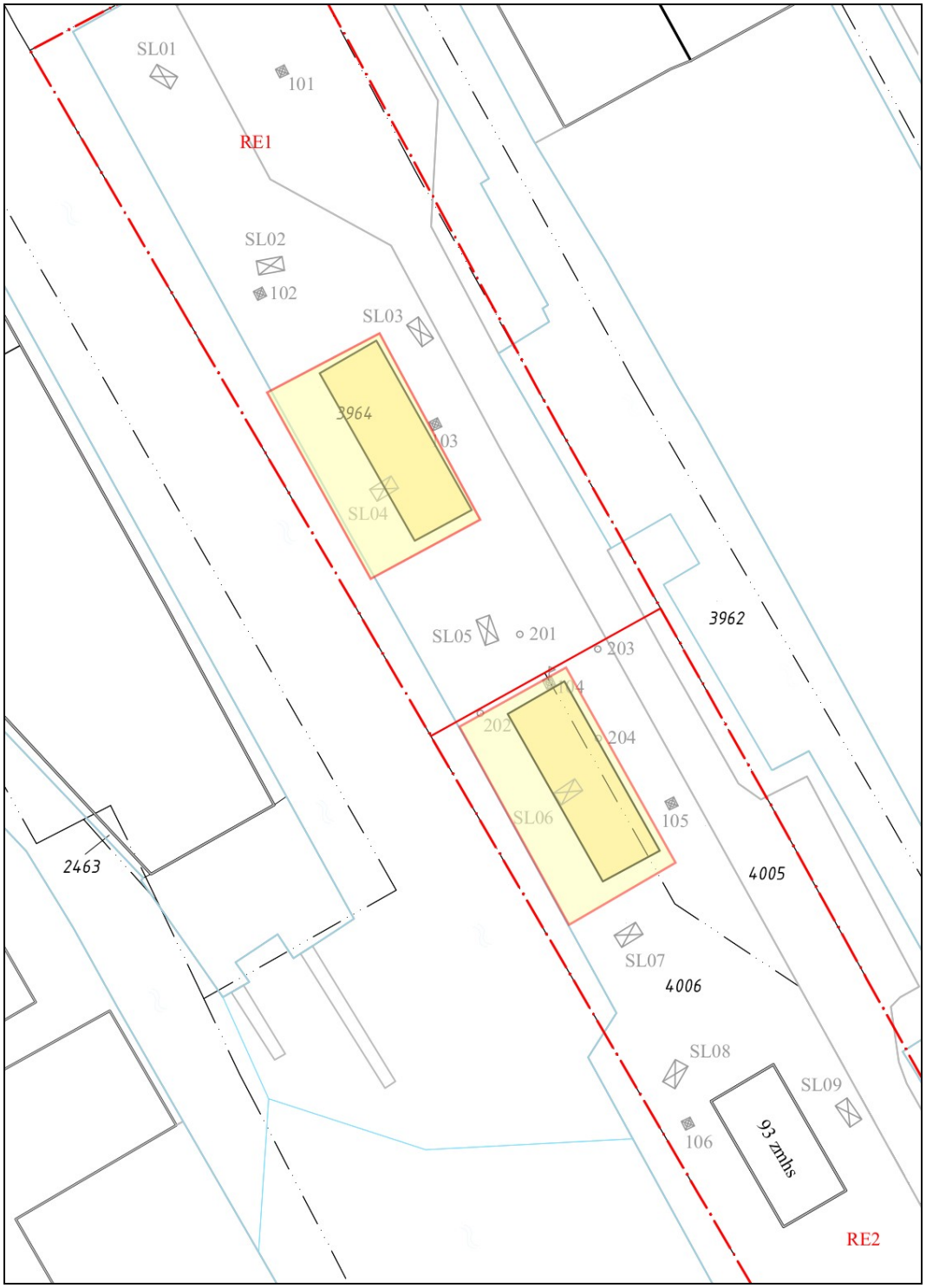
Figuur 2: Luchtfoto actueel (Nationaal Georegister).



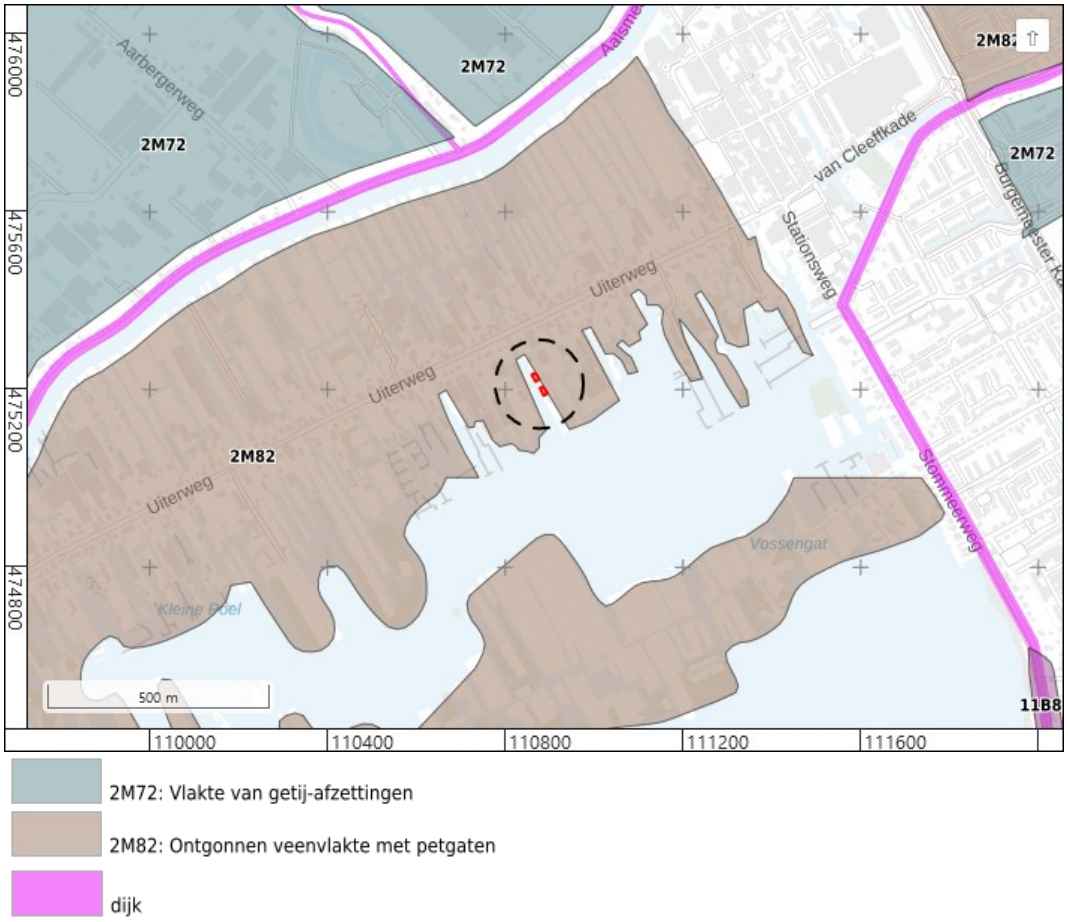
Figuur 3: Plangebied (zwarte lijn) en onderzoeksgebied (zwarte onderbroken lijn; PDOK).



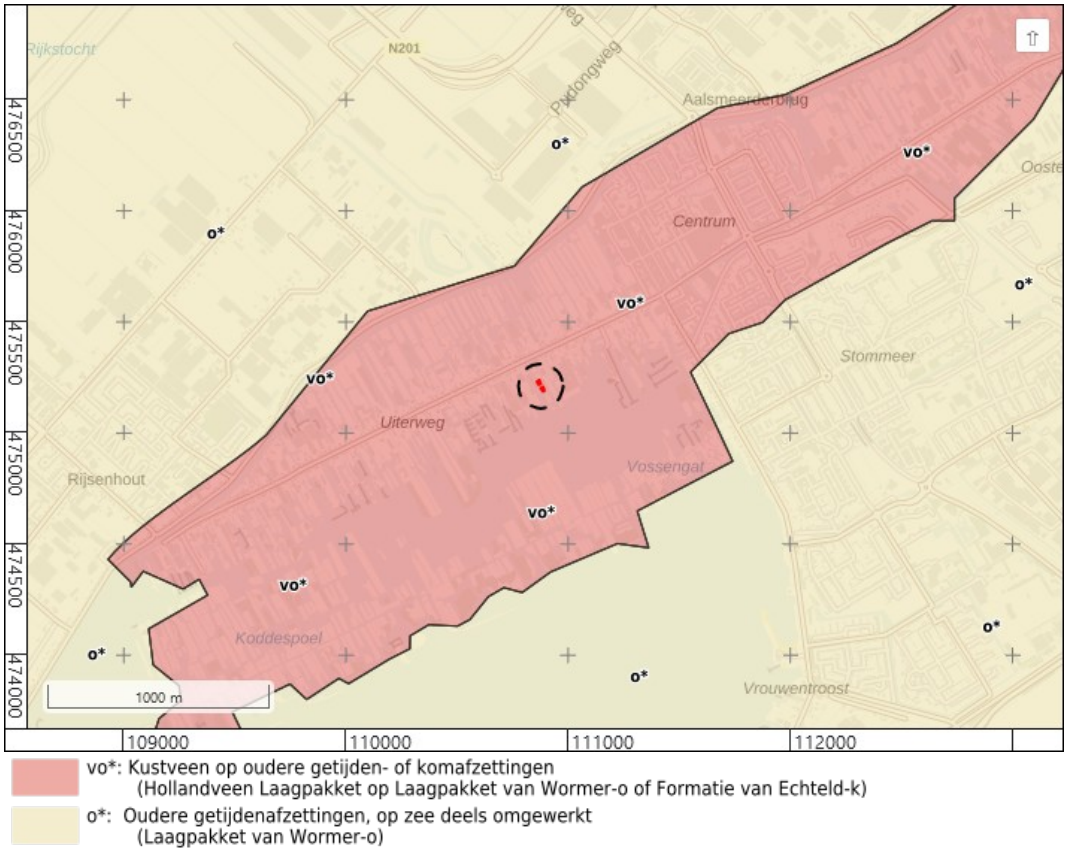
Figuur 4: Archeologische beleidskaart gemeente Aalsmeer (Cultureel Erfgoed Noord-Holland 2016).



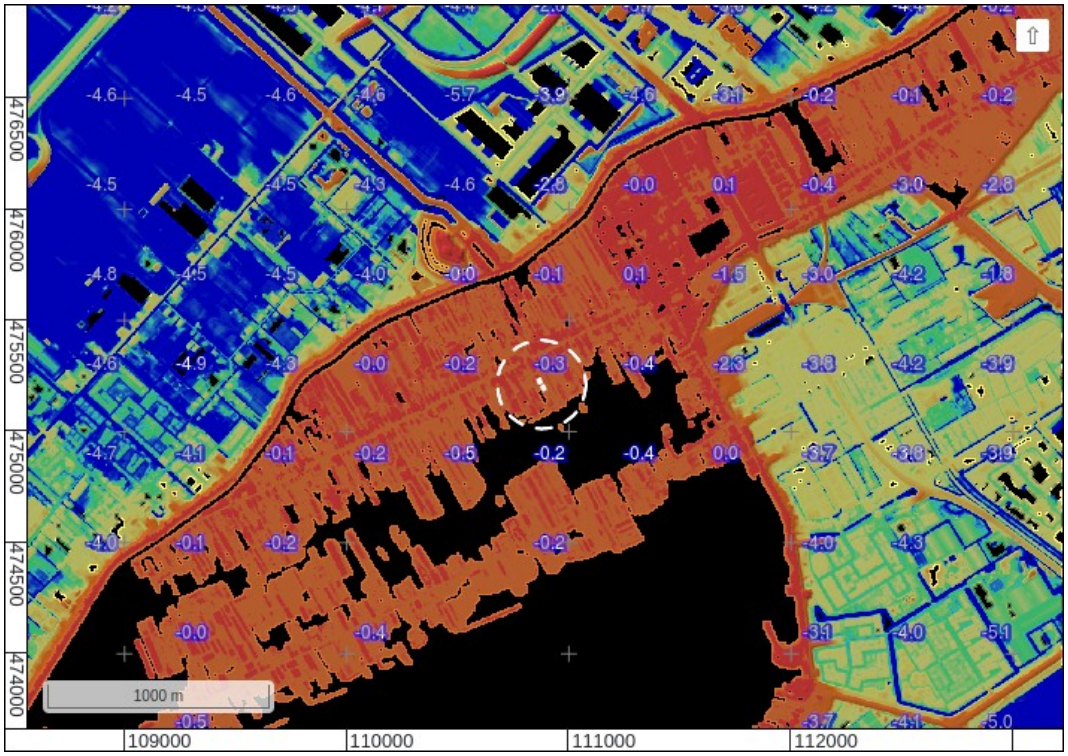
Figuur 5: Locaties woonarken en ontgravingen (verstrekt door opdrachtgever, kaart van mei 2024). De plannen zijn iets gewijzigd ten opzichte van deze kaart; het zuidelijke plandeel ligt vijf meter zuidelijker.



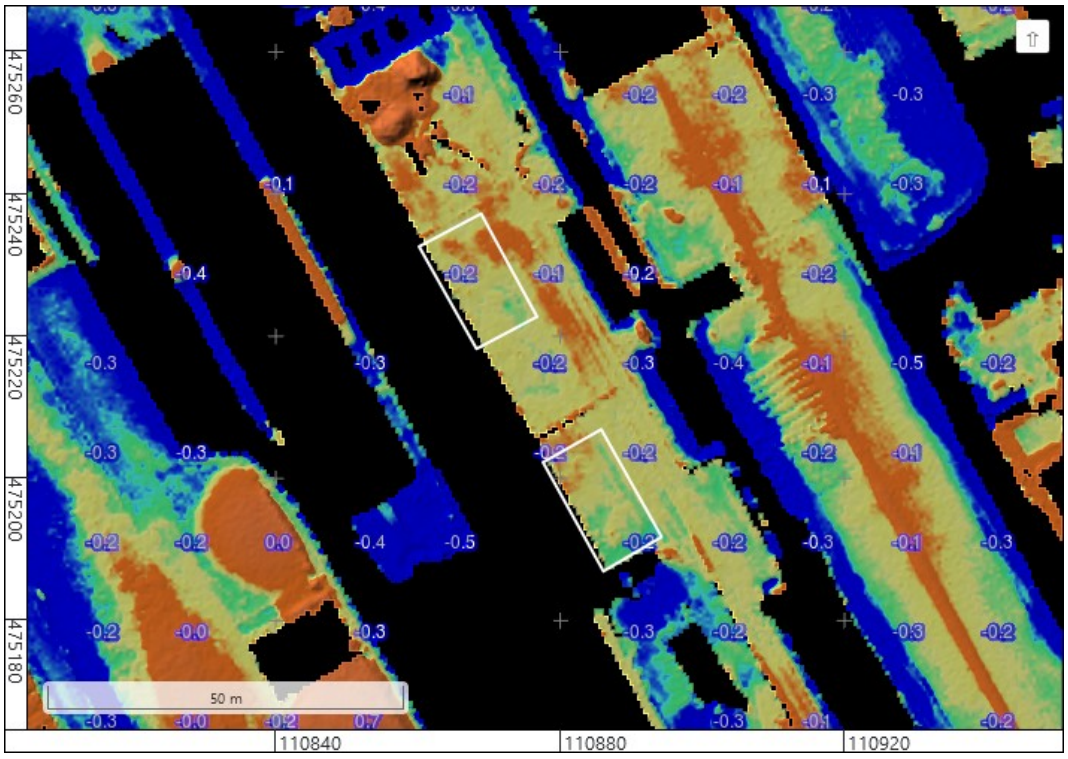
Figuur 6: Geomorfologische kaart uit 2023 (Wageningen Environmental Research 2023).



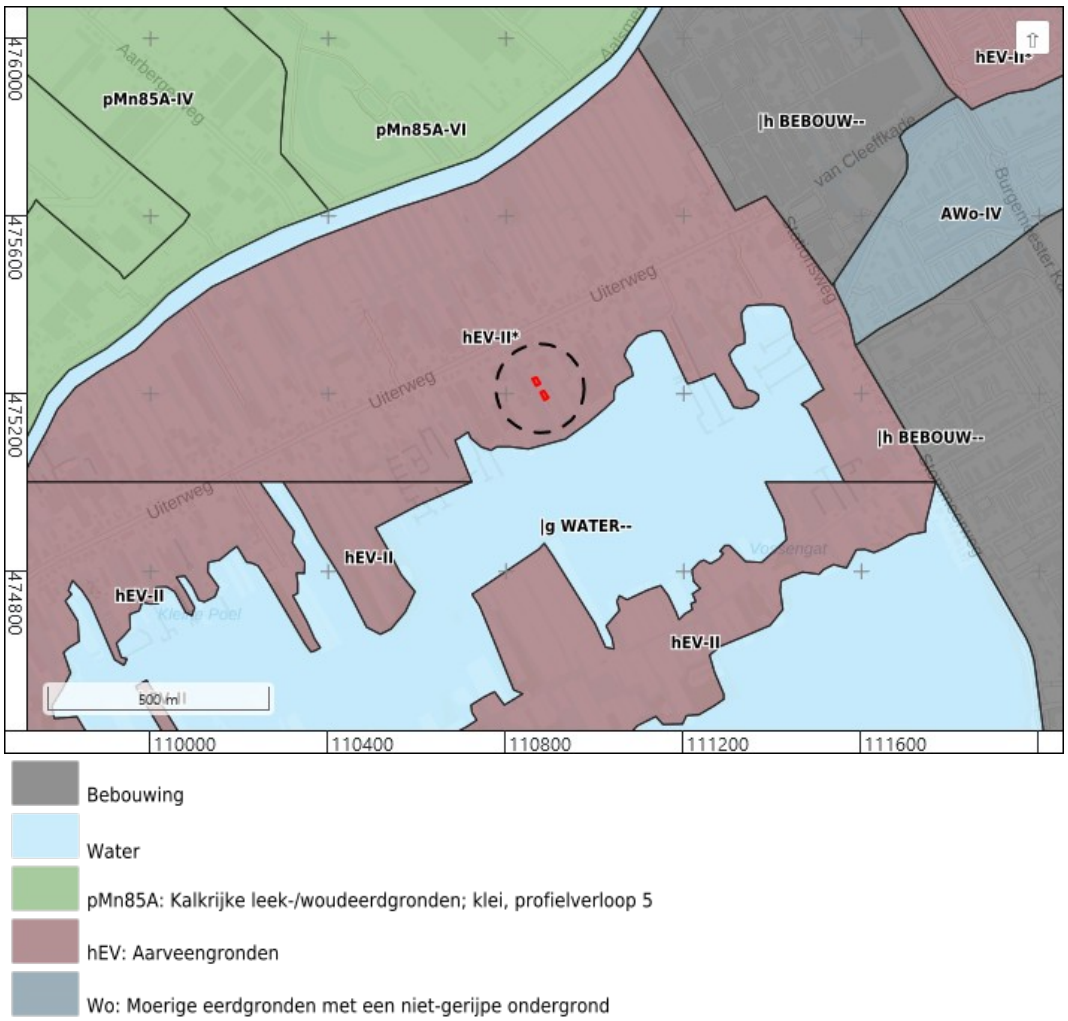
Figuur 7: Geologische overzichtskaart 2021 (TNO-GDN 2021).



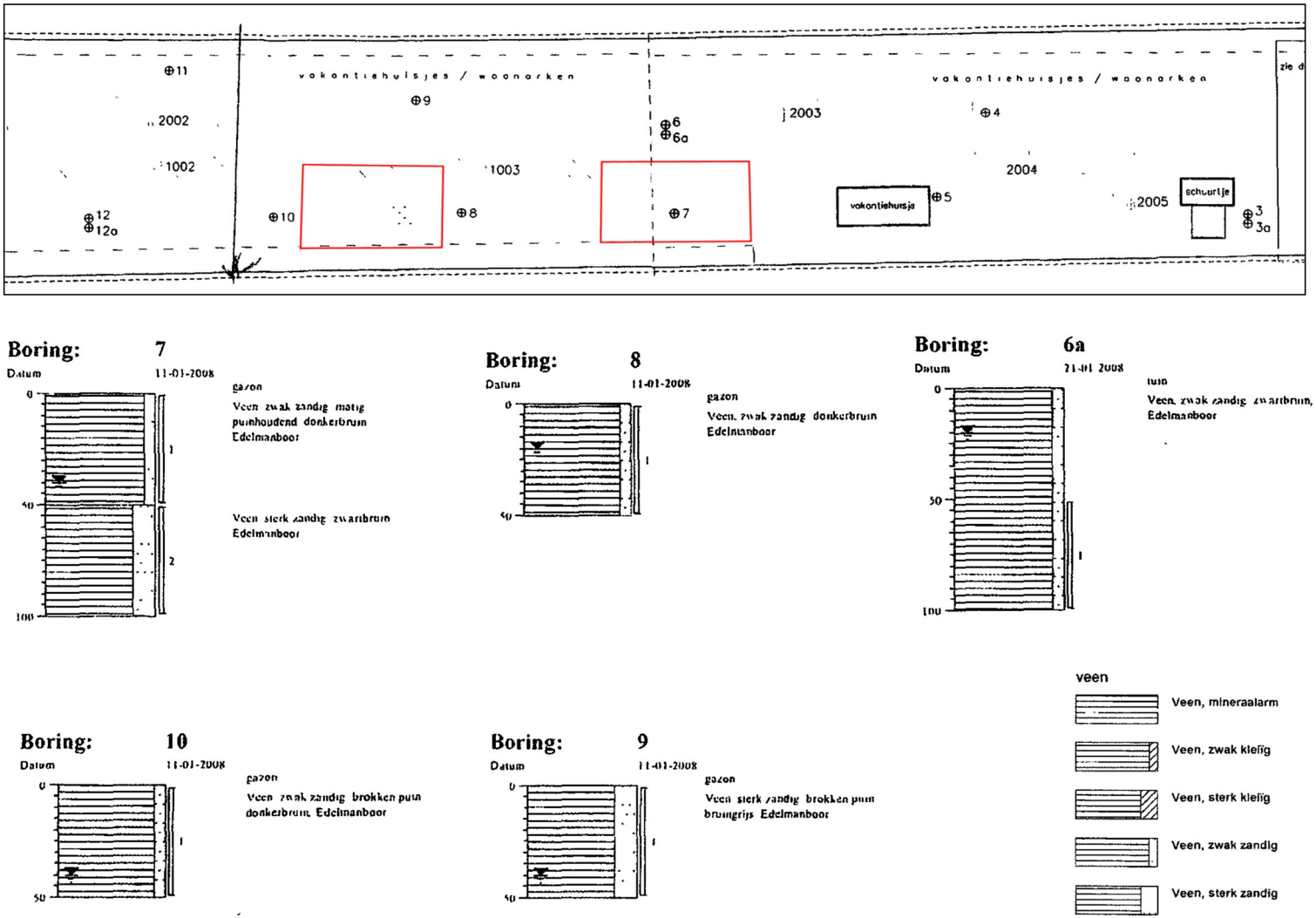
Figuur 8: Hoogte-reliëfkaart (Actueel Hoogtebestand Nederland 2023). Hoogte-reliëfkaart detail. Hoogtewaarden in meters ten opzichte van NAP.



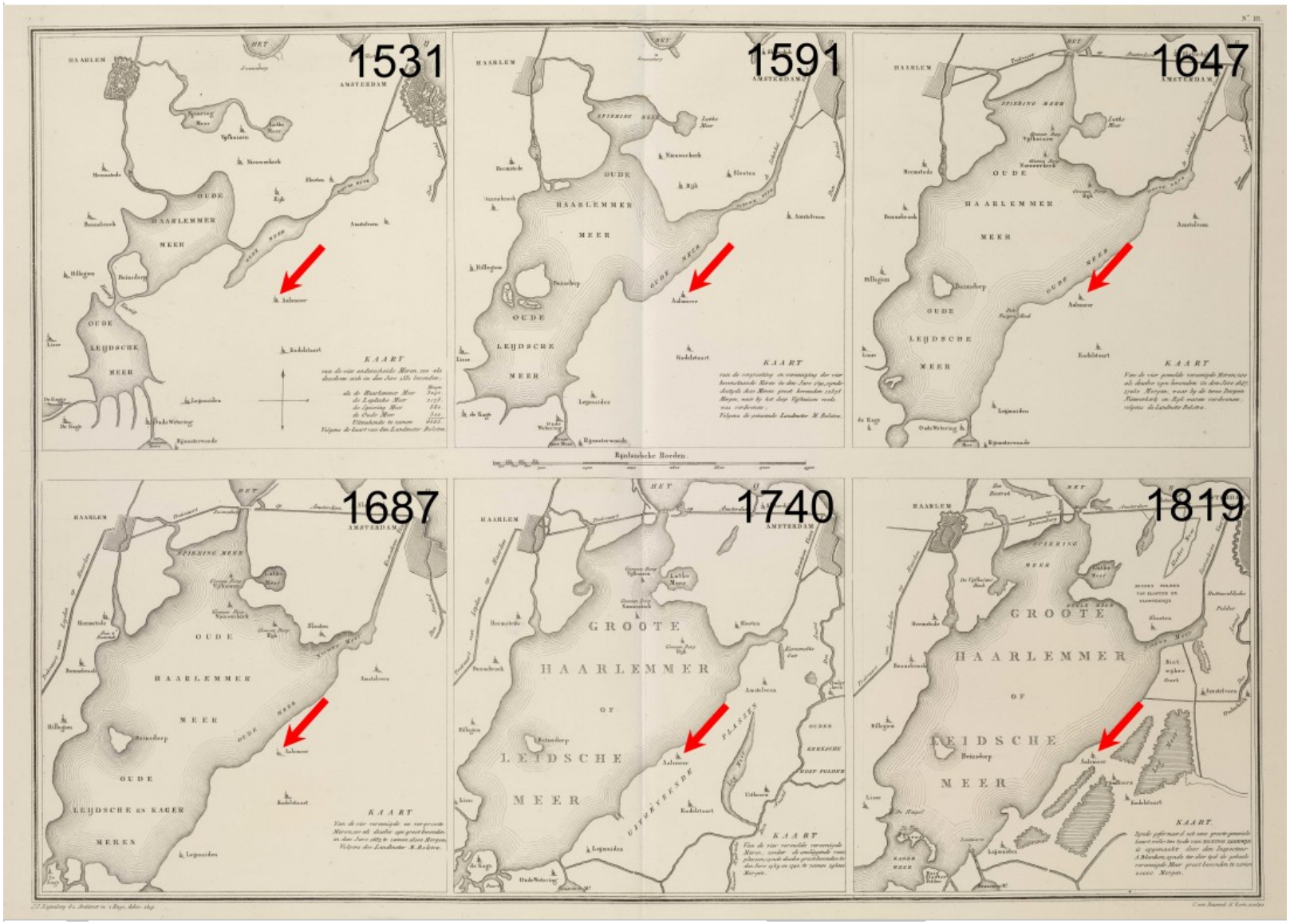
Figuur 9: Hoogte-reliëfkaart detail (Actueel Hoogtebestand Nederland 2023). Hoogtewaarden in meters ten opzichte van NAP.



Figuur 10: Bodemkaart (Vos e.a. 1992).



Figuur 11: Milieukundige boringen uit 2008 (Staal 2008).



Figuur 12: Kaart van de ontwikkeling van het Haarlemmermeer tussen 1531 en 1819 (Van Baarsel 1819).



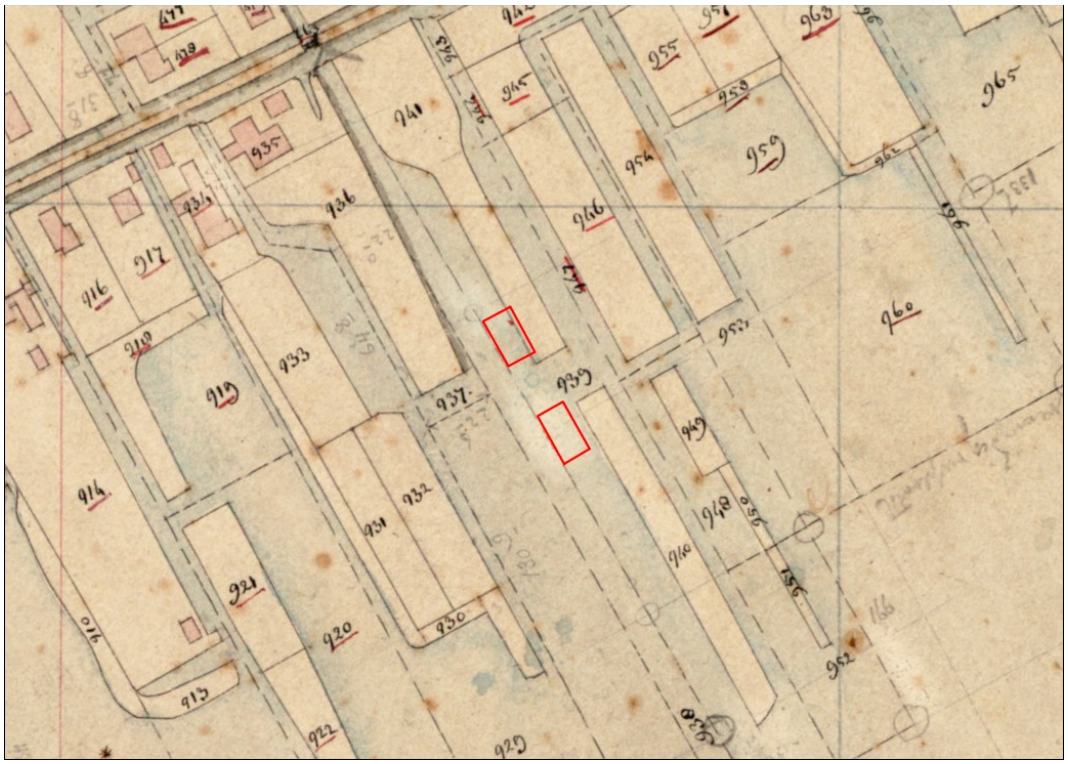
Figuur 13: Kaart van het hoogheemraadschap van Rijnland Aalsmeer, 1615 (Van Berckenrode en Balthasars 1615).

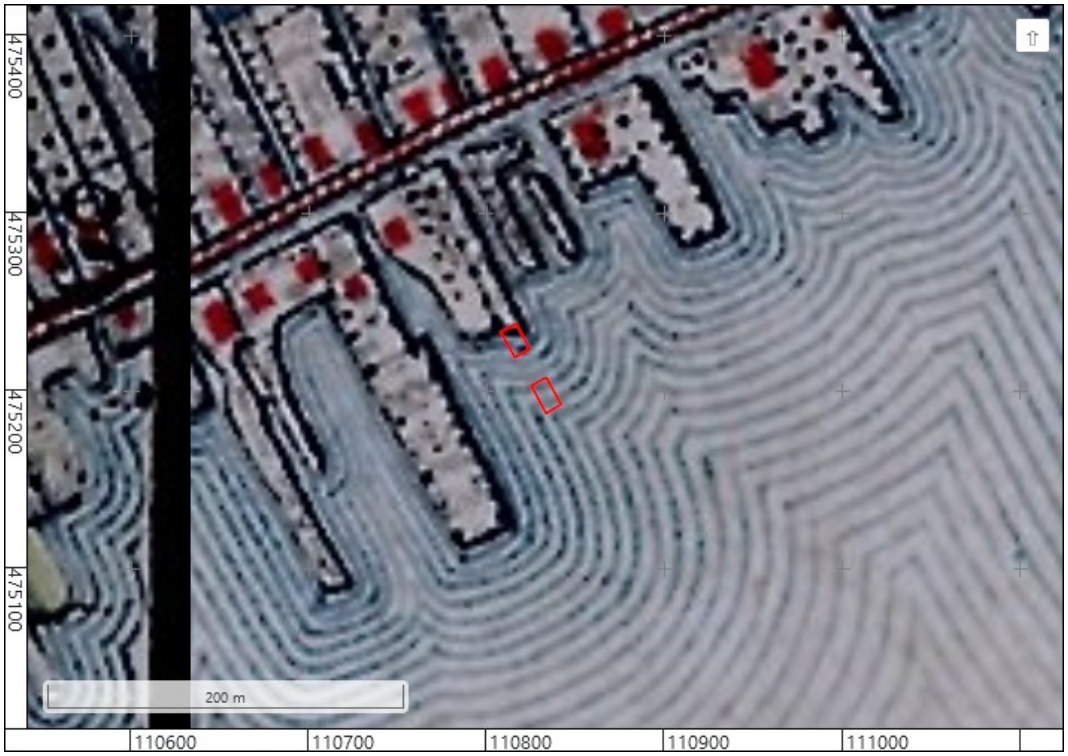


Figuur 14: Chaerte verthoonende de gelegentheden van de groote meer tusschen Pieter Leendertsz sloot in Leijmuijden, 1683 (Douw de Jonge 1683).

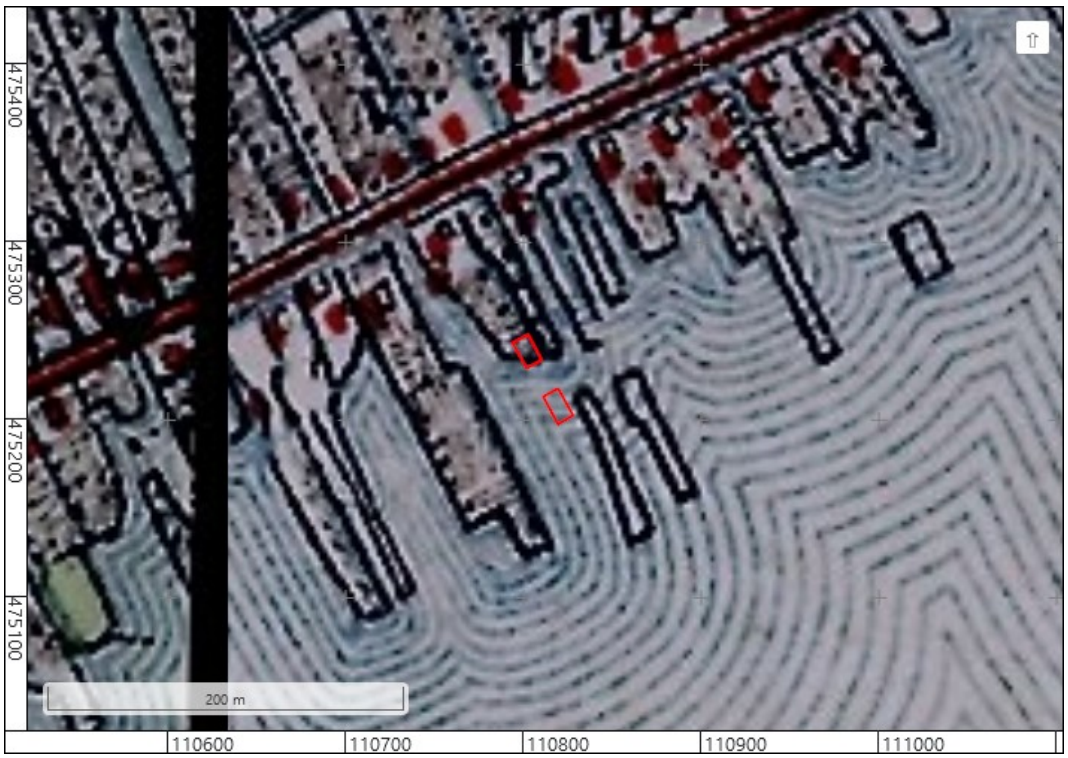


Figuur 15: Kaart van het Westeinde van Aalsmeer, 1765 (Vis 1765).

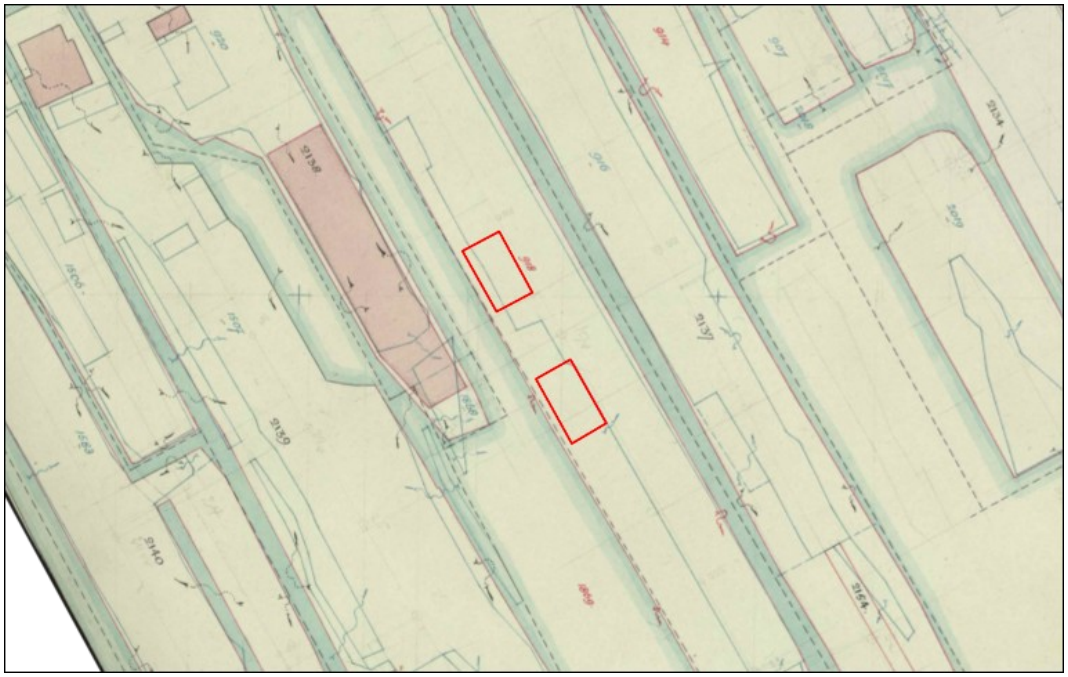

Figuur 16: Kadastrale minuut 1811-1832, gemeente Aalsmeer, sectie F, blad 1 (Kadaster 1811).



Figuur 17: Bonneblad, 385-994-AALSMEER-1899 (Kadaster).



Figuur 18: Bonneblad, 385-995-AALSMEER-1905 (Kadaster).



Figuur 19: Kadastrale hulpkaart, 1947, gemeente Aalsmeer (AMR03), sectie H, archiefnummer 297 (Kadaster).



Figuur 20: Topografische kaart, 25D-1952-Aalsmeer / Amstelveen / Amsterdam / Badhoevedorp (Topografische Dienst).



Figuur 21: Luchtfoto uit 1957 van percelen aan de Uiterweg (KLM Aerocarto 1957).



Figuur 22: Topografische kaart, 25D-1969-Aalsmeer / Amstelveen / Amsterdam / Badhoevedorp (Topografische Dienst).



Figuur 23: Topografische kaart, 25D-1988-Aalsmeer / Amstelveen / Amsterdam / Badhoevedorp (Topografische Dienst).



Figuur 24: Topografisch kaart 2012 (PDOK 2012).



Figuur 25: Archeologische vondstlocaties en onderzoeken uit ARCHIS (Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed 2021). In het onderzoeksgebied bevinden zich geen archeologische terreinen.



BVA
bureau
voor
archeo
logie

© Bureau voor Archeologie
Koningsweg 244 Utrecht

030 245 18 95
info@bureauvoorarcheologie.nl
https://www.bureauvoorarcheologie.nl

SPAWNP
INGENIEURS

Rapport 2400402.3400.r01

Uiterweg 93 in Aalsmeer
Akoestisch onderzoek omgevingsplan
Geluid door wegen en luchtvaart

SPAWNP
INGENIEURS

Rapport 2400402.3400.r01

Uiterweg 93 in Aalsmeer
Akoestisch onderzoek omgevingsplan
Geluid door wegen en luchtvaart

Datum	:	28 oktober 2024
Opdrachtgever	:	Kubiek Ruimtelijke Plannen Veenendaal
Behandeld door	:	Mevrouw D. Schouten de Jel
Adviseur	:	De heer ing. J. Ploos van Amstel
Goedgekeurd	:	de heer ing. L.F.A. Theuws



BOUW - MILIEU - RUIMTE

DENKKRACHT IN

Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383 | ISO 9001:2015
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466 | kvk 0909.2661
info@SPAWNP.nl | SPAWNP.nl | btw NL8053.02.530.B01

INHOUD PAGINA

1 INLEIDING 4

2 TOETSINGSKADER 5
2.1 Omgevingswet en Besluit kwaliteit leefomgeving 5
2.2 Omgevingsplan en gemeentelijk geluidbeleid 7

3 GEGEVENS MET BETREKKING TOT HET AKOESTISCH ONDERZOEK 8
3.1 Gegevens geluidbronnen 8
3.2 Luchtvaart gegevens 8
3.3 Stedenbouwkundige gegevens 8

4 GEHANTEERDE ONDERZOEKSMETHODE 8
4.1 Verkeersbronnen 8
4.2 Luchtvaart 9

5 RESULTATEN EN BESPREKING 9
5.1 Resultaten geluidsbronsoort gemeentewegen 9
5.2 Luchtvaartlawaai 9
5.3 Aanvaardbaarheid, gecumuleerd en gezamenlijk geluid 9

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIES 10

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem/haar worden gebruikt voor het doel waarvoor het is opgesteld. Niets uit dit document mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en/of van SPA WNP ingenieurs. Kwaliteit en verbetering van product en proces zijn bij SPA WNP ingenieurs gewaarborgd middels een kwaliteitsmanagementsysteem dat is gecertificeerd volgens NEN-EN-ISO 9001:2015.

FIGUREN

1 Situatie
1.1 Plangebied en de omgeving
1.2 Indeling nieuwe situatie

2 Akoestisch rekenmodel
2.1 Rekenmodel: ingevoerde items
2.2 Rekenmodel: ingevoerde rekenpunten

3 Geluid per geluidbronsoort

4 Plangebied en geluidcontouren luchtvaart Schiphol

BIJLAGEN

1 Overzicht verkeersgegevens

2 Invoergegevens akoestisch rekenmodel

3 Geluid per geluidbronsoort

4 Gecumuleerd en gezamenlijk geluid, alle relevante geluidbronsoorten

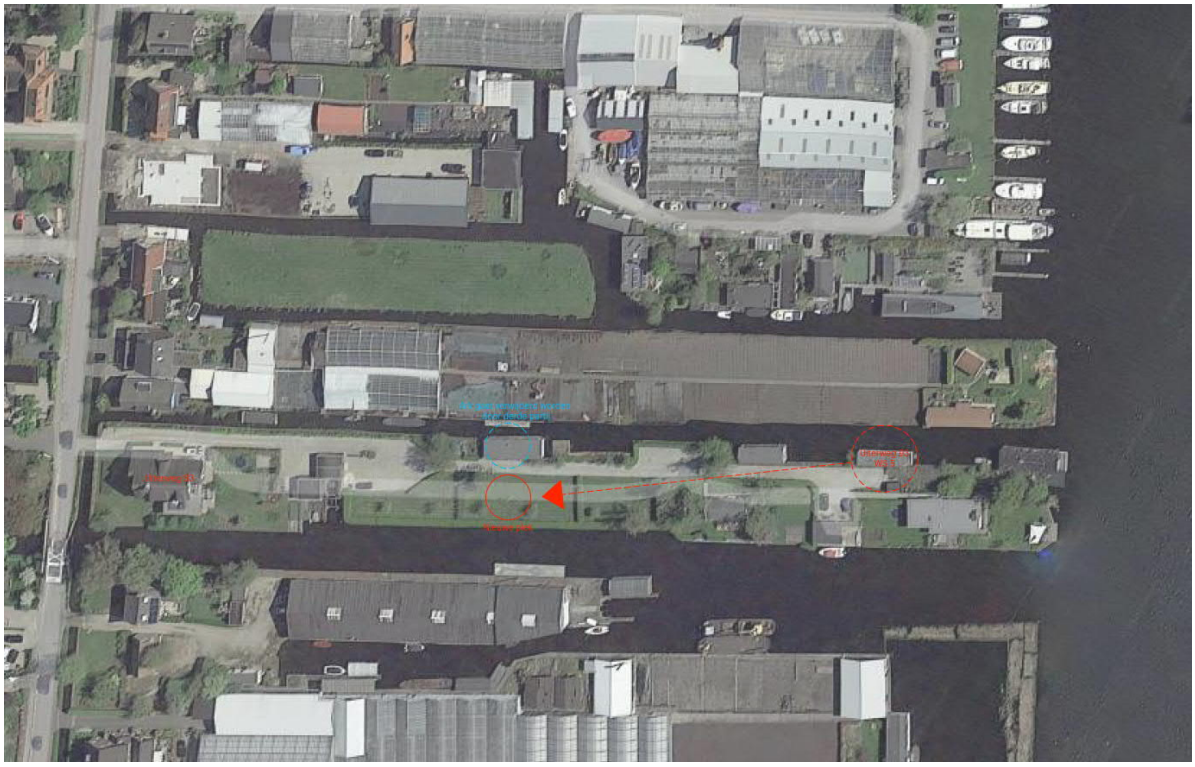
1 INLEIDING

Men heeft het voornemen om een woonark die tussen een bestemming tuinbouw en scheepswerf in ligt, te verplaatsen. Hiervoor wordt een nieuwe ligplaats voor woonschepen gerealiseerd.

De nieuwe ligplaats voor het woonschip ligt nabij de Uiterweg en de luchthaven Schiphol. Voor de (buitenplanse) omgevingsplanactiviteit is een akoestisch onderzoek uitgevoerd en is de situatie beoordeeld aan de hand van de Omgevingswet, het omgevingsplan en het gemeentelijk geluidbeleid. Doel van dit onderzoek is het bepalen van het geluid op de nieuwe ligplaats voor woonschepen, voor zover deze wordt veroorzaakt door het relevante wegverkeer- en luchtvaartgeluid.

In afbeelding 1 en in figuur 1.1 is de ligging van het plangebied en de omgeving weergegeven. In figuur 1.2 is de indeling van het plangebied en de directe omgeving weergegeven.

Afbeelding 1: Tekening plangebied nieuwe ligplaats woonschip.



2 TOETSINGSKADER

2.1 Omgevingswet en Besluit kwaliteit leefomgeving

Volgens het Besluit kwaliteit leefomgeving is een geluidgevoelig gebouw een gebouw of een gedeelte van een gebouw met een:
- woonfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan;
- onderwijsfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan;
- gezondheidszorgfunctie met bedgebied en nevengebruiksfuncties daarvan;
- bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebied en nevengebruiksfuncties daarvan.

Het voorgaande geldt niet voor een gedeelte van een gebouw als het omgevingsplan in dat gedeelte van het gebouw geen geluidgevoelige ruimten toelaat, tenzij het gebouw een woonschip of woonwagen is.

Onder een geluidgevoelig gebouw wordt op basis van het Besluit kwaliteit leefomgeving ook verstaan een geluidgevoelig gebouw dat nog niet aanwezig is, maar op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit mag worden gebouwd.

Een geluidgevoelige ruimte is een verblijfsruimte of verblijfsgebied van een:
- woonfunctie of bijeenkomstfunctie die een nevengebruiksfunctie is van die woonfunctie;
- onderwijsfunctie;
- gezondheidszorgfunctie met bedgebied of bijeenkomstfunctie die een nevengebruiksfunctie is van die gezondheidszorgfunctie;
- bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebied.

In afwijking van het voorgaande worden ruimten in woonschepen en woonwagens niet als geluidgevoelig beschouwd.

Aandachtsgebieden geluidbronsoorten

Het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna Bkl) kent aandachtsgebieden voor verschillende geluidbronsoorten. Deze aandachtsgebieden zijn gebaseerd op geluidproductieplafonds, basisgeluidemissie en standaardwaarden. Deze worden vastgesteld in de Centrale Voorziening Geluidgegevens (CVGG). Als een nieuw geluidgevoelig gebouw binnen een aandachtsgebied wordt gerealiseerd, is akoestisch onderzoek en toetsing nodig. Het Bkl kent instructieregels voor de volgende bronsoorten en situaties.

Tabel 1: Instructieregels per geluidbronsoort: standaardwaarden en grenswaarden

Geluidbronsoort	Standaardwaarden in L_{den}	Grenswaarden in L_{den}	
		Nieuw geluidgevoelig gebouw	Vervangende nieuwbouw of Functiewijziging (transformatie)
Provinciale weg(en) Rijksweg(en)	50	60	65
Gemeenteweg(en) Waterschapsweg(en)	53	70	75
Lokale spoorweg(en) * Hoofdspoorweg(en)	55	65	70
Industrieterrein(en)	50	55	60
	40 L_{nigh}	45 L_{night}	50 L_{night}

* Lokale spoorweg kan onderdeel van een weg of een aparte geluidbronsoort zijn. Dit is aan de bronbeheerder.

Geluid boven de grenswaarde zoals deze geldt voor nieuwe geluidgevoelige gebouwen is, behalve in de situatie van vervangende nieuwbouw en functiewijziging, nog mogelijk als het nieuwe geluidgevoelige gebouw:
1. in een aandachtsgebied van een industrieterrein met zeehavengebonden activiteiten is gelegen;
2. voorzien wordt van "niet-geluidgevoelige gevel(s) met bouwkundige maatregelen"[1];
3. gewenst is en er sprake is van zwaarwegende economische en/of ander maatschappelijke belangen.

Geluid hoger dan de standaardwaarde en de grenswaarde, zoals deze geldt voor nieuwegeluidgevoelige gebouwen of terreinen, zijn alleen toelaatbaar als geluidbeperkende maatregelen financieel niet doelmatig zijn en/of er overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard zijn.

Gewenste planontwikkeling en aandachtsgebieden
De nieuwe ligplaats voor woonschepen ligt binnen het aandachtsgebied van de geluidbronsoort gemeentewegen. Ook ligt de ligplaats binnen de 48 L_{den} geluidcontour vanwege het luchtvaartlawaai van Schiphol.

De overige geluidbronnen liggen op grotere afstand van het plangebied en/of de verkeersintensiteit is er dusdanig gering, dat deze geluidbronnen niet relevant zijn met betrekking tot het geluid.

Aanvaardbaarheid, geluidluwe gevel, gecumuleerd en gezamenlijk geluid

Een omgevingsplan voorziet erin dat het geluid door een geluidbronsoort op geluidgevoelige gebouwen binnen een aandachtsgebied aanvaardbaar is. Het geluid per geluidbronsoort is aanvaardbaar als deze niet hoger is dan de standaardwaarde (zie tabel 1). Wanneer niet voldaan kan worden aan de standaardwaarde maar wel aan de grenswaarde, kan het geluid vanwege de geluidbronsoorten ook aanvaardbaar zijn als dit verder wordt aangetoond. Onderdeel hiervan is het onderzoeken en afwegen van geluidreducerende maatregelen.
Als het geluid hoger is dan de standaardwaarde moet ook:
- een geluidluwe gevel ter bescherming van de gezondheid overwogen worden. In het Bkl is de geluidluwe gevel als volgt gedefinieerd: een gevel die ten opzichte van de andere gevels van een geluidgevoelig gebouw relatief weinig wordt belast door geluid. Het bevoegd gezag kan hier verder invulling aan geven (zie paragraaf 2.2);
- de aanvaardbaarheid van het gecumuleerde geluid beoordeeld en het gezamenlijke geluid bepaald worden;
- het gezamenlijke geluid op de gevels(s) vastgelegd worden in het omgevingsplan of in de omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsactiviteit door het bevoegd gezag.

Bij zowel de bepaling van het gecumuleerde als het gezamenlijke geluid, moet naast de relevante geluidbronsoorten (zie tabel 1) ook rekening gehouden worden met het geluid door:
- luchtvaart, als het geluid hoger is dan 48 L_{den} of 20 Kosteneenheden (Ke);
- een windturbine of windpark als het geluid hoger is dan 43 L_{den};
- een civiele buitenschietbaan, een militaire buitenschietbaan of een militair springterrein wanneer het geluid hoger is dan 50 dB B_S.

[1] Een uitwendige scheidingsconstructie die geen te openen delen bevat anders dan als onderdeel van een gemeenschappelijke doorgang, of dat geborgd wordt dat het geluid op de te openen delen in de uitwendige scheidingsconstructie die direct grenzen aan een verblijfsgebied niet hoger is dan de grenswaarde. Dit moet in het omgevingsplan vastgelegd worden. Bij de bepaling van de geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie, moet het gezamenlijke geluid op deze niet-geluidgevoelige gevel met 3 dB verhoogd worden.

Het verschil tussen gecumuleerd geluid en gezamenlijk geluid is, dat bij gecumuleerd geluid nog rekening gehouden wordt met een hinderweging voor het type geluid. Het gecumuleerde en gezamenlijke geluid wordt bepaald overeenkomstig § 3.1.5 van de Omgevingsregeling.

Gewenste planontwikkeling
Voor de gewenste planontwikkeling geldt dat bij het bepalen van het gecumuleerde en gezamenlijke geluid rekening gehouden moet worden met wegverkeer en luchtvaart.

Bescherming tegen geluid van buiten

Het Besluit bouwwerken leefomgeving schrijft in §4.3.1 “Bescherming tegen geluid van buiten” voor, dat een te bouwen bouwwerk voldoende bescherming biedt tegen geluid van buiten. Om een goed leefklimaat te realiseren, geldt er een minimum aan de karakteristieke geluidwering ($G_{A;k}$) van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied en een verblijfsruimte.
Deze eisen gelden voor nieuwe woon-, gezondheidszorg-, onderwijs- en bijeenkomstfuncties voor kinderopvang en zijn ten gevolge van weg-, spoorweg- en/of industriegeluid als volgt:

- verblijfsgebieden: $G_{A;k}$ = [gezamenlijk geluid L_g - 33], met een ondergrens van 20 dB;
- verblijfsruimten: $G_{A;k}$ = [gezamenlijk geluid L_g - 35].

Opgemerkt wordt dat:

- voor geluid door activiteiten 2 dB ruimere eisen gelden voor de verblijfsgebieden en -ruimten, tenzij het geluid van deze activiteiten al betrokken is bij het gezamenlijke geluid;
- in eerste instantie uitgegaan moet worden van het in het omgevingsplan opgenomen gezamenlijke geluid. Door middel van maatwerkvoorschriften kan uitgegaan worden van een nieuw bepaald gezamenlijk geluid;
- voor een niet-geluidgevoelige gevel, bij de bepaling van de geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie uitgegaan moet worden van het gezamenlijke geluid, dat met 3 dB verhoogd is.

2.2 Omgevingsplan en gemeentelijk geluidbeleid

In de gemeente Aalsmeer is het omgevingsplan op 1 januari 2024 van rechtswege in werking getreden. De gemeente Aalsmeer heeft in het omgevingsplan nog geen, aanvullende voorwaarden of richtlijnen ten aanzien van geluid opgenomen. Daarom is getoetst aan de Omgevingswet en het Besluit kwaliteit leefomgeving (zie paragraaf 2.1).

Wel heeft de gemeente Aalsmeer in 2007 de regionale deelnota Hogere Waarden vastgesteld op basis van de voormalige Wet geluidhinder. Hierin zijn beleidsregels opgesteld voor het toekennen van hogere waarden. De belangrijkste aanvulling op de eisen uit de voormalige Wet geluidhinder is de voorwaarde, dat er voor het vaststellen van een hogere waarde ten minste één “geluidluwe gevel” aanwezig moet zijn. Dit is een gevel waar ten gevolge van alle geluidbronnen de geluidbelasting lager is dan de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder. In lijn met de omgevingswet is in het voorliggende onderzoek, in plaats van de voorkeurswaarde, uitgegaan van de standaardwaarde per geluidbronsoort.

De gemeente Aalsmeer heeft al geconstateerd dat dit in haar gemeente niet altijd mogelijk blijkt te zijn. De gemeente Aalsmeer kan altijd gemotiveerd afwijken van de voorwaarden, zoals opgenomen in de geluidnota.

Verder is bij eerdere projecten in Aalsmeer door de gemeente aangegeven dat ook de gecumuleerde geluidbelasting bepaald moet worden. Het betreft hier in deze situatie de cumulatie ten gevolge van wegverkeer en luchtvaart.

3 GEGEVENS MET BETREKKING TOT HET AKOESTISCH ONDERZOEK

3.1 Gegevens geluidbronnen

Bij de berekeningen is gebruik gemaakt van door de gemeente Aalsmeer verstrekte informatie. In bijlage 1 zijn de verkeersgegevens uitgewerkt. In bijlage 2.1 zijn alle relevante verkeersgegevens weergegeven. In het onderzoek is uitgegaan van het jaar 2034. De aangeleverde gegevens komen uit 2020 en rekenen vanaf 2030 door met een 1% jaarlijkse groei tot 2034.

Tabel 2: Overzicht van de weggegevens

Wegnaam	Wegdektype	Maximaal toegestane rijsnelheid [km/uur]
Uiterweg	DAB	50

De Uiterweg ligt vrijwel op dezelfde maaiveldhoogte als die van het bouwplan. De weg heeft geen hellingen van betekenis.

3.2 Luchtvaart gegevens

De geluidbelasting ten gevolge van luchtvaartlawaai is bepaald op basis van de geluid-contourenkaarten zoals deze momenteel gelden. Het betreft de geluidcontouren 2016, afkomstig van de geluidbelastingkaarten, behorende bij het Aktieplan Schiphol 2017 (zie figuur 5.1). Hierin is echter geen 50 dB-contour weergegeven (geen verplichting in het kader van de Richtlijn Omgevingslawaai). Voor de geluidbelastingen tussen de 50 en 55 dB wordt gebruik gemaakt van de geluidcontouren uit het Luchthavenindelingbesluit van 2004 (zie figuur 5.2).

3.3 Stedenbouwkundige gegevens

Voor het uitvoeren van het onderzoek is gebruik gemaakt van diverse digitale tekeningen van het onderzoeksgebied en de directe omgeving. Dit materiaal is voor de duur van het onderzoek beschikbaar gesteld via Kubiek Ruimtelijke Plannen uit Veenendaal.

De hoogtes van gebouwen en overige stedenbouwkundige gegevens, die niet beschikbaar waren via de hiervoor vermelde tekeningen, zijn verkregen uit online bronnen, zoals Google Maps (Street View) en het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN).

Ter plaatste van de nieuwe ligplaats is rekening gehouden met een woonark van maximaal twee bouwlagen. In het gebied waarbinnen de berekeningen zijn uitgevoerd, is de bodem als akoestisch zacht beschouwd, met uitzondering van die locaties waar sprake is van een akoestisch harde bodem, zoals de wegen, terreinverhardingen, waterpartijen, fiets- en voetpaden. Alle relevante afschermende en reflecterende objecten zijn in beschouwing genomen.

4 GEHANTEERDE ONDERZOEKSMETHODE

4.1 Verkeersbronnen

Voor het akoestisch onderzoek is een 3D-rekenmodel opgesteld van het onderzoeksgebied (zie de figuren 2.1 en 2.2). Met behulp van dit rekenmodel zijn de benodigde berekeningen uitgevoerd. Dit is gedaan in overeenstemming met de rekenmethode zoals opgenomen in bijlage IVe (wegverkeer) van de Omgevingsregeling.

Berekend is het geluid uitgedrukt in L_{den}. De berekeningen zijn uitgevoerd met één reflectie en een sectorhoek met een openingshoek van 2^0.

In het rekenmodel zijn de gebouwen beschouwd als blokken met een reflectiecoëfficiënt van 0,8 en een tophoekcorrectie van 0 dB. Binnen het onderzoeksgebied is het geluid bepaald op 1 meter boven het maaiveld, op de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van het woonschip en de kavelgrens. De posities van de rekenpunten zijn gegeven in figuur 2.2. Behalve in de hiervoor genoemde figuren, zijn de invoergegevens van het rekenmodel ook gegeven in bijlage 2.

4.2 Luchtvaart

Bij de berekening van het gecumuleerde geluid is voor luchtvaartgeluid gebruik gemaakt van artikel 17.3 van de van Omgevingsregeling. Dit omdat het aandachtsgebieden voor luchtvaartlawaai vanwege Schiphol nog niet zijn vastgesteld.

5 RESULTATEN EN BESPREKING

5.1 Resultaten geluidsbronsoort gemeentewegen

In figuur 3 en in bijlage 3 is het berekende geluid weergegeven. Uit de resultaten blijkt dat het geluid vanwege het wegverkeer op de gemeenteweg ‘Uiterweg’ op de kavelgrens van de locatie voor het plaatsen van het woonschip, maximaal 40 L_{den} bedraagt. Op de beoogde ligplaats voor het woonschip bedraagt het geluid maximaal 39 L_{den}. Dit is ruim lager dan de standaardwaarde van 53 L_{den}. Dit betekent dat het geluid vanwege de gemeenteweg geen belemmering vormt voor het realiseren van de nieuwe ligplaats voor woonschepen.

5.2 Luchtvaartlawaai

In figuren 4.1 en 4.2 zijn de maatgevende geluidcontouren nabij de nieuwe ligplaats voor woonschepen weergegeven. In de figuren is te zien dat de nieuwe ligplaats is gelegen tussen de 54 dB en de 55 dB geluidcontouren. Aanbevolen wordt om uit te gaan van een worst-case geluidbelasting van 55 dB ter plaatse van de nieuwe ligplaats voor woonschepen. Bij de bepaling van het gecumuleerde en gezamenlijke geluid is rekening gehouden met het luchtvaartlawaai (zie paragraaf 5.3).

5.3 Aanvaardbaarheid, gecumuleerd en gezamenlijk geluid

In deze paragraaf wordt ingegaan op het gecumuleerde en gezamenlijke geluid. Het verschil tussen gecumuleerd geluid en gezamenlijk geluid is, dat bij gecumuleerd geluid nog rekening gehouden wordt met een hinderweging voor het type geluid.

Gecumuleerd geluid

Ter beoordeling van de aanvaardbaarheid van het geluid is het gecumuleerde geluid bepaald. Het is aan het bevoegd gezag om te bepalen wat aanvaardbaar is.

Bij het bepalen van het gecumuleerde geluid moet bij de ligplaats voor woonschepen rekening gehouden worden met wegverkeer en luchtvaart. In bijlage 4 is het gecumuleerde geluid vanwege de relevante geluidbronnen weergegeven. Het gecumuleerde geluid bedraagt maximaal 61 dB. Ter indicatie: dit is ruim lager dan de grenswaarde zoals deze geldt ten gevolge van alleen de gemeentewegen en lijkt dus aanvaardbaar.

Gezamenlijk geluid en geluidwering gevels

Voor nieuwe drijvende bouwwerken stelt het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bkl) in afdeling 4.3 eisen aan de geluidwering van de gevels. Volgens artikel 4.102 dient de karakteristieke geluidwering van de gevels minimaal 20 dB te bedragen.

Voor de voorliggende situatie is het gezamenlijke geluid bepaald ter plaatse van de ligplaats voor woonschepen. In bijlage 4 is het gezamenlijk geluid vanwege wegverkeer en luchtvaart weergegeven. Het gezamenlijke geluid bedraagt maximaal 55 dB.

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Men heeft het voornemen om een woonark die tussen een bestemming tuinbouw en scheepswerf in ligt, te verplaatsen. Hiervoor wordt een nieuwe ligplaats voor woonschepen gerealiseerd.

De nieuwe ligplaats voor het woonschip ligt nabij de Uiterweg en de luchthaven Schiphol. Voor de (buitenplanse) omgevingsplanactiviteit is een akoestisch onderzoek uitgevoerd en is de situatie beoordeeld aan de hand van de Omgevingswet, het omgevingsplan en het gemeentelijk geluidbeleid. Doel van dit onderzoek is het bepalen van het geluid op de nieuwe ligplaats voor woonschepen, voor zover deze wordt veroorzaakt door het relevante wegverkeer- en luchtvaartgeluid.

Uit het onderzoek blijkt het volgende:

- Het geluid vanwege het wegverkeer op de gemeenteweg ‘Uiterweg’ op de kavelgrens van de locatie voor het plaatsen van het woonschip, is ruim lager dan de standaardwaarde. Dit betekent dat het geluid vanwege de gemeenteweg geen belemmering vormt voor het realiseren van de nieuwe ligplaats voor woonschepen.
- Het geluid vanwege het luchtvaartlawaai bedraagt maximaal 55 dB. Hiervoor geld op dit moment geen verdere toetsing.
- Het gecumuleerde geluid vanwege het verkeer- en luchtvaartlawaai bedraagt maximaal 61 dB. Ter indicatie: dit is ruim lager dan de grenswaarde zoals deze geldt ten gevolge van alleen de gemeentewegen en lijkt dus aanvaardbaar.
- Het gezamenlijk geluid bedraagt 55 dB. De gemeente moet het gezamenlijke geluid vastleggen in het omgevingsplan of in de omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsactiviteit.

FIGUREN

Figuur 1.1



Omgevingswet, wegverkeer, [2400402 GM2024.1 Aalsmeer - Jaar 2034] , Geomilieu V2024 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Uiterweg 93 in Aalsmeer

Plangebied en omgeving



N

Huidige woonark Uiterweg WS-5 gaat fysiek verwijderd worden van z'n ligplek.
De vergunning van deze woonark gaat verplaatst worden naar de nieuw aangegeven locatie, zie kaart BA-03.

Op deze locatie, met perceelnummer 4434 (BA-00), zal water gemaakt worden ten behoeve van de ligplek van deze woonark en de omgeving.

De woonark, aangrenzend aan dit perceel (blauw omcirkeld) zal door de eigenaar (derde partij) op korte termijn verwijderd worden vanwege de verkoop hiervan.

NOW·Λ

Mr. Jac. Takkade 3a
1432 CA Aalsmeer

t. +310(6)82564658
e. info@now-a.com
i. www.now-a.com

DESIGN STUDIO

ALLE MATEN DIENEN IN HET WERK GECONTROLEERD TE WORDEN!!

BOUWAANVRAAG.

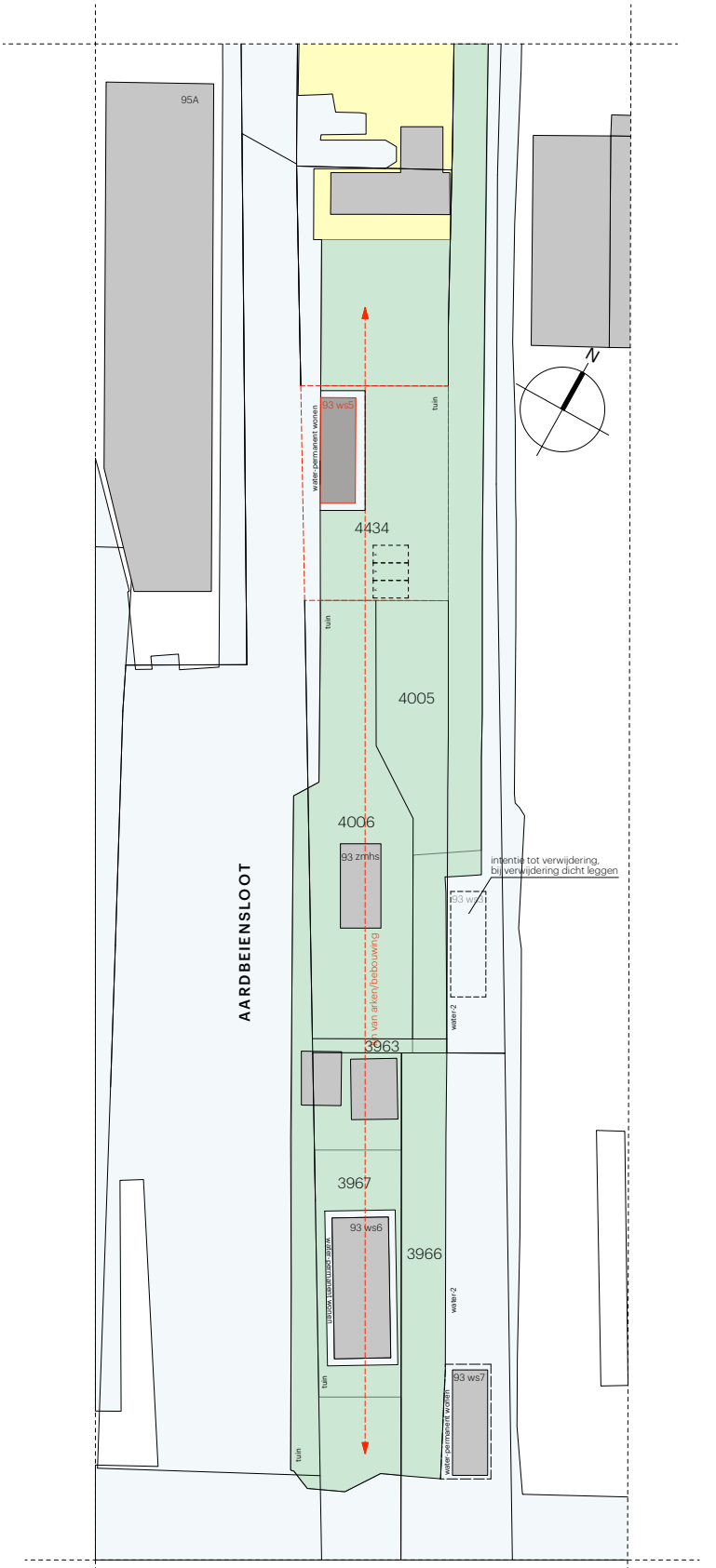
Project:
Nieuw te bouwen woonark
Uiterweg 93 WS5
1431 AC, Aalsmeer

Opdrachtgever:
R. de Vries
Uiterweg 93 WS6
1431 AC, Aalsmeer

Projectnummer:
020060

Onderdeel:			Wijziging:	Datum:	Door:	Bladnummer:
Situatietekening			A:	-	-	BA-01
Getekend:	Datum:		B:	-	-	
J.E.	13-01-2021		C:	-	-	
Formaat:	Schaal:	Units:	D:	-	-	
A3_L	1:500	mm	E:	-	-	

De tekening is eigendom van studio Now-a B.V. Zonder schriftelijke toestemming van studio Now-a B.V. mag niets van deze tekening worden gereproduceerd, gekopieerd of anderzins gebruikt worden. Maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. ©2021 studio NOWA.



SITUATIE (gemeente)

SCHAAL 1:500

kad. gem.	: Aalsmeer		
sectie.	: H		
nummer.	: 4434		
	: Bebouwing		
	: erfgrens		
	: Jachthaven - Recreatie 2		: Tuin
	: Wonen - Lintbebouwing		: Water (-2/permanent wonen)

NOW·A

Machineweg 82
1432 ET, Aalsmeer

t. +31 (297) 30 12 70
e. info@nowadesign.nl
i. www.nowadesign.nl

DESIGN STUDIO

ALLE MATEN DIENEN IN HET WERK GECONTROLEERD TE WORDEN!!

Project:	Opdrachtgever:	Projectnummer:
Te verplaatsen woonark plek Uiterweg 93 WS5 1431 AC, Aalsmeer	R. de Vries Uiterweg 93 WS6 1431 AC, Aalsmeer	020060

Onderdeel:			Wijziging:	Datum:	Door:	Bladnummer:
Bestemming nieuw (gemeente)			A:	-	-	BA 006
Getekend:	Datum:		B:	-	-	
J.E.	20-02-2024		C:	-	-	
Formaat:	Schaal:	Units:	D:	-	-	
A2_S	1:500	mm	E:	-	-	

De tekening is eigendom van studio Now-a B.V. Zonder schriftelijke toestemming van studio Now-a B.V. mag niets van deze tekening worden gereproduceerd, gekopieerd of anderzins gebruikt worden. Maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. ©2023 studio NOWA.

Figuur 2.1

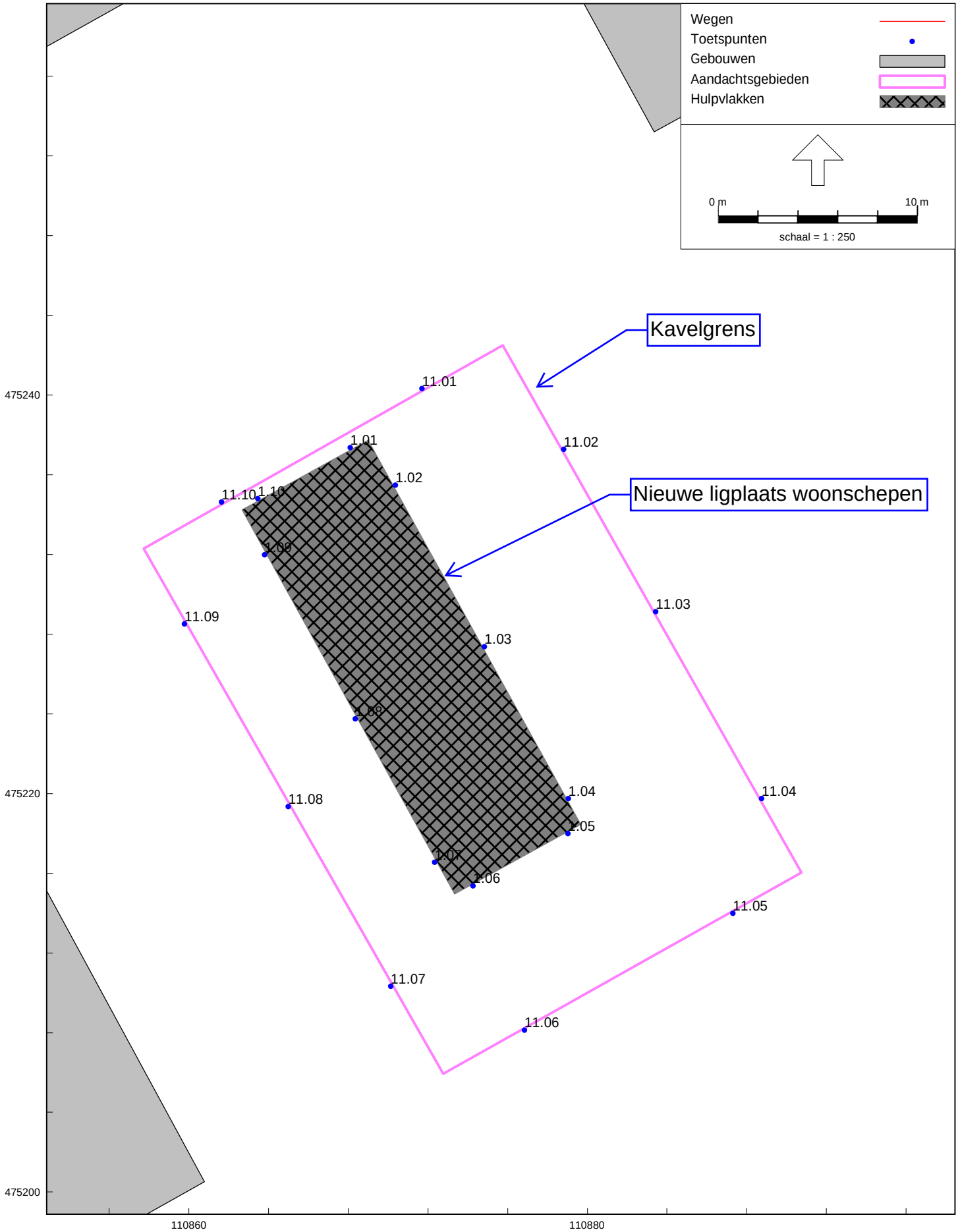


Omgevingswet, wegverkeer, [2400402 GM2024.1 Aalsmeer - Jaar 2034] , Geomilieu V2024 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Uiterweg 93 in Aalsmeer,

Rekenmodel: ingevoerde items, zie legenda

Figuur 2.2

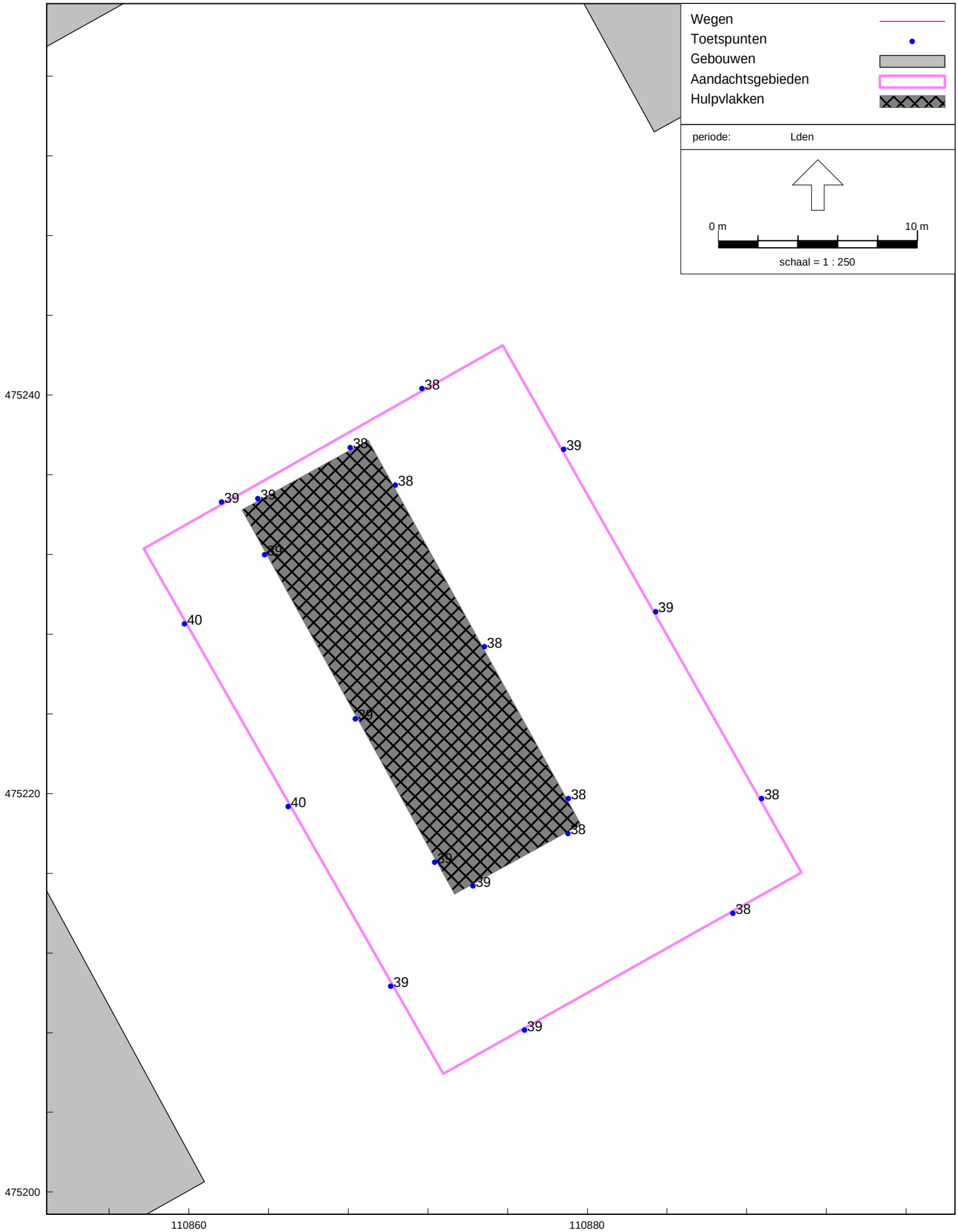


Omgevingswet, wegverkeer, [2400402 GM2024.1 Aalsmeer - Jaar 2034] , Geomilieu V2024 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Uiterweg 93 in Aalsmeer,

Rekenmodel: ingevoerde rekenpunten

Figuur 3



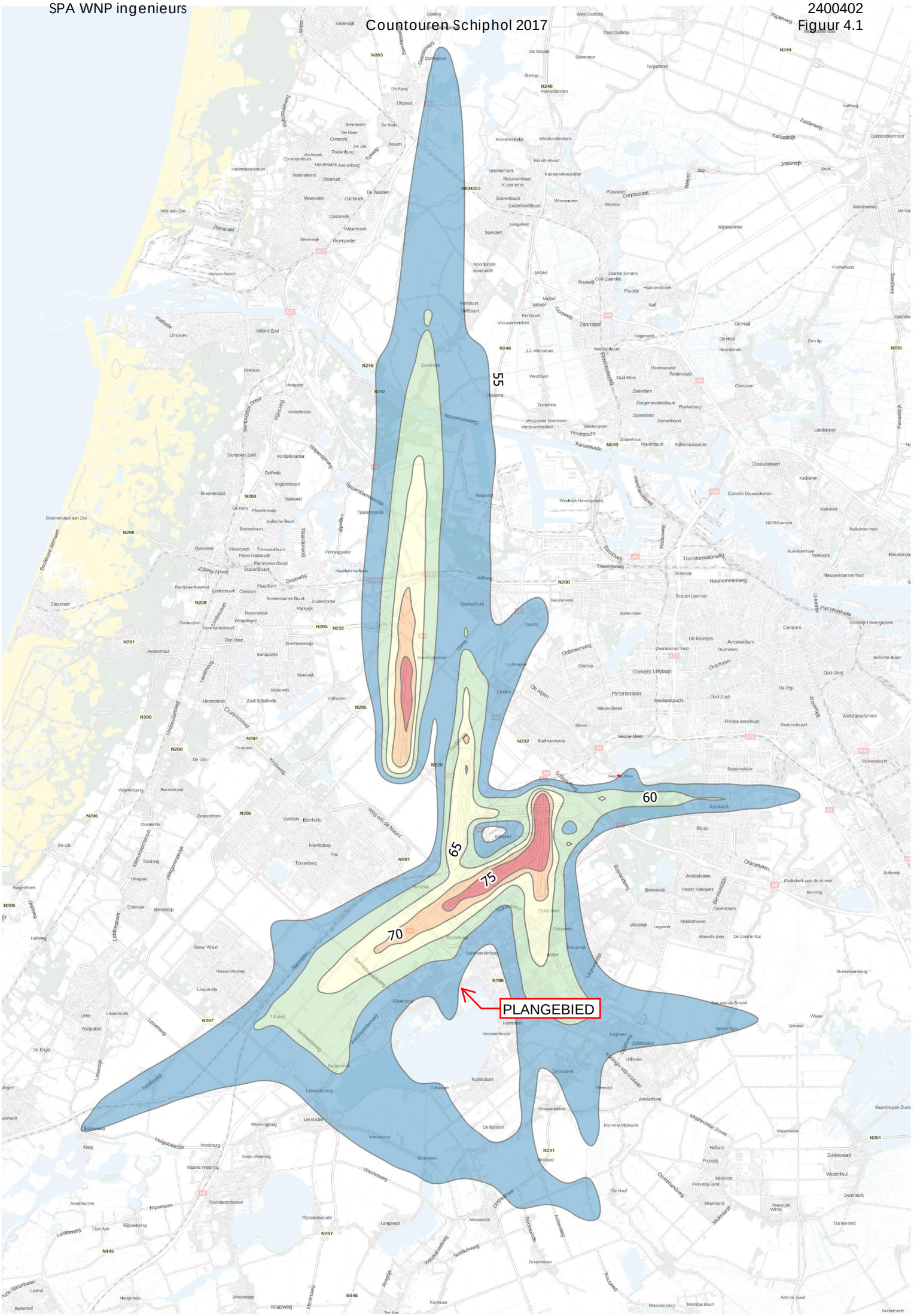
Omgevingswet, wegverkeer, [2400402 GM2024.1 Aalsmeer - Jaar 2034] , Geomilieu V2024 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Uiterweg 93 in Aalsmeer

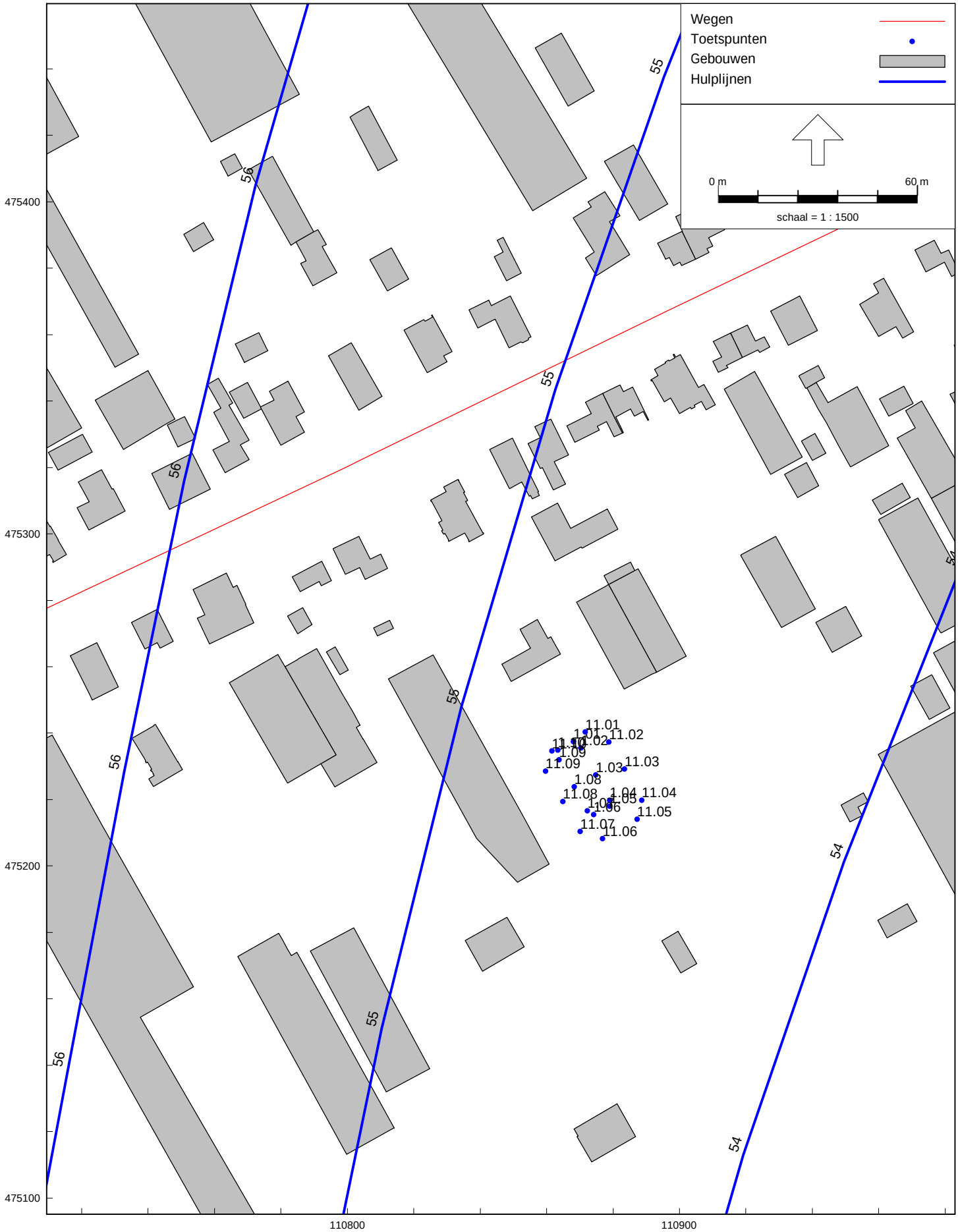
Geluid vanwege de gemeenteweg 'Uiterweg'

Countouren Schiphol 2017

Figuur 4.1



Figuur 4.2



Omgevingswet, wegverkeer, [2400402 GM2024.1 Aalsmeer - Jaar 2034] , Geomilieu V2024 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Uiterweg 93 in Aalsmeer

Geluidscontouren Schiphol

BIJLAGEN

Weg	Uiterweg			
Jaar	2030	autonome verkeersgroei 1,0%/jaar →	Jaar	2034
Mvt/etmaal	5940 mvt/weekdag		Mvt/etmaal	6181 mvt/weekdag
Mvt/etmaal	6600 mvt/werkdag			

Verdeling in %:

	Dag	Avond	Nacht
uur%	6,67%	3,75%	0,63%
Lv	93,50%	93,50%	93,50%
Mv	5,53%	5,53%	5,53%
Zv	0,98%	0,98%	0,98%
Totaal	100,00%	100,00%	100,00%

Maximaal toegestane rijsnelheid: 50 km/uur
Wegdektype: Dicht asfaltbeton met fijne oppervlaktetextuur

De verkeersprognoses (werkdag) voor het jaar 2030 zijn verstrekt door de gemeente Aalsmeer. Hierbij heeft de gemeente gebruik gemaakt van software: OmniTRANS Next Analytics Noord-Holland Zuid 3.2 en het model: 2030: NZH3.2 2030TH. verder heeft de gemeente aangegeven om voor de omrekening van werk- naar weekdag uit te gaan van een factor 0,9 en om voor de autonome verkeersgroei uit te gaan van 1,0% per jaar.

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	Groep	X-1	Y-1	M-1	H-1	Hbron	Helling	Wegdek	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	V(LV(D))	V(LV(A))
01.	Uiterweg V=50 km/uur	--	110403,74	475128,28	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	6181,00	6,67	3,75	0,63	93,50	93,50	93,50	5,53	5,53	5,53	0,98	0,98	0,98	50	50

Naam	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
01.	50	50	50	50	50	50	50

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
1899	Gebouw	111136,96	475410,74	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110993,13	475380,94	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110569,70	475231,88	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110747,56	475267,56	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110709,64	475025,43	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110428,93	475106,34	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110557,50	475086,92	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110420,95	475121,70	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110586,94	475087,41	0,00	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110532,93	475089,28	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110569,38	475441,47	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110989,83	475440,43	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110839,12	475485,43	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110982,24	475444,86	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110917,06	475405,64	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111107,57	475554,88	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111209,21	475390,76	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110777,59	475413,50	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110756,12	475393,37	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110813,46	475385,76	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111148,43	475509,84	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110747,26	475502,92	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111020,05	475451,12	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110901,80	475398,12	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110957,11	475445,94	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110910,98	475406,51	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111102,50	475433,48	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111258,10	475406,20	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111054,05	475477,29	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110886,19	475417,13	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111162,91	475459,38	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111129,11	475511,34	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111095,28	475547,61	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110983,70	475456,03	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110974,17	475378,92	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111102,92	475517,42	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111063,15	475482,52	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111012,69	475443,83	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110964,56	475430,29	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110677,29	475461,26	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111011,75	475465,24	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110995,50	475514,38	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110769,04	475351,64	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111213,89	475495,91	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110954,36	475444,12	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110880,00	475392,27	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110856,57	475446,29	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111041,02	475465,94	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111096,67	475608,86	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110705,11	475445,28	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111206,23	475548,20	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110872,03	475407,13	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110470,23	475389,44	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110850,79	475480,72	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110492,46	475353,23	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111074,16	475475,66	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111063,05	475469,84	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111178,97	475519,95	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110980,21	475439,18	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111047,99	475521,39	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111062,19	475623,39	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110900,79	475391,03	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110568,68	475364,37	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111023,88	475395,69	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110768,47	475410,15	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111020,92	475470,22	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111048,23	475487,36	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110805,21	475428,11	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110847,90	475376,21	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110601,62	475619,62	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111144,37	475359,43	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111114,70	475368,77	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110509,78	475370,35	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111114,70	475368,77	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111094,17	475385,70	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111057,75	475630,45	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111120,89	475545,66	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111088,49	475582,30	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110915,37	475360,48	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110932,82	475356,76	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110959,92	475359,50	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111190,16	475529,47	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110981,45	475560,89	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111083,75	475530,24	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111093,81	475491,51	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110946,14	475413,07	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111237,42	475501,07	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110787,25	475382,93	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
1899	Gebouw	110963,04	475413,39	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111176,74	475467,75	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110934,45	475403,72	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111040,95	475399,38	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111070,15	475414,26	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110628,19	475619,31	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111155,65	475577,42	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111182,25	475557,78	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111192,95	475561,18	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111139,55	475638,27	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111145,02	475642,03	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110573,52	475309,72	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110558,72	475148,24	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110535,79	475340,36	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110540,12	475162,81	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110522,01	475170,48	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110651,43	475206,12	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111031,72	475339,67	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110676,13	475299,68	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110972,91	475339,96	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110527,20	475151,51	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110899,63	475180,22	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110858,72	475319,98	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111166,73	475353,89	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110661,93	475302,61	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110619,15	475305,41	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110637,87	475209,55	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110633,95	475177,06	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110993,13	475361,26	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110849,12	475371,59	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110516,23	475353,39	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110549,71	475276,09	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110629,78	475299,12	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110948,66	475218,38	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110791,62	475161,65	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111081,76	475261,05	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111024,32	475248,94	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110729,51	475313,63	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111062,25	475388,75	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110962,99	475335,40	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110631,78	475273,78	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111169,84	475329,78	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110809,10	475269,26	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110518,07	475298,78	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110941,22	475345,61	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110848,82	475313,64	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110625,77	475286,24	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110572,09	475261,54	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111042,97	475303,18	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110732,08	475326,29	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111241,91	475364,58	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110975,21	475244,15	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110785,79	475282,60	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110532,02	475286,61	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110723,16	475324,68	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110881,47	475301,45	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110878,66	475284,71	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110705,73	475323,66	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110538,35	475170,09	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110546,65	475236,10	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110579,06	475371,91	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110658,06	475143,25	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111004,70	475236,13	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110547,88	475101,61	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110801,14	475357,48	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110724,59	475267,22	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110800,24	475259,02	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110795,76	475295,51	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110789,41	475272,64	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111041,47	475325,87	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111000,94	475333,87	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Uiterweg 93	110827,54	475303,44	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110751,02	475335,32	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110753,30	475324,22	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110887,52	475289,47	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110881,15	475128,39	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110566,93	475147,77	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111074,94	475361,34	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110549,82	475170,97	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110960,24	475304,43	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111221,30	475254,77	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111173,77	475312,11	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110742,31	475242,64	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110943,60	475347,26	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110988,83	475344,87	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110988,09	475342,16	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110940,04	475322,07	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110878,66	475284,71	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
1899	Gebouw	110835,85	475080,70	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110968,57	475188,55	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110600,56	475261,08	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110938,19	475321,51	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110670,13	475286,64	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110543,15	475300,69	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110949,99	475278,21	<-->	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110823,36	475363,99	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110936,97	475323,18	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110692,57	475168,71	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110606,17	475249,88	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110876,87	475342,28	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110915,37	475360,48	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110685,19	475287,17	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110612,64	475259,96	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110742,36	475157,06	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110653,69	475285,08	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110958,01	475310,15	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110626,10	475265,05	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110630,70	475267,64	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110628,06	475214,46	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110594,10	475255,32	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110668,75	475279,69	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110643,41	475225,31	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110617,92	475196,84	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110670,84	475229,15	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110928,96	475299,22	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110525,80	475150,68	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110848,02	475184,51	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110659,94	475211,30	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110774,14	475337,62	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110784,58	475335,35	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110883,10	475342,80	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110907,40	475344,94	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110592,12	475185,61	0,00	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110610,38	475164,44	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110788,80	475174,33	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110838,93	475208,34	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110798,53	475251,77	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110758,50	475266,89	0,00	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110781,24	475260,06	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110862,02	475267,64	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110671,78	475343,24	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110692,23	475335,02	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110712,96	475298,04	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110707,70	475291,02	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111174,25	475279,69	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110521,36	475206,32	0,00	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110694,33	475243,48	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110525,99	475290,09	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110677,23	475233,31	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110655,43	475270,18	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110757,86	475345,00	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110640,90	475291,34	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110573,07	475231,91	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110594,28	475241,08	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110567,12	475188,91	0,00	10,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110482,88	475230,27	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110496,02	475208,04	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110439,25	475121,26	0,00	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110510,13	475328,53	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110437,74	475187,19	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110430,38	475190,69	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110469,42	475107,50	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110420,95	475121,70	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110508,29	475260,14	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110467,48	475137,50	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110478,15	475261,40	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110483,43	475302,39	0,00	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110419,66	475177,08	0,00	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110419,92	475203,26	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110480,05	475182,77	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111069,14	475416,59	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111106,77	475440,68	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110573,04	475238,84	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110589,59	475249,03	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110622,26	475261,31	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110677,93	475282,98	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	110658,83	475274,99	0,00	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1899	Gebouw	111144,85	475504,20	0,00	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0362.3f268fc84178455299763a1513d27e9c	111232,81	475522,80	528,37	0,00
1899	G0362.ee6fded95a384a11a6f533817a6541bc	111214,33	475521,60	12,57	0,00
1899	G0358.1fdd1285f24a4d14ab9bd64d79fdddeb	111151,88	475490,36	7,69	0,00
1899	G0358.ab650c2fc5cc47d1808da29e4109127a	111230,00	475527,66	11,88	0,00
1899	G0358.b4bb0c164be64a89adf5a91a3d2261ce	111222,44	475523,96	11,76	0,00
1899	G0358.f624e5bf80b541dbb3a58023ac974773	111207,08	475516,52	7,98	0,00
1899	G0358.f63a351c0c5b4cfaa9f44330b69d95c3	111201,03	475513,64	86,81	0,00
1899	G0362.3995dcd003248008b3a19b1635c0428	111233,37	475521,82	2,80	0,00
1899	G0362.4116f47c91da41b6bb6186352efef3a8	111196,21	475504,02	5,46	0,00
1899	G0362.e6ab0beb8fbf420aae0ca2247d86960a	111182,54	475498,11	3,66	0,00
1899	G0362.f83eb9e2a0514913bfedfd0d4e538fb5	110963,38	475396,40	556,06	0,00
1899	G0362.3400dabee27342649427ddd1e082339c	111145,28	475487,30	27,92	0,00
1899	G0362.5e7bb562f5404a2ebc5c12cad0fbd720	110863,88	475348,35	547,03	0,00
1899	G0362.8c7dbcc2ade440c9be456e635b7636a8	111033,56	475435,54	46,94	0,00
1899	G0362.92f07f66fad246368f21ce75b8603912	111075,02	475448,57	993,01	0,00
1899	G0362.ce56fd009d0b4031afc9a1f59633016a	110974,30	475407,85	24,66	0,00
1899	G0362.f194f36eba0648c3909108fb68c27261	110939,39	475391,21	31,90	0,00
1899	G0362.f483614fb1e543caba2ce3b96f1af104	111072,24	475453,42	17,83	0,00
1899	G0362.0d9ffbd2a4744449ba2623b32336a846	111001,28	475420,47	34,09	0,00
1899	G0362.b959b33d106d487cb2da38e908b2c917	110857,81	475351,58	22,32	0,00
1899	G0358.06329a481b884935ae5b73c9a9815715	110894,13	475369,37	38,05	0,00
1899	G0358.06863239c4c6438d84fe70ee27ca4530	110923,18	475383,35	10,83	0,00
1899	G0358.075d60cc9a2d41cfbc254db17b6f8895	111132,41	475481,28	14,67	0,00
1899	G0358.0821376478074cc295d90735959bf416	110875,15	475362,32	15,17	0,00
1899	G0358.09504dbf161048d3879251582f8a51f6	110830,04	475337,95	17,33	0,00
1899	G0358.2e16cec3a21b4eeca4ec012c3f2f4d29	111006,82	475423,06	10,09	0,00
1899	G0358.3259cd938d854b6bb3e349da7910a6bb	110843,80	475344,76	30,00	0,00
1899	G0358.41736a9cbe3e40e991de7ea4f4e01c14	111061,50	475450,20	6,87	0,00
1899	G0358.49ea6ff3809e4ad3b34af6cfe3b1e5c5	111076,61	475455,45	7,78	0,00
1899	G0358.814d3084204748c090caa099270ba34a	110944,84	475393,79	10,30	0,00
1899	G0358.8433d6baf5da43b5b30e9631ca39e6c1	110902,11	475373,20	16,27	0,00
1899	G0358.89c77e23a4cb4343b962127c48d40315	110822,22	475333,50	34,61	0,00
1899	G0358.8a86703d320d4db090a729dccb84f42a	110869,17	475357,19	12,13	0,00
1899	G0358.8d875baf727346a3a585e7e25680ad24	110950,79	475396,67	11,58	0,00
1899	G0358.91bfb6c5756642da87b68f6e0bce8ae4	111052,42	475444,23	7,97	0,00
1899	G0358.ba874849ca574700819d88a588dcf111	110982,47	475411,67	14,58	0,00
1899	G0358.c185ce969d3d458a8a18e34a0c4c195a	110863,78	475354,53	13,39	0,00
1899	G0358.c3b3cbf5dc604a6ea979135c1fce4793	111038,92	475437,99	6,80	0,00
1899	G0358.cc870084a1d34e67bbdc6a964ac51f76	111121,38	475476,21	83,17	0,00
1899	G0358.ce65d5e7c65a4419878ac0b52989542b	110918,09	475380,84	34,10	0,00
1899	G0358.d1fc705f98934871b0ad4bc536af9ee8	111047,91	475442,14	16,00	0,00
1899	G0358.dc3941f4e0954143a501209819fd0112	111058,31	475446,96	10,57	0,00
1899	G0358.e5714e679e6b4faebbff6d6dc0810365	110960,56	475401,35	18,42	0,00
1899	G0358.34666952aa544d41bc71e5e02665cff7	110846,99	475348,54	8,91	0,00
1899	G0362.0159ee4980c84ab79caf5a154af4c65a	110847,35	475340,36	6,31	0,00
1899	G0362.0bd82ac5687147bf9c0f15cb036a1aa9	110993,27	475409,56	4,53	0,00
1899	G0362.1e30c9615d6944f7a2c8cb90f6dbdf6a	110889,18	475360,07	2,65	0,00
1899	G0362.29d46b17673f4a3182664414c55d8a85	110867,92	475348,89	3,94	0,00
1899	G0362.2be888f2439e4a82b2330f2692424d1f	110879,95	475355,24	3,31	0,00
1899	G0362.6693e3028b904c38b7662388140ace76	111037,92	475430,78	2,19	0,00
1899	G0362.7872233778fe4a4aab7d1affa3609d57	110902,66	475366,44	3,90	0,00
1899	G0362.93a535a618804f84b441cb6f7a6c563d	111074,76	475446,87	10,73	0,00
1899	G0362.a8c27bad2c6e42e082412b675a620620	110937,49	475384,06	6,22	0,00
1899	G0362.b5ac5d59e6d64f5e993b2895e11247ce	111003,58	475414,70	2,81	0,00
1899	G0362.b911514284844489b60c405436dae481	110919,27	475373,70	5,91	0,00
1899	G0362.c606d5a1eece46b582fa1e46e0fede33	111147,02	475479,81	16,63	0,00
1899	G0362.cb815883764641159ba728a040e3c4d6	111103,44	475461,74	8,58	0,00
1899	G0362.e734a8d1a0564f8bac15907077de9728	110853,56	475343,34	5,85	0,00
1899	G0362.f623f4177fa54eb28ff566a2945afaf8	110831,12	475332,54	8,00	0,00
1899	G0358.6b1303a5e8d1433aad51d3b08b7b37e1	110538,77	475290,07	937,37	0,00
1899	G0358.ee30642579c84845904324efb7a2df73	110803,49	475324,04	12,99	0,00
1899	G0362.4d1e39f95ecc486296172f47a1844e0f	110803,49	475324,04	22,07	0,00
1899	G0362.34820021c25b484090d942a712995b61	110622,04	475238,00	22,49	0,00
1899	G0362.ac26245820bb43e68812be418b3863e7	110733,73	475286,05	911,30	0,00
1899	G0362.d659da86b4db4c6488f77efde1a7392d	110500,61	475172,61	363,09	0,00
1899	G0362.083e9f3cd8754cbdb7605368ba7ab94d	110520,29	475188,26	27,43	0,00
1899	G0362.1abae851f45c42d6a8831eb608495c03	110572,19	475228,90	141,97	0,00
1899	G0362.8f19268973a747e983653af0975e1c3a	110720,94	475288,24	29,88	0,00
1899	G0362.ea2fa439f2184241a56d552ac6b329f2	110596,44	475219,40	723,12	0,00
1899	G0362.f994b3602421412195587d110e3388e1	110439,87	475149,31	16,30	0,00
1899	G0362.3c60a3860f294411b62a5c2a5ed954b8	110466,55	475156,26	371,98	0,00
1899	G0358.0ea564276a714ddbba6da293c270fa31	110582,37	475220,57	10,68	0,00
1899	G0358.177a04d796e94c2f8614f0316cd962c9	110566,47	475210,67	11,55	0,00
1899	G0358.227b5c5e335447449d7ecef462729fbb	110747,52	475298,65	14,36	0,00
1899	G0358.260fee262f524a17be2ffe2690683e5c	110691,76	475271,92	8,55	0,00
1899	G0358.27cde734f14445aba4aaa3d7884ea57d	110487,38	475172,36	42,74	0,00
1899	G0358.2b0ee3f668434ac5b123807c87c1beab	110659,05	475258,20	6,14	0,00
1899	G0358.2b8fe32ccfb64047a36e14846ed2bf7d	110798,55	475321,73	22,85	0,00
1899	G0358.343e9419b4a34ae890bb176574f3c253	110632,58	475243,18	21,55	0,00
1899	G0358.361ac71b63b942a6b43f53debb317e7c	110650,15	475251,72	12,86	0,00
1899	G0358.46655544256a4e1bb99ea738bb53b79f	110611,26	475232,71	18,88	0,00
1899	G0358.48c5bced5dee4e5a961073e31b805a60	110687,43	475269,83	58,61	0,00
1899	G0358.508748d7e8b64d3ebb731e1edead2962	110432,44	475145,69	34,12	0,00
1899	G0358.5a89a0bd3e66464cb151390fc53d43ab	110463,66	475160,83	54,77	0,00
1899	G0358.5f479ae3d0074a47961b10ee447b675e	110514,47	475185,44	49,93	0,00
1899	G0358.6c07e6e0cc1649ed9d89f2289a5b0226	110534,31	475197,69	11,77	0,00
1899	G0358.79db662d2be24ab08db7571c360733f0	110730,24	475290,36	20,10	0,00
1899	G0358.7cb7fd17f963448a93902950bd87b854	110643,94	475248,70	23,20	0,00

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0358.83f5d4786c3e4cd19ad35297921e2a3d	110741,37	475295,70	26,77	0,00
1899	G0358.87afb30173e040aa85e5d5f39ecb08a6	110463,66	475160,83	14,68	0,00
1899	G0358.8d84263381a14517afa43eb258a270b2	110657,04	475255,08	14,54	0,00
1899	G0358.9f2423fc818b4710a52e9f6f175ccf2e	110770,37	475309,54	10,37	0,00
1899	G0358.a2aae9f08560473d8ff3649e74829e3b	110520,29	475188,26	15,05	0,00
1899	G0358.a75b57294a5e48c58b956d321a530788	110762,98	475306,01	39,71	0,00
1899	G0358.a86f5307fee84249b9456534d707be17	110578,06	475216,34	23,75	0,00
1899	G0358.abbe9d685d9e438dade2f90aad243b91	110551,58	475203,43	18,30	0,00
1899	G0358.aee32cb717324c7e93d2ba728a250d83	110416,19	475137,84	25,40	0,00
1899	G0358.b19a200198ba4c7789e909cc02884833	110708,82	475280,10	36,26	0,00
1899	G0358.b720678ea05f4a7a8e139d21ce5783c1	110543,75	475199,67	21,86	0,00
1899	G0358.c7654a61efa944ca81596e2f44384c53	110560,79	475207,88	19,56	0,00
1899	G0358.d5424927481b4691b28b674c9955480b	110774,71	475311,63	8,29	0,00
1899	G0358.d63f444ad4e34641b98882bad47f3371	110602,12	475228,20	39,16	0,00
1899	G0358.f0c47488bd6b49b58f2fd6ca5aa1cac4	110494,85	475175,94	18,41	0,00
1899	G0358.7dc6d15a33b34244b1370612ee36fb01	110577,17	475218,71	47,80	0,00
1899	G0358.ac8ab2dec25c4328aa154df4d88cb6c3	110785,45	475316,06	19,73	0,00
1899	G0362.018478666fd6464f8476f397f390da18	110764,27	475299,76	4,88	0,00
1899	G0362.120cdfa83c1f4e41a66314a72411afa6	110409,61	475127,24	6,61	0,00
1899	G0362.1639b8d19ab8450da07947ee56f75391	110540,03	475190,42	4,90	0,00
1899	G0362.1a8db46ca1ef4ae69e192b0dac362040	110788,10	475310,30	7,48	0,00
1899	G0362.1de490e2c4b0436b9b4504ac5210bc91	110422,21	475134,70	3,86	0,00
1899	G0362.39b50cd8cfd74e538f3ce2a92b70a2f5	110683,96	475261,06	6,61	0,00
1899	G0362.57cdf986f8fa4daa91698f387d035573	110747,96	475292,15	4,90	0,00
1899	G0362.787cd371d8ec43348d00233027bf5a63	110710,44	475274,20	4,20	0,00
1899	G0362.b2af2d918f0a4b26aef59b5b4a5648d5	110563,26	475202,39	2,14	0,00
1899	G0362.b88a7a24e527427897101f534075e281	110601,05	475219,90	7,09	0,00
1899	G0362.c60800604d5d40ccb36f9f0e657e17cb	110614,34	475227,13	3,13	0,00
1899	G0362.c9b731001bd343e4812dacc62af3e83b	110447,22	475145,05	9,80	0,00
1899	G0362.efe8b3cf198f4005ac9aec274c7fdb6e	110483,96	475163,76	5,21	0,00
1899	G0362.f16d66ffdcd44d59af1b80ee7a841161	110579,33	475209,74	5,74	0,00
1899	G0362.f192e93250944729b16dd943499a68c8	110727,80	475291,65	10,55	0,00
1899	G0362.f5c50ba3263247279df7ddf1c2eca070	110530,42	475187,10	5,26	0,00
1899	G0362.f809938cde7344c387b58822cb3687a8	110650,98	475245,50	3,45	0,00
1899	G0362.ff33578c40c342a8b730e568890a7117	110509,14	475175,16	13,98	0,00
1899	G0362.028c348f4bad4f56b4d5cb14e1a86af8	111176,74	475494,57	36,40	0,00
1899	G0362.18f89b79f448412c810c56bb871d172c	110548,94	475194,44	31,41	0,00
1899	G0362.1988c65b027d4cec88e573c620df69b2	110976,53	475401,14	17,28	0,00
1899	G0362.1e598bd354774ebf9ccdb7888815056b	110932,84	475380,23	20,69	0,00
1899	G0362.245be2dc35a848359e6b7a2458faf069	110877,79	475353,28	17,41	0,00
1899	G0362.2e6b15ac4d8347bd8d4b7e5c5fc4fb7b	110865,73	475347,18	23,53	0,00
1899	G0362.37295403fa274d5495c9c3172aec1210	110916,22	475372,14	19,81	0,00
1899	G0362.459a128ad81d4cffbb8fb8bd7e8df32b	110964,01	475395,27	41,43	0,00
1899	G0362.4a0233e661b6459d835dc428eaadb9dd	110759,77	475297,22	14,25	0,00
1899	G0362.505f48c7123e4a22af85f6e5a43240bc	110527,27	475184,13	6,16	0,00
1899	G0362.5d6ca374b2af4cb8870f2ff0e6df0024	110989,80	475407,32	18,29	0,00
1899	G0362.5d7fe1d3f2ff4bf6adc6f32dcc590426	110734,43	475284,95	33,10	0,00
1899	G0362.6b5bbbcb88a14e7bbd2cdb9cea2679a2	110899,10	475364,58	12,66	0,00
1899	G0362.70a44a64649649d5aeb002e1af0acca9	110742,84	475288,95	10,53	0,00
1899	G0362.78104f71aa46492db0513d5874a57ea3	111000,63	475412,68	9,49	0,00
1899	G0362.8035d8f0da3f4c89aab66b31721095de	110520,13	475180,51	17,72	0,00
1899	G0362.951996199b6542468d52d22fda98c8e6	111139,79	475477,10	36,82	0,00
1899	G0362.9b6e639ea8e340d683dc420f3a636863	111021,29	475422,18	43,66	0,00
1899	G0362.9de60d41659f4ee0a3c46eff58ed363e	110558,04	475225,63	22,25	0,00
1899	G0362.b03b56da2edc4af788899fb81f60ad27	110593,38	475216,20	30,25	0,00
1899	G0362.bd13e26234ca4715a76f2c4b487d18d6	110671,18	475254,58	41,38	0,00
1899	G0362.cb3345bc68aa4814b77abc9593a402cb	110611,65	475225,26	17,11	0,00
1899	G0362.ceae492344b14c1da1490cf572e25be2	110696,38	475266,84	26,55	0,00
1899	G0362.d0747b46ae8d40f3bc20110905cac276	110571,30	475205,09	15,87	0,00
1899	G0362.e28fbe09202241fea3e33c37c3884f1e	111190,50	475501,26	10,98	0,00
1899	G0362.f261dfd57fbd4688aa17a12f21c899ad	110886,04	475357,78	8,96	0,00
1899	G0362.f351bc59654d4d8d8b7cb7458f16ca86	110647,64	475243,08	51,63	0,00
1899	G0362.f60dafd2691a406e97f862aff576ba54	111112,01	475464,28	14,16	0,00
1899	G0358.7347d02abe7640219e7bb6ee9ade8450	110559,16	475223,88	9,73	0,00
1899	G0358.9b0408ad8ac1457b83cc9578d57eed21	110536,28	475188,57	6,77	0,00
1899	G0362.1cf471fe30af458ba5c27069db457548	110522,59	475182,89	1,71	0,00
1899	G0362.9e3bef99a4b74835b0f7d12a86805a9b	110964,76	475397,06	1,91	0,00
1899	G0362.d02a3d5d84134e84a148f586d515a90b	110734,55	475286,44	0,79	0,00
1899	G0362.4841a80efca24a22894681775 69b8308	111068,88	475443,92	47,88	0,00
1899	G0362.511156935409499c88fd94dafb0b4322	111092,36	475455,17	34,51	0,00
1899	G0362.8b861ff7dba240d39555aba46c4c7448	111088,06	475462,62	34,03	0,00
1899	G0362.124085d3f6ff466dacfbb4fa54bbef7c	110826,81	475328,49	19,75	0,00
1899	G0362.2c2d68f4ffaf4186b09bfa50800350be	110850,48	475340,09	5,21	0,00
1899	G0362.987798b87973446baa2d59bf92804f7c	110776,68	475305,13	24,70	0,00
1899	G0362.9f9ab8a2dddd40128487ed81cc553dc3	110844,78	475337,02	27,39	0,00
1899	G0362.be0e66d507cf45e8b2a628600396fd07	110797,00	475314,93	9,14	0,00
1899	G0362.ba2f8afd4ab84efbb2d14c772ba174f3	111211,03	475512,21	17,41	0,00
1899	G0362.8dd7e4d30d5d4d839d23f0cc75436385	111212,21	475512,77	1,35	0,00
1899	G0358.85a30bbce34b4577ace6b15b9fcb4b15	111231,37	475520,94	22,45	0,00
1899	G0358.1151741740274d0284196ead7ab0940c	110496,09	475168,73	31,89	0,00
1899	G0362.a7e51a6f2638426c8b4ddb2151009490	110442,41	475142,56	29,51	0,00
1899	G0362.ccc6ebb998624ec0b5e1a7bbd513b2b9	110468,59	475155,36	59,15	0,00
1899	G0362.eb747b9f73e14583b6ea3f31aaf3827a	110423,40	475133,05	26,38	0,00
1899	P0027.f02a92368699462e8dec7477ed579f62	110638,22	475698,34	526,71	0,00
1899	G0394.e8f59d4f323e43918785e3a509ff6f9a	110796,18	475772,69	521,11	0,00
1899	G0362.63e660687b3740dba3cb3b832774f4b2	110496,73	475400,64	2535,48	0,00
1899	G0362.767fb3d0c7014803a2252528dbc0bdb3	110666,60	475390,37	1646,56	0,00
1899	G0362.808bd5fb885f4c8a925de108316a5f4c	110703,48	475288,53	380,40	0,00

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0362.079888dde5204110afed58626712b87e	110564,08	475244,44	934,83	0,00
1899	G0362.6bca096dbad64a7483d41e0b36608b6c	110643,70	475295,80	770,97	0,00
1899	G0362.e49c448200fb431ab1e69b3910d5b7d6	110612,22	475275,09	1199,49	0,00
1899	G0358.81e05c6d66b540efa7473e77e90baec5	110513,79	475274,09	738,24	0,00
1899	G0362.f0e8394808b642d79ff7083f9780f821	111173,88	475373,47	1623,54	0,00
1899	G0362.13a0c9ae4d8146f491b881c646763973	111262,45	475288,03	157,87	0,00
1899	G0362.502f0c041eba4f2386b35a1973778498	111221,30	475254,77	192,68	0,00
1899	G0362.55119a640b86499dad8b9f344443ae13	111199,96	475260,59	3,02	0,00
1899	G0362.e9f1b940e2324fdd8fe8b8c1b10c9f66	111223,64	475243,70	31,86	0,00
1899	G0358.0c24323f6203455b809eb0cd5d354bef	111264,76	475334,14	55,07	0,00
1899	G0358.3f08ec3be5744c71844b054ad4d7682e	111259,08	475294,72	13,03	0,00
1899	G0358.40e5a2c5350c4daf804c1f19954d95b5	111171,46	475399,22	17,57	0,00
1899	G0358.7de9ec718aaf497ea2264c3b7ef0e89b	111237,90	475141,15	23,68	0,00
1899	G0358.7e4b1e97f46049c7b36a4fcf0fc10552	111231,89	475392,43	25,83	0,00
1899	G0358.9de4436c7e8e4e848ae95b0e7341072d	111222,42	475241,22	38,70	0,00
1899	G0362.72e9a5c6c1434ceabd77844b051e865a	111166,73	475353,89	761,64	0,00
1899	G0358.75f0697132214b2894dc69c75748d49f	111148,91	475357,15	5,72	0,00
1899	G0358.9495d639e9d74a6381ad6aff121c8764	111147,13	475415,93	64,30	0,00
1899	G0362.29e0d94ef9cd40b5977398448d427bc7	111203,13	475520,41	15,10	0,00
1899	G0362.0539552499f0417d80f0a3420d1a6de0	111143,95	475490,78	2,82	0,00
1899	G0362.359dc16793e24be79f5759d857aa3e73	111130,52	475481,75	17,04	0,00
1899	G0362.6c2f18f4ae504b7d83f114b2769b999a	111164,24	475514,53	519,99	0,00
1899	G0358.9cb9ca110be3426eba3b1ee0153fdaa3	111151,70	475521,51	367,41	0,00
1899	G0362.dedca902dbc8444dba7a1ff8bf72bfe5	111170,73	475584,14	1679,79	0,00
1899	G0362.d93541f673444eddbaee20a7e74bda6e	111201,56	475290,00	756,58	0,00
1899	G0362.53a9d8285a454a0a8c8516cc867bd7fe	110883,38	475298,84	1555,43	0,00
1899	G0358.6a4c6ff1e5814d1785c8a88c55f8701f	110845,17	475260,60	11,74	0,00
1899	G0362.055b9f176b864b69b5e664de5e7d3ab2	111096,41	475486,26	0,88	0,00
1899	G0362.14313a4cf3504b718795fc40d1eef6db	111083,68	475484,65	2,06	0,00
1899	G0362.334c051c5a5945f4aff8b767d57de522	111096,30	475482,56	2,08	0,00
1899	G0362.915603f361524d8e916868f77dae8ed3	111085,75	475480,68	0,88	0,00
1899	G0362.e72045b6446e417f938d24f0e8cd17df	111090,98	475479,29	2,01	0,00
1899	G0362.a9ca2380179a4cb48ddaddd7214618f5	110695,72	475201,99	3246,04	0,00
1899	G0362.e98ad0a5ef6c43e9957d6a1ee14ed696	110544,63	475482,75	115,40	0,00
1899	G0358.0333dfd6761a48e89d1168fab8f41c40	110556,20	475490,48	110,04	0,00
1899	G0358.2daa530c8d0b465698990451d8e2b641	110401,17	475503,72	315,22	0,00
1899	G0358.a011a2fa6e9f4a868e42e5ac45b63853	110551,31	475578,25	81,15	0,00
1899	G0362.0db83f300df94f8ea7cb29d69094704c	110504,89	475067,91	956,25	0,00
1899	G0362.77a6fa1cf3394d669f53042a02f8c578	110602,41	474985,64	932,19	0,00
1899	G0362.7fcee74cac7445769733449e508341d1	110538,58	475388,60	12,66	0,00
1899	G0362.9ac9cf7330ed4e38b395f1a09be1195a	110560,41	475401,00	18,99	0,00
1899	G0362.ad56f62540a7428597e19d2ecdab9469	110497,99	475160,89	296,21	0,00
1899	G0362.17f3a807b62348e2bf5afa10a8ca0028	110446,95	475125,16	551,31	0,00
1899	G0358.1a565cfa8fb84df79b24b8ed1ec495bf	110520,88	475266,26	18,51	0,00
1899	G0358.20f41fcfccb84b6486779967835a293f	110491,59	475121,91	43,96	0,00
1899	G0358.f8c92d8ff9564a729288b48a1ebf9c46	110499,66	475109,71	140,78	0,00
1899	G0362.2a6970c788e64634a8c7ca9b58ffa7ed	110567,66	475106,78	1396,43	0,00
1899	G0362.b9c383e2372441a6899c02a270a8f74e	110534,60	475166,46	378,86	0,00
1899	G0362.be21d655c49e40a0913b6bb230fd175f	110518,50	475189,97	24,08	0,00
1899	G0362.1710cea3cb924ff6965c2f6ada74cc6a	110543,46	475212,72	50,91	0,00
1899	G0362.1b690cef428e4032bb86a5863afb7f4b	110520,16	475368,22	887,29	0,00
1899	G0362.7469df96c18948908006460edda7c198	110543,94	475270,96	969,61	0,00
1899	G0362.cda008011ce0453a8c36bc5eeb2a230e	110512,28	475328,39	597,40	0,00
1899	G0362.f9c7d5bec1684087998ca62c1ca3c23d	110556,32	475433,69	1245,79	0,00
1899	G0358.98f68b8d1b5b459e8a5e86eb0f69b13b	110496,46	475368,41	86,19	0,00
1899	G0358.ce5784b71634486b8e46f0527e021579	110512,28	475328,39	474,00	0,00
1899	G0358.d313ef368d15496491b430ad27212fbb	110514,52	475378,12	407,59	0,00
1899	G0358.d7126152b31b4c32b95f184abf217eeb	110494,06	475362,16	758,73	0,00
1899	G0358.93d537220649497ab8bc756cd1999e05	110607,04	475516,03	1898,32	0,00
1899	G0362.d3b271961fb44f03a47cfe6850a71934	110471,75	475140,12	2231,64	0,00
1899	G0362.86ffbcc125b0461e978be07d3b0201b6	110366,09	475251,66	1,62	0,00
1899	G0358.7612740193e5412ba16f355ed1290f08	110560,16	475251,72	293,04	0,00
1899	G0358.7f664362e3604217abd3ac418a9176e3	110542,94	475307,06	66,83	0,00
1899	G0358.a0feb378c85c4e48b84fe537ae5edf2b	110506,24	475359,98	187,45	0,00
1899	G0358.a8b56e38a6b5451ea273b416ef2575ef	110564,34	475288,66	942,24	0,00
1899	G0358.06e0c3b920bb4fdf9b093092fdd1d878	110552,87	475262,21	163,63	0,00
1899	G0358.479f729a14264fdf91e300ba13dd558b	110401,87	475511,21	46,83	0,00
1899	G0358.fe2d67339e954043a2e3bcc03d43df52	110364,27	475353,92	231,52	0,00
1899	G0362.7094e2015d584c2e9a6a7fbe1fb2365f	110535,20	475089,14	111,17	0,00
1899	G0362.a05180b31b0c490298c641414a4f4929	110494,46	475159,45	1669,95	0,00
1899	G0358.4dc597dbf1ae46dbab8aa0dbce02e650	110547,82	475574,84	3671,62	0,00
1899	G0358.cb1decce26124b6785a7f1363dfc4e65	110706,84	475600,76	98,17	0,00
1899	G0358.f6058d2fc9c147d0b7dad83fd40c8793	110737,54	475612,70	154,87	0,00
1899	G0358.2b9f6316c77347d187db9bba2f3803bc	110733,40	475686,07	143,88	0,00
1899	G0358.c65ff675d7314597a9a59348c8acac05	110721,26	475643,14	115,02	0,00
1899	G0362.db1ccbd799e34b67b45aa61b0a4f6fd1	110877,04	475683,10	855,78	0,00
1899	G0358.07f7499b1f524fc2a3c443db60165278	110865,89	475653,32	246,07	0,00
1899	G0358.15c4e7d765474cc697edb04eb56b25fd	110650,61	475660,32	558,49	0,00
1899	G0358.28497d871c9a4e29917d72ffa652619e	110912,23	475618,39	379,19	0,00
1899	G0358.43078b86779b448f8c460fd2dbf4d019	110847,25	475736,49	364,07	0,00
1899	G0358.68bc35e023524aafaaa72d65f78405d4	110884,68	475622,56	218,67	0,00
1899	G0358.776585ef1ff1452ab31a29248efe3194	110702,85	475578,12	512,96	0,00
1899	G0358.9269502be7324958971f50e76bb02388	110858,25	475665,67	269,60	0,00
1899	G0358.9a6aa7a594a24a5d98f7a8859d0f4ffd	110660,28	475559,80	910,62	0,00
1899	G0358.a08e145252eb41adb498a68690975a9d	110641,54	475595,41	434,95	0,00
1899	G0358.a15bac3a813b48c7ad25f4a32f9998af	110959,42	475764,98	494,62	0,00
1899	G0358.a40f4ae306754b7f98c24c65ecd62dcc	110680,11	475523,90	399,48	0,00
1899	G0358.af95d836a0df4686a9b10ea901c9fbb9	110718,23	475542,60	309,99	0,00

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0358.c4d0e4cfd43d4c5eb424df9885db7a06	110901,06	475637,36	410,04	0,00
1899	G0358.cede412115eb4e0880be1d6b62248974	110889,37	475661,41	464,34	0,00
1899	G0358.e0563091890d4e46930584a6e4ec1053	110989,76	475732,17	471,10	0,00
1899	G0358.e1428ad554ab4317809e9e67c739e600	110847,25	475736,49	377,86	0,00
1899	G0358.1076b7100e664868a5842c57af4bb56e	110684,37	475601,70	922,80	0,00
1899	G0358.18e12820c8b24a5a84e181c4c3335572	110621,14	475636,15	1735,73	0,00
1899	G0358.2e0ef72bcf51441e95b9f4b0f5709a23	111003,02	475712,87	511,93	0,00
1899	G0358.440d6e2b1f1c4020ab9b3c4e30cafe6f	110980,02	475746,36	322,59	0,00
1899	G0358.90fa5473aad5462ebdafcdbd695efbc6	110669,20	475628,72	785,40	0,00
1899	G0358.a2dda4f79a55471cb818e3d7889328b0	110871,28	475645,22	227,12	0,00
1899	G0358.e91e7968fbc84e1c9469b17f2859bee8	110706,99	475562,71	359,81	0,00
1899	G0362.15c531d180e74070925852bec68822dd	111112,26	475678,66	71,83	0,00
1899	G0358.a37bf8e987b04f85b056a2a2b8c4974e	110591,29	475598,98	1738,05	0,00
1899	G0362.39efd4ae5d12436d8831e343a9e93a15	111053,73	475618,01	1676,74	0,00
1899	G0362.c2c2e3cf40ef435295b2688bc5ac2112	111107,79	475560,55	23,10	0,00
1899	G0362.b259cdc3ab3040aa88e13dd12a01ba79	110607,44	475463,13	7,43	0,00
1899	G0362.f49bda63dfa04fb394e069c6d9ed3a99	110620,63	475467,78	64,48	0,00
1899	G0362.392ec02c4b2f49d49cc0598ae9c778ea	111038,18	475438,91	10,13	0,00
1899	G0362.f58a45081e2e4097b0a2f7c904d1aa9d	111102,15	475469,15	9,00	0,00
1899	G0358.8208cb8d35cd47c1b04830ac820a0598	110686,59	475512,08	1141,63	0,00
1899	G0358.c8dc8a651ddc45899d5dcd0f9c5152dd	110686,59	475512,08	382,59	0,00
1899	G0358.db9343c37dd3401e8a58d73a1f33e697	110730,12	475520,99	218,82	0,00
1899	G0362.47f67137dd624c4fb8a9a716c1a9d0be	111050,89	475445,31	5,29	0,00
1899	G0362.5c71f4614e5d4b13af3f96054846efa7	111059,81	475451,49	4,77	0,00
1899	G0358.278d2658f86746dc8360917dbafaf050	110798,48	475473,04	36,26	0,00
1899	G0362.32b8f56eb9974276a922012c747b1ab9	111076,10	475444,20	14,53	0,00
1899	G0358.d228e4edc58243b892208affbb6925bd	110750,48	475610,40	167,22	0,00
1899	G0358.5a719a59c8eb445790af612777398e6f	110918,24	475485,78	73,86	0,00
1899	G0358.0d7eeb4a7af74c778e5386ae88286002	110744,76	475692,30	132,89	0,00
1899	G0358.75e27423c3d448f79fe432ad774f2b0e	110655,24	475568,79	491,64	0,00
1899	G0358.7df09f77a1ae42119183e29d309525b5	110650,35	475570,96	389,80	0,00
1899	G0362.36297e94602c42038276678fd1900dbd	111039,86	475313,40	1691,50	0,00
1899	G0362.5d60b7b89dda413aa1a272a0f9862508	110869,86	475322,79	449,97	0,00
1899	G0362.6a0d379801f84d328b00889d558ddc13	110761,96	475294,46	120,46	0,00
1899	G0362.835694303d194899a0660b6cf810953f	110790,04	475305,73	42,09	0,00
1899	G0362.8a959a97ef22432db180e3a2eeb078b3	110741,77	475242,25	403,60	0,00
1899	G0362.c532d3201a9445c2ba6cb865205066e0	110845,95	475334,69	189,10	0,00
1899	G0362.d8501901cf5f4df69f8a484d6f629114	110663,12	475396,96	121,57	0,00
1899	G0362.ff048cb3a10645d49cd9e7d1e0440d75	110630,39	475015,25	56,55	0,00
1899	G0362.034272adb8344992836c3ca18964ef13	110697,95	475458,94	341,84	0,00
1899	G0362.0704792419d44badbc7ed7f145ee883f	110747,89	475213,13	866,97	0,00
1899	G0362.0f24d12e735545239b6253f167726894	110771,87	475273,25	197,78	0,00
1899	G0362.35b9f552caf7401bb4a69c61dc113a16	110789,31	475429,25	734,90	0,00
1899	G0362.4e85403cabfb4a61868426cb6613b864	110629,54	475230,20	1228,65	0,00
1899	G0362.643a1c0a252b47de81a20780126c44b6	110814,28	475387,56	40,12	0,00
1899	G0362.75c821ac53c74b8294e37a7436eccfe1	110699,34	475147,11	123,05	0,00
1899	G0362.a2e51b5488d84fc4aab0db9f68766633	110974,79	475341,10	86,35	0,00
1899	G0362.a87b96cb62dc4c1ea88ae081b378aee6	110696,89	475170,84	49,02	0,00
1899	G0362.c22cfb28cc0b434eb3cd183ee3c718ca	110580,66	475342,64	2553,88	0,00
1899	G0362.c3ad703f9ae84ef09a27766efcd994e2	110749,29	475288,76	323,79	0,00
1899	G0362.cae5e10dc93548f883edfdf9fadb2f9f	110657,76	475332,68	62,18	0,00
1899	G0362.d0bea268e5c044d3944c47b715cf8947	110794,81	475417,46	747,67	0,00
1899	G0362.d1961ca110ff47a3978ba952a35d7a8a	110735,24	475460,76	129,97	0,00
1899	G0362.f249882670c94ff79f69759c739a517d	110723,16	475249,99	232,74	0,00
1899	G0362.f63e25312b594324a82a728fe668dc52	110891,75	475331,08	5,53	0,00
1899	G0362.fce99fb4d95e4c2aab0ccdf5a012d771	110723,77	475135,92	316,82	0,00
1899	G0358.2f24049024a44e08bad3adf8c22355e8	110658,53	475145,92	62,40	0,00
1899	G0358.3f5c9a96588f4f2fa14cb4f185d0ba0e	111040,92	475258,80	245,00	0,00
1899	G0358.5a45cc156f89465eb6a0bb541d0bc9fb	111060,28	475311,60	27,50	0,00
1899	G0358.906a02a1433a4e5e8ddb1350b9408785	110829,66	475071,21	49,51	0,00
1899	G0358.9715d6e7a2b14f71b34787237e1f2200	111070,03	475253,27	129,14	0,00
1899	G0362.51354a33e02846dd907a14fecb3c835d	110714,63	475377,78	2765,36	0,00
1899	G0362.8f4403f920874a35bc79ca167fed36fe	110612,51	475274,51	164,33	0,00
1899	G0362.e0b8342b4d1b4559ab89e98328e1342b	110621,24	475239,68	884,64	0,00
1899	G0362.0104028d71884e6c9ea2c5e6cfdc6965	110696,08	475276,06	7,48	0,00
1899	G0362.c8681baf0b014dd59b046268a1074190	111005,49	475424,25	9,82	0,00
1899	G0362.28329ad89f884c56bffba0edab8ee972	111008,03	475427,23	1,33	0,00
1899	G0362.bab93f4e16f441059857105d523f2d06	110895,45	475374,08	5,48	0,00
1899	G0362.fad476d33f054e628acf17809048273f	110899,37	475376,07	5,32	0,00
1899	G0362.0c9364a5ca874cac8957463bac44fa3c	110934,27	475377,44	319,58	0,00
1899	G0358.15abc6a8f1e04cc989d9ec0342f5dfd0	110747,19	475375,43	10,27	0,00
1899	G0358.1a6e7665c9b7451bb0418c14c54f2066	110963,05	475326,59	185,56	0,00
1899	G0358.30c56bae51c84a0ca473cf44fd3f8186	110975,77	475310,65	754,67	0,00
1899	G0358.39530b8e989c4ffa94a15bcca75b90ec	111046,95	475207,79	102,90	0,00
1899	G0358.3965faa24f924b0d805db5fecd2dc42e	110990,40	475159,97	552,81	0,00
1899	G0358.4bdfdb32c497499db18af2bb1e8849b2	111042,00	475194,48	2141,96	0,00
1899	G0358.5cfed79bcc49413caac98432d2da3429	111005,15	475249,84	100,36	0,00
1899	G0358.649028d6cef5471f85b226f25689d901	111014,82	475190,25	47,31	0,00
1899	G0358.c999d14db18a40a3827b22f03be955bf	111052,95	475197,25	878,18	0,00
1899	G0362.d37b46cb9cf94cad84e34db56b023867	110788,38	475470,16	906,20	0,00
1899	G0362.d52099a9243947b095f9ece5b812ca51	110812,26	475469,62	2896,88	0,00
1899	G0358.13fa61b341e84b6c943332c358ee719a	110626,21	475022,65	46,28	0,00
1899	G0362.bc66dd93e5f8483080d67e1ed4d57399	110882,04	475395,80	756,87	0,00
1899	G0362.16b25fe968f7440bb70120391b6d0f09	110699,34	475147,11	2376,95	0,00
1899	G0362.2cf772b9b33a4da1a8e4300726994770	110986,43	475461,60	1372,03	0,00
1899	G0362.9f8f90c5044b4eeaaf6e47c9190f028f	110648,45	475240,86	309,64	0,00
1899	G0358.51c093ebf72e4fad804e89d26412814f	110859,34	475283,37	179,24	0,00
1899	G0358.ac9ee502c1ac4fe6a6f111ec31f0167c	110969,59	475200,07	889,94	0,00

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0362.d31b80db12614671afd4a04c8d6e5065	110882,51	475351,65	306,09	0,00
1899	G0362.35deddb708644225bab27e26ff8b8829	110809,97	475369,52	238,10	0,00
1899	G0362.6c5689c3881c44a1a38a6d2a8659a51d	110821,04	475275,25	667,97	0,00
1899	G0362.dbd17a140cd0416caa8677fab1732d3e	110765,71	475296,38	203,25	0,00
1899	G0358.ec315f0b7cea42a7af4c78c237a1a511	110802,80	475252,23	19,60	0,00
1899	G0358.0b374f58c047427c88eadf808a8f4df3	110878,22	475235,62	1149,72	0,00
1899	P0027.b9f147ef2fe94c74ae8df41807eef216	110868,56	475784,30	7962,13	0,00
1899	G0362.9cf105e90da04499a537437dcfba0d54	110516,21	475045,84	361,40	0,00
1899	G0358.5edebcc6297d4e5ba8cfe893ff57630a	110392,16	475474,49	1516,43	0,00
1899	G0362.755521725f304c0eb89b5b653e5f938d	110483,61	475380,02	562,28	0,00
1899	G0362.d61d14f3bad4422f8bc3c1870364fafe	110496,75	475086,59	703,91	0,00
1899	G0362.f979d2784fc645979bb3b47523885209	110496,75	475086,59	774,34	0,00
1899	G0358.3ad1af228b384555bb886a49622d894a	110457,76	475327,76	421,78	0,00
1899	G0358.5a758d2127754347a27ed80436d2ea5a	110440,34	475505,86	47,79	0,00
1899	G0362.83b961d0b5544ae1bbf53f72884423f2	110498,58	475611,01	305,27	0,00
1899	G0362.9941069443284b5e956b9f240eab4e4d	110503,13	475580,82	65,30	0,00
1899	G0358.05a039e755db4892bc6110d6aea5c647	110489,36	475491,56	1038,44	0,00
1899	G0358.e61530a0e47649e79b3ab4d6410686a5	110462,11	475519,86	173,76	0,00
1899	G0362.23c08266d9f14629bdc7a4af635ff02d	110473,89	475581,15	496,52	0,00
1899	G0362.88247f75612c41a2896661ba7f482a66	110438,26	475582,08	552,34	0,00
1899	G0362.c04afeea7a5845ce88b1d9e9a226a4ea	110504,69	475528,25	2104,99	0,00
1899	G0362.d7d27b249695413898d78e8cc5e7e7eb	110404,38	475504,92	79,00	0,00
1899	G0358.47000dbd0a7c41da865e8b9eeb9839ce	110389,84	475482,69	42,72	0,00
1899	G0358.3243fd3de1374957a13aa36158690c65	110416,67	475539,88	276,76	0,00
1899	G0362.a537c9e86657402db1915567b06d86a6	110520,12	475573,45	1688,59	0,00
1899	P0027.e115bcf394cb427193b18627eb08b9e5	110652,37	475702,08	7816,83	0,00
1899	G0358.02d6dccb8d3c48efb6d397c67e281cb3	111021,29	475422,18	87,84	0,00
1899	G0358.077145d9506747e3b1fc56de7cb82079	110840,83	475592,58	169,28	0,00
1899	G0358.22e299566fc34f2295881436050bcc7d	110705,34	475478,72	290,42	0,00
1899	G0358.282d282327594c03b321185e1105b4c5	110703,55	475594,95	29,71	0,00
1899	G0358.68c13038fac644a7bd00feab032ee250	111155,21	475421,10	761,49	0,00
1899	G0358.808b85424a1a4aa0b87db6afea138fa7	110644,18	475494,16	702,89	0,00
1899	G0358.8b34542017ed4541a5a7a250d09d2506	111249,01	475381,20	1573,34	0,00
1899	G0358.8c84282e3a5e4208aaf2273b1f7feb31	111114,19	475647,56	527,81	0,00
1899	G0358.95d6859c70864b8e8b91ab3461b2bed4	110840,38	475667,52	699,06	0,00
1899	G0358.56341df7670345c59b5b68b389c349ec	111242,64	475372,97	54,32	0,00
1899	G0358.dd8d7ff4d44b42649fcd87d0074f08e2	110851,21	475599,75	92,93	0,00
1899	G0358.e78559947d8c4645ab3e4ed67a6e3108	111021,86	475418,72	87,56	0,00
1899	G0362.0fefe0a2af33474fbdb7adf24a229a4f	111270,11	475363,12	492,46	0,00
1899	G0362.11354ae477f34a239a1934b62defb836	111064,26	475330,66	321,71	0,00
1899	G0362.1c8bcdec265a4d4fa44b603e54ffb484	110900,59	475560,48	666,16	0,00
1899	G0362.1d2c286adaed49fabfdf978c69b09edb	110668,80	475458,45	2467,06	0,00
1899	G0362.3a79186c361749ec8d1ed5a478199754	110950,78	475617,89	226,55	0,00
1899	G0362.58ce00621ad14433a98005cd80344812	110825,40	475589,12	168,23	0,00
1899	G0362.5bea755aa99f4790918b689d10d2badb	110887,33	475619,90	127,28	0,00
1899	G0362.68c3cb5a47014c76a283def86af14369	110686,49	475480,58	478,35	0,00
1899	G0362.804a7c26543e49598ebb9d64f8978bc2	110834,47	475531,38	640,11	0,00
1899	G0362.a56b3187431042829834ae296a6ba228	110826,23	475503,44	1563,90	0,00
1899	G0362.ac2feac50b1346dcb4cc71ae5068f82e	111039,80	475707,01	167,65	0,00
1899	G0362.af5d2d55cb74407b8d9c4be735b4ca8f	110623,32	475499,77	423,43	0,00
1899	G0362.b8095dcb5ff7461e975b07a97a375ede	110923,24	475605,25	137,12	0,00
1899	G0362.bc74d07c62c04ef99cc1f02a631034fe	110629,57	475411,63	1432,87	0,00
1899	G0362.bcac73771f2a4fa9adbcba7d54fbc1ce	110865,84	475773,00	1169,76	0,00
1899	G0362.bf94a50730354d1880230611ab77ece0	110823,27	475703,29	3861,02	0,00
1899	G0362.d2716b38686b4945abd206068de60a25	110917,34	475773,93	1148,45	0,00
1899	G0362.d5494b406b044bd9b53872b913e209e3	111044,26	475699,85	598,75	0,00
1899	G0362.e4950aa6208043fcb59252a1be6ba7d4	111005,76	475621,26	406,52	0,00
1899	G0362.e57dc95c56d24e66a319a6b051701ea4	110743,37	475415,92	448,19	0,00
1899	G0362.f112baeb80d541beb1a8319b76ce5143	111029,27	475733,89	169,62	0,00
1899	G0362.f4bb068030674049ae61f5db9b648d6e	110747,92	475505,21	463,16	0,00
1899	G0362.f8bd4b9b721d4cc385af96e9b2d41d9d	110851,47	475605,36	2208,28	0,00
1899	G0362.f9eaf7a310034cddba0e90e980963381	110718,31	475488,92	1092,80	0,00
1899	G0362.fe269a39b3d34f099ceaea0ffdb0dbbf	110620,31	475640,06	72,07	0,00
1899	G0358.85310772ce87457a80041cb0e08c4a12	110764,62	475630,84	3234,85	0,00
1899	G0362.2166c3bcf50347639ad1379b34e3f806	110672,08	475666,08	61,23	0,00
1899	G0362.af5abc15c24f41a2a9b75f0b8cc6d393	110716,83	475647,78	2095,28	0,00
1899	G0362.c65fdd08f7db43c9919fff1e0b25f89a	110796,94	475637,60	2056,88	0,00
1899	G0358.880ef139048643bb8253b2d5c139d4ea	110700,67	475676,99	64,47	0,00
1899	G0358.f086b705a5fa4ee28f6a05db11ef34ae	110733,72	475689,10	51,12	0,00
1899	G0358.c41a9bea852f4c90b171013bde5ba7fa	111142,55	475473,15	435,28	0,00
1899	G0358.35974450b6a74f26924121b28cd7e5c2	110985,58	475753,34	598,28	0,00
1899	G0358.4c60f1d18877435f856dfa6f0d0122a5	110731,66	475553,57	1615,72	0,00
1899	G0358.5ff86e6b6a53487e8c2ee683061638a0	110676,26	475636,78	812,17	0,00
1899	G0358.6a3ec879126e4236945631d08719b633	110625,82	475648,94	121,09	0,00
1899	G0358.be2f5cbb2765406890dcad50c5f273de	110665,26	475577,74	2108,75	0,00
1899	G0362.0a3ffbe66d794915803fc5ce8f9e7337	110891,93	475620,54	118,88	0,00
1899	G0362.529ddd4ea89e49fa9ddefc0dc8f05487	110845,42	475707,22	1199,93	0,00
1899	G0362.a637eb807e9c483ca2e9751903b332bd	110853,61	475744,74	1182,28	0,00
1899	G0362.ae08dcde0b3148d19c4d4a47b0561abb	110945,64	475767,91	542,11	0,00
1899	G0358.1babf9629f2d4911bf4068c8301555df	110930,87	475502,15	96,71	0,00
1899	G0358.579c21486bb64d8f94e2485df3080653	111234,90	475519,17	189,99	0,00
1899	G0362.1206808e005d40619c10cf8f2d416e91	110831,99	475577,68	1130,01	0,00
1899	G0362.66e8ae39e31f4735aa8d127528e38605	110766,39	475518,63	296,72	0,00
1899	G0362.7c1979c8f1db420294e34205b6c2b07b	110564,56	475437,40	2857,31	0,00
1899	G0362.7e7b5a617d57443e81505867f7c24114	110573,34	475467,25	507,69	0,00
1899	G0362.ae622b8fd7a14b63b6bc4ae8fff9cbd6	111156,26	475343,71	1740,29	0,00
1899	G0362.cf1a8354c4d84ee0ba651a9965f58f92	110601,62	475459,96	1716,11	0,00
1899	G0358.6f349afc677f42869a1851d09f02c128	110613,75	475580,33	1897,65	0,00

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0358.f26c8633f09d4c17ad0aa682d32bde92	110634,31	475497,39	121,51	0,00
1899	G0362.13dcc6990d6b4f1e8f70cd867f4ad605	110955,46	475387,64	186,84	0,00
1899	G0362.20ef53cbe03a47ca98135c7743ce960a	110991,15	475404,55	73,37	0,00
1899	G0362.417b6a72e77c4b0cae1f06793f9efdc4	110588,93	475578,63	1941,10	0,00
1899	G0362.5d11182a825e49bab06311a9e39de02a	110913,31	475587,56	472,84	0,00
1899	G0362.a239838856ca415ead2b58054a1859e1	110959,03	475617,94	115,06	0,00
1899	G0362.b82e6813982e4ac297878cd6cf201611	111123,01	475388,30	558,38	0,00
1899	G0362.c2b9fe078ae24998aded899dc474cf13	110773,01	475520,15	579,14	0,00
1899	G0362.ff75fe4e2b2d40bba39f679c0f382eb4	110979,02	475398,54	64,28	0,00
1899	G0358.3ebda51f2a0448179715dc20cdcdc24c	110570,69	475637,66	35,97	0,00
1899	G0358.a49a4cb79d1044389b91ea9b73a0af84	110547,06	475630,26	54,67	0,00
1899	G0362.2e83081b5126467c86a1712b30dd6138	111066,38	475396,37	1072,75	0,00
1899	G0362.53ed30980560423ea864d1c5363f48fe	111070,15	475441,41	116,33	0,00
1899	G0362.91b85a2010034858ae221e4a5fb394ff	111087,53	475447,05	458,91	0,00
1899	G0362.baa7c97950f94dfa9379c527496c27b3	110995,66	475637,70	415,05	0,00
1899	G0362.da734093d0da4a18a31ab24f1b844e91	110801,32	475434,97	1796,22	0,00
1899	G0362.f6a20a34896b4914a9f5477e23251ef6	110990,40	475631,76	244,61	0,00
1899	G0362.03af1cb419ea4fa495987e4b70f298bd	111068,32	475627,38	1275,44	0,00
1899	G0362.1fdad7974a86417abd6b79c399684635	110917,45	475369,81	116,39	0,00
1899	G0362.44d54a8d8d8f47bead42417f6e243578	110764,88	475405,33	945,59	0,00
1899	G0362.77133fda7e7e4a36bd7ab4cfdafdb305	110788,82	475534,90	253,12	0,00
1899	G0358.2f502e06016143378aba976fdd56d7d9	110863,99	475567,75	968,75	0,00
1899	G0362.1edbb66e73014be7867b1015f5bb9fdc	110964,89	475495,27	485,34	0,00
1899	G0362.344aabc9c805423ca9f8f7e76fc25c92	110757,67	475571,50	2791,05	0,00
1899	G0362.6b6409cf998541d79f26bf0f0039da3f	111033,80	475576,01	960,55	0,00
1899	G0362.b696ee8a831c4ff387aa5c898a65813c	110918,24	475485,78	192,79	0,00
1899	G0358.4c2fbe36739445de869726c922b8011b	110792,41	475597,72	342,44	0,00
1899	G0362.1df41a5742bc4c1895c49b77761cb4f1	110885,43	475353,84	88,81	0,00
1899	G0358.7b42e240488644fc9fc153b4343c78c3	111084,50	475698,83	468,39	0,00
1899	G0358.8213ce93813242a796253a1328d8d507	111121,02	475652,78	45,61	0,00
1899	G0362.fd8075e3e9f8493b8ac6e6b480e47e4e	111041,83	475471,66	1138,58	0,00
1899	G0358.7e45722e4d2947ceb6c2585e903d66d3	110785,08	475358,87	260,16	0,00
1899	G0358.ba4e20b67a664569bea237d92e6555bb	110867,12	475344,32	165,64	0,00
1899	G0362.2235d73908ab4cf5b0f2cb06df4e66ee	110828,12	475325,60	118,83	0,00
1899	G0358.0aa476748fc545268100b44e91e895de	110580,76	475470,79	134,12	0,00
1899	G0362.7cd840050bc24356b9367245a723b037	110604,63	475476,80	361,51	0,00
1899	G0362.a3f13d77eec148fdb606efa21ff6cc5d	110561,63	475573,36	1813,84	0,00
1899	G0362.19b019354f31446fa4d9cd11f9d3f443	111084,37	475534,61	597,02	0,00
1899	G0358.f6382ba19bad49d3990f4b799fc61fde	111271,51	475361,89	398,97	0,00
1899	G0358.af38a384425a4807993740f2239f147f	111105,72	475316,88	38,61	0,00
1899	G0358.1370b87b0ad34e7caf0408bbed1d4fef	110495,83	475318,76	45,06	0,00
1899	G0362.0d4ba2fae6c1433e9fad2e0d396a9f71	111074,51	475307,17	52,04	0,00
1899	G0358.db30af67a92b4cdab5d2651ccfcea7f0	110487,55	475329,06	110,21	0,00
1899	G0358.962c4e5e933245e2bb76e5bf1f0876a8	111075,33	475305,81	78,48	0,00
1899	G0358.75288fb44b034ef5ac13ae80227f68b0	111264,41	475304,54	34,55	0,00
1899	G0358.00c879059a384096bc99f15a6a587454	111259,08	475294,72	18,73	0,00
1899	G0358.b5285a3d651144e28b52eda707462357	111038,12	475297,19	101,62	0,00
1899	G0358.7277375e5f3e4340898fc4151b1f9d37	110385,78	475301,91	267,37	0,00
1899	G0358.17dcb736eb3f4b188a63f3b288970cfa	110386,02	475293,69	67,80	0,00
1899	G0362.2144541f1a124750a5c651105ecb6a60	110997,53	475313,00	634,69	0,00
1899	G0362.251cfbfaf00b4147bfc5beb4bf5ba6e9	110572,81	475286,03	121,01	0,00
1899	G0362.2895e2034735459 89ead310002d52d52	111080,02	475264,40	544,85	0,00
1899	G0362.74f6b28471554497a4f6b86ef9c67167	110363,97	475281,82	6,23	0,00
1899	G0362.78f2fe240e1e438480f584fd4526be21	111019,46	475363,30	585,87	0,00
1899	G0362.83d3a1baabf243fc93b1e058148de5e1	110554,99	475323,02	531,82	0,00
1899	G0362.8fb1858bf3cd44be95639b92a3805bb3	111030,77	475288,48	131,97	0,00
1899	G0362.97777917dad04882bc8e83b2bc8825df	110801,16	475369,93	141,76	0,00
1899	G0362.9ce1f4805d3b4d83a9dc4d89d0c0a97e	111015,52	475280,57	99,92	0,00
1899	G0362.a700088c67014712a7d70ba30df48cfa	111093,27	475306,58	69,06	0,00
1899	G0362.b02efd2c637443a68dc745694efea552	111262,00	475309,47	153,16	0,00
1899	G0362.b14767b31e814a48b8d156f09e1f2623	110618,24	475386,46	1198,60	0,00
1899	G0362.c137158ee92f43b280e6e819e6b85e7d	111064,26	475330,66	104,32	0,00
1899	G0362.d43b8dc37f5a4f6db5bee9335fe1a59c	111061,90	475299,25	474,44	0,00
1899	G0362.d8c7234c694648c1abab0b9bd930c7f1	110503,84	475320,93	322,08	0,00
1899	G0362.e442c85e6f154606a43af5cae239fb8e	110379,84	475272,78	200,33	0,00
1899	G0362.f66b4aae4bc247aab2b253ef2d4c5265	111113,59	475348,20	447,65	0,00
1899	G0362.9538e550d77143a5a2cf8856c7e1d589	111171,46	475399,22	6599,51	0,00
1899	G0362.dbe682fcb501425db0b8183613cbe3cb	111273,07	475286,44	180,35	0,00
1899	G0358.dae0bda3c59c408ca1c1eeb3cb4177ed	110996,58	475148,86	70,37	0,00
1899	G0358.7e7d0e2547204672b5bed280c3899d34	110687,19	475139,67	816,94	0,00
1899	G0358.d1adf7413ca144db9dd49d7d44e65a29	110606,03	475109,61	170,68	0,00
1899	G0362.5a2d2f09a9ec4300b3104c560de7ca81	110386,84	475260,69	1167,22	0,00
1899	G0362.60eb963bdce4408abf05fa367226467d	110720,38	475130,72	725,99	0,00
1899	G0362.6db4cd5d3b8141d3ba7cf6edb34O0189	111047,32	475236,44	936,91	0,00
1899	G0362.8d978c2dcb144859bb3a8bcab0572134	110495,51	475164,87	95,00	0,00
1899	G0362.dcb215c197f34fd08986fdf41093179f	111041,20	475295,26	1271,95	0,00
1899	G0362.e598de9eac40488796cae18e64d19189	110653,61	475198,67	685,22	0,00
1899	G0362.0448dd8eb27d4533b69e67ca5aa69d4a	110392,18	475294,58	197,85	0,00
1899	G0362.05d600afb289446ebb252f42fd499cb7	110443,08	475330,11	93,73	0,00
1899	G0362.28e15a7238b7405eb0db3ad510d0413b	110436,15	475325,76	200,42	0,00
1899	G0362.34d21f7c05aa4b4381ee640d77208703	110461,81	475304,96	181,39	0,00
1899	G0362.46fcf0728a4342e8a0323deb62dcff76	110463,99	475336,25	159,45	0,00
1899	G0362.cfd563fa4ddb43fb876ff27ca931726b	110449,30	475327,96	358,97	0,00
1899	G0362.d0814d2e272346f2bc7f6e45e1df0e56	110453,74	475298,53	143,32	0,00
1899	G0358.1c0d329e9c72471b8f4ef7e8f92efdc1	110394,74	475504,91	0,92	0,00
1899	G0358.a84d45b3eee142219ea4be521a95ab6e	110688,39	475259,36	116,17	0,00
1899	G0362.15c7c659f7534e6cbcd73ebc13ba0198	110542,73	475155,08	180,06	0,00
1899	G0362.1d7f247319df482a815587b0186265cb	110541,13	475188,33	60,17	0,00

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0362.6174fab9470240838c1faea494f2a3da	110562,68	475293,63	89,45	0,00
1899	G0362.770b8e6bcf2f430bae67ae17c1354a44	110502,87	475168,94	87,25	0,00
1899	G0362.8efac6c68c3e494d9337818458453893	110762,64	475168,37	1414,32	0,00
1899	G0362.99d295b260dd4dbeb49a723cfd11bb18	110652,20	475242,69	89,47	0,00
1899	G0362.f026a510ecd84d0980570595d5a821b6	110599,02	475215,44	298,87	0,00
1899	G0362.ab0e85b084e645098887937bb7e5153a	110950,22	475252,25	543,35	0,00
1899	G0358.77cd2e809d84425aa5a4bead2057cf87	110440,34	475505,86	417,12	0,00
1899	G0358.ad10c0ff024542deaba91e4aa91ab2c8	110413,40	475486,12	123,04	0,00
1899	G0358.d035498c89304c1dbd1b9dbeb90592de	110436,98	475495,54	132,66	0,00
1899	G0358.ebd93193e5b24974b0658b90be86c947	110467,21	475350,92	536,96	0,00
1899	G0358.f7428df0571643888390a6b1eeba1c35	110510,09	475291,13	894,98	0,00
1899	G0362.261a9e20274d43edb374024921f3d6bf	110554,99	475323,02	974,63	0,00
1899	G0362.64a5a7b9e8c6473ea1486b5d9cff2156	110947,79	475326,87	391,47	0,00
1899	G0362.8ad811b62eff46e8ae9366c0ca15d0de	110467,65	475441,54	310,59	0,00
1899	G0358.1789bb66d0b2468cbcfb208da90f2ea7	110422,96	475490,47	252,29	0,00
1899	G0358.0f83e6aa235a408ebc10b60d26501af7	110964,63	475262,89	286,24	0,00
1899	G0362.d4420b9571734da8a080b580ce18c9a2	110930,24	475314,29	118,82	0,00
1899	G0362.bab711d479994c51811c53d587c0170d	110459,79	475278,73	128,50	0,00
1899	G0362.c9480b9677e44f20a3877dde0e8d5209	110424,11	475235,23	464,59	0,00
1899	G0362.d73fe31be6024a2b9998495c435f1dd0	110412,62	475255,58	199,08	0,00
1899	G0362.d38d8803d48849b4b85645e1c31c5e40	110896,03	475334,52	435,34	0,00
1899	G0362.038ce1692e2d495a9a2e14bf83e8be07	110471,36	475220,24	412,33	0,00
1899	G0362.f9a5eb6737da440db60c4402e10f0c39	110472,10	475286,15	326,51	0,00
1899	G0362.19040f1de84c41debb1265d16ded0bed	110893,74	475230,25	1844,39	0,00
1899	G0358.bb0c4a73c6cf424d9e1553273a90d92b	110424,09	475312,16	361,41	0,00
1899	G0358.e70295f2b7d247fbadaede72e87f9efc	110363,78	475371,56	625,61	0,00
1899	G0358.f9274726d7b343559a7e2003fc40e511	110409,07	475343,56	227,56	0,00
1899	G0362.73d70177508341898cdcbb936c11796e	110469,33	475154,15	229,22	0,00
1899	G0362.7cbf52fc98c14d5ba325e11347b5d63f	110801,11	475312,69	281,16	0,00
1899	G0358.d29c7bca605f4ead8d3bff9a07d05fec	110631,99	474980,74	2161,24	0,00
1899	G0362.2821b4dc2b6a40e2a770f911d2e20bdb	110715,88	475166,10	1003,86	0,00
1899	G0362.72c471b412a14aca96ae3a0fb1d6bac9	110611,95	475059,45	1901,23	0,00
1899	G0358.93aacedb117d49a783ba3ef83439e0e6	111155,07	475277,40	41146,26	0,00
1899	G0362.58344dde45cb479cb836c3574b0ec1c8	110579,54	475018,89	5426,16	0,00
1899	G0362.67661595a9f24a5fa4705f76ee346ba7	110677,87	475088,50	2398,97	0,00
1899	G0358.42517724a9e242ee8e156db1a9e22332	111052,03	475112,24	89692,26	0,00
1899	G0358.a8f16cb020be475a8b1070eaad6ea067	110888,65	475174,58	1357,51	0,00
1899	G0358.bfea704637254c37b4c9e7f056771a5e	110722,10	475276,44	58,91	0,00
1899	G0362.36ba54c3abc249bca4739a184e60c463	110890,38	475121,16	1459,52	0,00
1899	G0362.42935f62fe5b4cb78c5e3b95b09264de	110737,64	475257,23	920,11	0,00
1899	G0362.f22548160aba4903a0a23da294911e82	110830,20	475221,01	976,84	0,00
1899	G0358.9cb1d375e79d4298b7a0d225acde22a1	110621,75	475145,58	2467,55	0,00
1899	G0362.028ce4859b3f47b9aa04804479acf9bb	110618,76	475115,13	2021,40	0,00
1899	G0362.604983a4d69c4cf2853e796b22f1e253	110616,66	475167,56	174,30	0,00
1899	G0362.cd8e20bc54f442fabbaca318bcc61ca6	110567,51	475165,52	179,08	0,00
1899	G0362.38746eafe2c140349faf88d15b9d5fe3	111181,93	475290,42	2760,14	0,00
1899	G0362.c02ff7a5e9684a58ba411c11250b18d7	110891,80	475332,40	472,76	0,00
1899	G0358.51246e4811544995874340864749523	110853,87	475266,65	38,68	0,00
1899	G0362.3453b5d59aad44c3977f9b97c2f464b8	110937,16	475214,73	1171,60	0,00
1899	G0362.42ba70cffff342eb90d812c4f1ff6b99	110850,02	475251,80	2412,51	0,00
1899	G0358.579a42b0f3f14aacb15363ccd1905363	110605,74	475093,89	153,26	0,00
1899	G0362.0a7b195ee1f040c39e8484dc82aeed10	110613,68	475097,02	1989,03	0,00
1899	G0362.adddc50349984e7dac68ba33e1e5b4ce	110507,46	475087,30	183,69	0,00
1899	G0362.d0e6faffde61430896aa4503277bb0d0	110528,67	475075,42	70,81	0,00
1899	G0362.f3d1ab07f5784453ab7cdbed6e6e5161	110517,10	475070,01	211,41	0,00
1899	G0358.4b49972d7e3147bb8b488bc1c13c821b	110592,57	475096,08	276,41	0,00
1899	G0362.16329d13a0c04a8cb6cd9e12a83acae2	110500,29	475167,36	542,94	0,00
1899	G0362.7b49de9df3254559b38d8810b75b03e5	110908,57	475138,30	1066,34	0,00
1899	G0362.9dba0ddd28bc449bb91f200db787740c	110558,69	475118,54	166,52	0,00
1899	G0358.994dc3fd094d47f2a8827e105b8224ea	110492,83	475407,15	287,15	0,00
1899	G0358.411c5cdfdc1d4bfb9270875f81f53f54	110490,07	475408,97	184,66	0,00
1899	G0358.4a0e1e72b24f446bac070edefe2c6f66	110478,15	475445,35	343,27	0,00
1899	G0358.5517280dccec41199d031b4ecd212ad6	110521,76	475434,80	560,18	0,00
1899	G0362.b9e4a18586e645f48c13f7447eb43649	110536,53	475449,00	315,75	0,00
1899	G0358.78bc82a4776143a793b29db64b4fe150	110463,68	475353,40	653,99	0,00
1899	G0362.01ccda2997ed4e328e6ae695673fc28b	110384,00	475423,25	509,00	0,00
1899	G0362.e8fdd57a2b61412c811b59745ad4c84f	110385,84	475304,57	33,25	0,00

Model: Jaar 2034
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - Omgevingswet, wegverkeer

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Gevel
1.01	Ligplaats voor woonschepen	110868,12	475237,36	0,00	1,00	--	--	Ja
1.02	Ligplaats voor woonschepen	110870,37	475235,47	0,00	1,00	--	--	Ja
1.03	Ligplaats voor woonschepen	110874,85	475227,36	0,00	1,00	--	--	Ja
1.05	Ligplaats voor woonschepen	110879,03	475217,99	0,00	1,00	--	--	Ja
1.06	Ligplaats voor woonschepen	110874,28	475215,36	0,00	1,00	--	--	Ja
1.10	Ligplaats voor woonschepen	110863,47	475234,79	0,00	1,00	--	--	Ja
1.04	Ligplaats voor woonschepen	110879,06	475219,75	0,00	1,00	--	--	Ja
1.07	Ligplaats voor woonschepen	110872,34	475216,54	0,00	1,00	--	--	Ja
1.08	Ligplaats voor woonschepen	110868,36	475223,75	0,00	1,00	--	--	Ja
1.09	Ligplaats voor woonschepen	110863,81	475231,98	0,00	1,00	--	--	Ja
11.01	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110871,72	475240,32	0,00	1,00	--	--	Ja
11.02	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110878,83	475237,27	0,00	1,00	--	--	Ja
11.03	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110883,45	475229,12	0,00	1,00	--	--	Ja
11.04	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110888,75	475219,74	0,00	1,00	--	--	Ja
11.05	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110887,31	475213,99	0,00	1,00	--	--	Ja
11.06	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110876,85	475208,12	0,00	1,00	--	--	Ja
11.07	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110870,16	475210,31	0,00	1,00	--	--	Ja
11.08	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110865,01	475219,34	0,00	1,00	--	--	Ja
11.09	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110859,79	475228,50	0,00	1,00	--	--	Ja
11.10	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110861,66	475234,62	0,00	1,00	--	--	Ja

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Jaar 2034

Model eigenschap	
Omschrijving	Jaar 2034
Verantwoordelijke	DebbySchoutendeJel
Rekenmethode	#2 | Wegverkeerslawaai | Omgevingswet, wegverkeer |
Aangemaakt door	DebbySchoutendeJel op 8-10-2024
Laatst ingezien door	Jeroen op 23-10-2024
Model aangemaakt met	Geomilieu V2024 rev 1
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Groepsresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Rekenoptimalisatie aan	Ja
Zoekafstand [m]	5000
Aandachtsgebied	5000
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	1,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Ja
Gebruik vereenvoudigde absorptiewaarde	Nee
Geen reflectie als scherm meer dan 5° helt	Nee

Commentaar

Rapport: Resultatentabel
Model: Jaar 2034
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
1.01_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	37	35	27	38
1.01_B	Ligplaats voor woonschepen	1,50	38	36	28	38
1.02_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	38	35	28	38
1.03_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	37	35	27	38
1.03_B	Ligplaats voor woonschepen	1,50	38	36	28	39
1.04_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	38	35	28	38
1.05_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	37	35	27	38
1.06_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	38	36	28	39
1.07_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	38	36	28	39
1.08_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	38	36	28	39
1.09_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	38	36	28	39
1.10_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	38	36	28	39
11.01_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	37	35	27	38
11.02_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	39	37	29	39
11.03_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	39	37	29	39
11.04_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	38	36	28	38
11.05_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	38	35	28	38
11.06_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	38	36	28	39
11.07_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	39	37	29	39
11.08_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	40	37	30	40
11.09_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	40	37	30	40
11.10_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	38	36	29	39

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Gecumuleerd en gezamenlijk geluid
artikelen 3.25, 3.26 en 17.3 Omgevingsregeling

Naam	Omschrijving	Hoogte	Wegverkeer[1)]		Luchtvaart[1)]		Cumulatief (L_{CUM}) en gezamenlijk geluid (L_g)			
		m+mv	L_{VL}	L^*_{VL}	L_{LL}	L^*_{LL}	L_{CUM}	$L_{VL,CUM}$	$L_{LL,CUM}$	L_g
	Maximale waarde		40,0	40,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
1.01_A	Ligplaats voor woonschepen	1,0	38,0	38,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
1.02_A	Ligplaats voor woonschepen	1,0	38,0	38,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
1.03_A	Ligplaats voor woonschepen	1,0	38,0	38,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
1.04_A	Ligplaats voor woonschepen	1,0	38,0	38,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
1.05_A	Ligplaats voor woonschepen	1,0	38,0	38,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
1.06_A	Ligplaats voor woonschepen	1,0	39,0	39,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
1.07_A	Ligplaats voor woonschepen	1,0	39,0	39,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
1.08_A	Ligplaats voor woonschepen	1,0	39,0	39,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
1.09_A	Ligplaats voor woonschepen	1,0	39,0	39,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
1.10_A	Ligplaats voor woonschepen	1,0	39,0	39,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
11.01_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,0	38,0	38,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
11.02_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,0	39,0	39,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
11.03_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,0	39,0	39,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
11.04_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,0	38,0	38,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
11.05_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,0	38,0	38,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
11.06_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,0	39,0	39,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
11.07_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,0	39,0	39,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
11.08_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,0	40,0	40,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
11.09_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,0	40,0	40,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1
11.10_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,0	39,0	39,0	55,0	60,9	61,0	61,0	55,0	55,1

1) L_{VL}, L_{RL}, L_{IL} en L_{WT} zijn uitgedrukt in L_{den} en L_{SG} is uitgedrukt in $B_{S,dan}$

SPAWNP
INGENIEURS

Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466

SPAWNP
INGENIEURS

Rapport 2400402.3500.r01

Uiterweg 93 in Aalsmeer
Akoestisch onderzoek industrielawaai
De Vries Westeinder

SPAWNP
INGENIEURS

Rapport 2400402.3500.r01

Uiterweg 93 in Aalsmeer
Akoestisch onderzoek industrielawaai
De Vries Westeinder

Datum	:	25 oktober 2024
Opdrachtgever	:	Kubiek Ruimtelijke Plannen Veenendaal
Behandeld door	:	Mevrouw D. Schouten de Jel
Adviseur	:	De heer ing. J. Ploos van Amstel
Goedgekeurd	:	De heer ing. H. Groothedde



BOUW - MILIEU - RUIMTE

DENKKRACHT IN

Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383 | ISO 9001:2015
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466 | kvk 0909.2661
info@SPAWNP.nl | SPAWNP.nl | btw NL8053.02.530.B01

INHOUD PAGINA

1 INLEIDING 4

2 SITUATIE EN UITGANGSPUNTEN 5
2.1 Beschikbare gegevens 5
2.2 Bedrijfssituatie 5

3 GELUIDVOORWAARDEN 6
3.1 Toetsingskader VNG publicatie ‘bedrijven en milieuzonering’ 6
3.2 Toetsingskader Omgevingsplan 8

4 ONDERZOEKMETHODE 9

5 METINGEN 10
5.1 Meetapparatuur 10
5.2 Bronmetingen 10

6 REKENMODEL 10
6.1 Rekenmethode 10
6.2 Geluidbronnen 10
6.3 Gebouwen 11
6.4 Bodemgebieden 11
6.5 Ontvangerpunten 11

7 RESULTATEN 12
7.1 Bijzondere geluiden en trillingen 12
7.2 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus [$L_{Ar,LT}$] 12
7.3 Maximale geluidniveaus [L_{Amax}] 12
7.4 Equivalente geluidniveaus [L_{Aeq}] voor de indirecte hinder 12

8 CONCLUSIES 13

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem/haar worden gebruikt voor het doel waarvoor het is opgesteld. Niets uit dit document mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en/of van SPA WNP ingenieurs. Kwaliteit en verbetering van product en proces zijn bij SPA WNP ingenieurs gewaarborgd middels een kwaliteitsmanagementsysteem dat is gecertificeerd volgens NEN-EN-ISO 9001:2015.

FIGUREN

1 Overzicht en bouwtekeningen
2 Bronnen
3 Gebouwen en Bodemgebieden
4 Ontvangers

BIJLAGEN

1 Bronsterkteberekeningen
2 Bronnen
3 Gebouwen, bodemgebieden en ontvangers
4 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus
5 Maximale geluidniveaus
6 Equivalente geluidniveaus indirecte hinder

1 INLEIDING

Men heeft het voornemen om een woonark, die tussen een bestemming tuinbouw en scheepswerf van De Vries Westeinder ligt, te verplaatsen. Hiervoor wordt een nieuwe ligplaats voor woonschepen gerealiseerd.

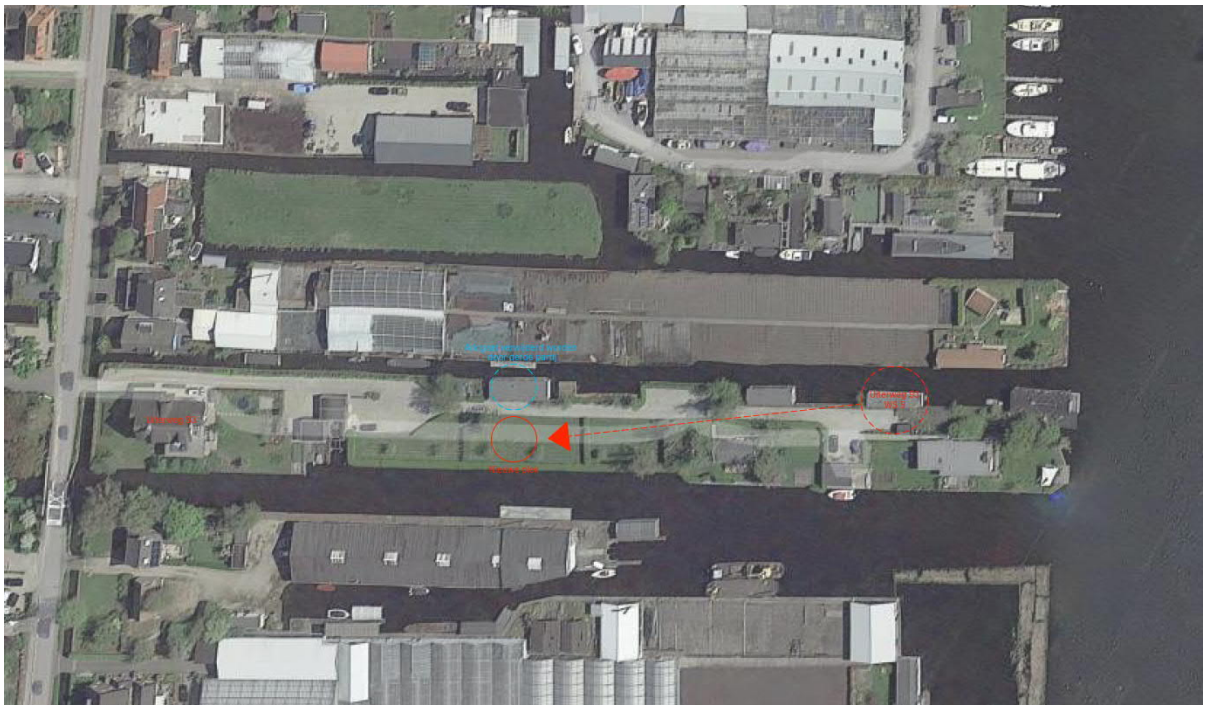
Deze activiteit is in strijd zijn met het omgevingsplan. Voor de nieuwe ligplaats wordt een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) aangevraagd. Voor de omgevingsplanactiviteit is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het doel van dit akoestisch onderzoek is het bepalen van de geluidemissie van de activiteiten en te beoordelen of wordt voldaan aan voorwaarden voor een 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties'.

De Vries Westeinder mag door de komst van het nieuwe geluidgevoelige terrein niet belemmerd worden in de bedrijfsvoering. Daarnaast moet de gemeente de belangen van het realiseren van de nieuwe ligplaats afwegen tegen de mogelijke hinder door het geluid vanwege de activiteiten binnen de bedrijfshal van De Vries Westeinder.

Voor het beoordelen van de geluidkwaliteit ter plaatse van de ligplaats voor de woonark wordt gebruik gemaakt van het toetsingskader geluid uit hoofdstuk 5 van de VNG-publicatie "Bedrijven en milieuzonering, editie 2009". Daarnaast is een toetsing uitgevoerd aan de eisen zoals opgenomen in het Omgevingsplan van de gemeente Aalsmeer.

In afbeelding 1 en in figuren 1.1 en 1.2 is de ligging van het plangebied en de omgeving weergegeven.

Afbeelding 1: Situatie plangebied (bron: google maps), rood: verplaatsing woonark, geel: locatie De Vries Westeinder.



In de voorliggende rapportage zijn de uitgangspunten en de resultaten van het akoestisch onderzoek weergegeven.

2 SITUATIE EN UITGANGSPUNTEN

2.1 Beschikbare gegevens

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende gegevens:
- VNG-publicatie “Bedrijven en milieuzonering, editie 2009”
- Omgevingsplan gemeente Aalsmeer
- digitale ondergrond (kadastrale kaart, luchtfoto) uit PDOK services
- gegevens over de bedrijfsvoering, verstrekt door De Vries Westeinder
- tekening “Nieuw te bouwen woonark Uiterweg 93 WS5 1431 AC, Aalsmeer” d.d. 13 januari 2021 (Figuur 1.2.1)
- tekening “Te verplaatsen woonark plek Uiterweg 93 WS5 1431 AC, Aalsmeer” d.d. 20 januari 2024 (Figuur 1.2.2)

2.2 Bedrijfssituatie

Hieronder volgt een beschrijving van de onderzochte bedrijfssituatie. De bedrijfstijden van de relevante geluidbronnen op het terrein van de inrichting zijn aangegeven door De Vries Westeinder aan de Uiterweg 95 in Aalsmeer.

De bedrijfshal is opgebouwd uit:

- dak: houten dakbeschot met dakbedekking;
- daklichten: dubbelwandige polycarbonaat;
- gevels 0 - 1m: beton;
- oost-/westgevel 1m-5m: 3 mm enkel glas;
- zuidgevel ter plaatse van deur 0-5m: Houten gevel;
- zuidgevel ter plaatse van werkplaats:
  - 0m – 1m: beton;
  - 1m – 5m: 3 mm enkel glas.

De bedrijfshal wordt gebruikt voor de (winter-)stalling van boten voor de kleine pleziervaart. Daarnaast kan er in de bedrijfshal kleinschalig onderhoud aan de boten worden uitgevoerd.

Op het terrein van de inrichting is één bedrijfsgebouw aanwezig. Het noordelijke deel van het bedrijfsgebouw wordt gebruikt voor opslag. Het zuidelijke deel van het bedrijfsgebouw wordt zowel gebruikt voor de opslag van de boten, als voor het kleinschalig onderhoud daarvan.

In het voorjaar worden de boten handmatig, via een railsysteem met lier, in het water gelaten. In het najaar worden dezelfde boten op dezelfde wijze weer uit het water gehaald. Deze werkzaamheden en het gebruik van de lier zijn akoestisch niet relevant voor de geluidemissie van de inrichting.

In het seizoen, dat er gevaren kan worden, kan er in de dagperiode (tussen 07.00 uur en 19.00 uur) één bestelwagen komen voor het ophalen of het terugbrengen van een boot op een aanhanger die in de bedrijfshal staat opgeslagen. Het aan- of afkoppelen van de aanhanger gebeurt handmatig en is niet relevant voor de geluidemissie van de inrichting.

Tijdens de winterperiode kan er effectief gedurende 2 uur in de dagperiode onderhoud plaatsvinden in de stalling aan de boten. Het onderhoud wordt alleen uitgevoerd in het zuidelijke deel van de bedrijfshal. Bij de onderhoudswerkzaamheden kan worden geslepen met de slijptol en geschuurd met een schuurmachine.

Voor het onderzoek van de worst-case situatie is uitgegaan dat er effectief 2 uur in de dagperiode wordt geslepen en geschuurd. Het slijpen vindt alleen plaats in de inpandige werkplaats. Tijdens deze lawaai producerende activiteiten zijn de deuren van de bedrijfshal gesloten.

In de dagperiode komt en gaat het personeel van het terrein van de inrichting met één bestelwagen.

3 GELUIDVOORWAARDEN

In het kader van de BOPA zijn de geluidniveaus berekend en getoetst aan:

- VNG-publicatie 'bedrijven en Milieuzonering', editie 2009;
- Omgevingsplan gemeente Aalsmeer.

Onderstaand worden deze toetsingskaders toegelicht.

3.1 Toetsingskader VNG-publicatie 'bedrijven en milieuzonering'

In het kader van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen wordt de VNG-publicatie "Bedrijven en milieuzonering, editie 2009" gebruikt als hulpmiddel. Deze handreiking geeft onder andere richtafstanden en stappenplannen om te komen tot het verantwoord inpassen van bedrijvigheid in de directe omgeving van gevoelige functies nabij bedrijven.

Gebiedstypen

In hoofdstuk 2 van de VNG-publicatie zijn twee omgevingstypen gedefinieerd. Dit zijn:

Het omgevingstype 'rustige woonwijk' wordt de volgende omschrijving gehanteerd:

"Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijk gebonden voorzieningen, komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer.

Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied. "

Als definitie van het omgevingstype 'gemengd gebied' wordt de volgende omschrijving gehanteerd:

"Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor, zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd.

Gebieden, die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend."

De omgeving van De Vries Westeinder kan het best worden omschreven als ‘gemengd gebied’. Als bij de woningen wordt voldaan aan de richtwaarden die hiervoor worden gehanteerd, kan worden gesteld dat er bij de woningen sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

Toetsingskader geluid
Als toetsingskader is uitgegaan van bijlage 5.3 ‘Voorbeeld toetsingskaders voor ontheffingen en planherzieningen’. Het toetsingskader voor geluid bestaat uit vier stappen, waarbij per stap de geluidbelasting groter wordt en daarmee de onderzoeks- en motiveringsplicht.

Stap 1
Toetsen aan de richtafstanden voor het aspect geluid. Als deze niet worden overschreden, kan een verdere beoordeling van geluid in beginsel achterwege blijven.

Stap 2
Indien stap 1 niet toereikend is, is een geluidonderzoek noodzakelijk en moet bij het omgevingstype ‘gemengd gebied’ voldaan worden aan de volgende richtwaarden:

- 50 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
- 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode voor het maximaal geluidniveau (piekgeluiden);
- 50 dB(A) etmaalwaarde ten gevolge van verkeersaantrekkende werking.

Stap 3
Indien stap 2 niet toereikend is, is voor woningen gelegen in een ‘gemengd gebied’ een maximale geluidbelasting mogelijk van:

- 55 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
- 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode voor het maximaal geluidniveau (piekgeluiden), exclusief piekgeluiden door aan- en afrijdend verkeer.
- 65 dB(A) etmaalwaarde ten gevolge van verkeersaantrekkende werking.

Als voldaan wordt aan de bovenstaande richtwaarden, is buitenplanse aanpassing mogelijk. Het bevoegd gezag dient te motiveren waarom zij in deze concrete situatie de geluidbelasting acceptabel acht. Ook moet de cumulatie met eventueel aanwezige geluidbelasting worden betrokken.

Stap 4
Bij een hogere geluidbelasting dan aangegeven in stap 3, zal het doorgaans niet mogelijk zijn om medewerking te verlenen aan een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling. Indien het bevoegd gezag toch van mening is dat medewerking aanvaardbaar is, dan dient dit grondig onderzocht, onderbouwd en gemotiveerd te worden. Hierbij dient rekening gehouden te worden met cumulatie van aanwezige geluidbronnen.

Voorliggende situatie
In het voorliggende onderzoek wordt uitgegaan van de richtwaarden, zoals omschreven in stap 2.

3.2 Toetsingskader Omgevingsplan

Het omgevingsplan van de gemeente Aalsmeer is op 1 januari 2024 in werking getreden (laatste wijziging 13 maart 2024). Hieronder zijn de geldende eisen uit de bruidsschat omgevingsplan weergegeven.

Artikel 22.57 Geluid: waar waarden gelden

De waarden voor het geluid door een activiteit gelden:

a. als het gaat om een geluidgevoelig gebouw: op de gevel;
b. als het gaat om een nieuw te bouwen geluidgevoelig gebouw: op de locatie waar een gevel mag komen;
c. in afwijking van onder a en b, als het gaat om een woonschip of woonwagen: op de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van dat woonschip of die woonwagen; en
d. als het gaat om een geluidgevoelige ruimte: in een geluidgevoelige ruimte.

Toelichting: Woonschepen en woonwagens worden als geluidgevoelig gebouw aangemerkt en wordt daarvoor niet de aparte benaming «gevoelige terreinen» gehanteerd in de hieronder volgende artikelen. De waarden voor geluid voor woonschepen en woonwagens gelden op de grens van de locatie.

Artikel 22.63 Geluid: waarden voor geluidgevoelige gebouwen

1 Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.1.

Tabel 22.3.1 Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw

	07:00–19:00 uur	19:00–23:00 uur	23:00–07:00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau L_{Amax} als gevolg van activiteiten	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

3 Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit, in een geluidgevoelige ruimte binnen een in- of aanpandig geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.3.

Tabel 22.3.3 Waarde voor geluid in een geluidgevoelige ruimte binnen een in- of aanpandig geluidgevoelig gebouw

	07:00–19:00 uur	19:00–23:00 uur	23:00–07:00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ als gevolg van activiteiten	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
Maximaal geluidniveau L_{Amax} als gevolg van activiteiten	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

4 De in het eerste tot en met derde lid opgenomen maximale geluidniveaus L_{Amax} zijn niet van toepassing op het laden en lossen in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur.

Laad-/losactiviteiten

Op basis van het omgevingsplan (artikel 22.63 lid 4) zijn maximale geluidniveaus (piekgeluiden) ten gevolge van het laden en lossen in de dagperiode uitgezonderd van toetsing. Onder het laden en lossen worden ook bijbehorende activiteiten verstaan zoals het slaan van autoportieren, manoeuvreren, wegrijden, starten en gas geven bij het wegrijden van de voertuigen.

Ondanks dat deze geluidbronnen uitgezonderd zijn van toetsing aan de waarden in het omgevingsplan, zijn de veroorzaakte geluidniveaus bij de nieuwe geluidgevoelige gebouwen toch in kaart gebracht. Dit omdat de gemeente, in het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties, de belangen van de nieuwe ligplaats van woonschepen dient af te wegen tegen de mogelijke hinder.

Indirecte hinder

Vanuit de VNG-publicatie en de specifieke zorgplicht van het omgevingsplan (artikel 22.44) wordt ook gevraagd om een beoordeling van de indirecte geluidhinder, die niet wordt veroorzaakt door activiteiten of installaties binnen de begrenzing van de locatie waarop de activiteit plaatsvindt, maar die wel aan die activiteit zijn toe te rekenen. In de VNG-publicatie zijn specifieke richtwaarden opgenomen. De gemeente heeft, op grond van artikel 22.45 van het omgevingsplan de bevoegdheid om maatwerkvoorschriften te stellen.

In de voorliggende situatie gaat het om het verkeer van personen en goederen van en naar de activiteit. De verkeersbewegingen vinden plaats over de Uiterweg.

Bij de beoordeling van de indirecte hinder kan de circulaire van 29 februari 1996 van de minister van VROM, getiteld “Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar het bedrijf; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer”, als hulpmiddel dienen. Op basis van de circulaire wordt het verkeer beoordeeld door de equivalente geluidniveaus te bepalen en te toetsen aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) als etmaalwaarde.

Op basis van uitspraken van de Raad van State (o.a. nummer E03.95.0233) hangt de reikwijdte van de indirecte hinder af van de interpretatie van de term "opgenomen in het heersende verkeersbeeld". Het gaat er om of een voertuig, wat betreft de snelheid, rij- en stopgedrag, onderscheiden kan worden van het overige verkeer. De indirecte hinder is niet meer van toepassing als voertuigen eenzelfde snelheid en eenzelfde rij- en stopgedrag vertonen bij zijstraten, kruisingen etc. als het overige verkeer. Alleen in de directe nabijheid van de ingangen van het terrein van het bedrijf is er nog onderscheid te maken.

4 ONDERZOEKMETHODE

De onderzoekmethode is gebaseerd op de meet- en rekenmethode geluid industrie in bijlage IVh van de Omgevingsregeling. Deze methode is voorgeschreven in het artikel 6.6, eerste en tweede lid van de Omgevingsregeling.

5 METINGEN

5.1 Meetapparatuur

Voor de metingen en de uitwerking daarvan is gebruik gemaakt van een integrerende geluidniveaumeter, Rion NL52, randapparatuur, zoals statieven, verlengkabels, windbol, etc. Voor en na de metingen is het meetsysteem geijkt met een akoestische ijkbron.

5.2 Bronmetingen

De metingen van de geluidbronnen zijn gedaan op woensdag 29 november 2023. Bij de bronmetingen zijn de meetpunten zodanig gekozen, dat het gemeten geluidniveau uitsluitend door de te meten bron wordt bepaald. De metingen zijn verricht in de situatie waarin de bronnen onder representatieve bedrijfssituatie in werking zijn. De metingen zijn uitgevoerd volgens de meetmethoden “uitstraling door gebouwen” (II.7). De resultaten van de metingen zijn verwerkt in bijlage 1.

6 REKENMODEL

6.1 Rekenmethode

Alle berekeningen zijn uitgevoerd met behulp van een computerprogramma, dat is gebaseerd op de berekening van de overdracht overeenkomstig de methode II.8 uit de meet- en rekenmethode geluid industrie.

6.2 Geluidbronnen

De geluidbronnen zijn in het rekenmodel ingevoerd, op basis van de bronsterkten die zijn berekend in bijlage 1. In bijlage 2 zijn de bronnummers, de broncoördinaten en spectrale verdelingen van de bronsterkten gegeven. Verder zijn in deze bijlage voor de puntbronnen, de mobiele bronnen en de uitstralende gevelbronnen de tijden en de perioden vermeld, waarin de verschillende geluidbronnen in bedrijf zijn. Voor de mobiele bronnen zijn het aantal rijlijnpassages per periode weergegeven, de snelheid en de lengte van de rijlijnen.

De bronsterkten van de bronnen voor de uitstraling van het bedrijfsgebouw zijn berekend op basis van geluidmetingen, uitgevoerd bij De Vries Westeinder. De bronsterkten van de bronnen met de nummers 01 en MB01 zijn gebaseerd op kentallen, bekend bij SPA WNP ingenieurs.

<u>Geluidbronnen bepalend voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus</u>

De geluidbronnen voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus zijn in het rekenmodel ingevoerd op de posities zoals aangegeven in figuur 2.1 en 2.2

<u>Geluidbronnen bepalend voor de maximale geluidniveaus</u>

Door een aantal activiteiten op het terrein van de inrichting kunnen relevante maximale geluidniveaus optreden.

Deze activiteiten zijn genoemd en de gebruikte bronsterkte is vermeld:

- Voor het rijden van de bestelwagens is uitgegaan van een $L_{WA,max}$ = 100 dB(A).
- Door de activiteiten die binnen in de bedrijfshal plaatsvinden, kunnen maximale geluidniveaus optreden die tot circa 6 dB(A) hoger zijn dan de equivalente geluidniveaus. Indien voldaan wordt aan de geluideisen voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus, wordt voor deze geluidbronnen ook voldaan aan de geluideisen, vanwege deze maximale geluidniveaus. Daarom zijn deze maximale geluidniveaus niet verder in kaart gebracht.

De geluidbronnen die maximale geluidniveaus kunnen veroorzaken, zijn in het rekenmodel ingevoerd op de posities zoals aangegeven in figuren 2.1 en 2.2. In bijlagen 2.1 en 2.2 zijn de bronnummers, de broncoördinaten en spectrale verdelingen van de bronsterkten gegeven. Verder zijn in deze bijlage de perioden vermeld, waarin de verschillende geluidbronnen in bedrijf zijn.

<u>Geluidbronnen bepalend voor de indirecte hinder</u>

Voor het geluidonderzoek naar de invloed van het verkeer over de Uiterweg is met behulp van een computermodel het geluid op een aantal ontvangerpunten langs deze weg bepaald.

In figuur 2.1 en bijlage 2.2 worden de relevante invoergegevens weergegeven.

Het wegdek van de Uiterweg is geasfalteerd. De voertuigen mogen hier 50 km/uur rijden. Gezien de aard van de weg, rijden de voertuigen hier met snelheden tot ongeveer 30 km/uur. De bronsterkte van bestelwagens, die met snelheden van 30 km/uur rijden, bedraagt 95 dB(A).

6.3 Gebouwen

De gebouwen en andere relevante objecten zijn in het rekenmodel ingevoerd met hun werkelijke hoogte en een reflectiecoëfficiënt, zodat de wanden van de ingevoerde gebouwen zowel een afschermende, als reflecterende functie kunnen vervullen. De ligging van de gebouwen is gegeven in figuur 3 en in bijlage 3.1. In deze bijlage zijn de coördinaten van de hoekpunten gegeven. Er is aangegeven welke hoogte de gebouwen hebben ten opzichte van het plaatselijk maaiveld en welke tophoekcorrectieterm voor de afscherming is toegepast.

6.4 Bodemgebieden

De ligging van de bodemgebieden is gegeven in figuur 3 en in bijlage 3.2. In deze bijlage zijn de coördinaten van de hoekpunten gegeven en is de absorptiefactor vermeld. De standaard bodemfactor heeft een waarde van 1,0 (akoestisch zachte bodem). Deze bodemfactor is van toepassing op de gebieden van het geluidmodel, waarvoor geen bodemgebieden zijn ingevoerd.

6.5 Ontvangerpunten

In figuur 4 is een overzicht van de gebruikte ontvangerpunten weergegeven. De ontvangers liggen op de grenzen van de beoogde ligplaats voor woonschepen en op de kavelgrens van de nieuwe ligplaats voor woonschepen. In overeenstemming met Artikel 6.5 lid 1b van de Omgevingsregeling, bedraagt de waarneemhoogte op alle ontvangers 1 meter boven het plaatselijk maaiveld. De relevante gegevens van de ontvangers zijn ook gegeven in bijlage 3.3.

7 RESULTATEN

7.1 Bijzondere geluiden en trillingen

In de onderzochte situatie zijn geen bronnen bekend met een tonaal of impulsachtig karakter. Binnen het bedrijf zijn ook geen trillingsbronnen of bronnen die een laagfrequent geluid veroorzaken aanwezig. Er wordt bij de nieuwe geluidgevoelige functies daarom geen hinder als gevolg van deze bijzondere geluiden en trillingen verwacht.

7.2 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus [$L_{Ar,LT}$]

De langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus zijn berekend voor de onderzochte bedrijfssituatie. In bijlage 4.1 zijn de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op de ontvangerpunten gegeven, zoals deze veroorzaakt worden in de onderzochte bedrijfssituatie. In de bijlagen 4.2 is de bijdrage gegeven van de verschillende geluidbronnen aan de totale geluidniveaus.

Uit de resultaten blijkt dat de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus in de dagperiode ter plaatse van de nieuwe ligplaats voor woonschepen maximaal 40 dB(A) bedragen.

Ter plaatse van de nieuwe ligplaats voor woonschepen wordt ruim voldaan aan de richtwaarden van stap 2 uit de VNG-publicatie en de geluideisen uit het omgevingsplan van de gemeente Aalsmeer.

7.3 Maximale geluidniveaus [L_{Amax}]

In bijlage 5.1 zijn de maximale geluidniveaus weergegeven, zoals deze ter plaatse van de nieuwe ligplaats voor woonschepen kunnen optreden. In de bijlagen 5.2 zijn de belangrijkste maximale geluidniveaus weergegeven.

Uit de resultaten blijkt dat de activiteiten in de dagperiode geen aanleiding geven tot maximale geluidniveaus van 60 dB(A) of meer.

Ter plaatse van de nieuwe ligplaats voor woonschepen wordt ruim voldaan aan de richtwaarden uit de VNG-publicatie en de geluideisen uit het omgevingsplan van de gemeente Aalsmeer van 70 dB(A) voor de dagperiode.

7.4 Equivalente geluidniveaus [L_{Aeq}] voor de indirecte hinder

In bijlage 6 zijn de resultaten van de indirecte hinder weergegeven. Uit de resultaten blijkt dat de etmaalwaarde van de equivalente geluidbelasting, die wordt veroorzaakt door het verkeer op de Uiterweg bij de nieuwe ligplaats voor woonschepen, maximaal 13 dB(A) bedraagt. Dit is ruim lager dan 50 dB(A), waarmee voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde van de circulaire van 29 februari 1996 over dit onderwerp.

8 CONCLUSIES

Uit het onderzoek blijkt dat er in de onderzochte situatie voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus, de maximale geluidniveaus en de equivalente geluidniveaus voor de indirecte hinder, ruim wordt voldaan aan de richtwaarden uit de VNG-publicatie en de geluideisen uit het omgevingsplan van de gemeente Aalsmeer.

Ter plaatse van de nieuwe ligplaats voor woonschepen is daarmee sprake van een goed woon- en leefklimaat, vanwege de activiteiten op het terrein van De Vries Westeinder. Daarnaast wordt De Vries Westeinder niet belemmerd in haar bedrijfsvoering door de komst van de nieuwe ligplaats voor woonschepen.

Er wordt gesteld dat daarmee sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

SPA WNP ingenieurs

FIGUREN

Figuur 1.1



Omgevingswet, wegverkeer, [2400402 GM2024.1 Aalsmeer - Jaar 2034] , Geomilieu V2024 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Uiterweg 93 in Aalsmeer

Plangebied en omgeving



N

Huidige woonark Uiterweg WS-5 gaat fysiek verwijderd worden van z'n ligplek.
De vergunning van deze woonark gaat verplaatst worden naar de nieuw aangegeven locatie, zie kaart BA-03.

Op deze locatie, met perceelnummer 4434 (BA-00), zal water gemaakt worden ten behoeve van de ligplek van deze woonark en de omgeving.

De woonark, aangrenzend aan dit perceel (blauw omcirkeld) zal door de eigenaar (derde partij) op korte termijn verwijderd worden vanwege de verkoop hiervan.

NOW·Λ

Mr. Jac. Takkade 3a
1432 CA Aalsmeer

t. +310(6)82564658
e. info@now-a.com
i. www.now-a.com

DESIGN STUDIO

ALLE MATEN DIENEN IN HET WERK GECONTROLEERD TE WORDEN!!

BOUWAANVRAAG.

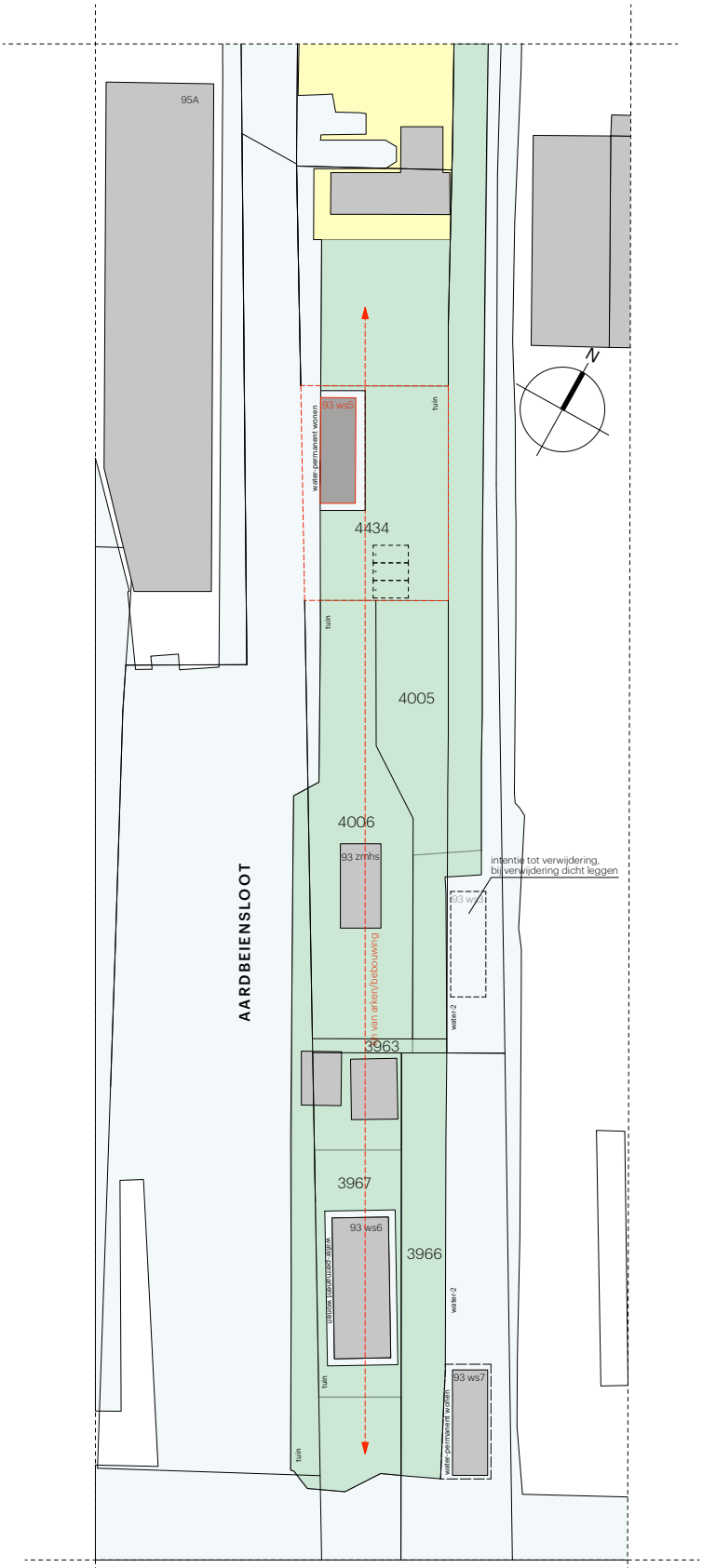
Project:
Nieuw te bouwen woonark
Uiterweg 93 WS5
1431 AC, Aalsmeer

Opdrachtgever:
R. de Vries
Uiterweg 93 WS6
1431 AC, Aalsmeer

Projectnummer:
020060

Onderdeel:			Wijziging:	Datum:	Door:	Bladnummer:
Situatietekening			A:	-	-	BA-01
Getekend:	Datum:		B:	-	-	
J.E.	13-01-2021		C:	-	-	
Formaat:	Schaal:	Units:	D:	-	-	
A3_L	1:500	mm	E:	-	-	

De tekening is eigendom van studio Now-a B.V. Zonder schriftelijke toestemming van studio Now-a B.V. mag niets van deze tekening worden gereproduceerd, gekopieerd of anderzins gebruikt worden. Maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. ©2021 studio NOWA.



SITUATIE (gemeente)

SCHAAL 1:500

kad. gem.	: Aalsmeer		
sectie.	: H		
nummer.	: 4434		
	: Bebouwing		
	: erfgrens		
	: Jachthaven - Recreatie 2		: Tuin
	: Wonen - Lintbebouwing		: Water (-2/permanent wonen)

NOW·A

Machineweg 82
1432 ET, Aalsmeer

t. +31 (297) 30 12 70
e. info@nowadesign.nl
i. www.nowadesign.nl

DESIGN STUDIO

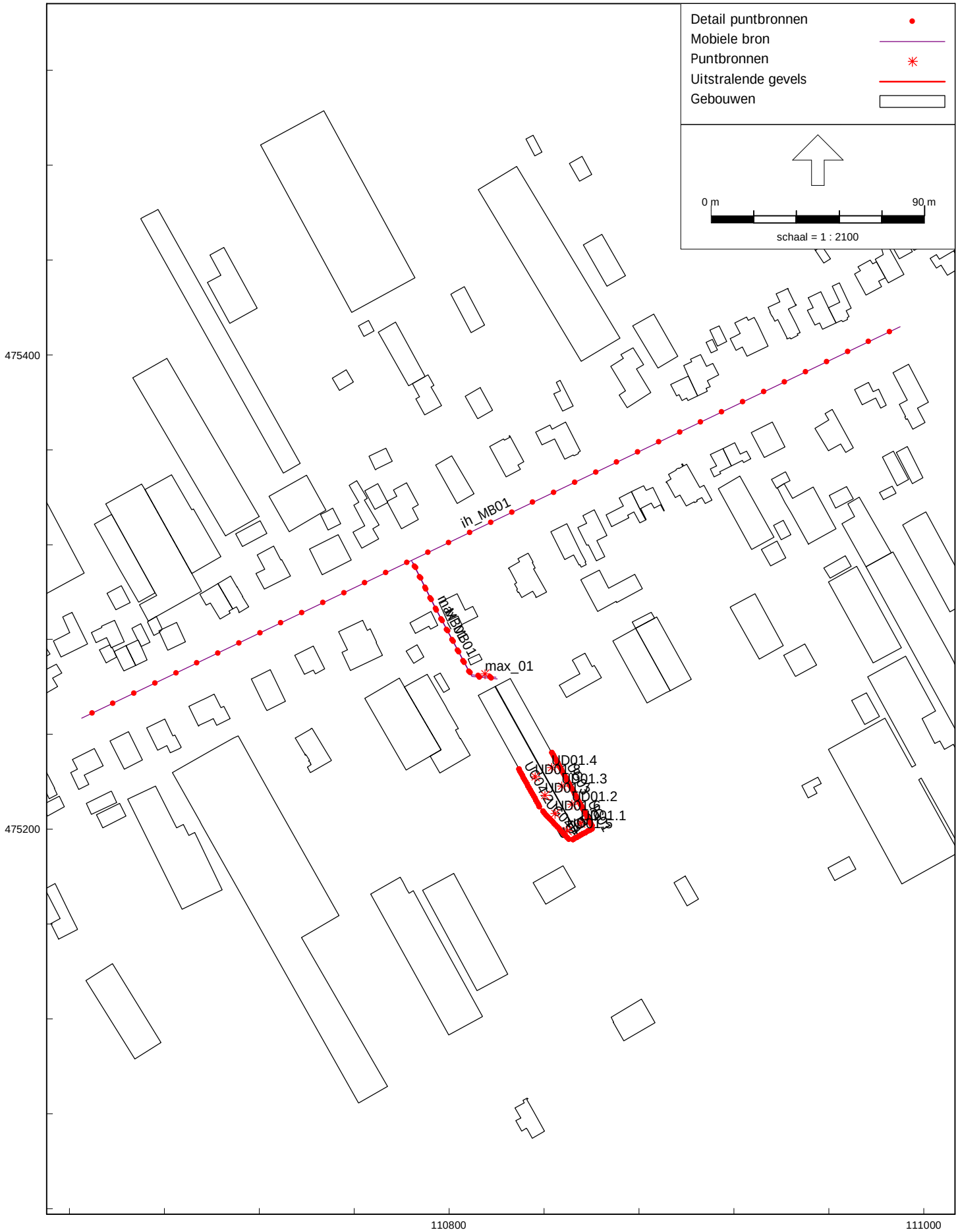
ALLE MATEN DIENEN IN HET WERK GECONTROLEERD TE WORDEN!!

Project:	Opdrachtgever:	Projectnummer:
Te verplaatsen woonark plek Uiterweg 93 WS5 1431 AC, Aalsmeer	R. de Vries Uiterweg 93 WS6 1431 AC, Aalsmeer	020060

Onderdeel:			Wijziging:	Datum:	Door:	Bladnummer:
Bestemming nieuw (gemeente)			A:	-	-	BA 006
Getekend:	Datum:		B:	-	-	
J.E.	20-02-2024		C:	-	-	
Formaat:	Schaal:	Units:	D:	-	-	
A2_S	1:500	mm	E:	-	-	

De tekening is eigendom van studio Now-a B.V. Zonder schriftelijke toestemming van studio Now-a B.V. mag niets van deze tekening worden gereproduceerd, gekopieerd of anderzins gebruikt worden. Maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. ©2023 studio NOWA.

Figuur 2.1.1

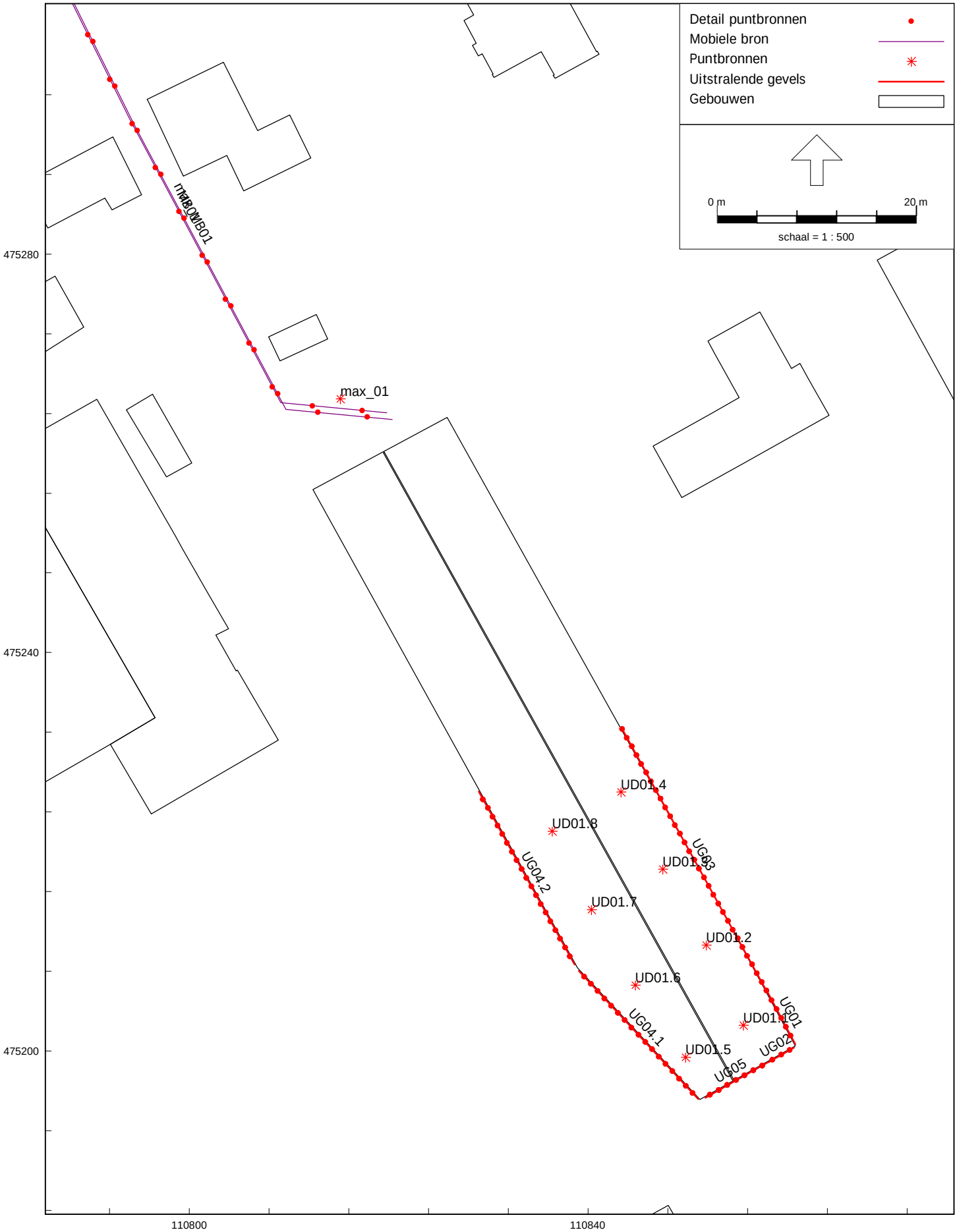


Omgevingswet, industrie, [2400402 GM2024.1 Aalsmeer - 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie] , Geomilieu V2024 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Uiterweg 93 in Aalsmeer - De Vries Westeinder

Overzicht van het geluidmodel, ingevoerde geluidbronnen Lar,LT, LAmax en LAeq

Figuur 2.2



Omgevingswet, industrie, [2400402 GM2024.1 Aalsmeer - 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie] , Geomilieu V2024 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Uiterweg 93 in Aalsmeer - De Vries Westeinder

Overzicht van het geluidmodel, ingevoerde geluidbronnen Lar,LT, LAmax en LAeq

Figuur 3

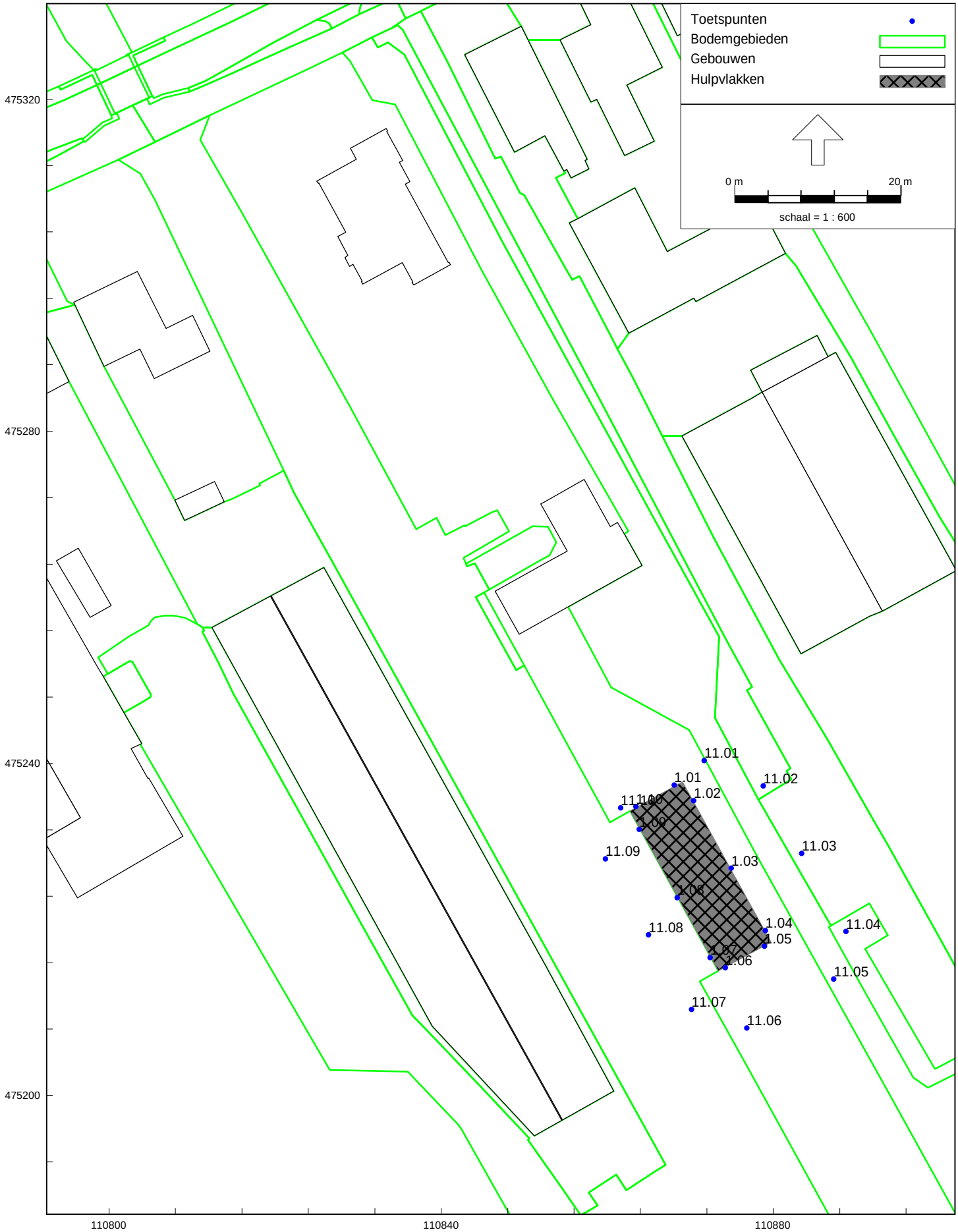


Omgevingswet, industrie, [2400402 GM2024.1 Aalsmeer - 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie] , Geomilieu V2024 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Uiterweg 93 in Aalsmeer - De Vries Westeinder

Overzicht van het geluidmodel, ingevoerde gebouwen en bodemgebieden

Figuur 4



Omgevingswet, industrie, [2400402 GM2024.1 Aalsmeer - 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie] , Geomilieu V2024 rev 1 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Uiterweg 93 in Aalsmeer - De Vries Westeinder

Overzicht van het geluidmodel, ingevoerde rekenpunten

BIJLAGEN

SPA WNP ingenieurs

Methode II.7, Uitstraling gebouwen

PROJECT : De Vries Scheepsbouw BV

Lmax = Leq + 5 dB(A)

Bronnaar : Oostgevel - werkplaats (schuren+slijpen)
Bronnr(s). : UG01

	PARTIELE GELUIDISOLATIES					
FREQ.	1	2	3	4	5	Rs
31	7,0					6,8
63	12,0					11,4
125	17,0					15,2
250	21,0					17,5
500	25,0					18,8
1000	28,0					19,4
2000	31,0					19,7
4000	31,0					19,7
8000	31,0					19,7

Kierterm	
20	dB

NR	OPP(m2)	CODE	MATERIAAL
1	10,0	GE01	3 mm enkelglas
2			
3			
4			
5			

S (totale oppervlak): 10,0 m^2

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
L_p (A-gew)	17,5	28,6	63,3	68,5	67,5	76,2	85,7	86,0	80,8	89,8
10 lg S	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	
R_s	6,8	11,4	15,2	17,5	18,8	19,4	19,7	19,7	19,7	
C_d	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	
L_w (A-gew)	15,7	22,3	53,0	56,1	53,7	61,9	71,0	71,4	66,2	75,2

Openingshoek geluidsbron in model (t.o.v. 360°): 360 °

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Correctie	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
$L_{w,rekenmodel}$	15,7	22,3	53,0	56,1	53,7	61,9	71,0	71,4	66,2	75,2

SPA WNP ingenieurs

Methode II.7, Uitstraling gebouwen

PROJECT : De Vries Scheepsbouw BV

Lmax = Leq + 5 dB(A)

Bronnaar : Zuidgevel - werkplaats (schuren+slijpen)
Bronnr(s). : UG02

	PARTIELE GELUIDISOLATIES					
FREQ.	1	2	3	4	5	Rs
31	7,0					6,8
63	12,0					11,4
125	17,0					15,2
250	21,0					17,5
500	25,0					18,8
1000	28,0					19,4
2000	31,0					19,7
4000	31,0					19,7
8000	31,0					19,7

Kierterm	
20	dB

NR	OPP(m2)	CODE	MATERIAAL
1	6,0	GE01	3 mm enkelglas
2			
3			
4			
5			

S (totale oppervlak): 6,0 m^2

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
L_p (A-gew)	17,5	28,6	63,3	68,5	67,5	76,2	85,7	86,0	80,8	89,8
10 lg S	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	
R_s	6,8	11,4	15,2	17,5	18,8	19,4	19,7	19,7	19,7	
C_d	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	
L_w (A-gew)	13,5	20,0	50,8	53,8	51,5	59,7	68,8	69,2	64,0	73,0

Openingshoek geluidsbron in model (t.o.v. 360°): 360 °

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Correctie	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
$L_{w,rekenmodel}$	13,5	20,0	50,8	53,8	51,5	59,7	68,8	69,2	64,0	73,0

SPA WNP ingenieurs

Methode II.7, Uitstraling gebouwen

PROJECT : De Vries Scheepsbouw BV

Lmax = Leq + 6 dB(A)

Bronnaar : Oostgevel - zuidelijke bedrijfshal (schuren+slijpen)
Bronnr(s). : UG03

	PARTIELE GELUIDISOLATIES					
FREQ.	1	2	3	4	5	Rs
31	7,0					6,8
63	12,0					11,4
125	17,0					15,2
250	21,0					17,5
500	25,0					18,8
1000	28,0					19,4
2000	31,0					19,7
4000	31,0					19,7
8000	31,0					19,7

Kierterm	
20	dB

NR	OPP(m2)	CODE	MATERIAAL
1	77,0	GE01	3 mm enkelglas
2			
3			
4			
5			

S (totale oppervlak): 77,0 m^2

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
L_p (A-gew)	23,8	32,2	59,9	66,1	61,5	60,4	64,1	64,6	58,4	71,4
10 lg S	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	
R_s	6,8	11,4	15,2	17,5	18,8	19,4	19,7	19,7	19,7	
C_d	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	
L_w (A-gew)	30,9	34,7	58,5	62,5	56,6	54,9	58,3	58,8	52,6	66,9

Openingshoek geluidsbron in model (t.o.v. 360°): 360 °

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Correctie	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
$L_{w,rekenmodel}$	30,9	34,7	58,5	62,5	56,6	54,9	58,3	58,8	52,6	66,9

SPA WNP ingenieurs

Methode II.7, Uitstraling gebouwen

PROJECT : De Vries Scheepsbouw BV

Lmax = Leq + 6 dB(A)

Bronnaar : Westgevel - zuidelijke bedrijfshal (schuren+slijpen)
Bronnr(s). : UG04

	PARTIELE GELUIDISOLATIES					
FREQ.	1	2	3	4	5	Rs
31	7,0					6,8
63	12,0					11,4
125	17,0					15,2
250	21,0					17,5
500	25,0					18,8
1000	28,0					19,4
2000	31,0					19,7
4000	31,0					19,7
8000	31,0					19,7

Kierterm	
20	dB

NR	OPP(m2)	CODE	MATERIAAL
1	87,0	GE01	3 mm enkelglas
2			
3			
4			
5			

S (totale oppervlak): 87,0 m^2

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
L_p (A-gew)	23,8	32,2	59,9	66,1	61,5	60,4	64,1	64,6	58,4	71,4
10 lg S	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	
R_s	6,8	11,4	15,2	17,5	18,8	19,4	19,7	19,7	19,7	
C_d	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	
L_w (A-gew)	31,4	35,2	59,0	63,0	57,1	55,5	58,8	59,3	53,1	67,4

Openingshoek geluidsbron in model (t.o.v. 360°): 360 °

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Correctie	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
$L_{w,rekenmodel}$	31,4	35,2	59,0	63,0	57,1	55,5	58,8	59,3	53,1	67,4

De totale bronsterkte is over meerdere bronlocaties verdeeld

SPA WNP ingenieurs

Methode II.7, Uitstraling gebouwen

PROJECT : De Vries Scheepsbouw BV

Lmax = Leq + 2 dB(A)

Bronnaar : Zuidgevel + deuren - zuidelijke bedrijfshal (schuren+slijpen)
Bronnr(s). : UG05

	PARTIELE GELUIDISOLATIES					
FREQ.	1	2	3	4	5	Rs
31	5,0	7,0				4,9
63	10,0	12,0				9,7
125	15,0	17,0				13,9
250	20,0	21,0				17,0
500	24,0	25,0				18,6
1000	27,0	28,0				19,2
2000	25,0	31,0				18,8
4000	29,0	31,0				19,5
8000	29,0	31,0				19,5

Kierterm	
20	dB

NR	OPP(m2)	CODE	MATERIAAL
1	54,0	ILH2	Hout, zwaar spaanplaat, multiplex, meubelplaat
2	3,0	GE01	3 mm enkelglas
3			
4			
5			

S (totale oppervlak): 57,0 m^2

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
L_p (A-gew)	21,9	30,1	63,2	68,2	65,2	63,4	65,9	64,6	58,2	73,3
10 lg S	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6	
R_s	4,9	9,7	13,9	17,0	18,6	19,2	18,8	19,5	19,5	
C_d	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	
L_w (A-gew)	29,6	33,0	61,9	63,7	59,2	56,7	59,6	57,7	51,3	68,4

Openingshoek geluidsbron in model (t.o.v. 360°): 360 °

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Correctie	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
$L_{w,rekenmodel}$	29,6	33,0	61,9	63,7	59,2	56,7	59,6	57,7	51,3	68,4

SPA WNP ingenieurs

Methode II.7, Uitstraling gebouwen

PROJECT : De Vries Scheepsbouw BV

Lmax = Leq + 6 dB(A)

Bronnaar : Dak - zuidelijke bedrijfshal (schuren+slijpen)
Bronnr(s). : UD01

	PARTIELE GELUIDISOLATIES					
FREQ.	1	2	3	4	5	Rs
31	11,0	2,0				8,9
63	11,0	3,0				9,2
125	13,0	4,0				10,7
250	17,0	8,0				14,0
500	18,0	11,0				15,2
1000	20,0	15,0				16,7
2000	24,0	19,0				18,4
4000	29,0	23,0				19,4
8000	30,0	23,0				19,5

Kierterm	
20	dB

NR	OPP(m2)	CODE	MATERIAAL
1	488,3	DH97	Etherniet met houten beschot
2	36,8	LS04	spouwplaat polycarbonaat 6 mm
3			
4			
5			

S (totale oppervlak): 525,0 m^2

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
L_p (A-gew)	23,8	32,2	59,9	66,1	61,5	60,4	64,1	64,6	58,4	71,4
10 lg S	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	27,2	
R_s	8,9	9,2	10,7	14,0	15,2	16,7	18,4	19,4	19,5	
C_d	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	
L_w (A-gew)	37,1	45,1	71,3	74,3	68,5	65,9	67,9	67,4	61,1	78,1

Openingshoek geluidsbron in model (t.o.v. 360°): 360 °

Oktaafband	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Correctie	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
$L_{w,rekenmodel}$	37,1	45,1	71,3	74,3	68,5	65,9	67,9	67,4	61,1	78,1

De totale bronsterkte is over meerdere bronlocaties verdeeld

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hoogte	Type	GeenRefl.	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	Tb(u)(D)	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)
UD01.1	Dak	5,00	1,00	Normale puntbron	Nee	28,10	36,10	62,30	65,30	59,50	56,90	58,90	58,40	52,10	69,09	2,0007	--	--
UD01.2	Dak	5,00	1,00	Normale puntbron	Nee	28,10	36,10	62,30	65,30	59,50	56,90	58,90	58,40	52,10	69,09	2,0007	--	--
UD01.3	Dak	5,00	1,00	Normale puntbron	Nee	28,10	36,10	62,30	65,30	59,50	56,90	58,90	58,40	52,10	69,09	2,0007	--	--
UD01.4	Dak	5,00	1,00	Normale puntbron	Nee	28,10	36,10	62,30	65,30	59,50	56,90	58,90	58,40	52,10	69,09	2,0007	--	--
UD01.5	Dak	5,00	1,00	Normale puntbron	Nee	28,10	36,10	62,30	65,30	59,50	56,90	58,90	58,40	52,10	69,09	2,0007	--	--
UD01.6	Dak	5,00	1,00	Normale puntbron	Nee	28,10	36,10	62,30	65,30	59,50	56,90	58,90	58,40	52,10	69,09	2,0007	--	--
UD01.7	Dak	5,00	1,00	Normale puntbron	Nee	28,10	36,10	62,30	65,30	59,50	56,90	58,90	58,40	52,10	69,09	2,0007	--	--
UD01.8	Dak	5,00	1,00	Normale puntbron	Nee	28,10	36,10	62,30	65,30	59,50	56,90	58,90	58,40	52,10	69,09	2,0007	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,00	0,50	Normale puntbron	Nee	65,00	72,00	76,00	83,00	92,00	97,00	105,00	99,00	90,00	106,76	0,0100	--	--

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	M-1	H-1	Lengte	Gem.snelheid	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)
MB01	bestelwagen	0,00	0,75	64,85	5	--	62,00	70,00	77,00	81,00	88,00	86,00	76,00	65,00	91,00	4	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,00	0,75	64,85	5	--	71,00	79,00	86,00	90,00	97,00	95,00	85,00	74,00	100,00	4	--	--
ih_MB01	Bestelwagen, indirect hinder	0,00	0,75	382,48	30	--	67,00	75,00	82,00	86,00	93,00	91,00	81,00	70,00	96,00	4	--	--

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	M-1	H-1	Lengte	Hoogte	DeltaL	DeltaH	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	Tb(u)(D)	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)
UG01	Oostgevel werkplaats	0,00	1,00	5,94	2,0	1,0	1,0	15,70	22,30	53,00	56,10	53,70	61,90	71,00	71,40	66,20	75,18	2,0007	--	--
UG02	zuidgevel werkplaats	0,00	1,00	2,99	2,0	1,0	1,0	13,50	20,00	50,80	53,80	51,50	59,70	68,80	69,20	64,00	72,98	2,0007	--	--
UG03	oostgevel bedrijfshal	0,00	1,00	30,02	2,0	1,0	1,0	30,90	34,70	58,50	62,50	56,60	54,90	58,30	58,80	52,60	66,88	2,0007	--	--
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	0,00	1,00	17,62	3,0	1,0	1,0	28,40	32,20	56,00	60,00	54,10	52,50	55,80	56,30	50,10	64,38	2,0007	--	--
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	0,00	1,00	19,85	3,0	1,0	1,0	28,40	32,20	56,00	60,00	54,10	52,50	55,80	56,30	50,10	64,38	2,0007	--	--
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	0,00	7,09	5,0	1,0	1,0	29,60	33,00	61,90	63,70	59,20	56,70	59,60	57,70	51,30	68,34	2,0007	--	--

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Oppervlak	Refl. 1k	Cp
1899	Gebouw	111136,96	475410,74	0,00	3,00	33,34	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110993,13	475380,94	0,00	8,00	197,24	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110569,70	475231,88	0,00	3,00	11,04	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110747,56	475267,56	0,00	8,00	85,61	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110709,64	475025,43	0,00	3,00	39,54	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110428,93	475106,34	0,00	3,00	27,55	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110557,50	475086,92	0,00	6,00	157,19	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110420,95	475121,70	0,00	7,00	58,97	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110586,94	475087,41	0,00	9,00	312,75	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110532,93	475089,28	0,00	3,00	162,47	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110569,38	475441,47	0,00	3,00	75,69	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110989,83	475440,43	0,00	4,00	87,24	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110839,12	475485,43	0,00	3,00	27,34	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110982,24	475444,86	0,00	7,00	94,25	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110917,06	475405,64	0,00	3,00	32,04	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111107,57	475554,88	0,00	7,00	427,11	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111209,21	475390,76	0,00	4,00	61,37	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110777,59	475413,50	0,00	7,00	213,43	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110756,12	475393,37	0,00	3,00	41,70	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110813,46	475385,76	0,00	4,00	78,99	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111148,43	475509,84	0,00	7,00	64,31	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110747,26	475502,92	0,00	8,00	2434,13	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111020,05	475451,12	0,00	8,00	73,85	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110901,80	475398,12	0,00	7,00	131,85	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110957,11	475445,94	0,00	3,00	21,78	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110910,98	475406,51	0,00	3,00	14,26	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111102,50	475433,48	0,00	7,00	85,73	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111258,10	475406,20	0,00	3,00	20,50	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111054,05	475477,29	0,00	3,00	57,31	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110886,19	475417,13	0,00	4,00	205,22	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111162,91	475459,38	0,00	6,00	161,12	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111129,11	475511,34	0,00	5,00	160,00	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111095,28	475547,61	0,00	6,00	444,56	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110983,70	475456,03	0,00	4,00	63,33	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110974,17	475378,92	0,00	6,00	67,68	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111102,92	475517,42	0,00	6,00	95,86	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111063,15	475482,52	0,00	3,00	16,44	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111012,69	475443,83	0,00	8,00	74,11	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110964,56	475430,29	0,00	7,00	82,17	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110677,29	475461,26	0,00	3,00	1007,77	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111011,75	475465,24	0,00	5,00	212,57	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110995,50	475514,38	0,00	6,00	1690,57	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110769,04	475351,64	0,00	3,00	48,55	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111213,89	475495,91	0,00	7,00	95,79	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110954,36	475444,12	0,00	3,00	12,35	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110880,00	475392,27	0,00	6,00	214,10	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110856,57	475446,29	0,00	8,00	180,45	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111041,02	475465,94	0,00	6,00	141,84	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111096,67	475608,86	0,00	5,00	1024,79	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110705,11	475445,28	0,00	6,00	325,10	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111206,23	475548,20	0,00	7,00	145,09	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110872,03	475407,13	0,00	7,00	1602,88	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110470,23	475389,44	0,00	5,00	67,03	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110850,79	475480,72	0,00	6,00	51,63	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110492,46	475353,23	0,00	3,00	18,00	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111074,16	475475,66	0,00	6,00	125,82	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111063,05	475469,84	0,00	6,00	125,70	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111178,97	475519,95	0,00	6,00	121,45	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110980,21	475439,18	0,00	7,00	111,67	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111047,99	475521,39	0,00	3,00	448,46	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111062,19	475623,39	0,00	3,00	105,56	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110900,79	475391,03	0,00	7,00	67,23	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110568,68	475364,37	0,00	5,00	100,15	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111023,88	475395,69	0,00	6,00	150,03	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110768,47	475410,15	0,00	3,00	24,21	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111020,92	475470,22	0,00	5,00	87,32	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111048,23	475487,36	0,00	3,00	96,75	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110805,21	475428,11	0,00	3,00	119,97	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110847,90	475376,21	0,00	3,00	48,38	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110601,62	475619,62	0,00	3,00	21,66	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111144,37	475359,43	0,00	3,00	15,65	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111114,70	475368,77	0,00	5,00	118,06	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110509,78	475370,35	0,00	3,00	24,52	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111114,70	475368,77	0,00	5,00	103,03	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111094,17	475385,70	0,00	3,00	22,23	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111057,75	475630,45	0,00	3,00	79,30	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111120,89	475545,66	0,00	4,00	108,63	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111088,49	475582,30	0,00	4,00	339,20	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110915,37	475360,48	0,00	7,00	57,48	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110932,82	475356,76	0,00	6,00	115,09	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110959,92	475359,50	0,00	7,00	138,90	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111190,16	475529,47	0,00	8,00	68,90	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110981,45	475560,89	0,00	4,00	483,93	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111083,75	475530,24	0,00	3,00	150,85	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111093,81	475491,51	0,00	8,00	278,32	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110946,14	475413,07	0,00	4,00	139,38	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111237,42	475501,07	0,00	7,00	170,16	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110787,25	475382,93	0,00	4,00	109,50	0,80	0 dB

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Oppervlak	Refl. 1k	Cp
1899	Gebouw	110963,04	475413,39	0,00	7,00	105,48	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111176,74	475467,75	0,00	7,00	203,65	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110934,45	475403,72	0,00	7,00	152,92	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111040,95	475399,38	0,00	6,00	176,72	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111070,15	475414,26	0,00	3,00	136,16	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110628,19	475619,31	0,00	3,00	165,86	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111155,65	475577,42	0,00	5,00	810,82	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111182,25	475557,78	0,00	6,00	251,45	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111192,95	475561,18	0,00	5,00	60,72	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111139,55	475638,27	0,00	5,00	54,22	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111145,02	475642,03	0,00	5,00	926,42	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110573,52	475309,72	0,00	4,00	297,33	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110558,72	475148,24	0,00	3,00	45,63	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110535,79	475340,36	0,00	3,00	70,90	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110540,12	475162,81	0,00	3,00	35,28	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110522,01	475170,48	0,00	7,00	56,94	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110651,43	475206,12	0,00	4,00	65,92	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111031,72	475339,67	0,00	4,00	223,29	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110676,13	475299,68	0,00	6,00	309,24	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110972,91	475339,96	0,00	5,00	286,24	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110527,20	475151,51	0,00	7,00	32,92	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110899,63	475180,22	0,00	3,00	63,16	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110858,72	475319,98	0,00	8,00	129,58	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111166,73	475353,89	0,00	3,00	24,59	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110661,93	475302,61	0,00	3,00	54,57	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110619,15	475305,41	0,00	3,00	48,57	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110637,87	475209,55	0,00	3,00	41,02	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110633,95	475177,06	0,00	4,00	131,42	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110993,13	475361,26	0,00	4,00	76,60	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110849,12	475371,59	0,00	7,00	137,64	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110516,23	475353,39	0,00	3,00	30,94	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110549,71	475276,09	0,00	6,00	83,54	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110629,78	475299,12	0,00	6,00	1874,73	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110948,66	475218,38	0,00	4,00	34,68	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110791,62	475161,65	0,00	5,00	1090,32	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111081,76	475261,05	0,00	3,00	116,54	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111024,32	475248,94	0,00	7,00	1610,70	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110729,51	475313,63	0,00	6,00	145,95	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111062,25	475388,75	0,00	3,00	329,79	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110962,99	475335,40	0,00	3,00	49,18	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110631,78	475273,78	0,00	3,00	33,97	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111169,84	475329,78	0,00	5,00	301,31	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110809,10	475269,26	0,00	3,00	14,14	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110518,07	475298,78	0,00	3,00	58,95	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110941,22	475345,61	0,00	5,00	292,70	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110848,82	475313,64	0,00	6,00	117,10	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110625,77	475286,24	0,00	3,00	61,68	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110572,09	475261,54	0,00	4,00	40,24	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111042,97	475303,18	0,00	3,00	20,47	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110732,08	475326,29	0,00	3,00	305,64	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111241,91	475364,58	0,00	7,00	1524,85	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110975,21	475244,15	0,00	3,00	81,38	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110785,79	475282,60	0,00	5,00	55,13	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110532,02	475286,61	0,00	3,00	10,50	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110723,16	475324,68	0,00	4,00	70,77	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110881,47	475301,45	0,00	5,00	217,62	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110878,66	475284,71	0,00	4,00	330,07	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110705,73	475323,66	0,00	5,00	1278,41	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110538,35	475170,09	0,00	7,00	50,40	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110546,65	475236,10	0,00	8,00	120,29	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110579,06	475371,91	0,00	5,00	2577,14	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110658,06	475143,25	0,00	4,00	514,21	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111004,70	475236,13	0,00	8,00	3208,80	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110547,88	475101,61	0,00	4,00	71,66	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110801,14	475357,48	0,00	5,00	148,77	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110724,59	475267,22	0,00	7,00	131,73	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110800,24	475259,02	0,00	3,00	23,57	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110795,76	475295,51	0,00	7,00	106,32	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110789,41	475272,64	0,00	3,00	31,19	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111041,47	475325,87	0,00	3,00	14,87	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111000,94	475333,87	0,00	4,00	466,16	0,80	0 dB
1899	Uiterweg 93	110827,54	475303,44	0,00	8,00	157,31	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110751,02	475335,32	0,00	4,00	43,20	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110753,30	475324,22	0,00	6,00	164,14	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110887,52	475289,47	0,00	4,00	302,70	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110881,15	475128,39	0,00	4,00	172,60	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110566,93	475147,77	0,00	3,00	60,21	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111074,94	475361,34	0,00	3,00	201,51	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110549,82	475170,97	0,00	8,00	136,11	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110960,24	475304,43	0,00	6,00	530,48	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111221,30	475254,77	0,00	4,00	356,38	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111173,77	475312,11	0,00	7,00	492,17	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110742,31	475242,64	0,00	4,00	133,62	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110943,60	475347,26	0,00	4,00	27,90	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110988,83	475344,87	0,00	4,00	72,34	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110988,09	475342,16	0,00	3,00	20,64	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110940,04	475322,07	0,00	3,00	31,49	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110878,66	475284,71	0,00	4,00	26,41	0,80	0 dB

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Oppervlak	Refl. 1k	Cp
1899	Gebouw	110835,85	475080,70	0,00	5,00	102,76	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110968,57	475188,55	0,00	4,00	61,57	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110600,56	475261,08	0,00	4,00	199,60	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110938,19	475321,51	0,00	3,00	59,31	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110670,13	475286,64	0,00	3,00	36,47	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110543,15	475300,69	0,00	3,00	40,36	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110949,99	475278,21	0,00	3,00	103,74	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110823,36	475363,99	0,00	6,00	133,44	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110936,97	475323,18	0,00	5,00	314,46	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110692,57	475168,71	0,00	4,00	846,37	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110606,17	475249,88	0,00	3,00	33,95	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110876,87	475342,28	0,00	5,00	106,14	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110915,37	475360,48	0,00	7,00	57,23	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110685,19	475287,17	0,00	7,00	74,65	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110612,64	475259,96	0,00	6,00	100,28	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110742,36	475157,06	0,00	6,00	3755,70	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110653,69	475285,08	0,00	3,00	83,64	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110958,01	475310,15	0,00	3,00	50,86	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110626,10	475265,05	0,00	5,00	44,01	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110630,70	475267,64	0,00	5,00	65,32	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110628,06	475214,46	0,00	6,00	60,53	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110594,10	475255,32	0,00	3,00	62,86	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110668,75	475279,69	0,00	7,00	51,27	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110643,41	475225,31	0,00	6,00	115,28	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110617,92	475196,84	0,00	8,00	177,94	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110670,84	475229,15	0,00	7,00	116,28	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110928,96	475299,22	0,00	4,00	294,32	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110525,80	475150,68	0,00	7,00	508,06	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110848,02	475184,51	0,00	3,00	150,50	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110659,94	475211,30	0,00	4,00	61,47	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110774,14	475337,62	0,00	3,00	56,15	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110784,58	475335,35	0,00	6,00	145,57	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110883,10	475342,80	0,00	5,00	75,20	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110907,40	475344,94	0,00	8,00	172,54	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110592,12	475185,61	0,00	9,00	231,93	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110610,38	475164,44	0,00	6,00	105,66	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110788,80	475174,33	0,00	3,00	716,28	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110838,93	475208,34	0,00	5,00	1074,00	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110798,53	475251,77	0,00	5,00	446,62	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110758,50	475266,89	0,00	9,00	226,16	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110781,24	475260,06	0,00	4,00	590,95	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110862,02	475267,64	0,00	3,00	139,51	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110671,78	475343,24	0,00	6,00	966,86	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110692,23	475335,02	0,00	6,00	547,53	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110712,96	475298,04	0,00	7,00	89,40	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110707,70	475291,02	0,00	7,00	99,35	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111174,25	475279,69	0,00	3,00	72,62	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110521,36	475206,32	0,00	8,00	191,84	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110694,33	475243,48	0,00	7,00	132,86	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110525,99	475290,09	0,00	3,00	10,26	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110677,23	475233,31	0,00	6,00	109,55	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110655,43	475270,18	0,00	3,00	31,13	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110757,86	475345,00	0,00	6,00	153,58	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110640,90	475291,34	0,00	7,00	127,14	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110573,07	475231,91	0,00	3,00	63,48	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110594,28	475241,08	0,00	7,00	93,38	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110567,12	475188,91	0,00	10,00	149,91	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110482,88	475230,27	0,00	5,00	119,80	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110496,02	475208,04	0,00	6,00	151,26	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110439,25	475121,26	0,00	6,00	73,52	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110510,13	475328,53	0,00	3,00	34,56	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110437,74	475187,19	0,00	5,00	213,11	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110430,38	475190,69	0,00	3,00	30,80	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110469,42	475107,50	0,00	5,00	242,85	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110420,95	475121,70	0,00	7,00	58,12	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110508,29	475260,14	0,00	4,00	83,55	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110467,48	475137,50	0,00	7,00	122,97	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110478,15	475261,40	0,00	4,00	58,72	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110483,43	475302,39	0,00	4,00	274,24	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110419,66	475177,08	0,00	5,00	63,52	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110419,92	475203,26	0,00	3,00	47,44	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110480,05	475182,77	0,00	7,00	169,55	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111069,14	475416,59	0,00	7,00	141,96	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111106,77	475440,68	0,00	3,00	31,65	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110573,04	475238,84	0,00	7,00	86,81	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110589,59	475249,03	0,00	3,00	33,59	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110622,26	475261,31	0,00	3,00	21,65	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110677,93	475282,98	0,00	3,00	27,62	0,80	0 dB
1899	Gebouw	110658,83	475274,99	0,00	7,00	51,40	0,80	0 dB
1899	Gebouw	111144,85	475504,20	0,00	3,00	49,11	0,80	0 dB
100	Nok	110819,45	475260,06	0,00	7,00	9,04	0,20	2 dB

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0362.3f268fc84178455299763a1513d27e9c	111232,81	475522,80	528,37	0,00
1899	G0362.ee6fded95a384a11a6f533817a6541bc	111214,33	475521,60	12,57	0,00
1899	G0358.1fdd1285f24a4d14ab9bd64d79fdddeb	111151,88	475490,36	7,69	0,00
1899	G0358.ab650c2fc5cc47d1808da29e4109127a	111230,00	475527,66	11,88	0,00
1899	G0358.b4bb0c164be64a89adf5a91a3d2261ce	111222,44	475523,96	11,76	0,00
1899	G0358.f624e5bf80b541dbb3a58023ac974773	111207,08	475516,52	7,98	0,00
1899	G0358.f63a351c0c5b4cfaa9f44330b69d95c3	111201,03	475513,64	86,81	0,00
1899	G0362.3995dcd003248008b3a19b1635c0428	111233,37	475521,82	2,80	0,00
1899	G0362.4116f47c91da41b6bb6186352efef3a8	111196,21	475504,02	5,46	0,00
1899	G0362.e6ab0beb8fbf420aae0ca2247d86960a	111182,54	475498,11	3,66	0,00
1899	G0362.f83eb9e2a0514913bfedfd0d4e538fb5	110963,38	475396,40	556,06	0,00
1899	G0362.3400dabee27342649427ddd1e082339c	111145,28	475487,30	27,92	0,00
1899	G0362.5e7bb562f5404a2ebc5c12cad0fbd720	110863,88	475348,35	547,03	0,00
1899	G0362.8c7dbcc2ade440c9be456e635b7636a8	111033,56	475435,54	46,94	0,00
1899	G0362.92f07f66fad246368f21ce75b8603912	111075,02	475448,57	993,01	0,00
1899	G0362.ce56fd009d0b4031afc9a1f59633016a	110974,30	475407,85	24,66	0,00
1899	G0362.f194f36eba0648c3909108fb68c27261	110939,39	475391,21	31,90	0,00
1899	G0362.f483614fb1e543caba2ce3b96f1af104	111072,24	475453,42	17,83	0,00
1899	G0362.0d9ffbd2a4744449ba2623b32336a846	111001,28	475420,47	34,09	0,00
1899	G0362.b959b33d106d487cb2da38e908b2c917	110857,81	475351,58	22,32	0,00
1899	G0358.06329a481b884935ae5b73c9a9815715	110894,13	475369,37	38,05	0,00
1899	G0358.06863239c4c6438d84fe70ee27ca4530	110923,18	475383,35	10,83	0,00
1899	G0358.075d60cc9a2d41cfbc254db17b6f8895	111132,41	475481,28	14,67	0,00
1899	G0358.0821376478074cc295d90735959bf416	110875,15	475362,32	15,17	0,00
1899	G0358.09504dbf161048d3879251582f8a51f6	110830,04	475337,95	17,33	0,00
1899	G0358.2e16cec3a21b4eeca4ec012c3f2f4d29	111006,82	475423,06	10,09	0,00
1899	G0358.3259cd938d854b6bb3e349da7910a6bb	110843,80	475344,76	30,00	0,00
1899	G0358.41736a9cbe3e40e991de7ea4f4e01c14	111061,50	475450,20	6,87	0,00
1899	G0358.49ea6ff3809e4ad3b34af6cfe3b1e5c5	111076,61	475455,45	7,78	0,00
1899	G0358.814d3084204748c090caa099270ba34a	110944,84	475393,79	10,30	0,00
1899	G0358.8433d6baf5da43b5b30e9631ca39e6c1	110902,11	475373,20	16,27	0,00
1899	G0358.89c77e23a4cb4343b962127c48d40315	110822,22	475333,50	34,61	0,00
1899	G0358.8a86703d320d4db090a729dccb84f42a	110869,17	475357,19	12,13	0,00
1899	G0358.8d875baf727346a3a585e7e25680ad24	110950,79	475396,67	11,58	0,00
1899	G0358.91bfb6c5756642da87b68f6e0bce8ae4	111052,42	475444,23	7,97	0,00
1899	G0358.ba874849ca574700819d88a588dcf111	110982,47	475411,67	14,58	0,00
1899	G0358.c185ce969d3d458a8a18e34a0c4c195a	110863,78	475354,53	13,39	0,00
1899	G0358.c3b3cbf5dc604a6ea979135c1fce4793	111038,92	475437,99	6,80	0,00
1899	G0358.cc870084a1d34e67bbdc6a964ac51f76	111121,38	475476,21	83,17	0,00
1899	G0358.ce65d5e7c65a4419878ac0b52989542b	110918,09	475380,84	34,10	0,00
1899	G0358.d1fc705f98934871b0ad4bc536af9ee8	111047,91	475442,14	16,00	0,00
1899	G0358.dc3941f4e0954143a501209819fd0112	111058,31	475446,96	10,57	0,00
1899	G0358.e5714e679e6b4faebbff6d6dc0810365	110960,56	475401,35	18,42	0,00
1899	G0358.34666952aa544d41bc71e5e02665cff7	110846,99	475348,54	8,91	0,00
1899	G0362.0159ee4980c84ab79caf5a154af4c65a	110847,35	475340,36	6,31	0,00
1899	G0362.0bd82ac5687147bf9c0f15cb036a1aa9	110993,27	475409,56	4,53	0,00
1899	G0362.1e30c9615d6944f7a2c8cb90f6dbdf6a	110889,18	475360,07	2,65	0,00
1899	G0362.29d46b17673f4a3182664414c55d8a85	110867,92	475348,89	3,94	0,00
1899	G0362.2be888f2439e4a82b2330f2692424d1f	110879,95	475355,24	3,31	0,00
1899	G0362.6693e3028b904c38b7662388140ace76	111037,92	475430,78	2,19	0,00
1899	G0362.7872233778fe4a4aab7d1affa3609d57	110902,66	475366,44	3,90	0,00
1899	G0362.93a535a618804f84b441cb6f7a6c563d	111074,76	475446,87	10,73	0,00
1899	G0362.a8c27bad2c6e42e082412b675a620620	110937,49	475384,06	6,22	0,00
1899	G0362.b5ac5d59e6d64f5e993b2895e11247ce	111003,58	475414,70	2,81	0,00
1899	G0362.b911514284844489b60c405436dae481	110919,27	475373,70	5,91	0,00
1899	G0362.c606d5a1eece46b582fa1e46e0fede33	111147,02	475479,81	16,63	0,00
1899	G0362.cb815883764641159ba728a040e3c4d6	111103,44	475461,74	8,58	0,00
1899	G0362.e734a8d1a0564f8bac15907077de9728	110853,56	475343,34	5,85	0,00
1899	G0362.f623f4177fa54eb28ff566a2945afaf8	110831,12	475332,54	8,00	0,00
1899	G0358.6b1303a5e8d1433aad51d3b08b7b37e1	110538,77	475290,07	937,37	0,00
1899	G0358.ee30642579c84845904324efb7a2df73	110803,49	475324,04	12,99	0,00
1899	G0362.4d1e39f95ecc486296172f47a1844e0f	110803,49	475324,04	22,07	0,00
1899	G0362.34820021c25b484090d942a712995b61	110622,04	475238,00	22,49	0,00
1899	G0362.ac26245820bb43e68812be418b3863e7	110733,73	475286,05	911,30	0,00
1899	G0362.d659da86b4db4c6488f77efde1a7392d	110500,61	475172,61	363,09	0,00
1899	G0362.083e9f3cd8754cbdb7605368ba7ab94d	110520,29	475188,26	27,43	0,00
1899	G0362.1abae851f45c42d6a8831eb608495c03	110572,19	475228,90	141,97	0,00
1899	G0362.8f19268973a747e983653af0975e1c3a	110720,94	475288,24	29,88	0,00
1899	G0362.ea2fa439f2184241a56d552ac6b329f2	110596,44	475219,40	723,12	0,00
1899	G0362.f994b3602421412195587d110e3388e1	110439,87	475149,31	16,30	0,00
1899	G0362.3c60a3860f294411b62a5c2a5ed954b8	110466,55	475156,26	371,98	0,00
1899	G0358.0ea564276a714ddbba6da293c270fa31	110582,37	475220,57	10,68	0,00
1899	G0358.177a04d796e94c2f8614f0316cd962c9	110566,47	475210,67	11,55	0,00
1899	G0358.227b5c5e335447449d7ecef462729fbb	110747,52	475298,65	14,36	0,00
1899	G0358.260fee262f524a17be2ffe2690683e5c	110691,76	475271,92	8,55	0,00
1899	G0358.27cde734f14445aba4aaa3d7884ea57d	110487,38	475172,36	42,74	0,00
1899	G0358.2b0ee3f668434ac5b123807c87c1beab	110659,05	475258,20	6,14	0,00
1899	G0358.2b8fe32ccfb64047a36e14846ed2bf7d	110798,55	475321,73	22,85	0,00
1899	G0358.343e9419b4a34ae890bb176574f3c253	110632,58	475243,18	21,55	0,00
1899	G0358.361ac71b63b942a6b43f53debb317e7c	110650,15	475251,72	12,86	0,00
1899	G0358.46655544256a4e1bb99ea738bb53b79f	110611,26	475232,71	18,88	0,00
1899	G0358.48c5bced5dee4e5a961073e31b805a60	110687,43	475269,83	58,61	0,00
1899	G0358.508748d7e8b64d3ebb731e1edead2962	110432,44	475145,69	34,12	0,00
1899	G0358.5a89a0bd3e66464cb151390fc53d43ab	110463,66	475160,83	54,77	0,00
1899	G0358.5f479ae3d0074a47961b10ee447b675e	110514,47	475185,44	49,93	0,00
1899	G0358.6c07e6e0cc1649ed9d89f2289a5b0226	110534,31	475197,69	11,77	0,00
1899	G0358.79db662d2be24ab08db7571c360733f0	110730,24	475290,36	20,10	0,00
1899	G0358.7cb7fd17f963448a93902950bd87b854	110643,94	475248,70	23,20	0,00

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0358.83f5d4786c3e4cd19ad35297921e2a3d	110741,37	475295,70	26,77	0,00
1899	G0358.87afb30173e040aa85e5d5f39ecb08a6	110463,66	475160,83	14,68	0,00
1899	G0358.8d84263381a14517afa43eb258a270b2	110657,04	475255,08	14,54	0,00
1899	G0358.9f2423fc818b4710a52e9f6f175ccf2e	110770,37	475309,54	10,37	0,00
1899	G0358.a2aae9f08560473d8ff3649e74829e3b	110520,29	475188,26	15,05	0,00
1899	G0358.a75b57294a5e48c58b956d321a530788	110762,98	475306,01	39,71	0,00
1899	G0358.a86f5307fee84249b9456534d707be17	110578,06	475216,34	23,75	0,00
1899	G0358.abbe9d685d9e438dade2f90aad243b91	110551,58	475203,43	18,30	0,00
1899	G0358.aee32cb717324c7e93d2ba728a250d83	110416,19	475137,84	25,40	0,00
1899	G0358.b19a200198ba4c7789e909cc02884833	110708,82	475280,10	36,26	0,00
1899	G0358.b720678ea05f4a7a8e139d21ce5783c1	110543,75	475199,67	21,86	0,00
1899	G0358.c7654a61efa944ca81596e2f44384c53	110560,79	475207,88	19,56	0,00
1899	G0358.d5424927481b4691b28b674c9955480b	110774,71	475311,63	8,29	0,00
1899	G0358.d63f444ad4e34641b98882bad47f3371	110602,12	475228,20	39,16	0,00
1899	G0358.f0c47488bd6b49b58f2fd6ca5aa1cac4	110494,85	475175,94	18,41	0,00
1899	G0358.7dc6d15a33b34244b1370612ee36fb01	110577,17	475218,71	47,80	0,00
1899	G0358.ac8ab2dec25c4328aa154df4d88cb6c3	110785,45	475316,06	19,73	0,00
1899	G0362.018478666fd6464f8476f397f390da18	110764,27	475299,76	4,88	0,00
1899	G0362.120cdfa83c1f4e41a66314a72411afa6	110409,61	475127,24	6,61	0,00
1899	G0362.1639b8d19ab8450da07947ee56f75391	110540,03	475190,42	4,90	0,00
1899	G0362.1a8db46ca1ef4ae69e192b0dac362040	110788,10	475310,30	7,48	0,00
1899	G0362.1de490e2c4b0436b9b4504ac5210bc91	110422,21	475134,70	3,86	0,00
1899	G0362.39b50cd8cfd74e538f3ce2a92b70a2f5	110683,96	475261,06	6,61	0,00
1899	G0362.57cdf986f8fa4daa91698f387d035573	110747,96	475292,15	4,90	0,00
1899	G0362.787cd371d8ec43348d00233027bf5a63	110710,44	475274,20	4,20	0,00
1899	G0362.b2af2d918f0a4b26aef59b5b4a5648d5	110563,26	475202,39	2,14	0,00
1899	G0362.b88a7a24e527427897101f534075e281	110601,05	475219,90	7,09	0,00
1899	G0362.c60800604d5d40ccb36f9f0e657e17cb	110614,34	475227,13	3,13	0,00
1899	G0362.c9b731001bd343e4812dacc62af3e83b	110447,22	475145,05	9,80	0,00
1899	G0362.efe8b3cf198f4005ac9aec274c7fdb6e	110483,96	475163,76	5,21	0,00
1899	G0362.f16d66ffdcd44d59af1b80ee7a841161	110579,33	475209,74	5,74	0,00
1899	G0362.f192e93250944729b16dd943499a68c8	110727,80	475291,65	10,55	0,00
1899	G0362.f5c50ba3263247279df7ddf1c2eca070	110530,42	475187,10	5,26	0,00
1899	G0362.f809938cde7344c387b58822cb3687a8	110650,98	475245,50	3,45	0,00
1899	G0362.ff33578c40c342a8b730e568890a7117	110509,14	475175,16	13,98	0,00
1899	G0362.028c348f4bad4f56b4d5cb14e1a86af8	111176,74	475494,57	36,40	0,00
1899	G0362.18f89b79f448412c810c56bb871d172c	110548,94	475194,44	31,41	0,00
1899	G0362.1988c65b027d4cec88e573c620df69b2	110976,53	475401,14	17,28	0,00
1899	G0362.1e598bd354774ebf9ccdb7888815056b	110932,84	475380,23	20,69	0,00
1899	G0362.245be2dc35a848359e6b7a2458faf069	110877,79	475353,28	17,41	0,00
1899	G0362.2e6b15ac4d8347bd8d4b7e5c5fc4fb7b	110865,73	475347,18	23,53	0,00
1899	G0362.37295403fa274d5495c9c3172aec1210	110916,22	475372,14	19,81	0,00
1899	G0362.459a128ad81d4cffbb8fb8bd7e8df32b	110964,01	475395,27	41,43	0,00
1899	G0362.4a0233e661b6459d835dc428eaadb9dd	110759,77	475297,22	14,25	0,00
1899	G0362.505f48c7123e4a22af85f6e5a43240bc	110527,27	475184,13	6,16	0,00
1899	G0362.5d6ca374b2af4cb8870f2ff0e6df0024	110989,80	475407,32	18,29	0,00
1899	G0362.5d7fe1d3f2ff4bf6adc6f32dcc590426	110734,43	475284,95	33,10	0,00
1899	G0362.6b5bbbcb88a14e7bbd2cdb9cea2679a2	110899,10	475364,58	12,66	0,00
1899	G0362.70a44a64649649d5aeb002e1af0acca9	110742,84	475288,95	10,53	0,00
1899	G0362.78104f71aa46492db0513d5874a57ea3	111000,63	475412,68	9,49	0,00
1899	G0362.8035d8f0da3f4c89aab66b31721095de	110520,13	475180,51	17,72	0,00
1899	G0362.951996199b6542468d52d22fda98c8e6	111139,79	475477,10	36,82	0,00
1899	G0362.9b6e639ea8e340d683dc420f3a636863	111021,29	475422,18	43,66	0,00
1899	G0362.9de60d41659f4ee0a3c46eff58ed363e	110558,04	475225,63	22,25	0,00
1899	G0362.b03b56da2edc4af788899fb81f60ad27	110593,38	475216,20	30,25	0,00
1899	G0362.bd13e26234ca4715a76f2c4b487d18d6	110671,18	475254,58	41,38	0,00
1899	G0362.cb3345bc68aa4814b77abc9593a402cb	110611,65	475225,26	17,11	0,00
1899	G0362.ceae492344b14c1da1490cf572e25be2	110696,38	475266,84	26,55	0,00
1899	G0362.d0747b46ae8d40f3bc20110905cac276	110571,30	475205,09	15,87	0,00
1899	G0362.e28fbe09202241fea3e33c37c3884f1e	111190,50	475501,26	10,98	0,00
1899	G0362.f261dfd57fbd4688aa17a12f21c899ad	110886,04	475357,78	8,96	0,00
1899	G0362.f351bc59654d4d8d8b7cb7458f16ca86	110647,64	475243,08	51,63	0,00
1899	G0362.f60dafd2691a406e97f862aff576ba54	111112,01	475464,28	14,16	0,00
1899	G0358.7347d02abe7640219e7bb6ee9ade8450	110559,16	475223,88	9,73	0,00
1899	G0358.9b0408ad8ac1457b83cc9578d57eed21	110536,28	475188,57	6,77	0,00
1899	G0362.1cf471fe30af458ba5c27069db457548	110522,59	475182,89	1,71	0,00
1899	G0362.9e3bef99a4b74835b0f7d12a86805a9b	110964,76	475397,06	1,91	0,00
1899	G0362.d02a3d5d84134e84a148f586d515a90b	110734,55	475286,44	0,79	0,00
1899	G0362.4841a80efca24a22894681775 69b8308	111068,88	475443,92	47,88	0,00
1899	G0362.511156935409499c88fd94dafb0b4322	111092,36	475455,17	34,51	0,00
1899	G0362.8b861ff7dba240d39555aba46c4c7448	111088,06	475462,62	34,03	0,00
1899	G0362.124085d3f6ff466dacfbb4fa54bbef7c	110826,81	475328,49	19,75	0,00
1899	G0362.2c2d68f4ffaf4186b09bfa50800350be	110850,48	475340,09	5,21	0,00
1899	G0362.987798b87973446baa2d59bf92804f7c	110776,68	475305,13	24,70	0,00
1899	G0362.9f9ab8a2dddd40128487ed81cc553dc3	110844,78	475337,02	27,39	0,00
1899	G0362.be0e66d507cf45e8b2a628600396fd07	110797,00	475314,93	9,14	0,00
1899	G0362.ba2f8afd4ab84efbb2d14c772ba174f3	111211,03	475512,21	17,41	0,00
1899	G0362.8dd7e4d30d5d4d839d23f0cc75436385	111212,21	475512,77	1,35	0,00
1899	G0358.85a30bbce34b4577ace6b15b9fcb4b15	111231,37	475520,94	22,45	0,00
1899	G0358.1151741740274d0284196ead7ab0940c	110496,09	475168,73	31,89	0,00
1899	G0362.a7e51a6f2638426c8b4ddb2151009490	110442,41	475142,56	29,51	0,00
1899	G0362.ccc6ebb998624ec0b5e1a7bbd513b2b9	110468,59	475155,36	59,15	0,00
1899	G0362.eb747b9f73e14583b6ea3f31aaf3827a	110423,40	475133,05	26,38	0,00
1899	P0027.f02a92368699462e8dec7477ed579f62	110638,22	475698,34	526,71	0,00
1899	G0394.e8f59d4f323e43918785e3a509ff6f9a	110796,18	475772,69	521,11	0,00
1899	G0362.63e660687b3740dba3cb3b832774f4b2	110496,73	475400,64	2535,48	0,00
1899	G0362.767fb3d0c7014803a2252528dbc0bdb3	110666,60	475390,37	1646,56	0,00
1899	G0362.808bd5fb885f4c8a925de108316a5f4c	110703,48	475288,53	380,40	0,00

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0362.079888dde5204110afed58626712b87e	110564,08	475244,44	934,83	0,00
1899	G0362.6bca096dbad64a7483d41e0b36608b6c	110643,70	475295,80	770,97	0,00
1899	G0362.e49c448200fb431ab1e69b3910d5b7d6	110612,22	475275,09	1199,49	0,00
1899	G0358.81e05c6d66b540efa7473e77e90baec5	110513,79	475274,09	738,24	0,00
1899	G0362.f0e8394808b642d79ff7083f9780f821	111173,88	475373,47	1623,54	0,00
1899	G0362.13a0c9ae4d8146f491b881c646763973	111262,45	475288,03	157,87	0,00
1899	G0362.502f0c041eba4f2386b35a1973778498	111221,30	475254,77	192,68	0,00
1899	G0362.55119a640b86499dad8b9f344443ae13	111199,96	475260,59	3,02	0,00
1899	G0362.e9f1b940e2324fdd8fe8b8c1b10c9f66	111223,64	475243,70	31,86	0,00
1899	G0358.0c24323f6203455b809eb0cd5d354bef	111264,76	475334,14	55,07	0,00
1899	G0358.3f08ec3be5744c71844b054ad4d7682e	111259,08	475294,72	13,03	0,00
1899	G0358.40e5a2c5350c4daf804c1f19954d95b5	111171,46	475399,22	17,57	0,00
1899	G0358.7de9ec718aaf497ea2264c3b7ef0e89b	111237,90	475141,15	23,68	0,00
1899	G0358.7e4b1e97f46049c7b36a4fcf0fc10552	111231,89	475392,43	25,83	0,00
1899	G0358.9de4436c7e8e4e848ae95b0e7341072d	111222,42	475241,22	38,70	0,00
1899	G0362.72e9a5c6c1434ceabd77844b051e865a	111166,73	475353,89	761,64	0,00
1899	G0358.75f0697132214b2894dc69c75748d49f	111148,91	475357,15	5,72	0,00
1899	G0358.9495d639e9d74a6381ad6aff121c8764	111147,13	475415,93	64,30	0,00
1899	G0362.29e0d94ef9cd40b5977398448d427bc7	111203,13	475520,41	15,10	0,00
1899	G0362.0539552499f0417d80f0a3420d1a6de0	111143,95	475490,78	2,82	0,00
1899	G0362.359dc16793e24be79f5759d857aa3e73	111130,52	475481,75	17,04	0,00
1899	G0362.6c2f18f4ae504b7d83f114b2769b999a	111164,24	475514,53	519,99	0,00
1899	G0358.9cb9ca110be3426eba3b1ee0153fdaa3	111151,70	475521,51	367,41	0,00
1899	G0362.dedca902dbc8444dba7a1ff8bf72bfe5	111170,73	475584,14	1679,79	0,00
1899	G0362.d93541f673444eddbaee20a7e74bda6e	111201,56	475290,00	756,58	0,00
1899	G0362.53a9d8285a454a0a8c8516cc867bd7fe	110883,38	475298,84	1555,43	0,00
1899	G0358.6a4c6ff1e5814d1785c8a88c55f8701f	110845,17	475260,60	11,74	0,00
1899	G0362.055b9f176b864b69b5e664de5e7d3ab2	111096,41	475486,26	0,88	0,00
1899	G0362.14313a4cf3504b718795fc40d1eef6db	111083,68	475484,65	2,06	0,00
1899	G0362.334c051c5a5945f4aff8b767d57de522	111096,30	475482,56	2,08	0,00
1899	G0362.915603f361524d8e916868f77dae8ed3	111085,75	475480,68	0,88	0,00
1899	G0362.e72045b6446e417f938d24f0e8cd17df	111090,98	475479,29	2,01	0,00
1899	G0362.a9ca2380179a4cb48ddaddd7214618f5	110695,72	475201,99	3246,04	0,00
1899	G0362.e98ad0a5ef6c43e9957d6a1ee14ed696	110544,63	475482,75	115,40	0,00
1899	G0358.0333dfd6761a48e89d1168fab8f41c40	110556,20	475490,48	110,04	0,00
1899	G0358.2daa530c8d0b465698990451d8e2b641	110401,17	475503,72	315,22	0,00
1899	G0358.a011a2fa6e9f4a868e42e5ac45b63853	110551,31	475578,25	81,15	0,00
1899	G0362.0db83f300df94f8ea7cb29d69094704c	110504,89	475067,91	956,25	0,00
1899	G0362.77a6fa1cf3394d669f53042a02f8c578	110602,41	474985,64	932,19	0,00
1899	G0362.7fcee74cac7445769733449e508341d1	110538,58	475388,60	12,66	0,00
1899	G0362.9ac9cf7330ed4e38b395f1a09be1195a	110560,41	475401,00	18,99	0,00
1899	G0362.ad56f62540a7428597e19d2ecdab9469	110497,99	475160,89	296,21	0,00
1899	G0362.17f3a807b62348e2bf5afa10a8ca0028	110446,95	475125,16	551,31	0,00
1899	G0358.1a565cfa8fb84df79b24b8ed1ec495bf	110520,88	475266,26	18,51	0,00
1899	G0358.20f41fcfccb84b6486779967835a293f	110491,59	475121,91	43,96	0,00
1899	G0358.f8c92d8ff9564a729288b48a1ebf9c46	110499,66	475109,71	140,78	0,00
1899	G0362.2a6970c788e64634a8c7ca9b58ffa7ed	110567,66	475106,78	1396,43	0,00
1899	G0362.b9c383e2372441a6899c02a270a8f74e	110534,60	475166,46	378,86	0,00
1899	G0362.be21d655c49e40a0913b6bb230fd175f	110518,50	475189,97	24,08	0,00
1899	G0362.1710cea3cb924ff6965c2f6ada74cc6a	110543,46	475212,72	50,91	0,00
1899	G0362.1b690cef428e4032bb86a5863afb7f4b	110520,16	475368,22	887,29	0,00
1899	G0362.7469df96c18948908006460edda7c198	110543,94	475270,96	969,61	0,00
1899	G0362.cda008011ce0453a8c36bc5eeb2a230e	110512,28	475328,39	597,40	0,00
1899	G0362.f9c7d5bec1684087998ca62c1ca3c23d	110556,32	475433,69	1245,79	0,00
1899	G0358.98f68b8d1b5b459e8a5e86eb0f69b13b	110496,46	475368,41	86,19	0,00
1899	G0358.ce5784b71634486b8e46f0527e021579	110512,28	475328,39	474,00	0,00
1899	G0358.d313ef368d15496491b430ad27212fbb	110514,52	475378,12	407,59	0,00
1899	G0358.d7126152b31b4c32b95f184abf217eeb	110494,06	475362,16	758,73	0,00
1899	G0358.93d537220649497ab8bc756cd1999e05	110607,04	475516,03	1898,32	0,00
1899	G0362.d3b271961fb44f03a47cfe6850a71934	110471,75	475140,12	2231,64	0,00
1899	G0362.86ffbcc125b0461e978be07d3b0201b6	110366,09	475251,66	1,62	0,00
1899	G0358.7612740193e5412ba16f355ed1290f08	110560,16	475251,72	293,04	0,00
1899	G0358.7f664362e3604217abd3ac418a9176e3	110542,94	475307,06	66,83	0,00
1899	G0358.a0feb378c85c4e48b84fe537ae5edf2b	110506,24	475359,98	187,45	0,00
1899	G0358.a8b56e38a6b5451ea273b416ef2575ef	110564,34	475288,66	942,24	0,00
1899	G0358.06e0c3b920bb4fdf9b093092fdd1d878	110552,87	475262,21	163,63	0,00
1899	G0358.479f729a14264fdf91e300ba13dd558b	110401,87	475511,21	46,83	0,00
1899	G0358.fe2d67339e954043a2e3bcc03d43df52	110364,27	475353,92	231,52	0,00
1899	G0362.7094e2015d584c2e9a6a7fbe1fb2365f	110535,20	475089,14	111,17	0,00
1899	G0362.a05180b31b0c490298c641414a4f4929	110494,46	475159,45	1669,95	0,00
1899	G0358.4dc597dbf1ae46dbab8aa0dbce02e650	110547,82	475574,84	3671,62	0,00
1899	G0358.cb1decce26124b6785a7f1363dfc4e65	110706,84	475600,76	98,17	0,00
1899	G0358.f6058d2fc9c147d0b7dad83fd40c8793	110737,54	475612,70	154,87	0,00
1899	G0358.2b9f6316c77347d187db9bba2f3803bc	110733,40	475686,07	143,88	0,00
1899	G0358.c65ff675d7314597a9a59348c8acac05	110721,26	475643,14	115,02	0,00
1899	G0362.db1ccbd799e34b67b45aa61b0a4f6fd1	110877,04	475683,10	855,78	0,00
1899	G0358.07f7499b1f524fc2a3c443db60165278	110865,89	475653,32	246,07	0,00
1899	G0358.15c4e7d765474cc697edb04eb56b25fd	110650,61	475660,32	558,49	0,00
1899	G0358.28497d871c9a4e29917d72ffa652619e	110912,23	475618,39	379,19	0,00
1899	G0358.43078b86779b448f8c460fd2dbf4d019	110847,25	475736,49	364,07	0,00
1899	G0358.68bc35e023524aafaaa72d65f78405d4	110884,68	475622,56	218,67	0,00
1899	G0358.776585ef1ff1452ab31a29248efe3194	110702,85	475578,12	512,96	0,00
1899	G0358.9269502be7324958971f50e76bb02388	110858,25	475665,67	269,60	0,00
1899	G0358.9a6aa7a594a24a5d98f7a8859d0f4ffd	110660,28	475559,80	910,62	0,00
1899	G0358.a08e145252eb41adb498a68690975a9d	110641,54	475595,41	434,95	0,00
1899	G0358.a15bac3a813b48c7ad25f4a32f9998af	110959,42	475764,98	494,62	0,00
1899	G0358.a40f4ae306754b7f98c24c65ecd62dcc	110680,11	475523,90	399,48	0,00
1899	G0358.af95d836a0df4686a9b10ea901c9fbb9	110718,23	475542,60	309,99	0,00

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0358.c4d0e4cfd43d4c5eb424df9885db7a06	110901,06	475637,36	410,04	0,00
1899	G0358.cede412115eb4e0880be1d6b62248974	110889,37	475661,41	464,34	0,00
1899	G0358.e0563091890d4e46930584a6e4ec1053	110989,76	475732,17	471,10	0,00
1899	G0358.e1428ad554ab4317809e9e67c739e600	110847,25	475736,49	377,86	0,00
1899	G0358.1076b7100e664868a5842c57af4bb56e	110684,37	475601,70	922,80	0,00
1899	G0358.18e12820c8b24a5a84e181c4c3335572	110621,14	475636,15	1735,73	0,00
1899	G0358.2e0ef72bcf51441e95b9f4b0f5709a23	111003,02	475712,87	511,93	0,00
1899	G0358.440d6e2b1f1c4020ab9b3c4e30cafe6f	110980,02	475746,36	322,59	0,00
1899	G0358.90fa5473aad5462ebdafcdbd695efbc6	110669,20	475628,72	785,40	0,00
1899	G0358.a2dda4f79a55471cb818e3d7889328b0	110871,28	475645,22	227,12	0,00
1899	G0358.e91e7968fbc84e1c9469b17f2859bee8	110706,99	475562,71	359,81	0,00
1899	G0362.15c531d180e74070925852bec68822dd	111112,26	475678,66	71,83	0,00
1899	G0358.a37bf8e987b04f85b056a2a2b8c4974e	110591,29	475598,98	1738,05	0,00
1899	G0362.39efd4ae5d12436d8831e343a9e93a15	111053,73	475618,01	1676,74	0,00
1899	G0362.c2c2e3cf40ef435295b2688bc5ac2112	111107,79	475560,55	23,10	0,00
1899	G0362.b259cdc3ab3040aa88e13dd12a01ba79	110607,44	475463,13	7,43	0,00
1899	G0362.f49bda63dfa04fb394e069c6d9ed3a99	110620,63	475467,78	64,48	0,00
1899	G0362.392ec02c4b2f49d49cc0598ae9c778ea	111038,18	475438,91	10,13	0,00
1899	G0362.f58a45081e2e4097b0a2f7c904d1aa9d	111102,15	475469,15	9,00	0,00
1899	G0358.8208cb8d35cd47c1b04830ac820a0598	110686,59	475512,08	1141,63	0,00
1899	G0358.c8dc8a651ddc45899d5dcd0f9c5152dd	110686,59	475512,08	382,59	0,00
1899	G0358.db9343c37dd3401e8a58d73a1f33e697	110730,12	475520,99	218,82	0,00
1899	G0362.47f67137dd624c4fb8a9a716c1a9d0be	111050,89	475445,31	5,29	0,00
1899	G0362.5c71f4614e5d4b13af3f96054846efa7	111059,81	475451,49	4,77	0,00
1899	G0358.278d2658f86746dc8360917dbafaf050	110798,48	475473,04	36,26	0,00
1899	G0362.32b8f56eb9974276a922012c747b1ab9	111076,10	475444,20	14,53	0,00
1899	G0358.d228e4edc58243b892208affbb6925bd	110750,48	475610,40	167,22	0,00
1899	G0358.5a719a59c8eb445790af612777398e6f	110918,24	475485,78	73,86	0,00
1899	G0358.0d7eeb4a7af74c778e5386ae88286002	110744,76	475692,30	132,89	0,00
1899	G0358.75e27423c3d448f79fe432ad774f2b0e	110655,24	475568,79	491,64	0,00
1899	G0358.7df09f77a1ae42119183e29d309525b5	110650,35	475570,96	389,80	0,00
1899	G0362.36297e94602c42038276678fd1900dbd	111039,86	475313,40	1691,50	0,00
1899	G0362.5d60b7b89dda413aa1a272a0f9862508	110869,86	475322,79	449,97	0,00
1899	G0362.6a0d379801f84d328b00889d558ddc13	110761,96	475294,46	120,46	0,00
1899	G0362.835694303d194899a0660b6cf810953f	110789,01	475307,73	50,55	0,00
1899	G0362.8a959a97ef22432db180e3a2eeb078b3	110741,77	475242,25	403,60	0,00
1899	G0362.c532d3201a9445c2ba6cb865205066e0	110845,95	475334,69	189,10	0,00
1899	G0362.d8501901cf5f4df69f8a484d6f629114	110663,12	475396,96	121,57	0,00
1899	G0362.ff048cb3a10645d49cd9e7d1e0440d75	110630,39	475015,25	56,55	0,00
1899	G0362.034272adb8344992836c3ca18964ef13	110697,95	475458,94	341,84	0,00
1899	G0362.0704792419d44badbc7ed7f145ee883f	110747,89	475213,13	866,97	0,00
1899	G0362.0f24d12e735545239b6253f167726894	110771,87	475273,25	197,78	0,00
1899	G0362.35b9f552caf7401bb4a69c61dc113a16	110789,31	475429,25	734,90	0,00
1899	G0362.4e85403cabfb4a61868426cb6613b864	110629,54	475230,20	1228,65	0,00
1899	G0362.643a1c0a252b47de81a20780126c44b6	110814,28	475387,56	40,12	0,00
1899	G0362.75c821ac53c74b8294e37a7436eccfe1	110699,34	475147,11	123,05	0,00
1899	G0362.a2e51b5488d84fc4aab0db9f68766633	110974,79	475341,10	86,35	0,00
1899	G0362.a87b96cb62dc4c1ea88ae081b378aee6	110696,89	475170,84	49,02	0,00
1899	G0362.c22cfb28cc0b434eb3cd183ee3c718ca	110580,66	475342,64	2553,88	0,00
1899	G0362.c3ad703f9ae84ef09a27766efcd994e2	110749,29	475288,76	323,79	0,00
1899	G0362.cae5e10dc93548f883edfdf9fadb2f9f	110657,76	475332,68	62,18	0,00
1899	G0362.d0bea268e5c044d3944c47b715cf8947	110794,81	475417,46	747,67	0,00
1899	G0362.d1961ca110ff47a3978ba952a35d7a8a	110735,24	475460,76	129,97	0,00
1899	G0362.f249882670c94ff79f69759c739a517d	110723,16	475249,99	232,74	0,00
1899	G0362.f63e25312b594324a82a728fe668dc52	110891,75	475331,08	5,53	0,00
1899	G0362.fce99fb4d95e4c2aab0ccdf5a012d771	110723,77	475135,92	316,82	0,00
1899	G0358.2f24049024a44e08bad3adf8c22355e8	110658,53	475145,92	62,40	0,00
1899	G0358.3f5c9a96588f4f2fa14cb4f185d0ba0e	111040,92	475258,80	245,00	0,00
1899	G0358.5a45cc156f89465eb6a0bb541d0bc9fb	111060,28	475311,60	27,50	0,00
1899	G0358.906a02a1433a4e5e8ddb1350b9408785	110829,66	475071,21	49,51	0,00
1899	G0358.9715d6e7a2b14f71b34787237e1f2200	111070,03	475253,27	129,14	0,00
1899	G0362.51354a33e02846dd907a14fecb3c835d	110714,63	475377,78	2765,36	0,00
1899	G0362.8f4403f920874a35bc79ca167fed36fe	110612,51	475274,51	164,33	0,00
1899	G0362.e0b8342b4d1b4559ab89e98328e1342b	110621,24	475239,68	884,64	0,00
1899	G0362.0104028d71884e6c9ea2c5e6cfdc6965	110696,08	475276,06	7,48	0,00
1899	G0362.c8681baf0b014dd59b046268a1074190	111005,49	475424,25	9,82	0,00
1899	G0362.28329ad89f884c56bffba0edab8ee972	111008,03	475427,23	1,33	0,00
1899	G0362.bab93f4e16f441059857105d523f2d06	110895,45	475374,08	5,48	0,00
1899	G0362.fad476d33f054e628acf17809048273f	110899,37	475376,07	5,32	0,00
1899	G0362.0c9364a5ca874cac8957463bac44fa3c	110934,27	475377,44	319,58	0,00
1899	G0358.15abc6a8f1e04cc989d9ec0342f5dfd0	110747,19	475375,43	10,27	0,00
1899	G0358.1a6e7665c9b7451bb0418c14c54f2066	110963,05	475326,59	185,56	0,00
1899	G0358.30c56bae51c84a0ca473cf44fd3f8186	110975,77	475310,65	754,67	0,00
1899	G0358.39530b8e989c4ffa94a15bcca75b90ec	111046,95	475207,79	102,90	0,00
1899	G0358.3965faa24f924b0d805db5fecd2dc42e	110990,40	475159,97	552,81	0,00
1899	G0358.4bdfdb32c497499db18af2bb1e8849b2	111042,00	475194,48	2141,96	0,00
1899	G0358.5cfed79bcc49413caac98432d2da3429	111005,15	475249,84	100,36	0,00
1899	G0358.649028d6cef5471f85b226f25689d901	111014,82	475190,25	47,31	0,00
1899	G0358.c999d14db18a40a3827b22f03be955bf	111052,95	475197,25	878,18	0,00
1899	G0362.d37b46cb9cf94cad84e34db56b023867	110788,38	475470,16	906,20	0,00
1899	G0362.d52099a9243947b095f9ece5b812ca51	110812,26	475469,62	2896,88	0,00
1899	G0358.13fa61b341e84b6c943332c358ee719a	110626,21	475022,65	46,28	0,00
1899	G0362.bc66dd93e5f8483080d67e1ed4d57399	110882,04	475395,80	756,87	0,00
1899	G0362.16b25fe968f7440bb70120391b6d0f09	110699,34	475147,11	2376,95	0,00
1899	G0362.2cf772b9b33a4da1a8e4300726994770	110986,43	475461,60	1372,03	0,00
1899	G0362.9f8f90c5044b4eeaaf6e47c9190f028f	110648,45	475240,86	309,64	0,00
1899	G0358.51c093ebf72e4fad804e89d26412814f	110859,34	475283,37	179,24	0,00
1899	G0358.ac9ee502c1ac4fe6a6f111ec31f0167c	110969,59	475200,07	889,94	0,00

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0362.d31b80db12614671afd4a04c8d6e5065	110882,51	475351,65	306,09	0,00
1899	G0362.35deddb708644225bab27e26ff8b8829	110809,97	475369,52	238,10	0,00
1899	G0362.6c5689c3881c44a1a38a6d2a8659a51d	110821,04	475275,25	667,97	0,00
1899	G0362.dbd17a140cd0416caa8677fab1732d3e	110765,71	475296,38	203,25	0,00
1899	G0358.ec315f0b7cea42a7af4c78c237a1a511	110802,80	475252,23	19,60	0,00
1899	G0358.0b374f58c047427c88eadf808a8f4df3	110878,22	475235,62	1149,72	0,00
1899	P0027.b9f147ef2fe94c74ae8df41807eef216	110868,56	475784,30	7962,13	0,00
1899	G0362.9cf105e90da04499a537437dcfba0d54	110516,21	475045,84	361,40	0,00
1899	G0358.5edebcc6297d4e5ba8cfe893ff57630a	110392,16	475474,49	1516,43	0,00
1899	G0362.755521725f304c0eb89b5b653e5f938d	110483,61	475380,02	562,28	0,00
1899	G0362.d61d14f3bad4422f8bc3c1870364fafe	110496,75	475086,59	703,91	0,00
1899	G0362.f979d2784fc645979bb3b47523885209	110496,75	475086,59	774,34	0,00
1899	G0358.3ad1af228b384555bb886a49622d894a	110457,76	475327,76	421,78	0,00
1899	G0358.5a758d2127754347a27ed80436d2ea5a	110440,34	475505,86	47,79	0,00
1899	G0362.83b961d0b5544ae1bbf53f72884423f2	110498,58	475611,01	305,27	0,00
1899	G0362.9941069443284b5e956b9f240eab4e4d	110503,13	475580,82	65,30	0,00
1899	G0358.05a039e755db4892bc6110d6aea5c647	110489,36	475491,56	1038,44	0,00
1899	G0358.e61530a0e47649e79b3ab4d6410686a5	110462,11	475519,86	173,76	0,00
1899	G0362.23c08266d9f14629bdc7a4af635ff02d	110473,89	475581,15	496,52	0,00
1899	G0362.88247f75612c41a2896661ba7f482a66	110438,26	475582,08	552,34	0,00
1899	G0362.c04afeea7a5845ce88b1d9e9a226a4ea	110504,69	475528,25	2104,99	0,00
1899	G0362.d7d27b249695413898d78e8cc5e7e7eb	110404,38	475504,92	79,00	0,00
1899	G0358.47000dbd0a7c41da865e8b9eeb9839ce	110389,84	475482,69	42,72	0,00
1899	G0358.3243fd3de1374957a13aa36158690c65	110416,67	475539,88	276,76	0,00
1899	G0362.a537c9e86657402db1915567b06d86a6	110520,12	475573,45	1688,59	0,00
1899	P0027.e115bcf394cb427193b18627eb08b9e5	110652,37	475702,08	7816,83	0,00
1899	G0358.02d6dccb8d3c48efb6d397c67e281cb3	111021,29	475422,18	87,84	0,00
1899	G0358.077145d9506747e3b1fc56de7cb82079	110840,83	475592,58	169,28	0,00
1899	G0358.22e299566fc34f2295881436050bcc7d	110705,34	475478,72	290,42	0,00
1899	G0358.282d282327594c03b321185e1105b4c5	110703,55	475594,95	29,71	0,00
1899	G0358.68c13038fac644a7bd00feab032ee250	111155,21	475421,10	761,49	0,00
1899	G0358.808b85424a1a4aa0b87db6afea138fa7	110644,18	475494,16	702,89	0,00
1899	G0358.8b34542017ed4541a5a7a250d09d2506	111249,01	475381,20	1573,34	0,00
1899	G0358.8c84282e3a5e4208aaf2273b1f7feb31	111114,19	475647,56	527,81	0,00
1899	G0358.95d6859c70864b8e8b91ab3461b2bed4	110840,38	475667,52	699,06	0,00
1899	G0358.56341df7670345c59b5b68b389c349ec	111242,64	475372,97	54,32	0,00
1899	G0358.dd8d7ff4d44b42649fcd87d0074f08e2	110851,21	475599,75	92,93	0,00
1899	G0358.e78559947d8c4645ab3e4ed67a6e3108	111021,86	475418,72	87,56	0,00
1899	G0362.0fefe0a2af33474fbdb7adf24a229a4f	111270,11	475363,12	492,46	0,00
1899	G0362.11354ae477f34a239a1934b62defb836	111064,26	475330,66	321,71	0,00
1899	G0362.1c8bcdec265a4d4fa44b603e54ffb484	110900,59	475560,48	666,16	0,00
1899	G0362.1d2c286adaed49fabfdf978c69b09edb	110668,80	475458,45	2467,06	0,00
1899	G0362.3a79186c361749ec8d1ed5a478199754	110950,78	475617,89	226,55	0,00
1899	G0362.58ce00621ad14433a98005cd80344812	110825,40	475589,12	168,23	0,00
1899	G0362.5bea755aa99f4790918b689d10d2badb	110887,33	475619,90	127,28	0,00
1899	G0362.68c3cb5a47014c76a283def86af14369	110686,49	475480,58	478,35	0,00
1899	G0362.804a7c26543e49598ebb9d64f8978bc2	110834,47	475531,38	640,11	0,00
1899	G0362.a56b3187431042829834ae296a6ba228	110826,23	475503,44	1563,90	0,00
1899	G0362.ac2feac50b1346dcb4cc71ae5068f82e	111039,80	475707,01	167,65	0,00
1899	G0362.af5d2d55cb74407b8d9c4be735b4ca8f	110623,32	475499,77	423,43	0,00
1899	G0362.b8095dcb5ff7461e975b07a97a375ede	110923,24	475605,25	137,12	0,00
1899	G0362.bc74d07c62c04ef99cc1f02a631034fe	110629,57	475411,63	1432,87	0,00
1899	G0362.bcac73771f2a4fa9adbcba7d54fbc1ce	110865,84	475773,00	1169,76	0,00
1899	G0362.bf94a50730354d1880230611ab77ece0	110823,27	475703,29	3861,02	0,00
1899	G0362.d2716b38686b4945abd206068de60a25	110917,34	475773,93	1148,45	0,00
1899	G0362.d5494b406b044bd9b53872b913e209e3	111044,26	475699,85	598,75	0,00
1899	G0362.e4950aa6208043fcb59252a1be6ba7d4	111005,76	475621,26	406,52	0,00
1899	G0362.e57dc95c56d24e66a319a6b051701ea4	110743,37	475415,92	448,19	0,00
1899	G0362.f112baeb80d541beb1a8319b76ce5143	111029,27	475733,89	169,62	0,00
1899	G0362.f4bb068030674049ae61f5db9b648d6e	110747,92	475505,21	463,16	0,00
1899	G0362.f8bd4b9b721d4cc385af96e9b2d41d9d	110851,47	475605,36	2208,28	0,00
1899	G0362.f9eaf7a310034cddba0e90e980963381	110718,31	475488,92	1092,80	0,00
1899	G0362.fe269a39b3d34f099ceaea0ffdb0dbbf	110620,31	475640,06	72,07	0,00
1899	G0358.85310772ce87457a80041cb0e08c4a12	110764,62	475630,84	3234,85	0,00
1899	G0362.2166c3bcf50347639ad1379b34e3f806	110672,08	475666,08	61,23	0,00
1899	G0362.af5abc15c24f41a2a9b75f0b8cc6d393	110716,83	475647,78	2095,28	0,00
1899	G0362.c65fdd08f7db43c9919fff1e0b25f89a	110796,94	475637,60	2056,88	0,00
1899	G0358.880ef139048643bb8253b2d5c139d4ea	110700,67	475676,99	64,47	0,00
1899	G0358.f086b705a5fa4ee28f6a05db11ef34ae	110733,72	475689,10	51,12	0,00
1899	G0358.c41a9bea852f4c90b171013bde5ba7fa	111142,55	475473,15	435,28	0,00
1899	G0358.35974450b6a74f26924121b28cd7e5c2	110985,58	475753,34	598,28	0,00
1899	G0358.4c60f1d18877435f856dfa6f0d0122a5	110731,66	475553,57	1615,72	0,00
1899	G0358.5ff86e6b6a53487e8c2ee683061638a0	110676,26	475636,78	812,17	0,00
1899	G0358.6a3ec879126e4236945631d08719b633	110625,82	475648,94	121,09	0,00
1899	G0358.be2f5cbb2765406890dcad50c5f273de	110665,26	475577,74	2108,75	0,00
1899	G0362.0a3ffbe66d794915803fc5ce8f9e7337	110891,93	475620,54	118,88	0,00
1899	G0362.529ddd4ea89e49fa9ddefc0dc8f05487	110845,42	475707,22	1199,93	0,00
1899	G0362.a637eb807e9c483ca2e9751903b332bd	110853,61	475744,74	1182,28	0,00
1899	G0362.ae08dcde0b3148d19c4d4a47b0561abb	110945,64	475767,91	542,11	0,00
1899	G0358.1babf9629f2d4911bf4068c8301555df	110930,87	475502,15	96,71	0,00
1899	G0358.579c21486bb64d8f94e2485df3080653	111234,90	475519,17	189,99	0,00
1899	G0362.1206808e005d40619c10cf8f2d416e91	110831,99	475577,68	1130,01	0,00
1899	G0362.66e8ae39e31f4735aa8d127528e38605	110766,39	475518,63	296,72	0,00
1899	G0362.7c1979c8f1db420294e34205b6c2b07b	110564,56	475437,40	2857,31	0,00
1899	G0362.7e7b5a617d57443e81505867f7c24114	110573,34	475467,25	507,69	0,00
1899	G0362.ae622b8fd7a14b63b6bc4ae8fff9cbd6	111156,26	475343,71	1740,29	0,00
1899	G0362.cf1a8354c4d84ee0ba651a9965f58f92	110601,62	475459,96	1716,11	0,00
1899	G0358.6f349afc677f42869a1851d09f02c128	110613,75	475580,33	1897,65	0,00

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0358.f26c8633f09d4c17ad0aa682d32bde92	110634,31	475497,39	121,51	0,00
1899	G0362.13dcc6990d6b4f1e8f70cd867f4ad605	110955,46	475387,64	186,84	0,00
1899	G0362.20ef53cbe03a47ca98135c7743ce960a	110991,15	475404,55	73,37	0,00
1899	G0362.417b6a72e77c4b0cae1f06793f9efdc4	110588,93	475578,63	1941,10	0,00
1899	G0362.5d11182a825e49bab06311a9e39de02a	110913,31	475587,56	472,84	0,00
1899	G0362.a239838856ca415ead2b58054a1859e1	110959,03	475617,94	115,06	0,00
1899	G0362.b82e6813982e4ac297878cd6cf201611	111123,01	475388,30	558,38	0,00
1899	G0362.c2b9fe078ae24998aded899dc474cf13	110773,01	475520,15	579,14	0,00
1899	G0362.ff75fe4e2b2d40bba39f679c0f382eb4	110979,02	475398,54	64,28	0,00
1899	G0358.3ebda51f2a0448179715dc20cdcdc24c	110570,69	475637,66	35,97	0,00
1899	G0358.a49a4cb79d1044389b91ea9b73a0af84	110547,06	475630,26	54,67	0,00
1899	G0362.2e83081b5126467c86a1712b30dd6138	111066,38	475396,37	1072,75	0,00
1899	G0362.53ed30980560423ea864d1c5363f48fe	111070,15	475441,41	116,33	0,00
1899	G0362.91b85a2010034858ae221e4a5fb394ff	111087,53	475447,05	458,91	0,00
1899	G0362.baa7c97950f94dfa9379c527496c27b3	110995,66	475637,70	415,05	0,00
1899	G0362.da734093d0da4a18a31ab24f1b844e91	110801,32	475434,97	1796,22	0,00
1899	G0362.f6a20a34896b4914a9f5477e23251ef6	110990,40	475631,76	244,61	0,00
1899	G0362.03af1cb419ea4fa495987e4b70f298bd	111068,32	475627,38	1275,44	0,00
1899	G0362.1fdad7974a86417abd6b79c399684635	110917,45	475369,81	116,39	0,00
1899	G0362.44d54a8d8d8f47bead42417f6e243578	110764,88	475405,33	945,59	0,00
1899	G0362.77133fda7e7e4a36bd7ab4cfdafdb305	110788,82	475534,90	253,12	0,00
1899	G0358.2f502e06016143378aba976fdd56d7d9	110863,99	475567,75	968,75	0,00
1899	G0362.1edbb66e73014be7867b1015f5bb9fdc	110964,89	475495,27	485,34	0,00
1899	G0362.344aabc9c805423ca9f8f7e76fc25c92	110757,67	475571,50	2791,05	0,00
1899	G0362.6b6409cf998541d79f26bf0f0039da3f	111033,80	475576,01	960,55	0,00
1899	G0362.b696ee8a831c4ff387aa5c898a65813c	110918,24	475485,78	192,79	0,00
1899	G0358.4c2fbe36739445de869726c922b8011b	110792,41	475597,72	342,44	0,00
1899	G0362.1df41a5742bc4c1895c49b77761cb4f1	110885,43	475353,84	88,81	0,00
1899	G0358.7b42e240488644fc9fc153b4343c78c3	111084,50	475698,83	468,39	0,00
1899	G0358.8213ce93813242a796253a1328d8d507	111121,02	475652,78	45,61	0,00
1899	G0362.fd8075e3e9f8493b8ac6e6b480e47e4e	111041,83	475471,66	1138,58	0,00
1899	G0358.7e45722e4d2947ceb6c2585e903d66d3	110785,08	475358,87	260,16	0,00
1899	G0358.ba4e20b67a664569bea237d92e6555bb	110867,12	475344,32	165,64	0,00
1899	G0362.2235d73908ab4cf5b0f2cb06df4e66ee	110828,12	475325,60	118,83	0,00
1899	G0358.0aa476748fc545268100b44e91e895de	110580,76	475470,79	134,12	0,00
1899	G0362.7cd840050bc24356b9367245a723b037	110604,63	475476,80	361,51	0,00
1899	G0362.a3f13d77eec148fdb606efa21ff6cc5d	110561,63	475573,36	1813,84	0,00
1899	G0362.19b019354f31446fa4d9cd11f9d3f443	111084,37	475534,61	597,02	0,00
1899	G0358.f6382ba19bad49d3990f4b799fc61fde	111271,51	475361,89	398,97	0,00
1899	G0358.af38a384425a4807993740f2239f147f	111105,72	475316,88	38,61	0,00
1899	G0358.1370b87b0ad34e7caf0408bbed1d4fef	110495,83	475318,76	45,06	0,00
1899	G0362.0d4ba2fae6c1433e9fad2e0d396a9f71	111074,51	475307,17	52,04	0,00
1899	G0358.db30af67a92b4cdab5d2651ccfcea7f0	110487,55	475329,06	110,21	0,00
1899	G0358.962c4e5e933245e2bb76e5bf1f0876a8	111075,33	475305,81	78,48	0,00
1899	G0358.75288fb44b034ef5ac13ae80227f68b0	111264,41	475304,54	34,55	0,00
1899	G0358.00c879059a384096bc99f15a6a587454	111259,08	475294,72	18,73	0,00
1899	G0358.b5285a3d651144e28b52eda707462357	111038,12	475297,19	101,62	0,00
1899	G0358.7277375e5f3e4340898fc4151b1f9d37	110385,78	475301,91	267,37	0,00
1899	G0358.17dcb736eb3f4b188a63f3b288970cfa	110386,02	475293,69	67,80	0,00
1899	G0362.2144541f1a124750a5c651105ecb6a60	110997,53	475313,00	634,69	0,00
1899	G0362.251cfbfaf00b4147bfc5beb4bf5ba6e9	110572,81	475286,03	121,01	0,00
1899	G0362.2895e2034735459 89ead310002d52d52	111080,02	475264,40	544,85	0,00
1899	G0362.74f6b28471554497a4f6b86ef9c67167	110363,97	475281,82	6,23	0,00
1899	G0362.78f2fe240e1e438480f584fd4526be21	111019,46	475363,30	585,87	0,00
1899	G0362.83d3a1baabf243fc93b1e058148de5e1	110554,99	475323,02	531,82	0,00
1899	G0362.8fb1858bf3cd44be95639b92a3805bb3	111030,77	475288,48	131,97	0,00
1899	G0362.97777917dad04882bc8e83b2bc8825df	110801,16	475369,93	141,76	0,00
1899	G0362.9ce1f4805d3b4d83a9dc4d89d0c0a97e	111015,52	475280,57	99,92	0,00
1899	G0362.a700088c67014712a7d70ba30df48cfa	111093,27	475306,58	69,06	0,00
1899	G0362.b02efd2c637443a68dc745694efea552	111262,00	475309,47	153,16	0,00
1899	G0362.b14767b31e814a48b8d156f09e1f2623	110618,24	475386,46	1198,60	0,00
1899	G0362.c137158ee92f43b280e6e819e6b85e7d	111064,26	475330,66	104,32	0,00
1899	G0362.d43b8dc37f5a4f6db5bee9335fe1a59c	111061,90	475299,25	474,44	0,00
1899	G0362.d8c7234c694648c1abab0b9bd930c7f1	110503,84	475320,93	322,08	0,00
1899	G0362.e442c85e6f154606a43af5cae239fb8e	110379,84	475272,78	200,33	0,00
1899	G0362.f66b4aae4bc247aab2b253ef2d4c5265	111113,59	475348,20	447,65	0,00
1899	G0362.9538e550d77143a5a2cf8856c7e1d589	111171,46	475399,22	6599,51	0,00
1899	G0362.dbe682fcb501425db0b8183613cbe3cb	111273,07	475286,44	180,35	0,00
1899	G0358.dae0bda3c59c408ca1c1eeb3cb4177ed	110996,58	475148,86	70,37	0,00
1899	G0358.7e7d0e2547204672b5bed280c3899d34	110687,19	475139,67	816,94	0,00
1899	G0358.d1adf7413ca144db9dd49d7d44e65a29	110606,03	475109,61	170,68	0,00
1899	G0362.5a2d2f09a9ec4300b3104c560de7ca81	110386,84	475260,69	1167,22	0,00
1899	G0362.60eb963bdce4408abf05fa367226467d	110720,38	475130,72	725,99	0,00
1899	G0362.6db4cd5d3b8141d3ba7cf6edb3400189	111047,32	475236,44	936,91	0,00
1899	G0362.8d978c2dcb144859bb3a8bcab0572134	110495,51	475164,87	95,00	0,00
1899	G0362.dcb215c197f34fd08986fdf41093179f	111041,20	475295,26	1271,95	0,00
1899	G0362.e598de9eac40488796cae18e64d19189	110653,61	475198,67	685,22	0,00
1899	G0362.0448dd8eb27d4533b69e67ca5aa69d4a	110392,18	475294,58	197,85	0,00
1899	G0362.05d600afb289446ebb252f42fd499cb7	110443,08	475330,11	93,73	0,00
1899	G0362.28e15a7238b7405eb0db3ad510d0413b	110436,15	475325,76	200,42	0,00
1899	G0362.34d21f7c05aa4b4381ee640d77208703	110461,81	475304,96	181,39	0,00
1899	G0362.46fcf0728a4342e8a0323deb62dcff76	110463,99	475336,25	159,45	0,00
1899	G0362.cfd563fa4ddb43fb876ff27ca931726b	110449,30	475327,96	358,97	0,00
1899	G0362.d0814d2e272346f2bc7f6e45e1df0e56	110453,74	475298,53	143,32	0,00
1899	G0358.1c0d329e9c72471b8f4ef7e8f92efdc1	110394,74	475504,91	0,92	0,00
1899	G0358.a84d45b3eee142219ea4be521a95ab6e	110688,39	475259,36	116,17	0,00
1899	G0362.15c7c659f7534e6cbcd73ebc13ba0198	110542,73	475155,08	180,06	0,00
1899	G0362.1d7f247319df482a815587b0186265cb	110541,13	475188,33	60,17	0,00

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Oppervlak	Bf
1899	G0362.6174fab9470240838c1faea494f2a3da	110562,68	475293,63	89,45	0,00
1899	G0362.770b8e6bcf2f430bae67ae17c1354a44	110502,87	475168,94	87,25	0,00
1899	G0362.8efac6c68c3e494d9337818458453893	110762,64	475168,37	1414,32	0,00
1899	G0362.99d295b260dd4dbeb49a723cfd11bb18	110652,20	475242,69	89,47	0,00
1899	G0362.f026a510ecd84d0980570595d5a821b6	110599,02	475215,44	298,87	0,00
1899	G0362.ab0e85b084e645098887937bb7e5153a	110950,22	475252,25	543,35	0,00
1899	G0358.77cd2e809d84425aa5a4bead2057cf87	110440,34	475505,86	417,12	0,00
1899	G0358.ad10c0ff024542deaba91e4aa91ab2c8	110413,40	475486,12	123,04	0,00
1899	G0358.d035498c89304c1dbd1b9dbeb90592de	110436,98	475495,54	132,66	0,00
1899	G0358.ebd93193e5b24974b0658b90be86c947	110467,21	475350,92	536,96	0,00
1899	G0358.f7428df0571643888390a6b1eeba1c35	110510,09	475291,13	894,98	0,00
1899	G0362.261a9e20274d43edb374024921f3d6bf	110554,99	475323,02	974,63	0,00
1899	G0362.64a5a7b9e8c6473ea1486b5d9cff2156	110947,79	475326,87	391,47	0,00
1899	G0362.8ad811b62eff46e8ae9366c0ca15d0de	110467,65	475441,54	310,59	0,00
1899	G0358.1789bb66d0b2468cbcfb208da90f2ea7	110422,96	475490,47	252,29	0,00
1899	G0358.0f83e6aa235a408ebc10b60d26501af7	110964,63	475262,89	286,24	0,00
1899	G0362.d4420b9571734da8a080b580ce18c9a2	110930,24	475314,29	118,82	0,00
1899	G0362.bab711d479994c51811c53d587c0170d	110459,79	475278,73	128,50	0,00
1899	G0362.c9480b9677e44f20a3877dde0e8d5209	110424,11	475235,23	464,59	0,00
1899	G0362.d73fe31be6024a2b9998495c435f1dd0	110412,62	475255,58	199,08	0,00
1899	G0362.d38d8803d48849b4b85645e1c31c5e40	110896,03	475334,52	435,34	0,00
1899	G0362.038ce1692e2d495a9a2e14bf83e8be07	110471,36	475220,24	412,33	0,00
1899	G0362.f9a5eb6737da440db60c4402e10f0c39	110472,10	475286,15	326,51	0,00
1899	G0362.19040f1de84c41debb1265d16ded0bed	110893,74	475230,25	1844,39	0,00
1899	G0358.bb0c4a73c6cf424d9e1553273a90d92b	110424,09	475312,16	361,41	0,00
1899	G0358.e70295f2b7d247fbadaede72e87f9efc	110363,78	475371,56	625,61	0,00
1899	G0358.f9274726d7b343559a7e2003fc40e511	110409,07	475343,56	227,56	0,00
1899	G0362.73d70177508341898cdcbb936c11796e	110469,33	475154,15	229,22	0,00
1899	G0362.7cbf52fc98c14d5ba325e11347b5d63f	110801,11	475312,69	281,16	0,00
1899	G0358.d29c7bca605f4ead8d3bff9a07d05fec	110631,99	474980,74	2161,24	0,00
1899	G0362.2821b4dc2b6a40e2a770f911d2e20bdb	110715,88	475166,10	1003,86	0,00
1899	G0362.72c471b412a14aca96ae3a0fb1d6bac9	110611,95	475059,45	1901,23	0,00
1899	G0358.93aacedb117d49a783ba3ef83439e0e6	111155,07	475277,40	41146,26	0,00
1899	G0362.58344dde45cb479cb836c3574b0ec1c8	110579,54	475018,89	5426,16	0,00
1899	G0362.67661595a9f24a5fa4705f76ee346ba7	110677,87	475088,50	2398,97	0,00
1899	G0358.42517724a9e242ee8e156db1a9e22332	111052,03	475112,24	89692,26	0,00
1899	G0358.a8f16cb020be475a8b1070eaad6ea067	110888,65	475174,58	1357,51	0,00
1899	G0358.bfea704637254c37b4c9e7f056771a5e	110722,10	475276,44	58,91	0,00
1899	G0362.36ba54c3abc249bca4739a184e60c463	110890,38	475121,16	1459,52	0,00
1899	G0362.42935f62fe5b4cb78c5e3b95b09264de	110737,64	475257,23	920,11	0,00
1899	G0362.f22548160aba4903a0a23da294911e82	110830,20	475221,01	976,84	0,00
1899	G0358.9cb1d375e79d4298b7a0d225acde22a1	110621,75	475145,58	2467,55	0,00
1899	G0362.028ce4859b3f47b9aa04804479acf9bb	110618,76	475115,13	2021,40	0,00
1899	G0362.604983a4d69c4cf2853e796b22f1e253	110616,66	475167,56	174,30	0,00
1899	G0362.cd8e20bc54f442fabbaca318bcc61ca6	110567,51	475165,52	179,08	0,00
1899	G0362.38746eafe2c140349faf88d15b9d5fe3	111181,93	475290,42	2760,14	0,00
1899	G0362.c02ff7a5e9684a58ba411c11250b18d7	110891,80	475332,40	472,76	0,00
1899	G0358.51246e4811544995874340864474952 3	110853,87	475266,65	38,68	0,00
1899	G0362.3453b5d59aad44c3977f9b97c2f464b8	110937,16	475214,73	1171,60	0,00
1899	G0362.42ba70cffff342eb90d812c4f1ff6b99	110811,79	475317,17	2277,20	0,00
1899	G0358.579a42b0f3f14aacb15363ccd1905363	110605,74	475093,89	153,26	0,00
1899	G0362.0a7b195ee1f040c39e8484dc82aeed10	110613,68	475097,02	1989,03	0,00
1899	G0362.adddc50349984e7dac68ba33e1e5b4ce	110507,46	475087,30	183,69	0,00
1899	G0362.d0e6faffde61430896aa4503277bb0d0	110528,67	475075,42	70,81	0,00
1899	G0362.f3d1ab07f5784453ab7cdbed6e6e5161	110517,10	475070,01	211,41	0,00
1899	G0358.4b49972d7e3147bb8b488bc1c13c821b	110592,57	475096,08	276,41	0,00
1899	G0362.16329d13a0c04a8cb6cd9e12a83acae2	110500,29	475167,36	542,94	0,00
1899	G0362.7b49de9df3254559b38d8810b75b03e5	110908,57	475138,30	1066,34	0,00
1899	G0362.9dba0ddd28bc449bb91f200db787740c	110558,69	475118,54	166,52	0,00
1899	G0358.994dc3fd094d47f2a8827e105b8224ea	110492,83	475407,15	287,15	0,00
1899	G0358.411c5cdfdc1d4bfb9270875f81f53f54	110490,07	475408,97	184,66	0,00
1899	G0358.4a0e1e72b24f446bac070edefe2c6f66	110478,15	475445,35	343,27	0,00
1899	G0358.5517280dccec41199d031b4ecd212ad6	110521,76	475434,80	560,18	0,00
1899	G0362.b9e4a18586e645f48c13f7447eb43649	110536,53	475449,00	315,75	0,00
1899	G0358.78bc82a4776143a793b29db64b4fe150	110463,68	475353,40	653,99	0,00
1899	G0362.01ccda2997ed4e328e6ae695673fc28b	110384,00	475423,25	509,00	0,00
1899	G0362.e8fdd57a2b61412c811b59745ad4c84f	110385,84	475304,57	33,25	0,00

Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - Omgevingswet, industrie

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
1.01	Ligplaats voor woonschepen	110868,10	475237,35	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
1.02	Ligplaats voor woonschepen	110870,45	475235,47	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
1.03	Ligplaats voor woonschepen	110874,94	475227,36	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
1.05	Ligplaats voor woonschepen	110878,96	475217,95	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
1.06	Ligplaats voor woonschepen	110874,26	475215,35	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
1.10	Ligplaats voor woonschepen	110863,48	475234,79	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
1.04	Ligplaats voor woonschepen	110879,08	475219,86	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
1.07	Ligplaats voor woonschepen	110872,41	475216,57	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
1.08	Ligplaats voor woonschepen	110868,42	475223,79	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
1.09	Ligplaats voor woonschepen	110863,88	475232,01	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
11.01	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110871,72	475240,32	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
11.02	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110878,83	475237,27	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
11.03	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110883,45	475229,12	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
11.04	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110888,75	475219,74	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
11.05	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110887,31	475213,99	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
11.06	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110876,85	475208,12	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
11.07	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110870,16	475210,31	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
11.08	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110865,01	475219,34	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
11.09	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110859,79	475228,50	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja
11.10	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	110861,66	475234,62	0,00	1,00	--	--	--	--	--	Ja

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.01_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	31,6	--	--	31,6
1.02_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	31,7	--	--	31,7
1.03_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	33,0	--	--	33,0
1.04_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	33,8	--	--	33,8
1.05_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	34,3	--	--	34,3
1.06_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	36,5	--	--	36,5
1.07_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	36,8	--	--	36,8
1.08_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	35,5	--	--	35,5
1.09_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	33,8	--	--	33,8
1.10_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	33,1	--	--	33,1
11.01_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	30,9	--	--	30,9
11.02_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	30,0	--	--	30,0
11.03_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	30,8	--	--	30,8
11.04_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	31,7	--	--	31,7
11.05_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	33,8	--	--	33,8
11.06_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	38,4	--	--	38,4
11.07_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	39,7	--	--	39,7
11.08_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	37,9	--	--	37,9
11.09_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	35,5	--	--	35,5
11.10_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	33,4	--	--	33,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 1.01_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.01_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	31,6	--	--	31,6
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	29,0	--	--	29,0
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	24,2	--	--	24,2
UD01.4	Dak	1,00	20,2	--	--	20,2
UD01.3	Dak	1,00	19,7	--	--	19,7
UD01.2	Dak	1,00	18,5	--	--	18,5
UD01.1	Dak	1,00	16,3	--	--	16,3
MB01	bestelwagen	0,75	14,2	--	--	14,2
UD01.8	Dak	1,00	10,1	--	--	10,1
UD01.7	Dak	1,00	9,9	--	--	9,9
UD01.6	Dak	1,00	9,4	--	--	9,4
UD01.5	Dak	1,00	8,8	--	--	8,8
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	8,7	--	--	8,7
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	6,6	--	--	6,6
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,2	--	--	-1,2
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,5	--	--	-1,5

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 1.02_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.02_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	31,7	--	--	31,7
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	29,4	--	--	29,4
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	24,0	--	--	24,0
UD01.4	Dak	1,00	19,7	--	--	19,7
UD01.3	Dak	1,00	19,6	--	--	19,6
UD01.2	Dak	1,00	18,8	--	--	18,8
UD01.1	Dak	1,00	16,7	--	--	16,7
MB01	bestelwagen	0,75	13,9	--	--	13,9
UD01.8	Dak	1,00	9,8	--	--	9,8
UD01.7	Dak	1,00	9,8	--	--	9,8
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	9,5	--	--	9,5
UD01.6	Dak	1,00	9,4	--	--	9,4
UD01.5	Dak	1,00	8,9	--	--	8,9
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	7,2	--	--	7,2
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,0	--	--	-1,0
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,7	--	--	-1,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 1.03_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.03_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	33,0	--	--	33,0
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	31,3	--	--	31,3
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	24,0	--	--	24,0
UD01.2	Dak	1,00	19,9	--	--	19,9
UD01.3	Dak	1,00	19,5	--	--	19,5
UD01.4	Dak	1,00	18,5	--	--	18,5
UD01.1	Dak	1,00	18,2	--	--	18,2
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	13,6	--	--	13,6
MB01	bestelwagen	0,75	12,8	--	--	12,8
UD01.6	Dak	1,00	9,9	--	--	9,9
UD01.5	Dak	1,00	9,8	--	--	9,8
UD01.7	Dak	1,00	9,7	--	--	9,7
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	9,7	--	--	9,7
UD01.8	Dak	1,00	9,3	--	--	9,3
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-0,4	--	--	-0,4
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-2,1	--	--	-2,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 1.04_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.04_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	33,8	--	--	33,8
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	32,4	--	--	32,4
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	23,3	--	--	23,3
UD01.2	Dak	1,00	19,8	--	--	19,8
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	19,7	--	--	19,7
UD01.1	Dak	1,00	19,1	--	--	19,1
UD01.3	Dak	1,00	18,4	--	--	18,4
UD01.4	Dak	1,00	16,8	--	--	16,8
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	13,5	--	--	13,5
MB01	bestelwagen	0,75	11,7	--	--	11,7
UD01.5	Dak	1,00	10,4	--	--	10,4
UD01.6	Dak	1,00	9,9	--	--	9,9
UD01.7	Dak	1,00	9,3	--	--	9,3
UD01.8	Dak	1,00	8,5	--	--	8,5
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-0,3	--	--	-0,3
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-2,8	--	--	-2,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 1.05_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.05_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	34,3	--	--	34,3
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	32,9	--	--	32,9
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	23,4	--	--	23,4
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	21,4	--	--	21,4
UD01.2	Dak	1,00	19,9	--	--	19,9
UD01.1	Dak	1,00	19,5	--	--	19,5
UD01.3	Dak	1,00	18,3	--	--	18,3
UD01.4	Dak	1,00	16,6	--	--	16,6
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	14,6	--	--	14,6
MB01	bestelwagen	0,75	11,3	--	--	11,3
UD01.5	Dak	1,00	10,8	--	--	10,8
UD01.6	Dak	1,00	10,1	--	--	10,1
UD01.7	Dak	1,00	9,4	--	--	9,4
UD01.8	Dak	1,00	8,5	--	--	8,5
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-0,3	--	--	-0,3
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-2,8	--	--	-2,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 1.06_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.06_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	36,5	--	--	36,5
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	35,4	--	--	35,4
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	25,3	--	--	25,3
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	22,1	--	--	22,1
UD01.2	Dak	1,00	21,8	--	--	21,8
UD01.1	Dak	1,00	21,6	--	--	21,6
UD01.3	Dak	1,00	19,6	--	--	19,6
UD01.4	Dak	1,00	17,3	--	--	17,3
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	14,8	--	--	14,8
UD01.5	Dak	1,00	12,4	--	--	12,4
UD01.6	Dak	1,00	11,5	--	--	11,5
UD01.7	Dak	1,00	10,6	--	--	10,6
MB01	bestelwagen	0,75	10,5	--	--	10,5
UD01.8	Dak	1,00	9,5	--	--	9,5
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	0,7	--	--	0,7
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-2,1	--	--	-2,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 1.07_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.07_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	36,8	--	--	36,8
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	35,6	--	--	35,6
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	26,1	--	--	26,1
UD01.2	Dak	1,00	22,5	--	--	22,5
UD01.1	Dak	1,00	21,8	--	--	21,8
UD01.3	Dak	1,00	20,4	--	--	20,4
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	19,9	--	--	19,9
UD01.4	Dak	1,00	18,0	--	--	18,0
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	12,8	--	--	12,8
UD01.5	Dak	1,00	12,6	--	--	12,6
UD01.6	Dak	1,00	11,9	--	--	11,9
UD01.7	Dak	1,00	11,1	--	--	11,1
MB01	bestelwagen	0,75	10,2	--	--	10,2
UD01.8	Dak	1,00	9,9	--	--	9,9
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	0,9	--	--	0,9
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,6	--	--	-1,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 1.08_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.08_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	35,5	--	--	35,5
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	33,8	--	--	33,8
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	27,0	--	--	27,0
UD01.2	Dak	1,00	22,6	--	--	22,6
UD01.3	Dak	1,00	22,2	--	--	22,2
UD01.4	Dak	1,00	20,3	--	--	20,3
UD01.1	Dak	1,00	20,2	--	--	20,2
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	13,9	--	--	13,9
MB01	bestelwagen	0,75	12,9	--	--	12,9
UD01.6	Dak	1,00	11,9	--	--	11,9
UD01.7	Dak	1,00	11,7	--	--	11,7
UD01.5	Dak	1,00	11,7	--	--	11,7
UD01.8	Dak	1,00	11,0	--	--	11,0
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	9,3	--	--	9,3
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	0,5	--	--	0,5
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-0,7	--	--	-0,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 1.09_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.09_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	33,8	--	--	33,8
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	31,2	--	--	31,2
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	27,0	--	--	27,0
UD01.4	Dak	1,00	22,4	--	--	22,4
UD01.3	Dak	1,00	22,3	--	--	22,3
UD01.2	Dak	1,00	20,7	--	--	20,7
UD01.1	Dak	1,00	17,9	--	--	17,9
MB01	bestelwagen	0,75	13,5	--	--	13,5
UD01.8	Dak	1,00	11,8	--	--	11,8
UD01.7	Dak	1,00	11,8	--	--	11,8
UD01.6	Dak	1,00	11,1	--	--	11,1
UD01.5	Dak	1,00	10,3	--	--	10,3
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	10,0	--	--	10,0
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	6,8	--	--	6,8
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-0,2	--	--	-0,2
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-0,6	--	--	-0,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 1.10_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.10_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	33,1	--	--	33,1
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	30,2	--	--	30,2
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	26,3	--	--	26,3
UD01.4	Dak	1,00	22,2	--	--	22,2
UD01.3	Dak	1,00	21,5	--	--	21,5
UD01.2	Dak	1,00	19,8	--	--	19,8
UD01.1	Dak	1,00	17,0	--	--	17,0
MB01	bestelwagen	0,75	14,2	--	--	14,2
UD01.8	Dak	1,00	11,6	--	--	11,6
UD01.7	Dak	1,00	11,3	--	--	11,3
UD01.6	Dak	1,00	10,6	--	--	10,6
UD01.5	Dak	1,00	9,7	--	--	9,7
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	9,0	--	--	9,0
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	6,1	--	--	6,1
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-0,4	--	--	-0,4
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,2	--	--	-1,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 11.01_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
11.01_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	30,9	--	--	30,9
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	28,5	--	--	28,5
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	22,9	--	--	22,9
UD01.4	Dak	1,00	18,8	--	--	18,8
UD01.3	Dak	1,00	18,4	--	--	18,4
UD01.2	Dak	1,00	18,2	--	--	18,2
UD01.1	Dak	1,00	16,3	--	--	16,3
MB01	bestelwagen	0,75	13,7	--	--	13,7
UD01.8	Dak	1,00	9,0	--	--	9,0
UD01.7	Dak	1,00	8,9	--	--	8,9
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	8,5	--	--	8,5
UD01.6	Dak	1,00	8,4	--	--	8,4
UD01.5	Dak	1,00	7,9	--	--	7,9
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	7,1	--	--	7,1
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-0,8	--	--	-0,8
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,8	--	--	-1,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 11.02_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
11.02_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	30,0	--	--	30,0
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	27,8	--	--	27,8
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	21,3	--	--	21,3
UD01.3	Dak	1,00	17,4	--	--	17,4
UD01.4	Dak	1,00	17,3	--	--	17,3
UD01.2	Dak	1,00	17,2	--	--	17,2
UD01.1	Dak	1,00	15,7	--	--	15,7
MB01	bestelwagen	0,75	11,9	--	--	11,9
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	9,9	--	--	9,9
UD01.7	Dak	1,00	8,0	--	--	8,0
UD01.8	Dak	1,00	7,9	--	--	7,9
UD01.6	Dak	1,00	7,9	--	--	7,9
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	7,8	--	--	7,8
UD01.5	Dak	1,00	7,6	--	--	7,6
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-2,1	--	--	-2,1
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-2,1	--	--	-2,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 11.03_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
11.03_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	30,8	--	--	30,8
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	28,9	--	--	28,9
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	21,1	--	--	21,1
UD01.2	Dak	1,00	17,6	--	--	17,6
UD01.3	Dak	1,00	17,1	--	--	17,1
UD01.1	Dak	1,00	16,7	--	--	16,7
UD01.4	Dak	1,00	16,4	--	--	16,4
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	14,5	--	--	14,5
MB01	bestelwagen	0,75	12,2	--	--	12,2
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	10,6	--	--	10,6
UD01.5	Dak	1,00	8,2	--	--	8,2
UD01.6	Dak	1,00	8,1	--	--	8,1
UD01.7	Dak	1,00	7,9	--	--	7,9
UD01.8	Dak	1,00	7,5	--	--	7,5
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,7	--	--	-1,7
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-2,5	--	--	-2,5

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 11.04_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
11.04_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	31,7	--	--	31,7
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	29,5	--	--	29,5
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	24,0	--	--	24,0
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	20,2	--	--	20,2
UD01.2	Dak	1,00	17,2	--	--	17,2
UD01.1	Dak	1,00	17,0	--	--	17,0
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	16,3	--	--	16,3
UD01.3	Dak	1,00	16,0	--	--	16,0
UD01.4	Dak	1,00	14,9	--	--	14,9
MB01	bestelwagen	0,75	11,6	--	--	11,6
UD01.5	Dak	1,00	8,6	--	--	8,6
UD01.6	Dak	1,00	7,9	--	--	7,9
UD01.7	Dak	1,00	7,4	--	--	7,4
UD01.8	Dak	1,00	6,7	--	--	6,7
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,8	--	--	-1,8
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-3,2	--	--	-3,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 11.05_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
11.05_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	33,8	--	--	33,8
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	30,9	--	--	30,9
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	28,2	--	--	28,2
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	22,5	--	--	22,5
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	20,7	--	--	20,7
UD01.1	Dak	1,00	17,9	--	--	17,9
UD01.2	Dak	1,00	17,6	--	--	17,6
UD01.3	Dak	1,00	16,1	--	--	16,1
UD01.4	Dak	1,00	14,7	--	--	14,7
MB01	bestelwagen	0,75	10,8	--	--	10,8
UD01.5	Dak	1,00	9,6	--	--	9,6
UD01.6	Dak	1,00	8,6	--	--	8,6
UD01.7	Dak	1,00	7,8	--	--	7,8
UD01.8	Dak	1,00	7,0	--	--	7,0
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,3	--	--	-1,3
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-3,0	--	--	-3,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 11.06_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
11.06_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	38,4	--	--	38,4
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	35,9	--	--	35,9
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	33,1	--	--	33,1
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	26,4	--	--	26,4
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	24,1	--	--	24,1
UD01.1	Dak	1,00	21,7	--	--	21,7
UD01.2	Dak	1,00	20,4	--	--	20,4
UD01.3	Dak	1,00	17,8	--	--	17,8
UD01.4	Dak	1,00	15,5	--	--	15,5
UD01.5	Dak	1,00	13,9	--	--	13,9
UD01.6	Dak	1,00	11,2	--	--	11,2
UD01.7	Dak	1,00	9,9	--	--	9,9
UD01.8	Dak	1,00	8,7	--	--	8,7
MB01	bestelwagen	0,75	7,5	--	--	7,5
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	0,8	--	--	0,8
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-3,0	--	--	-3,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 11.07_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
11.07_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	39,7	--	--	39,7
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	38,9	--	--	38,9
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	27,2	--	--	27,2
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	26,0	--	--	26,0
UD01.1	Dak	1,00	23,6	--	--	23,6
UD01.2	Dak	1,00	23,2	--	--	23,2
UD01.3	Dak	1,00	20,3	--	--	20,3
UD01.4	Dak	1,00	17,4	--	--	17,4
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	15,9	--	--	15,9
UD01.5	Dak	1,00	14,5	--	--	14,5
UD01.6	Dak	1,00	13,1	--	--	13,1
UD01.7	Dak	1,00	11,4	--	--	11,4
UD01.8	Dak	1,00	9,9	--	--	9,9
MB01	bestelwagen	0,75	7,4	--	--	7,4
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	2,3	--	--	2,3
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,2	--	--	-1,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 11.08_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
11.08_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	37,9	--	--	37,9
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	36,5	--	--	36,5
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	29,2	--	--	29,2
UD01.2	Dak	1,00	24,1	--	--	24,1
UD01.3	Dak	1,00	23,4	--	--	23,4
UD01.1	Dak	1,00	22,6	--	--	22,6
UD01.4	Dak	1,00	20,9	--	--	20,9
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	15,6	--	--	15,6
UD01.6	Dak	1,00	13,5	--	--	13,5
UD01.5	Dak	1,00	13,4	--	--	13,4
UD01.7	Dak	1,00	12,9	--	--	12,9
UD01.8	Dak	1,00	11,7	--	--	11,7
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	9,6	--	--	9,6
MB01	bestelwagen	0,75	9,1	--	--	9,1
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	2,0	--	--	2,0
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	0,4	--	--	0,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 11.09_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
11.09_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	35,5	--	--	35,5
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	32,6	--	--	32,6
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	29,5	--	--	29,5
UD01.3	Dak	1,00	23,9	--	--	23,9
UD01.4	Dak	1,00	23,7	--	--	23,7
UD01.2	Dak	1,00	22,6	--	--	22,6
UD01.1	Dak	1,00	19,2	--	--	19,2
UD01.7	Dak	1,00	13,2	--	--	13,2
UD01.8	Dak	1,00	13,1	--	--	13,1
UD01.6	Dak	1,00	12,4	--	--	12,4
UD01.5	Dak	1,00	11,4	--	--	11,4
MB01	bestelwagen	0,75	11,0	--	--	11,0
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	10,9	--	--	10,9
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	6,5	--	--	6,5
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	1,2	--	--	1,2
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	0,7	--	--	0,7

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq bij Bron voor toetspunt: 11.10_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 1_LAr,LT
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
11.10_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	33,4	--	--	33,4
UG01	Oostgevel werkplaats	1,00	30,3	--	--	30,3
UG03	oostgevel bedrijfshal	1,00	27,0	--	--	27,0
UD01.4	Dak	1,00	23,0	--	--	23,0
UD01.3	Dak	1,00	22,1	--	--	22,1
UD01.2	Dak	1,00	19,9	--	--	19,9
UD01.1	Dak	1,00	17,1	--	--	17,1
MB01	bestelwagen	0,75	13,9	--	--	13,9
UD01.8	Dak	1,00	12,1	--	--	12,1
UD01.7	Dak	1,00	11,8	--	--	11,8
UD01.6	Dak	1,00	10,9	--	--	10,9
UD01.5	Dak	1,00	9,9	--	--	9,9
UG02	zuidgevel werkplaats	1,00	8,9	--	--	8,9
UG05	zuidgevel bedrijfshal	0,00	6,0	--	--	6,0
UG04.2	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	0,0	--	--	0,0
UG04.1	westgevel bedrijfshal (1/2)	1,00	-1,0	--	--	-1,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: 2_LAmax

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.01_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	52,2	--	--
1.02_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	51,9	--	--
1.03_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	53,0	--	--
1.04_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	52,2	--	--
1.05_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	52,1	--	--
1.06_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	52,2	--	--
1.07_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	52,4	--	--
1.08_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	53,5	--	--
1.09_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	54,3	--	--
1.10_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	54,5	--	--
11.01_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	51,9	--	--
11.02_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	50,1	--	--
11.03_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	50,4	--	--
11.04_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	49,8	--	--
11.05_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	51,5	--	--
11.06_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	47,2	--	--
11.07_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	46,7	--	--
11.08_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	49,1	--	--
11.09_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	50,7	--	--
11.10_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	54,7	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 1.01_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.01_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	52,2	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	52,2	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	45,4	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	52,2	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 1.02_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.02_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	51,9	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	51,9	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	45,2	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	51,9	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 1.03_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.03_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	53,0	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	53,0	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	49,6	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	53,0	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 1.04_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.04_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	52,2	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	52,2	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	48,6	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	52,2	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 1.05_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.05_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	52,1	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	52,1	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	46,7	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	52,1	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 1.06_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.06_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	52,2	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	52,2	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	46,5	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	52,2	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 1.07_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.07_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	52,4	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	52,4	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	46,7	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	52,4	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 1.08_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.08_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	53,5	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	53,5	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	48,3	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	53,5	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 1.09 A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.09_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	54,3	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	54,3	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	50,6	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	54,3	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 1.10_A - Ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
1.10_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	54,5	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	54,5	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	50,8	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	54,5	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 11.01 A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11.01_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	51,9	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	51,9	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	45,9	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	51,9	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 11.02_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11.02_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	50,1	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	50,1	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	41,9	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	50,1	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 11.03 A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11.03_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	50,4	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	50,4	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	40,2	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	50,4	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 11.04 A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11.04_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	49,8	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	49,8	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	38,9	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	49,8	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 11.05_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11.05_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	51,5	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	51,5	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	47,9	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	51,5	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 11.06 A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11.06_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	47,2	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	47,2	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	45,2	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	47,2	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 11.07_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11.07_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	46,7	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	46,7	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	45,7	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	46,7	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 11.08 A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11.08_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	49,1	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	49,1	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	46,8	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	49,1	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 11.09_A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11.09_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	50,7	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	50,7	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	48,5	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	50,7	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAmax bij Bron voor toetspunt: 11.10 A - Kavelgrens ligplaats voor woonschepen
Groep: 2_LAmax

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11.10_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	54,7	--	--
max_01	aankoppelen aanhangwagen, lamax	0,50	54,7	--	--
max_MB01	bestelwagen, lamax	0,75	51,1	--	--
LAmax	(hoofdgroep)	0,00	54,7	--	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: 2400402 GM2024.1 Aalsmeer industrie
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: 3_LAeq
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
1.01_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	10	--	--	10
1.02_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	10	--	--	10
1.03_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
1.04_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
1.05_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
1.06_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
1.07_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	10	--	--	10
1.08_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
1.09_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	13	--	--	13
1.10_A	Ligplaats voor woonschepen	1,00	12	--	--	12
11.01_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	10	--	--	10
11.02_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
11.03_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
11.04_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	10	--	--	10
11.05_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
11.06_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
11.07_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
11.08_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	11	--	--	11
11.09_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	12	--	--	12
11.10_A	Kavelgrens ligplaats voor woonschepen	1,00	12	--	--	12

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

SPAWNP
INGENIEURS

Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466



LEGENDA

Plangebied

Plangebiedgrens

Functies

T	Tuin
WA-2	Water - 2
WA-PW	Water - Permanent Wonen

Dubbelbestemmingen

WR-A2/4	Waarde - Archeologie - 2/4

Functieaanduidingen

(rw)	recreatiewoning
(st-bbw)	specifieke vorm van tuin - bijbehorende bouwwerk woonarken
(st-bg1w)	specifieke vorm van tuin - bijgebouw woonarken

VASTGESTELD DOOR DE RAAD
VAN DE GEMEENTE AALSMEER OP xx xx 2025
DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,

Stedelijke Ontwikkeling
Gemeente Aalsmeer
Bestemmingsplannen
Raadhuisplein 1, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer, T 0297-38 75 75, F 020-540 45 59

TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22h - Uiterweg 93ws5

datum : 08 04 2025	gewijzigd :	formaat : A3	schaal : 1 : 1000
operator : S.Kho			plcfg :imro-2012-V8i.tbl
gecontr. :		tek. nr.	
plan IDN : NL.IMRO.0358.TAMOP22H-OW01			