



Motie vreemd aan de orde van de dag: Herbestemming Skaeve Huse

Indieners: CDA, Democraten Voerendaal en PvdA

De raad van de Gemeente Voerendaal in openbare vergadering bijeen op 4 juli 2024

Overwegende dat:

- Op 30 mei 2024 de meerderheid van de raad er middels een motie bij het college op heeft aangedrongen definitief een streep te trekken door de locatie te Ubachsberg voor twee Skaeve Huse;
- Momenteel niet duidelijk is of en zo ja, wie er in de toekomst gebruik gaat maken van Skaeve Huse in onze gemeente;
- De betreffende huisjes in de vorm van tiny houses er wel al stonden en nu dus voorlopig niet bewoond zullen zijn;
- Langdurige leegstand van de twee huisjes ook zonde is, zeker gezien de grote vraag naar (starters)woningen in onze gemeente;
- Er uiteraard wel ook kosten voor de huisjes zijn gemaakt, maar de gemeente Simpelveld deze begrijpelijkerwijze mogelijk niet meer voor de helft voor haar rekening wil nemen.

Constaterende dat:

- Reeds op 27 mei 2024 door Democraten Voerendaal over de Skaeve Huse vragen zijn gesteld aan het college, maar deze tot op heden niet zijn beantwoord;
- Onder meer gevraagd is of (tussentijds) gezocht kan worden naar een maatschappelijke invulling voor de twee huisjes in Ubachsberg;
- Als voorbeeld is gegeven (tijdelijke) verhuur aan jongeren, die moeilijk in aanmerking komen voor een woning via de reguliere huurmarkt, maar die bereid zijn om vrijwilligerswerk hiervoor te doen bij de voetbalclub, schutterij of een andere vereniging in Ubachsberg.

Verzoekt het College:

- Om de twee huisjes te Ubachsberg niet leeg te laten staan, maar zo spoedig mogelijk in te zetten voor (tijdelijke) woonbestemming (totdat de heroverweging Skaeve Huse er is), waarbij het niet de bedoeling is dat de gemeente zelf als verhuurder gaat fungeren, maar een partner zoekt om de verhuur van de twee woningen binnen wet- en regelgeving mogelijk te maken.

En gaat over tot de orde van de dag.

CDA
T.J. van Oppen

Democraten Voerendaal
S.L.G. van Dinther

PvdA
R.G.L. Stoffels