RAADSBIJEENKOMST

STAND VAN ZAKEN OMGEVINGSWET

GEMEENTE OPMEER

4 OKTOBER 2022



BEECKK RUIMTEMAKERS

AGENDA

- Voorstellen en aanpak

Doel van deze avond:

- Opfrissen Omgevingswet (de basis)
- Stand van zaken in Opmeer
    - Welke besluiten zijn al genomen en wat betekent dat?
    - Wat komt er nog vóór inwerkingtreding (1 jan. 2023) naar de raad?

BEECKK RUIMTEMAKERS

WIE ZIJN WIJ EN WAT IS ONZE OPDRACHT?



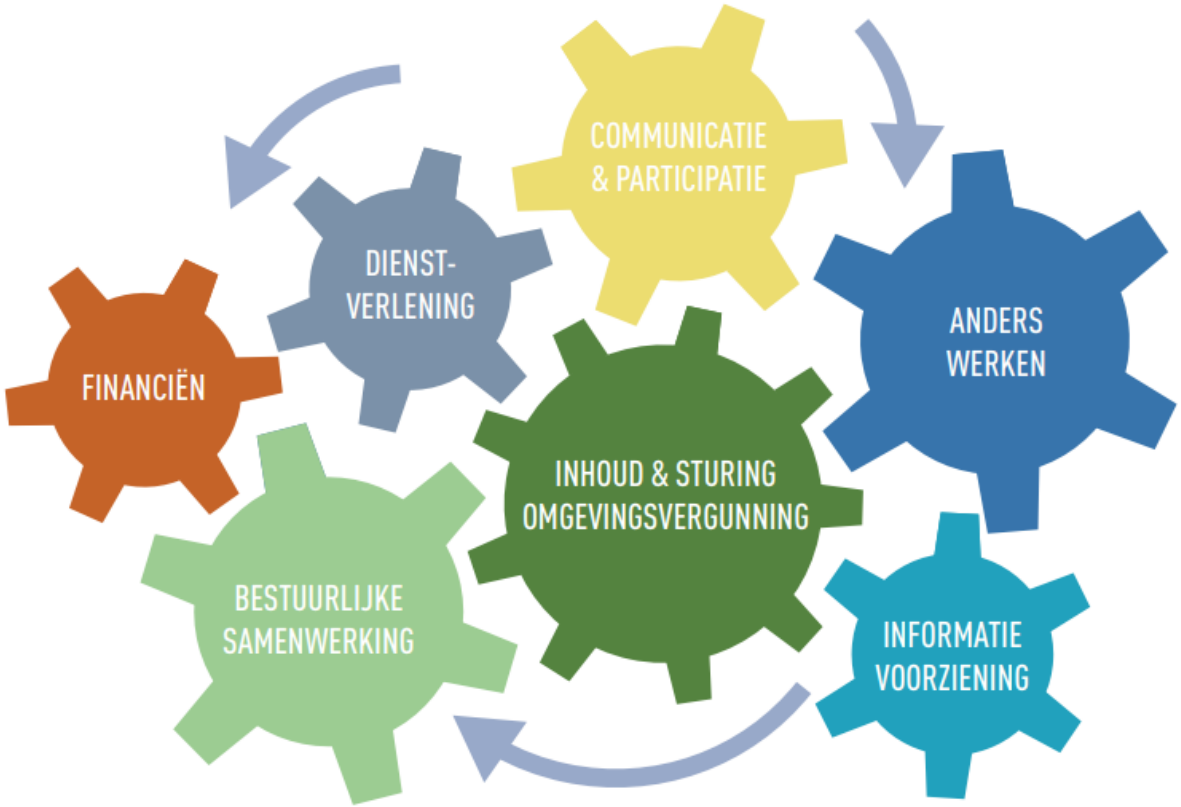
- Inventariseren stand van zaken Opmeer
- Informeren en betrekken van de raad
- Plan van aanpak voor vervolg: wat is er minimaal nodig om ‘de winkel open’ te houden?

BEECKK RUIMTEMAKERS

AANPAK

Wat hebben we al gedaan:

- Gesprekken met betrokkenen
- Doornemen van genomen besluiten
- Eerste grove analyse



Wat volgt:

- Evaluatie
- Vervolgaanpak:

  Praktisch, (her)gebruiken wat er (bij de buren) al is, uitbesteden van werkzaamheden, gericht op wat minimaal noodzakelijk is.

BEECKK RUIMTEMAKERS

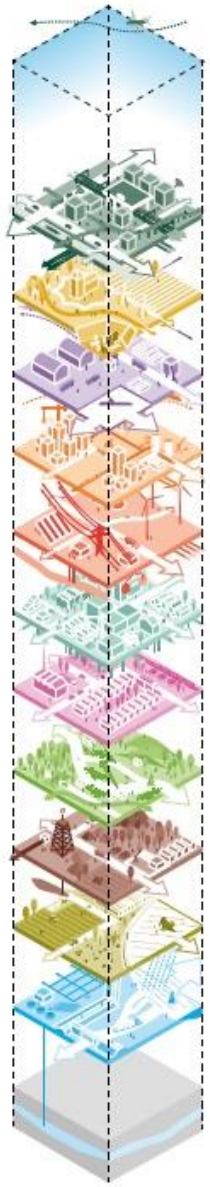


BASIS OMGEVINGSWET

- Doel
- Instrumenten voor gemeenten
- Verschuiving in taken en bevoegdheden

BEECKK RUIMTEMAKERS

Deze foto van Onbekende auteur is gelicentieerd onder CC BY-NC-ND



Lucht

Mobiliteit

Cultuur en erfgoed

Samenleving en maatschappelijke voorzieningen

Economie

Energievoorziening

Wonen

Gezondheid en veiligheid (o.a. geluid, lucht, externe veiligheid)

Natuur, groen en landschap

Openbaar gebied en ruimtelijke structuur

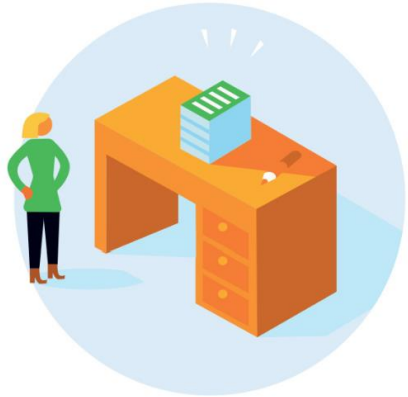
Biodiversiteit

Water

Ondergrond

De fysieke leefomgeving

DOELEN OMGEVINGSWET



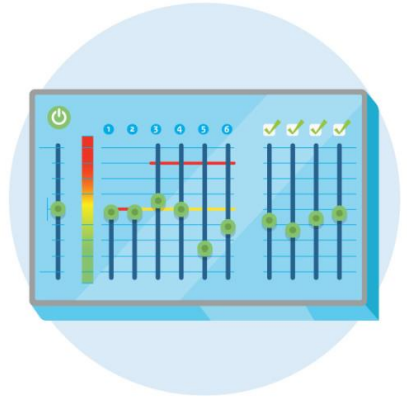
1 Inzichtelijk omgevingsrecht

Van een wirwar aan regels naar een inzichtelijk en voorspelbaar stelsel dat eenvoudig is in gebruik.



2 Leefomgeving centraal

Van een sectorale naar een samenhangende benadering van de leefomgeving in beleid, besluitvorming en regelgeving.



3 Ruimte voor maatwerk

Meer ruimte voor decentrale overheden voor gebiedsgericht maatwerk en het maken van eigen afwegingen.

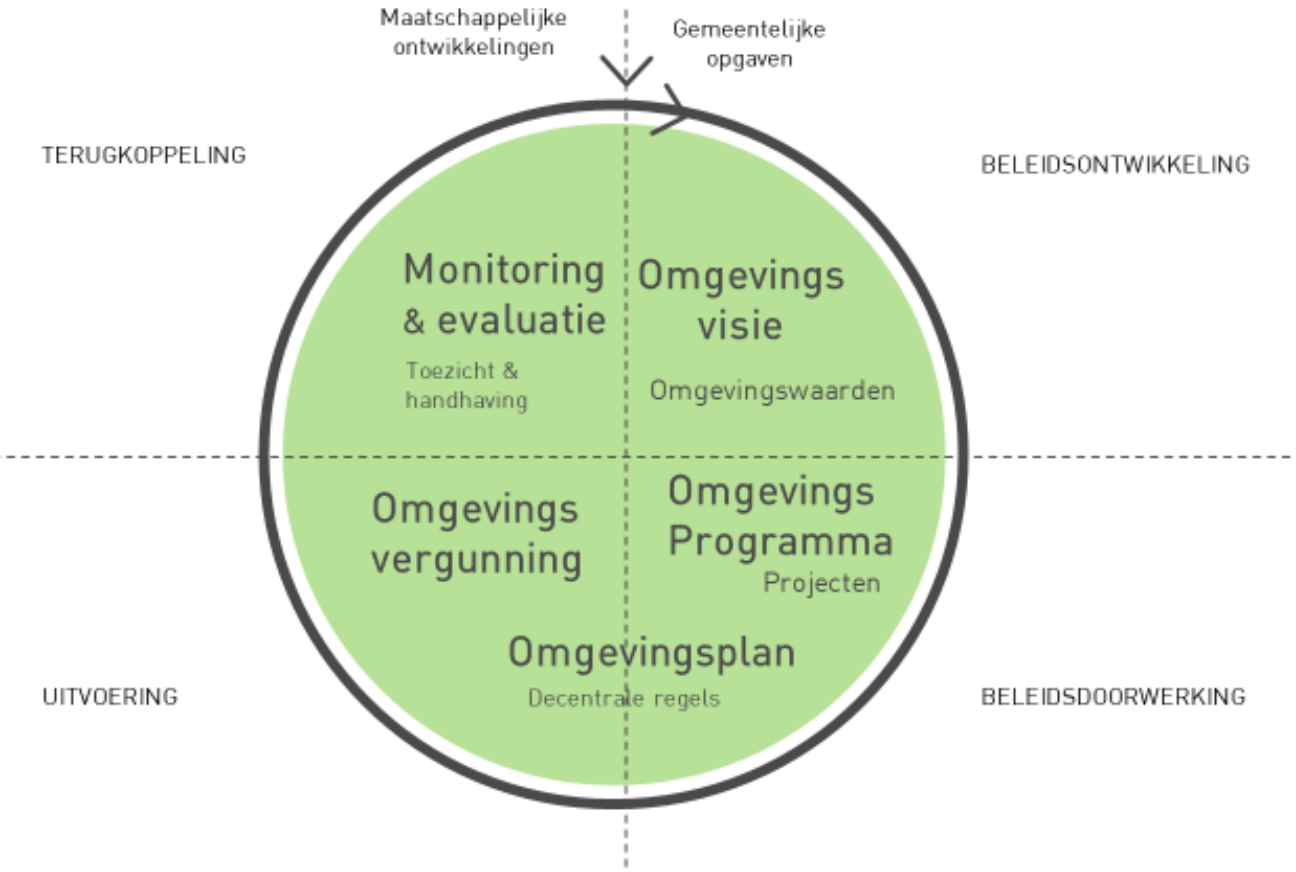


4 Sneller en beter

Snellere en betere besluitvorming over projecten in de fysieke leefomgeving.

BEECKK RUIMTEMAKERS

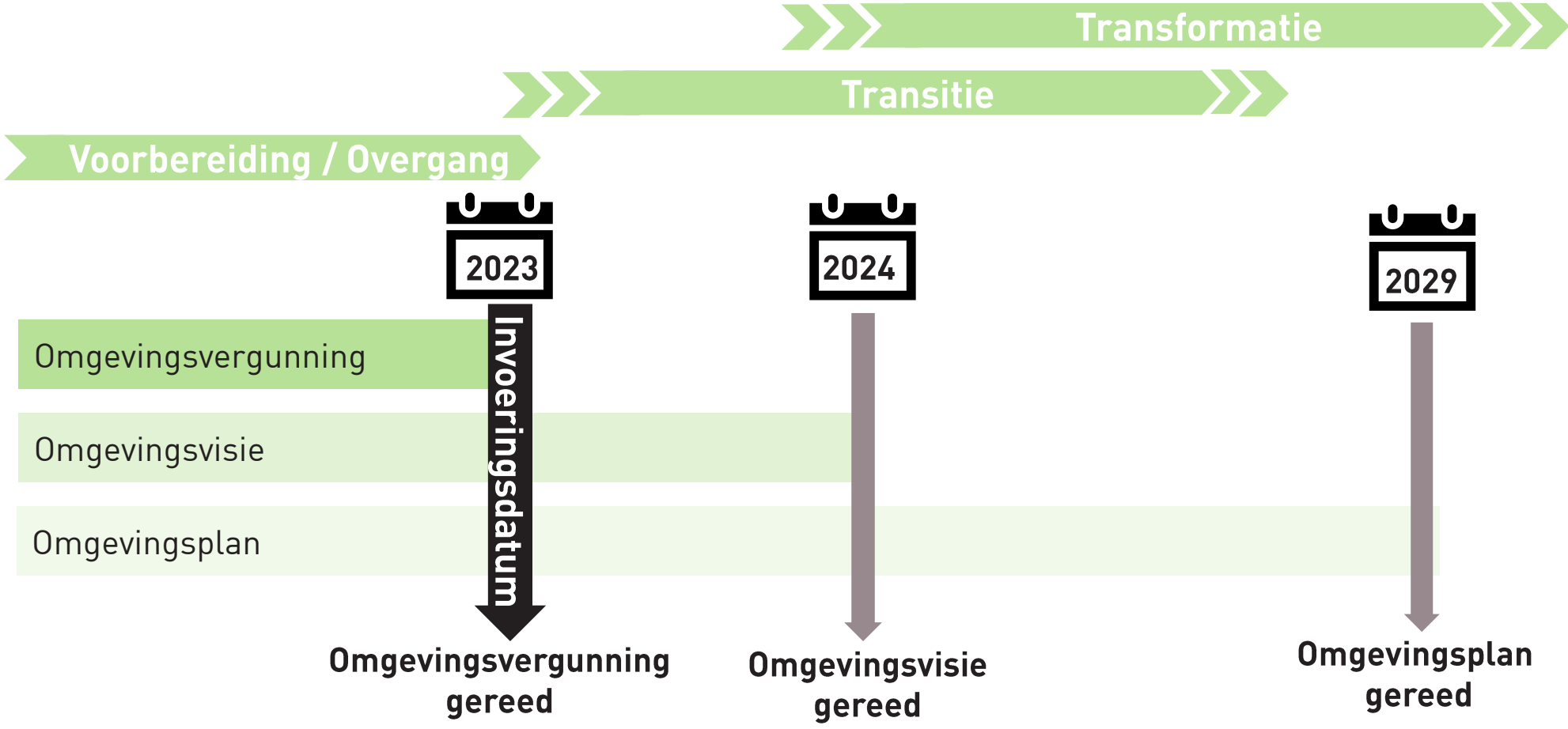
INSTRUMENTEN VOOR GEMEENTEN



- Nieuwe instrumenten
- Nieuwe bevoegdheden
- Kortere doorlooptijden
- Samenwerking in de keten als één overheid
- Participatie wordt/is belangrijk

BEECKK RUIMTEMAKERS

PLANNING VOOR GEMEENTEN



BEECKK RUIMTEMAKERS

VERSCHUIVING VAN BEVOEGDHEDEN

Van Rijk naar Gemeente

Rijksmonumenten: Instellen van en commissie Ruimtelijke kwaliteit

Milieutaken: Analyseren van de **Bruidsschat** van het Rijk. Hierin staan de regels die overgaan naar gemeenten. Dit zijn bijv. milieuregels, zoals geurnormen. Gemeenten zijn vrij om deze regels aan te passen.

Van Provincie naar Gemeente

Bodem: Bodembeleid en Bodemsaneringen

Van Gemeenteraad naar College

Afwijken van het Omgevingsplan

Van gemeente naar private sector

Wet Kwaliteitsborging Bouwen (WKB): 'Knip'

Bouwtechnisch toezicht gaat naar private sector.

BEECKK RUIMTEMAKERS



EERSTE DINGEN EERST

- Focus op wat minimaal noodzakelijk is
- VNG actielijst



BEECKK RUIMTEMAKERS

27 MINIMALE ACTIES VNG



1. **Juridische eisen:** dit zijn eisen die één op één terug te voeren zijn op verplichtingen in wet- en regelgeving;

2. **Bedrijfsmatige eisen:** deze zijn niet juridisch verplicht, maar worden wel vanuit bedrijfsmatige optiek noodzakelijk geacht voor het uitvoeren van de wet;

3. **Adviezen:** niet verplicht per 1-1-2023, maar wel noodzakelijk voor het (op termijn) bereiken van de doelen van de Omgevingswet

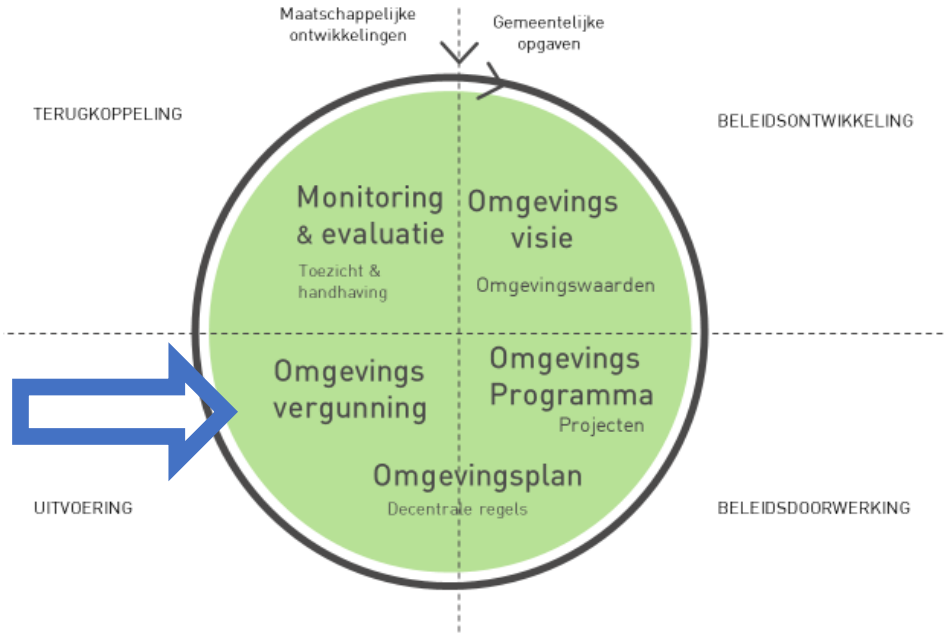
BEECKK RUIMTEMAKERS

Minimale acties OMGEVINGSVERGUNNING

Vanaf 1 januari 2023 moeten gemeenten in **8 weken** een Omgevingsvergunning kunnen verlenen. Dit vraagt om efficiënte werkprocessen en heldere afspraken met ketenpartners.

De gemeente is verplicht om aan te sluiten op het **Digitaal Stelsel Omgevingswet** (DSO). Vergunningen moeten via het DSO kunnen worden aangevraagd.

Voordat het vergunningsproces kan worden ingericht is het van belang dat raad een aantal **richtinggevende besluiten** neemt.



- Aanpassen contractafspraken met Omgevingsdiensten
- Afspraken met Veiligheidsregio, GGD, Waterschappen
- Vaststellen Leges
- Participatie verplichting
- Proces voorbereiden en verkennen initiatief inrichten

AANSLUITEN OP DSO IS VERPLICHT



Alle vergunningen moeten op 1 januari 2023 kunnen worden aangevraagd (en verleend) via het DSO

Uitwisseling van gegevens tussen overheden (bij een gecombineerde aanvraag) verloopt via het DSO

De landelijke voorziening wordt door het rijk geleverd.

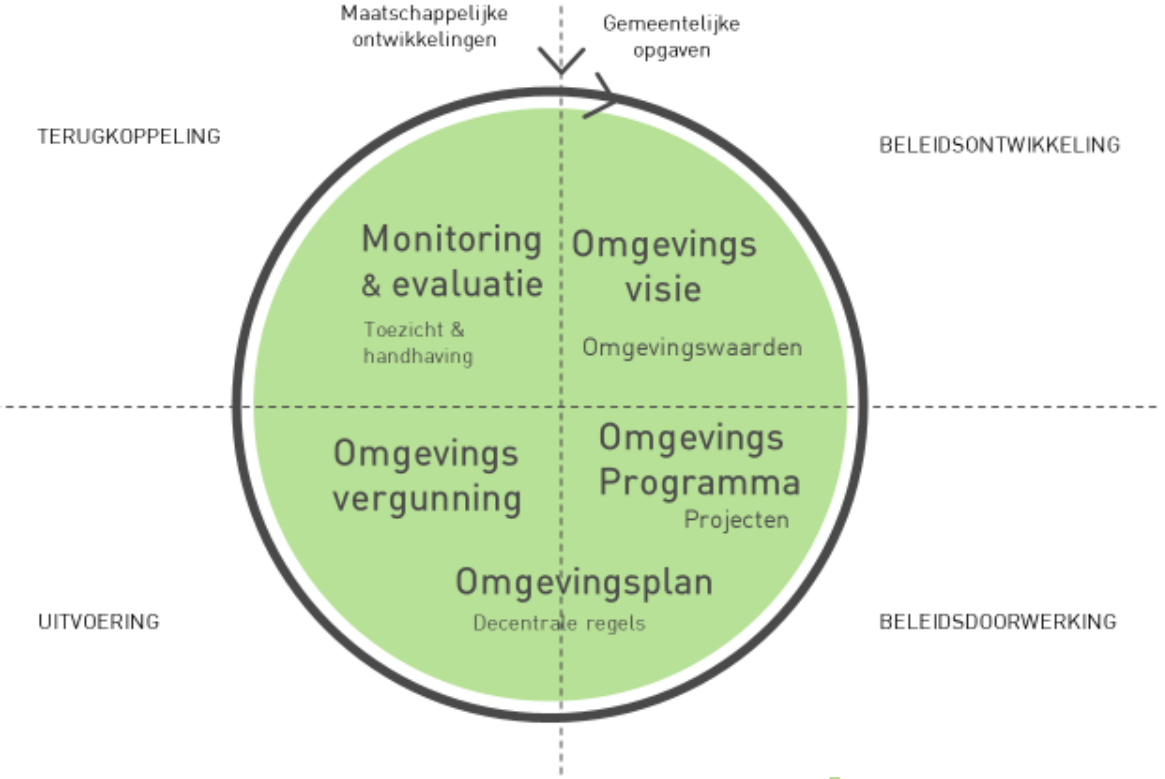
Gemeenten moeten zelf zorgen voor:

- VTH-software
- Plansoftware
- Software voor Toepasbare regels en vragenbomen

BEECKK RUIMTEMAKERS

SAMENVATTEND:

Bevoegdheden		Deadline
Omgevingsvisie	**Raad**	**2024**
Omgevingsprogramma's	**College**	**≥ 2023**
Omgevingsplan	**Raad**	**2029**
Omgevingsvergunning	**College**	**≥2023**
tenzij met advies en instemming	***Raad***	



BEECKK RUIMTEMAKERS



SVZ OPMEER: RAADSBESLUITEN

- Besluiten die al zijn genomen
- Besluiten die nog volgen vóór IWT
- Raadsbesluiten die nog volgen na IWT

BEECKK RUIMTEMAKERS

RAADSBESLUITEN OPMEER

Voorbereiding / Overgang



Omgevingsvergunning
Startdocument Omgevingsvisie
gereed

Deze raadsperiode

- ✓ **Besluit bestuurlijke bevoegdheden (Advies en participatie)**
- ✓ **Benoeming commissie AOK**

BEECKK RUIMTEMAKERS

RAADSBESLUITEN OPMEER



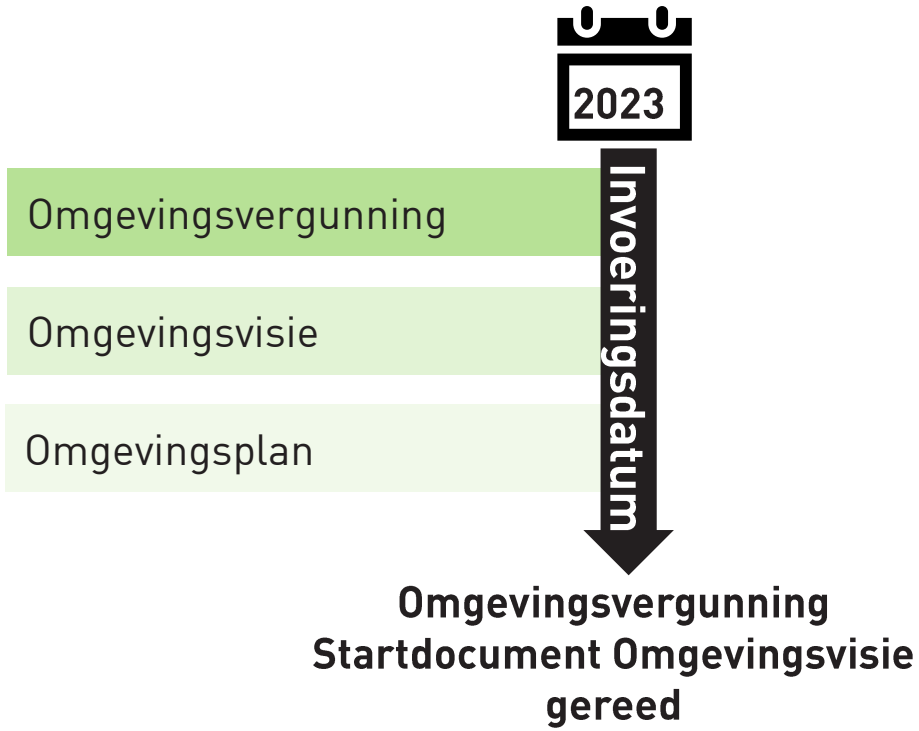
Komende raadsperiode vóór IWT

2022	Legesverordening en kostenverhaal
2022	Afspraken Omgevingsdienst
2022	Aanwijzing toezichthouders en (andere) mandaten

BEECKK RUIMTEMAKERS

RAADSBESLUITEN OPMEER

Voorbereiding / Overgang



Komende raadsperiode na IWT

2023	Begroting – Financiën Omgevingswet
2023	Uitgangspunten/ procesaanpak Omgevingsplan
2023	Omgevingsvisie
≥2025	Omgevingsplan

BEECKK RUIMTEMAKERS

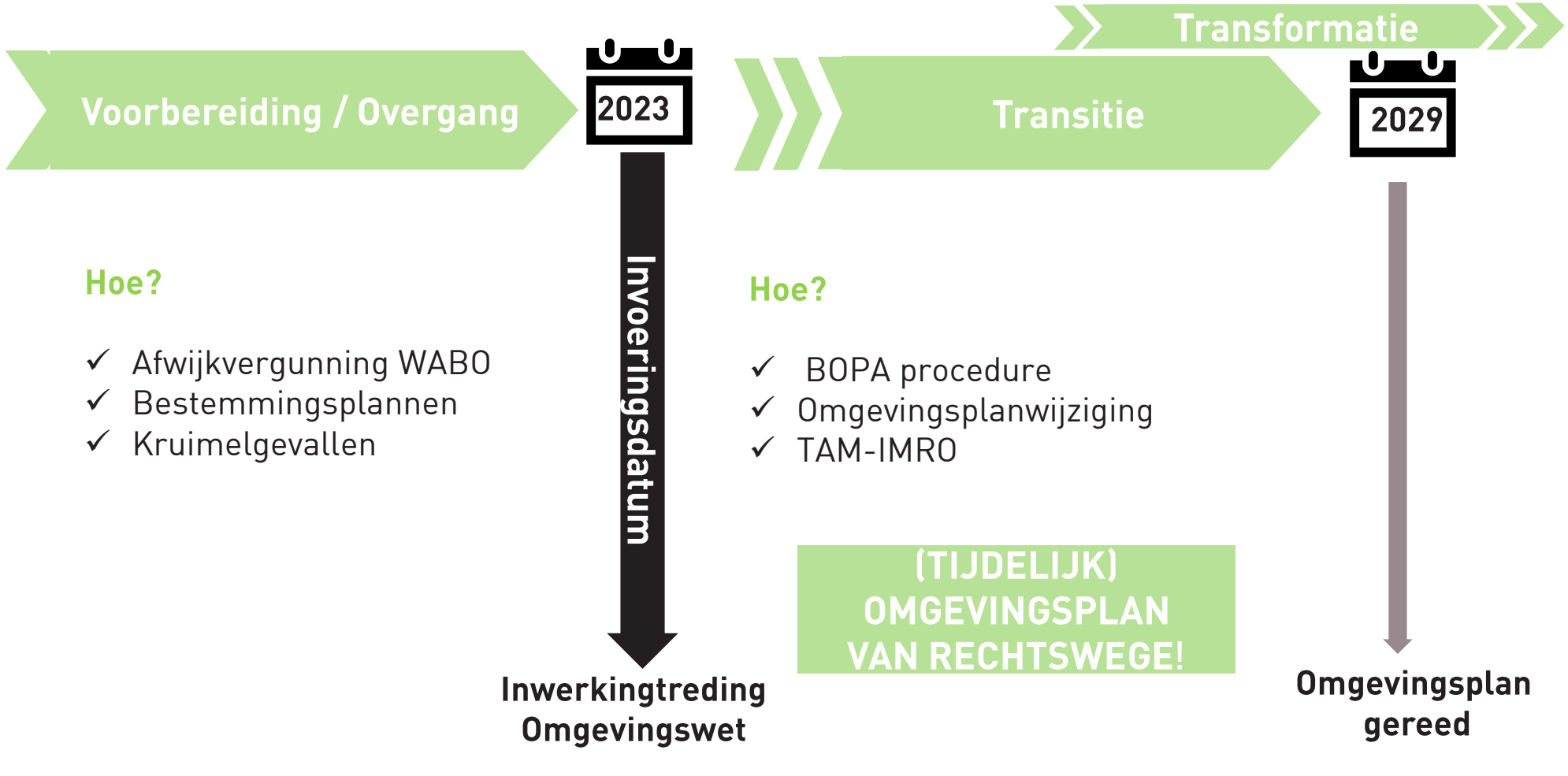


OVERGANGSFASE

- De winkel vlak vóór en na IWT de open houden
- De rol / werkwijze van de raad daarin

BEECKK
RUIMTEMAKERS

AFHANDELING VAN INITIATIEVEN



BEECKK RUIMTEMAKERS

VERSCHILLEN BOPA - AFWIJKEN WABO

	Buitenplanse OPA	Afwijking WABO
Proces		
Doorlooptijd	8 weken (+6)(+4)	26 weken
Bevoegdheid	College bevoegd (tenzij advies/ instemming)	Raad bevoegd (tenzij VVGB/Kruimelgeval)
Participatie	Participatie verplicht	
Inhoud		
Reikwijdte	Afwijking regels omgevingsplan. Kan dus naast ruimtelijk ook zijn op gebied van bijvoorbeeld milieu (bruidsschat).	Afwijking regels bestemmingsplan zijn altijd ruimtelijke afwijking
Beoordelingskader	Evenwichtige toedeling van functies	Ruimtelijke onderbouwing

BEECKK
RUIMTEMAKERS

SVZ MINIMAAL NOODZAKELIJKE ACTIES



- Afspraken over participatie
- Besluit over advies en instemming raad
- VTH software en aansluitingen op DSO
- Een afwegingskader
- Legesverordening
- Interne training, opleiding en capaciteit
- Ingericht proces inclusief rol van de raad

Is dit haalbaar vóór 1 januari 2023?



BEECKK
RUIMTEMAKERS