



BESLUITENLIJST GEMEENTERAAD MONTFOORT

Raadsvergadering van: 22 (en 23) april 2024

Agendapunt Onderwerp	Besluit/Toezegging
1. opening en mededelingen	De vergadering wordt om 20.00 uur geopend. Dhr. Van der Veen wordt extra welkom geheten. Fijn dat zijn gezondheid dit weer toelaat. Wethouder Van de Poll meldt dat de Jeugddienst en de SWOM beiden een nieuwe directeur hebben. Wethouder Jonkers meldt dat t.a.v. de Vaart op korte termijn een raadsinformatiebrief volgt, ter voorbereiding op de besluitvorming in de raadsvergadering op 8 juli. Hiernaast meldt hij dat vandaag een rechtszaak is geweest die een potentiële huurder heeft gestart nadat deze een afwijzing van een woning heeft gekregen.
2. Vaststellen van de agenda	De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. Dhr. Pennarts (PAK) kondigt een motie vreemd aan, ondersteuning particulier initiatief. Deze wordt behandeld bij agendapunt 24. Dhr. Van den Berg (SGP) kondigt een motie vreemd aan, ontwikkeling Doeldijk. Deze wordt tevens behandeld bij agendapunt 24. Dhr. Schrijver (D66) meldt dat hij bij agendapunt een aantekening wil laten opnemen.
3. Vragenhalfuur	Er zijn geen vragen aangemeld.
4. Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 18 maart 2024	De besluitenlijst van 18 maart 2024 zoals deze voorligt wordt vastgesteld.
5. Mededelingen uit de gemeenschappelijke regelingen en verbonden partijen	Het college geeft een terugkoppeling van de bijgewoonde bijeenkomsten van de



	gemeenschappelijke regelingen en verbonden partijen.
6. Ingekomen stukken en schriftelijke mededelingen	De lijst ingekomen stukken en schriftelijke mededelingen wordt gewijzigd vastgesteld. De ingekomen stukken met betrekking tot de Vaart zullen worden betrokken bij de behandeling van het raadsvoorstel (d.d. 8 juli 2024).
7. Behandeling ingediende vragen (artikel 5.32 Reglement van orde)	Er zijn geen opmerkingen of vragen.
8. Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Dorpstraat 9 te Linschoten	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan Dorpstraat 9 te Linschoten ongewijzigd vast te stellen, inclusief de Nota van Zienswijzen, 2. Geen exploitatieplan vast te stellen.
9. Raadsvoorstel Inloophuis	De raad besluit: In te stemmen met onderstaande beslispunten: 1. Het toevoegen van een gemeentelijke activiteit in het sociaal domein voor de specifieke groep mensen met beginnende geheugenproblematiek en deze door de SWOM laten uitvoeren middels een inloophuis conform een vastgestelde opdrachtomschrijving. 2. Het inloophuis in principe te huisvesten op de huidige locatie voor een periode van vijfjaar (2025-2029). Na drie jaar een evaluatie uit te voeren over het gehele concept. Deze evaluatie te gebruiken voor de besluitvorming ten behoeve van de inhoudelijke opdrachtverstrekking en/of huisvesting na 2029. 3. Voor het borgen van het inloophuis een bedrag van € 38.450 vanaf 2025 toe te voegen aan de huidige subsidie voor de SWOM en bij het vaststellen van de begroting 2025 het subsidieplafond vast te stellen inclusief deze hogere subsidie.



	4. Dat bedrag deels te dekken vanuit incidentele Integraal Zorg Akkoord (IZA)middelen en deels vanuit de cliëntgebonden kosten begeleiding Wmo. De heer Pennarts (PAK) verzoekt om een aantekening: "Wij zijn verheugd dat we het Bakkershuis niet hebben laten vallen".
10. Raadsvoorstel Financiële verordening gemeente Montfoort 2024	De raad besluit: 1. De financiële verordening gemeente Montfoort 2023 in te trekken; 2. De financiële verordening gemeente Montfoort 2024 vast te stellen, met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023; 3. De verantwoordingsgrens op 1% vastte stellen; 4. De rapportagegrens op € 25.000,- vast te stellen; 5. De volgende zeven begrotingsafwijkingen als acceptabel aan te laten merken: a) Hogere uitgaven die geheel of grotendeels worden gecompenseerd door direct gerelateerde opbrengsten, bijvoorbeeld via subsidies of kostendekkende omzet; b) Hogere en lagere uitgaven bij open einde (subsidie)regelingen. Vaak blijkt vanwege dit open karakter in het kader van het opmaken van de jaarrekening een (niet eerder geconstateerde) overschrijding; c) Hogere uitgaven in de jaarschijf betreffende activiteiten van een meerjarig-investeringsplan of beheerplan die niet leiden tot een overschrijding van de totale uitgaven van het investeringsplan of beheerplan; d) Overschrijdingen van lasten betreffende activiteiten welke achteraf, na het moment dat er geen begrotingswijziging



	meer kan worden vastgesteld, als onrechtmatig moeten worden beschouwd doordat deze niet eerder bekend waren. e) Overschrijding van de baten: Voorbeeld: Als we meer geld ontvangen vanuit bijvoorbeeld het gemeentefonds dan is dit geen verwijtbaar handelen en daarmee acceptabel. f) Onderschrijding van de baten: Voorbeeld: Als we minder geld binnenhalen dan begroot doordat bijvoorbeeld bouwleges door marktontwikkelingen achter blijven bij begroting dan is dit geen verwijtbaar handelen en daarmee acceptabel. g) Onderschrijding van de uitgaven: Voorbeeld: Als er minder geld wordt uitgegeven doordat er schaarste op de markt is en we minder personeel en bedrijven kunnen inzetten om opdrachten uit te voeren is dit geen verwijtbaar handelen en daarmee acceptabel.
11. Raadsvoorstel Controleprotocol 2023 – 2026 en normenkader 2023	De raad besluit: 1. Het voorgaande controleprotocol voor de jaarrekening in te trekken. 2. Het controleprotocol 2023 - 2026 vast te stellen.
12. Raadsvoorstel Wijziging gemeenschappelijke regeling Ferm Werk	De raad besluit: - De gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Ferm Werk vast te stellen
13. Raadsvoorstel Concept jaarrekening AVU 2023, Begrotingswijziging 2024 en concept begroting 2025	De raad besluit: 1. Kennis te nemen van de ontwerpjaarrekening 2023 van de AVU, 2. Mee te delen aan de AVU dat met betrekking tot de ontwerpbegrotingswijziging 2024 en de



	ontwerp-begroting 2025 geen zienswijzen zullen worden ingediend.
14. Raadsvoorstel Vastelling bestemmingsplan '15 extra parkeerplaatsen Joop Westerweelstraat'	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan 15 extra parkeerplaatsen Joop Westerweelstraat ongewijzigd vast te stellen. De heer Schrijver (D66) verzoekt om een aantekening: D66 wil geacht worden te hebben tegengestemd. D66 heeft in 2020 een motie ingediend "parkeren niet voor groen".
15. Raadsvoorstel Flexwoningen 'De Bleek fase 2'	Het door LM, PAK en IBML ingediende amendement is ingetrokken. Het door LM, PAK en IBML ingediende gewijzigde amendement, betreffende toestemming van de provincie Utrecht, is unaniem aangenomen met 15 stemmen voor. Het door de VVD ingediende amendement, betreffende verdeling woningen jongeren en statushouders/Oekraïners, is verworpen met 13 stemmen tegen en 2 stemmen voor. De raad besluit: 1. In te stemmen met de realisatie van ca 40 flexwoningen in plangebied 'De Bleek, fase 2', onder voorwaarden dat: a. De flexwoningen voldoen aan het beeldkwaliteitsplan van De Bleek; b. pas overgegaan wordt tot realisatie van de flexwoningen op de uitbreidingslocatie De Bleek Fase 2: i. nadat schriftelijk toestemming van de provincie Utrecht is verkregen voor realisatie van flexwoningen voor de periode van 15 jaar; ii. nadat tevens bij de Provincie Utrecht de consequenties van het in de toekomst vast te stellen onherroepelijk bestemmingsplan De

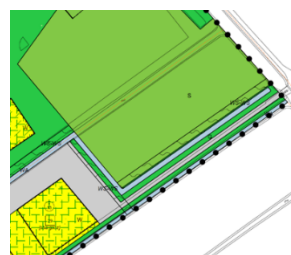


	Bleek fase 2, inclusief de locatie van de flexwoningen, is getoetst en de raad met de uitkomst hiervan heeft ingestemd. 2. Eénmalig beschikbaar te stellen een budget van € 130.000,- als bijdrage voor de meerkosten van het bouw- en woonrijp maken van de grond; 3. Eénmalig beschikbaar te stellen een budget van € 50.000,- voor projectbegeleiding en planbegeleidingskosten; 4. De budgetten ad 2 en 3 van in totaal € 180.000,- te dekken uit het begrotingssaldo 2024; 5. Beschikbaar te stellen een krediet van € 735.000,- voor de aankoop van bouwkvavels; 6. De begroting dienovereenkomstig te wijzigen; 7. Deze aankoop, afwijkend van het Treasurystatuut 2023, te financieren met projectfinanciering. De wethouder geeft aan dat het de bedoeling is om voor het zomerreces bij de raad terug te komen met het beeldkwaliteitsplan en de reactie van de Provincie.
19. Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Park Rapijnen, Linschoten	De heer Kok (CU) meldt dat hij op grond van art 28 van de Gemeentewet niet zal deelnemen aan de beraadslaging en stemming. Het door IBML ingediende amendement, betreffende wijziging van de ontsluitingsweg, wordt verworpen met 13 stemmen tegen en 1 stem voor. Het door LM, IBML en CDA, ingediende amendement, betreffende recht van overpad, wordt aangenomen met 14 stemmen voor. Mevrouw Elsendoorn-Sieben (VVD) legt een stemverklaring af: “ondanks wat we net hebben gezegd, stemmen we wel voor dit amendement, want het is nodig voor de wethouder om dit in zijn broekzak te hebben”.



De raad besluit:

1. In te stemmen met de Nota van Zienswijzen Park Rapijnen;
2. Het bestemmingsplan Park Rapijnen, Linschoten (NL.IMRO.0335.BPParkRapijnen-VGO1) gewijzigd vast te stellen, en;
 - a) Artikel 19.2 van het bestemmingsplan "Park Rapijnen, Linschoten" te schrappen;
 - b) De bestemming van de gronden gelegen in de uiterste oostelijke windrichting van het bestemmingsplan te wijzigingen van "Groen" naar "Verkeer – Woonomgeving" zoals opgenomen in onderstaande afbeelding;



- c) De nieuwe weg die toegevoegd wordt naar aanleiding van beslispunt 2 sub b van dit amendement, wordt voorzien van een geslotenverklaring met ontheffing voor voertuigen van de eigenaar van kavelnummer 2579.
3. Het beeldkwaliteitsplan Park Rapijnen vast te stellen als toetsingskader voor redelijke eisen van welstand;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Wethouder Jonkers **zegt toe** (TR 023) om nogmaals een poging te wagen om de ontwikkelaar te bewegen om een oplossing te creëren voor een uitweg naar aanleiding van de ingezonden brief van enkele bewoners.



- <i>Schorsing</i>	<i>De voorzitter schorst om 22.50 uur de vergadering. De vergadering zal hervat worden op 23 april 2024 om 20.00 uur</i>
- <i>Heropening</i>	<i>De voorzitter heropent de vergadering op 23 april 2024 om 20.00 uur.</i> <i>De heer Van der Veen en mevrouw E.M. van der Horst zijn afwezig, met kennisgeving. De heer Timmerarends is iets verlaat.</i>
16. Raadsvoorstel Nadere uitwerking Buitensportaccommodatiebeleid	De raad besluit: 1. Kennis genomen hebbende van de (financiële) consequenties van het beleid en de beoogde zelfwerkzaamheid bij de betrokken verenigingen, besluiten uitvoering te geven aan het op 13 november 2023 vastgestelde Buitensportaccommodatiebeleid. 2. Bij verenigingen die sporten op niet-gemeentelijk eigendom de vergoeding van reguliere onderhoudskosten op 50% van de werkelijke onderhoudskosten te zetten. 3. De financiële consequenties als gevolg van dit beleid te verwerken in de gemeentelijke begroting vanaf 2025. 4. De gebruiksvergoedingen die de verenigingen betalen beschikbaar houden voor de betreffende accommodatie, conform het MJOP. De door CDA, LM, VVD, IBML, CU, PAK en SGP ingediende motie, betreffende jaarlijkse evaluatie, is unaniem aangenomen met 13 stemmen voor. De raad verzoekt het college: - Jaarlijks het beleid te evalueren en te bespreken met de verenigingen, met extra aandacht voor de zelfwerkzaamheid en de beschikbaarheid van vrijwilligers. - De gemeenteraad te informeren over de evaluatie



	Wethouder Van Dalen zegt toe (TR 024) dat na het eerste jaar een volledige evaluatie zal plaatsvinden. Hij zal niet jaarlijks het hele beleid evalueren, maar elke 2 tot 3 jaar, overige terugkoppeling vindt plaats in de reguliere stukken (P&C-stukken).
17. Raadsvoorstel Vaststellen VAB-visie	De raad besluit: 1. De VAB-visie vast te stellen. 2. Het college van B&W op te dragen om uitvoering te geven aan de vervolgacties zoals in de uitvoeringsparagraaf van het beleidsstuk gedefinieerd.
18. Raadsvoorstel Aankoop percelen IJsselveld 20/20A	De raad besluit: 1. Te besluiten, kennis genomen hebbende van de voorgenomen aankoop van percelen B2580 (IJsselveld 20) en B3322 (IJsselveld 20A), om geen wensen en bedenkingen tegen de voorgenomen aankoop aan het college kenbaar te maken; 2. Voor de aankoop voorwaardelijk een krediet van € 2.159.000 beschikbaar te stellen en de kapitaallasten (alleen rente) van ca. € 64.770, - vanaf jaarschijf 2025 op te nemen in de begroting; 3. Deze aankoop, afwijkend van het Treasurystatuut 2023, te financieren met projectfinanciering; 4. De rentelasten en inkomsten die voortvloeien na het aankopen van percelen te melden in de eerstvolgende tussentijdse rapportage en daarmee de begroting dienovereenkomstig te wijzigen. De heer Timmerarends (SGP) legt een stemverklaring af: "Wij zijn blij dat we op korte afstand van de binnenstad deze grond kunnen aankopen".
20. Raadsvoorstel Transitievisie Warmte	De raad besluit: 1. Te besluiten, kennis genomen hebbende van de transitievisie warmte, om geen wensen en bedenkingen met betrekking tot de



	Transitievisie Warmte aan het college kenbaar te maken.
21. Raadsvoorstel toekomstbestendige, vitale en levendige kernen	Bij dit agendapunt wordt de voorzittershamer aan mevrouw Van Kooten gegeven. Het door IBML ingediende amendement, betreffende jaarlijkse rapportage aan de raad, wordt ingetrokken. De raad besluit: 1. Een budget beschikbaar te stellen van € 60.000 om samen met de Koersgroep Recreatie & Toerisme projecten te realiseren en dit budget te verdelen over 3 jaar vanaf 2024 t/m 2026, ter hoogte van jaarlijks € 20.000,- 2. Deze jaarlijkse kosten ten laste te brengen van het verwachte begrotingssaldi voor de jaren 2024, 2025 en 2026, en de begroting dienovereenkomstig te wijzigen.
22. Toezeggingenlijst raadsvergaderingen	De raad stemt in met de gegeven stand van zaken. Toezegging TCBFS 006 (kostendekkende huur Kind & Co) wordt van de lijst verwijderd.
23. Overzicht openstaande moties	De raad stemt in met de gegeven stand van zaken. Motie betreffende 'Keuzen omtrent flexwoningen op de Bleek' is afgehandeld.
24. Moties vreemd	De door LM, PAK en IBML ingediende motie vreemd, inzake het stimuleren van particulier initiatief, wordt aangehouden. De door de SGP ingediende motie vreemd, betreffende de ontwikkeling van de Doeldijk, wordt aangenomen met 10 stemmen voor en 3 stemmen tegen. De heer Verweij (CDA) legt een stemverklaring af: "We kunnen inhoudelijk ons vinden in hetgeen gezegd is en horen van de wethouder op alle punten een toezegging en we houden niet van papieren rompslomp, dus stemmen we tegen de motie".



	De heer Kok (CU) legt een stemverklaring af: “We zijn het inhoudelijk wel eens maar de motie is overbodig, vandaar dat wij tegen stemmen”. De raad verzoekt het college: • In 2025 een visie te presenteren aan de raad op de ontwikkeling van de Doeldijk, met daarin meegenomen een beschermd stadzicht en woonzorgvoorzieningen.
25. Sluiting	Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering op 23 april 2024 om 22.35 uur.

Aldus vastgesteld in de gemeenteraadsvergadering van 3 juni 2024,

mr. S.G. Meijer
Griffier

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong
Voorzitter



PRESENTIELIJST RAAD, VERGADERDATUM 22/23 april 2024

Naam	Fractie	X/- 22 april	X/- 23 april
Raadsleden			
L.G.M. Hoogstraten	LM	X	
M. Herben	LM	X	
D.Q. van Lieshout	LM	X	
A. Van der Veen	LM	X	-
E.M. van der Horst	PAK	X	-
P.M. Pennarts	PAK	X	
N.M. van Kooten	CDA	X	
E. Verweij	CDA	X	
A. Elsendoorn-Sieben	VVD	X	
F. van Rooijen	VVD	X	
B.C. Timmerarends	SGP	X	
S. van den Berg	SGP	X	
E. Verkaik	IWB	X	
T.J. Kok	CU	X	
C. Schrijver	D66	X	
Collegeleden			
Mw. P.J. van Hartskamp-de Jong	Burgemeester	X	
Dhr. C.L. Jonkers	Wethouder	X	
Mw. A.P. van de Poll	Wethouder	X	
Dhr. W. van Wikselaar	Wethouder	X	
Dhr. C. van Dalen	Wethouder	X	
Griffier			
Mw. S.G. Meijer, griffier		X	X
Dhr. J. Slob, commissiegriffier		X	X

Verklaring

X = aanwezig

- = afwezig